



ВЕСТИ-ОФИЦИАЛЬНО



№ 8 (4579)
24 января 2023 года
ВТОРНИК

16+

Приложение к газете «Хабаровские вести»

СЕГОДНЯ В ВЫПУСКЕ:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА: постановления	АРХИТЕКТУРА: аукционы, извещения	ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ: протокол	ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ
 1–21 22–37 37 37

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 18.01.2023 № 139 г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Абраменко Галине Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 02.03.2015 № 709 «Об утверждении административно-го регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Абраменко Г.И., администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении Абраменко Галине Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040530:240, площадью 1 639 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Поселковая, 7, ул. Дарвина, 4а, для индивидуального жилищного строительства.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Публикация оповещения о начале публичных слушаний — 24.01.2023.

Срок проведения экспозиции проекта — с 25.01.2023 по 07.02.2023.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 31.01.2023 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 07.02.2023 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.02.2023.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования (Сергейчук С.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении Абраменко Галине Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040530:240, площадью 1 639 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Поселковая, 7, ул. Дарвина, 4а, для индивидуального жилищного строительства.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта с 25.01.2023 по 07.02.2023.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел. 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 31.01.2023 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 07.02.2023 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.02.2023.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17.01.2023 № 117 г. Хабаровск

О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление администрации г. Хабаровска от 04.12.2018 № 4254 «О наружной рекламе и информационном оформлении городского пространства и признании утратившим силу постановления администрации города от 11.03.2013 № 869 «Перспективы развития и совершенствования наружной рекламы и информации в г. Хабаровске».

1.2. Постановление администрации г. Хабаровска от 04.12.2018 № 4254 «О внесении изменений в постановление администрации г. Хабаровска от 04.12.2018 № 4254 «О наружной рекламе и информационном оформлении городского пространства и признании утратившим силу постановления администрации города от 11.03.2013 № 869 «Перспективы развития и совершенствования наружной рекламы и информации в г. Хабаровске».

2. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.01.2023 № 159 г. Хабаровск

О комплексном развитии незастроенной территории по ул. Трехгорной в Краснофлотском районе г. Хабаровска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 08.07.2021 № 286-пр «Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о комплексном развитии незастроенной территории площадью 12 345 +/- 39 кв. м, расположенной по ул. Трехгорной в Краснофлотском районе г. Хабаровска, в границах согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить предельный срок реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории — 84 (восемьдесят четыре) месяца с даты заключения договора о комплексном развитии территории. Указанный срок подлежит продлению в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами и (или) договором о комплексном развитии территории.

3. Основные виды разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории, а также перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, указаны в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Комплексное развитие незастроенной территории подлежит осуществлению по одному договору о комплексном развитии незастроенной территории, заключаемому в отношении всей территории, подлежащей комплексному развитию незастроенной территории.

5. Объем строительства объектов капитального строительства при комплексном развитии незастроенной территории, исходя из которого определяется опыт участия в строительстве объектов капитального строительства, являющийся требованием к участникам торгов, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет не менее 12 000 (двенадцать тысяч) кв. м.

6. Юридическое лицо, с которым в соответствии с градостроительным законодательством заключен договор о комплексном развитии территории в границах, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, обязано за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации:

6.1. В течение 6 (шести) месяцев с даты заключения договора о комплексном развитии территории подготовить и представить на утверждение администрации г. Хабаровска документацию по планировке территории комплексного развития в части, составляющей предмет договора. При подготовке указанной документации по планировке территории комплексного развития предусмотреть:

— в соответствии с частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории. В случае если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в Генеральный план городского округа «Город Хабаровск», Подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в данные Генеральный план, Правила землепользования и застройки. Утверждение указанной документации по планировке территории допускается до утверждения этих изменений в данные Генеральный план, Правила землепользования и застройки;

— в соответствии с частью 13 статьи 18 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях осуществления комплексного развития территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проект организации дорожного движения может разрабатываться в составе проекта планировки территории;

— минимальный объем строительства объектов капитального строительства в границах территории комплексного развития — не менее 12 000 (двенадцать тысяч) кв. м, в том числе не менее 11 000 (одиннадцать тысяч) кв. м жилых и не менее 1 000 (одна тысяча) кв. м нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в границах территории комплексного развития. Максимальная площадь жилого фонда многоквартирной жилой застройки (общей площади квартир) должна быть определена документацией по планировке территории;

— обеспечить высоту (от пола до потолка) жилых помещений не менее 2,7 м;

— соблюдение нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края и местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Хабаровск», утвержденных в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации;

— выполнение работ по благоустройству территории: благоустройство озелененных территорий (зеленых зон) общего пользования в соответствии с нормативными требованиями по их организации; благоустройство и озеленение улично-дорожной сети и непосредственно прилегающих к ней территорий; благоустройство и озеленение территорий проектов жилого и нежилого назначения, в том числе пешеходных зон, озелененных территорий с детскими игровыми и спортивными площадками, площадками для отдыха, хозяйственными площадками, внутриквартальными проездами и местами парковки автомобилей территорий;

— пересечения и (или) примыкания к автомобильным дорогам с учетом технических требований и условий, выданных управлением дорог и внешнего благоустройства администрации г. Хабаровска;

— соблюдение иных нормативных правовых актов и договора о комплексном развитии территории.

6.2. В соответствии с требованиями нормативных правовых актов разработать, согласовать и представить для утверждения в администрацию г. Хабаровска комплексную схему инженерного обеспечения территории, разработанную в соответствии с утвержденными схемами электро-снабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, размещения сетей связи г. Хабаровска.

6.3. В течение 12 (двенадцать) месяцев с даты заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с действующими нормативными правовыми актами обеспечить образование и постановку на государственный кадастровый учет всех земельных участков, предусмотренных документацией по планировке территории комплексного развития, в случае если такой документацией предусмотрено образование земельных участков.

6.4. В течение 24 (двадцать четыре) месяцев с даты заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с градостроительным законодательством приступить к строительству многоквартирного жилого дома (многоквартирных жилых домов) общей площадью не менее 5 000 (пять тысяч) кв. м.

6.5. В течение 60 (шестьдесят) месяцев с даты заключения договора о комплексном развитии территории осуществить строительство в границах комплексного развития территории и в течение указанного срока безвозмездно передать в собственность городского округа «Город Хабаровск» 5 (пять) однокомнатных жилых помещений общей площадью не менее 36 кв. м каждое (квартира с одной комнатой и отдельной кухней, без учета площади балкона или лоджии, доля коридоров от общей площади квартиры не должна превышать 20%) для предоставления работникам муниципальных учреждений и предприятий г. Хабаровска, в которых учреждения и предприятия испытывают значительную потребность.

Все безвозмездно передаваемые жилые помещения должны соответствовать условиям отнесения к стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, и (или) строительству наемного дома, должны быть пригодными для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям законодательства), быть благоустроенными применительно к условиям городского округа «Город Хабаровск».

В случае превышения площади жилых помещений, фактически переданных в муниципальную собственность городского округа «Город Хабаровск», возмещение (компенсация) за счет бюджета городского округа не производится.

6.6. В течение срока действия договора о комплексном развитии территории выполнить мероприятия, связанные с архитектурно-строительным проектированием, со строительством и вводом в эксплуатацию всех объектов капитального строительства, в целях реализации утвержденной документации по планировке территории, в определенные на основании этой документации этапы и максимальные сроки осуществления строительства объектов капитального строительства.

6.7. В ходе комплексного развития территории соблюдать требования нормативных правовых актов, настоящего постановления, договора о комплексном развитии территории и договора аренды земельного участка (земельных участков).

6.8. Не позднее 01 марта ежегодно и до истечения срока действия договора о комплексном развитии территории представлять в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска письменный отчет за подписью руководителя с приложениями подтверждающих документов (надлежащим образом заверенных копий) о мероприятиях по исполнению договора о комплексном развитии территории и об объеме финансирования работ, предусмотренных договором о комплексном развитии территории.

6.9. Совместно с управлением энергообеспечения, топлива и инженерных коммуникаций администрации г. Хабаровска, организациями-сетевыми операторами и управлением дорожного благоустройства администрации г. Хабаровска определить перечень объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, строительство которых должно осуществляться за счет средств лица, заключившего договор о комплексном развитии территории, и подлежащих после окончания строительства безвозмездной передаче в муниципальную собственность городского округа «Город Хабаровск».

6.10. После окончания строительства безвозмездно передать в муниципальную собственность объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры, предусмотренные подпунктом 6.11 пункта 6 настоящего постановления.

6.11. Безвозмездно предоставить в департамент муниципальной собственности администрации г. Хабаровска технические паспорта, согласованные с организациями-сетевыми операторами, и технические планы на объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры, подлежащие безвозмездной передаче в муниципальную собственность в соответствии с подпунктом 6.11 пункта 6 настоящего постановления.

7. Сроки, предусмотренные пунктом 6 настоящего постановления, подлежат продлению в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами и (или) договором о комплексном развитии территории.

8. Управлению энергообеспечения, топлива и инженерных коммуникаций администрации г. Хабаровска (Муравьев И.А.) совместно с юридическим лицом, с которым заключен договор

о комплексном развитии территории, и организациями-сетевыми операторами определить перечень объектов инженерной инфраструктуры, которые указанное лицо обязано безвозмездно передать в муниципальную собственность после окончания строительства, письменную информацию предоставить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

9. Управлению дорог и внешнего благоустройства администрации г. Хабаровска (Люттов А.А.) совместно с лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, определить перечень объектов транспортной инфраструктуры, строительство которых должно осуществляться за счет средств данного лица и подлежащих безвозмездной передаче в муниципальную собственность после окончания строительства, письменную информацию предоставить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

10. Департаменту муниципальной собственности администрации г. Хабаровска (Соловьев Е.И.) безвозмездно принять в муниципальную собственность городского округа «Город Хабаровск» жилые помещения, предусмотренные подпунктом 6.6 пункта 6 настоящего постановления и объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, предусмотренные подпунктом 6.11 пункта 6 настоящего постановления.

11. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации г. Хабаровска (Верещагина С.Н.) в течение 30 (тридцать) дней с даты регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения, предусмотренные подпунктом 6.6 пункта 6 настоящего постановления, представить мэру г. Хабаровска предложения по предоставлению указанных жилых помещений работникам муниципальных учреждений и предприятий города Хабаровска, в которых учреждения и предприятия испытывают значительную потребность.

12. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):

12.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в газете «Хабаровские вести».

12.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 19.01.2023 № 159

СХЕМА
границ территории, подлежащей комплексному развитию незастроенной территории
Местоположение территории: ул. Трехгорная в Краснофлотском районе г. Хабаровска



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

Номер точки	X	Y	Длина линии (м)
1	2	3	4
1	464271,55	3177264,68	157,17
2	464272,64	3177421,85	77,79
3	464194,97	3177426,21	118,47
4	464184,91	3177308,12	48,26
5	464215,47	3177270,83	12,30
6	464227,68	3177270,47	8,80
7	464236,44	3177269,66	8,33
8	464244,73	3177268,87	7,30
9	464251,98	3177268,03	8,92
10	464260,78	3177266,59	10,94

Площадь территории (СК-27): 12345 +/- 39 кв. м.

Перечень подлежащих комплексному развитию земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, включаемых в границы территории:

1. Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010624:27.

По сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, в пределах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010624:27 объекты капитального строительства отсутствуют.

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 19.01.2023 № 159

**ОСНОВНЫЕ ВИДЫ
разрешенного использования земельного участка и объектов
капитального строительства**

1. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412);

2. Обслуживание жилой застройки (код 2.7 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412).

3. Хранение автотранспорта (код 2.7.1 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412).

4. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412).

**ПЕРЕЧЕНЬ
предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Предельное (минимальное и максимальное) количество надземных этажей — от 9 до 24 надземных этажей.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — 1 метр.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%.

Предельная плотность застройки земельного участка (территории) — 450 человек на гектар.

Минимальный объем строительства объектов капитального строительства в границах территории комплексного развития — не менее 12 000 (двенадцать тысяч) кв. м, в том числе не менее 11 000 (одиннадцать тысяч) кв. м жилых и не менее 1 000 (одна тысяча) кв. м нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в границах территории комплексного развития. Максимальная площадь жилого фонда многоквартирной жилой застройки (общей площади квартир) должна быть определена документацией по планировке территории.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 162
г. Хабаровск**

О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением:

Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 7 м по направлению на юго-запад

от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес

ориентира: ул. Бирюзовая, д. 38, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 7 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Бирюзовая, д. 38. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051619:310, площадь — 823 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.) по результатам аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 163
г. Хабаровск**

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 35 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Массовая, д. 16, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 35 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Массовая, д. 16. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0020121:241, площадь — 1 566 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.) по результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 170
г. Хабаровск**

Об утверждении порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели

В целях повышения эффективности и результативности деятельности муниципальных учреждений городского округа «Город Хабаровск», в соответствии с абзацами вторым и четвертым части 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения объема и условия предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 19.01.2023 № 170

**ПОРЯДОК
определения объема и условия предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определения объема и условия предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели (далее — Порядок) разработан в соответствии с абзацами вторым и четвертым части 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» и определяет правила предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя (далее — Учреждения) из бюджета городского округа «Город Хабаровск» (далее — бюджет города) на цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения ими муниципального задания (далее — субсидии).

1.2. Субсидия предоставляется Учреждениям в целях финансового обеспечения расходов Учреждения, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, не связанных с финансовым обеспечением выполнения Учреждением муниципального задания, в целях реализации мероприятий муниципальных программ, в которых департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска является ответственным исполнителем или соисполнителем.

1.3. Субсидии предоставляются на следующие расходы, не связанные с финансовым обеспечением выполнения Учреждениями муниципального задания:

1.3.1. Проведение ремонта (реставрации) зданий, иных объектов недвижимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-технического обеспечения), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением.

1.3.2. Проведение обследований, инженерных изысканий, разработка проектной документации зданий, иных объектов недвижимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-технического обеспечения), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением.

1.3.3. Предотвращение аварийной (чрезвычайной) ситуации, ликвидация последствий и осуществление восстановительных работ в случае наступления аварийной (чрезвычайной) ситуации.

1.3.4. Приобретение объектов движимого имущества (техника, оборудование, мебель), включая расходы на доставку и монтаж.

1.3.5. Приобретение программного обеспечения.

1.3.6. Проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Учреждения.

1.3.7. Проведение энергетического обследования в отношении зданий, строений, сооружений, энергопотребляющего оборудования, объектов электроэнергетики, источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем централизованного теплоснабжения, централизованных си-

стем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, иных объектов системы коммунальной инфраструктуры Учреждения и получение энергетического паспорта.

1.3.8. Обучение и повышение квалификации специалистов Учреждения.

1.3.9. Изготовление полиграфической продукции.

1.4. Главным распорядителем и получателем средств бюджета города, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год, является департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска, осуществляющий функции и полномочия учредителя соответствующего Учреждения (далее — Учредитель).

1.5. Субсидии предоставляются Учреждениям в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных Учредителю как получателю средств бюджета города.

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. В целях предоставления субсидий Учреждение с 01 января до 30 ноября (включительно) текущего года с нарочным представляет Учредителю по месту его нахождения (г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, кабинет № 409) следующие документы:

— заявку на предоставление субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

— пояснительную записку, содержащую обоснование необходимости предоставления бюджетных средств на цели, установленные в пункте 1.2 настоящего Порядка, включая расчет-обоснование суммы субсидии, в том числе предварительную смету на выполнение соответствующих работ (оказание услуг), проведение мероприятий, приобретение движимого имущества, а также предложения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), статистические данные;

— перечень зданий, иных объектов недвижимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-технического обеспечения), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением, подлежащих ремонту (реставрации), акт обследования таких объектов и дефектную ведомость, предварительную смету расходов, в случае если целью предоставления субсидии является проведение ремонта (реставрации) зданий, иных объектов недвижимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-технического обеспечения), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением;

— перечень зданий, иных объектов недвижимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-технического обеспечения), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением, в отношении которых планируется проведение обследования, инженерных изысканий, разработка проектной документации, в случае если целью является проведение обследований, инженерных изысканий, разработка проектной документации зданий, иных объектов недвижимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-технического обеспечения), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением;

— информацию о планируемом к приобретению движимом имуществе (техники, оборудования, мебели) и услугах по его доставке и монтажу (при необходимости), в случае если целью предоставления субсидии является приобретение движимого имущества (техники, оборудования, мебели), включая расходы на доставку и монтаж (при необходимости);

— перечень программного обеспечения, планируемого к приобретению, в случае если целью предоставления субсидии является приобретение программного обеспечения;

— перечень мероприятий для проведения аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Учреждения, в случае если целью предоставления субсидии является проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Учреждения;

— перечень зданий, строений, сооружений, энергопотребляющего оборудования, объектов электроэнергетики, источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем централизованного теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, иных объектов системы коммунальной инфраструктуры Учреждения, в отношении которых планируется проведение энергетического обследования и получение энергетического паспорта, в случае если целью предоставления субсидии является проведение энергетического обследования в отношении зданий, строений, сооружений, энергопотребляющего оборудования, объектов электроэнергетики, источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем централизованного теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, иных объектов системы коммунальной инфраструктуры Учреждения и получение энергетического паспорта;

— информацию о количестве сотрудников Учреждения, подлежащих обучению и повышению квалификации, в случае если целью предоставления субсидии является обучение и повышение квалификации сотрудников Учреждения;

— копия акта, подтверждающего факт наступления аварийной (чрезвычайной) ситуации, в случае если целью предоставления субсидии являются предотвращение аварийной (чрезвычайной) ситуации, ликвидация последствий и осуществление восстановительных работ в случае наступления аварийной (чрезвычайной) ситуации;

— перечень полиграфической продукции, планируемой к изготовлению Учреждением, в случае если целью предоставления субсидии является изготовление полиграфической продукции;

— согласие руководителя и главного бухгалтера Учреждения на обработку персональных данных, соответствующее Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Копии документов должны быть четкими, без полос и затемнений. На копиях документов, указанных в настоящем пункте, руководителем Учреждения выполняется надпись об их соответствии подлинным экземплярам. Надпись проставляется на каждой странице копии документа, заверяется подписью руководителя Учреждения с указанием Ф.И.О. (отчество — при наличии), скрепляется печатью.

Документы для предоставления субсидий должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны руководителем Учреждения и заверены печатью. Датой подачи документов считается дата поступления документов Учредителю.

Все поступившие документы регистрируются Учредителем в автоматизированной информационной системе «Муниципальный электронный документооборот» с присвоением порядкового номера и указанием даты подачи в день поступления документов.

Учреждение несет ответственность за достоверность представленных сведений.

2.2. Учреждение вправе представить по собственной инициативе:

— выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за один месяц до дня подачи документов, указанных в п. 2.1 настоящего Порядка;

— документы, подтверждающие соответствие Учреждения требованиям, установленным в пункте 2.3 настоящего Порядка.

В случае если Учреждение не представило по собственной инициативе документы, указанные в настоящем пункте Порядка, Учредитель запрашивает и получает их самостоятельно в порядке межструктурного и межведомственного информационного взаимодействия, а также с использованием государственных автоматизированных информационных систем в течение пяти рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка.

Полученные документы рассматриваются Учредителем в срок, установленный в пункте 2.4 настоящего Порядка.

2.3. Учреждение на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется принятие решения о предоставлении субсидии, должно соответствовать следующему требованию:

— отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

— отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет города, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

— отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «Город Хабаровск», из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком.

Требования, указанные в настоящем пункте, не применяются в случае, если субсидия предоставляется на осуществление мероприятий по предотвращению аварийной (чрезвычайной) ситуации, ликвидации последствий и осуществление восстановительных работ в случае наступления аварийной (чрезвычайной) ситуации, реализации ограничительных мер в Учреждении, направленных на предотвращение распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, эпидемий (пандемий).

2.4. Учредитель рассматривает представленные Учреждением документы в течение пятнадцати рабочих дней со дня их регистрации.

По результатам рассмотрения представленных документов Учредителем в течение двух рабочих дней со дня их рассмотрения принимается одно из следующих решений:

— о предоставлении субсидии Учреждению;

— об отказе в предоставлении субсидии Учреждению.

Решение о предоставлении субсидии принимается в форме приказа Учредителя о предоставлении субсидии в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в настоящем пункте.

Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается в форме приказа Учредителя в случае наличия оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в настоящем пункте.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии Учреждению являются:

— несоответствие представленных Учреждением документов требованиям, определенным пунктом 2.1 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

— недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных Учреждением;

— несоответствие расходов, указанных в заявке на предоставление субсидии, видам расходов, указанным в пункте 1.3 настоящего Порядка;

— несоответствие Учреждения требованиям, предусмотренным пунктом 2.3 настоящего Порядка;

— непредставление Учреждением подписанных двух экземпляров проекта Соглашения в срок, указанный в абзаце четвертом п. 2.6 настоящего Порядка.

Учредитель направляет письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с разъяснением оснований для отказа в предоставлении субсидии и представленные документы Учреждению с нарочным в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении субсидии.

В случае отказа в предоставлении субсидии по основаниям, указанным в настоящем пункте, Учреждение вправе повторно представить Учредителю документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Порядка, при условии устранения замечаний, явившихся основанием для отказа в предоставлении субсидии.

2.5. Размер субсидии рассчитывается по формуле:

$$Sc = P1 * S1 + P2 * S2 + \dots Pn * Sn,$$

где:

Sc — размер субсидии,

P1...n — количественное значение потребности на одно мероприятие (один объект, одну услугу (работу)) (с 1-го по n-е) в текущем финансовом году;

S1 — n-стоимость единицы потребности, предоставляемой на реализацию одного мероприятия (один объект, одну услугу (работу)) (с 1-го по n-е) в текущем финансовом году, определяемой одним из следующих методов исходя из перечня расходов, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка:

1) метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка);

2) нормативный метод;

3) тарифный метод;

4) проектно-сметный метод;

5) затратный метод.

