



ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



№ 55 (4252)

20 апреля 2021 года

ВТОРНИК

16+ Приложение к газете «Хабаровские вести»

СЕГОДНЯ В ВЫПУСКЕ:


**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА:**
постановления
.....1–20

**УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ,
ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ:**
конкурсы
.....20–21


АРХИТЕКТУРА:
аукционы
.....21–27


**ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ
ЧИТАТЕЛЕЙ**
.....27–29

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.04.2021 № 1291 г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Зарипову Бехзоду Нутфуллоевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Зарипова Б.Н., администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Зарипову Бехзоду Нутфуллоевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0041309:88, площадью 522 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Алмаз-2», уч. № 71, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до 2,1 м с южной стороны.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.00.

Место проведения собрания — актов зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:
— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования (Сергейчук С.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по вопросу предоставления Зарипову Бехзоду Нутфуллоевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0041309:88, площадью 522 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Алмаз-2», уч. № 71, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до 2,1 м с южной стороны.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.00.

Место проведения собрания — актов зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.04.2021 № 1293 г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Фенину Вячеславу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Фенина В.В., администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Фенину Вячеславу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0050334:9, площадью 1 350 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Байкальская, д. 13, в виде уменьшения предельного минимального количества этажей до 2 этажей.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.05.

Место проведения собрания — актов зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:
— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования (Сергейчук С.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по вопросу предоставления Фенину Вячеславу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0050334:9, площадью 1 350 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Байкальская, д. 13, в виде уменьшения предельного минимального количества этажей до 2 этажей.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.05.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.04.2021 № 1294 г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Михай Оксане Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Михай О.В., администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Михай Оксане Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:23:0040543:48, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Казбекская, д. 63, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до 1,52 м с северо-восточной и до 1,06 м с юго-восточной сторон.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.10.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования (Сергейчук С.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по вопросу предоставления Михай Оксане Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:23:0040543:48, адрес: край Хабаров-

ский, г. Хабаровск, ул. Казбекская, д. 63, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до 1,52 м с северо-восточной и до 1,06 м с юго-восточной сторон.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.10.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12.04.2021 № 1295 г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Семенову Сергею Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Семенова С.А., администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Семенову Сергею Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010114:415, площадью 836 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Голубкова, д. 37, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до 1,0 м с юго-западной стороны и до 3,5 м от красной линии улицы Голубкова.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.15.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования (Сергейчук С.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по вопросу предоставления Семенову Сергею Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010114:415, площадью 836 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Голубкова, д. 37, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до 1,0 м с юго-западной стороны и до 3,5 м от красной линии улицы Голубкова.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 20.04.2021 по 06.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/structural-units/dep1/gradoostroitelstvo/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 29.04.2021 в 18.15.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 06.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.05.2021.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2021 № 1367

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 14.02.2018 № 419 «О смотре-конкурсе промышленных предприятий города Хабаровска»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 14.02.2018 № 419 «О смотре-конкурсе промышленных предприятий города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «(Ботвинник И.А.)» заменить словами «(Темникова И.В.)».

1.2. В пункте 8 слова «и.о. заместителя мэра по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Ощановского В.И.» заменить словами «заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.».

1.3. В приложении № 1:

1.3.1. В абзаце третьем пункта 2.3 слова «(khv.27)» заменить словами «(www.khv27.ru)».

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

По проекту решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211»

Перечень информационных материалов:

проект решения Хабаровской городской думы с приложениями.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — с 16.04.2021 по 21.05.2021.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) и информационный стенд на 2 этаже департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 16.04.2021 по 04.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-84, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 27.04.2021 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 04.05.2021 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 317, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 21.05.2021.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2021 № 1344

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2014 № 5693 «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном

регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2020 № 2220 «Об утверждении правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2014 № 5693 «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» заменить словами «территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск»».

1.2. В преамбуле постановления слова «во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2020 № 2220 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания»».

1.3. В пункте 1 постановления слова «к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» заменить словами «территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск»».

1.4. Дополнить постановление пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Определить администрацию города Хабаровска в лице управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска (Тен О.Я.) органом, уполномоченным определять границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск»».

1.5. Пункт 2 постановления признать утратившим силу.

1.6. Пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности администрации города Хабаровска Тен О.Я.».

1.7. В приложении № 1 к постановлению:

1.7.1. В наименовании слова «на территориях которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, до границ прилегающих к ним территорий в городе Хабаровске» заменить словами «на прилегающей территории к которым не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск»».

1.7.2. В пункте 1 слова «на территориях которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, до границ прилегающих к ним территорий в городе Хабаровске» заменить словами «на прилегающей территории к которым не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск»».

1.7.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания не допускается на территориях, прилегающих:

— к зданиям, строениям, сооружениям, помещениям, находящимся во владении и (или) пользовании образовательных организаций (за исключением организаций дополнительно образования, организаций дополнительного профессионального образования);

— к зданиям, строениям, сооружениям, помещениям, находящимся во владении и (или) пользовании организаций, осуществляющих обучение несовершеннолетних;

— к зданиям, строениям, сооружениям, помещениям, находящимся во владении и (или) пользовании юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих в качестве основного (уставного) вида деятельности медицинскую деятельность или осуществляющих медицинскую деятельность наряду с основной (уставной) деятельностью на основании лицензии, выданной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, за исключением видов медицинской деятельности по перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации;

— к спортивным сооружениям, которые являются объектами недвижимости и права на которые зарегистрированы в установленном порядке;

— к боевым позициям войск, полигонам, узлам связи, к расположению воинских частей, к специальным технологическим комплексам, к зданиям и сооружениям, предназначенным для управления войсками, размещения и хранения военной техники, военного имущества и оборудования, испытанию вооружения, а также к зданиям и сооружениям производственных и научно-исследовательских организаций Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, обеспечивающих оборону и безопасность Российской Федерации;

— к вокзалам, аэропортам;

— к местам нахождения источников повышенной опасности, определяемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

— к объектам общественного питания, расположенным в многоквартирных домах и (или) на прилегающих к ним территориях.».

1.7.4. В пункте 3:

1.7.4.1. Абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, в каком они используются в Федеральном законе от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлении Правительства Российской Федерации от 23.12.2020 № 2220 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания». Также в целях настоящего Порядка применяются следующие понятия.».

1.7.4.2. Подпункт 3.1 признать утратившим силу.

1.7.4.3. В подпункте 3.3 слова «выданной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации» заменить словами «предоставленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности».

1.7.4.4. В подпункте 3.4 слова «присоединенные к сетям инженерно-технического обеспечения, в котором осуществляется розничная продажа алкогольной продукции» заменить словами «подключенный (технологически присоединенный) к сетям инженерно-технического обеспечения».

1.7.4.5. В пункте 7 слова «розничная продажа алкогольной продукции» заменить словами «розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания».

1.7.4.6. В пункте 9 слова «розничная продажа алкогольной продукции» заменить словами «розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания».

1.7.5. Дополнить пунктами 12—26 следующего содержания:

«12. Границы прилегающих территорий устанавливаются правовым актом администрации города Хабаровска (далее — правовой акт) с учетом требований Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, утвержденных постановлением Правительства

Российской Федерации от 23.12.2020 № 2220 (далее — Правила), и результатов общественного обсуждения.

13. Проект правового акта, указанного в пунктах 14 и 16 настоящего Порядка, разрабатывает управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска (далее — уполномоченный орган) в срок не более 30 календарных дней со дня принятия решения о его разработке.

14. В случае принятия решения о необходимости разработки проекта правового акта, в соответствии с которым планируется первоначальное установление или увеличение границ прилегающих территорий, уполномоченный орган в течение 7 календарных дней со дня разработки проекта правового акта направляет его в министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края, министерство культуры Хабаровского края, министерство образования и науки Хабаровского края, министерство здравоохранения Хабаровского края и уполномоченному по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае для его рассмотрения.

15. К указанному в пункте 14 настоящего Порядка проекту правового акта прилагается обоснование, содержащее следующие сведения:

— оценку количества попадающих под вводимые ограничения торговых объектов, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции, и объектов общественного питания, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания;

— оценку предполагаемых убытков организаций торговли, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции в торговых объектах, а также организаций общественного питания, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, связанных с установлением либо увеличением границ прилегающих территорий;

— оценку предполагаемого снижения уровня потребления алкогольной продукции в результате первоначального установления или увеличения границ прилегающих территорий;

— иную информацию о возможных последствиях принятия правового акта, указанного в пункте 13 настоящего Порядка.

16. В случае принятия решения о необходимости разработки проекта правового акта, в соответствии с которым планируется отмена ранее установленных или уменьшение границ прилегающих территорий, уполномоченный орган в течение 7 календарных дней со дня разработки проекта правового акта направляет его в министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края, министерство культуры Хабаровского края, министерство образования и науки Хабаровского края, министерство здравоохранения Хабаровского края и уполномоченному по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае для его рассмотрения.

17. В срок, установленный в абзаце первом пункта 5 Правил, министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края, министерство культуры Хабаровского края, министерство образования и науки Хабаровского края, министерство здравоохранения Хабаровского края и уполномоченный по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае направляют в уполномоченный орган заключения на проекты правовых актов, указанных в пунктах 14 и 16 настоящего Порядка, и обоснования в случае, предусмотренном пунктом 15 настоящего Порядка.

Заключения органов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, и уполномоченного по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае носят рекомендательный характер для администрации города Хабаровска.

18. В целях оценки рисков, связанных с принятием правовых актов, указанных в пунктах 14 и 16 настоящего Порядка, создается специальная комиссия путем принятия постановления администрации города Хабаровска, которым утверждается состав специальной комиссии. Подготовку и принятие указанного постановления администрации города Хабаровска обеспечивает уполномоченный орган в течение 30 дней.

19. Специальная комиссия действует на основании положения о специальной комиссии согласно приложению к настоящему порядку.

20. В состав специальной комиссии включаются представители органов местного самоуправления городского округа «Город Хабаровск», заинтересованных физических лиц, проживающих на территории городского округа «Город Хабаровск», представители организаций культуры, образования и охраны здоровья, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих торговую деятельность на территории городского округа «Город Хабаровск», представители некоммерческих организаций, объединяющих хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность.

В случае выбытия члена специальной комиссии уполномоченный орган принимает меры по включению в состав специальной комиссии нового члена в течение одного месяца со дня выбытия члена специальной комиссии. Изменения в состав специальной комиссии утверждаются в том же порядке, что и состав специальной комиссии.

21. Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня получения заключений министерства сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края, министерства культуры Хабаровского края, министерства образования и науки Хабаровского края, министерства здравоохранения Хабаровского края и уполномоченного по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае представляет эти заключения с приложением проекта правового акта на рассмотрение специальной комиссии для принятия решения об одобрении проекта муниципального правового акта либо об отказе в его одобрении.

22. После получения заключения об одобрении специальной комиссии уполномоченный орган в течение 20 календарных дней со дня получения такого заключения направляет проект правового акта на общественное обсуждение, проводимое в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, нормативными правовыми актами городского округа «Город Хабаровск».

23. По результатам общественного обсуждения администрация города Хабаровска принимает правовой акт, указанный в пунктах 14 и 16 настоящего Порядка, в срок не позднее 90 календарных дней со дня окончания общественных обсуждений.

24. После получения заключения об отказе в одобрении специальной комиссии уполномоченный орган дорабатывает проект с последующим соблюдением этапов подготовки проекта правового акта, предусмотренных пунктами 14—21 настоящего Порядка, в течение 60 календарных дней со дня получения такого заключения.

25. Уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня принятия правового акта, указанного в пунктах 14 и 16 настоящего Порядка, направляет копию правового акта в главное управление регионального государственного контроля и лицензирования правительства Хабаровского края.

26. Правовой акт, указанный в пунктах 14 и 16 настоящего Порядка, публикуется (обнародуется) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов городского округа «Город Хабаровск», и размещается на официальном сайте главного управления регионального государственного контроля и лицензирования правительства Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет».

1.7.6. Дополнить приложением согласно приложению к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 2 к постановлению признать утратившим силу.

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности администрации города Хабаровска Тен О.Я.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 14.04.2021 № 1344

ПОЛОЖЕНИЕ о специальной комиссии

1. Общие положения

1.1. Специальная комиссия является коллегиальным органом, созданным в целях оценки рисков, связанных с принятием администрацией города Хабаровска правовых актов, указан-

ных в пунктах 13 и 15 Порядка определения границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска (далее — Порядок, прилегающие территории соответствен-но).

1.2. Специальная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами городского округа «Город Хабаровск» в области отношений, связанных с потреблением (распитием) алкогольной продукции, а также настоящим Положением.

1.3. Организационное и информационно-методическое обеспечение работы специальной комиссии осуществляется управлением торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска.

2. Задачи и функции специальной комиссии

2.1. Задачей специальной комиссии является подготовка решения об одобрении или об отказе в одобрении проектов правовых актов, указанных в пунктах 14 и 16 Порядка.

2.2. Специальная комиссия осуществляет следующие функции:

а) участвует в рассмотрении проекта муниципального правового акта, в соответствии с которым планируются установление, увеличение, отмена ранее установленных или уменьшение границ прилегающих территорий;

б) рассматривает заключения министерства сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края, министерства культуры Хабаровского края, министерства образования и науки Хабаровского края, министерства здравоохранения Хабаровского края и уполномоченного по защите прав предпринимателей в Хабаровском крае, а также замечания и предложения на проект правового акта, представленные членами специальной комиссии, заинтересованными организациями и гражданами;

в) выносит заключение об одобрении проекта муниципального правового акта либо об отказе в его одобрении;

г) взаимодействует в установленном порядке с органами государственной власти, заинтересованными юридическими и физическими лицами по вопросам определения границ прилегающих территорий;

д) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами городского округа «Город Хабаровск» в области отношений, связанных с потреблением (распитием) алкогольной продукции.

3. Права специальной комиссии

Для решения возложенных задач специальная комиссия имеет право:

1) запрашивать в соответствии с законодательством Российской Федерации в установленном порядке у органов государственной власти, организаций, иных лиц необходимые документы и информацию для решения вопросов, отнесенных к компетенции специальной комиссии;

2) вносить в органы государственной власти, органы местного самоуправления городского округа «Город Хабаровск» предложения по вопросам, отнесенным к компетенции специальной комиссии;

3) приглашать на заседания специальной комиссии представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления городского округа «Город Хабаровск», организаций независимо от организационно-правовой формы, граждан, иных лиц, действующих на территории города Хабаровска.

4. Организация деятельности специальной комиссии

4.1. Заседания специальной комиссии проводятся по мере необходимости.

4.2. Члены специальной комиссии участвуют в ее работе на общественных началах.

4.3. Присутствие членов специальной комиссии на заседаниях специальной комиссии обязательно.

В случае невозможности участия в заседании член специальной комиссии обязан сообщить об этом председателю специальной комиссии или его заместителю с указанием причины отсутствия не позднее чем за три календарных дня до дня заседания специальной комиссии или незамедлительно до начала заседания специальной комиссии, если обстоятельства, повлекшие невозможность участия в заседании специальной комиссии, возникли в день заседания комиссии.

4.4. На заседаниях комиссии вправе присутствовать представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций независимо от организационно-правовой формы, граждане, иные лица, действующие на территории города Хабаровска.

4.5. Заседание специальной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Все члены специальной комиссии при принятии решения обладают равными правами. Каждый член комиссии имеет один голос.

4.6. Решение об одобрении проекта муниципального правового акта, указанного в пунктах 14 и 16 Порядка, принимается специальной комиссией путем открытого голосования большинством не менее двух третей общего числа членов специальной комиссии.

4.7. Принятое решение оформляется заключением, которое подписывается председателем комиссии, а в его отсутствие — заместителем председателя специальной комиссии и секретарем комиссии в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания специальной комиссии.

4.8. Председатель специальной комиссии:

— руководит работой специальной комиссии, организует и планирует ее работу;

— определяет дату, время и место проведения заседаний специальной комиссии;

— утверждает повестку дня и определяет порядок рассмотрения вопросов на заседаниях специальной комиссии;

— представляет специальную комиссию во взаимоотношениях с органами власти, органами местного самоуправления, организациями независимо от организационно-правовой формы и гражданами по вопросам деятельности специальной комиссии;

— ведет заседания специальной комиссии;

— распределяет обязанности между членами специальной комиссии, секретарем;

— утверждает протоколы заседаний специальной комиссии;

— подписывает заключения специальной комиссии.

В случае отсутствия председателя специальной комиссии его функции исполняет заместитель председателя специальной комиссии.

4.9. Члены специальной комиссии:

— принимают участие в заседаниях специальной комиссии;

— вносят предложения по вопросам подготовки повестки заседания специальной комиссии;

— принимают участие в обсуждении вопросов и принятии решений на заседаниях специальной комиссии;

— представляют замечания и предложения на проекты правовых актов по вопросам определения границ прилегающих территорий.

4.10. Секретарь комиссии:

— обеспечивает подготовку заседаний специальной комиссии;

— оформляет повестки дня, протоколы заседаний и заключений об одобрении или об отказе в одобрении проекта правового акта специальной комиссии;

— информирует членов специальной комиссии о дате, времени и месте проведения заседания специальной комиссии не менее чем за 5 рабочих дней до дня проведения заседания специальной комиссии;

— организует участие в заседании специальной комиссии приглашенных лиц;

— ведет протокол заседания специальной комиссии, подписывает его, обеспечивает его утверждение председателем специальной комиссии, а в его отсутствие — заместителем председателя специальной комиссии;

— обеспечивает направление копий протоколов членам специальной комиссии в течение трех рабочих дней со дня его подписания;

— обеспечивает подписание председателем специальной комиссии, а в его отсутствие — заместителем председателя специальной комиссии и направление в уполномоченный орган заключения об одобрении или об отказе в одобрении проекта правового акта, указанного в пунктах 14 и 16 Порядка, в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

В случае отсутствия секретаря специальной комиссии его обязанности выполняет член специальной комиссии, определенный председателем специальной комиссии.

4.11. Протоколы заседания специальной комиссии оформляются на бланках формата А4 и хранятся у секретаря специальной комиссии в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об архивном деле и через 5 лет сдаются в архив.

4.12. Заключение оформляется на бланках формата А4 и регистрируются в журнале учета заключений специальной комиссии об одобрении или об отказе в одобрении проекта правового акта, указанного в пунктах 14 и 16 Порядка. Журнал хранится у секретаря специальной комиссии в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об архивном деле и через 5 лет сдается в архив.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2021 № 1366
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 08.11.2019 № 3664 «О межведомственной рабочей группе по делам казачества городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», Указом президента Российской Федерации от 15.06.1992 № 632 «О мерах по реализации Закона Российской Федерации «О реабилитации репрессированных народов» в отношении казачества», в целях актуализации персонального состава межведомственной рабочей группы по делам казачества городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 08.11.2019 № 3664 «О межведомственной рабочей группе по делам казачества городского округа «Город Хабаровск»» следующие изменения:

1.1. Состав межведомственной рабочей группы по делам казачества городского округа «Город Хабаровск» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.».

