



23 сентября 2025 года
ВТОРНИК

ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА:
постановления

1–8

ХАБАРОВСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ДУМА

8–9

АРХИТЕКТУРА:
сообщение, извещения

9

ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

9

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 18.09.2025 № 4351

г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 175 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Оркестровая, дом 20, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 175 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Оркестровая, дом 20. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010212:165, площадь — 844 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумыва Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурину О.Б., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 18.09.2025 № 4362

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 03.12.2024 № 5623 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа «Город Хабаровск» общественным организациям ветеранов войны и труда»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.06.2025 № 158-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг, и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 03.12.2024 № 5623 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского

округа «Город Хабаровск» общественным организациям ветеранов войны и труда» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «решением Хабаровской городской думы от 19.12.2023 № 1481 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» заменить словами «решением Хабаровской городской думы от 17.12.2024 № 139 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

2. Внести в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа «Город Хабаровск» общественным организациям ветеранов войны и труда, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 03.12.2024 № 5623, следующие изменения:

2.1. В абзаце третьем пункта 1.2 слова «получение субсидии» заменить словами «участие в отборе».

2.2. Пункт 2.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Внесение изменений в объявление о проведении отбора получателей субсидии осуществляется ГРБС не позднее наступления даты окончания приема предложений на участие в отборе с соблюдением условий, указанных в настоящем пункте, в следующем порядке:

— ГРБС формирует объявление о внесении изменений в объявление о проведении отбора в текстовом формате, позволяющем разместить данное объявление в соответствии с абзацем шестым настоящего пункта в течение одного рабочего дня со дня возникновения необходимости внесения изменений в объявление о проведении отбора;

— в течение одного рабочего дня со дня формирования объявления о внесении изменений в объявление о проведении отбора сформированное объявление о внесении изменений в объявление о проведении отбора размещается ГРБС на едином портале и на официальном сайте ГРБС в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (khv27.ru).

При внесении изменений в объявление о проведении отбора должны быть соблюдены следующие условия:

1) срок подачи предложений на участие в отборе должен быть продлен таким образом, чтобы со дня, следующего за днем внесения таких изменений, до даты окончания приема предложений на участие в отборе этот срок не превышал 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;

2) при внесении изменений в объявление о проведении отбора изменения способа отбора получателей субсидии не допускается;

3) в случае внесения изменений в объявление о проведении отбора после наступления даты начала приема предложений на участие в отборе в объявление о проведении отбора включается положение, предусматривающее право участников отбора внести изменения в предложения на участие в отборе в соответствии с пунктом 2.12 настоящего Порядка;

4) участники отбора, подавшие предложение на участие в отборе, уведомляются о внесении изменений в объявление о проведении отбора не позднее дня, следующего за днем внесения изменений в объявление о проведении отбора, с использованием системы «Электронный бюджет».

2.3. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. В объявлении о проведении отбора указываются:

— сроки проведения отбора;

— дата начала подачи и окончания приема предложений на участие в отборе, при этом дата окончания приема предложений на участие в отборе не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;

— наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты ГРБС;

— результат предоставления субсидии, установленный пунктом 2.21 настоящего Порядка;

— доменное имя системы «Электронный бюджет» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

— требования к участникам отбора, установленные пунктом 2.6 настоящего Порядка, которым участник отбора должен соответствовать на дату, определенную в пункте 2.6 настоящего Порядка, и к перечню документов, представляемых участниками отбора для подтверждения соответствия указанным требованиям;

— критерии отбора;

— порядок подачи участниками отбора предложений на участие в отборе и требования, предъявляемые к форме и содержанию предложений на участие в отборе в соответствии с пунктом 2.9 настоящего Порядка;

— порядок отзыва предложений на участие в отборе, порядок их возврата, определяющий в том числе основания для возврата предложений на участие в отборе, порядок внесения изменений в предложения на участие в отборе;

— правила рассмотрения предложений на участие в отборе в соответствии с настоящим Порядком;

— порядок возврата предложений на участие в отборе на доработку;

— порядок отклонения предложений на участие в отборе, а также информация об основаниях их отклонения;

— объем субсидии, распределяемой в рамках отбора, порядок расчета размера субсидии, установленный пунктом 2.18 настоящего Порядка, правила распределения субсидии по результатам отбора;

— порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;

— срок, в течение которого победитель отбора должен подписать договор о предоставлении субсидии (далее — договор);

— условия признания победителя отбора уклонившимся от заключения договора;

— сроки размещения протокола подведения итогов отбора на едином портале, а также на официальном сайте ГРБС в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (khv27.ru), которые не могут быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителей отбора.».