2.6. Субсидии Учреждению предоставляются на основании Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета города, заключенного между Учредителем и Учреждением (далее — Соглашение), в соответствии с типовой формой, установленной финансовым департаментом администрации города Хабаровска (далее — финансовый департамент).

Условием заключения Соглашения является принятие Учреждением в отношении Учреждения решения о предоставлении субсидии Учреждению в форме приказа Учредителя.

Учредитель в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Учреждению предоставляет Учреждению с нарочным проект Соглашения в двух экземплярах для подписания.

Учреждение в течение трех рабочих дней со дня получения двух экземпляров проекта Соглашения подписывает их, заверяет печатью и предоставляет с нарочным два экземпляра проекта Соглашения Учредителю.

Учредитель в течение двух рабочих дней со дня получения двух экземпляров подписанного проекта Соглашения подписывает их, заверяет печатью и направляет один экземпляр Соглашения Учреждению с нарочным. Второй экземпляр Соглашения остается у Учредителя.

В случае непредоставления Учреждением в срок, установленный в абзаце четвертом настоящего пункта, двух экземпляров подписанного проекта Соглашения Учредитель в течение трех рабочих дней со дня истечения срока предоставления двух экземпляров подписанного проекта Соглашения принимает решение в форме приказа об отказе в предоставлении субсидии Учреждению с указанием положений о признании утратившим силу приказа о предоставлении субсидии Учреждению.

Учредитель направляет письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с разъяснением оснований для отказа в предоставлении субсидии Учреждению и представленные документы Учреждению с нарочным в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Учреждению.

2.7. Учредителем и Учреждением по взаимному согласию могут быть изменены условия Соглашения путем заключения дополнительного Соглашения.

Условиями заключения дополнительного Соглашения являются:

— исправление технических ошибок, допущенных при заключении Соглашения;

— дополнение Соглашения документами, необходимыми для исполнения положений Соглашения;

— уменьшение Учредителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

— внесение изменений в преамбулу Соглашения и (или) в раздел «Платежные реквизиты Сто-рон»;

— внесение изменений в график перечисления субсидии в целях своевременного исполнения обязательств Учреждением.

Учреждение в течение двух рабочих дней со дня выявления условий заключения дополнительного Соглашения, указанных в абзацах третьем, четвертом, шестом и седьмом настоящего пункта, направляет с нарочным Учредителю письменное уведомление о необходимости внесения изменений в Соглашение с указанием условий заключения дополнительного Соглашения и необходимых изменений.

Учредитель в течение одного рабочего дня со дня получения письменного уведомления о необходимости внесения изменений в Соглашение рассматривает его.

В случае наличия условий заключения дополнительного Соглашения, указанных в настоящем пункте, Учредитель в течение одного рабочего дня со дня рассмотрения письменного уведомления о необходимости внесения изменений в Соглашение обеспечивает подготовку проекта дополнительного Соглашения в соответствии с типовой формой, установленной финансовым департаментом, и направляет с нарочным Учреждению в двух экземплярах проект дополнительного Соглашения.

Учреждение в течение двух рабочих дней со дня получения двух экземпляров проекта дополнительного Соглашения рассматривает, подписывает, скрепляет печатью и с нарочным направляет Учредителю два экземпляра проекта дополнительного Соглашения.

Учредитель в течение одного рабочего дня со дня получения подписанных двух экземпляров

проекта дополнительного Соглашения рассматривает, подписывает, скрепляет печатью и представляет с нарочным Учреждению один экземпляр дополнительного Соглашения. Второй экземпляр дополнительного Соглашения остается у Учредителя.

В случае непредставления Учреждением подписанных двух экземпляров дополнительно-го Соглашения в срок, установленный в абзаце одиннадцатом настоящего пункта, дополнитель-ное Соглашение не заключается.

При отсутствии условий заключения дополнительного Соглашения, указанных в абзацах тре-тьем, четвертом, шестом и седьмом настоящего пункта, Учредитель в течение трех рабочих дней со дня рассмотрения письменного уведомления о необходимости внесения изменений в Согла-шение направляет Учреждению с нарочным письменное уведомление с обоснованием причин отказа в заключении дополнительного Соглашения.

Учредитель в течение трех рабочих дней со дня выявления условий заключения дополнитель-ного Соглашения, указанных в настоящем пункте, обеспечивает подготовку дополнительно-го Соглашения в соответствии с формой, утвержденной приказом финансового департамента, и направляет с нарочным Учреждению в двух экземплярах проект дополнительного Соглашения и письменное уведомление с указанием условий заключения дополнительного Соглашения.

Учреждение в течение трех рабочих дней со дня получения письменного уведомления и двух экземпляров проекта дополнительного Соглашения рассматривает, подписывает, скрепляет печатью и с нарочным направляет Учредителю два экземпляра проекта дополнительного Согла-шения.

Учредитель в течение одного рабочего дня со дня получения подписанных двух экземпляров проекта дополнительного Соглашения рассматривает, подписывает, скрепляет печатью и пред-ставляет с нарочным Учреждению один экземпляр дополнительного Соглашения. Второй экзе-мпляр дополнительного Соглашения остается у Учредителя.

В случае непредставления Учреждением подписанных двух экземпляров дополнительно-го Соглашения в срок, установленный в абзаце пятнадцатом настоящего пункта, дополнитель-ное Соглашение не заключается.

2.8. Результатами предоставления субсидий в зависимости от видов расходов, предусмо-тренных пунктом 1.3 Порядка, являются:

2.8.1. Количество отремонтированных (отреставрированных) зданий, иных объектов недви-жимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-техническо-го обеспечения), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением.

2.8.2. Количество проведенных обследований, инженерных изысканий, разработанной про-ектной документации зданий, иных объектов недвижимого имущества (в том числе входящих в их состав сетей и систем инженерно-технического обеспечения), закрепленных на праве опе-ративного управления за Учреждением.

2.8.3. Количество проведенных мероприятий по предотвращению аварийной (чрезвычайной) ситуации, ликвидации последствий и осуществлению восстановительных работ в случае насту-пления аварийной (чрезвычайной) ситуации.

2.8.4. Количество приобретенных объектов движимого имущества (техники, оборудования, мебель).

2.8.5. Количество приобретенного программного продукта.

2.8.6. Количество проведенных мероприятий по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчет-ности Учреждения.

2.8.7. Количество зданий, строений, сооружений, энергопотребляющего оборудования, объ-ектов электроэнергетики, источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем централизо-ванного теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водо-отведения, иных объектов системы коммунальной инфраструктуры Учреждения в отношении которых проведено энергетическое обследование и получен энергетический паспорт.

2.8.8. Количество специалистов Учреждения, прошедших обучение и повышение квалифи-кации;

2.8.9. Количество изготовленной полиграфической продукции.

Значение результата предоставления субсидии устанавливается в Соглашении.

2.9. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, явля-ется осуществление Учреждением уставной деятельности.

Значение показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии, устанавливается в Соглашении.

2.10. Субсидия Учреждению перечисляется на лицевой счет Учреждения, открытый в терри-ториальном органе Федерального казначейства, в сроки (периодичность), установленные гра-фиком перечисления субсидии (изменениями в график перечисления субсидии), являющимся неотъемлемой частью Соглашения.

3. Требования к отчетности

3.1. Учреждение в сроки, установленные Соглашением, с нарочным по месту нахождения Уч-редителя (г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 409) представляет Учредителю следующие отчеты по формам, установленным Соглашением:

— отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых являет-ся субсидия;

— отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления суб-сидии;

— отчет о реализации плана мероприятий по достижению показателя, необходимого для до-стижения результата предоставления субсидии.

3.2. Учреждение не позднее 20 января года, следующего за годом, в котором предоставле-на субсидия, Учредителю с нарочным по месту нахождения Учредителя (г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 409) представляет следующие отчеты по формам, установленным Соглаше-нием:

— отчет о достижении результата предоставления субсидии, установленного пунктом 2.8 на-стоящего Порядка и Соглашением;

— отчет о достижении показателя, необходимого для достижения результата предоставле-ния субсидии, установленного пунктом 2.9 настоящего порядка и Соглашением.

3.3. Учредитель вправе устанавливать в соглашении формы представления Учреждением до-полнительной отчетности и сроки их предоставления.

3.4. Учреждение несет ответственность за достоверность сведений в отчетах.

4. Порядок осуществления контроля за соблюдением условий и целей предоставления суб-сидий и ответственность за их нарушение

4.1. Учреждение подлежит обязательной проверке Учредителем и органами муниципально-го финансового контроля городского округа «Город Хабаровск» в части соблюдения целей и ус-ловий предоставления Учреждению субсидии.

4.2. Соглашение подлежит досрочному расторжению, а субсидия — возврату Учреждением в бюджет города в случаях:

— нарушения Учреждением целей и условий, установленных при предоставлении субсидии и определенных настоящим Порядком и Соглашением, выявленного по результатам проверок, проведенных Учредителем и органами муниципального финансового контроля городского окру-га «Город Хабаровск»;

— недостижения результата предоставления субсидии и (или) показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии, установленных пунктами 2.8 и 2.9 настоящего Порядка соответственно и Соглашением;

— непредставления (представления не в полном объеме) отчетов, предусмотренных в пун-ктах 3.1 и 3.2 настоящего Порядка.

— реорганизации (за исключение реорганизации в форме присоединения) или ликвидации Учреждения.

4.3. При выявлении случаев, предусмотренных в абзацах втором, третьем и четвертом пун-кта 4.2 настоящего Порядка, Учредитель в течение десяти рабочих дней со дня выявления тако-го случая составляет акт о нарушении Учреждением условий и целей предоставления субсидий (далее — акт), в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения.

Акт подписывается лицом(-ами), проводившим(-и) проверку, и лицом, в отношении которо-го проводилась эта проверка (либо его законным или уполномоченным представителем).

Для подписания акта Учреждению назначаются время и дата, о которых ему сообщает прово-

дившее проверку лицо по телефону, факсограммой либо с использованием электронной связи не позднее чем за один рабочий день до дня подписания акта.

В случае уклонения или отказа Учреждения, в отношении которого проводилась проверка, от подписания акта, в акте лицом, проводившим проверку, делается соответствующая запись.

Акт предоставляется Учреждению с нарочным в день его подписания Учреждением либо в случае уклонения или отказа Учреждения от его подписания акт направляется Учрежде-нию по-чтовым отправлением в течение пяти рабочих со дня истечения срока его подписания Учреди-телем и считается полученным по истечении семи календарных дней со дня его отправления.

В случае неустранения Учреждением нарушений, указанных в акте, Учредитель в течение де-сяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в акте, расторгает Соглашение и предъ-являет Учреждению требование о возврате предоставленной субсидии в бюджет города в срок, установленный в акте.

Извещение о расторжении Соглашения и требование о возврате предоставленной субсидии в бюджет города передаются Учреждению с нарочным.

4.4. Учреждение обязано осуществить возврат предоставленной субсидии в срок, установ-ленный в акте.

В случае невозврата предоставленной субсидии в срок, установленный в акте, Учредитель в течение трех месяцев со дня его истечения направляет иск в суд о взыскании с Учреждения предоставленных средств субсидии.

4.5. При наличии случая, предусмотренного в абзаце пятом пункта 4.2 настоящего Поряд-ка, Соглашение досрочно расторгается, а субсидия возвращается в бюджет города в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.6. Проверки органами муниципального финансового контроля городского округа «Город Хабаровск» проводятся в соответствии с действующим бюджетным законодательством Россий-ской Федерации. Порядок и сроки возврата субсидии в рамках проведения проверки органами муниципального финансового контроля городского округа «Город Хабаровск» определяются органами муниципального финансового контроля городского округа «Город Хабаровск» в соот-ветствии с действующим бюджетным законодательством Российской Федерации в рамках про-ведения соответствующей проверки.

4.7. В случае если Учреждение не использовало в отчетном финансовом году полученную сумму субсидии, неизрасходованная сумма субсидии подлежит возврату в бюджет города в срок до 01 марта года, следующего за годом, в котором предоставлена субсидия, за исключе-нием случаев, указанных в пунктах 4.8 и 4.9 настоящего Порядка.

В случае невозврата денежных средств в установленный абзацем первым настоящего пункта срок Учредитель в течение трех месяцев со дня его истечения обращается в суд с требованием о взыскании с Учреждения неизрасходованной суммы субсидии.

4.8. В случае наличия у Учреждения потребности в направлении не использованных в теку-щем финансовом году остатков средств субсидии, по состоянию на 01 января текущего фи-нансового года (далее — остатки средств субсидии), на достижение цели, установленной при предоставлении субсидии, Учреждение в срок до 1 февраля текущего финансового года предоставляет Учредителю с нарочным по месту его нахождения (г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 409) информацию о наличии у Учреждения неисполненных обязательств, источником финансового обеспечения которых являются не использованные на 01 января те-кущего финансового года остатки средств субсидии, а также документы (копии документов), подтверждающие наличие и объем указанных обязательств Учреждения.

Учредитель в течение десяти рабочих дней со дня поступления документов (копий докумен-тов), указанных в абзаце первом настоящего пункта, рассматривает их и принимает одно из сле-дующих решений:

— о наличии потребности в направлении не использованных в текущем финансовом году остатков средств субсидии на достижение целей, установленных при предоставлении субсидии (далее — о наличии потребности в субсидии);

— об отсутствии потребности в направлении не использованных в текущем финансовом году остатков средств субсидии на достижение целей, установленных при предоставлении субсидии (далее — об отсутствии потребности в субсидии).

Решение о наличии потребности в субсидии принимается в форме приказа Учредителя, в случае отсутствия оснований для принятия решения об отсутствии потребности в субсидии, указанных в настоящем пункте.

Решение об отсутствии потребности в субсидии принимается в форме приказа Учредителя, в случае наличия оснований для принятия решения об отсутствии потребности в субсидии, ука-занных в настоящем пункте.

Основаниями для принятия решения об отсутствии потребности в субсидии являются:

— непредставление или представление не в полном объеме документов (копий документов), указанных в абзаце первом настоящего пункта;

— недостоверность информации, содержащейся в документах (копий документов), пред-ставленных Учреждением в соответствии с настоящим пунктом;

— несоответствие заявленных неисполненных обязательств целям, указанным в пункте 1.2 настоящего Порядка;

— отсутствие неисполненных обязательств у Учреждения.

Учредитель направляет Учреждению уведомление о решении, принятом в соответствии с на-стоящим пунктом, с нарочным в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

Остатки средств субсидии, в отношении которых Учредитель принял решение о наличии в по-требности, направляются Учреждением в текущем финансовом году в размере, не превышаю-щем размер неисполненных обязательств Учреждения.

Остатки средств субсидии, в отношении которых Учредитель принял решение об отсутствии потребности в субсидии, подлежат возврату в бюджет города в срок до 01 марта года, следую-щего за годом, в котором предоставлена субсидия.

4.9. В случае наличия в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произ-веденных Учреждением выплат, источником финансового обеспечения которых являются суб-сидии (далее — средства от возврата дебиторской задолженности), Учреждение не позднее десятого рабочего дня со дня поступления средств от возврата дебиторской задолженности на-правляет Учредителю с нарочным по месту его нахождения (г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 409) информацию о наличии у Учреждения неисполненных обязательств, источником финансового обеспечения которых являются средства от возврата ранее произведенных Уч-реждением выплат, а также документы (копии документов), подтверждающие наличие и объем указанных обязательств Учреждения (за исключением обязательств по выплатам физическим лицам).

Учредитель в течение 30 рабочих дней со дня поступления документов (копий документов), указанных в абзаце первом настоящего пункта, рассматривает их и принимает одно из следую-щих решений:

— решение об использовании в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произведенных Учреждением выплат, источником финансового обеспечения которых является субсидия для достижения целей, установленных при предоставлении субсидии (далее — об ис-пользовании субсидии);

— об отказе в использовании в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произведенных Учреждением выплат, источником финансового обеспечения которых является субсидия для достижения целей, установленных при предоставлении субсидии (далее — об от-казе в использовании субсидии).

Решение об использовании субсидии принимается в форме приказа Учредителя, в случае отсутствия оснований для принятия решения об отказе в использовании субсидии, указанных в настоящем пункте.

Решение об отказе в использовании субсидии принимается в форме приказа Учредителя, в случае наличия оснований для принятия решения об отказе в использовании субсидии, ука-занных в настоящем пункте.

Основаниями для принятия решения об отказе в использовании субсидии являются:

— непредставление или представление не в полном объеме документов (копий документов), указанных в абзаце первом настоящего пункта;

- недостоверность информации, содержащейся в документах (копиях документов), представленных Учреждением в соответствии с настоящим пунктом;
- несоответствие заявленных неисполненных обязательств целям, указанным в пункте 1.2 настоящего Порядка;
- отсутствие неисполненных обязательств у Учреждения.

Учредитель направляет Учреждению уведомление о решении, принятом в соответствии с настоящим пунктом, с нарочным в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

Средства от возврата дебиторской задолженности, в отношении которых Учредитель принял решение об использовании субсидии, направляются Учреждением в текущем финансовом году в размере, не превышающем размер неисполненных обязательств Учреждения.

Средства от возврата дебиторской задолженности, в отношении которых Учредитель принял решение об отказе в использовании субсидии, подлежат возврату в бюджет города в срок до 01 марта года, следующего за годом в котором предоставлена субсидия

Приложение к Порядку определения объема и условиям предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели			
--	--	--	--

**ЗАЯВКА
на предоставление субсидии**

(наименование учреждения) на _____ год			
№ п/п	Наименование расходов	Целевое направление расходов (наименование мероприятия и т.д.)	Сумма расходов (руб.)
1	2	3	4
1.			
	Итого расходов (Р)		
3.	Всего потребность в субсидии (С) (С = Р)		

(руководитель учреждения)	(подпись) М.П.	(расшифровка подписи)
(главный бухгалтер) «__» _____ 20__ г.	(подпись)	(расшифровка подписи)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 168
г. Хабаровск**

**Об изменении наименований остановочным пунктам по муниципальным маршрутам
регулярных перевозок**

В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск», на основании постановления администрации города Хабаровска от 17.06.2016 № 2064 «Об утверждении Порядка присвоения, изменения, аннулирования наименований остановочным пунктам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Изменить наименования остановочным пунктам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок:
 - «Автовокзал», расположенному на улице Воронежской в обоих направлениях, на «Гостиница «Звездная» (Автовокзал)».
 - «Октябрьская», расположенному на улице Воронежской в направлении центра города, в районе пересечения с улицей Николаевской, на «Улица Николаевская».
 - «Радиоцентр», расположенному на улице Воронежской, на улице Совхозной, в направлении из центра города, на «Улица Николаевская».
 - «Улица Ленинградская», расположенному на улице Ленинградской в обоих направлениях, на «Рабочий городок».
- Управлению промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска (Ощановский В.И.):
 - Внести сведения об изменении наименований остановочным пунктам в Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок согласно настоящему постановлению.
 - Организовать замену информации, размещенной на указателях остановочных пунктов, согласно настоящему постановлению.
 - Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
 - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.01.2023 № 146
г. Хабаровск**

**Об организации отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время
на период 2023—2025 гг. в городском округе «Город Хабаровск»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Перечнем мер по созданию благоприятных условий для осуществления деятельности организаций отдыха детей и их оздоровления и по сохранению количества мест в таких организациях на 2022 — 2025 годы от 21.11.2022, утвержденным заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Голиковой Т.А., Законом Хабаровского края от 30.06.2020 № 75 «Об основах организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей в Хабаровском крае», решением Хабаровской городской думы от 20.12.2005 № 190 «Об утверждении Положения об организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 30.08.2018 № 3036 «Обеспечение качественного и общедоступного образования в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях осуществления мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая

мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, в городском округе «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Обеспечивать организацию отдыха и оздоровления детей в каникулярное время на период 2023—2025 гг., включая проведение мероприятий по безопасности их жизни и здоровья в городском округе «Город Хабаровск» (далее — организация отдыха и оздоровления детей в каникулярное время).
- Принимать необходимые меры по сохранению и недопущению перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления.
- Проводить мониторинг состояния инфраструктуры организаций отдыха детей и их оздоровления, использовать возможности субсидий из федерального бюджета, направленных на модернизацию объектов отдыха детей и их оздоровления.
- Создавать условия занятости в каникулярное время детей, нуждающихся в особой поддержке, в том числе из семей, в которых родители (законные представители) призваны по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации или добровольно убыли в зону проведения специальной военной операции (СВО).
- Утвердить:
 - Состав городской межведомственной комиссии по организации отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время (далее — городская комиссия) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
 - Положение о городской межведомственной комиссии по организации отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
 - Состав рабочей группы по обеспечению качественным питанием и медицинским обслуживанием в организациях отдыха и оздоровления детей в каникулярное время согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
 - Заместителям мэра, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Матаевой М.В., Протопоповой Т.М., управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению (Леонов А.Ю.):
 - Обеспечивать контроль за заключением договоров директорами загородных лагерей отдыха и оздоровления детей с частными охранными организациями об оказании охранных услуг и лечебными учреждениями на медицинское обеспечение в летний период.
 - Принимать меры по качественной подготовке и своевременному открытию загородных лагерей отдыха и оздоровления детей.
 - Обеспечивать контроль за прохождением сотрудниками загородных лагерей периодических медицинских осмотров перед началом летней оздоровительной кампании, наличием справок об отсутствии судимости.
 - Обеспечивать контроль за прохождением обследования сотрудников загородных лагерей отдыха и оздоровления детей перед началом каждой смены летней оздоровительной кампании на COVID-19 в соответствии с санитарным законодательством Российской Федерации.
 - Обеспечивать контроль за прохождением обследования работников пищеблоков загородных лагерей отдыха и оздоровления детей перед началом каждой смены летней оздоровительной кампании на наличие норо-, рота- и других вирусных возбудителей кишечных инфекций, с получением результатов обследования не ранее, чем за три календарных дня до дня выхода на работу.
 - Обеспечивать контроль за приемкой загородных лагерей отдыха и оздоровления детей согласно утвержденному графику, получением загородными лагерями отдыха и оздоровления детей санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии санитарно-эпидемиологическим требованиям.
 - Обеспечивать контроль за проведением акарицидной обработки территории загородных лагерей отдыха и оздоровления детей перед началом каждой смены летней оздоровительной кампании.
 - Обеспечивать контроль за соблюдением директорами загородных лагерей отдыха и оздоровления детей правил пожарной безопасности в период подготовки и проведения летней оздоровительной кампании, в том числе при организации приемки загородных лагерей отдыха и оздоровления детей.
 - Обеспечивать контроль за заключением директорами загородных лагерей отдыха и оздоровления детей договоров об организации отдыха и оздоровления детей в соответствии с Приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 23.08.2018 № 6 «Об утверждении примерной формы договора об организации отдыха и оздоровления ребенка».
 - Рекомендовать руководителям загородных лагерей отдыха и оздоровления детей осуществлять деятельность в соответствии с программой воспитания, основанной на Примерной программе воспитания для организаций отдыха детей и их оздоровления Минпросвещения России и разместить программы на официальных сайтах организаций.
 - Управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска (Леонов А.Ю.):
 - Проводить работы по укреплению материально-технической базы и увеличению плановой наполняемости МАУ СОЛ «Олимп».
 - Представить в городскую комиссию:
 - План развития материально-технической базы МАУ СОЛ «Олимп» на период 2023—2025 гг. в срок до 01.03.2023.
 - О ходе выполнения работ по МАУ СОЛ «Олимп» информировать каждые полгода до 10 числа месяца, следующего за отчетным.
 - Управлению образования (Матвеевкова Т.Б.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска (Леонов А.Ю.):
 - Обеспечивать координацию подготовки, приемки городских лагерей с дневным пребыванием детей и получением санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии санитарно-эпидемиологическим требованиям, своевременное включение организаций отдыха детей и их оздоровления в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления Хабаровского края.
 - Обеспечивать контроль за прохождением обследования работников пищеблоков городских лагерей с дневным пребыванием детей перед началом весенних, осенних, зимних каникул, каждой смены летней оздоровительной кампании на наличие норо-, рота- и других вирусных возбудителей кишечных инфекций с получением результатов обследования не ранее чем за три календарных дня до дня выхода на работу.
 - Организовывать и проводить семинары для организаторов каникулярного отдыха детей в срок до 1 мая.
 - Обеспечивать контроль за прохождением периодических медицинских осмотров сотрудниками городских лагерей с дневным пребыванием детей.
 - Обеспечивать координацию вопросов медицинского обеспечения организаций отдыха и оздоровления детей в каникулярное время.
 - Рекомендовать руководителям городских лагерей с дневным пребыванием детей заключение договоров об организации отдыха и оздоровления детей в соответствии с Приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 23.08.2018 № 6 «Об утверждении примерной формы договора об организации отдыха и оздоровления ребенка» в каникулярные периоды.
 - Управлению культуры администрации города Хабаровска (Стоякина М.В.) организовывать работу клубных формирований при муниципальных библиотеках для несовершеннолетних, попавших в трудную жизненную ситуацию, в каникулярное время.
 - Управлению социальной работы с населением администрации города Хабаровска (Круш Л.А.) организовывать в каникулярное время отдых и занятость детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в подведомственных учреждениях, уделить особое внимание состоящим на учете в комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав.
 - Управлению по связям с общественностью и работе с молодежью (Фирсакова И.В.) организовывать работу клубных формирований, подростково-молодежных и патриотических клубов в каникулярное время.
 - Управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска (Леонов А.Ю.), управлению социальной работы с населением администрации города Хабаровска (Круш Л.А.):
 - Согласовывать с управлением образования администрации города Хабаровска пере-

чень общеобразовательных учреждений, на базе которых планируется организация питания детей в каникулярный период.

12.2. Обеспечивать контроль за заключением договоров подведомственными учреждениями с руководителями общеобразовательных учреждений и организаций общественного питания, на базе которых планируется организация питания в период летней оздоровительной кампании.

13. Управлению торговли и бытового обслуживания администрации города (Тен О.Я.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска (Леонов А.Ю.) организовывать проведение обучающих семинаров для организаторов питания, заведующих производством ежегодно в срок до 17 мая.

14. Заместителям мэра, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Матаевой М.В., Протопоповой Т.М., Брюханову Р.Я., Орлову А.Ю., Ивашкину С.И.:

14.1. Организовывать работу профильных смен, в том числе смен гражданско-патриотической направленности, в период летней оздоровительной кампании.

14.2. Организовывать мероприятия на жилмассивах районов в каникулярный период.

14.3. Осуществлять рейды в семьи, находящиеся в социально опасном положении и группе риска, а также рейды на водные, недостроенные и заброшенные объекты.

15. Заместителям мэра, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Матаевой М.В., Протопоповой Т.М., Брюханову Р.Я., Орлову А.Ю., Ивашкину С.И., управлению культуры (Стоякина М.В.), управлению социальной работы с населением (Круш Л.А.), управлению по связям с общественностью и работе с молодежью (Фирсакова И.В.), управлению образования (Матвееenkova Т.Б.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению (Леонов А.Ю.):

15.1. Разрабатывать и утверждать календари основных мероприятий с детьми, планы работы в весенний, летний, осенний, зимний каникулярные периоды.

15.2. Обеспечивать регулярное наполнение раздела (не менее двух информационных постов) «Летний отдых и занятость молодежи» на официальном сайте администрации города Хабаровска, социальных сетей информацией о проведении мероприятий в весенний, летний, осенний, зимний каникулярные периоды.

15.3. Использовать для работы реестр организаций отдыха детей и их оздоровления Хабаровского края, размещенный на официальном сайте министерства образования и науки Хабаровского края.

16. Управлению образования (Матвееenkova Т.Б.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска (Леонов А.Ю.), управлению торговли и бытового обслуживания администрации города (Тен О.Я.) осуществлять проведение профилактических визитов в организации отдыха детей и их оздоровления по вопросам организации отдыха детей, обеспечения качественным питанием и медицинским обслуживанием в каникулярное время.

Профилактические визиты осуществляются на основании графика, утвержденного председателем городской комиссии. График доводится до сведения учреждений, организующих отдых детей в каникулярное время.

В случае необходимости осуществлять внеплановые визиты в организации отдыха детей в каникулярное время, питания и медицинского обеспечения в учреждениях, организующих отдых детей в каникулярное время по основаниям, предусмотренным п. 5.2 постановления администрации города Хабаровска от 13.12.2010 № 3981 «Об утверждении порядка осуществления контроля за деятельностью автономных, бюджетных и казенных муниципальных учреждений города Хабаровска».

17. Управлению культуры (Стоякина М.В.), управлению по связям с общественностью и работе с молодежью (Фирсакова И.В.), управлению образования (Матвееenkova Т.Б.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению (Леонов А.Ю.) обеспечить предоставление сведений об организованных перевозках групп детей в каникулярный период не позднее 10 дней до отъезда.

18. Заместителям мэра, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Матаевой М.В., Протопоповой Т.М., управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению (Леонов А.Ю.) представлять в городскую комиссию:

18.1. Графики приемки загородных лагерей отдыха и оздоровления детей ежегодно до 1 марта.

18.2. Расчет стоимости путевки в загородные лагеря отдыха и оздоровления детей в летний период ежегодно до 1 марта.

18.3. Итоговую информацию по вопросам, указанным в пункте 5 настоящего постановления, ежегодно до 25 мая.

19. Заместителям мэра, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Матаевой М.В., Протопоповой Т.М., управлению образования (Матвееenkova Т.Б.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению (Леонов А.Ю.) представлять информацию о включении организаций отдыха детей и их оздоровления в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления Хабаровского края в городскую комиссию ежегодно до 25 мая.

20. Управлению образования (Матвееenkova Т.Б.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска (Леонов А.Ю.), управлению торговли и бытового обслуживания администрации города (Тен О.Я.) представлять в городскую комиссию:

20.1. Информацию о проведенных обучающих семинарах для организаторов каникулярного отдыха, питания, заведующих производством ежегодно до 25 мая.

21. Управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска (Леонов А.Ю.), управлению торговли и бытового обслуживания администрации города (Тен О.Я.) направлять в адрес управления образования (Матвееenkova Т.Б.) информацию о результатах профилактических визитов в срок не позднее 3-х календарных дней со дня окончания весенних, летних, осенних, зимних каникул.

22. Заместителям мэра, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Матаевой М.В., Протопоповой Т.М., Брюханову Р.Я., Орлову А.Ю., Ивашкину С.И. представить в городскую комиссию информацию о формах занятости детей в каникулярные периоды согласно приложению № 4; управлению культуры (Стоякина М.В.), управлению социальной работы с населением (Круш Л.А.), управлению по связям с общественностью и работе с молодежью (Фирсакова И.В.) представить в городскую комиссию информацию о формах занятости детей в каникулярные периоды согласно приложению № 5; управлению образования (Матвееenkova Т.Б.), управлению по физической культуре, спорту и здравоохранению (Леонов А.Ю.) — согласно приложению № 6 ежегодно в сроки:

22.1. Плановые показатели — за 15 дней до начала каждого каникулярного периода.

22.2. Фактические показатели — не позднее двух календарных дней со дня окончания каникулярного периода.

22.3. Представлять в городскую комиссию плановые показатели на предстоящий год ежегодно до 15 декабря согласно приложению № 7.

23. Управлению образования (Матвееenkova Т.Б.) осуществлять деятельность лагерей с дневным пребыванием в соответствии с разработанными программами воспитания лагеря с дневным пребыванием, основанными на Примерной программе Минпросвещения России.

23.1. Представлять в городскую комиссию:

23.1.1. Сводный городской план мероприятий весеннего, летнего, осеннего, зимнего каникулярного периода не позднее трех календарных дней до начала каникул.

23.1.2. Итоговую информацию об организации весенних, летних, осенних, зимних каникул не позднее трех календарных дней со дня окончания каникул, смены.

24. Управлению энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города Хабаровска (Муравьев И.А.):

24.1. Установить контроль за организацией бесперебойного электроснабжения загородных лагерей отдыха и оздоровления детей в период летней оздоровительной кампании. Представить информацию в городскую комиссию ежегодно 1 июня, 1 сентября.

24.2. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций в загородных лагерях отдыха и оздоровления детей незамедлительно информировать городскую комиссию, а также о принятых мерах по их ликвидации.

25. Управлению промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска (Ощановский В.И.) установить контроль за обеспечением бесперебойной телефонной связи загородных лагерей отдыха и оздоровления детей в период летней оздоровительной кампании. Представлять информацию в городскую комиссию ежегодно 1 июня, 1 сентября.

26. Финансовому департаменту администрации города Хабаровска (Голик С.Л.) производить финансирование мероприятий по организации отдыха детей в каникулярное время в пределах ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Хабаровск». Представлять информацию ежегодно до 10 декабря.

27. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.):

26.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в газете «Хабаровские вести».

26.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

27. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 18.01.2023 № 146

СОСТАВ городской межведомственной комиссии по организации отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время	
1. Мильчакова Ольга Николаевна	заместитель мэра города по социальным вопросам, председатель комиссии
2. Матвееenkova Татьяна Борисовна	начальник управления образования администрации города Хабаровска, заместитель председателя комиссии
3. Братанова Ксения Владимировна	главный специалист отдела дополнительного образования и воспитательной работы управления образования администрации города Хабаровска, секретарь комиссии
4. Вергасова Надежда Викторовна	заместитель председателя по социальным вопросам комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом
5. Всеволодова Ирина Леонидовна	начальник отдела дополнительного образования и воспитательной работы управления образования администрации города Хабаровска
6. Кузнецова Дария Анатольевна	начальник отдела общественного питания и бытового обслуживания управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
7. Лалетина Ольга Сергеевна	заместитель начальника управления — начальник отдела по работе с детьми и молодежью управления по связям с общественностью и работе с молодежью
8. Леонов Александр Юрьевич	начальник управления по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска
9. Фомина Юлия Евгеньевна	заместитель председателя по социальным вопросам комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом
10. Жолобова Ирина Петровна	заместитель начальника управления культуры администрации города Хабаровска
11. Круш Лела Александровна	начальник управления социальной работы с населением администрации города Хабаровска
12. Стрельникова Диана Евгеньевна	заместитель председателя по социальным вопросам комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом
13. Умаралиева Лариса Юрьевна	заместитель председателя по социальным вопросам комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом
14. Малышева Наталья Леонидовна	заместитель председателя по социальным вопросам комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом
15. Редько Ольга Анатольевна	заместитель начальника отдела санитарного надзора Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Хабаровскому краю (по согласованию)

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города
от 18.01.2023 № 146

ПОЛОЖЕНИЕ
о городской межведомственной комиссии по организации отдыха детей
и их оздоровления в каникулярное время

1. Общие положения

1.1. Городская межведомственная комиссия по организации отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время (далее — Комиссия) образована в целях рассмотрения вопросов в сфере отдыха и оздоровления детей, требующих взаимодействия и обеспечения межведомственной координации структурных подразделений администрации города Хабаровска, в том числе с организациями и учреждениями, осуществляющими деятельность в сфере отдыха и оздоровления детей в каникулярное время.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Хабаровского края, решениями Хабаровской городской думы, правовыми актами администрации города Хабаровска, настоящим Положением.

1.3. Организационное сопровождение деятельности Комиссии возлагается на управление образования администрации города Хабаровска.

2. Состав Комиссии

2.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Хабаровска.

2.2. В состав Комиссии входит председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и 10 членов Комиссии из управлений социального блока администрации города Хабаровска и комитетов по управлению районами.

2.3. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство Комиссией. В случае временного отсутствия Председателя Комиссии руководство возлагается на заместителя председателя Комиссии.

3. Задачи Комиссии

3.1. Определение комплекса мероприятий, обеспечивающих создание условий для безопасного отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время.

3.2. Создание в городском округе «Город Хабаровск» целостной системы организации отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время.

3.3. Оперативный контроль за ходом организации отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время на территории городского округа «Город Хабаровск».

4. Функции Комиссии

4.1. Анализирует инфраструктуру организаций отдыха детей и их оздоровления на территории городского округа «Город Хабаровск».

4.2. Осуществляет контроль за расходованием, распределением и использованием денежных средств, выделенных на организацию отдыха детей и их оздоровления в каникулярное время.

4.3. Обеспечивает контроль за сохранением организаций отдыха детей и их оздоровления, недопущению их перепрофилирования.

4.4. Рассматривает вопросы, входящие в компетенцию Комиссии, требующие согласованности действий структурных подразделений администрации города Хабаровска.

5. Права Комиссии

5.1. Заслушивать на своих заседаниях руководителей структурных подразделений администрации города Хабаровска, руководителей организаций отдыха и оздоровления детей.

5.2. Согласовывать график профилактических визитов рабочей группы по обеспечению качественного питания и медицинского обслуживания в организациях отдыха и оздоровления детей в каникулярное время.

5.3. Ходатайствовать о поощрении руководителей и работников организаций отдыха и оздоровления детей, представителей войсковых частей, организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, муниципальных служащих за большой личный вклад в организацию летней оздоровительной кампании в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 05.10.2009 № 3519 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте администрации города, Благодарности мэра города, Благодарственным письме администрации города».

6. Организация работы Комиссии

6.1. Заседания Комиссии проводятся ежеквартально и считаются правомочными, если на них присутствует более половины ее членов.

6.2. Заседание Комиссии проводит председатель Комиссии, а в его отсутствие — заместитель председателя Комиссии.

6.3. Повестка заседания Комиссии формируется секретарем не позднее 7 дней до проведения заседания Комиссии и утверждается председателем, в его отсутствие — заместителем председателя.

6.4. Решения по обсуждаемым вопросам принимаются путем открытого голосования большинством голосов от числа присутствующих на заседании Комиссии. В случае равенства голосов членов Комиссии голос председателя Комиссии является решающим (в его отсутствие — заместителя председателя Комиссии).

6.5. Решения заседаний Комиссии оформляются протоколами Комиссии. Протокол Комиссии подписывается секретарем Комиссии и утверждается председателем Комиссии (в его отсутствие — заместителем председателя Комиссии). Окончательные документы по решению готовятся не позднее чем через 3 дня после заседания.

6.6. Протокол направляется всем членам комиссии и ответственным исполнителям, другим заинтересованным лицам путем рассылки.

6.7. В сроки, определенные решением Комиссии, лица, ответственные за выполнение решений, представляют секретарю информацию.

6.8. Секретарь Комиссии оформляет итоговую информацию о выполнении протокола для Председателя Комиссии.

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города

от 18.01.2023 № 146

СОСТАВ рабочей группы по обеспечению качественным питанием и медицинским обслуживанием в организациях отдыха и оздоровления детей в каникулярное время	
1. Братанова Ксения Владимировна	главный специалист отдела дополнительного образования и воспитательной работы управления образования администрации города Хабаровска
2. Жуковская Александра Владими- ровна	главный специалист отдела организации исполнения полномочий в сфере охраны здоровья управления по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаро- вска, председатель рабочей группы
3. Скворцова Ольга Михайловна	главный специалист отдела дополнительного образования и воспитательной работы управления образования администрации города Хабаровска
4. Тихоньких Валентина Леонидовна	главный специалист отдела общественного питания и бытового обслуживания управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, заместитель председателя рабочей группы
5. Явысенко Наталья Владимировна	главный специалист отдела дополнительного образования и воспитательной работы управления образования администрации города Хабаровска

Приложение № 4

к постановлению администрации города

от 18.01.2023 № 146

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ					
1. Основные мероприятия в весенний/летний/осенний/зимний каникулярные периоды					
№ п/п	Название меропри- ятия	Дата и время про- ведения	Место проведения	Количество участ- ников	Ф.И.О. ответствен- ного, контактный телефон

2. Пояснительная записка

** Целостное описание представленных позиций в плане мероприятий, мониторинге и других форм занятости детей в каникулярный период с учетом пунктов настоящего постановления, относящихся к компетенции комитета по управлению районом, без учета данных подведомственных профильным управлениям организаций.*

3. Мониторинг

Комитет по управлению районом		
Информация о численности детей, направленных в организации отдыха и оздоровления, всего		Каникулярный период
Загородные оздоровительные лагеря	численность детей, направленных на отдых в (АНО ЦООД «Изумрудный город» / ЧУ ООД «Мир детства»)	
Профильные смены	количество функционирующих в отчетном периоде	
	численность детей, направленных на отдых	
Другие формы организации отдыха и оздоровления детей и подростков (в пояснительной записке указать какие)		
количество		
численность детей		
Информация о занятости детей из семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации		
Всего детей данной категории		
в т.ч. направленных на отдых и оздоровление		
из них: дети-сироты		
из них: дети-инвалиды		
из них: дети с ОВЗ		
из них: детей родителей-мигрантов		
из семей мобилизованных граждан		
Всего детей, состоящих на различных видах учета в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних		
Всего детей		
Из них охвачено организованными формами		

Трудоустройство подростков в каникулярный период	
количество, всего	
– через центр занятости населения	
– индивидуально	
– место трудоустройства (наименование организации, заработная плата)	
Всего охвачено организованными формами отдыха	
всего детей	
Проведенные мероприятия в каникулярный период (указать в пояснительной записке)	
Всего мероприятий с детьми (в жилмассиве)	
в т.ч. охвачено детей	
Всего проведено рейдов	
из них в семьи, находящиеся в социально опасном положении	
из них в семьи группы риска	
на водные, недостроенные и заброшенные объекты	

** Использовать в работе календарь дней единых действий, связанных с празднованием памятных дат и государственных праздников Российского движения школьников.*

Приложение № 5

к постановлению администрации города

от 18.01.2023 № 146

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ					
1. Основные мероприятия в весенний/летний/осенний/зимний каникулярные периоды					
№ п/п	Название меропри- ятия	Дата и время про- ведения	Место проведения	Количество участ- ников	Ф.И.О. ответствен- ного, контактный телефон

2. Пояснительная записка

** Целостное описание представленных позиций в плане мероприятий, мониторинге и других форм занятости детей в каникулярный период с учетом пунктов настоящего постановления, относящихся к компетенции управления.*

3. Мониторинг

Управление		
Информация о численности детей, направленных в организации отдыха и оздоровления, всего		Каникулярный период
Адаптационные группы	количество, функционирующих в отчетном периоде	
	численность детей, направленных на отдых	
Клубные формирования	количество смен, функционирующих в отчетном периоде	
	численность детей, направленных на отдых	
Трудовые объединения	количество объединений, функционирующих в отчетном периоде	
Туристические походы	численность детей, направленных на отдых	
Экскурсии	численность детей, направленных на отдых	
Другие формы организации отдыха и оздоровления детей и подростков (в пояснительной записке указать какие)		
количество		
численность детей		
Информация о занятости детей из семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации		
Всего детей данной категории:		
в т.ч. направленных на отдых и оздоровление		
из них: дети-сироты		
из них: дети-инвалиды		
из них: дети с ОВЗ		
из них: детей родителей мигрантов		
из семей мобилизованных граждан		
Всего детей, состоящих на различных видах учета в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних		
Всего детей		
Из них охвачено организованными формами		
Трудоустройство подростков в каникулярный период		
количество, всего		
– через центр занятости населения		
– индивидуально		
– место трудоустройства (наименование организации, заработная плата)		
Всего охвачено организованными формами отдыха		
всего детей		
Проведенные мероприятия в каникулярный период (указать в пояснительной записке)		
Всего мероприятий с детьми		
в т.ч. охвачено детей		

** Использовать в работе календарь дней единых действий, связанных с празднованием памятных дат и государственных праздников Российского движения школьников.*

Приложение № 6

к постановлению администрации города

от 18.01.2023 № 146

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ					
1. Календарь основных мероприятий в весенний/ летний/ осенний /зимний каникулярные периоды					
№ п/п	Название меропри- ятия	Дата и время про- ведения	Место проведения	Количество участ- ников	Ф.И.О. ответствен- ного, контактный телефон

2. Пояснительная записка

** Целостное описание представленных позиций в плане мероприятий, мониторинге и других форм занятости детей в каникулярный период с учетом пунктов настоящего постановления, относящихся к компетенции управления.*