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 15.04.2021 № 1366

**СОСТАВ
межведомственной рабочей группы по делам казачества
городского округа «Город Хабаровск»**

1.	Прохорец Александр Александрович	заместитель мэра города Хабаровска по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами, руководитель рабочей группы
2.	Бачурин Александр Владимирович	начальник службы по взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Хабаровска, заместитель руководителя рабочей группы
3.	Кононенко Юрий Николаевич	консультант службы по взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Хабаровска, секретарь рабочей группы
4.	Худенев Сергей Владимирович	начальник аналитического отдела по связям с общественностью управления по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска
5.	Жолобова Ирина Петровна	заместитель начальника управления культуры администрации города Хабаровска
6.	Корнев Александр Викторович	главный специалист отдела дополнительного образования и воспитательной работы управления образования администрации города Хабаровска
7.	Кохович Татьяна Михайловна	старший инспектор отделения охраны общественного порядка при проведении массовых мероприятий и взаимодействия с органами исполнительной власти и местного самоуправления отдела охраны общественного порядка УМВД России по городу Хабаровску (по согласованию)
8.	Пробатов Сергей Николаевич	атаман хуторского казачьего общества «Хутор Дьяченковский» (по согласованию)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2021 № 1353
г. Хабаровск**

О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: примерно в 155 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Эстрадная, д. 45, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): примерно в 155 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Эстрадная, д. 45. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010206:23, площадь — 1 019 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.):

2.1. Организовать работу по подготовке к проведению аукциона по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.):

3.1. По результатам аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования админи-

страции города Хабаровска Сергейчука С.В., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2021 № 1354
г. Хабаровск**

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 180 м по направлению на восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Крупской, 6, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): примерно в 180 м по направлению на восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Крупской, 6. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0041409:78, площадь — 1 202 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.):

2.1. Организовать работу по подготовке к проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.):

3.1. По результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.04.2021 № 1345
г. Хабаровск**

О проведении конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» в 2021 году

В целях стимулирования хабаровских товаропроизводителей к повышению качества и конкурентоспособности товаров, в интересах потребителей продукции местного производства, а также в соответствии с постановлением мэра города Хабаровска от 17.03.2008 № 555 «О конкурсе «Хабаровская марка» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению промышленности, транспорта, связи администрации города (Ощановский В.И.) организовать в 2021 году проведение конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары».

2. Утвердить Положение о конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав комиссии конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Финансовому департаменту администрации города (Голик С.Л.) выделить на проведение конкурса и награждение победителей денежные средства в сумме 8 000 (восемь тысяч) рублей из бюджета города Хабаровска за счет ассигнований муниципальной программы «Поддержка субъектов деятельности в сфере промышленности городского округа «Город Хабаровск на 2021—2025 годы», утвержденной постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2971, в соответствии со сметой согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.):

5.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести».

5.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города
от 14.04.2021 № 1345

ПОЛОЖЕНИЕ

о конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цель, задачи, порядок и условия проведения конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» (далее — конкурс).

1.2. Конкурс охватывает как непродовольственные потребительские товары, так и продукцию производственно-технического назначения хабаровских товаропроизводителей.

1.3. Организатором конкурса является управление промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска.

2. Цель и задачи конкурса

2.1. Цель конкурса — активизация деятельности товаропроизводителей по разработке и внедрению новых видов продукции, усилению мотивации к повышению качества и конкурентоспособности продукции в интересах потребителей, а также создание высокой общественной репутации хабаровских товаропроизводителей и развитие позитивного имиджа города Хабаровска.

2.2. Задачи конкурса:

— стимулирование хабаровских товаропроизводителей к росту производства конкурентоспособной продукции;

— увеличение объемов реализации продукции хабаровских производителей на рынке города и за его пределами;

— создание предпосылок и содействие широкому внедрению современных методов управления и обеспечения качества на основе отечественных и международных стандартов;

— мотивирование руководителей предприятий и профессиональных специалистов на разработку и освоение новых видов продукции;

— информирование населения города о качественных товарах местного производства;

— поощрение товаропроизводителей и предпринимателей, производящих конкурентоспособную продукцию.

3. Условия и порядок проведения конкурса

3.1. Участниками конкурса могут быть юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность, производящие непродовольственные потребительские товары и продукцию производственно-технического назначения на территории города.

3.2. Количество победителей в конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» ограничено 6 призовыми местами.

3.3. Для участия в конкурсе претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в конкурсе согласно приложению к Положению;
- копии сертификатов и свидетельств контролирующих органов в случае, если представляемый на конкурс товар подлежит обязательной сертификации;
- экземпляр товара или его фотографию;
- краткую аннотацию на продукцию, содержащую информацию о товаре (отличительные особенности, используемое сырье, география продаж, положительные отзывы со стороны потребителей и закупок организаций, достоинства и преимущества в сравнении с аналогичной продукцией, цена в сравнении с аналогами, доступность широкому кругу потребителей (розничная сеть));
- копии учредительных документов для юридического лица или свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, осуществляющего свою деятельность без образования юридического лица.

3.4. Количество наименований товаров, представляемых на конкурс претендентами, не ограничено.

3.5. Заявки на участие в конкурсе и документы подаются в управление промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 115, с 9.00 до 18.00 в рабочие дни, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00.

4. Сроки проведения конкурса

Сроки проведения конкурса:

- конкурс проводится в период с 19 апреля по 12 мая;
- прием заявок — с 19 апреля по 26 апреля (включительно);
- подведение итогов конкурса и определение победителей — до 12 мая.

5. Подведение итогов конкурса

5.1. Участники конкурса осуществляют презентацию заявленного товара на заседании конкурсной комиссии.

5.2. Подведение итогов конкурса и определение победителей осуществляет конкурсная комиссия.

5.3. Результаты оценки представленных образцов продукции отмечаются членами конкурсной комиссии в оценочных листах. Оценка производится по 5-балльной системе (1, 2, 3, 4, 5 — высший балл). На основании оценочных листов составляется сводный лист оценки. Конкурсный отбор проводится по балльной системе. Участники конкурса, набравшие наибольшее количество баллов, признаются победителями.

5.4. Заседание конкурсной комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов. При равенстве количества баллов победителя определяет председатель конкурсной комиссии.

5.5. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем комиссии.

5.6. Присвоение звания победителя оформляется постановлением администрации города на основании решения конкурсной комиссии.

5.7. Победители конкурса награждаются дипломом и почетным знаком «Хабаровская марка».

5.8. Победители конкурса получают право маркировки продукции, занявшей призовое место, специальным логотипом «Хабаровская марка».

5.9. Победители конкурса получают от ФБУ «Хабаровский ЦСМ» сертификат на информационно-консультационные услуги по подготовке к участию в региональном этапе всероссийского конкурса Программы «100 лучших товаров России».

Приложение
к Положению
о конкурсе «Хабаровская марка»
в номинации «Промышленные товары»

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

1.	Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя), ИНН	
2.	Юридический и почтовый адрес юридического лица (индивидуального предпринимателя)	
3.	Контактные телефоны, e-mail	
4.	Наименование продукции, представленной на конкурс	

Руководство юридического лица (индивидуального предпринимателя) ознакомлено с Положением и согласно с условиями участия в конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

Руководитель _____

МП _____

« _____ » 2021 г.

(Ф.И.О. (последнее — при наличии) исполнителя, телефон)

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города

от 14.04.2021 № 1345

СОСТАВ

комиссии конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

Ощановский Владимир Иосифович	начальник управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска, председатель комиссии
Мохирева Олеся Станиславовна	ведущий специалист управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска, секретарь комиссии
Павлов Вадим Владимирович	директор ФБУ «Хабаровский ЦСМ»
Щетинина Ольга Павловна	заместитель начальника управления — начальник отдела торговой политики управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
Ткаченко Светлана Станиславовна	заведующий сектором по защите прав потребителей управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
Павленко Сергей Витальевич	начальник отдела развития предпринимательства управления экономического развития администрации города Хабаровска
Кныш Анатолий Валентинович	заместитель начальника управления — начальник отдела промышленных предприятий и связи управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска
Засухин Антон Александрович	начальник отдела анализа, прогнозирования и перспективного развития промышленности управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска

Приложение № 3

к постановлению администрации города

от 14.04.2021 № 1345

СМЕТА РАСХОДОВ

на проведение конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	Дипломы, рамки для дипломов	3 000
2	Цветы	5 000
	ИТОГО	8 000

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2021 № 1262

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 20.09.2016 № 3293 «О проведении ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 20.09.2016 № 3293 «О проведении ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 признать утратившим силу.

1.2. В пункте 2 слова «Демин Е.А.» заменить словами «Хопта И.С.».

1.3. В пункте 3 слова «Тен О.Я.» заменить словами «Матвеевкова Т.Б.».

1.4. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Комитетам по управлению районами администрации города (Орлов А.Ю., Матаева М.В., Власенко А.А., Ивашкин С.И., Брюханов Р.Я.) совместно с управлением образования (Матвеевкова Т.Б.) обеспечить участие не менее 6 команд на районных этапах конкурса.»

1.5. В пункте 5 слова «Черная С.М.» заменить словами «Голик С.Л.».

1.6. В пункте 8 слова «Шевченко С.И.» заменить словами «Лагошину Е.В.».

1.7. В приложении № 1 «Положение о проведении ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в г. Хабаровске»:

1.7.1. Пункт 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2. Состав Оргкомитета Конкурса утверждается приказом начальника управления по делам молодежи и социальным вопросам и формируется ежегодно в срок не позднее 1 августа из представителей управления по делам молодежи и социальным вопросам администрации города Хабаровска, управления образования администрации города Хабаровска, комитетов по управлению районами администрации города Хабаровска, представителей МКУ «Городской центр по организации досуга детей и молодежи» и детских и молодежных общественных объединений. Общее количество членов Комиссии составляет 12 человек.»

1.7.2. Абзац одиннадцатый пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«Районный фестиваль конкурса оценивает жюри конкурса в соответствии с приложением № 4 к настоящему Положению. Команды, занявшие по общей сумме баллов первые три места районных фестивалей, награждаются кубками и медалями председателя комитета по управлению районом в соответствии с приложением № 2 и приложением № 3 к настоящему Положению.»

1.7.3. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. III этап — городской фестиваль.

Городской фестиваль Конкурса проводится ежегодно в ноябре. В рамках городского фестиваля проводятся просмотр команд, редакторские правки, организуется школа КВН.

По итогам городского фестиваля Конкурса производится распределение команд КВН в Юниор-лигу и Премьер-лигу сезона.

Участниками сезона Юниор-лиги КВН становятся команды, которые по мнению жюри конкурса показали наилучшие выступления. Решение жюри принимается простым большинством.

Участниками Премьер-лиги КВН становятся команды, которые по итогам городского фестиваля-конкурса не попали в сезон Юниор-лиги КВН.»

1.7.4. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. IV этап — 1/4 финала.

Ежегодно в декабре проводятся четвертьфинальные игры Юниор-лиги и Премьер-лиги Конкурса, по итогам которых формируется состав участников полуфинальных игр лиг.

Четвертьфинальные игры оценивает жюри конкурса в соответствии с приложением № 4 к настоящему Положению. Участниками полуфинальных игр становятся победители и призеры четвертьфинальных игр КВН. Победителями и призерами четвертьфинальных игр КВН признаются команды, набравшие наибольшее количество баллов в IV этапе. В случае если 2 и более команд набрали одинаковое количество баллов и заняли призовое место, то победителями и призерами этапа становятся все команды, набравшие одинаковое количество баллов и занявшие призовые места.»

1.7.5. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. V этап — 1/2 финала.

Ежегодно в феврале проводятся полуфинальные игры Юниор-лиги и Премьер-лиги Конкурса, по итогам которых формируется состав участников финальных игр лиг.

Полуфинальные игры оценивает жюри конкурса в соответствии с приложением № 4 к настоящему Положению. Участниками финальных игр становятся победители и призеры полуфинальных игр КВН. Победителями и призерами полуфинальных игр КВН признаются команды, набравшие наибольшее количество баллов в V этапе. В случае если 2 и более команд набрали одинаковое количество баллов и заняли призовое место, то победителями и призерами этапа становятся все команды, набравшие одинаковое количество баллов и занявшие призовые места.»

1.7.6. Пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. VI этап — финал.

Финалы Премьер-лиги и Юниор-лиги Конкурса проводятся ежегодно в марте. Финалы оценивает жюри Конкурса. Победителями игр становятся команды, набравшие наибольшее количество баллов по итогам финальных игр. В случае если 2 и более команд набрали одинаковое количество баллов и заняли призовое место, то победителями и призерами игр становятся все команды, набравшие одинаковое количество баллов и занявшие призовые места.»

1.7.7. Пункты 7.1, 7.3 и 7.5 признать утратившими силу.

1.7.8. Пункт 7.4 изложить в следующей редакции:

«7.4. Оценки, выставленные жюри на каждом этапе Конкурса, заносятся в индивидуальные ведомости каждого члена жюри, в итоговые протоколы и хранятся в течение пяти дней после игры.»

1.7.9. Пункт 7.6 изложить в следующей редакции:

«7.6. Команды, занявшие призовые места в VI этапе Конкурса (1, 2, 3-е места), получают кубки и медали в соответствии с приложением № 2 и приложением № 4 к настоящему Положению.»

1.7.10. Пункт 7.8 изложить в следующей редакции:

«7.8. По решению жюри Конкурса участники команд КВН награждаются призами (статуэтками или плакетками) в номинациях «Лучшая актриса», «Лучший актер», «Лучшая шутка» в соответствии с приложением № 6. Решение жюри Конкурса принимается простым большинством. Общее количество награждаемых участников в каждой номинации не превышает 15 человек.»

1.7.11. Дополнить приложением № 2 «Описание образца кубка ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске» на 2021—2025 годы» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.7.12. Дополнить приложением № 3 «Описание образца медали ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.7.13. Дополнить приложением № 4 «Критерии оценки участников ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.7.14. Дополнить приложением № 5 «Описание образца статуэтки для награждения победителей в номинациях «Лучший актер», «Лучшая актриса» и «Лучшая шутка» ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 3 «Состав оргкомитета ежегодного открытого городского конкурса команд КВН конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в г. Хабаровске» признать утратившим силу.

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.):

2.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление (за исключением приложений) в газете «Хабаровские вести».

2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Лагошину Е.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 09.04.2021 № 1262

ОПИСАНИЕ

**образца кубка ежегодного открытого городского конкурса команд КВН
регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН
в городе Хабаровске**

Кубком награждаются победитель и призеры городского конкурса (1, 2, 3-е места). Кубком победителя и призера этапов ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске является сувенирная продукция высотой не менее 25 см на основании (цоколе) из пластмассы или металла в форме параллелепипеда с расположенной на нем чашей, на которой по бокам размещены ручки. На одной из сторон основания (цоколя) размещена табличка с указанием присвоенного призового места, наименования этапа конкурса и года его проведения. Стоимость кубка не превышает 10 000 рублей.

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 09.04.2021 № 1262

ОПИСАНИЕ

**образца медали ежегодного открытого городского конкурса команд КВН
регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН в городе Хабаровске**

Победители и призеры городского конкурса (1, 2, 3-е места) награждаются медалями. Победители и призеры городского конкурса получают не более 10 медалей на команду. Всего в городском конкурсе разыгрывается 20 комплектов медалей (1, 2, 3-е места): 10 комплектов достается командам — победителям и призерам регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН; 10 комплектов достается командам — победителям и призерам учебной Премьер-лиги КВН.

Медаль победителя и призера этапов ежегодного открытого городского конкурса команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор лиги КВН в городе Хабаровске представляет собой диск диаметром не менее 50 мм и толщиной не менее 5 мм. Медаль изготавливается из металла, цвет медали зависит от присвоенного призового места: золотой — 1-е место; серебряный — 2-е место; бронзовый — 3-е место. Стоимость одной медали не должна превышать 300 рублей.

На лицевой стороне (аверсе) посередине указывается присвоенное призовое место. На оборотной стороне медали (реверсе) указывается наименование этапа конкурса и года его проведения.

Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 09.04.2021 № 1262

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

**участников ежегодного открытого городского конкурса команд КВН
регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН
в городе Хабаровске**

№	Критерии	Баллы *
1.	Юмор	1–5 баллов **
2.	Актуальность шуток	1–5 баллов **
3.	Находчивость и импровизация	1–5 баллов **
4.	Уровень исполнительского мастерства	1–5 баллов **
5.	Музыкальное оформление программы	1–5 баллов **
6.	Артистизм исполнителей	1–5 баллов **
7.	Сценическая культура	1–5 баллов **
8.	Соблюдение регламента выступлений	1–5 баллов **

* Итоговая оценка члена жюри за представленный конкурс является средним арифметическим от суммы баллов за все критерии.

** Максимальный балл за каждый критерий может увеличиваться как в меньшую, так и в большую сторону, в зависимости от формата конкурса и этапа его проведения.

Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 09.04.2021 № 1262

ОПИСАНИЕ

**образца статуэтки для награждения победителей в номинациях «Лучший актер»,
«Лучшая актриса» и «Лучшая шутка» ежегодного открытого городского конкурса
команд КВН регионального представительства Всероссийской Юниор-лиги КВН
в городе Хабаровске**

Статуэтками награждаются участники команд КВН в номинациях «Лучший актер», «Лучшая актриса», «Лучшая шутка».

Статуэткой является сувенирная продукция высотой не более 25 см на основании из пластмассы, дерева, стекла или металла в форме параллелепипеда, куба, призмы или цилиндра с расположенным на нем шильдом. На одной из сторон основания размещена табличка с указанием присвоенной номинации, наименования этапа конкурса и года его проведения. Стоимость статуэтки не превышает 2 000 рублей.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1381
г. Хабаровск**

О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 21.12.2017 № 4268 «О ежегодном городском смотре-конкурсе детско-юношеского творчества по пожарной безопасности «На всякий пожарный случай» следующие изменения:

1.1. В пункте 7 слова «программы «Защита населения и территории города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 30.12.2013 № 5568» заменить словами «программы «Защита населения и территории города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций на 2021—2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 06.08.2018 № 2683».

1.2. В пункте 8.3 приложения № 1 «Положение о ежегодном городском смотре-конкурсе детско-юношеского творчества по пожарной безопасности «На всякий пожарный случай» слова «программы «Защита населения и территорий города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 30.12.2013 № 5568» заменить словами «программы «Защита населения и территории города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций на 2021—2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 06.08.2018 № 2683».

2. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 05.03.2021 № 783 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 21.12.2017 № 4268 «О ежегодном городском смотре-конкурсе детско-юношеского творчества по пожарной безопасности «На всякий пожарный случай» следующие изменения:

2.1. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Настоящее постановление вступает в силу с 20.04.2021, за исключением пунктов 2 и 3, вступающих в силу с 01.06.2021.».

3. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 26.07.2018 № 2514 «Об организации выполнения и осуществления мер пожарной безопасности на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

3.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Хабаровска Орла В.А.».

3.2. В абзаце двенадцатом пункта 5 приложения «Порядок организации выполнения и осуществления мер пожарной безопасности на территории городского округа «Город Хабаровск» слова «программы «Защита населения и территории города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 30.12.2013 № 5568» заменить словами «программы «Защита населения и территории города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций на 2021—2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 06.08.2018 № 2683».

4. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 03.03.2010 № 601 «Об организации содействия обучению населения мерам пожарной безопасности и пропаганды в области пожарной безопасности, распространению пожарно-технических знаний в границах городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

4.1. Абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:
«2. Управлению по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации города Хабаровска (Орел В.А.):».

4.2. В пункте 3 слова «Соколов В.Е.» заменить словами «Голик С.Л.».

4.3. В пункте 6 слова «Волокжанина А.Н.» заменить словами «Богданова А.В.».

5. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 30.12.2009 № 4725 «О порядке установления особого противопожарного режима на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

5.1. В пункте 3 слова «Волокжанина А.Н.» заменить словами «Богданова А.В.».

6. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству Богданова А.В.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1382
г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города
Хабаровска от 02.12.2020 № 3940 «Об утверждении Перечня маршрутов
внутреннего водного транспорта, расположенных в границах
городского округа «Город Хабаровск», в навигацию 2021 года»**

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 02.12.2020 № 3940 «Об утверждении Перечня маршрутов внутреннего водного транспорта, расположенных в границах городского округа «Город Хабаровск», в навигацию 2021 года» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.».

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1385
г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от
15.02.2021 № 460 «О поощрении Благодарственными письмами администрации
города»**

На основании ходатайств комитетов администрации города по управлению районами администрации города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в список организаций различных форм собственности и организационно-правовых форм, их представителей, индивидуальных предпринимателей, внесших значительный вклад в новгороднее оформление города Хабаровска в 2020—2021 гг.:

1.1. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

12.	Индивидуальный предприниматель Гульченко Виктория Владимировна (пиццерия «Виорд»)	
-----	---	--

1.2. Пункт 54 изложить в следующей редакции:

54.	ООО «Карас»	директор Аршамян Нвард
-----	-------------	------------------------

1.3. Пункт 66 изложить в следующей редакции:

66.	Совет МКД по ул. Чкалова, 21	председатель Филиппов Алексей Николаевич
-----	------------------------------	--

2. Управлению делами администрации города (Шевцов А.И.) изготовить Благодарственные письма администрации города.

3. Заместителям мэра города, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Брюханову Р.Я., Орлову А.Ю. организовать вручение Благодарственных писем администрации города.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Лагошину Е.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1390
г. Хабаровск**

**О признании утратившим силу постановления администрации города Хабаровска
от 08.10.2013 № 3832 «Об утверждении документации по планировке территории
в границах ул. Совхозной — Воронежского шоссе — проектируемой улицы
в Железнодорожном районе г. Хабаровска»**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 08.10.2013 № 3832 «Об утверждении документации по планировке территории в границах ул. Совхозной — Воронежского шоссе — проектируемой улицы в Железнодорожном районе г. Хабаровска».

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра

города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2021 № 1349**

г. Хабаровск

Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Хабаровска, которым предоставлен доступ к государственной информационной системе «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности», при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск» и в области обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Хабаровск»

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 21.04.2018 № 482 «О государственной информационной системе «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности», в целях реализации полномочий органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный контроль, а также в целях досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц при осуществлении муниципального контроля, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень должностных лиц администрации города Хабаровска, которым предоставлен доступ к государственной информационной системе «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности» (далее — ГИС ТОР КНД), при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск» и в области обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Хабаровск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству Богданова А.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города
от 15.04.2021 № 1349

ПЕРЕЧЕНЬ

должностных лиц администрации города Хабаровска, которым предоставлен доступ к государственной информационной системе «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности», при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск» и в области обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Должностное лицо	Роль управления доступом к ГИС ТОР КНД	Вид муниципального контроля
1. Управление информационных технологий администрации города Хабаровска			
1.	Начальник управления	администратор	
2. Управление административно-технического контроля администрации города			
2.	Начальник управления	координатор	
3.	Заместитель начальника управления	методолог	
2.1. Отдел муниципального контроля в сфере благоустройства			
4.	Начальник отдела	руководитель	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»
5.	Главный специалист	инспектор	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»
6.	Ведущий специалист	инспектор	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»
2.2. Отдел автоматической фотовидеофиксации нарушений и рассмотрения обращений в сфере благоустройства			
7.	Начальник отдела	руководитель	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»
8.	Ведущий специалист	инспектор	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»
2.3. Отдел по выдаче разрешений			
9.	Начальник отдела	руководитель	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск», муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск»
2.3.1. Сектор по выдаче ордеров на производство земляных работ			
10.	Заместитель начальника отдела — заведующий сектором	руководитель	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»
11.	Главный специалист	инспектор	муниципальный контроль в сфере благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»
2.3.2. Сектор по выдаче разрешений на проезд транспорта			
12.	Главный специалист	инспектор	муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск»
13.	Ведущий специалист	инспектор	муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1386**

г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 118 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 23, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства на

территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): примерно в 118 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, пер. Моховой, д. 23. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010521:108, площадь — 1 001 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.):

2.1. Организовать работу по подготовке к проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.):

3.1. По результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1388**

г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 389 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Вершинная, д. 39, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): примерно в 389 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный р-н, ул. Вершинная, д. 39. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040213:22, площадь — 1 334 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.):

2.1. Организовать работу по подготовке к проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.):

3.1. По результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1389**

г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», о внесении изменений в документацию по планировке территорий путем утверждения ее отдельных частей», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — проектируемой улицы — ул. Вяземской — проектируемой улицы Октябрьской в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 11.07.2019 № 2269, согласно приложению.

2. Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний — не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 21.04.2021 по 05.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте khv27.ru.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 28.04.2021. Время прове-

дения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 05.05.2021.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Хабаровские вести» — 21.05.2021.

4. Инициатор проведения слушаний — мэр города.

5. Территорией проведения слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке.

6. Поручить:

6.1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) организовать экспозицию демонстрационных материалов.

6.2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.):

6.2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести».

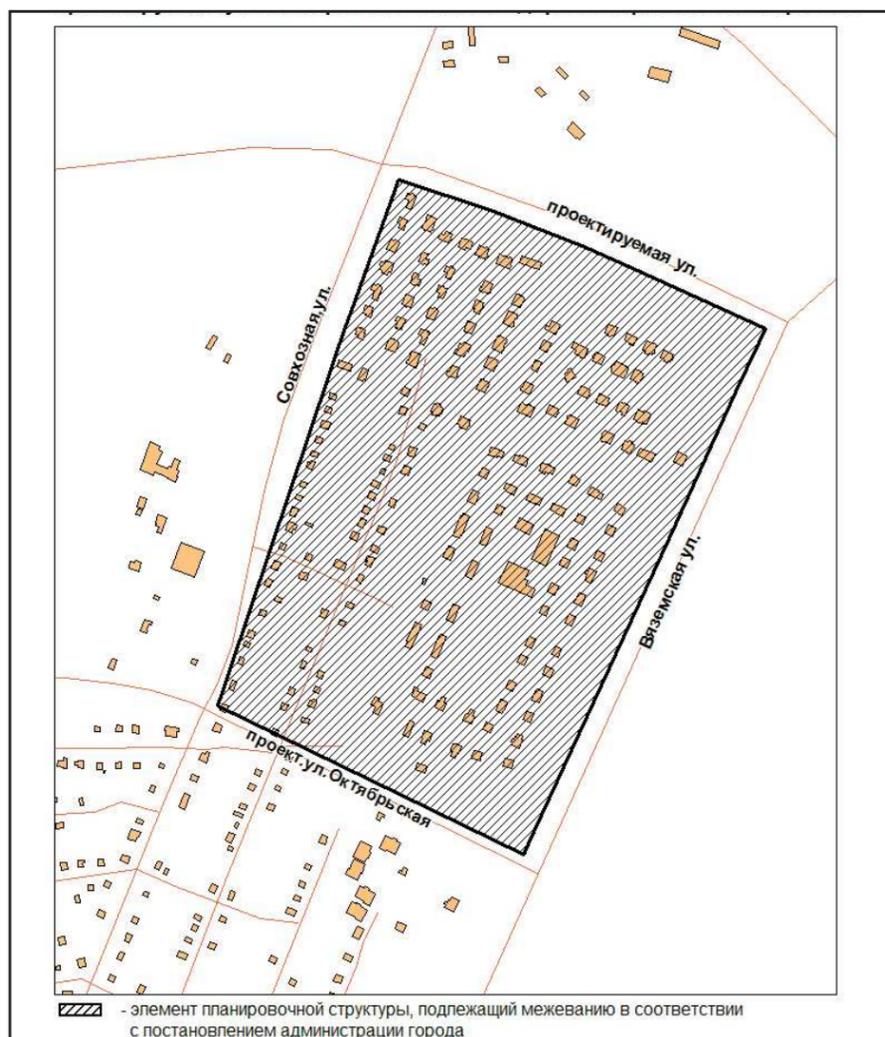
6.2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города
от 16.04.2021 № 1389

Схема расположения элемента планировочной структуры в границах ул. Совхозной — проектируемой улицы — ул. Вяземской — проектируемой улицы Октябрьской в Железнодорожном районе г. Хабаровска



**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний**

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — проектируемой улицы — ул. Вяземской — проектируемой улицы Октябрьской в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 11.07.2019 № 2269.

Перечень информационных материалов к проекту:

1) чертеж межевания.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

Срок проведения публичных слушаний — с 20.04.2021 по 21.05.2021.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 21.04.2021 по 05.05.2021.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте khv27.ru.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 28.04.2021. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 05.05.2021.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319 в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru.;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 21.05.2021.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2021 № 1346

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 22.02.2019 № 519 «Об утверждении порядка финансирования и перечня мероприятий, проводимых комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск», с целью обеспечения проведения культурно-массовых, досуговых мероприятий и конкурсов комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 22.02.2019 № 519 «Об утверждении порядка финансирования и перечня мероприятий, проводимых комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова «Молодежь Хабаровска на период 2014—2020 годов», «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2014—2020 годы», «Социальная поддержка граждан на 2014—2020 годы», «Доступная среда на 2014—2020 годы», «Развитие физической культуры и спорта на 2014—2020 годы» заменить словами «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие физической культуры и спорта в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы».

1.2. Пункт 2 после слов «культурно-массовых, досуговых» дополнить словом «, спортивных».

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Финансовому департаменту администрации города (Голик С.Л.) осуществлять финансирование расходов на проведение культурно-массовых, досуговых, спортивных мероприятий и конкурсов, организуемых комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами за счет средств бюджета городского округа «Город Хабаровск», в пределах утвержденных ассигнований на данные мероприятия в текущем финансовом году и в соответствии с Порядком, утвержденным настоящим постановлением».

1.4. В пункте 5 слова «Шапиро И.А.» заменить словами «Михайловского И.Г.».

1.5. В наименовании приложения № 1 к постановлению слова «Молодежь Хабаровска на период 2014—2020 годов», «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2014—2020 годы», «Социальная поддержка граждан на 2014—2020 годы», «Доступная среда на 2014—2020 годы», «Развитие физической культуры и спорта на 2014—2020 годы» заменить словами «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие физической культуры и спорта в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы».

1.6. Пункт 1.1 приложения № 1 к постановлению после слов «культурно-массовых, досуговых» дополнить словом «, спортивных».

1.7. В пункте 2.1 приложения № 1 к постановлению слова «Молодежь Хабаровска на период 2014—2020 годов», «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2014—2020 годы», «Социальная поддержка граждан на 2014—2020 годы», «Доступная среда на 2014—2020 годы», «Развитие физической культуры и спорта на 2014—2020 годы» заменить словами «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», «Развитие физической культуры и спорта в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы».

1.8. Пункты 2.1, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6 приложения № 1 к постановлению после слов «культурно-массовых, досуговых» дополнить словом «, спортивных».

1.9. Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.):

2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести».

2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра, первого заместителя мэра города по экономическому развитию Михайловского И.Г.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 14.04.2021 № 1346

ПЕРЕЧЕНЬ

культурно-массовых, досуговых, спортивных мероприятий и конкурсов, организуемых комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами

1. Мероприятия и конкурсы, организуемые комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами (далее — Комитеты) в рамках реализации муниципальной программы «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Доля сметных назначений, которые могут направляться на награждение (поощрения) участников / победителей
Работа с детьми и молодежью в комитетах администрации города по управлению районами		
1.	Конкурсы и мероприятия студенческого творчества	до 90%
2.	Организация деятельности детских и молодежных общественных объединений	до 60%
3.	Организация работы с добровольческими (волонтерскими) отрядами	до 90%
4.	Организация и проведение мероприятий в жилмассивах	до 90%
5.	Организация и проведение мероприятий патриотической направленности	до 90%

№ п/п	Наименование мероприятия	Доля сметных назначений, которые могут направляться на награждение (поощрения) участников / победителей
6.	Встречи с участием родителей военнослужащих, добросовестно выполняющих воинский долг	до 30%
7.	Проведение мероприятий, акций, конкурсов для детей и подростков из неблагополучных семей и детей, признанных комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав находящимися в социально опасном положении, а также выпускников КГБОУ «Хабаровский краевой центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи»	до 90%
8.	Мероприятия, направленные на профилактику наркомании, табакокурения, алкоголизма и поведенческих болезней	до 30%
9.	Мероприятия по предупреждению правонарушений и безнадзорности в молодежной среде	до 90%
10.	Организация и проведение летней оздоровительной кампании	до 90%
11.	Мероприятия по воспитанию семейных ценностей	до 90%

2. Мероприятия и конкурсы, организуемые Комитетами в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Доля сметных назначений, которые могут направляться на награждение (поощрения) участников / победителей
Организация и проведение районных физкультурных и спортивных мероприятий		
1.	Организация и проведение физкультурных и спортивных мероприятий	до 90%
2.	Организация и проведение мероприятий по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО)	до 90%

3. Мероприятия, организуемые Комитетами в рамках муниципальной программы «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Доля сметных назначений, которые могут направляться на награждение (поощрения) участников / победителей
1.	Проведение районного фестиваля самодельного художественного творчества, выставки изобразительного, прикладного творчества инвалидов	до 80%
2.	Проведение концертных программ для людей с ограниченными возможностями здоровья	до 80%
3.	Проведение мероприятий для матерей, имеющих детей-инвалидов	до 80%
4.	Проведение районного физкультурно-спортивного фестиваля по видам спорта среди инвалидов	до 80%
5.	Культурно-массовые мероприятия для людей с ограниченными возможностями и семей, имеющих детей-инвалидов	до 80%

4. Мероприятия и конкурсы, организуемые Комитетами в рамках муниципальной программы «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Доля сметных назначений, которые могут направляться на награждение (поощрения) участников / победителей
Развитие эффективной системы социальной работы с населением		
1.	Проведение культурно-массовых мероприятий комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами	до 80%
2.	Проведение акции «Помоги собраться в школу»	до 80%

5. Мероприятия, организуемые Комитетами в рамках муниципальной программы «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Доля сметных назначений, которые могут направляться на награждение (поощрения) участников / победителей
Развитие системы культурно-массовых мероприятий в жилмассивах города		
1.	Проведение мероприятий, связанных с государственными, календарными, профессиональными праздниками, юбилейными и знаменательными датами	до 90%
2.	Проведение массового мероприятия для жителей города «Проводы русской зимы»	до 80%
3.	Проведение новогодних мероприятий и подготовка новогодних городков	до 90%
4.	Участие в городской выставке цветов	до 90%
5.	Мероприятия, посвященные Дню города	до 90%

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2021 № 1384

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 30.12.2020 № 4402 «О порядке предоставления доступа к информации о деятельности администрации города Хабаровска» администрация города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 19.03.2020 № 928 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории городского округа «Город Хабаровск» и о признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» следующие изменения:

1.1. Пункт 8 постановления изложить в следующей редакции:

«8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Железнодорожным районом Брюханова Р.Я., и.о. заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Центральным районом Власенко А.А., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Кировским районом Орлова А.Ю., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Краснофлотским районом Ивашкина С.И., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Индустриальным районом Матаеву М.В.».

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.2.1. В абзаце семнадцатом подраздела 1.2 раздела 1 административного регламента слова «Об отдельных вопросах переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории города Хабаровска, и о признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» заменить словами «Об отдельных вопросах проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, проведения переустройства и (или) перепланировки помещения и (или) иных работ в помещении при его переводе из жилого помещения в нежилое помещение или из нежилого помещения в жилое помещение на территории города Хабаровска и о признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска».

1.2.2. В пункте 1.4.1 подраздела 1.4 административного регламента:
— в абзаце втором слово «gd@khabarovskadm.ru» заменить словом «gd@khv27.ru»;
— в абзаце третьем слово «kirov@khabarovskadm.ru» заменить словом «kirov@khv27.ru»;
— в абзаце четвертом слово «center@khabarovskadm.ru» заменить словом «center@khv27.ru»;
— в абзаце пятом слово «south@khabarovskadm.ru» заменить словом «south@khv27.ru»;
— в абзаце шестом слово «kf@khabarovskadm.ru» заменить словом «kf@khv27.ru».

1.2.3. В абзаце четвертом пункта 1.4.2 подраздела 1.4 слово «khabarovskadm.ru» заменить словом «khv27.ru».

1.2.4. В абзаце четвертом подраздела 2.10 слово «khabarovskadm.ru» заменить словом «khv27.ru».

1.2.5. В абзаце втором пункта 2.13.3 подраздела 2.13 слово «khabarovskadm.ru» заменить словом «khv27.ru».

1.2.6. В подразделе 2.16 административного регламента:
— в абзаце втором слово «khabarovskadm.ru» заменить словом «khv27.ru»;
— в абзацах третьем и четвертом слова «Минкомсвязи Российской Федерации» заменить словами «Минцифры России».

1.2.7. В пункте 3.2.3 слова «подразделом 2.11 раздела 2» заменить словами «подразделом 2.12 раздела 2».

1.2.8. В пункте 3.6.5 подраздела 3.6 слова «раздела 5» заменить словами «раздела 3».

1.2.9. Подпункт а) пункта 3.9.2 подраздела 3.9 изложить в следующей редакции:

«а) устанавливает личность и полномочия заявителя (проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя и (или) его уполномоченного представителя, а также полномочия представителя заявителя, если с заявлением обратился уполномоченный представитель заявителя);».

1.2.10. В абзаце втором подраздела 3.10 слова «подписанного квалифицированной подписью» заменить словами «подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью».

1.2.11. В абзацах пятом, шестом, седьмом, одиннадцатом подраздела 5.2 слово «Правительства» исключить.

1.2.12. Подраздел 5.2 дополнить пунктом 5.2.1 следующего содержания:

«5.2.1. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является жалоба заявителя, зарегистрированная в установленном порядке.».

1.2.13. Подраздел 5.6 признать утратившим силу.

1.2.14. Подраздел 5.8 признать утратившим силу.

2. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 15.02.2018 № 434 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты» следующие изменения:

2.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты».

2.2. В пункте 1 постановления слова «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск» заменить словами «Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск».

2.3. Пункт 7 постановления изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Железнодорожным районом Брюханова Р.Я., и.о. заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Центральным районом Власенко А.А., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Кировским районом Орлова А.Ю., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Краснофлотским районом Ивашкина С.И., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Индустриальным районом Матаеву М.В.».

2.4. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»:

2.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск».

2.4.2. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее — объекты, Перечень объектов соответственно), на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск», выдаче разрешений о продлении действия разрешения на новый срок, выдаче решений о досрочном прекращении действия разрешения.

Действие настоящего административного регламента распространяется на следующие виды объектов:

- объекты, предназначенные для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- лодочные станции, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки;
- площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни;
- общественные туалеты нестационарного типа.».

2.4.3. В пункте 1.4.1 административного регламента:

- в абзаце втором подпункта в) слово «south@khabarovskadm.ru» заменить словом «south@khv27.ru»;
- в абзаце втором подпункта г) слово «center@khabarovskadm.ru» заменить словом «center@khv27.ru»;
- в абзаце втором подпункта д) слово «kirov@khabarovskadm.ru» заменить словом «kirov@khv27.ru»;
- в абзаце втором подпункта е) слово «kf@khabarovskadm.ru» заменить словом «kf@khv27.ru»;
- в абзаце втором подпункта ж) слово «gd@khabarovskadm.ru» заменить словом «gd@khv27.ru».

2.4.4. В абзаце четвертом пункта 1.4.2 слово «khabarovskadm.ru» заменить словом «khv27.ru».