2.4. В абзаце первом пункта 2.6 слово «Предложения» заменить словами «предложения на участие в отборе».

2.5. В абзаце втором пункта 2.6 слова «законодательством Российской Федерации» заменить словами «федеральными законами, отдельными решениями Правительства Российской Федерации и (или) порядком, определенным Правительством Российской Федерации».

2.6. В подпункте г) пункта 2.8 слово «Интернета» заменить словами «информационно-телекоммуникационной сети Интернет».

2.7. В абзаце первом пункта 2.9 слова «получение субсидии» заменить словами «участие в отборе».

2.8. В абзаце седьмом пункта 2.9 слово «организации» заменить словом «участника отбора».

2.9. В абзаце одиннадцатом пункта 2.9 слова «предложения на участие в отборе» заменить словом «Предложения».

2.10. В абзаце двенадцатом пункта 2.9 слова «предложение на участие в отборе» заменить словом «Предложение».

2.11. Пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. В течение одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема Предложения, указанного в объявлении о проведении отбора, ГРБС открывается доступ в системе «Электронный бюджет» к Предложениям для их рассмотрения.

Протокол вскрытия Предложений формируется автоматически на едином портале и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью начальника ГРБС в системе «Электронный бюджет» в день открытия доступа к Предложениям в системе «Электронный бюджет» и размещается на едином портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Предложения рассматриваются ГРБС в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия Предложений на предмет их соответствия требованиям, предусмотренным в пункте 2.9 настоящего Порядка, а также на предмет соответствия участника отбора требованиям, установленным пунктом 2.6 настоящего Порядка.

Ранжирование поступивших Предложений осуществляется исходя из очередности поступивших Предложений.

По результатам рассмотрения Предложений ГРБС в течение двух рабочих дней со дня рассмотрения Предложений принимает одно из следующих решений:

— о предоставлении субсидии;

— об отклонении предложения и об отказе в предоставлении субсидии.

На основании решений, указанных в настоящем пункте, на едином портале в день принятия указанных решений автоматически формируется протокол подведения итогов отбора, который подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью начальника ГРБС в системе «Электронный бюджет» и размещается на Едином портале и на официальном сайте ГРБС в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (khv27.ru) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Протокол подведения итогов отбора должен содержать следующие сведения:

— дата, время и место проведения рассмотрения Предложений;

— информация об участниках отбора, Предложения которых были рассмотрены;

— информация об участниках отбора, Предложения которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют Предложения;

— наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается договор, и размер предоставляемой ему субсидии.

Внесение изменений в протокол подведения итогов отбора осуществляется не позднее десяти календарных дней со дня подписания первой версии протокола подведения итогов отбора путем формирования новой версии протокола подведения итогов отбора с указанием причин внесения изменений.

Новая версия протокола подведения итогов отбора формируется автоматически в день внесения изменений в протокол подведения итогов отбора на едином портале и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью начальника ГРБС в системе «Электронный бюджет», а также размещается на едином портале и на официальном сайте ГРБС в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (khv27.ru) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Решение о предоставлении субсидии принимается исходя из очередности предоставления Предложений получателями субсидии в системе «Электронный бюджет», в случае отсутствия оснований (причин) для отклонения Предложения на стадии рассмотрения Предложений и об отказе в предоставлении субсидии, установленных в пункте 2.14 настоящего Порядка.