**Использовать в работе календарь дней единых действий, связанных с празднованием памятных дат и государственных праздников Российского движения школьников.*

3. Мониторинг

Управление					
Программа развития детского отдыха (наименование, сроки реализации) Как осуществляется: 1. Мониторинг выполнения программы					
2. Оценка качества услуг по оздоровлению потребителями (родителями, детьми) (процент степени удовлетворенности)					
Численность детей в территории, Всего			из них охвачены организованными формами отдыха, оздоровления и занятости каникулярный период, всего		
6 лет					
1–5 кл.					
6–10 кл.					
Отдельно 16–17 лет	из них школьников				
Информация о численности детей, направленных в организации отдыха и оздоровления, всего			осень	зима	весна лето
Загородные оздоровительные лагеря	численность детей, направленных на отдых в крае				
	численность детей, направленных на отдых за пределы края				
	численность детей, направленных на отдых («Океан», «Артек», «Орленок», «Смена»)				
Лагеря с дневным пребыванием детей (с питанием)	количество лагерей, функционирующих в отчетном периоде, всего				
	— на базе общеобразовательных учреждений				
	— на базе учреждений дополнительного образования				
	численность детей, направленных на отдых, всего				
	— на базе общеобразовательных учреждений				
	— на базе учреждений дополнительного образования				
наличие программы (название)					
Лагеря с дневным пребыванием детей (без питания)	количество лагерей, функционирующих в отчетном периоде				
	численность детей, направленных на отдых				
	наличие программы (название)				
Палаточные лагеря	количество лагерей, функционирующих в отчетном периоде				
	численность детей, направленных на отдых				
Лагеря труда и отдыха	количество лагерей, функционирующих в отчетном периоде				
	численность детей, направленных на отдых				
Профильные объединения (с питанием)	количество объединений, функционирующих в отчетном периоде				
	численность детей, направленных на отдых				
Профильные объединения (без питания)	количество объединений, функционирующих в отчетном периоде				
	численность детей, направленных на отдых				
Трудовые объединения	количество объединений, функционирующих в отчетном периоде				
	численность детей, направленных на отдых				
Санатории	численность детей, направленных на отдых				
Туристские походы	количество походов/детей				
Экскурсии	количество экскурсий/детей				
Другие формы организации отдыха и оздоровления детей и подростков (в пояснительной записке указать какие)					
численность детей					
Информация о занятости детей из семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации					
Всего детей данной категории:					
в т.ч. направленных на отдых и оздоровление					
из них: дети-сироты					
из них: дети-инвалиды					
из них: дети с ОВЗ					
из них: детей родителей эмигрантов					
Всего детей, состоящих на различных видах учета в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних _____					
Из них охвачено организованными формами					
Трудоустройство подростков в каникулярный период					
количество, всего					
— через центр занятости населения					
— индивидуально					
— место трудоустройства (наименование организации, заработная плата)					
Всего охват организованными формами отдыха					
в % отношении от всего количества школьников					
Укомплектованность оздоровительных учреждений педагогическими кадрами, всего					
Количество педагогических отрядов, действующих в отчетный период					
Количество педагогических работников, работающих в оздоровительных организациях детей, всего					
в том числе:					
из числа студенческой молодежи					
из числа педагогов учреждений дополнительного образования детей					
из числа педагогов общеобразовательных учреждений					
Укомплектованность оздоровительных учреждений медицинскими работниками, всего					
в том числе:					

врачей				
медсестер				
число детей, обратившихся за медицинской помощью, всего				
из них число детей, госпитализированных в ЛПУ				
число детей, у которых зарегистрированы инфекционные заболевания				
количество вспышек инфекционных заболеваний				
Стоимость путевки в лагерь с дневным пребыванием (в т.ч. родительская плата)				
Двухразовое питание				
Трехразовое питание				

Приложение № 7
к постановлению администрации города
от 18.01.2023 № 146

Форма предоставления плановых показателей занятости детей в каникулярные периоды в 2024/2025 гг.						
Каникулярный период	Профильные смены, клубные формирования (указать направления/в них детей)	Адаптационные группы (в них детей)	Количество городских оздоровительных лагерей (в них детей)	Количество загородных лагерей (в них детей)	Трудовые отряды старшеклассников (в них детей)	Трудоустройство несовершеннолетних
Весенний						
Летний						
Осенний						
Зимний						
Всего						

Исполнитель:
(телефон)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 169
г. Хабаровск

О возможности заключения концессионного соглашения, предметом которого является создание объекта, используемого для организации отдыха граждан и туризма, а также культурно-массовых мероприятий на земельных участках с кадастровыми номерами 27:23:0050515:13, 27:23:0050515:154, на иных условиях

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 4.4 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 13.10.2021 № 3906 «Об утверждении Положения о заключении концессионных соглашений и контроле за исполнением концессионных соглашений на территории городского округа «Город Хабаровск», Составы комиссии по рассмотрению предложений о заключении концессионных соглашений и о признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов администрации города Хабаровска», протоколом Комиссии по рассмотрению предложений о заключении концессионных соглашений от 15.11.2022 № 1 по результатам рассмотрения предложения ООО «Дельфин Плюс» о заключении концессионного соглашения по созданию объекта, используемого для организации отдыха граждан и туризма, а также культурно-массовых мероприятий на земельных участках с кадастровыми номерами 27:23:0050515:13, 27:23:0050515:154, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения, предметом которого является создание объекта, используемого для организации отдыха граждан и туризма, а также культурно-массовых мероприятий на земельных участках с кадастровыми номерами 27:23:0050515:13, 27:23:0050515:154, на иных условиях.

2. Уполномочить комиссию по рассмотрению предложений о заключении концессионных соглашений (далее — Комиссия) в составе, утвержденном постановлением администрации города Хабаровска от 13.10.2021 № 3906 «Об утверждении Положения о заключении концессионных соглашений и контроле за исполнением концессионных соглашений на территории городского округа «Город Хабаровск», Составы комиссии по рассмотрению предложений о заключении концессионных соглашений и о признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов администрации города Хабаровска», на проведение переговоров в форме совместных совещаний с ООО «Дельфин Плюс».

3. Комиссии провести переговоры в форме совместных совещаний с ООО «Дельфин Плюс» в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования в порядке, установленном согласно приложению к настоящему постановлению.

Максимальный срок проведения переговоров — не более 365 календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Управлению инвестиционного развития (Горлов Р.С.):

4.1. Направить копию настоящего постановления инициатору заключения концессионного соглашения.

4.2. После проведения переговоров и согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями в десятидневный срок со дня согласования разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам Михайловского И.Г.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 19.01.2023 № 169

ПОРЯДОК проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения

1. Переговоры в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем

предложено инициатором заключения концессионного соглашения, проводятся в форме совместных совещаний (далее — переговоры).

2. Решение о согласовании иных условий, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, либо о продлении срока проведения переговоров в случаях, предусмотренных настоящим пунктом настоящего порядка, принимается сторонами переговоров и оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими на переговорах лицами. В случае продления срока проведения переговоров принятие решения сторонами переговоров и оформление протокола осуществляется не позднее, чем за 30 календарных дней до окончания срока проведения переговоров. Продление переговоров осуществляется в случаях проработки и согласования технико-экономических параметров проекта и/или проведения долгосрочных финансово-экономических расчетов на срок, не превышающий 30 календарных дней. Решение о продлении срока проведения переговоров оформляется постановлением администрации города Хабаровска, подготовку которого осуществляет управление инвестиционного развития администрации города, в течение 14 рабочих дней со дня подписания протокола, предусмотренного настоящим пунктом.

3. В случае если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, администрация города Хабаровска на основании вышеуказанного протокола в течение 10 рабочих дней принимает решение в виде постановления о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения ООО «Дельфин Плюс».

4. В случае если в ходе проведения переговоров достигнуто согласие по условиям концессионного соглашения, комиссия направляет протокол, содержащий согласованные условия концессионного соглашения, с указанием срока доработки предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями ООО «Дельфин Плюс» в течение трех календарных дней со дня его подписания.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2023 № 171
г. Хабаровск

Об отказе в предоставлении Макаровой Эльзе Георгиевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», учитывая наличие оснований для отказа в предоставлении разрешения, на основании положений подпункта «б» пункта 2.8.1 административного регламента, поскольку нарушены требования ч. 2 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 36 ст. 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», табл. 1 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», поскольку не соблюдены противопожарные разрывы от сооружений на смежных участках, администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении Макаровой Эльзе Георгиевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:23:0011025:43, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тульская, д. 27, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до 0,5 м с юго-восточной стороны.

2. Пресс-службе (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2023 № 176
г. Хабаровск

О признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов администрации города Хабаровска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства».

1.2. Постановление администрации города Хабаровска от 11.03.2012 № 873 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на перевозку крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск»».

1.3. Постановление администрации города Хабаровска от 21.05.2012 № 1983 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на перевозку крупногабаритного и (или) тяжеловесного груза по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.4. Постановление администрации города Хабаровска от 06.03.2013 № 819 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на перевозку крупногабаритного и (или) тяжеловесного груза по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск»».

1.5. Постановление администрации города Хабаровска от 19.07.2013 № 2812 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» транспортного средства, осуществляюще-

го перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.6. Постановление администрации города Хабаровска от 07.11.2013 № 4775 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.7. Постановление администрации города Хабаровска от 16.05.2014 № 1959 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на перевозку крупногабаритного и (или) тяжеловесного груза по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.8. Постановление администрации города Хабаровска от 30.07.2018 № 2606 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.9. Постановление администрации города Хабаровска от 08.11.2018 № 3906 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.10. Постановление администрации города Хабаровска от 11.11.2019 № 3683 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов» и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска».

1.11. Постановление администрации города Хабаровска от 30.03.2020 № 1162 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.12. Постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2021 № 5028 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства».

1.13. Постановление администрации города Хабаровска от 26.05.2022 № 1711 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2011 № 1978».

1.14. Пункт 6 постановления администрации города Хабаровска от 26.03.2021 № 1028 «О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска».

1.15. Пункт 1.4.3 Реестра муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 01.10.2021 № 3724.

1.16. Пункт 30 Перечня муниципальных услуг администрации города Хабаровска, предоставляемых в многофункциональном центре Хабаровского края, организованном на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 06.08.2012 № 3419.

1.17. Пункт 33 Перечня муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», предоставление которых по комплексным запросам не осуществляется, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 29.03.2018 № 945.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Ващишин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству Варады В.Е.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Мэр города С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2023 № 178
г. Хабаровск

О предоставлении отдельным категориям лиц отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» (за исключением земельных участков)

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», решением Хабаровской городской думы от 22.03.2005 № 51 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.) по договорам аренды муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» (за исключением земельных участков), арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» (далее — Федеральный закон), либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, обеспечить:

2.2. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций, указанное в подпункте «б» пункта 2 настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям, находящимся в ведении органа местного самоуправления, по договорам аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления или на праве хозяйственного ведения за муниципаль-

ными предприятиями или муниципальными учреждениями, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, обеспечить:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

б) предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

5. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в подпункте «а» пункта 4 настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

— отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 4 настоящего постановления;

— арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

— арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 4 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

— задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия лицом, указанным в пункте 4 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

— не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

— не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом, указанным в пункте 4 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

6. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций, указанное в подпункте «б» пункта 4 настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

— арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

— договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;

— не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

7. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Ващишин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Мэр города С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2023 № 180
г. Хабаровск

О внесении изменения в состав комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей в сфере образования, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 15.10.2014 № 4496 «Об определении уполномоченного органа по проведению оценки последствий принятия решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности»

На основании Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановления правительства Хабаровского края от 05.08.2013 № 217-пр «О порядке проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося краевой государственной собственностью или муниципальной собственностью, заключении краевыми государственными организациями, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации краевых государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», в соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей в сфере образования, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 15.10.2014 № 4496 «Об определении уполномоченного органа по проведению оценки последствий принятия решения о заключении муниципальными организациями, обра-

зующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности», следующие изменения:

1.1. Слова «Куликова Виктория Александровна — главный специалист отдела договорных и арендных отношений муниципального казенного учреждения «Дирекция по содержанию основных фондов отрасли «Образование», секретарь комиссии» заменить словами «Ходырева Инна Сергеевна — начальник отдела договорных и арендных отношений муниципального казенного учреждения «Дирекция по содержанию основных фондов отрасли «Образование», секретарь комиссии».

2. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2023 № 183
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 02.10.2015 № 3379 «Об утверждении плана мероприятий (дорожной карты) по повышению значений показателей доступности для инвалидов действующих объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и условий для беспрепятственного пользования услугами городского округа «Город Хабаровск»

В целях реализации Федерального закона от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», постановления Правительства Российской Федерации от 17.06.2015 № 599 «О порядке и сроках разработки органами местного самоуправления мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг», распоряжения правительства Хабаровского края от 08.11.2016 № 871-рп «О мерах по реализации на территории Хабаровского края Конвенции о правах инвалидов» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 02.10.2015 № 3379 «Об утверждении плана мероприятий (дорожной карты) по повышению значений показателей доступности для инвалидов действующих объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и условий для беспрепятственного пользования услугами городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.):

2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести».

2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам Михайловского И.Г.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 20.01.2023 № 183

ПЛАН

мероприятий (дорожная карта) по повышению значений показателей доступности для инвалидов действующих объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и условий для беспрепятственного пользования услугами городского округа «Город Хабаровск»

Глава I. Общее описание дорожной карты

Согласно Конвенции Организации Объединенных Наций о правах инвалидов (далее — Конвенция) государства-участники должны принимать надлежащие меры для обеспечения инвалидам наравне с другими гражданами доступа к физическому окружению (зданиям и сооружениям, окружающим человека в повседневной жизни), транспорту, информации и связи, а также другим объектам и услугам, открытым или предоставляемым для населения.

Доступ к объектам и услугам может осуществляться путем:

— «универсального дизайна» в отношении новых или реконструируемых объектов;

— «разумного приспособления» с созданием системы помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг.

По состоянию на 15 декабря 2022 года на территории городского округа «Город Хабаровск» проживают 28 258 инвалидов.

Основной целью разработки дорожной карты является повышение в городе Хабаровске доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для обеспечения равных с другими гражданами возможностей в реализации гражданских, экономических, политических и других прав и свобод, предусмотренных Конституцией Российской Федерации, а также в соответствии с общепризнанными принципами и нормами международного права и международными договорами Российской Федерации.

Приоритетными для реализации дорожной карты признаются объекты отраслей образования, физической культуры и спорта, транспорта, социальной работы с населением, культуры, молодежной политики, благоустройства.

Координацию деятельности по исполнению мероприятий дорожной карты осуществляет управление социальной работы с населением администрации города Хабаровска.

Реализация мероприятий дорожной карты осуществляется соисполнителями дорожной карты — структурными подразделениями администрации города Хабаровска:

— управление дорог и внешнего благоустройства;

— управление по связям с общественностью и работе с молодежью;

— управление образования;

— управление по физической культуре, спорту и здравоохранению;

— управление культуры;

— управление социальной работы с населением;

— управление промышленности, транспорта, связи.

Основными задачами дорожной карты являются:

1. Совершенствование нормативно-правовой и организационной основы формирования доступной среды жизнедеятельности для инвалидов.

2. Повышение уровня доступности приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов.

3. Повышение уровня доступности предоставляемых услуг для инвалидов.

Реализация мероприятий проводится в рамках муниципальных программ «Доступная среда» на 2014—2020 годы», «Доступная среда» на 2021—2025 годы», а также в соответствии с утвержденными программами долгосрочного и среднесрочного развития в соответствующих сферах деятельности.

В последующий период финансовое обеспечение мероприятий будет осуществляться в рамках программ в пределах средств, определенных на очередной финансовый год в бюджете городского округа «Город Хабаровск».

Результат реализации дорожной карты — повышение к 2050 году значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг на территории городского округа «Город Хабаровск»:

— увеличение доли доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов социальной инфраструктуры, находящейся в муниципальной собственности, к общему количеству обследованных объектов до 100%;

— увеличение доли инвалидов и других маломобильных групп населения, положительно оце-
нивающих отношение населения к проблемам инвалидов, к общей численности опрошенных до
71,5%;

— увеличение доли парка подвижного автомобильного состава (муниципальный автомобиль-
ный и муниципальный электрический), адаптированного для маломобильных групп населения,
в общем количестве подвижного состава муниципального транспорта до 100%.

По предоставленным отраслевым сегментам дорожной карты дооборудование объектов пла-
нируется завершить до 2050 года.

Глава II. Показатели доступности для инвалидов объектов и услуг														
№ п/п	Наименование показателя доступности для инвалидов объектов и услуг	Ед. изм.	Значения показателей, годы											Структурное под- разделение, ответ- ственное за монито- ринг и достижение запланированных значений показате- лей доступности
			2016	2017	2018	2019	2020	2021–2025	2026–2030	2031–2035	2036–2040	2041–2045	2046–2050	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	В сфере образования													
1.1	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере образования, имеющих паспорт доступности объекта социальной инфра- структуры, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере образования	%	100											управление образования
1.2	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере образования, полностью доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере образования	%	0	0	0	1	2	3	4	5	7	14	100	управление образования
1.3	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере образования, частично доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере образования	%	100	100	100	99	98	97	96	95	93	86		управление образования
1.4	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере образования, на которых обеспечиваются условия индивидуальной мобиль- ности инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере образования	%	48,9	50	51	52,5	54,1	60,8	70,6	76,8	100			управление образования
1.5	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере образования, на которых обеспечиваются условия доступности для инва- лидов с нарушением зрения, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере образования	%	2,5	3	4,1	5,2	5,5	6	6,5	6,5	7	14	100	управление образования
1.6	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере образования, на которых обеспечиваются условия доступности для инва- лидов с нарушением слуха, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере образования	%	1,1	1,6	2	3	4,6	5	5,5	6	7	14	100	управление образования
2	В сфере культуры													
2.1	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере культуры, имеющих паспорт доступности объекта социальной инфра- структуры, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере культуры	%	100											управление культуры
2.2	Доля объектов инфраструктуры в сфере культуры с надлежа- щим размещением оборудования и носителей информации, необходимых для беспрепятственного посещения инвалидов с нарушением слуха	%	2,5	5	37,5	42,5	47,5	59,5	75,2	100				управление культуры
2.3	Доля объектов инфраструктуры в сфере культуры с надлежа- щим размещением оборудования и носителей информации, необходимых для беспрепятственного посещения инвалидами с нарушением зрения	%	2,5	5	62,5	65	67,5	76,2	76,2	100				управление культуры
2.4	Доля объектов инфраструктуры в сфере культуры с надлежа- щим размещением оборудования и носителей информации, необходимых для беспрепятственного посещения инвалида- ми-колясочниками	%	2,5	5	37,5	40	42,5	54,7	67,5	80,0	92,5	100		управление культуры
2.5	Доля объектов инфраструктуры, в сфере культуры, имеющих специально обученный персонал для оказания помощи инва- лидам при посещении объектов	%	15	20	25	30	35	45,2	100					управление культуры
3	В сфере социальной работы с населением													
3.1	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением, имеющих паспорт доступности объекта социальной инфраструктуры, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением	%	100											управление со- циальной работы с населением
3.2	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением, полностью доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением	%	8	25	25	25	25	31,1	46,2	50	55,6	87,0	100	управление со- циальной работы с населением
3.3	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением, частично доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере со- циальной работы с населением	%	31	67	75	75	75	58,4	53,8	50	0			управление со- циальной работы с населением
3.4	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением, на которых обеспечиваются условия индивидуальной мобильности инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, от общей численности объектов инфра- структуры в сфере социальной работы с населением	%	8	25	25	25	25	41,6	46,2	50	55,6	87,0	100	управление со- циальной работы с населением
3.5	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением, на которых обеспечиваются условия доступности для инвалидов с нарушением зрения, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением	%	8	25	25	25	25	41,6	46,2	50	55,6	87,0	100	управление со- циальной работы с населением
3.6	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением, на которых обеспечиваются условия доступности для инвалидов с нарушением слуха, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере социальной работы с населением	%	8	25	25	25	25	41,6	46,2	50	55,6	87,0	100	управление со- циальной работы с населением
4	В сфере физической культуры и спорта													
4.1	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта, имеющих паспорт доступности объекта социальной инфраструктуры, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта	%	100											управление по фи- зической культуре, спорту и здравооо- хранению
4.2	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта, полностью доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта	%	0	0	0	0	0	70	75	80	85	90	100	управление по фи- зической культуре, спорту и здравооо- хранению
4.3	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта, частично доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере физи- ческой культуры и спорта	%	30	30	40	50	70	30	25	20	15	10	0	управление по фи- зической культуре, спорту и здравооо- хранению