2.4.5. В пункте 2.1 слова «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск» заменить словами «Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск».

2.4.6. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальную услугу предоставляет администрация города Хабаровска в лице комитетов администрации города по управлению районами города (далее — комитет).».

2.4.7. Пункт 2.2.2 признать утратившим силу.

2.4.8. Пункт 2.3 дополнить абзацами третьим — пятым следующего содержания:

- пролонгация действия разрешения на новый срок;
- выдача мотивированного отказа в продлении действия разрешения на новый срок;
- досрочное прекращение действия разрешения.».

2.4.9. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги составляет:

1) не более 25 календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, указанных в подпунктах 2.6.1.2, 2.6.2.2 пункта 2.6 настоящего регламента;

2) не более 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в подпункте 2.6.3 пункта 2.6 настоящего регламента.».

2.4.10. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.6.1. Для получения разрешения необходимо представить следующие документы:

2.6.1.1. Заявление о выдаче разрешения, составленное в свободной форме, в котором должны быть указаны:

- а) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, — в случае, если заявление подается физическим лицом, а также основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и идентификационный номер налогоплательщика — в случае, если заявление подается физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;

б) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика — в случае, если заявление подается юридическим лицом;

в) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, — в случае, если заявление подается представителем заявителя;

г) почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона заявителя или представителя заявителя (при наличии);

д) способ получения разрешения или уведомления комитета об отказе в выдаче разрешения (лично, по почтовому адресу или адресу электронной почты);

е) вид объекта, предполагаемого к размещению на землях или земельном участке, предусмотренный Перечнем объектов;

ж) кадастровый номер земельного участка — в случае, если планируется использование под размещение объекта всего земельного участка или кадастровые номера земельных участков — в случае, если планируется использование нескольких земельных участков;

з) адрес (адресные ориентиры, местоположение) земель или земельного участка;

и) площадь земель или земельного участка, необходимая для размещения объекта;

к) предполагаемый срок использования земель или земельного участка, но не более чем пять лет.

2.6.1.2. К заявлению о выдаче разрешения заявитель самостоятельно прилагает следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, — в случае, если заявление подает представитель заявителя;

б) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя на право представления интересов заявителя, — в случае, если заявление подает представитель заявителя;

в) схема границ предполагаемых к использованию под размещение объекта земель или частей земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади и координат характерных точек границ земель или частей земельных участков — в случае, если планируется использование земель или частей земельных участков;

г) технико-экономические характеристики (показатели) предполагаемого к размещению объекта, оформленные в произвольной форме.

2.6.1.3. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия):

а) выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2.6.2. Для продления действия разрешения на новый срок необходимо представить следующие документы:

2.6.2.1. Заявление о продлении действия разрешения на новый срок, составленное в свободной форме, в котором должны быть указаны:

- а) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, — в случае, если заявление подается физическим лицом, а также основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и идентификационный номер налогоплательщика — в случае, если заявление подается физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;

б) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика — в случае, если заявление подается юридическим лицом;

в) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, — в случае, если заявление подается представителем заявителя;

г) почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона заявителя или представителя заявителя (при наличии);

д) номер и дата разрешения на размещение;

е) предполагаемый срок использования земель или земельного участка, но не более чем пять лет;

ж) способ получения разрешения о продлении действия разрешения на новый срок или уведомления комитета об отказе в выдаче разрешения о продлении действия разрешения на новый срок (лично, по почтовому адресу или адресу электронной почты (при наличии)).

2.6.2.2. К заявлению о продлении действия разрешения на новый срок заявитель самостоятельно прилагает следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, — в случае, если заявление подает представитель заявителя;

б) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя на право представления интересов заявителя, — в случае, если заявление подает представитель заявителя;

в) подлинник действующего разрешения на размещение.

2.6.2.3. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия):

а) выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2.6.3. Для досрочного прекращения действия разрешения необходимо представить следующие документы:

2.6.3.1. Заявление о прекращении действия разрешения, составленное в свободной форме, в котором должны быть указаны:

- а) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, — в случае, если заявление подается физическим лицом, а также основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и идентификационный номер налогоплательщика — в случае, если заявление подается физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;

б) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика — в случае, если заявление подается юридическим лицом;

в) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, — в случае, если заявление подается представителем заявителя;

г) почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона заявителя или представителя заявителя (при наличии);

д) номер и дата разрешения на размещение;

е) предполагаемая дата прекращения использования земель или земельного участка;

ж) способ получения досрочного прекращения действия разрешения (лично, по почтовому адресу или адресу электронной почты (при наличии)).

2.6.3.2. К заявлению о прекращении действия разрешения заявитель самостоятельно прилагает следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, — в случае, если заявление подает представитель заявителя;

б) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя на право представления интересов заявителя, — в случае, если заявление подает представитель заявителя;

в) подлинник действующего разрешения на размещения.

2.6.3.3. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия):

а) выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.».

2.4.11. В абзаце третьем пункта 2.7 слово «khabarovskadm.ru» заменить словом «khv27.ru».

2.4.12. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

а) заявление о предоставлении муниципальной услуги подано с нарушением требований, установленных в пунктах 2.6.1, 2.6.2, 2.6.3 настоящего регламента (в случае выдачи разрешения, продления действия разрешения на новый срок, досрочного прекращения действия разрешения);

б) в заявлении указан объект, предполагаемый для размещения, не предусмотренный пунктом 1.1 настоящего регламента (в случае выдачи разрешения, продления действия разрешения на новый срок).

В случае если в заявлении испрашивается разрешение, выдача которого относится к компетенции иного уполномоченного структурного подразделения администрации г. Хабаровска, такое заявление в течение 5 рабочих дней со дня его поступления в комитет перенаправляется по подведомственности, о чем заявителю сообщается в письменном и (или) электронном виде либо по телефону, указанному в заявлении;

в) местоположение земель или земельных участков, на которых предполагается размещение объекта, полностью или частично совпадает с местоположением земельного участка (в случае выдачи разрешения, продления действия разрешения на новый срок):

— в отношении которого поступило заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявление о его предоставлении, решение по которым не принято;

— в отношении которого принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;

— изъятый из оборота;

— в отношении которого принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд;

— в отношении которого органом государственной власти Хабаровского края или органом местного самоуправления принято решение о проведении аукциона;

— в отношении которого поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды, при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

— на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов;

г) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу (в случае выдачи разрешения).».

2.4.13. В пункте 2.15.1 слово «khabarovskadm.ru» заменить словом «khv27.ru».

2.4.14. В пункте 2.15.2 слова «Минкомсвязи Российской Федерации» заменить словами «Минцифры России».

2.4.15. Пункты 2.15.7, 2.15.8 признать утратившими силу.

2.4.16. В разделе 3:

2.4.16.1. В пункте 3.1 слова «в подпунктах 2.6.1, 2.6.2 пункта 2.6 настоящего регламента» заменить словами «в подпунктах 2.6.1, 2.6.2, 2.6.3 пункта 2.6 настоящего регламента».

2.4.16.2. Подпункт «е» пункта 3.3 дополнить словами «на новый срок».
2.4.16.3. В абзаце втором пункта 3.6 слова «в подпункте 2.6.3 пункта 2.6 настоящего регламента» заменить словами «в подпунктах 2.6.1.3, 2.6.2.3, 2.6.3.3 пункта 2.6 настоящего регламента».

2.4.16.4. Абзац пятый пункта 3.7 изложить в следующей редакции:
«Срок исполнения административной процедуры составляет не более девяти дней со дня поступления в соответствующий отдел (сектор) комитета исчерпывающего перечня документов, предусмотренного в пункте 2.6 настоящего регламента, за исключением случая поступления заявления о досрочном прекращении действия разрешения, срок рассмотрения которого составляет не более пяти рабочих дней со дня регистрации.»

2.4.16.5. Пункт 3.7 дополнить абзацем шестым следующего содержания:
«Результатом административной процедуры является подготовка и подписание разрешения или мотивированного отказа в выдаче разрешения.»

2.4.16.6. Пункт 3.8 дополнить абзацем пятым следующего содержания:
«Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю разрешения или уведомления об отказе в выдаче разрешения.»

2.4.16.7. Пункты 3.9, 3.10 изложить в следующей редакции:
«3.9. Основанием для начала исполнения административной процедуры, предусмотренной в подпункте «е» пункта 3.3 настоящего регламента, является поступление в комитет документов, предусмотренных подпунктами 2.6.2.1 и 2.6.2.2 настоящего регламента.

Продление действия разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном в пунктах 3.4—3.8 настоящего регламента. О продлении действия разрешения на новый срок делается отметка в разрешении на размещение.

Комитет отказывает в продлении действия разрешения на новый срок по основаниям, предусмотренным в подпунктах «а» — «в» пункта 2.10 настоящего регламента.

Направление разрешения о продлении действия на новый срок, уведомления об отказе в продлении действия разрешения осуществляется комитетом в порядке, установленном пунктом 3.8 настоящего регламента.

Результатом административной процедуры является продление срока действия разрешения на новый срок или направление уведомления об отказе в продлении срока действия разрешения.

3.10. Основанием для начала исполнения административной процедуры, предусмотренной в подпункте «ж» пункта 3.3 настоящего регламента, является поступление в комитет документов, предусмотренных подпунктами 2.6.3.1 и 2.6.3.2 настоящего регламента.

Досрочное прекращение действия разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном в пунктах 3.4—3.8 настоящего регламента.

Комитет в течение пяти рабочих дней с даты поступления заявления принимает решение о прекращении использования земель или земельного участка по форме, определенной в приложении № 2 к настоящему регламенту, о чем письменно извещает лицо, получившее разрешение, в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения.»

2.4.16.8. Пункт 3.12 признать утратившим силу.
2.5. В разделе 5:
2.5.1. В подпунктах 4, 5, 6, 10 пункта 5.2 слово «Правительства» исключить.
2.5.2. Подраздел 5.2 дополнить пунктом 5.2.1 следующего содержания:
«5.2.1. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является жалоба заявителя, зарегистрированная в установленном порядке.»

2.5.3. Пункт 5.6 признать утратившим силу.
2.5.4. Пункт 5.8 признать утратившим силу.
2.6. Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

разрешения комитета на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»

(наименование комитета)

от _____ № _____:

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Хабаровского края от 07.09.2017 № 364-пр «Об утверждении Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Хабаровского края»

1. Разрешить _____ (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя) разместить на землях (или) земельном участке с кадастровым номером _____ площадью _____ кв. метров, расположенном _____,

(адрес или местонахождение земель или земельного участка) следующие объекты: _____ (наименование всех объектов)

на срок до _____ согласно прилагаемой схеме границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории. Размер платы за размещение объекта на землях и (или) земельном участке _____

(в случае использования земель, земельного участка или его части за плату)

2. В случае если использование земельного участка привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах такого земельного участка, на лицо, получившее разрешение, возлагается обязанность:

а) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;
б) выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка.

3. Лицо, получившее разрешение, обязано установить охранные (защитные) зоны в отношении размещаемых объектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. Действие данного разрешения прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

5. Разрешение не дает права на размещение не предусмотренных разрешением объектов, а также на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на используемых им землях или земельных участках.

6. Настоящее разрешение не дает права на производство земляных работ.

7. Действие данного разрешения прекращается в случае нарушения условий, указанных в пунктах 2, 3, 5 настоящего разрешения.

8. Действие данного разрешения продлено на срок _____ (в случае подачи заявления о продлении действия разрешения).

Приложение:
— расчет размера платы за размещение объекта;
— схема границ предполагаемых к использованию под размещение объекта земель или частей земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади и координат характерных точек границ земель или частей земельных участков.

Должностное лицо органа, предоставляющего муниципальную услугу _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи).

2.7. Приложение № 3 признать утратившим силу.

3. Внести в Реестр муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 20.01.2011 № 163, изменение, изложив пункт 1.2.48 в следующей редакции:

1.2.48.	Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; решение Хабаровской городской думы от 29.11.2016 № 464 «Об утверждении положения о комитете администрации города Хабаровска по управлению районом»; постановление правительства Хабаровского края от 07.09.2017 № 364-пр «Об утверждении Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Хабаровского края»	комитеты администрации города Хабаровска по управлению районами
---------	---	--	---

4. Внести в Перечень муниципальных услуг администрации города Хабаровска, предоставляемых в многофункциональном центре Хабаровского края, организованном на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 06.08.2012 № 3419, изменение, изложив пункт 49 в следующей редакции:

49	Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»	комитеты администрации города Хабаровска по управлению районами
----	---	---

5. Внести в Перечень муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», предоставление которых по комплексным запросам не осуществляется, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 29.03.2018 № 945, изменение, изложив пункт 31 в следующей редакции:

31	1.2.48	Выдача комитетом администрации города Хабаровска по управлению районом разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»
----	--------	---

6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Варады В.Е.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

7. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Железнодорожным районом Брюханова Р.Я., заместителя мэра города, и.о. заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Центральным районом Власенко А.А., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Кировским районом Орлова А.Ю., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Краснофлотским районом Ивашкина С.И., заместителя мэра города, председателя комитета администрации города по управлению Индустриальным районом Матаеву М.В.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2021 № 1387

г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 32, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, пер. Моховой, д. 32. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010521:107, площадь — 1 001 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.):

2.1. Организовать работу по подготовке к проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.):

3.1. По результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Цай Е.М.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В., заместителя мэра города, департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1379
г. Хабаровск**

Приложение
к постановлению администрации г. Хабаровска
от 16.04.2021 № 1379

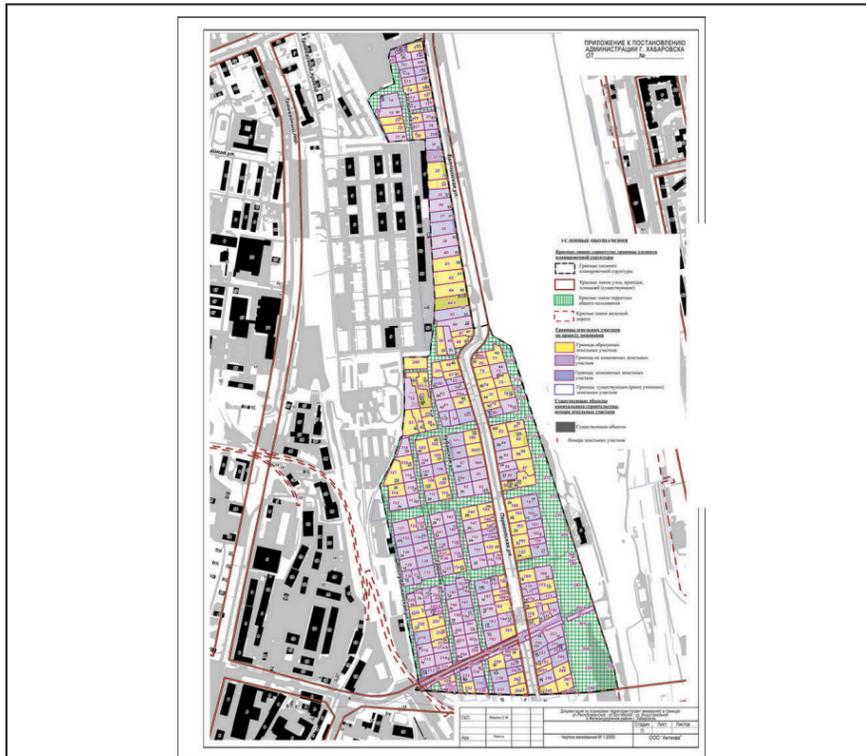
Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Республиканской — ул. Балтийской — ул. Индустриальной в Железнодорожном районе г. Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, на основании протокола публичных слушаний от 26.02.2021 № 9, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Хабаровские вести» от 19.03.2021 № 38 (4235), администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Республиканской — ул. Балтийской — ул. Индустриальной в Железнодорожном районе г. Хабаровска согласно приложению.
2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.):
 - 2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.
 - 2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Республиканской — ул. Балтийской — ул. Индустриальной в Железнодорожном районе г. Хабаровска.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Хабаровска, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ



Приложение к чертежу межевания

Экспликация

№ участка на плане	№ строения на плане	Функциональное использование				Год постройки (для жилых зданий)	Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м			способ образования земельных участков
		фактическое	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд					S зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	S зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	S участка проектная общая, кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	20	Под хозяйственное строение	Под объект капитального строительства	К-1				500				500	
2	20	Под сарай	Под сарай	К-1				253				253	
3	20	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1000				1000	
4	97	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				796				849	перераспределение
5	97	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				600	
6	95	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				633				633	-
7	93	Под индивидуальный жилой дом		К-1				662				689	-
8	91	Под индивидуальный жилой дом		К-1				600				686	-
9	89	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				678	перераспределение
10	87	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				692	перераспределение
11	85	Под индивидуальный жилой дом		К-1				660				660	-
12	8	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				671				672	-
13	10	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				667				667	-
14	12	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				685	перераспределение
15	14	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				700				700	-
16	16	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				683				748	-
17	18	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				655				716	-
18	9	Под объект капитального строительства		К-1				1546				1551	-
19	7	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1193				1193	
20		Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	К-1				81				81	
21	5	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				1103	перераспределение после снятия с кадастра участка 27:23:0050605:95
22	3	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				1103	перераспределение после расторжения договора аренды и снятия с кадастра участка 27:23:0050605:320
23	1	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				992				992	-
24	6	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				698	перераспределение
25	83	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				798				798	-
26	81	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				695				710	-
27	4	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				638				638	
28	2	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				693	перераспределение
29	79	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				700				707	-
30	77	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1089				1187	
32	75	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1280				1280	
33	73	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1896				2030	перераспределение
34	71	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				660				1177	перераспределение
35	71	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1159				1250	-
36	69	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1754				1754	-
37	67	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1516				1490	-
38	65	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				2074				2095	
39	63	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1 996				1 996	
40	61	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				1 000				1 000	
41	59	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				600				2358	перераспределение при условии уточнения участка 27:23:0050605:83
42	57	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				2147				2396	перераспределение
44	55	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				2397				2433	перераспределение
44/1	53	Под фактически возведенные строения	Под фактически возведенные строения	К-1				12100				2491	перераспределение
45	51	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				2368				2279	-
46	49	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1				2164				2164	-