Решение ГРБС о предоставлении субсидии оформляется постановлением администрации города Хабаровска о предоставлении субсидии общественным организациям ветеранов войны и труда на проведение культурно-массовых мероприятий по созданию условий для улучшения качества жизни и повышения социальной защищенности граждан старшего поколения и содействию активному участию граждан старшего поколения в жизни общества (далее — постановление).

В течение 40 календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов отбора ГРБС обеспечивает подготовку, оформление, согласование и подписание постановления.

Решение об отклонении предложения и об отказе в предоставлении субсидии принимается в форме приказа ГРБС в случае наличия оснований (причин) для отклонения Предложения на стадии рассмотрения Предложений и об отказе в предоставлении субсидии, установленных в пункте 2.14 настоящего Порядка.

Приказ ГРБС об отклонении предложения и об отказе в предоставлении субсидии подписывается ГРБС в лице начальника ГРБС в течение пяти рабочих дней со дня рассмотрения Предложения.

В случае принятия решения об отклонении Предложения и об отказе в предоставлении субсидии ГРБС в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отклонении Предложения и об отказе в предоставлении субсидии формирует и направляет уведомление об отклонении Предложения и об отказе в предоставлении субсидии с указанием оснований (причин) для отклонения Предложения на стадии рассмотрения Предложений и об отказе в предоставлении субсидии посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

2.12. Абзац шестой пункта 2.15 после слов «в форме приказа ГРБС» дополнить словами «и обеспечивает подготовку, согласование и подписание постановления администрации города Хабаровска о признании утратившим силу постановления или постановления администрации города Хабаровска о внесении изменений в постановление (в случае наличия в постановлении двух и более получателей субсидии)».

2.13. Абзац седьмой пункта 2.15 после слов «истечения указанного срока» дополнить словами «признает получателя субсидии уклонившемся от заключения договора», после слов «в форме приказа ГРБС» дополнить словами «и обеспечивает подготовку, согласование и подписание постановления администрации города Хабаровска о признании утратившим силу постановления или постановления администрации города Хабаровска о внесении изменений в постановление (в случае наличия в постановлении двух и более получателей субсидии)».

2.14. Подпункт 2.16.3 пункта 2.16 дополнить абзацем следующего содержания:

«При реорганизации Получателя субсидии в форме слияния, присоединения или преобразования в договор вносятся изменения путем заключения дополнительно-го соглашения к договору в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.».

2.15. В подпункте б) пункта 3.1 цифры «15» заменить цифрами «10».

2.16. Абзац третий пункта 3.2 после слов «направляет исправленные» дополнить словом «отчетные».

2.17. Пункт 4.6 дополнить словами «предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, установленным Министерством финансов Российской Федерации».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением подпункта 2.5 пункта 2, вступающего в силу с 01.01.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2025 № 4360

г. Хабаровск

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить (по инициативе мэра города Хабаровска) общественные обсуждения по проекту решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — проект решения думы).

2. Организатор общественных обсуждений — управление жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска (далее — управление ЖКХ).

3. Срок проведения общественных обсуждений — с 24.09.2025 по 28.10.2025.

4. Место проведения экспозиции проекта решения думы — каб. 204 отдела наружной рекламы департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Шабалина, д. 19.

Срок проведения экспозиции проекта решения думы — с 24.09.2025 по 28.10.2025. Время посещения экспозиции проекта решения думы: рабочие дни (понедельник — пятница) с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00.

5. Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения думы, — до 21.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания, касающиеся проекта решения думы, принимаются:

— посредством официального сайта администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Шабалина, д. 19, каб. 204, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 или в форме электронного документа по адресу электронной почты dms@khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения думы, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Проект решения думы и информационные материалы к нему размещаются управлением ЖКХ на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: khv27.ru/administration/structural-units/departament-munitsipalnoy-sobstvennosti/inaya-informatsiya.

7. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление, оповещение о начале проведения общественных обсуждений и проект решения думы путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) не позднее чем через десять дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений**

По проекту решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск».

Перечень информационных материалов к проекту:

1) проект решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск» (прилагается к оповещению).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений:

Организатор общественных обсуждений — управление жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска (далее — управление ЖКХ).