4.4	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта, на которых обеспечиваются условия индивидуальной мобильности инвалидов на креслах-колясках, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта	%	10	15	15	20	30	30	40	80	100			управление по физической культуре, спорту и здравоохранению
4.5	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта, на которых обеспечиваются условия доступности для инвалидов с нарушением зрения, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта	%	0	0	0	0	10	10	50	70	80	90	100	управление по физической культуре, спорту и здравоохранению
4.6	Удельный вес объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта, на которых обеспечиваются условия доступности для инвалидов с нарушением слуха, от общей численности объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта	%	0	0	0	0	10	20	60	70	80	90	100	управление по физической культуре, спорту и здравоохранению
4.7	Количество культурно-массовых, досуговых, физкультурных мероприятий, направленных на интеграцию инвалидов в общество	%	11	11	12	12	12	128	129	130	131	132	133	комитеты администрации города Хабаровска по управлению районами; управление по физической культуре, спорту и здравоохранению; управление образования; управление социальной работы с населением
5	В сфере молодежной политики													
5.1	Удельный вес объектов инфраструктуры, имеющих паспорт доступности объекта социальной инфраструктуры, от общей численности объектов инфраструктуры	%	100											управление по связям с общественностью и работе с молодежью
5.2	Удельный вес объектов инфраструктуры, полностью доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры	%	0	0	10	10	10	10	10	35	50	70	100	управление по связям с общественностью и работе с молодежью
5.3	Удельный вес объектов инфраструктуры, частично доступных для инвалидов, от общей численности объектов инфраструктуры	%	100	100	70	70	90	90	90	65	40	30	0	управление по связям с общественностью и работе с молодежью
5.4	Удельный вес объектов инфраструктуры, на которых обеспечиваются условия индивидуальной мобильности инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, от общей численности объектов инфраструктуры	%	0	14	66	66	60	60	66	76	80	90	100	управление по связям с общественностью и работе с молодежью
5.5	Удельный вес объектов инфраструктуры, на которых обеспечиваются условия доступности для инвалидов с нарушением зрения, от общей численности объектов инфраструктуры	%	16,6	33,3	33,3	55	60	100						управление по связям с общественностью и работе с молодежью
5.6	Удельный вес объектов инфраструктуры, на которых обеспечиваются условия доступности для инвалидов с нарушением слуха, от общей численности объектов инфраструктуры	%	0	14	14	22	10	10	22	33	66	80	100	управление по связям с общественностью и работе с молодежью
6	В сфере транспорта													
6.1	Доля объектов подвижного автомобильного состава (муниципальный автомобильный и муниципальный электрический), оборудованных для перевозки инвалидов, от общего количества объектов подвижного состава муниципального транспорта	%	11	14	16	41,9	22,0	60,0	60,0	64	76	88	100	управление промышленности, транспорта, связи
6.2	Доля объектов подвижного автомобильного состава (муниципальный автомобильный и муниципальный электрический), оборудованных для перевозки инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, от общего количества объектов подвижного состава муниципального транспорта	%	11	14	16	41,9	22	60	60	64	76	88	100	управление промышленности, транспорта, связи
6.3	Доля объектов подвижного автомобильного состава (муниципальный автомобильный и муниципальный электрический), оборудованных для перевозки инвалидов с нарушением слуха, от общего количества объектов подвижного состава муниципального транспорта	%	70	77	85	83,7	83,7	95	95	100				управление промышленности, транспорта, связи
6.4	Доля объектов подвижного автомобильного состава (муниципальный автомобильный и муниципальный электрический), оборудованных для перевозки инвалидов с нарушением зрения, от общего количества объектов подвижного состава муниципального транспорта	%	70	77	85	83,7	83,7	95	95	100				управление промышленности, транспорта, связи
7	В сфере благоустройства													
7.1	Доля объектов инженерной, транспортной инфраструктуры, полностью или частично доступных для инвалидов, от общей численности объектов инженерной, транспортной инфраструктуры	%	0	3,3	6,6	9,9	13,2	29,7	35,0	44,6	75,7	89,6	100	управление дорог и внешнего благоустройства

Глава III. Перечень мероприятий, реализуемых для достижения запланированных значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг					
№	Наименование мероприятия	Нормативный правовой акт, иной документ, которым предусмотрено проведение мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Срок реализации	Планируемые результаты влияния мероприятия
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Совершенствование нормативно-правовой базы					
1.	Внесение изменений в муниципальную программу города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»	постановление администрации города Хабаровска от 31.07.2014 № 3192 «Об утверждении муниципальной программы города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»	управление социальной работы с населением	2016–2050	создание доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения на территории города Хабаровска
2.	Внесение изменений в постановление администрации города Хабаровска «Создание доступной среды в городе Хабаровске»	постановление администрации города Хабаровска от 20.10.2017 № 3522 «О ходе реализации муниципальной программы «Доступная среда» на 2014–2020 годы и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»	управление социальной работы с населением	2016–2050	повышение эффективности мероприятий, направленных на создание доступной среды в городе Хабаровске; организация паспортизации объектов социальной инфраструктуры города Хабаровска

3.	Внесение изменений в муниципальную программу города Хабаровска «Доступная среда» на 2021–2025 годы»	постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление социальной работы с населением	2021–2050	создание доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения на территории города Хабаровска
Раздел 2. Мероприятия по поэтапному повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов социальной инфраструктуры, включая оборудование объектов необходимыми приспособлениями					
4.	Проведение мониторинга состояния объектов социальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, на предмет оборудования средствами доступа для инвалидов и других маломобильных граждан	постановление администрации города Хабаровска от 20.10.2017 № 3522 «О ходе реализации муниципальной программы «Доступная среда» на 2014–2020 годы и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление по связям с общественностью и работе с молодежью; управление по физической культуре, спорту и здравоохранению; управление образования; управление культуры	2016–2050	оценка состояния доступности для инвалидов и других маломобильных граждан объектов социальной инфраструктуры

5.	Оборудование дошкольных образовательных учреждений, учреждений дополнительного образования детей, центров по работе с детьми, подростками и молодежью средствами доступа для инвалидов и других маломобильных групп населения	постановление администрации города Хабаровска от 31.07.2014 № 3192 «Об утверждении муниципальной программы города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление образования	2016–2050	создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений дополнительного образования детей, центров по работе с детьми, подростками и молодежью
6.	Организация работы по адаптации (обустройству и приспособлению) объектов физической культуры и спорта (путем ремонта, дооборудования техническими средствами адаптации и путем альтернативного формата предоставления услуг)	постановление администрации города Хабаровска от 31.07.2014 № 3192 «Об утверждении муниципальной программы города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление по физической культуре, спорту и здравоохранению	2016–2050	создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений физической культуры и спорта
7.	Создание условий для обеспечения безбарьерного доступа в учреждения отрасли «Культура», в том числе выполнение комплекса ремонтных работ по созданию доступной среды	постановление администрации города Хабаровска от 31.07.2014 № 3192 «Об утверждении муниципальной программы города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление культуры	2016–2050	создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры
8.	Дооборудование подведомственных учреждений управления по связям с общественностью и работе с молодежью	постановление администрации города Хабаровска от 31.07.2014 № 3192 «Об утверждении муниципальной программы города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление по связям с общественностью и работе с молодежью	2016–2050	обеспечение предоставления услуг для инвалидов и маломобильных граждан
9.	Создание условий для обеспечения безбарьерного доступа в учреждения отрасли «Социальная работа с населением», в том числе выполнение комплекса ремонтных работ по созданию доступной среды	постановление администрации города Хабаровска от 31.07.2014 № 3192 «Об утверждении муниципальной программы города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление социальной работы с населением	2016–2050	обеспечение предоставления услуг для инвалидов и маломобильных граждан
10.	Разработка адресного перечня благоустройства территории города Хабаровска с учетом мнения представителей общественных организаций	постановление администрации города Хабаровска от 20.10.2017 № 3522 «О ходе реализации муниципальной программы «Доступная среда» на 2014–2020 годы и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление дорог и внешнего благоустройства	2016–2050	создание условий для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам транспортной, социальной инфраструктуры
11.	Организация и проведение ремонтных работ объектов инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры: – обеспечение беспрепятственного передвижения для маломобильных групп населения на пешеходных тротуарах; – ремонт подходов к школам; – ремонт остановок общественного транспорта; – оборудование светофорных объектов; – оснащение переходов через трамвайные пути дорожками, пригодными для перемещения маломобильных групп населения	постановление администрации города Хабаровска от 31.07.2014 № 3192 «Об утверждении муниципальной программы города Хабаровска «Доступная среда» на 2014–2020 годы»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление дорог и внешнего благоустройства	2016–2050	создание условий для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам транспортной, социальной инфраструктуры

12.	Организация работы с предпринимателями, осуществляющими транспортные перевозки, по выполнению технических регламентов и стандартов в сфере транспорта и транспортной инфраструктуры, учитывающих потребности людей с ограниченными возможностями	постановление администрации города Хабаровска от 20.10.2017 № 3522 «О ходе реализации муниципальной программы «Доступная среда» на 2014–2020 годы и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»; постановление администрации города Хабаровска от 28.09.2018 № 3399 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Доступная среда в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2025 годы»	управление промышленности, транспорта, связи	2016–2050	обеспечение доступности для инвалидов городского пассажирского транспорта
13.	Приобретение подвижного состава (городской автомобильный и городской электрический), адаптированного для маломобильных групп населения	постановление администрации города Хабаровска от 23.11.2017 № 3934 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Повышение качества транспортного обслуживания пассажиров на территории городского округа «Город Хабаровск» на 2018–2030 годы»	управление промышленности, транспорта, связи	2016–2050	обеспечение доступности для инвалидов городского пассажирского транспорта

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 160
г. Хабаровск

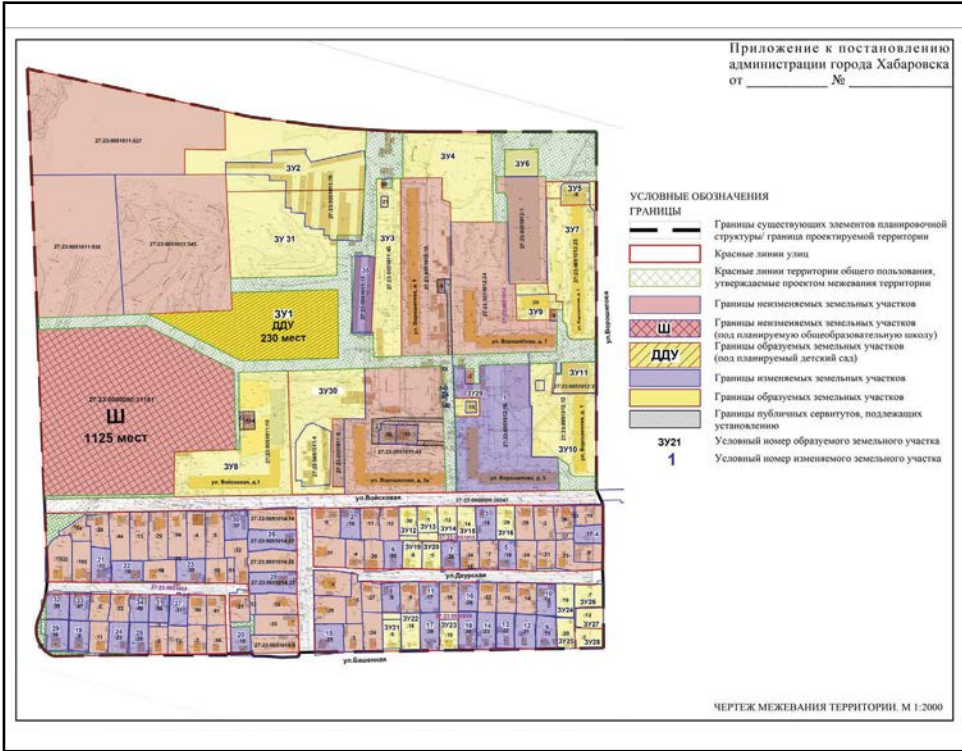
Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Панфиловцев — ул. Ворошилова — ул. Башенной — ул. Прогрессивной в Индустриальном районе г. Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, на основании протокола публичных слушаний от 09.11.2022 № 82, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Хабаровские вести» от 18.11.2022 № 165 (4547), администрация города: ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Панфиловцев — ул. Ворошилова — ул. Башенной — ул. Прогрессивной в Индустриальном районе г. Хабаровска согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 14.07.2010 № 2267 «Об утверждении документации по планировке территории в границах ул. Панфиловцев — ул. Ворошилова — ул. Башенной в Индустриальном районе г. Хабаровска».
3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):
 - 3.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.
 - 3.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
4. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Панфиловцев — ул. Ворошилова — ул. Башенной — ул. Прогрессивной в Индустриальном районе г. Хабаровска.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Хабаровска, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 19.01.2023 № 160



1	27:23:0051015:1	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 24	600+/-9	Под надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и ого- род, прилегающие к индивидуальному жилому дому	Частная соб- ственность	Перераспреде- ление
2	27:23:0051015:2	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 36	773.51	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
3	27:23:0051015:4	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 19	600+/-8	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
4	27:23:0051015:5	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 27	590+/-8.5	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Перераспреде- ление
5	27:23:0051015:6	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 26	905+/-10.5	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
6	27:23:0051015:7	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 31	600+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
7	27:23:0051015:8	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 25	600+/-8.6	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Перераспреде- ление
8	27:23:0051015:9	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир – жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Южная, 31	611+/-9	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
9	27:23:0051015:10	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 16а	Декл. 600	Под строительство индивидуально- го жилого дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
10	27:23:0051015:11	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 18	675+/-9.09	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
11	27:23:0051015:12	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир – жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 20	721+/-9	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
12	27:23:0051015:13	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 26	600+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Перераспреде- ление
13	27:23:0051015:14	680051, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 28	732+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Перераспреде- ление
14	27:23:0051015:15	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 30	Декл. 752	строительство дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
15	27:23:0051015:16	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 40	600+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
16	27:23:0051015:17	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая	Декл. 569	Строительство	Частная соб- ственность	Изменяемый
17	27:23:0051015:18	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 33	Декл. 638	строительство дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
18	27:23:0051015:20	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 21	691+/-9.2	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
19	27:23:0051015:21	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 37	600+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
20	27:23:0051015:22	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 21	Декл. 636, без координат	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	СНЯТИЕ

21	27:23:0051015:23	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 39	Декл. 930	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Неизменяемый
22	27:23:0051015:24	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 35	Декл. 600	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Неизменяемый
23	27:23:0051015:25	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 23	Декл. 643	Земли индивиду- альной застройки (строительство)	Частная соб- ственность	Изменяемый
24	27:23:0051015:26	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 27а	Декл. 624	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Изменяемый
25	27:23:0051015:28	680051, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 34	735+/-9.5	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
26	27:23:0051015:29	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир – жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 32	712+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Перераспреде- ление
27	27:23:0051015:30	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир – жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 22	600+/-8.6	Под индивиду- альный жилой дом, постройки, плодово-ягод- ные насаждения и огород	Частная соб- ственность	Перераспреде- ление
28	27:23:0051015:31	680051, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 24	1072+/-11.5	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
29	27:23:0051015:33	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 40	38+/-2	Под огород, прилегающий к индивидуальному жилому дому	Частная соб- ственность	Неизменяемый
30	27:23:0051015:34	680051, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 29	600+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
31	27:23:0051015:35	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 29	62	Строительство дома	Частная соб- ственность	СНЯТИЕ
32	27:23:0051015:36	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир – жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 38	600+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
33	27:23:0051015:37	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 38	124+/-4	Под огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
27:23:0051014						
1	27:23:0051014:1	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 9	639	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
2	27:23:0051014:2	680000, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 5	600	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
3	27:23:0051014:3	680000, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 5	84	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
4	27:23:0051014:4	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 10	976	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
5	27:23:0051014:5	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 2а	647	Под индивидуаль- ный жилой дом, постройки, сад, огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый

6	27:23:0051014:6	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 12	989	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
7	27:23:0051014:7 (входит в единое землепользование 27:23:0000000:167)	Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный	Дekl. 16	—	Частная соб- ственность	СНЯТИЕ
8	27:23:0051014:8	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 1Б	Дekl. 600	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, пло- до- во-ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Изменяемый
9	27:23:0051014:9	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 19	1146+/-3	Под жилой дом, надворные по- стройки, сад, огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
10	27:23:0051014:10	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 13	Дekl. 600	Жилой дом	Частная соб- ственность	Изменяемый
11	27:23:0051014:11	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 1а	676+/-9	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, сад и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
12	27:23:0051014:12	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 7	630+/-8.8	Под существующее домовладение	Частная соб- ственность	Неизменяемый
13	27:23:0051014:13	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 4	1000+/-11.1	Под индивидуаль- ный жилой	Частная соб- ственность	Неизменяемый
14	27:23:0051014:14	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 14	1132+/-11.8	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, сад и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
15	27:23:0051014:15 (Граница участка многоконтурная. Количество конту- ров — 2)	680051, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская	1291+/-13	Строительство	Частная соб- ственность	Неизменяемый
16	27:23:0051014:17	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 3	Дekl. 767	Строительство дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
17	27:23:0051014:18	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 5	Дekl. 749	Строительство дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
18	27:23:0051014:19	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 7	795+/-10	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
19	27:23:0051014:20	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 9	Дekl. 600	Фактически зани- маемый земельный участок занятый индивидуальным жилым домом, надворными постройками, плодово-ягодными насаждениями и огородам	Частная соб- ственность	Изменяемый
20	27:23:0051014:21	Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный, ул. Даурская, 14	686+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
21	27:23:0051014:22	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 2	617+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
22	27:23:0051014:23	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 1	Дekl. 600	Под строительство индивидуально- го жилого дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
23	27:23:0051014:25	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 25	Дekl. 1180	Строительство дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
24	27:23:0051014:26	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая	1174+/-12	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, сад и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
25	27:23:0051014:27	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 29	Дekl. 1085	Строительство дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
26	27:23:0051014:28	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 2а	741+/-10	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
27	27:23:0051014:29	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 6	1041+/-11.3	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, сад и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый

28	27:23:0051014:31	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 8	Дekl. 647	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Изменяемый
29	27:23:0051014:32	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 13	870+/-10.32	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, пло- до- во-ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
30	27:23:0051014:33	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 21	999+/-11.1	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
31	27:23:0051014:34	Местоположение установлено от- носительно ориен- тира, расположен- ного в границах участка. Ориентир — дом. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 11	652+/-15.1	Под индивиду- альный жилой дом, надворные постройки, пло- до- во-ягодные насаж- дения и огород	Частная соб- ственность	Неизменяемый
32	27:23:0051014:35	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 3	Дekl. 751	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Изменяемый
33	27:23:0051014:36	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Башенная, 1в	Дekl. 600	Под строительство индивидуально- го жилого дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
34	27:23:0051014:37	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 14а	Дekl. 600	Под строительство индивидуально- го жилого дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
35	27:23:0051014:38	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 6	Дekl. 626	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Изменяемый
36	27:23:0051014:39	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 2в	Дekl. 847	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Изменяемый
37	27:23:0051014:40	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 10	637+/-9	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	Неизменяемый
38	27:23:0051014:41	Местоположение установлено относительно ориентира, распо- ложенного в гра- ницах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 12	630+/-9	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
39	27:23:0051014:44	680051, Хаба- ровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 2	1088+/-12	Под индивидуаль- ный жилой дом	Частная соб- ственность	Неизменяемый
40	27:23:0051014:45	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 6	Дekl. 1046, без координат	Земли индивиду- альной застройки (строительство дома)	Частная соб- ственность	СНЯТИЕ
41	27:23:0051014:47	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 2Б	Дekl. 600	Под строительство индивидуально- го жилого дома	Частная соб- ственность	Изменяемый
42	27:23:0051014:48	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 4	Дekl. 600	Под индивиду- альный дом, над- ворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	Частная соб- ственность	Изменяемый

43	27:23:0051014:50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 11	600+/-8.57	Под индивидуальный жилой дом	Частная собственность	Неизменяемый
44	27:23:0051014:51	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Даурская, 11	202+/-4.97	Под огород	Частная собственность	Неизменяемый
45	27:23:0051014:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 23	1000+/-11	Под индивидуальный жилой дом	Частная собственность	Неизменяемый
46	27:23:0051014:53	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Парковая, 23	133+/-4	Под огород	Частная собственность	Неизменяемый
47	27:23:0051014:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — дом. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 8	972+/-10.9	Под индивидуальный жилой дом	Частная собственность	Неизменяемый
48	27:23:0051014:55	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 8	41+/-2.2	Под огород	Частная собственность	Неизменяемый
27:23:0051012						
1	27:23:0051012:1	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	4800	Под строительство гаражей	Частная собственность	Неизменяемый
2	27:23:0051012:2	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 1	1337	Под нежилое здание, используемое под ресторан	Частная собственность	Перераспределение
3	27:23:0051012:3	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 3Б, литера А	144+/-4	Под водопроводную насосную станцию	Частная собственность	Неизменяемый
4	27:23:0051012:5	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	705+/-9.29	Под здание студии-театра	Частная собственность	Перераспределение
5	27:23:0051012:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	91+/-3.34	Под трансформаторную подстанцию ТП № 3481	Частная собственность	Неизменяемый
6	27:23:0051012:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	113+/-3.71	Под трансформаторную подстанцию № 3519	Частная собственность	Неизменяемый
7	27:23:0051012:12	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 1	5943+/-27	Под многоквартирный дом	Частная собственность	Перераспределение
8	27:23:0051012:15	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 5	132+/-4	Под окончание установки некапитального объекта — торгового павильона	Частная собственность	Перераспределение
9	27:23:0051012:16	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	Дekl. 13152	Земли многоэтажной застройки	Частная собственность	Изменяемый
10	27:23:0051012:18 (входит в единое землепользование 27:23:0000000:667)	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	9486+/-22	—	Частная собственность	Неизменяемый