47	47	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		800		894	перераспределение после расторжения договора аренды и снятия с кадастра 27:23:0050605:102
48	47	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1192		1075	перераспределение
49	51	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1299		1299	-
50	53	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		1464	перераспределение после расторжения договора аренды и снятия с кадастра 27:23:0050605:10
51	43	Под здания ветеринарной лечебницы	Под здания ветеринарной лечебницы	К-1		2371		2075	перераспределение после раздела участка 27:23:0041109:42
51/1	43	Под здания ветеринарной лечебницы	Под здания ветеринарной лечебницы	К-1		2371		1188	перераспределение после раздела участка 27:23:0041109:42
52	43	Под территорию, необходимую для функционирования здания конюшни и ветеринарной лечебницы	Под территорию, необходимую для функционирования здания конюшни и ветеринарной лечебницы	К-1		2122		2122	-
53	10	Под фактически занимаемый земельный участок	Под объект капитального строительства	К-1		1000		1817	перераспределение после уточнения границ участка 27:23:0041109:9
54	43	Под фактически занимаемый земельный участок	Под объект капитального строительства	К-1		600		1069	перераспределение
55	41	Под теплицу	Под теплицу	К-1		500		672	перераспределение
56	41	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1000		1074	перераспределение
57	40	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		805		855	-
58	40	Огород	Под объект капитального строительства	К-1		722		763	-
59	41	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1311		1486	-
60		Под объект капитального строительства	Под объект капитального строительства	К-1		-		1205	образование после снятия с кадастра 27:23:0041109:11, 27:23:0041109:34
61	42	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1265		1265	-
62	44	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1231		1231	-
63	45	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		650		650	-
64	45	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		676	-
65	47	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		671		642	-
66	46	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		844		825	-
67	47	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		413		788	перераспределение после расторжения договора аренды и снятия с кадастра 27:23:0041109:29
68	49	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		1188	перераспределение после расторжения договора аренды и снятия с кадастра 27:23:0041109:49
69	50	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		425		457	перераспределение
70	50	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		675		811	перераспределение
71	45	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1510		1545	перераспределение
72	43	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1181		1181	-
73	48	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		721		1245	перераспределение после снятия с кадастра 27:23:0041110:14
74	46	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1177		1202	перераспределение
75	41	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		1174	перераспределение после расторжения договора аренды и снятия с кадастра 27:23:0041110:2
76	39	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1208		1243	перераспределение
77	44	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1221		1254	перераспределение
78	42	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		700		726	перераспределение
79	37	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1367		1367	-
80	42	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		671		763	-
81	35	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		949		956	перераспределение
82	35	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		-		1787	образование после снятия с кадастра участков 27:23:0041111:8, 27:23:0041111:22, 27:23:0041111:23
83	40	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		987		1366	перераспределение
84	38	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1250		1264	-
85	36	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1196		1196	-
86	33	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1320		1382	перераспределение
87	31	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		-		1393	образование после снятия с кадастра участков 27:23:0041111:19, 27:23:0041111:7
88	34	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		937		937	-
89	32	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1000		1050	-
90	30	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		710		940	перераспределение
91	31	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		543		1396	перераспределение после уточнения участка 27:23:0041111:5 и снятия с кадастра участка 27:23:0041111:18
92	31	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1430		1430	-
93	30	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1309		1309	-
94	32	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1195		1187	-
95	33	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1225		1225	-
96	35	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1232		1232	-
97	34	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1257		1283	-
98	36	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1226		1252	-
99	37	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1119		1219	перераспределение
100	39	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1214		1317	перераспределение
101	38	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1350		1347	-
102	39	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1080		1101	перераспределение
103	38	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		961		1047	перераспределение
104	36	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		911		911	-
105	37	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		660		964	перераспределение
106	35	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		909		973	-
107	34	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		919		903	-
108	32	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		948		953	перераспределение
109	33	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		660		1021	перераспределение после расторжения договора аренды и снятия с кадастра 27:23:0041109:4
110	31	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		914		970	перераспределение
111	30	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		966		965	-
112	27	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		986		986	-
113	26	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1 454		1 454	-
114	28,30	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		1240	перераспределение после уточнения участка 27:23:0041109:21 и снятия с кадастра 27:23:0041109:24
115	29	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		925		925	-
116	31	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		900		900	-

195	18	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		900		1046	
196	16	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		950		950	
197	17	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		919		910	
198	15	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		912		934	
199	14	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		957		957	
200	12	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		935		935	
201	13	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		939		939	
202	11	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		921		921	
203	10	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		891		891	
204	8	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		898		898	
205	9	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		702		702	
206		Под автомобильную дорогу общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» – ул. Индустриальная		К-1		5739		5739	
207		Под участок тепломатриалы №19 (на пос. Горького с теплотрассой по ул. Клубной)		К-1		886		886	
208		Под участок тепломатриалы №19 (на пос. Горького с теплотрассой по ул. Клубной)		К-1		726		726	
209		Под участок тепломатриалы №19 (на пос. Горького с теплотрассой по ул. Клубной)		К-1		421		421	
210		Под участок тепломатриалы №19 (на пос. Горького с теплотрассой по ул. Клубной)		К-1		610		610	
211	21	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		530		530	
212	2	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		778		793	
213	4	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1153		1153	
214	5	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1176		1176	
215	7	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		687		687	
216	6	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1155		1155	
217	7	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		516		608	перераспределение
218	9	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1000		1195	перераспределение при условии снятия с кадастра участка 27:23:0041115:38
219	8	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1226		1228	
220	10	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		900		1243	перераспределение при условии расторжения договора аренды и снятия с кадастра участка 27:23:0041115:39
221	11	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1222		1258	перераспределение
222	11 а	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		638		638	-
223	13	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		639		639	-
224	12	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		1205	перераспределение при условии расторжения договора аренды и снятия с кадастра участка 27:23:0041115:10
225	14	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		600	-
226	14	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		773		773	-
227	15 а	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		761		723	-
228	15	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		817		817	-
229	3	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		600		617	перераспределение
230	3	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		442		442	-
231	1	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1 Не со- отв.		1016		339	-
232	4	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1 Не со- отв.		1360		846	перераспределение
233	6	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		900		912	-
234	7	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		907		907	-
235	3	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		920		909	-
236	3	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1 Не со- отв.		956		396	
237	4	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1310		1224	
238	6 а	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1236		1243	
239	8	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1379		1397	перераспределение
240	20	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		500		488	-
240/1	9	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		905		790	перераспределение
241	9	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		732,01		790	-
242	7	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		727,20		683	-
243	5	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1170		1144	перераспределение
244	3	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1067		1030	перераспределение
245	2	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1594		1112	перераспределение
246	1	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1 Не со- отв.		600		213	
247	3	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1280		1328	перераспределение
248	5	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1236		1271	перераспределение
249	7	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		712		1209	-
250	4	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1251		1215	-
251	6	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		-		640	образование
252	6 а	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		652		672	перераспределение
253	8	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1000		1090	-
254	9	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		604		606	-
255	9	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		738		799	-
256	10/22	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		823		1280	-
257	11	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	К-1		1408		1408	-
258		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги		К-1		1		1	
259		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги		К-1		1		1	
260		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги		К-1		1		1	
261		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги		К-1		1		1	
262		Под участок тепломатриалы №19 (на пос. Горького с теплотрассой по ул. Клубной)		К-1		733		733	
263		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги		К-1		1		1	
264		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги		К-1		1		1	
265		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги		К-1		1		1	

266		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
267		Под существующий объект электроснабжения (КТП-5)	К-1			16			16	
268		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
269		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
270		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
271		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
272		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
273		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
274		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
275		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
276		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
277	39	Под трансформаторную подстанцию № 27	К-1			60			60	
278		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
279		Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1			1			1	
280		Для строительства капитального объекта	К-1			-			1978	образуемый
281		Для строительства капитального объекта	К-1			-			920	образуемый

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2021 № 1380
г. Хабаровск**

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Суворова — проспекта 60-летия Октября в Индустриальном районе г. Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, на основании протокола публичных слушаний от 26.02.2021 № 8, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Хабаровские вести» от 12.03.2021 № 34 (4231), администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

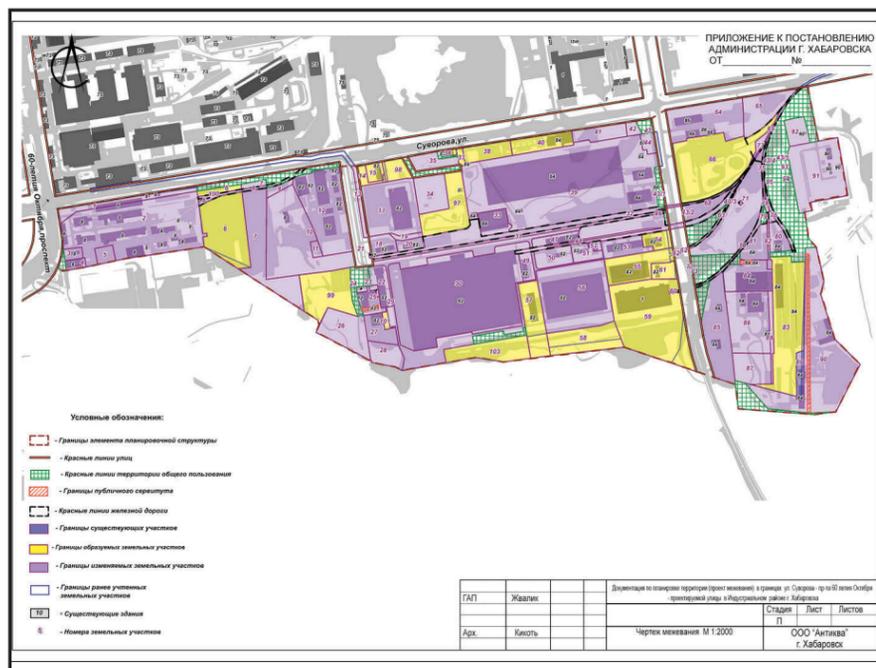
1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Суворова — проспекта 60-летия Октября в Индустриальном районе г. Хабаровска согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление мэра города Хабаровска от 11.04.2008 № 947 «Об утверждении документации по планировке территории и об установлении публичных сервитутов».
3. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 29.05.2009 № 1788 «Об утверждении проекта изменений в документацию по планировке территории в границах ул. Суворова — проспекта 60-летия Октября в Индустриальном районе г. Хабаровска».
4. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 20.11.2015 № 3942 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Суворова — проспекта 60-летия Октября в Индустриальном районе г. Хабаровска».
5. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города (Цай Е.М.):
5.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.
5.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
6. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) разместить на официальном сайте администрации города Ха-

баровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Суворова — проспекта 60-летия Октября в Индустриальном районе г. Хабаровска.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Хабаровска, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации г. Хабаровска
от 16.04.2021 № 1380



Приложение к чертежу межевания

Экспликация

№ участка на плане	№ строения на плане	Функциональное использование					Вместимость или др. нормируемые показатели (для жилых зданий)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м				
		фактическое	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд	год постройки (для жилых зданий)				S зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	S зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	S участка проектная общая, кв. м	способ образования земельных участков	S места допуст. размещ. объекта, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		Под производственную базу	Под производственную базу	П-2				5502,41				5502,41	-	
2		Под производственную базу	Под производственную базу	П-2				47987				47987	-	
3		Под производственную базу	Под производственную базу	П-2				1399				1399	-	
4		Под производственную базу	Под производственную базу	П-2				1307				1307	-	
5		Под производственную базу	Под производственную базу	П-2				2035				2035	-	
6		Склады, железнодорожный транспорт	Склады, железнодорожный транспорт	П-2				19818,82				20930	перераспределение	
7		Склады, железнодорожный транспорт	Склады, железнодорожный транспорт	П-2				18632				18632	-	
8		Автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	Автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	П-2				457				457	-	
9		Склады, железнодорожный транспорт	Склады, железнодорожный транспорт	П-2				1322				1322	-	
10		Легкая промышленность, тяжелая промышленность, склады	Легкая промышленность, тяжелая промышленность, склады	П-2				29623				29623	-	
11		Склады	Склады	П-2				964				964	-	
12		Под здания: административно-бытового корпуса (лит. А, А1, А2), главного корпуса (лит. Б, Б1-Б4), трансформаторной подстанции (лит. З), дока для складирования (лит. Е), гаража (лит. Д, Д1), складов (лит. В, Л, П), охраны (лит. О)	Под здания: административно-бытового корпуса (лит. А, А1, А2), главного корпуса (лит. Б, Б1-Б4), трансформаторной подстанции (лит. З), дока для складирования (лит. Е), гаража (лит. Д, Д1), складов (лит. В, Л, П), охраны (лит. О)	П-2				23066,6				23066,6	-	

13	Для строительства ЛЭП 6Кв	Для строительства ЛЭП 6Кв	П-2		17136		1929	-
14	Под производственное здание	Под производственное здание	П-2		1387		1550	перераспределение при условии снятия с кадастра участка 27:23:0050907:48
15	Под производственное здание	Под производственное здание	П-2		1737		2124	перераспределение при условии снятия с кадастра участка 27:23:0050907:48
17	Под здание-блок очистных сооружений, сооружение внутриплощадных сетей водопровода, сооружение внутриплощадных канализационных сетей, сооружение ливневой канализации.	Под здание-блок очистных сооружений, сооружение внутриплощадных сетей водопровода, сооружение внутриплощадных канализационных сетей, сооружение ливневой канализации.	П-2		19456		19456	-
18	Под склад	Под склад	П-2		3430		3430	-
19	Под здание-блок очистных сооружений, сооружение внутриплощадных сетей водопровода, сооружение внутриплощадных канализационных сетей, сооружение ливневой канализации.	Под здание-блок очистных сооружений, сооружение внутриплощадных сетей водопровода, сооружение внутриплощадных канализационных сетей, сооружение ливневой канализации.	П-2		1020		1020	-
20	Под здание склада	Под здание склада	П-2		2051		2051	-
21	Под магазин	Под магазин	П-2		119		119	-
22	Под здание общежития	Под здание общежития	П-2		4085		4085	-
23	Под объект транспорта, в том числе крытая автостоянка для хранения общественного или индивидуального транспорта	Под объект транспорта, в том числе крытая автостоянка для хранения общественного или индивидуального транспорта	П-2		400		400	-
24	Под объект транспорта, в том числе крытая автостоянка для хранения общественного или индивидуального транспорта	Под объект транспорта, в том числе крытая автостоянка для хранения общественного или индивидуального транспорта	П-2		400		400	-
25	Под существующее функциональное помещение	Под существующее функциональное помещение	П-2		3245		3245	-
26	Под производственную базу	Под производственную базу	П-2		10800		10800	-
27	Под объект незавершенного строительства (производственное здание)	Под объект незавершенного строительства (производственное здание)	П-2		4838		4838	-
28	Промышленный объект III-IV классов опасности, в том числе предприятия по обработке древесины	Промышленный объект III-IV классов опасности, в том числе предприятия по обработке древесины	П-2		5000		5000	-
29	Для использования под автодороги и транспортные площадки	Для использования под автодороги и транспортные площадки	П-2		22494		22494	-
30	Под здание главного корпуса (лит. Т)	Под здание главного корпуса (лит. Т)	П-2		71025		71025	-
31	Для использования под внутриплощадочные сети теплоснабжения	Для использования под внутриплощадочные сети теплоснабжения	П-2		4687		4687	-
32	Под железнодорожный подъездной путь не общего пользования № 5	Под железнодорожный подъездной путь не общего пользования № 5	П-2		14682		14682	-
33	Под здание склада	Под здание склада	П-2		4717,4		4717,4	-
34	Под нежилое здание оборотного водоснабжения	Под нежилое здание оборотного водоснабжения	П-2		7776,4		7776,4	-
35	Объект складского назначения различного профиля	Объект складского назначения различного профиля	П-2		4197		4197	-
36	Под склад	Под склад	П-2		644,72		693	перераспределение
37	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	П-2		809		852	перераспределение
38	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	П-2		5108		5350	перераспределение
39	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	П-2		90867		90867	-
40	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	П-2		6351		6465	перераспределение
41	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	П-2		5103		5103	-
42	Для устройства места для парковки легкового автотранспорта	Для устройства места для парковки легкового автотранспорта	П-2		1200		1200	-
43	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	П-2		54,71		54,71	-
43/1	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	П-2		54,79		54,79	-
43/2	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	П-2		51,81		51,81	-
43/3	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	П-2		77,48		77,48	-
43/4	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	П-2		51,86		51,86	-
43/5	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	Для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи ВЛ-110 кВ «ТЭЦ «Южная»	П-2		51,9		51,9	-
44	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	Под здания и сооружения Хабаровского завода промышленного и гражданского домостроения	П-2		1762		1762	-
46	Под железнодорожный путь № 1	Под железнодорожный путь № 1	П-2		12421		12421	-

47	Для использования под здание склада оборудования (лит. 1Б)	Для использования под здание склада оборудования (лит. 1Б)	П-2		2909		2909	-
48	Для использования под железнодорожный путь не-общего пользования № 19	Для использования под железнодорожный путь не-общего пользования № 19	П-2		2156		2156	-
49	Для использования под здание компрессорной (лит. Н)	Для использования под здание компрессорной (лит. Н)	П-2		2391		2391	-
50	Под сооружение насосной станции обратного водоснабжения (лит. М), используемое под производство	Под сооружение насосной станции обратного водоснабжения (лит. М), используемое под производство	П-2		4707		4707	-
51	Для использования под здание градирни котельной трехсекционной (лит. 1В)	Для использования под здание градирни котельной трехсекционной (лит. 1В)	П-2		3038		3038	-
52	Под склад горюче смазочных материалов (лит. 3)	Под склад горюче смазочных материалов (лит. 3)	П-2		746		746	-
53	Под производственное здание	Под производственное здание	П-2		5439		5439	-
54	Под нежилое здание прачечной	Под нежилое здание прачечной	П-2		2799		3274	перераспределение
55	Железнодорожные пути	Железнодорожные пути	П-2		10236		10569	перераспределение
56	Под нежилое здание блока вспомогательных цехов с эстакадой	Под нежилое здание блока вспомогательных цехов с эстакадой	П-2		30373,8		30373,8	-
57	Под административно-бытовой корпус	Под административно-бытовой корпус	П-2		7323,23		10378,0	перераспределение
58	Тяжелая промышленность, легкая промышленность, нефтехимическая промышленность, склады, пищевая промышленность, ветеринарное обслуживание, производственная деятельность, коммунальное хозяйство, связь	Тяжелая промышленность, легкая промышленность, нефтехимическая промышленность, склады, пищевая промышленность, ветеринарное обслуживание, производственная деятельность, коммунальное хозяйство, связь	П-2		7462,0		11750,0	перераспределение
59	Промышленный объект III-IV классов опасности	Промышленный объект III-IV классов опасности	П-2		33288		36682	перераспределение
60	Железнодорожные пути	Железнодорожные пути	П-2		144		144	-
61	Под здание главной подпиточной подстанции (лит. О)	Под здание главной подпиточной подстанции (лит. О)	П-2		2671		2844	перераспределение
62	Под склад пиломатериалов и железнодорожный путь № 2 от стрелки № 4 до тупика	Под склад пиломатериалов и железнодорожный путь № 2 от стрелки № 4 до тупика	П-2		219,17		219,17	-
63	Под здание склада пиломатериалов и железнодорожный путь № 2 от стрелки № 4 до тупика	Под здание склада пиломатериалов и железнодорожный путь № 2 от стрелки № 4 до тупика	П-2		1041		1041	-
64	Под административное здание, профилакторий для машин, склад материальных ценностей, трансформаторную подстанцию	Под административное здание, профилакторий для машин, склад материальных ценностей, трансформаторную подстанцию	П-2		17859		17859	-
65	Для строительства объектов складского назначения различного профиля	Для строительства объектов складского назначения различного профиля	П-2		9466		9466	-
66	Под металлургическое производство, здание котельной № 15, железнодорожный путь № 22, железнодорожный подъездной путь не общего пользования подъездной путь № 6	Под металлургическое производство, здание котельной № 15, железнодорожный путь № 22, железнодорожный подъездной путь не общего пользования подъездной путь № 6	П-2		29420		29873	перераспределение
68	Для размещения коммунальных, складских объектов	Для размещения коммунальных, складских объектов	П-2		3864		3864	-
69	Для использования под сооружение на железнодорожный подъездной путь необщего пользования № 21	Для использования под сооружение на железнодорожный подъездной путь необщего пользования № 21	П-2		4351		1200	-
71	Коммунальное обслуживание	Коммунальное обслуживание	П-2		20896		20896	-
72	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	П-2		81		81	-
73	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	П-2		81		81	-
74	Железнодорожные пути	Железнодорожные пути	П-2		1782		1782	-
75	Для использования под сооружение на железнодорожный подъездной путь необщего пользования № 25	Для использования под сооружение на железнодорожный подъездной путь необщего пользования № 25	П-2		905		905	-
76	Коммунальное обслуживание	Коммунальное обслуживание	П-2		1742		1742	-
77	Коммунальное обслуживание	Коммунальное обслуживание	П-2		1016		1016	-
78	Коммунальное обслуживание, железнодорожный транспорт	Коммунальное обслуживание, железнодорожный транспорт	П-2		296		296	-
79	Коммунальное обслуживание, железнодорожный транспорт	Коммунальное обслуживание, железнодорожный транспорт	П-2		378		378	-
80	Объект складского назначения различного профиля	Объект складского назначения различного профиля	П-2		3354		3354	-
81	Под производственную базу	Под производственную базу	П-2		4694,1		4694,1	-
82	Под железнодорожные подъездные пути	Под железнодорожные подъездные пути	П-2		936		936	-
83	Тяжелая промышленность, легкая промышленность, нефтехимическая промышленность, склады, пищевая промышленность, ветеринарное обслуживание, производственная деятельность, коммунальное хозяйство, связь	Тяжелая промышленность, легкая промышленность, нефтехимическая промышленность, склады, пищевая промышленность, ветеринарное обслуживание, производственная деятельность, коммунальное хозяйство, связь	П-2		26744		27333	перераспределение
84	Под существующие здания: склад труб, бытового комплекс, проходную, в том числе часть земельного участка площадью 707 кв. м, используется под железнодорожные подъездные пути	Под существующие здания: склад труб, бытового комплекс, проходную, в том числе часть земельного участка площадью 707 кв. м, используется под железнодорожные подъездные пути	П-2		9269		9269	-