Срок проведения общественных обсуждений — с 24.09.2025 по 28.10.2025.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 204 отдела наружной рекламы департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Шабадина, д. 19.

Срок проведения экспозиции проекта — с 24.09.2025 по 28.10.2025.

Время посещения экспозиции проекта: в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00.

Проект и информационные материалы к нему размещены на сайте khv27.ru/administration/structural-units/departament-munitsipalnoy-sobstvennosti/inaya-informatsiya.

Справочная информация предоставляется по телефону 30-50-15.

Срок приема предложений и замечаний — с 24.09.2025 по 21.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— посредством официального сайта администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Шабадина, д. 19, каб. 204, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 или в форме электронного документа по адресу электронной почты dms@khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения думы, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

— для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок опубликования заключения о результатах общественных обсуждений — 28.10.2025.

**ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII СОЗЫВА
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ
№ _____
г. Хабаровск**

**О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы
от 17.10.2017 № 677 «Об утверждении Правил благоустройства территории
городского округа «Город Хабаровск»**

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Законом Хабаровского края от 19.12.2018 № 395 «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства на территории Хабаровского края», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск» следующее изменение:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по городскому хозяйству (Божок Н.С.), первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом Громова Е.Г., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом Матаеву М.В., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом Загурскую Ю.И., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом Ивашкина С.И., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом Брысина И.Ю.).».

2. Внести в Правила благоустройства территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, следующие изменения:

2.1. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Оформление города Хабаровска и информации

2.6.1. Праздничное оформление территории, зданий, сооружений включает в себя вывеску национальных флагов, лозунги, гирлянды, панно, установку декоратив-

ных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

2.6.2. Запрещается распространение плакатов, афиш о проводимых мероприятиях (в том числе о спортивных соревнованиях, концертах, конкурсах, фестивалях, материалов предвыборной агитации), объявлений, газет, надписей, материалов рекламного-информационного характера на фасадах зданий, сооружений, остановочных павильонах, ограждениях, деревьях, опорах наружного освещения, контактной электросети, светофорах, дорожных знаках и их опорах, а также путем нанесения либо вкрапления с использованием строительных материалов, краски в поверхность автомобильных дорог, улиц и тротуаров.

Распространение информации, указанной в абзаце первом настоящего подпункта, допускается в местах, оборудованных предназначенными для этих целей конструкциями.

2.6.3. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, заборов, зданий, сооружений, малых архитектурных форм должна осуществляться физическими лицами, в том числе имеющими статус индивидуального предпринимателя, организациями, эксплуатирующими данные объекты.

2.6.4. При въезде (выезде), проходе на строительную площадку или место производства земляных работ на ограждениях устанавливаются информационные щиты с указанием наименования объекта, названия лица, получившего разрешение на строительство, ордер (разрешение) на производство земляных работ, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за производство работ на объекте, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Наименование, адреса, фамилии и номер телефона исполнителя работ наносятся также на щитах инвентарных ограждений мест производства земляных и строительных работ, мобильных зданиях и сооружениях (бытовых помещениях), механизмах, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах.

2.6.5. Требования к размещению рекламных и информационных конструкций на территории городского округа «Город Хабаровск» устанавливаются Правилами размещения рекламных и информационных конструкций на территории городского округа «Город Хабаровск» согласно приложению к настоящим Правилам.».

2.2. Утвердить Правила размещения рекламных и информационных конструкций на территории городского округа «Город Хабаровск» согласно приложению.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по городскому хозяйству (Божок Н.С.), первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом Громова Е.Г., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом Матаеву М.В., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом Загурскую Ю.И., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом Ивашкина С.И., заместителя мэра, председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом Брысина И.Ю.

4. Решение вступает в силу с 01.03.2026, но не ранее чем по истечении девяноста дней после его официального обнародования.

**Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК
Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ**

Приложение
к решению Хабаровской городской думы
от _____ № ____

**ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ
РЕКЛАМНЫХ И ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ХАБАРОВСК»
1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила размещения рекламных и информационных конструкций на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — Правила), разработаны в целях создания дизайн-кода городского округа «Город Хабаровск» и формирования визуально привлекательных общественных территорий, устанавливают единый порядок размещения рекламных и информационных конструкций на территории городского округа «Город Хабаровск».

1.2. В Правилах используются следующие понятия:

а) рекламная конструкция — щит, стенд, строительная сетка, перетяжка, электронное табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушный шар, аэростат и иное техническое средство стабильного территориального размещения, предназначенное для распространения наружной рекламы;

б) информационная конструкция — это конструкция, размещаемая непосредственно на зданиях, строениях, сооружениях, землях или земельных участках в месте фактического нахождения (осуществления деятельности) юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица — производителя товаров, работ, услуг и не содержащая сведений рекламного характера;

в) владелец рекламной или информационной конструкции (физическое или юридическое лицо) — собственник рекламной или информационной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную или информационную конструкцию или правом владения и пользования рекламной или информационной конструкцией на основании договора с ее собственником;

г) проектная документация — графические и текстовые документы, которые в отдельности или в совокупности определяют состав и устройство рекламной и информационной конструкции и содержат необходимые данные для ее разработки или изготовления, контроля, приемки, эксплуатации и ремонта, включая необходимые чертежи и расчеты, позволяющие обеспечить безопасность рекламной конструкции;

д) текстовая часть информационной конструкции — сведения о фирменном наименовании или коммерческом обозначении организации, месте ее нахождения, профиле ее деятельности либо ассортименте реализуемых товаров и услуг;

е) текстовая часть рекламной конструкции — информация, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке; ж) декоративно-художественный элемент — визуальный компонент рекламного или информационного сообщения, включающий в себя иллюстрации и графические решения, способствующие созданию уникального образа, в том числе товарный знак или логотип;

з) логотип — графический знак, эмблема или символ, который используется для идентификации компании, организации или продукта;

и) иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в том же значении, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации.

2. Основные требования, предъявляемые к размещению рекламных и информационных конструкций на территории городского округа «Город Хабаровск»

2.1. Рекламные и информационные конструкции при их размещении на территории городского округа «Город Хабаровск» не должны нарушать единого архитектурно-художественного облика прилегающих улиц, площадей, зданий, строений и сооружений, ландшафтную и градостроительную среду.

2.2. Рекламные и информационные конструкции не должны снижать прочности, устойчивости, надежности и долговечности зданий, строений, сооружений, на которых они размещаются, ухудшать условия и безопасность дорожного движения, создавать помехи для прохода пешеходов, уборки улиц и тротуаров.

2.3. Рекламные и информационные конструкции должны быть оборудованы внутренним или внешним подсветом информационного поля в зависимости от типа размещаемой рекламной или информационной конструкции, функционирующим в соответствии с графиком режима работы уличного освещения и оборудованным системой аварийного отключения от сети электропитания.

2.4. Устанавливаемая подсветка рекламных и информационных конструкций должна соответствовать действующим санитарным правилам и нормам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», введенным в действие Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2.

Используемые осветительные приборы и устройства, подключаемые к электросети, должны быть промышленного изготовления с применением энергосберегающих технологий и эксплуатироваться в исправном состоянии.

2.5. Материалы, используемые для изготовления рекламных и информационных конструкций, должны быть сертифицированы в установленном законом порядке, если требование о сертификации материалов установлено законодательством. Внутренние технические, конструктивные узлы и элементы соединения различных частей конструкций (крепление осветительной аппаратуры, болтовые соединения, иные элементы) должны быть скрыты.

2.6. Не допускается размещение рекламных и информационных конструкций на деревьях, кустарниках, дорожных, газонных ограждениях, на ограждениях крылец, пандусов, лестниц и на ограждениях, выполненных способами художественной ковки, литья, сварных металлических ограждениях, теплотрассах.

2.7. Размещение рекламных и информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений и земельных участках возможно с согласия собственника здания, сооружения и земельного участка.

2.8. Типы и виды рекламных и информационных конструкций, допустимые к установке на территории городского округа «Город Хабаровск», устанавливаются муниципальными правовыми актами.