11	27:23:0051012:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 3а	1124+/-11.73	Под административное здание	Частная собственность	Перераспределение
12	27:23:0051012:23	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 3	6441+/-28	Под многоквартирный дом	Частная собственность	Перераспределение
13	27:23:0051012:24	Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный, ул. Ворошилова, 7	10430+/-36	Многоквартирный жилой дом	Частная собственность	Неизменяемый
27:23:0051011						
1	27:23:0051011:4	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая	2179	Под установленные некапитальные гаражи	Собственность ППО / Аренда	СНЯТИЕ
2	27:23:0051011:6	Хабаровский край, г. Хабаровск	881+/-10.4	Под погреба	Собственность ППО / Аренда	Неизменяемый
3	27:23:0051011:13	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	9	Под торговый киоск	Собственность ППО / Аренда	СНЯТИЕ
4	27:23:0051011:15	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	Дekl. 16	Под торговый павильон	Собственность ППО / Аренда	СНЯТИЕ
5	27:23:0051011:16	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	Дekl. 7632	Под установленные некапитальные гаражи	Собственность ППО / Аренда	СНЯТИЕ
6	27:23:0051011:17	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	Дekl. 1641	Для строительства объекта «Гаражный кооператив на 40 автомобилей по ул. Ворошилова, 9 в г. Хабаровске»	Собственность ППО / Аренда	Изменяемый
7	27:23:0051011:19	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая	10031+/-20	Земли многоэтажной застройки	Частная собственность	Перераспределение
8	27:23:0051011:21	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	Дekl. 80	Земли коммунальной застройки	Собственность ППО	СНЯТИЕ
9	27:23:0051011:43	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 5а	60+/-3	Для установки некапитального объекта — торгового павильона	Собственность ППО / Аренда	СНЯТИЕ
10	27:23:0051011:44	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	11846+/-22.06	Земли многоэтажной застройки	Частная собственность	Неизменяемый
11	27:23:0051011:45 (входит в единое землепользование 27:23:0000000:667)	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	5136+/-18	—	Частная собственность	Перераспределение
12	27:23:0051011:53	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая, 3	479+/-7.65	Под канализационную насосную станцию № 24	Частная собственность	Неизменяемый
13	27:23:0051011:56	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая	368+/-6.71	Под трансформаторную подстанцию ТП 3524	Частная собственность	Неизменяемый
14	27:23:0051011:60	Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный, ул. Ворошилова	28+/-2	Для установки временного некапитального объекта — торгового павильона	Частная собственность	Неизменяемый
15	27:23:0051011:537	примерно в 350 м по направлению на северо-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, д. 9	17218	Для многоэтажной застройки	Собственность ППО / Аренда	Неизменяемый

16	27:23:0051011:538	примерно в 360 м по направлению на запад от ориентира – жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, д. № 9	13363	Для многоэтажной застройки	Собственность ППО / Аренда	Неизменяемый
17	27:23:0051011:542	Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Ворошилова, (район здания № 5)	20	Для установки движимой вещи – торгового павильона (реализация фруктов и овощей)	Собственность ППО / Аренда	СНЯТИЕ
18	27:23:0051011:543	Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Ворошилова, (район здания № 5)	48	Для установки движимой вещи – комплекса торговых павильонов (реализация продуктов питания)	Собственность ППО / Аренда	СНЯТИЕ
19	27:23:0051011:545	примерно в 205 м по направлению на запад от ориентира – жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Ворошилова, д. 9	16836	Для многоэтажной застройки	Собственность ППО / Аренда	Неизменяемый
20	27:23:0000000:31181	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войсковая	31 091	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (на 1 125 мест)	Собственность ППО	Неизменяемый

Примечание:
Земельные участки с декларированной площадью обозначены «Декл.».
Собственность ППО – собственность публично-правовых образований (имущество государства, его субъектов и муниципальных образований).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 161
г. Хабаровск

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Световой — ул. Урицкого — ул. Центральной в Индустриальном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 15.02.2022 № 500

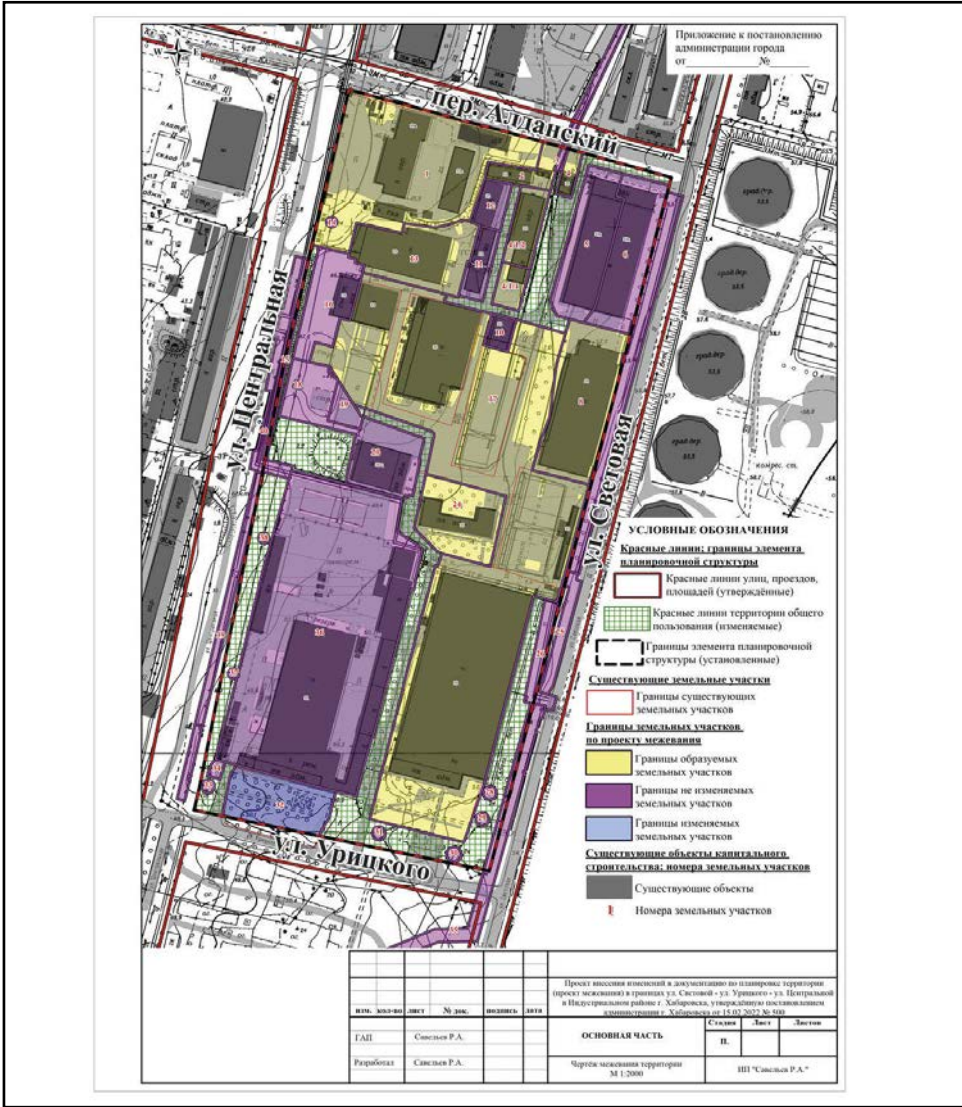
В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, на основании протокола публичных слушаний от 14.11.2022 № 85, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Хабаровские вести» от 25.11.2022 № 169 (4551), администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (про-

ект межевания) в границах ул. Световой — ул. Урицкого — ул. Центральной в Индустриальном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 15.02.2022 № 500, согласно приложению.
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):
2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.
2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Световой — ул. Урицкого — ул. Центральной в Индустриальном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 15.02.2022 № 500.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Хабаровска, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города
от 19.01.2023 № 161



Приложение к чертежу межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; виды разрешенного использования земельных участков

Нумерация		Виды использования	Основные существующие и нормируемые параметры					Площадь земельных участков по проекту, кв. м / Способы образования земельных участков (этапы при наличии)			
№ участка на плане	№ строения на плане	фактическое	по проекту	год постройки (для многоквартирных домов)	вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых проектируемых строений). Общ. жилая площадь (для МКД)	площадь зем. участка существующая, кв. м	площадь зем. участка нормативная, кв. м	площадь зем. участка проектная общая, кв. м		способы образования земельных участков	
								I этап	II этап	I этап	II этап
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	
1	22а	Под здание гаража на 150 автомашин	Ремонт автомобилей (К-1) ОВИ*	-	-	11570	-	11834,5		Перераспределение земельного участка и земель	
2	23	Под здания складов (литер Ф, О)	Склады (К-1) ОВИ	-	-	1022	-	993,78		Перераспределение земельного участка и земель	
3	-	подъездной путь	Железнодорожные пути (К-1) ОВИ	-	-	2710.3	-	2710.3		-	
4/1	4/1/1 4/1/2	Под нежилые здания (лит. А, В, Л, М, Н, Р, С, Т, У, П), функциональное нежилое помещение 1(1-2) лит. Ж и сооружения (подкрановые пути, железнодорожный путь, автодороги и площадки, бетонная дорога, тепловая трасса, высоковольтная кабельная линия	Обеспечение дорожного отдыха (К-1) ОВИ	-	-	4722	-	414		Раздел многоконтурного земельного участка	
			Склады (К-1) ОВИ	-	-		-	703,3			
			Склады (К-1) ОВИ	-	-		-	1341,5			
5	23д	Под здание цеха нестандартного оборудования с АБК (литер Д), используемое под цех по производству пиломатериалов	Строительная промышленность (К-1) НВИ**	-	-	3741	-	3741		-	
6	23д	Под здание цеха нестандартного оборудования с АБК (литер Д), используемое под цех по производству пиломатериалов	Строительная промышленность (К-1) НВИ	-	-	3742	-	3742		-	
7	-	Под тепломагистраль № 19 (Северо-Восточная)	Трубопроводный транспорт (К-1) ОВИ	-	-	3251.3	-	3251.3		-	
8	23	здание(я)	Бытовое обслуживание (К-1) ОВИ	-	-	-	-	5418,6		Образование из земель	

10	23	Под автодорогу № 2, бетонную дорогу	Склады (К-1) ОВИ	-	-	477	-	477	-
11	23	Под нежилые здания (склады лит. Р, С)	Склады (К-1) ОВИ	-	-	964	-	964	-
12	23	Под нежилые здания (лит. А, В, Л, М, Н, Р, С, Т, У, П), функциональное нежилое помещение 1(1-2) лит. Ж и сооружения (подкрановые пути, железнодорожный путь, автодороги и площадки, бетонная дорога, тепловая трасса, высоковольтная кабельная линия	Склады (К-1) ОВИ	-	-	820	-	820	-
13	23	Здание(я)	Склады (К-1) ОВИ	-	-	-	-	3923,6	Образование из земель
14	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	49	-	49	-
15	-	Под участок № 3 паропровода ТЭЦ-1 – кондитерская фабрика	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	625.1	-	625.1	-
16	23	Под нежилое помещение	Склады (К-1) ОВИ	-	-	2553.59	-	2553.59	-
17	23	Склады. Под автодорогу № 2, бетонную дорог. Коммунальное обслуживание. Склады. Склады. Коммунальное обслуживание	Склады. Коммунальное обслуживание (К-1) ОВИ	-	-	3500 11295 4925 3168 4292 18764	-	39122,6	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050609:402 с земельными участками с кадастровыми номерами 27:23:0050609:400; 27:23:0050609:399; 27:23:0050609:408; 27:23:0050609:403; 27:23:0050609:401 и землями
18	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	49	-	49	-
19	-	Под существующее здание	Улично-дорожная сеть (К-1) ОВИ	-	-	535	-	535	-
20	23к	Под существующее здание	Склады (К-1) ОВИ	-	-	4279	-	4279	-
24	23	здание(я)	Склады (К-1) ОВИ	-	-	-	-	4113,5	Образование из земель
25	-	Под Северо-Восточную тепловую магистраль № 19 (участок 1-1)	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	784	-	784	-
26	-	Под тепломагистраль № 18 (ТЭЦ-1 – город)	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	925.9	-	925.9	-
28	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	81	-	81	-
29	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	81	-	81	-
30	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	81	-	81	-
31	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	81	-	81	-
32	-	Земли промышленной застройки	Легкая промышленность, Пищевая промышленность (К-1) ОВИ	-	-	3522.68	-	2981,9	-
33	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	81	-	81	-
34	-	Земли промышленной застройки	Легкая промышленность, Пищевая промышленность (К-1) ОВИ	-	-	131.7	-	131.7	-
35	-	Под тепломагистраль № 17 (Южная)	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	4405	-	4405	-
36	21	Под производственные и административные здания, строения, сооружения	Легкая промышленность. Пищевая промышленность (К-1) ОВИ	-	-	24810	-	24810	-
37	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	49	-	49	-
38	-	Опора	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	49	-	49	-
39	-	Под участок № 2 паропровода ТЭЦ-1 – кондитерская фабрика	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	1537	-	1537	-
40	-	Под тепломагистраль № 18 (ТЭЦ-1 – город)	Предоставление коммунальных услуг (К-1) ОВИ	-	-	1453.5	-	1453.5	-

ОВИ* — основной вид разрешенного использования
НВИ** — несоответствующий вид разрешенного использования.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2023 № 167
г. Хабаровск

О принятии решения о подготовке реализации бюджетных инвестиций
и предоставлении бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты
муниципальной собственности

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», на основании постановления администрации города от 31.10.2022 № 3912 «Об утверждении Перечня адресных инвестиционных проектов города Хабаровска на 2023 год и плановый период 2024—2025 годов» и постановления администрации города от 04.04.2014 № 1253 «Об утверждении правил осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Хабаровска за счет средств бюджета городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Принять решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и предоставлении бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности из бюджета городского округа «Город Хабаровск» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Главным распорядителем средств бюджета города по предоставлению бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности является департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.).
- Муниципальным заказчиком по объектам муниципальной собственности определить МКУ «Служба заказчика по строительству и капитальному ремонту» (Бородай М.В.).
- Финансовому департаменту администрации города Хабаровска (Голик С.Л.) производить финансирование строительства объектов в пределах ассигнований, предусмотренных на указанные цели.
- Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) производить перечисление МКУ «Служба заказчика по строительству

и капитальному ремонту» финансовых средств в соответствии с полученными объемами финансирования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

Мэр города С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города
от 19.01.2023 № 167

БЮДЖЕТНЫЕ АССИГНОВАНИЯ
на осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты
муниципальной собственности из бюджета городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Наименование объекта муниципальной собственности	Направление инвестирования	Мощность (прирост мощности) объекта, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества	Сроки ввода в эксплуатацию	Сметная (планируемая) стоимость объекта, рассчитанная в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта, тыс. руб.	Объем бюджетных инвестиций в 2023 году, тыс. руб.	Объем бюджетных инвестиций в 2024 году, тыс. руб.	Объем бюджетных инвестиций в 2025 году, тыс. руб.
1	«Строительство специализированного зала борьбы на территории МБОУ СОШ № 32»	строительство	810 кв. м	2023–2024	-	20 000	0	0

АРХИТЕКТУРА

Администрация города Хабаровска
сообщает о результатах аукциона

20.01.2023 не состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 15 м по направлению на север от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, пер. Каретный, д. 3, для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010204:260, площадь — 909 кв. м, форма собственности — неразграниченная.

Извещения организатора торгов с информацией о дате, времени и месте проведения аукционов были опубликованы в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (khab-vesti.ru) в рубрике «Вести — официально» от 16.12.2022 № 180 (4562) и размещены на официальном сайте администрации города khv27.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении осмотра объектов незавершенного строительства на территории
городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Порядком проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28.04.2021№ П/0179, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска уведомляет о проведении осмотра следующих объектов незавершенного строительства:

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Тигровый, д. 11	27:23:0010109:45
2	Хабаровский край, г. Хабаровск, пр. Голубкова, участок 9	27:23:0010115:127
3	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Маяковского, д. 51	27:23:0010437:53
4	Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский р-н, ул. Читинская, д. 3а	27:23:0011020:60
5	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 29е	27:23:0011141:89
6	Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский р-н, ул. Тополиная, д. 16	27:23:0011127:121

Дата и время проведения осмотра объектов недвижимости — 25.01.2023 с 09.00 до 18.00.

В ходе проведения осмотра будет осуществляться фотофиксация объектов недвижимости с указанием места и даты съемки, а также будет оформлен акт осмотра объекта недвижимости на предмет его существования на момент осмотра.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением:
Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 25 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: пер. Осевой, д. 8, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 18.01.2023 № 138 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 25 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: пер. Осевой, д. 8, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 03 марта 2023 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

- предмет аукциона — продажа земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 25 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: пер. Осевой, д. 8, для индивидуального жилищного строительства.
- форма собственности — неразграниченная;
- кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010204:498;
- площадь — 1 007 кв. м;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010204:498;
- адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 25 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: пер. Осевой, д. 8;
- целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения: в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый), утвержденных приказом Минтранса РФ; в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный).

Учсть красные линии территории общего пользования (улицы), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Наличие на земельном участке охранной зоны сети электроснабжения (ООО «Трансэнерго», пер. Адмиральский, 1Б, тел. 62-75-60).

Согласно сведениям из ЕГРН земельный участок полностью расположен в границах зон:

- с реестровым номером 27:00-6.495 от 05.02.2021 (подзона 3). В подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;
- с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;
- с реестровым номером 27:00-6.549 от 16.06.2022 (подзона 4). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслу-

живания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

- с реестровым номером 27:00-6.481 от 24.01.2021 (подзона 4 сектор 41). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 41-138, 14 м.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка установлено произрастание многочисленных деревьев 3-й группы ценности породы ива, травянистой растительности естественного происхождения, кустарники и поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель земельного участка (победитель аукциона) за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК»); отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети»), водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона: 511 837 руб. 96 коп. (пятьсот одиннадцать тысяч восемьсот тридцать семь рублей 96 копеек).

Шаг аукциона — 15 355 руб. (пятнадцать тысяч триста пятьдесят пять) рублей.

Сумма задатка — 511 837 руб. 96 коп. (пятьсот одиннадцать тысяч восемьсот тридцать семь рублей 96 копеек).

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010204:498.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 27.02.2023, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявки на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже земельного участка

Заявитель _____,
(Ф.И.О. физического лица)

ИНН _____,
в лице _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____,
(паспорта: №, серия, кем и когда выдан / доверенности № _____ от _____)

адрес регистрации /место жительства заявителя _____,

телефон заявителя (представителя) _____,
адрес электронной почты заявителя _____,
просит считать себя участником аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером _____,
местоположением: _____,

с видом разрешенного использования _____.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора купли-продажи, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____.
(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

Получатель платежа _____
(Ф.И.О. физического лица)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.
Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представ-
ляемого мною лица _____ (подпись)
Подпись _____ /
Дата «____» _____ 20__ г.
Приложение:
1) документы, подтверждающие внесение задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:
— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
— документы, подтверждающие внесение задатка.
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.
В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформ-
ленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из кото-
рых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление не-
достоверных сведений;
— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом
и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, по-
купателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных ис-
полнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного
органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей
реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 02.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хаба-
ровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.
Итоги аукциона подводятся 03.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17,
1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за
земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона.
Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается
победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона
(единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня на-
правления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка, но
не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на офи-
циальном сайте.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с единственным заявите-
лем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней
со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного
участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным
лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.
13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого
земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор куп-
ли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не
возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи зе-
мельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса
РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта ука-
занного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор,
уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет
сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган ис-
полнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора купли-продажи размещен на официальном сайте Российской Федерации
torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознако-
миться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской
сетедржателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы
градостроительной деятельности по запросу от 28.11.2022 № 1068-6.1 по адресу: г. Хабаровск,
ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градо-
строительной деятельности по запросу от 28.11.2022 № 1068-6.1 на земельный участок с када-
стровым номером 27:23:0010204:498 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольце-
ва, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого
дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации егдс.ru, а также на официаль-
ном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города»_«Жилье для молодых
семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей ли-
нии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплат-
ный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением:
**Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 6 м по направлению на юго-запад от
ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:
ул. Облепиховая, д. 35, для индивидуального жилищного строительства**

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования ад-
министрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане.
Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования ад-
министрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска
от 18.01.2023 № 141 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположени-
ем: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 6 м по направлению на юго-запад от ориентира
— жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Облепиховая, д.
35, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 03 марта 2023 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул.
Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администра-
ции г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официаль-

ном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города
Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— предмет аукциона — продажа земельного участка с местоположением: Хабаровский край,
г. Хабаровск, примерно в 6 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, рас-
положенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Облепиховая, д. 35, для индивидуаль-
ного жилищного строительства.

— форма собственности — неразграниченная;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0051619:311;

— площадь — 799 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с када-
стровым номером 27:23:0051619:311;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 6 м по направлению
на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ори-
ентира: ул. Облепиховая, д. 35;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и
(или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального
жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным
Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для террито-
риальной зоны малоэтажной смешанной жилой застройки Ж-2.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения в
границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск
(Центральный).

Участь красные линии территории общего пользования (улиц), установленные в составе до-
кументации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Согласно сведениям из ЕГРН от 12.01.2023 ограничения на земельный участок отсутствуют.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов админи-
страции г. Хабаровска, в границах земельного участка установлено произрастание деревьев
1—3-й групп ценности, кустарников 2-й группы ценности, травянистой растительности есте-
ственного происхождения; поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с
Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением
Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на
основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений воз-
мещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г.
Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимо-
сти зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением
зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны
правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладате-
лем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ
по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение
устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель земельного участка
(победитель аукциона) за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедржа-
телей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО
«ДРСК»); отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хаба-
ровска «Тепловые сети»), водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водо-
канал»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к се-
тям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градо-
строительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответ-
ствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона: 317 802 руб. 25 коп. (триста семнадцать тысяч восемьсот
два рубля 25 копеек).

Шаг аукциона — 9 534 руб. (девять тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля.

Сумма задатка — 317 802 руб. 25 коп. (триста семнадцать тысяч восемьсот два рубля 25 ко-
пеек).

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим рек-
визитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//
УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с
40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и земле-
пользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с када-
стровым номером 27:23:0051619:311.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе,
внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема за-
явок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукцио-
на обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аук-
ционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего
извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны
для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 27.02.2023, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в
аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее
поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на уча-
стие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме
организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток заявителю
в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва
заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в поряд-
ке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная
заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в на-
стоящем извещении.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не
могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на
территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявки на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) ис-
правления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока
приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:	ЗАЯВКА
	на участие в аукционе по продаже земельного участка
Заявитель _____,	_____
	(Ф.И.О. физического лица)
ИНН _____,	_____
в лице _____,	(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(паспорта: №, серия, кем и когда выдан / доверенности № _____ от _____)

адрес регистрации /место жительства заявителя _____

телефон заявителя (представителя) _____

адрес электронной почты заявителя _____

просит считать себя участником аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером _____

местоположением: _____

с видом разрешенного использования _____.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора купли-продажи, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____.