85	Промышленный объект III–IV классов опасности	Промышленный объект III–IV классов опасности	П-2		16339		16339	-	
86	Под здание цеха (литер Б), здание заводоуправления (литер А)	Под здание цеха (литер Б), здание заводоуправления (литер А)	П-2		17251,2		17251,2	-	
87	Тяжелая промышленность, легкая промышленность, нефтехимическая промышленность, склады, пищевая промышленность, ветеринарное обслуживание, производственная деятельность, коммунальное хозяйство, связь	Тяжелая промышленность, легкая промышленность, нефтехимическая промышленность, склады, пищевая промышленность, ветеринарное обслуживание, производственная деятельность, коммунальное хозяйство, связь	П-2		7676		7676	-	
88	Под железнодорожные подъездные пути	Под железнодорожные подъездные пути	П-2		2105		2105	-	
89	Земли промышленной застройки	Земли промышленной застройки	П-2		1631,22		1950,0	-	
90	Производственная база	Производственная база	П-2		42200		42200	-	
91	Под подстанцию 110/35/6 кВ «Южная»	Под подстанцию 110/35/6 кВ «Южная»	П-2		21565		21565	-	
92	Под здание монтерского пункта (лит. II. 1. Д), используемое под административное здание, бытовые помещения	Под здание монтерского пункта (лит. II. 1. Д), используемое под административное здание, бытовые помещения	П-2		3834		3834	-	
93	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	П-2		81		81	-	
94	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	П-2		81		81	-	
95	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ	П-2		81		81	-	
97	Под объект капитального строительства	Под объект капитального строительства	П-2		-		11883	образование	
98	Под объект капитального строительства	Под объект капитального строительства	П-2		-		3492	образование при условии снятия с кадастра участка 27:23:0050907:48	
99	Под объект капитального строительства	Под объект капитального строительства	П-2		-		14680	образование	
100	Под железнодорожные пути	Под железнодорожные пути	П-2 Не со- отв.		-		347	-	
101	Под объект капитального строительства	Под объект капитального строительства	П-2		-		734	образование	
103	Под объект капитального строительства	Под объект капитального строительства	П-2		-		10348	образование	

УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ: КОНКУРСЫ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли по реализации периодической печатной продукции на территории Железнодорожного района городского округа «Город Хабаровск»

1. Организатор конкурса: управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, расположенное по адресу: 680000, г. Хабаровск, улица Карла Маркса, 66, кабинет № 238, контактные телефоны: 41-96-06, 40-89-55.

2. Открытый конкурс на право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли по реализации печатной продукции (далее — Конкурс) проводится в соответствии с разделом 9 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденного постановлением администрации г. Хабаровска от 16.12.2015 № 4317.

3. Предмет Конкурса: право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли по реализации печатной продукции.

4. Конкурс проводится в отношении мест размещения нестационарных торговых объектов, предусмотренных Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 21.12.2020 № 4225.

5. Место приема заявок с предоставлением конкурсной документации на участие в Конкурсе: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238.

Прием заявок на участие в Конкурсе: с 21.04.2021 года, ежедневно по рабочим дням с 9.00 до 16.00, с перерывом на обед с 13.00 до 14.00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Срок окончания приема заявок 20.05.2021 года до 16.00.

6. Место, дата и время проведения Конкурса: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 237, 25.05.2021 с 10.00.

7. В Конкурсе могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие заявку на участие в Конкурсе в вышеуказанные сроки и признанные участниками Конкурса.

8. Конкурсные условия

Для участия в Конкурсе необходимо в указанные сроки представить Организатору конкурса Заявку на места и виды нестационарных торговых объектов, указанные в Извещении, с приложением следующих документов:

а) свидетельство о государственной регистрации юридического лица или свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (копия);

б) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);

в) документ, подтверждающий полномочия лица, представившего заявку, на осуществление действий от имени участника Конкурса, оформленный в установленном порядке;

г) проект организации нестационарного торгового объекта (организация работы нестационарного торгового объекта, наличие мест для хранения товара, наличие специальной одежды для персонала, архитектурный внешний вид и дизайн нестационарного торгового объекта, благоустройство закрепленной территории, наличие договоров поставки газетно-журнальной продукции, издаваемой на территории Хабаровского края и т.д.);

д) индивидуальные предприниматели прилагают копию документа, удостоверяющего личность и место регистрации;

е) заявители вправе по собственной инициативе приложить иные документы, сведения и информацию.

9. Перечень критериев определения победителей Конкурса по балльной системе:

1) внешний вид нестационарного торгового объекта (архитектурное решение);

2) благоустройство прилегающей территории;

3) опыт работы в торговле;

4) предлагаемый размер платы за право пользования местом размещения нестационарных торговых объектов (равный размеру платы, указанному в Извещении, или увеличенный по собственной инициативе участника Конкурса и указанный в Заявке);

5) ассортимент;

6) наличие действующих договоров поставки газетно-журнальной продукции, издаваемой на территории Хабаровского края.

10. В заявке на участие в Конкурсе можно по собственной инициативе указать больший

размер денежных средств, подлежащих уплате в бюджет г. Хабаровска, чем указано в настоящем извещении.

11. Перечень мест и видов нестационарных торговых объектов по реализации периодической печатной продукции на территории Индустриального района городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Площадь земельного участка, отведенная под нестационарный торговый объект (кв. м) в соответствии со Схемой размещения	Вид нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Количество торговых объектов	Ассортимент (специализация)	Размер платежа (может быть увеличен по инициативе участников конкурса), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	проспект 60-летия Октября, ост. «Южнопортовая», четная сторона	12,0	торговый павильон	1	печатные издания	4 548,26

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли по реализации периодической печатной продукции на территории Индустриального района городского округа «Город Хабаровск»

1. Организатор конкурса: управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, расположенное по адресу: 680000, г. Хабаровск, улица Карла Маркса, 66, кабинет № 238, контактные телефоны: 41-96-06, 40-89-55.

2. Открытый конкурс на право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли по реализации печатной продукции (далее — Конкурс) проводится в соответствии с разделом 9 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденного постановлением администрации г. Хабаровска от 16.12.2015 № 4317.

3. Предмет Конкурса: право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли по реализации печатной продукции.

4. Конкурс проводится в отношении мест размещения нестационарных торговых объектов, предусмотренных Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 21.12.2020 № 4225.

5. Место приема заявок с предоставлением конкурсной документации на участие в Конкурсе: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238.

Прием заявок на участие в Конкурсе: с 21.04.2021 года, ежедневно по рабочим дням с 9.00 до 16.00, с перерывом на обед с 13.00 до 14.00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Срок окончания приема заявок 20.05.2021 года до 16.00.

6. Место, дата и время проведения Конкурса: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 237, 25.05.2021 с 10.00.

7. В Конкурсе могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие заявку на участие в Конкурсе в вышеуказанные сроки и признанные участниками Конкурса.

8. Конкурсные условия

Для участия в Конкурсе необходимо в указанные сроки представить Организатору конкурса Заявку на места и виды нестационарных торговых объектов, указанные в Извещении, с приложением следующих документов:

а) свидетельство о государственной регистрации юридического лица или свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (копия);

б) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);

в) документ, подтверждающий полномочия лица, представившего заявку, на осуществление действий от имени участника Конкурса, оформленный в установленном порядке;

г) проект организации нестационарного торгового объекта (организация работы нестационарного торгового объекта, наличие мест для хранения товара, наличие специальной одежды для персонала, архитектурный внешний вид и дизайн нестационарного торгового объекта, благоустройство закрепленной территории, наличие договоров поставки газетно-журнальной продукции, издаваемой на территории Хабаровского края и т.д.);

- д) индивидуальные предприниматели прилагают копию документа, удостоверяющего личность и место регистрации;
- е) заявители вправе по собственной инициативе приложить иные документы, сведения и информацию.
9. Перечень критериев определения победителей Конкурса по балльной системе:
- 1) внешний вид нестационарного торгового объекта (архитектурное решение);
 - 2) благоустройство прилегающей территории;
 - 3) опыт работы в торговле;
 - 4) предлагаемый размер платы за право пользования местом размещения нестационарных торговых объектов (равный размеру платы, указанному в Извещении, или увеличенный по собственной инициативе участника Конкурса и указанный в Заявке);
 - 5) ассортимент;
 - 6) наличие действующих договоров поставки газетно-журнальной продукции, издаваемой на территории Хабаровского края.
10. В заявке на участие в Конкурсе можно по собственной инициативе указать больший размер денежных средств, подлежащих уплате в бюджет г. Хабаровска, чем указано в настоящем извещении.
11. Перечень мест и видов нестационарных торговых объектов по реализации периодической печатной продукции на территории Индустриального района городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Площадь земельного участка, отведенная под нестационарный торговый объект (кв. м) в соответствии со Схемой размещения	Вид нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Количество торговых объектов	Ассортимент (специализация)	Размер платежа (может быть увеличен по инициативе участников конкурса), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	ул. Ворошилова, в районе дома № 8	8,26	торговый павильон	1	печатные издания	2 782,10
2.	ул. Ворошилова, в районе дома № 10	7,0	торговый павильон	1	печатные издания	2 357,72
3.	ул. Суворова, в районе дома № 44	7,0	торговый павильон	1	печатные издания	2 419,12

Отозвать требование № 114 от 16.02.2021 о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта — киоска, правообладатель ИП Марутян А.Р., расположенного по адресу: пер. Байкальский, опубликованное в газете «Хабаровские вести» 19.02.2021 № 24 (4221), в связи с представлением комитетом администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом информации о нахождении объекта на земельном участке, относящемся к придомовой территории многоквартирного жилого дома № 181а по ул. Краснореченской, и выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания Д.А. Кузнецова



**АРХИТЕКТУРА:
аукционы**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 285 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 43, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 10.02.2021 № 405 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 285 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 43, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 21 мая 2021 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовое зал.

Сайт организатора аукциона о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска: khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

- предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 285 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 43, для индивидуального жилищного строительства;
- форма собственности — незастроенная;
- кадастровый номер земельного участка — 27:23:0000000:28254;
- площадь — 1 027 кв. м;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0000000:28254;
- адрес (местоположение): примерно в 285 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 43;
- целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

Учесть красные линии улиц, установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

По информации АО «Хабаровский аэропорт», согласно установленным подзонам на приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Росавиации от 23.06.2020 № 598-П, земельный участок находится в подзонах 3 и 4; абсолютная высота строений на данном земельном участке не должна превышать 133,8 м.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка установлено произрастание мно-

гочисленных деревьев II—III групп ценности и кустарников III группы ценности, травянистой растительности естественного происхождения; водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в природу границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения — согласно предварительным техническим условиям. В соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо АО «ДРСК» «ХЭС» от 27.03.2020 № 04-01-15/2014), отсутствует возможность подключения к сетям холодного водоснабжения и водотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал» от 16.03.2020 № 246/52), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети» от 24.03.2020 № 1431).

Параметры ранее выданных технических условий могут быть изменены. В соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса РФ правообладатель земельного участка самостоятельно в течение года определяет необходимую ему подключаемую нагрузку к сетям инженерно-технического обеспечения и обращается к сетедержателям за технологическим подключением объекта строительства.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 298 328 (двести девяносто восемь тысяч триста двадцать восемь) рублей.

Шаг аукциона — 8 000 (восемь тысяч) рублей.

Сумма задатка — 119 331 (сто девятнадцать тысяч триста тридцать один) рубль.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с № 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:28254.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 17.05.2021, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть владельцами на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки: **ЗАЯВКА**
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

(местоположение земельного участка)

Кадастровый номер _____

Форма собственности _____ (незастроенная, муниципальная)

Заявитель _____

(фамилия, имя, отчество)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____

(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, доверенность)

фактический адрес, телефон, полные банковские реквизиты: _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

с кадастровым номером _____

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя.

Подпись _____

Дата «__» _____ 20__ г.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, информацией о технических условиях подключения к инженерным сетям, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Согласен на обработку моих персональных данных _____

(подпись)

Документы, представляемые для участия в аукционе:
— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
— документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 20.05.2021 в 9.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 21.05.2021 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.
Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 07.08.2020 № 639-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 07.08.2020 № 639-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:28254 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 41-98-46, 40-91-33.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 354 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 39, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане (в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса).

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 10.02.2021 № 402 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 354 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 39, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 21 мая 2021 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):
— предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 354 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 39, для индивидуального жилищного строительства;
— форма собственности — неразграниченная;
— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010216:23;
— площадь — 1 001 кв. м;
— категория земель — земли населенных пунктов;
— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010216:23;

— адрес (местоположение): примерно в 354 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Эстрадная, д. 39;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:
Участь красные линии улицы, установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

По информации АО «Хабаровский аэропорт», согласно установленным подзонам на приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Росавиации от 23.06.2020 № 598-П, земельный участок находится в подзонах 3 и 4; абсолютная высота строений на данном земельном участке не должна превышать 133,8 м.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка установлено произрастание мно-

гочисленных деревьев I—III групп ценности и единичных кустарников III группы ценности, травянистой растительности естественного происхождения; водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденным решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения — согласно предварительным техническим условиям. В соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо АО «ДРСК» «ХЭС» от 27.03.2020 № 04-01-15/2016), отсутствует возможность подключения к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал» от 19.03.2020 № 261/52), к сетям тепло-снабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети» от 06.04.2020 № 1608).

Параметры ранее выданных технических условий могут быть изменены.

В соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса РФ правообладатель земельного участка самостоятельно в течение года определяет необходимую ему подключаемую нагрузку к сетям инженерно-технического обеспечения и обращается к сетедержателям за технологическим подключением объекта строительства.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 293 083 (двести девяносто три тысячи восемьдесят три) рубля.

Шаг аукциона — 8 000 (восемь тысяч) рублей.

Сумма задатка — 117 233 (сто семнадцать тысяч двести тридцать три) рубля.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с № 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010216:23.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 17.05.2021, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

(местоположение земельного участка)

Кадастровый номер _____

Форма собственности _____

(неразграниченная, муниципальная)

Заявитель _____

(фамилия, имя, отчество)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____

(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, доверенность)

фактический адрес, телефон, полные банковские реквизиты: _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

с кадастровым номером _____

Приложение:
1) документы, подтверждающие внесение задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя.
Подпись _____
Дата «__» _____ 20__ г.
С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, информацией о технических условиях подключения к инженерным сетям, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____
(подпись)
Согласен на обработку моих персональных данных _____
(подпись)

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 20.05.2021 в 9.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 21.05.2021 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актов зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.gu.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 19.03.2020 № 275-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 19.03.2020 № 275-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:23 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 41-98-46, 40-91-33.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 32, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане (в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса).

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 16.04.2021 № 1387 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 32, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 21 мая 2021 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актов зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.gu.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

- предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 32, для индивидуального жилищного строительства;
- форма собственности — неразграниченная;
- кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010521:107;
- площадь — 1 001 кв. м;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010521:107;
- адрес (местоположение): примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, пер. Моховой, д. 32;
- целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Минтранса РФ. Учеть красные линии территории общего пользования (улицы), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Инженерно-геодезические изыскания в границах земельного участка частично выполнены в 2018 году. Пункты государственной геодезической сети отсутствуют.

По информации АО «Хабаровский аэропорт», согласно установленным подзонам на приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Росавиации от 23.06.2020 г. № 598-П, участок находится в подзоне 3 и подзоне 4. Абсолютная высота строений на данном земельном участке не должна превышать 140,3 м.

Согласно сведениям ЕГРН от 25.02.2021 земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, с реестровым номером 27:00-6.483: Приаэродромная территория аэродрома Хабаровск (Новый), подзона 4 сектор 43; охранная зона транспорта (приказ Росавиации от 23.06.2020 № 598-П). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 43 — 142,50 м.

Согласно информации МУП г. Хабаровска «Водоканал», земельный участок попадает в границы 2-го пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-водоснабжения, определенных проектом «Проект зон санитарной охраны водозаборов централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и ТЭЦ-3 г. Хабаровска».

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка установлено произрастание деревьев (3 шт. породы береза Д 4 см) и кустарников (4 шт. породы ива возрастом старше 10 лет), травянистой растительности естественного происхождения; водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуре границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения — согласно предварительным техническим условиям. В соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «ХЭС» от 19.02.2021 № 04-01-15/1051), отсутствует возможность подключения к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал» от 16.02.2021 № 130/52), к сетям теплоснабжения (письмо СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК» от 26.02.2021 № 152-02.31/3242, МУП г. Хабаровска «Тепловые сети» от 26.02.2021 № 545).

Параметры ранее выданных технических условий могут быть изменены.

В соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса РФ правообладатель земельного участка самостоятельно в течение года определяет необходимую ему подключаемую нагрузку к сетям инженерно-технического обеспечения и обращается к сетедержателям за технологическим подключением объекта строительства.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 321 671 (триста двадцать одна тысяча шестьсот семьдесят один) рубль.

Шаг аукциона — 9 000 (девять тысяч) рублей.

Сумма задатка — 128 668 (сто двадцать восемь тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с № 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010521:107.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 17.05.2021, 13.00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявки на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

(местоположение земельного участка)

Кадастровый номер _____

Форма собственности _____

(неразграниченная, муниципальная)

Заявитель _____

(фамилия, имя, отчество)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____

(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, доверенность)

фактический адрес, телефон, полные банковские реквизиты: _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

с кадастровым номером _____

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя.

Подпись _____

Дата « _____ » 20 ____ г.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, информацией о технических условиях подключения к инженерным сетям, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Согласен на обработку моих персональных данных _____

(подпись)

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 20.05.2021 в 9.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 21.05.2021 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска: khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 20.02.2021 № 171-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 20.02.2021 № 171-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010521:107 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 41-98-46, 40-91-33.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 118 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 23, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане (в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса).

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 16.04.2021 № 1386 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 118 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 23, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 21 мая 2021 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

- предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 118 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Моховой, д. 23, для индивидуального жилищного строительства;
- форма собственности — неразграниченная;
- кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010521:108;

- площадь — 1 001 кв. м;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010521:108;
- адрес (местоположение): примерно в 118 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, пер. Моховой, д. 23;
- целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Минтранса РФ. Удельные красные линии территории общего пользования (улицы), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Инженерно-геодезические изыскания в границах земельного участка частично выполнены в 2018 году. Пункты государственной геодезической сети отсутствуют.