2.9. Ответственность за техническое состояние рекламных и информационных конструкций в период размещения, безопасность креплений конструкций несут владельцы рекламных и информационных конструкций в соответствии с действующим законодательством.

2.10. Размещение информационных конструкций (за исключением вывесок) на территории городского округа «Город Хабаровск» допускается при условии их регистрации в администрации города Хабаровска.

Учет зарегистрированных информационных конструкций ведется в электронном городском реестре информационных конструкций.

Порядок регистрации информационных конструкций устанавливается муниципальным правовым актом.

2.11. Размещение информационных конструкций на имуществе городского округа «Город Хабаровск» и земельных участках, полномочия по распоряжению которыми осуществляет администрация города Хабаровска, в соответствии с законодательством осуществляется на основании договора на размещение информационных конструкций на имуществе городского округа «Город Хабаровск» и земельных участках, заключенного с департаментом муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Порядок заключения и условия договора устанавливаются муниципальным правовым актом.

Размещение информационных конструкций, срок действия регистрации которых истек либо регистрация которых досрочно прекращена по основаниям, определенным муниципальным правовым актом, не допускается.

2.12. Информационные конструкции, самовольно размещенные на территории городского округа «Город Хабаровск» либо размещаемые после окончания срока регистрации или досрочного прекращения регистрации такой информационной конструкции, подлежат демонтажу.

2.13. Размещение рекламных конструкций осуществляется в порядке, установленном муниципальным правовым актом, а также с учетом требований настоящих Правил.

2.14. Требования к внешнему виду рекламных и информационных конструкций в период их размещения на территории городского округа «Город Хабаровск»:

Надлежащее состояние внешнего вида рекламных и информационных конструкций включает в себя:

- содержание в технически исправном состоянии и обеспечение целостности конструктивных элементов;
- отсутствие механических повреждений;
- отсутствие порывов информационного поля;
- наличие покрашенного каркаса и конструктивных элементов конструкции;
- отсутствие ржавчины и грязи на конструктивных элементах;
- отсутствие на конструктивных элементах объявлений, посторонних надписей, сообщений и изображений;
- скрытие внутренних соединительных конструктивных элементов жесткости и креплений;

— обеспечение работоспособности внешнего или внутреннего подсвета рекламных конструкций в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения и с соблюдением требований, предъявляемых действующим законодательством.

2.15. После монтажа рекламной или информационной конструкции должно быть восстановлено нарушенное благоустройство территории или поврежденная в результате ее размещения часть фасада здания, сооружения.

2.16. После окончания периода размещения рекламных и информационных конструкций их демонтаж должен быть осуществлен полностью, включая конструктивные соединительные элементы, каркас и фундамент, с последующим восстановлением нарушенного благоустройства территории либо места (части фасада здания, сооружения), к которому осуществлялось ее присоединение.

2.17. Рекламные и информационные конструкции должны быть выполнены с использованием государственного языка Российской Федерации.

В случаях использования, наряду с государственным языком Российской Федерации государственного языка республики, находящейся в составе Российской Федерации, других языков народов Российской Федерации или иностранного языка тексты на русском языке и на государственном языке республики, находящейся в составе Российской Федерации, других языках народов Российской Федерации или иностранном языке, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, должны быть идентичными по содержанию, равнозначными по размещению и техническому оформлению (иметь одинаковые параметры — цвет, тип и размер шрифта), выполнены разборчиво. При этом недопустимо использование иностранных слов и выражений, которые могут привести к искажению смысла информации.

Ограничения в использовании государственного языка республики, находящейся в составе Российской Федерации, других языков народов Российской Федерации или иностранного языка не применяются к случаям использования фирменных наименований, товарных знаков, знаков обслуживания, а также к другим случаям, предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

При размещении рекламных и информационных конструкций не допускается использование бранных слов, непристойных и оскорбительных образов, сравнений и выражений, в том числе в отношении пола, расы, национальности, профессии, социальной категории, возраста, языка человека и гражданина, официальных государственных символов (флагов, гербов, гимнов), религиозных символов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия.