(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

Получатель платежа _____

(Ф.И.О. физического лица)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____ / _____ /

Дата « _____ » 20 ____ г.

Приложение:

1) документы, подтверждающие внесение задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 02.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 03.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора купли-продажи размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска: khv27.ru.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 25.07.2022 № 631-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 25.07.2022 № 631-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051619:311 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации ergc.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города»_«Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Концертная, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 17.01.2023 № 111 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Концертная, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 03 марта 2023 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

- форма собственности — неразграниченная;
- предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Концертная, для индивидуального жилищного строительства;
- кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010212:35;
- площадь — 1 275 кв. м;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010212:35;
- адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ул. Концертная;

- целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малозэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения: в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый); в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный); частично в охранных зонах инженерных коммуникаций.

Учесть красные линии территории общего пользования (улицы, проезда), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Согласно сведениям из ЕГРН земельный участок полностью расположен в границах зон:

- с реестровым номером 27:00-6.495 от 05.02.2021 (подзона 3). В подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;
- с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;
- с реестровым номером 27:00-6.549 от 16.06.2022 (подзона 4). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;
- с реестровым номером 27:00-6.480 от 24.01.2021 (подзона 4 сектор 40). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 40-135,96 м.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка установлено произрастание кустарников III группы ценности, деревьев II, III группы ценности, травянистой растительности естественного происхождения; поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При снос зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», СП «Хабаровские тепловые» АО «ДГК»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 340 948 (триста сорок тысяч девятьсот сорок восемь) рублей.

Шаг аукциона — 10 228 (десять тысяч двести двадцать восемь) рублей.

Сумма задатка — 136 379 (сто тридцать шесть тысяч триста семьдесят девять) рублей.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010212:35.

ветствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;

- с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;
- с реестровым номером 27:00-6.549 от 16.06.2022 (подзона 4). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;
- с реестровым номером 27:00-6.471 от 22.01.2021 (подзона 4 сектор 31). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 31-116,34 м;
- с реестровым номером 27:00-6.1341 от 20.01.2021 (подзона 3 сектор 4 внутренней горизонтальной и конической поверхностей). Высота ограничения застройки в секторе 4-174,3 м;
- с реестровым номером 27:23-6.1152 от 20.01.2021 охранный зона воздушной линии электропередачи 220 кВ. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска, в границах земельного участка произрастание кустарников, деревьев не установлено, поверхностные водные объекты отсутствуют; установить произрастание травянистой растительности не представилось возможным, в связи с устойчивым снежным покровом. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 489 382 (четырееста восемьдесят девять тысяч триста восемьдесят два) рубля.

Шаг аукциона — 14 681 (четырнадцать тысяч шестьсот восемьдесят один) рубль.

Сумма задатка — 195 753 (сто девяносто пять тысяч семьсот пятьдесят три) рубль.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040209:133.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 27.02.2023, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подкиски и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель _____,
(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ИНН _____,

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(устава / паспорта: №, серия, кем и когда выдан / свидетельства ИП/ доверенности № _____ от _____)

адрес регистрации /место жительства заявителя _____

телефон заявителя (представителя) _____,

адрес электронной почты заявителя _____,

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____,

местоположением: _____,

с видом разрешенного использования _____.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

ОГРН/ОГРНИП Заявителя (для юр. лиц и ИП) _____

Получатель платежа _____

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____ / _____ / М.П.

Дата «__» _____ 20__ г.

Приложение:

1) документы, подтверждающие внесение задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 02.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 03.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 16.06.2022 № 473-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 16.06.2022 № 473-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040209:133 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации erdc.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города»_«Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 72 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Ягодная, д. 1, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 18.01.2023 № 142 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 72 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Ягодная, д. 1, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 03 марта 2023 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

- форма собственности — неразграниченная;
- предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 72 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Ягодная, д. 1, для индивидуального жилищного строительства;
- кадастровый номер земельного участка — 27:23:0000000:32591;
- площадь — 1 010 кв. м;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0000000:32591;
- адрес (местоположение): примерно в 72 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Ягодная, д. 1;
- целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения: в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый); в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный); частично в охранных зонах инженерных коммуникаций, в том числе:

- охранный зона инженерных коммуникаций (ЗООИТ) (по данным ЕГРН);
- охранный зона сети электроснабжения (Хабаровское предприятие магистральных электрических сетей филиал ПАО ФСК ЕЭС, ул. Целинная, 3, тел. 26-85-41).

Участь красные линии территории общего пользования (улиц), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Согласно сведениям из ЕГРН земельный участок полностью расположен в границах зон:

- с реестровым номером 27:00-6.495 от 05.02.2021 (подзона 3). В подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;

- с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;
- с реестровым номером 27:00-6.549 от 16.06.2022 (подзона 4). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;
- с реестровым номером 27:00-6.471 от 22.01.2021 (подзона 4 сектор 31). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 31-116,34 м;
- с реестровым номером 27:00-6.1341 от 20.01.2021 (подзона 3 сектор 4 внутренней горизонтальной и конической поверхностей). Высота ограничения застройки в секторе 4-174,3 м;
- с реестровым номером 27:23-6.1152 от 20.01.2021 охранный зона воздушной линии электропередачи 220 кВ. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка произрастание кустарников, деревьев не установлено, поверхностные водные объекты отсутствуют; установить произрастание травянистой растительности не представилось возможным, в связи с устойчивым снежным покровом. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона) либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к се-

тям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 487 451 (четыреста восемьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят один) рубль.

Шаг аукциона — 14 623 (четырнадцать тысяч шестьсот двадцать три) рубля.

Сумма задатка — 194 980 (сто девяносто четыре тысячи девятьсот восемьдесят) рублей.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:32591.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявки на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 27.02.2023, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приёма заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявки на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель _____,
(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица /
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ИНН _____,

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(устава / паспорта: №, серия, кем и когда выдан / свидетельства ИП/ доверенности № _____ от _____)

адрес регистрации /место жительства заявителя _____

телефон заявителя (представителя) _____

адрес электронной почты заявителя _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____

местоположением: _____

с видом разрешенного использования _____

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____
(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

ОГРН/ОГРНИП Заявителя (для юр. лиц и ИП) _____

Получатель платежа _____
(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица /
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____
(подпись)

Подпись _____ / _____ / М.П.

Дата «__» _____ 20__ г.

Приложение:

1) документы, подтверждающие внесение задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 02.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 03.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 16.06.2022 № 473-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 16.06.2022 № 473-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:32591 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации ergd.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города»_«Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Местоположение земельного участка: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 30 м по направлению на восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Щорса, д. 19а. Ориентировочная площадь земельного участка 653 кв. м.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, вторник, четверг с 14.00 до 18.00.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 24.01.2023 по 22.02.2023 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, вторник, четверг с 14.00 до 18.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 22.02.2023 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010204:255, площадью 962 кв. м, с местоположением: примерно в 140 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Малеевка, д. 12.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 календарных дней со дня опубликования

настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 24.01.2023 по 22.02.2023 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, вторник, четверг с 14.00 до 18.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 22.02.2023 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0000000:30334. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 28	1062,4	Публичный сервитут на 10 лет	В целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – распределительный газопровод для перевода жилых домов Южного микрорайона со сжиженного на природный газ. Пятая и шестая очереди строительства по ТЭО «Газификация Южного микрорайона г. Хабаровска. Первый пусковой комплекс» (ГРП-74) по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, в границах ул. Ворошилова, ул. Суворова, ул. Черняховского, с кадастровым номером 27:23:0000000:32631, являющийся объектом местного значения и необходимый для организации газоснабжения населения
Кадастровый номер 27:23:0050839:35. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 30	847,11		
Кадастровый номер 27:23:0050839:1546. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова	87,72		
Кадастровый номер 27:23:0000000:30335. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 32	836,76		
Кадастровый номер 27:23:0050839:1738. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 34	470,8		
Кадастровый номер 27:23:0050839:17. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 38	608,95		
Кадастровый номер 27:23:0050839:29. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 42	149,99		
Кадастровый номер 27:23:0050839:10. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 50	1088,1		
Кадастровый номер 27:23:0050839:13. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 40	197,27		
Кадастровый номер 27:23:0050839:25. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 52	193,84		
Кадастровый номер 27:23:0050839:16. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 48	76,97		
Кадастровый номер 27:23:0050839:11. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 1	715,96		
Кадастровый номер 27:23:0050839:1. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 48Б	4,36		
Кадастровый номер 27:23:0050839:27. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 48Б	452,5		
Кадастровый номер 27:23:0050839:18. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 48а	324,16		
Кадастровый номер 27:23:0050839:30. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 3	727,39		
Кадастровый номер 27:23:0050839:12. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 5	883,19		
Кадастровый номер 27:23:0050839:19. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 7	864,69		
Кадастровый номер 27:23:0050841:14. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 7а	95,86		
Кадастровый номер 27:23:0000000:26226. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 9	722,88		
Кадастровый номер 27:23:0050841:9. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 9а	587,91		
Кадастровый номер 27:23:0050841:12. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Черняховского, 11	525,61		
Кадастровый номер 27:23:0050841:11. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Суворова, 65	620,32		
Кадастровый номер 27:23:0050841:10. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Суворова, 63	546,15		
Кадастровый номер 27:23:0050841:6. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Суворова, 67	282,68		
Кадастровый номер 27:23:0050841:1647. Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Суворова, 67а	342,21		

Несформированные земельные участки в границах кадастровых кварталов 27:23:0050839, 27:23:0050840, 27:23:0050841	1446,88 16,34 28,3	Публич- ный сервитут на 10 лет	
--	--------------------------	---	--

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 14 807 кв. м +/- 24 кв. м).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публично-го сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении кото-рых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Ха-баровск, ул. Дикопольцева, д. 17, каб. 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публично-го сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (телефон: 8 (4212) 41-74-14)

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телеком-муникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут газораспределительной сети: "Распределительный газопровод для перевода жилых домов Южного микрорайона со сжиженного на природный газ. Пятая и шестая очереди строительства по ТЭО «Газификация Южного микрорайона г. Хабаровска. Первый пусковой комплекс» (ГРП-74)"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, г. Хабаровск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	14807 кв.м ± 24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут газораспределительной сети: "Публичный сервитут газораспределительной сети: "Распределительный газопровод для перевода жилых домов Южного микрорайона со сжиженного на природный газ. Пятая и шестая очереди строительства по ТЭО «Газификация Южного микрорайона г. Хабаровска. Первый пусковой комплекс» (ГРП-74)"" Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:23:0000000:30334 (площадь 1062,4 кв.м.), 27:23:0050840 (площадь 16,34 кв.м.), 27:23:0050839:35 (площадь 847,11 кв.м.), 27:23:0050839:1546 (площадь 87,72 кв.м.), 27:23:0000000:30335 (площадь 836,76 кв.м.), 27:23:0050839:1738 (площадь 470,8 кв.м.), 27:23:0050839:17 (площадь 608,95 кв.м.), 27:23:0050839:29 (площадь 149,99 кв.м.), 27:23:0050839:10 (площадь 1088,1 кв.м.), 27:23:0050839:13 (площадь 197,27 кв.м.), 27:23:0050839:25 (площадь 193,84 кв.м.), 27:23:0050839:16 (площадь 76,97 кв.м.), 27:23:0050839:11 (площадь 715,96 кв.м.), 27:23:0050839:1 (площадь 4,36 кв.м.), 27:23:0050839:27 (площадь 452,5 кв.м.), 27:23:0050839:18 (площадь 324,16 кв.м.), 27:23:0050839:30 (площадь 727,39 кв.м.), 27:23:0050839:12 (площадь 883,19 кв.м.), 27:23:0050839:19 (площадь 864,69 кв.м.), 27:23:0050839 (площадь 1446,88 кв.м.), 27:23:0050841:14 (площадь 95,86 кв.м.), 27:23:0000000:26226 (площадь 722,88 кв.м.), 27:23:0050841:9 (площадь 587,91 кв.м.), 27:23:0050841:12 (площадь 525,61 кв.м.), 27:23:0050841:11 (площадь 620,32 кв.м.), 27:23:0050841:10 (площадь 546,15 кв.м.), 27:23:0050841:6 (площадь 282,68 кв.м.), 27:23:0050841:1647 (площадь 342,21 кв.м.), 27:23:0050841 (площадь 28,3 кв.м.).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	—	—	—	—	—
1	447292.69	3181337.66	Картометрический метод	0.10	—
2	447301.40	3181339.48	Картометрический метод	0.10	—
3	447301.85	3181341.34	Картометрический метод	0.10	—
4	447301.70	3181342.23	Картометрический метод	0.10	—
5	447313.59	3181390.74	Картометрический метод	0.10	—
6	447313.54	3181391.88	Картометрический метод	0.10	—
7	447312.99	3181392.71	Картометрический метод	0.10	—
8	447312.10	3181393.17	Картометрический метод	0.10	—
9	447288.27	3181398.66	Картометрический метод	0.10	—
10	447260.21	3181405.41	Картометрический метод	0.10	—

11	447259.32	3181405.42	Картометрический метод	0.10	—
12	447258.40	3181404.94	Картометрический метод	0.10	—
13	447257.84	3181404.08	Картометрический метод	0.10	—
14	447257.76	3181403.17	Картометрический метод	0.10	—
15	447217.02	3181414.21	Картометрический метод	0.10	—
16	447215.90	3181419.71	Картометрический метод	0.10	—
17	447217.52	3181420.04	Картометрический метод	0.10	—
18	447218.44	3181420.45	Картометрический метод	0.10	—
19	447219.06	3181421.30	Картометрический метод	0.10	—
20	447219.20	3181422.32	Картометрический метод	0.10	—
21	447219.27	3181425.31	Картометрический метод	0.10	—
22	447221.43	3181434.89	Картометрический метод	0.10	—
23	447300.96	3181416.84	Картометрический метод	0.10	—
24	447302.10	3181416.91	Картометрический метод	0.10	—
25	447302.92	3181417.48	Картометрический метод	0.10	—

26	447303.36	3181418.38	Картометрический метод	0.10	—
27	447303.26	3181419.52	Картометрический метод	0.10	—
28	447302.76	3181420.26	Картометрический метод	0.10	—
29	447301.85	3181420.74	Картометрический метод	0.10	—
30	447220.35	3181439.23	Картометрический метод	0.10	—
31	447219.40	3181439.22	Картометрический метод	0.10	—
32	447218.56	3181438.76	Картометрический метод	0.10	—
33	447218.01	3181437.95	Картометрический метод	0.10	—
34	447215.32	3181425.79	Картометрический метод	0.10	—
35	447215.07	3181425.84	Картометрический метод	0.10	—
36	447218.43	3181443.14	Картометрический метод	0.10	—
37	447219.25	3181463.53	Картометрический метод	0.10	—
38	447219.06	3181464.47	Картометрический метод	0.10	—
39	447218.49	3181465.19	Картометрический метод	0.10	—
40	447217.66	3181465.57	Картометрический метод	0.10	—
41	447209.49	3181467.27	Картометрический метод	0.10	—
42	447209.65	3181468.57	Картометрический метод	0.10	—
43	447209.36	3181469.43	Картометрический метод	0.10	—
44	447208.77	3181470.04	Картометрический метод	0.10	—
45	447207.99	3181470.35	Картометрический метод	0.10	—
46	447171.44	3181476.48	Картометрический метод	0.10	—
47	447169.97	3181477.70	Картометрический метод	0.10	—
48	447171.73	3181478.90	Картометрический метод	0.10	—
49	447173.70	3181489.75	Картометрический метод	0.10	—
50	447254.02	3181475.18	Картометрический метод	0.10	—
51	447255.03	3181475.26	Картометрический метод	0.10	—
52	447255.87	3181475.82	Картометрический метод	0.10	—
53	447256.33	3181476.74	Картометрический метод	0.10	—
54	447256.27	3181477.78	Картометрический метод	0.10	—
55	447255.61	3181478.72	Картометрический метод	0.10	—
56	447254.73	3181479.11	Картометрический метод	0.10	—
57	447172.44	3181494.04	Картометрический метод	0.10	—
58	447171.62	3181494.02	Картометрический метод	0.10	—
59	447170.93	3181493.71	Картометрический метод	0.10	—

60	447170.39	3181493.14	Картометрический метод	0.10	—
61	447170.12	3181492.43	Картометрический метод	0.10	—
62	447168.09	3181481.25	Картометрический метод	0.10	—
63	447166.77	3181480.35	Картометрический метод	0.10	—
64	447162.60	3181483.79	Картометрический метод	0.10	—
65	447165.96	3181507.52	Картометрический метод	0.10	—
66	447165.88	3181508.43	Картометрический метод	0.10	—
67	447165.53	3181509.07	Картометрический метод	0.10	—
68	447164.97	3181509.54	Картометрический метод	0.10	—
69	447164.26	3181509.78	Картометрический метод	0.10	—
70	447116.78	3181516.51	Картометрический метод	0.10	—
71	447118.74	3181540.13	Картометрический метод	0.10	—
72	447126.65	3181539.84	Картометрический метод	0.10	—
73	447208.83	3181532.33	Картометрический метод	0.10	—
74	447209.79	3181532.48	Картометрический метод	0.10	—
75	447210.62	3181533.13	Картометрический метод	0.10	—
76	447211.01	3181534.13	Картометрический метод	0.10	—
77	447210.79	3181535.24	Картометрический метод	0.10	—

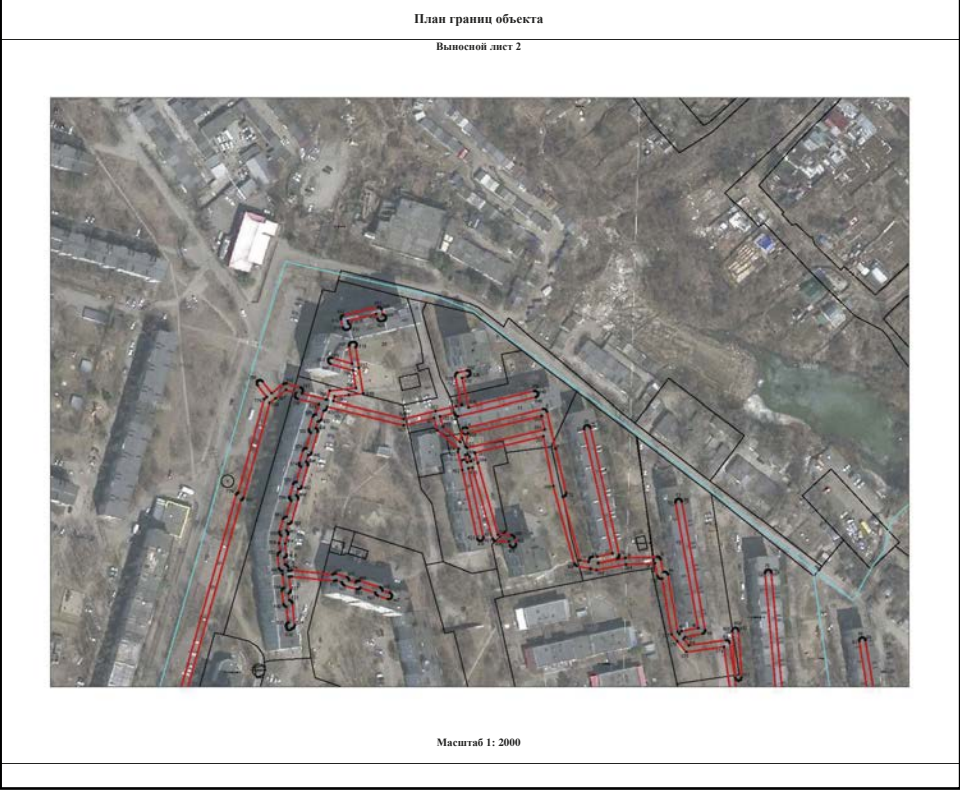
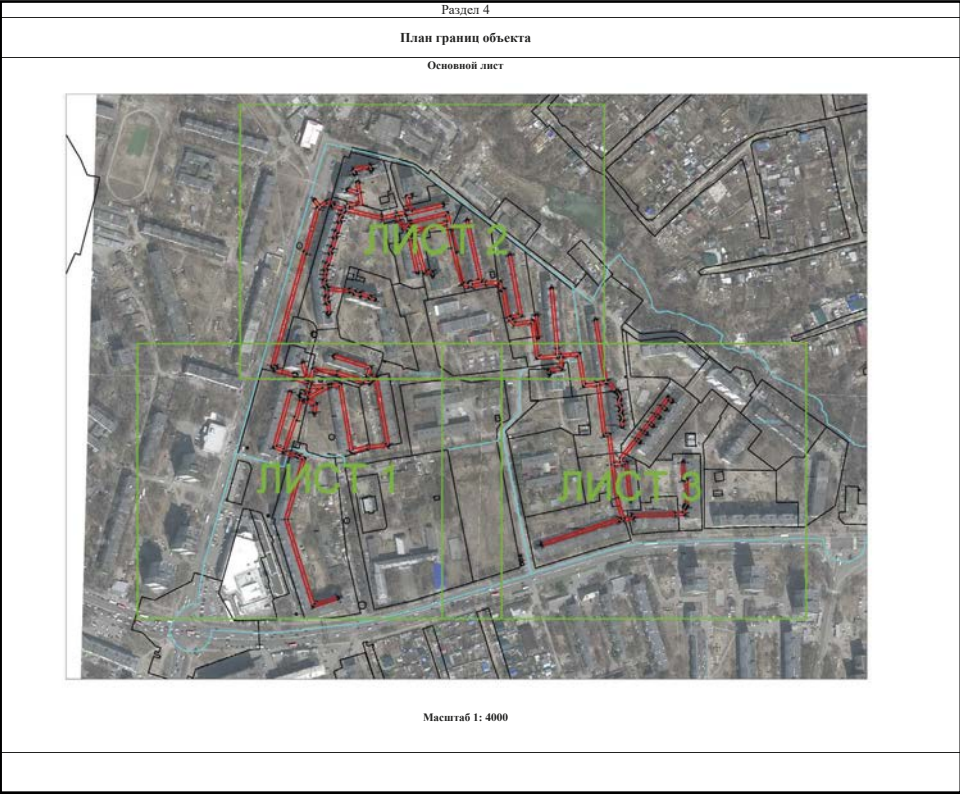
749	447063.22	3181189.50	Картометрический метод	0.10	–
750	447064.31	3181189.79	Картометрический метод	0.10	–
751	447065.07	3181190.24	Картометрический метод	0.10	–
752	447065.63	3181191.15	Картометрический метод	0.10	–
753	447065.64	3181192.22	Картометрический метод	0.10	–
754	447064.35	3181197.04	Картометрический метод	0.10	–
755	447067.04	3181197.75	Картометрический метод	0.10	–
756	447074.86	3181200.01	Картометрический метод	0.10	–
757	447078.97	3181201.21	Картометрический метод	0.10	–
758	447079.36	3181199.79	Картометрический метод	0.10	–
759	447084.06	3181182.68	Картометрический метод	0.10	–
760	447084.60	3181181.77	Картометрический метод	0.10	–
761	447085.53	3181181.26	Картометрический метод	0.10	–
762	447086.56	3181181.30	Картометрический метод	0.10	–
763	447088.53	3181181.84	Картометрический метод	0.10	–
764	447095.78	3181155.68	Картометрический метод	0.10	–
765	447096.32	3181154.78	Картометрический метод	0.10	–
766	447097.25	3181154.27	Картометрический метод	0.10	–
767	447098.19	3181154.27	Картометрический метод	0.10	–
768	447100.05	3181154.85	Картометрический метод	0.10	–
769	447100.83	3181152.02	Картометрический метод	0.10	–
770	447101.40	3181151.08	Картометрический метод	0.10	–
771	447102.23	3181150.62	Картометрический метод	0.10	–
772	447103.30	3181150.63	Картометрический метод	0.10	–
773	447259.01	3181194.98	Картометрический метод	0.10	–
774	447259.89	3181195.50	Картометрический метод	0.10	–
775	447260.36	3181196.28	Картометрический метод	0.10	–
776	447319.60	3181212.73	Картометрический метод	0.10	–
777	447320.87	3181214.34	Картометрический метод	0.10	–
778	447328.56	3181208.44	Картометрический метод	0.10	–
779	447329.33	3181208.08	Картометрический метод	0.10	–
780	447330.12	3181208.06	Картометрический метод	0.10	–
781	447330.86	3181208.35	Картометрический метод	0.10	–
782	447331.41	3181208.88	Картометрический метод	0.10	–
783	447331.77	3181209.91	Картометрический метод	0.10	–
784	447331.60	3181210.86	Картометрический метод	0.10	–
785	447330.99	3181211.62	Картометрический метод	0.10	–
786	447323.33	3181217.49	Картометрический метод	0.10	–
787	447329.30	3181225.10	Картометрический метод	0.10	–
788	447329.69	3181225.97	Картометрический метод	0.10	–
789	447329.64	3181226.92	Картометрический метод	0.10	–
790	447326.89	3181236.00	Картометрический метод	0.10	–
791	447326.37	3181236.85	Картометрический метод	0.10	–
792	447325.46	3181237.36	Картометрический метод	0.10	–
793	447324.41	3181237.34	Картометрический метод	0.10	–
794	447323.16	3181236.97	Картометрический метод	0.10	–
795	447319.50	3181251.96	Картометрический метод	0.10	–
796	447319.27	3181252.88	Картометрический метод	0.10	–
797	447324.95	3181254.57	Картометрический метод	0.10	–
798	447326.70	3181271.26	Картометрический метод	0.10	–
799	447337.80	3181269.46	Картометрический метод	0.10	–
800	447342.13	3181254.88	Картометрический метод	0.10	–
801	447342.96	3181253.78	Картометрический метод	0.10	–
802	447344.15	3181253.46	Картометрический метод	0.10	–
803	447345.28	3181253.88	Картометрический метод	0.10	–
804	447345.97	3181254.90	Картометрический метод	0.10	–
805	447345.97	3181256.02	Картометрический метод	0.10	–
806	447342.19	3181268.75	Картометрический метод	0.10	–
807	447353.69	3181266.88	Картометрический метод	0.10	–
808	447354.64	3181266.95	Картометрический метод	0.10	–
809	447355.48	3181267.49	Картометрический метод	0.10	–
810	447355.96	3181268.38	Картометрический метод	0.10	–
811	447356.17	3181269.25	Картометрический метод	0.10	–
812	447356.09	3181270.46	Картометрический метод	0.10	–
813	447355.51	3181271.26	Картометрический метод	0.10	–
814	447354.53	3181271.70	Картометрический метод	0.10	–
815	447353.60	3181271.63	Картометрический метод	0.10	–