По информации АО «Хабаровский аэропорт», согласно установленным подзонам на приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Росавиации от 23.06.2020 г. № 598-П, участок находится в подзоне 3 и подзоне 4. Абсолютная высота строений на данном земельном участке не должна превышать 140,3 м.

Согласно информации МУП г. Хабаровска «Водоканал», земельный участок попадает в границы 2-го пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-водоснабжения, определенных проектом «Проект зон санитарной охраны водозаборов централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и ТЭЦ-3 г. Хабаровска».

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка установлено произрастание кустарников (2 шт. породы ива возрастом старше 10 лет), травянистой растительности естественного происхождения; водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения — согласно предварительным техническим условиям. В соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «ХЭС» от 19.02.2021 № 04-01-15/1051), отсутствует возможность подключения к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал» от 16.02.2021 № 130/52), к сетям теплоснабжения (письма СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК» от 26.02.2021 № 152-02.31/3242, МУП г. Хабаровска «Тепловые сети» от 26.02.2021 № 545).

Параметры ранее выданных технических условий могут быть изменены.

В соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса РФ правообладатель земельного участка самостоятельно в течение года определяет необходимую ему подключаемую нагрузку к сетям инженерно-технического обеспечения и обращается за технологическим подключением объекта строительства.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 323 283 (триста двадцать три тысячи двести восемьдесят три) рубля.

Шаг аукциона — 9 000 (девять тысяч) рублей.

Сумма задатка — 129 313 (сто двадцать девять тысяч триста тринадцать) рублей.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с № 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010521:108.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 17.05.2021, 13.00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявки на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

(местоположение земельного участка)

Кадастровый номер _____
Форма собственности _____
 (неразграниченная, муниципальная)

Заявитель _____

 _____ (фамилия, имя, отчество)

в лице _____
 _____ (фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____

 _____ (документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, доверенность)

фактический адрес, телефон, полные банковские реквизиты: _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

 _____ с кадастровым номером _____

Приложение:
 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя.
 Подпись _____
 Дата «__» _____ 20__ г.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, информацией о технических условиях подключения к инженерным сетям, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____
 _____ (подпись)

Согласен на обработку моих персональных данных _____
 _____ (подпись)

Документы, представляемые для участия в аукционе:
 — заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 — копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
 — документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
 — непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 — подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 20.05.2021 в 9.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 21.05.2021 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актов зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 20.02.2021 № 172-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 20.02.2021 № 172-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010521:108 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 41-98-46, 40-91-33.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 180 м по направлению на восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Крупской, 6, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане (в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса).

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 15.04.2021 № 1354 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 180 м по направлению на восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Крупской, 6, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 21 мая 2021 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актов зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 180 м по направлению на восток от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Крупской, 6, для индивидуального жилищного строительства;

— форма собственности — неразграниченная;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0041409:78;

— площадь — 1 202 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0041409:78;

— адрес (местоположение): примерно в 180 м по направлению на восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Крупской, 6;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной смешанной жилой застройки Ж-2.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

Учесь красные линии территории общего пользования (улицы), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Инженерно-геодезические изыскания в границах земельного участка частично проводились в 2020 году. Пункты государственной геодезической сети отсутствуют.

Наличие на земельном участке охранной зоны сети водопровода.

По информации АО «Хабаровский аэропорт», согласно установленным подзонам на приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Росавиации от 23.06.2020 г. № 598-П, участок находится в подзоне 3 и подзоне 4. Абсолютная высота строения на данном земельном участке не должна превышать 122,9 м.

Согласно сведениям ЕГРН от 16.02.2021 земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 27:00-6.460 от 22.01.2021: приаэродромная территория аэродрома Хабаровск (Новый), подзона 3 сектор 24 внутренней горизонтальной и конической поверхностей (приказ Росавиации от 23.06.2020 № 598-П). Высота ограничения застройки в секторе 24 — 174,3 м.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка установлен произрастание деревьев (13 шт. породы вяз Д от 3 до 20 см) и единичных кустарников II группы ценности, травянистой растительности естественного происхождения; водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения — согласно предварительным техническим условиям. В соответствии со сведениями сетедержателя существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «ХЭС» от 08.02.2021 № 04-01-15/673), отсутствует возможность подключения к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал» от 28.01.2021 № 62/52), к сетям теплоснабжения (письмо СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК» от 01.02.2021 № 152-02.31/1436, МУП г. Хабаровска «Тепловые сети» от 02.02.2021 № 289).

Параметры ранее выданных технических условий могут быть изменены.

В соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса РФ правообладатель земельного участка самостоятельно в течение года определяет необходимую ему подключаемую нагрузку к сетям инженерно-технического обеспечения и обращается к сетедержателям за технологическим подключением объекта строительства.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 400 104 (четыреста тысяч сто четыре) рубля.

Шаг аукциона — 12 000 (двенадцать тысяч) рублей.

Сумма задатка — 160 042 (сто шестьдесят тысяч сорок два) рубля.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с № 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041409:78.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 17.05.2021, 13.00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

(местоположение земельного участка)

Кадастровый номер _____

Форма собственности _____
(неразграниченная, муниципальная)

Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____
(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, доверенность)

фактический адрес, телефон, полные банковские реквизиты: _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

с кадастровым номером _____

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя.

Подпись _____

Дата « ____ » ____ 20 ____ г.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, информацией о технических условиях подключения к инженерным сетям, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Согласен на обработку моих персональных данных _____

(подпись)

Документы, представляемые для участия в аукционе:

— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

— документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 20.05.2021 в 9.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 21.05.2021 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 20.01.2021 № 28-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 20.01.2021 № 28-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0041409:78 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 41-98-46, 40-91-33.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: примерно в 155 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Эстрадная, д. 45, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане (в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса).

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 15.04.2021 № 1353 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: примерно в 155 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Эстрадная, д. 45, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 21 мая 2021 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска: khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— предмет аукциона — продажа земельного участка с местоположением: примерно в 155 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Эстрадная, д. 45, для индивидуального жилищного строительства;

— форма собственности — неразграниченная;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010206:23;

— площадь — 1 019 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010206:23;

— адрес (местоположение): примерно в 155 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Эстрадная, д. 45;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально (и/или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка: Учеть красные линии территории общего пользования (улиц), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

По информации АО «Хабаровский аэропорт», согласно установленным подзонам на приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденным приказом Росавиации от 23.06.2020 г. № 598-П, участок находится в подзоне 3 и подзоне 4. Абсолютная высота строений на данном земельном участке не должна превышать 133,8 м.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка деревья и кустарники отсутствуют; водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения — согласно предварительным техническим условиям. В соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «ХЭС» от 08.02.2021 № 04-01-15/672); отсутствует возможность подключения к сетям холодного водоснабжения и водотока (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал» от 28.01.2021 № 63/52), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети» от 29.01.2021 № 230).

Параметры ранее выданных технических условий могут быть изменены.

В соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса РФ правообладатель земельного участка самостоятельно в течение года определяет необходимую ему подключаемую нагрузку к сетям инженерно-технического обеспечения и обращается к сетедержателям за технологическим подключением объекта строительства.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона: 582 134,32 (пятьсот восемьдесят две тысячи сто тридцать четыре) рубля, 32 копейки.

Шаг аукциона — 17 000 (семнадцать тысяч) рублей.

Сумма задатка — 582 134,32 (пятьсот восемьдесят две тысячи сто тридцать четыре) рубля, 32 копейки.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с № 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010206:23.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 17.05.2021, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельных участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

(местоположение земельного участка)

Кадастровый номер _____

Форма собственности _____
(неразграниченная, муниципальная)

Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____
(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, доверенность)

фактический адрес, телефон, полные банковские реквизиты: _____

просит считать себя участником аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: _____

с кадастровым номером _____

Приложение:
1) документы, подтверждающие внесение задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя.

Подпись _____
Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, информацией о технических условиях подключения к инженерным сетям, обременениями и ограничениями, проектом договора купли-продажи, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____
(подпись)

Согласен на обработку моих персональных данных _____
(подпись)

Документы, представляемые для участия в аукционе:
— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
— документы, подтверждающие внесение задатка.
В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.
Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.
Заявки и документы претендентов рассматриваются 20.05.2021 в 9.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.
Итоги аукциона подводятся 21.05.2021 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовое зал.
Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.
Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка.
Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора купли-продажи и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.
Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.
Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.
В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора купли-продажи размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.
Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 14.01.2020 № 20-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 41-99-21, 41-98-54.
Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 14.01.2020 № 20-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010206:23 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 41-98-46, 40-91-33.

Администрация города Хабаровска сообщает о результатах аукционов

- 16.04.2021 года состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 100 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Росписная, 10, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером земельного участка 27:23:0040211:149, площадью 1 686 кв. м.
Победителем аукциона Бучневу Дмитрию Александровичу установлен годовой размер арендной платы по цене, предложенной им на аукционе, в размере 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей.
- 16.04.2021 года не состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Кизинская, уч. 18, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером земельного участка 27:23:0041717:18, площадью 968 кв. м, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.
- 16.04.2021 года не состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Кизинская, уч. 2, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером земельного участка 27:23:0000000:29209, площадью 839 кв. м, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

мером земельного участка 27:23:0000000:29209, площадью 839 кв. м, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

4. 16.04.2021 года не состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 285 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Эстрадная, д. 43, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером земельного участка 27:23:0000000:28766, площадью 1 023 кв. м, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

5. 16.04.2021 года не состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 174 м по направлению на север от ориентира — нежилое сооружение (АЗС), расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Совхозная, 79а, для строительства складов, с кадастровым номером земельного участка 27:23:0000000:28423, площадью 25 574 кв. м, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Извещения организатора торгов с информацией о дате, времени и месте проведения аукционов были опубликованы в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (khavvesti.ru) в рубрике «Вести — официально» от 12.03.2021 № 34 (4231) и размещены на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города: khv27.ru.



Внимание, конкурс!

Администрация города Хабаровска объявляет конкурс социально значимых проектов среди организаций территориального общественного самоуправления. Объединения могут бороться за финансирование своих проектов по благоустройству и улучшению социально-бытовых условий.

Фонд конкурса составит 10 миллионов рублей. Максимальная сумма гранта на реализацию проекта ТОС не может превышать 500 тысяч рублей (один ТОС может представить на конкурс до трех проектов).

«Несмотря на сложную экономическую ситуацию, вызванную пандемией COVID-19, мы изыскали возможность выделить для поддержки ТОСов 10 миллионов рублей в текущем году. Более того, я уже дал команду рассмотреть возможность увеличения финансирования этой программы в 2022-м: содействие развитию гражданских инициатив один из главных приоритетов работы муниципалитета», — сказал мэр краевой столицы Сергей Кравчук.

Прием заявлений и документов от ТОСов на участие в муниципальном конкурсе осуществляется с 20 апреля по 19 мая 2021 года по адресу: ул. Ленинградская, 30, каб. 217, в рабочие дни, с понедельника по пятницу, с 09.00 до 18.00 (на бумажном и электронном носителе), перерыв с 13.00 до 14.00. Для получения консультаций по вопросам подготовки заявлений и документов на участие в конкурсе можно обратиться по телефонам: 40-91-44 (Лесков Алексей Николаевич) и 40-91-42 (Примаченко Елена Дмитриевна).

Ознакомиться с положением о конкурсе ТОС можно на сайте мэрии. Результаты конкурса будут размещены на официальном информационном портале администрации города Хабаровска не позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения получателя гранта.

Стартовал набор в трудовые отряды старшекласников

Ребята будут трудиться на социально значимых объектах города, заниматься благоустройством дворов, парков и скверов. Они планируют проводить культурно-массовые и спортивные мероприятия в жилмассивах, экскурсий, оказывать социальную помощь пожилым хабаровчанам и людям, нуждающимся в поддержке.

Первая смена начнется уже с 3 июня.
С каждым участником отряда заключается договор гражданско-правового характера. За свой труд участники отрядов получат заработную плату в размере 3300 рублей за 18 рабочих дней.

Прием в ТОС осуществляется на основании личного заявления о зачислении в трудовой отряд старшекласников (с письменного согласия родителей) на имя руководителя базового учреждения и при наличии необходимых документов для заключения договора возмездного оказания услуг с участником трудового отряда старшекласников:

- копия паспорта (со второй по пятую страницы);
- согласие на обработку персональных данных;
- копия свидетельства идентификационного номера налогоплательщика (ИНН);
- копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) или документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- справка из банка с указанием расчетного счета.

Все, кто хочет вступить в ряды школьных трудовых отрядов, могут обратиться в МКУ «Городской центр по организации досуга детей и молодежи» (телефон 46-70-61) и в городское управление по делам молодежи и социальным вопросам (телефон 40-89-91).

Безопасная навигация

В первых числах мая открывается навигационный период на водных объектах городского округа «Город Хабаровск». Владельцы маломерных плавсредств выйдут на водные просторы после зимнего перерыва.

Конечно же, плавание на гребных и моторных лодках, на катерах и катамаранах доставляет удовольствие и взрослым, и детям, но требует строгого соблюдения правил и мер безопасности, бездумное нарушение которых может привести к травматизму или гибели людей.

- Меры безопасности при использовании маломерных плавсредств:
- все находящиеся на плавсредстве должны быть одеты в спасательные жилеты;
 - в случае опрокидывания плавсредства, если оно находится на плаву, необходимо находиться рядом и использовать его как опору и ориентир для спасателей;
 - движение маломерных судов, особенно гребных, организуется в стороне от основного фарватера или хода по правой стороне водоема по ходу движения не далее 20 м от берега;
 - при прохождении мест купания необходимо быть особенно осторожным, чтобы не нанести травму купающимся.

- Запрещено:
- при посадке вставать на борта и сиденья, перегружать плавсредство;
 - выходить плавсредствам при силе ветра более 4 баллов, а на незначительных водоемах, свыше 5 баллов;
 - допускать к управлению плавсредствами лиц, не имеющих соответствующих документов на данный вид деятельности;
 - во время движения выставлять руки за борт, сидеть на бортах, переходить с места на место, пересаживаться в другие плавсредства;
 - при катании на водном катамаране допускать спуск людей с сиденья на корпус катамарана;
 - пользоваться плавсредствами детям до 16 лет без сопровождения взрослых, а также лицам с детьми, не достигшими 7 лет;
 - плавание в темное время суток, в тумане и в условиях, при которых возможна потеря ориентации.

Категорически запрещено пользоваться плавсредствами лицам в нетрезвом состоянии. А если вы отправляетесь в длительное путешествие по воде или на рыбалку в отдаленные места, позаботьтесь о том, чтобы ваше средство сотовой связи было полностью заряжено и герметично упаковано. В экстренной ситуации это может спасти вашу жизнь!

Очень хочется, чтобы горожане задумывались над своим порой неоправданно беспечным отношением к собственной безопасности и обязательно соблюдали правила поведения на воде!

А. ШАБЛОВСКИЙ,
начальник отдела МКУ «Центр проведения спасательных работ»

Меры по недопущению возгораний сухой растительности и мусора

В связи с обострением пожароопасной обстановки на территории Хабаровского края, городского округа «Город Хабаровск» и установлением на указанных территориях особого противопожарного режима управление по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации города Хабаровска напоминает жителям и гостям города о мерах по недопущению возгораний сухой растительности и мусора.

Для исключения возгораний сухой растительности и мусора на территории городского округа «Город Хабаровск» запрещено:

- умышленно поджигать сухую растительность и горючие материалы (мусор);
- бросать окурки сигарет в сухую растительность и свалки горючих материалов;
- оставлять в местах отдыха непотушенные костры, спички, окурки сигарет, стеклянные бутылки (на солнце они работают как увеличительные стекла, фокусируют солнечный свет и могут поджечь траву, мох и т.д.).

Кроме того, напоминаем, что правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах города обязаны производить регулярную уборку мусора и покос травы.

Для предотвращения возгораний мусора и сухой растительности на общедомовой территории городского округа «Город Хабаровск» необходимо:

- жителям города исключить выброс окурков сигарет в мусоропровод и мусорные контейнеры, с балконов многоквартирных жилых домов;
- управляющим компаниям своевременно очищать контейнерные площадки и общедомовую территорию дома от мусора и сухой растительности.

Жители и гости города должны помнить, что основными причинами возгорания мусора и сухой растительности являются человеческая халатность или умышленный поджог. Поджоги мусора и сухой травы могут привести вред жизни, здоровью и имуществу граждан!

Ввиду того что возгорания сухой растительности на островной территории города Хабаровска является ежегодной проблемой весенне-летнего пожароопасного периода, управление по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации города Хабаровска напоминает требования пожарной безопасности на садово-огородных участках.

Владельцы садовых, огородных и дачных участков обязаны:

- своевременно очищать свой участок и прилегающую к нему территорию от сухой травы и горючего мусора;
- горючие отходы и мусор собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики;
- располагать временные строения (вагончики, контейнеры, хозяйственные постройки) от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м.;
- не допускать хранения в дачных домах легковоспламеняющихся и горючих жидкостей в объеме более 10 л, а также хранения баллонов с горючими газами;
- устанавливать газовые баллоны для снабжения газом бытовых газовых приборов вне зданий в пристройках, шкафах, выполненных из негорючих материалов, установленных у глухого простенка на расстоянии не ближе 5 м. от входа в здание;
- обеспечить при закрытии дач и садовых домиков на длительное время обесточивание электросети, плотное закрытие вентилей баллонов с газом;
- иметь у каждого жилого строения бочку с водой или огнетушитель;
- не допускать загромождение проездов улиц, ведущих к садовым участкам, ветками деревьев, мусором и транспортом;
- принять меры по недопущению игры с огнем детей и подростков, не оставлять их без присмотра даже на короткое время;
- приехав на дачу, произвести осмотр печи — в доме, в бане. При необходимости провести их ремонт, побелить, устранить появившиеся за зиму трещины. Вблизи печей и непосредственно на их поверхности не хранить сгораемое имущество или материалы. Не применять при растопке печи легковоспламеняющиеся и горючие жидкости. На полу перед печкой установить предпочтительный металлический лист;
- организовать очистку дачного (садового) участка от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса (невыкошенной сухой растительности) либо отделить территорию противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 м или иным противопожарным барьером;
- устанавливать газовые приборы не ближе 20 см от сгораемых предметов и не ближе 15 см от деревянной стены, оштукатуренной или защищенной кровельной сталью.

Председатели садовых, огородных и дачных участков обязаны организовывать:

- очистку проездов и подъездных путей в садоводческих товариществах, очистку территории СНТ от горючих отходов, мусора и сухой растительности;
- ликвидацию несанкционированных свалок, бесхозных строений;
- устройство противопожарных разрывов между участками;
- оборудование пожарных щитов;
- проверку и обеспечение подъездов к искусственным и естественным водоемам;
- размещение на информационных стендах наглядной агитации по порядку действий в случае пожаров;
- оборудование источников противопожарного водоснабжения на территории СНТ, а также доступность подъезда к ним пожарной техники;
- обеспечение СНТ средствами звукового оповещения о пожаре;
- размещение у въездов на территории садоводческих объединений схем с нанесенными на них въездами, подъездами, пожарными проездами и местонахождением источников противопожарного водоснабжения.

Кроме того, на территории городского округа «Город Хабаровск» установлен особый противопожарный режим, в рамках которого на территориях садоводческих объединений необходимо провести следующие мероприятия:

- ввести запрет на разведение костров, проведение пожароопасных работ, топку печей, кухонных очагов и котельных установок;
- приготовить для возможного использования при тушении пожаров имеющуюся водозвонную и землеройную технику;
- сформировать из членов товариществ добровольные пожарные дружины, организовать их патрулирование и привлечение их для локализации пожаров;
- проводить разъяснительную работу с членами объединений о пожарной безопасности и действиях в случае пожара.