816	447352.76	3181271.08	Картометрический метод	0.10	–
817	447339.68	3181273.20	Картометрический метод	0.10	–
818	447323.17	3181275.88	Картометрический метод	0.10	–
819	447322.21	3181266.76	Картометрический метод	0.10	–
820	447321.25	3181257.64	Картометрический метод	0.10	–
821	447318.29	3181256.92	Картометрический метод	0.10	–
822	447307.34	3181301.81	Картометрический метод	0.10	–
823	447312.31	3181322.10	Картометрический метод	0.10	–
824	447315.41	3181335.21	Картометрический метод	0.10	–
825	447316.22	3181338.71	Картометрический метод	0.10	–
826	447334.22	3181334.64	Картометрический метод	0.10	–
827	447335.31	3181334.70	Картометрический метод	0.10	–
828	447336.15	3181335.25	Картометрический метод	0.10	–
829	447336.61	3181336.15	Картометрический метод	0.10	–
830	447337.92	3181341.87	Картометрический метод	0.10	–
831	447337.87	3181342.94	Картометрический метод	0.10	–
832	447337.38	3181343.74	Картометрический метод	0.10	–
833	447336.58	3181344.22	Картометрический метод	0.10	–
834	447335.47	3181344.25	Картометрический метод	0.10	–
835	447334.59	3181343.76	Картометрический метод	0.10	–
836	447334.02	3181342.76	Картометрический метод	0.10	–
837	447333.16	3181338.98	Картометрический метод	0.10	–
838	447314.73	3181343.14	Картометрический метод	0.10	–
839	447324.76	3181385.05	Картометрический метод	0.10	–
840	447324.72	3181386.11	Картометрический метод	0.10	–
841	447324.18	3181386.97	Картометрический метод	0.10	–
842	447323.46	3181387.40	Картометрический метод	0.10	–
843	447322.67	3181387.51	Картометрический метод	0.10	–
844	447321.86	3181387.27	Картометрический метод	0.10	–
845	447321.21	3181386.71	Картометрический метод	0.10	–
846	447320.87	3181385.98	Картометрический метод	0.10	–
847	447309.07	3181336.69	Картометрический метод	0.10	–
848	447309.08	3181335.80	Картометрический метод	0.10	–
849	447309.49	3181334.97	Картометрический метод	0.10	–
850	447310.09	3181334.48	Картометрический метод	0.10	–
851	447311.06	3181334.19	Картометрический метод	0.10	–
852	447308.89	3181325.01	Картометрический метод	0.10	–
853	447302.32	3181326.72	Картометрический метод	0.10	–
1	447292.69	3181337.66	Картометрический метод	0.10	–
–	–	–	–	–	–
854	447085.81	3181288.92	Картометрический метод	0.10	–
855	447080.41	3181287.01	Картометрический метод	0.10	–
856	447079.82	3181286.69	Картометрический метод	0.10	–
857	447079.38	3181286.20	Картометрический метод	0.10	–
858	447079.13	3181285.60	Картометрический метод	0.10	–
859	447079.11	3181284.71	Картометрический метод	0.10	–
860	447080.79	3181276.84	Картометрический метод	0.10	–
861	447092.11	3181240.12	Картометрический метод	0.10	–
862	447096.04	3181209.71	Картометрический метод	0.10	–
863	447079.84	3181205.63	Картометрический метод	0.10	–
864	447076.43	3181204.63	Картометрический метод	0.10	–
865	447077.48	3181228.45	Картометрический метод	0.10	–
866	447077.87	3181229.13	Картометрический метод	0.10	–
867	447078.12	3181229.77	Картометрический метод	0.10	–
868	447078.15	3181230.49	Картометрический метод	0.10	–
869	447077.72	3181233.27	Картометрический метод	0.10	–
870	447079.71	3181244.72	Картометрический метод	0.10	–
871	447079.68	3181245.52	Картометрический метод	0.10	–
872	447079.29	3181246.33	Картометрический метод	0.10	–
873	447078.75	3181246.79	Картометрический метод	0.10	–
874	447078.08	3181247.03	Картометрический метод	0.10	–
875	446989.82	3181262.35	Картометрический метод	0.10	–
876	446995.38	3181281.32	Картометрический метод	0.10	–
877	446997.68	3181308.02	Картометрический метод	0.10	–
878	447084.95	3181292.58	Картометрический метод	0.10	–
854	447085.81	3181288.92	Картометрический метод	0.10	–
–	–	–	–	–	–
879	447073.14	3181220.87	Картометрический метод	0.10	–

880	447061.43	3181200.41	Картометрический метод	0.10	—
881	447065.98	3181201.61	Картометрический метод	0.10	—
882	447072.37	3181203.46	Картометрический метод	0.10	—
879	447073.14	3181220.87	Картометрический метод	0.10	—
—	—	—	—	—	—
883	447289.65	3181341.11	Картометрический метод	0.10	—
884	447288.72	3181342.17	Картометрический метод	0.10	—
885	447300.60	3181391.72	Картометрический метод	0.10	—
886	447309.23	3181389.73	Картометрический метод	0.10	—
887	447298.10	3181342.87	Картометрический метод	0.10	—
883	447289.65	3181341.11	Картометрический метод	0.10	—
—	—	—	—	—	—
888	447284.35	3181341.08	Картометрический метод	0.10	—
889	447279.63	3181342.15	Картометрический метод	0.10	—
890	447280.18	3181344.62	Картометрический метод	0.10	—
891	447283.37	3181343.73	Картометрический метод	0.10	—
892	447284.70	3181342.53	Картометрический метод	0.10	—
888	447284.35	3181341.08	Картометрический метод	0.10	—
Зона1(2)	—	—	—	—	—
893	447378.51	3181285.25	Картометрический метод	0.10	—
894	447378.49	3181286.29	Картометрический метод	0.10	—
895	447377.95	3181287.17	Картометрический метод	0.10	—
896	447377.05	3181287.66	Картометрический метод	0.10	—
897	447373.56	3181288.51	Картометрический метод	0.10	—
898	447373.21	3181289.54	Картометрический метод	0.10	—
899	447372.67	3181290.06	Картометрический метод	0.10	—
900	447371.72	3181290.39	Картометрический метод	0.10	—
901	447370.99	3181290.31	Картометрический метод	0.10	—
902	447370.16	3181289.82	Картометрический метод	0.10	—
903	447369.62	3181288.87	Картометрический метод	0.10	—
904	447369.29	3181287.50	Картометрический метод	0.10	—
905	447369.32	3181286.44	Картометрический метод	0.10	—
906	447369.89	3181285.54	Картометрический метод	0.10	—
907	447370.76	3181285.08	Картометрический метод	0.10	—
908	447374.15	3181284.25	Картометрический метод	0.10	—
909	447369.69	3181265.97	Картометрический метод	0.10	—
910	447367.95	3181266.40	Картометрический метод	0.10	—
911	447367.20	3181267.42	Картометрический метод	0.10	—
912	447365.98	3181267.78	Картометрический метод	0.10	—
913	447364.79	3181267.33	Картометрический метод	0.10	—
914	447364.11	3181266.26	Картометрический метод	0.10	—
915	447363.88	3181265.33	Картометрический метод	0.10	—
916	447363.92	3181264.24	Картометрический метод	0.10	—
917	447364.53	3181263.34	Картометрический метод	0.10	—
918	447365.35	3181262.92	Картометрический метод	0.10	—
919	447370.69	3181261.61	Картометрический метод	0.10	—
920	447371.79	3181261.66	Картометрический метод	0.10	—
921	447372.63	3181262.20	Картометрический метод	0.10	—
922	447373.11	3181263.08	Картометрический метод	0.10	—
893	447378.51	3181285.25	Картометрический метод	0.10	—
Зона1(3)	—	—	—	—	—
923	447142.22	3181517.32	Картометрический метод	0.10	—
924	447140.78	3181516.83	Картометрический метод	0.10	—
925	447140.10	3181515.48	Картометрический метод	0.10	—
926	447140.58	3181514.01	Картометрический метод	0.10	—
927	447141.96	3181513.32	Картометрический метод	0.10	—
928	447171.84	3181511.35	Картометрический метод	0.10	—
929	447173.30	3181511.86	Картометрический метод	0.10	—
930	447173.97	3181513.25	Картометрический метод	0.10	—
931	447173.46	3181514.68	Картометрический метод	0.10	—
932	447172.10	3181515.35	Картометрический метод	0.10	—
923	447142.22	3181517.32	Картометрический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
—	—	—	—	—	—

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	—



План границ объекта

Выносной лист 3

Масштаб 1: 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

Подпись

_____ (Бочкарева И.Ю.)

Дата 12.12.2022 г.

Место для отписки (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Протокол № С4-11/12-08
о признании участников конкурса уклонившимися от заключения договора по результатам конкурса на право заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на имуществе г. Хабаровска и земельных участках (для установки рекламной конструкции на земельных участках города, включая земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена) от 20.12.2022

17 января 2023 г. **г. Хабаровск**
Организатор конкурса: департамент муниципальной собственности администрации г. Хабаровска.
Адрес организатора конкурса: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 412.
Контактный телефон/факс: 31-04-90, 42-01-27.
Официальный сайт, на котором размещена документация по проведению конкурса: www.khv27.ru.
Дата проведения конкурса: 20.12.2022.
Место проведения конкурса: г. Хабаровск, ул. Шабалина, д. 19, каб. 201.
Предмет конкурса: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.
В соответствии с Порядком проведения торгов, утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 03.06.2014 № 2258 «Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена» (далее — Порядок), на основании раздела 19 конкурсной комиссией принято решение:

1. В соответствии с п. 19.4, п. 19.5 Порядка признать участника конкурса ООО «Элит» (заявка № 14 по лоту № 13) уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на имуществе г. Хабаровска и земельных участках (для установки рекламной конструкции на земельных участках города, включая земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена).

2. На основании Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе № С 11-3/12-08) от 22 декабря 2022 г. в соответствии с п. 19.6 Порядка заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, на условиях, предложенных участником конкурса.

№ лота	Второй номер	Сумма ценового предложения участника, указанная в заявке (руб.)
13	000 «Элит»	46 288,00

Заместитель председателя конкурсной комиссии ФЕДОТОВ А.В.
Члены конкурсной комиссии: ЕРМАКОВ А.В., ТЕН Б.О., САВЧЕНКО А.А.
Секретарь комиссии: ОСАДЧИЙ А.Н.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Всероссийская акция «Тепло для героя»

Партия «Единая Россия» в рамках направления «Долголетие для всех» партийного проекта «Старшее поколение» запустила всероссийскую акцию «Тепло для героя», направленную на поддержку военнослужащих, находящихся в зоне ведения специальной военной операции.

Тысячи солдат, в том числе наших хабаровчан, в тяжелейших условиях отстаивают честь страны. Все они оказались вне дома, вдалеке от близких и друзей. В таких обстоятельствах простые искренние вещи придают сил. Именно сейчас важно объединиться и совершать добрые дела. Любая поддержка и внимание со стороны соотечественников важны для каждого.

В преддверии праздника Дня защитника Отечества нашим солдатам можно отправить письмо со словами поддержки и теплый подарок, связанный своими руками.

Пункт сбора подарков находится в местной общественной приемной местного отделения партии «Единая Россия» города Хабаровска по адресу: ул. Некрасова, 55, номер телефона 56-00-04. Сбор подарков продлится до 16 февраля. Ко Дню защитника Отечества «теплые» посылки доставят российским бойцам.

Давайте все вместе подарим частичку своего тепла нашим мужественным воинам.

В. ЦИБУЛЬСКАЯ,
главный специалист отдела по социальным вопросам комитета по управлению Кировским районом

Выход на лед запрещен

Известно, что в устьях рек и притоках прочность льда ослаблена в течение всей зимы.

Лед непрочен в местах быстрого течения, бьющих ключей и стоковых вод, а также в районах произрастания водной растительности, вблизи деревьев, кустов и камыша. Лед, покрытый снегом, также представляет опасность, потому что маскирует полыньи, замедляет рост ледяного покрова. Необходимо соблюдать правила поведения на льду, изучать основные способы спасения человека, провалившегося под лед, тогда вы сможете уберечь себя от беды и помочь спасти жизнь другому человеку.

Для того чтобы спрогнозировать экстремальную ситуацию, необходимо учитывать факторы, способствующие возникновению экстремальных условий. Основным условием безопасного пребывания людей на льду является соответствие его толщины прилагаемой нагрузке. Считается, что для одного человека безопасная толщина льда не менее семи см. Также прочность льда можно определить по его цвету. Безопасным для перехода пешехода является прозрачный лед с синеватым оттенком, без воздушных пузырьков. Лед молочного, белого или матового цвета вдвое слабее прозрачного.

Правильное поведение на льду поможет Вам избежать возможных рисков и предотвратить опасность по отношению к другим людям во время прогулок или вынужденного перехода покрытого льдом водоема.

Следует помнить и соблюдать следующие правила безопасного поведения на льду:

- не переходить замерзший водоем в запрещенных местах;
- не собираться большими группами на одном участке льда, при необходимости перехода водоема группой людей необходимо рассредоточиться и идти на небольшом расстоянии друг за другом, не приближаясь к прорубям и полыньям;
- категорически запрещается скатываться с горок на лед водоема;
- выходить на лед при плохой видимости, особенно в темное время суток;
- запрещается выезжать на лед на автотранспорте, кроме мест специально организованных переправ.

Для того чтобы люди помнили об опасности, которая может поджидать их на водоемах, комитетом администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом совместно с МКУ «Центр проведения спасательных работ» в зимнее время года устанавливаются информационные аншлаги «Выход (выезд) на лед запрещен!» на береговой линии реки Амур и водоемов, расположенных на территории Кировского района, в местах, не предназначенных для этих целей.

На территории Кировского района установлено 17 аншлагов. Специалистами регулярно осуществляется контроль за состоянием и наличием информационных аншлагов.

Уважаемые жители города, обращайте внимание на информационные аншлаги и не подвергайте свою жизнь и жизнь близких людей опасности.

Л. ШУМИЛИН,
главный специалист отдела благоустройства комитета по управлению Кировским районом

Уважаемые жители города Хабаровска, будьте осторожны на водоемах зимой!

Несоблюдение правил безопасности на водных объектах в зимний период часто становится причиной гибели и травматизма людей. Комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом напоминает о необходимости соблюдения правил безопасного поведения на льду.

В первую очередь обращайте внимание на предупреждающие знаки «Выход на лед запрещен!».

При необходимости переправы или перехода по льду обращайте внимание на состояние льда. Прозрачный с зеленоватым оттенком лед наиболее надежный для перехода. Мутный, желтоватый или белый лед всегда опасен, выходить на него нельзя.

Безопаснее всего использовать официальную переправу, где дежурят спасатели и которая оснащена необходимыми спасательными средствами. В случае отсутствия такой переправы, переходить следует по имеющимся тропинкам или следам, не забывая проверять надежность льда перед собой. Нельзя проверять прочность льда ударом ноги. Если после первого сильного удара поленом или лыжной палкой покажется вода, это означает, что лед тонкий, по нему ходить нельзя. Тогда следует идти тем же путем к берегу, что и пришли, скользящими шагами, не отрывая ног ото льда и расставив их на ширину плеч, чтобы нагрузка распределялась на большую площадь, либо без резких движений лечь на лед и осторожно ползти или перекатываться до берега. Этот же способ можно использовать при потрескивании льда.

Переход по льду при необходимости осуществляйте только в светлое время суток при благоприятных погодных условиях. При групповом переходе водоема необходимо соблюдать расстояние друг от друга 2—3 м. Чтоб лед выдержал одного человека, толщина его должна быть не менее 7 см. Замерзшую реку (озеро) лучше перейти на лыжах, крепления лыж при этом растегните, чтобы при необходимости легко сбросить. Лыжные палки лучше держать в руках, не накидывая петли на кисти рук, чтобы в случае опасности сразу их отбросить или использовать для укрепления полыньи. При наличии рюкзака повесьте его на одно плечо или тащите на веревке, это позволит легко освободиться от груза в случае, если лед под вами провалится.

При провале льда не поддавайтесь панике, не барахтайтесь, наваливайтесь на кромку льда всем телом также не нужно — она будет обламываться. Широко раскиньте руки, опирайтесь локтями об лед, переведите тело в горизонтальное положение, постарайтесь аккуратно забросить ближнюю к кромке ногу на лед, поворотом корпуса вытащите вторую ногу и быстро выкатывайтесь на лед, далее осторожно ползите к берегу. Выбравшись на берег или безопасное место, снимите и выжмите намокшую одежду и снова наденьте в случае, если нет сухой одежды. Постарайтесь как можно скорее оказаться в теплом помещении, согрейте себя горячим чаем и теплым пледом.

Комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом г. Хабаровска просит родителей уделить особое внимание в разъяснении детям правил безопасного поведения на льду водоемов. Не позволяйте детям скатываться на санках со склона на лед водоема, а также использовать его для различных игр. Будьте внимательнее, не оставляйте детей без присмотра и не подвергайте свою жизнь и жизнь детей опасности.

Если вы стали свидетелем несчастного случая на льду или сами попали в аналогичную ситуацию и имеете возможность сообщить о происшествии, срочно обращайтесь за помощью по телефонам экстренных служб: 42-47-43; 42-47-44; 112.

М. БЕЛОМЕСТНОВА,
ведущий специалист сектора по работе с населением частной индивидуальной застройки комитета по управлению Железнодорожным районом

Ответственная за выпуск Вера РАЧИНСКАЯ