Административная ответственность

Согласно статье 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, нарушение требований пожарной безопасности влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 2 000 до 3 000 рублей, те же действия, совершенные в условиях особого противопожарного режима, влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от 2 000 до 4 000 рублей.

В целях предупреждения последствий от пожаров управление по делам ГО и ЧС администрации города Хабаровска рекомендует всем жителям города застраховать себя, свое имущество на случай пожара.

При возникновении пожара необходимо вызвать пожарную охрану по телефонам 01 (МТС, «МегаФон», «Билайн» 101) или 112, принять меры к тушению пожара первичными средствами пожаротушения.

Помните: пожар легче предупредить, чем потушить.

М. ЯРИЛОВЕЦ,
главный специалист управления по делам ГО и ЧС администрации г. Хабаровска

О санитарной очистке земельных участков

С 1 апреля по 31 мая проходит весенний двухмесячник по наведению санитарного порядка и благоустройству прилегающих территорий.

Он проводится в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 16.03.2021 № 872 «О проведении санитарной очистки и благоустройства территории города Хабаровска в 2021 году» в целях улучшения санитарного состояния, благоустройства и озеленения территории города Хабаровска.

В связи с этим, а также с празднованием 163-й годовщины со дня основания города Хабаровска, 76-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941—1945 годов приглашаем жителей Краснофлотского района принять активное участие в этом мероприятии и в общегородских субботниках: 24 апреля и 22 мая.

Уважаемые владельцы гаражей, примите активное участие в работе по наведению порядка на прилегающей к своим объектам территории, позаботьтесь об эстетическом виде своего гаража.

Создать праздничное настроение в силах каждого.

О. ШАЛАВИНА,
главный специалист отдела по землепользованию комитета по управлению Краснофлотским районом

Внимание, пожарный период!

С 01.05.2021 начинается речная навигация на реке Амур и Амурской протоке, в связи с этим начнутся речные перевозки из Хабаровска на левый берег Амура, где расположены дачи и огороды жителей города.

С началом весны на дачных участках и огородах граждане приступают к уборке скопившихся сухих листьев, травы, веток и мусора которые необходимо выносить в мусорные контейнеры, но не сжигать.

Ежегодно в весенний период на территории Хабаровского края происходят тысячи пожаров, огнем уничтожаются сотни строений, в пожарах гибнут десятки человек, материальный ущерб составляет не один миллион рублей. Силы и средства формирований и организаций, отвечающих за пожарную безопасность, мобилизуются для проведения мероприятий по профилактике пожаров, предупреждения травматизма и гибели людей при пожарах.

В целях предупреждения пожаров на территории дачных участков, лесных массивов запрещается: разжигать костры, сжигать мусор, производить отжиг сухой травы, бросать горящие спички и незатушенные окурки, проводить огневые и другие пожароопасные работы.

Для защиты населенных пунктов от пожаров необходимо: очистить свой участок и прилегающую территорию от сухой травы, опавших листьев и мусора, оборудовать минерализованные полосы. В случае возникновения пожара необходимо содержать запасы воды и первичные средства пожаротушения, обеспечить свободный проезд пожарной техники к строениям и дачным участкам.

Лица, виновные в нарушении правил пожарной безопасности, в зависимости от характера нарушений и их последствий несут дисциплинарную, административную или уголовную ответственность.

Если вы обнаружили очаги возгорания, немедленно известите противопожарную службу по телефонам: 01, 112.

Единая дежурно-диспетчерская служба г. Хабаровска: тел. 001, 004, 42-47-43.

Ю. НАВРОЦКИЙ,
главный специалист МКУ «Центр проведения спасательных работ»

Пособие тройняшкам

Рождение одного ребенка накладывает на родителей колоссальную ответственность. Случается и так, что судьба преподносит подарок в тройном размере, и на свет появляется сразу трое малышей.

Безусловно, рождение тройни — это тройная радость, но также и тройные затраты. При рождении троих детей семья становится многодетной.

В целях повышения качества и уровня жизни многодетных семей администрацией города Хабаровска в рамках муниципальной программы «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы» предусмотрено единовременное пособие при рождении трех и более детей.

Право на такую помощь имеют граждане, зарегистрированные на территории городского округа «Город Хабаровск» и родившие одновременно троих и более детей при условии постоянного проживания более одного года на территории городского округа «Город Хабаровск» одного из родителей до рождения одновременно трех и более детей.

Единовременное пособие предоставляется в размере 500 000 рублей на семью. Документы для назначения пособия принимают в комитетах администрации города по управлению районами.

Дополнительную информацию можно получить в секторах (отделе) социальной работы с населением в районах по месту жительства, по адресам:

Наименование	Адрес
Комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом	г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 60, каб. 304, тел.: 40-88-44, 40-88-43
Комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом	г. Хабаровск, пер. Ленинградский, 13а, каб. 1, тел.: 40-88-52, 40-88-53
Комитет администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом	г. Хабаровск, ул. Краснореченская, 87, каб. 13, тел. 40-90-52
Комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом	г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 43, каб. 18, тел. 79-09-19
Комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом	г. Хабаровск, ул. Орджоникидзе, 3, каб. 109, тел. 41-95-57

Л. МАТЮШИНА,
ведущий эксперт сектора социальной работы с населением комитета по управлению Центральным районом

Помощь ветеранам Великой Отечественной войны ко Дню города

В нашем городе, удостоенном звания «Город воинской славы», муниципальной программой «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы» предусмотрена единовременная материальная помощь к празднованию Дня города.

Материальную помощь получают все ветераны Великой Отечественной войны, бывшие несовершеннолетние узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, вдовы погибших участников Великой Отечественной войны, не вступившие в повторный брак, ветераны боевых действий, достигшие пожилого возраста.

Денежная выплата в размере 2 000 рублей ко Дню города предоставляется ежегодно без обращения граждан путем перечисления на расчетные счета получателей в кредитных учреждениях или через почтовые отделения связи.

Более подробную информацию можно узнать в секторах (отделе) социальной работы с населением по месту жительства, по адресам:

Наименование	Адрес
Сектор социальной работы с населением комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом	г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 60, каб. 304, тел.: 40-88-44, 40-88-43

Сектор социальной работы с населением комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом	г. Хабаровск, пер. Ленинградский, 13а, каб. 1, тел.: 40-88-52, 40-88-53
Отдел социальной работы с населением комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом	г. Хабаровск, ул. Краснореченская, 87, каб. 13, тел. 40-90-52
Сектор социальной работы с населением комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом	г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 43, каб. 18, тел. 79-09-19
Сектор социальной работы с населением комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом	г. Хабаровск, ул. Орджоникидзе, 3, каб. 109, тел. 41-95-57

Е. ПЕТРИК,
эксперт сектора социальной работы с населением
комитета по управлению Центральным районом

Помощь семьям с детьми-дошкольниками

Для повышения качества и уровня жизни семей с несовершеннолетними детьми, проживающих на территории города, утверждена муниципальная программа «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы».

В соответствии с программой малоимущие неполные семьи, работники педагогического, медицинского и обслуживающего персонала дошкольных образовательных организаций имеют право на получение ежемесячной денежной выплаты для уплаты родительской платы за присмотр и уход за детьми в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях городского округа «Город Хабаровск», реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования.

Ежемесячная денежная выплата предоставляется в размере 400 рублей. Для назначения ежемесячной денежной выплаты заявители обращаются в комитет администрации города по управлению районом по месту жительства, и представляют следующие документы:

- 1) паспорт;
- 2) свидетельство о рождении ребенка (детей);
- 3) справку муниципального дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Хабаровск», реализующего основную программу дошкольного образования, о помещении ребенка в данное учреждение;
- 4) документ, подтверждающий категорию заявителя:
 - для работников обслуживающего, педагогического и медицинского персонала дошкольных образовательных организаций — справку с места работы;
 - для одиноких родителей — свидетельство о рождении ребенка (детей) с отсутствием сведений об отце (матери) или справка формы N 25, выданная органами ЗАГС;
 - для вдов, вдовцов — свидетельство о смерти;
 - для разведенных родителей — свидетельство о расторжении брака.

Жителям Центрального района информацию о порядке и условиях оказания адресной социальной помощи можно получить по адресу: город Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 60, кабинет 304, телефоны: 40-88-44, 40-88-43.

Е. ПРОШКИН,
ведущий эксперт сектора социальной работы с населением комитета
по управлению Центральным районом

Предупрежден, значит, вооружен

Вопросы пожарной безопасности на территориях СНТ обсудили в комитете администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом

«Предупрежден, значит, вооружен» — гласит народная мудрость. В данном случае речь идет о вооружении знаниями, которые помогут избежать большой беды. А беда эта, как правило, приходит с началом весенне-летнего пожароопасного периода, когда сходит снежный покров, обнажая прошлогоднюю необработанную растительность, мусор, скопившийся под снегом за зиму, несанкционированные свалки горючих отходов и т.п. И все это, согретое и усиленное лучами весеннего солнца, начинает подвергаться выжиганию, создавая угрозу возникновения и распространения пожаров, в том числе и в садово-огороднических товариществах.

Об этом шла речь на состоявшемся на минувшей неделе в комитете администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом совещании с председателями СНТ, расположенных в границах территории Краснофлотского района города Хабаровска. В совещании приняли участие представители отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Краснофлотскому и Кировскому районам г. Хабаровска Главного управления МЧС России по Хабаровскому краю, специализированной пожарно-спасательной части ФПС России по Хабаровскому краю, начальники отделов по землепользованию и благоустройству комитета.

И.о. заместителя мэра, председателя комитета М.А. Ташматовым были доведены до руководителей СНТ нормативные документы, принятые правительством Хабаровского края и администрацией города Хабаровска в части обеспечения мер пожарной безопасности на весенне-летний пожароопасный период 2021 года.

Сотрудники государственного пожарного надзора познакомили присутствующих с изменениями, произошедшими в российском законодательстве в связи с введением с 1 января 2021 года новых Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, в части соблюдения требований пожарной безопасности на территориях садово-огороднических товариществ. Кроме того, был озвучен анализ пожаров, произошедших на территориях СНТ в 2020 году и с начала 2021 года, из которого следует, что пожары в СНТ происходят регулярно, 80% из них приходится на сухую растительность, а в 20% горят дачные строения. Основными причинами пожаров являются неосторожное обращение с огнем, нарушение правил эксплуатации печного и электрического оборудования. Специалисты напомнили и об административной ответственности за нарушение требований пожарной безопасности.

На совещании активно обсуждали вопросы содержания земель общего пользования, обеспечения проездов для пожарной и другой специализированной техники к месту пожара, содержания источников наружного противопожарного водоснабжения, создания условий для забора воды для тушения пожара. По результатам совещания, с учетом действующего законодательства, председателям было рекомендовано провести собрания с членами СНТ по вопросу соблюдения требований пожарной безопасности, информировании о запрете выжигания сухой растительности, разведения костров, проведении пожароопасных работ на территориях СНТ в пожароопасный период, соблюдении мер пожарной безопасности в домах (строениях), расположенных на территориях участков, в том числе при использовании печного отопления и электрооборудования. Кроме того, дачникам необходимо обеспечить запас воды в емкостях либо огнетушащих средств около каждого домика, регулярно проводить работы по санитарной очистке территорий от мусора, сухой растительности. А проведение постоянного мониторинга пожароопасной обстановки на территориях садово-огороднических обществ поможет вовремя предотвратить печальные последствия.

В помощь каждому председателю СНТ вручен комплект наглядных материалов для проведения индивидуальной профилактической работы среди членов СНТ, а также для размещения на информационных стендах.

Участники совещания пришли к выводу о том, что необходимо проводить совместную комплексную работу с членами СНТ по доведению основ пожаробезопасного поведения. С этой целью на протяжении всего весенне-летнего периода, в соответствии с утвержденным графиком, сотрудниками пожарного надзора совместно со специалистами комитета будут проводиться профилактические рейды по садово-огородническим товариществам.

Е. ЕРЕМЕНКО,
специалист 1-й категории МКУ «Центр проведения спасательных работ
и подготовки населения к действиям в ЧС»

«За колючей проволокой...»

В Краснофлотском районе прошли уроки мужества «За колючей проволокой...», посвященные Международному дню освобождения узников фашистских лагерей.

Встречи прошли с учащимися 1-го курса автомеханического колледжа в библиотеке-филиале № 1, школьниками гимназии № 7 в музее Краснофлотского района, учащимися школы «Успех» в центре работы с населением «Диалог».

На уроках мужества ребята познакомились с кадрами кинохроники, рассказывающими о зверствах фашистов в концлагерях, о восстании узников Бухенвальда 11 апреля 1945 года, о мужестве людей, находившихся за колючей проволокой, но не сломленных, а стойких духом, веривших в Победу и победивших. Звучали стихи в исполнении учащихся и ветеранов.

К учащимся обратилась Зоя Никифоровна Санталова, которая с 2006 года возглавляет краевое отделение Российского союза бывших несовершеннолетних узников фашистских лагерей. Ее очень беспокоит то, что сегодня учащиеся мало читают книг, в основном черпают информацию из интернета. Зоя Никифоровна приготовила для ребят небольшую викторину, вопросы касались Великой Отечественной войны, и тем ребятам, которые активно отвечали на вопросы, подарила книги из своей домашней библиотеки.

Мария Павловна Кудрина возглавляет ветеранскую организацию бывших узников фашистских лагерей в Краснофлотском районе. Ей было пять лет, когда началась война, но до сих пор она помнит свист и разрывы бомб, то голодное и холодное время. Обращаясь к учащимся, она говорит о том, как важно хранить мир, беречь и любить свою Родину, гордиться героями Отечества, быть внимательными и заботливыми к людям пожилого возраста, жить в любви и дружбе с окружающими, решать все споры мирным путем.

Ребятам рассказали, что ежегодно в г. Хабаровске в канун Международного дня освобождения бывших узников фашистских лагерей проходит митинг у памятника, расположенного на прилегающей территории к храму Иннокентия Иркутского. Бывшие узники приходят на это место, чтобы отдать дань памяти замученным и погибшим в застенках фашистских лагерей, и как важно ныне живущим, подрастающему поколению помнить о тех трагических событиях, чтобы не допустить переписывания истории...

С. ФИЛИНА,
председатель совета ветеранов Краснофлотского района

Хабаровский IT-проект о городской среде признан одним из лучших на Youth RIGF!

Форумы по управлению интернетом проводятся по всему миру под эгидой ООН с 2005 года, на них эксперты международного уровня обсуждают актуальные вопросы развития Всемирной сети.

Впервые в России студенты становятся полноправными участниками дискуссии. 8 апреля в Москве завершился Первый молодежный форум по управлению интернетом (Youth RIGF) @youthrigf, который собрал в Сколтехе самую креативную, талантливую и прогрессивную молодежь в сфере IT.

Хабаровская команда проекта «Состояние» из UrbanIT @urbanit_khv (так называется созданный в нашем городе первый и единственный в России Гражданский клуб цифровой урбанистики) удостоился бронзы в номинации «Лучший молодежный IT-стартап!»

Анастасия Довгун (Дальневосточный университет путей сообщения), Елена Парамонова (Тихоокеанский государственный университет) и Ангелина Паренкова (Хабаровский институт инфокоммуникаций СибГУТИ) создали web-приложение, отражающее состояние придворных территорий дома, улиц района или города на основе оценок местных жителей.

В ближайшее время ребята планируют провести в Хабаровске масштабное IT-мероприятие, связанное с развитием городской среды.

Рисуйте с «Акварелькой»!

Не каждый взрослый становится художником, но в детстве рисовать пробуют все. Неудивительно, что дети хотят и любят рисовать.

В дошкольном возрасте развитие мелкой моторики рук приносит огромную пользу для ребенка в будущем — рисование в этом играет важную роль. Дети, чьи руки рано ощутили карандаши и краски, быстрее начинают говорить. Во время творчества включаются двигательные, зрительные и осязательные анализаторы мозга, малыш учится думать, сравнивать и фантазировать. Рисование неимоверно расслабляет и избавляет детей от напряжения и стрессов. Они погружаются в новый, сказочный и безграничный мир искусства.

В нашем центре работает студия «Акварелька». Ребята 3—4 лет с удовольствием познают азы изобразительного творчества и уже показывают свои результаты. На первый взгляд родителям, которые желают записать своего ребенка в нашу студию, кажется, что ребенок не сможет выдержать час занятия. А если я предложу не заниматься, а играть? Это намного увлекательнее! И действительно, наши занятия состоят из двух модулей: 1. Познаю играя; 2. Рисую желая!

Конечно, после занятия каждый рисунок получается индивидуально, в нем можно просмотреть настроение и мысли маленького художника. Случается и так, что дети сравнивают свои работы, мы разбираем, у кого что удалось сегодня лучше и над чем еще стоит поработать! Главное для нас, когда дети чувствуют себя комфортно и могут достичь результата.

Не забываем мы и о совместной деятельности. Проводим открытые занятия с участием родителей. Открываем секреты нетрадиционного рисования. Вместе с мамами детки создают маленькие шедевры при помощи губок, мыльных пузырей, соли и других средств! Огромное счастье, когда родитель проводит время со своим малышом. Меняется поведение детей, меняется настрой, и перед педагогом раскрывается совсем иной ребенок.

На сегодня в группе «Акварелька» нет свободных мест, а значит, есть спрос и рисование востребовано. В планах открытие второй группы, поэтому если вы еще не у нас, спешите записаться! А попробовать свои возможности предлагаем на мастер-классах в день открытых дверей нашего центра «Исток» 28 мая по адресу: Матвеевское шоссе, 2/4, тел. 37-20-25. Приглашаем всех, кто любит творчество и желает развиваться!

Е. СТАРЧУКОВА,
педагог-организатор центра работы с населением «Исток»

«ТЕХНОЛЕТО»

С 20 по 22 мая в Хабаровске пройдет четвертый промышленный выставочный форум «ТЕХНОЛЕТО».

В рамках форума будет представлено несколько выставочных проектов: «Архитектура, стройиндустрия ДВ региона», «ТЕХНОДРЕВ Дальний Восток», «Энергетика. Энергосбережение», «Автоматизация. Безопасность. Связь». Форум является традиционным местом встреч представителей бизнеса, науки и власти региона.

Форум пройдет на выставочной площадке арены «Ерофей», которая получила массу положительных откликов от участников и гостей мероприятия. Теперь это постоянная площадка для проведения выставочного форума.

Выставочный форум «ТЕХНОЛЕТО» — это грандиозное событие для города и края, которое соберет на одной площадке специалистов различных направлений промышленности из разных стран мира и регионов России. Ожидается участие более 150 компаний из России и зарубежных стран. Такой состав и география участников является отличительной особенностью выставочного проекта «ТЕХНОЛЕТО», так как более 50 процентов от общего количества участников — иногородние и иностранные предприятия.

В рамках деловой программы форума пройдут тематические конгрессно-выставочные мероприятия, семинары, презентации по всем представленным направлениям.

Надеемся, что благодаря разнообразию экспозиций и организации интересной деловой программы участники и посетители выставочного форума смогут получить отличную возможность увидеть и протестировать предлагаемое на российском рынке новое оборудование, встретиться с коллегами и партнерами, обсудить последние события и тенденции развития промышленного рынка.

Приглашаем всех поучаствовать в выставке.

Ответственная за выпуск Вера РАЧИНСКАЯ