3. Требования, предъявляемые к размещению отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций на землях или земельных участках (далее — отдельно стоящие рекламные и информационные конструкции)

3.1. Особенности содержания внешнего вида отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций:

1) производство работ по размещению отдельно стоящей рекламной или информационной конструкции допускается после получения разрешения на производство земляных работ, выдаваемого управлением ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска. Порядок и условия получения разрешения на производство земляных работ определяются муниципальным правовым актом;

2) конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки, внешний фундамент) отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций должны быть закрыты декоративными элементами.

3) фундаменты размещения отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций должны быть заглублены на 15—20 см ниже уровня грунта с последующим восстановлением газона на нем. Фундаменты опор не должны выступать над уровнем земли более чем на 5 см. Допускается размещение выступающих более чем на 5 см фундаментов опор на тротуаре при наличии бортового камня или дорожных ограждений, если это не препятствует движению пешеходов и уборке улиц, оформленных в соответствии с эскизным проектом рекламной конструкции.

4) отдельно стоящие рекламные и информационные конструкции должны иметь маркировку с указанием на ней сведений о владельце рекламной или информационной конструкции и номере его телефона;

5) в период размещения отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций не допускается:

- размещение отходов производства рекламно-информационных материалов на прилегающей к рекламной или информационной конструкции территории;
- отсутствие рекламного или информационного носителя на информационном поле рекламной или информационной конструкции, за исключением времени проведения работ по его замене, но не более 5 часов;
- использование в качестве рекламного или информационного носителя плакатов и материалов на бумажной основе (постерной бумаги), за исключением конструкций, предназначенных для размещения рекламы и информации исключительно о репертуарах театров, кинотеатров, спортивных и иных массовых мероприятиях, событиях общественного, культурно-развлекательного, спортивно-оздоровительного характера.

6) отдельно стоящие рекламные и информационные конструкции, выполненные в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону, в виде специальной поверхности, изготовленной из материалов самой конструкции, окрашенной в соответствующий ей цвет;

3.2. Размещение отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций должно соответствовать требованиям нормативных актов по безопасности движения транспорта

3.3. Расстояние между отдельно стоящими рекламными и (или) информационными конструкциями, размещенными на одной стороне дороги, должно быть не менее приведенного в таблице:

	Площадь одной стороны информационного поля, кв. м			
	до 5,0	от 5,0 до 10,0	от 10,0 до 20,0	от 20,0 и более
Минимальное расстояние между отдельно стоящими рекламными и (или) информационными конструкциями, м	50,0	75,0	200,0	250,0

Расстояние между рекламными и (или) информационными конструкциями с площадью информационного поля до 10 кв. м и рекламными и (или) информационными конструкциями с площадью информационного поля от 10 кв. м должно составлять не менее 50 м.

4. Требования, предъявляемые к размещению рекламных и информационных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях или нестационарных торговых объектах

4.1. Рекламные и информационные конструкции, размещаемые на зданиях, строениях, сооружениях или нестационарных торговых объектах, должны состоять из текстовой части и (или) декоративно-художественного элемента.

Текстовая часть рекламных и информационных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях или нестационарных торговых объектах, должна быть выполнена в виде объемных световых букв.

Допускается размещение информации на торговых или бизнес центрах в виде объемной световой конструкции с лицевой поверхностью из транслюцентного (полупрозрачного) материала, с боковинами и тыльной (задней) поверхностью из металла или пластика ПВХ (поливинилхлорида) при условии расположения всех идентичных по способу выполнения конструкций на единой линии, единым размером и гармоничного сочетания конструкций с архитектурным стилем фасада.

Допускается использование фоновых элементов, закрывающих участок фасада, выполняемого в виде декоративной панели, на которой установлена текстовая и графическая часть рекламной и информационной конструкции, размещаемой на зданиях, строениях, сооружениях или нестационарных торговых объектах в виде подложки, выполненной в едином цветовом решении фасада. Размещение конструкций с использованием фоновых элементов допускается при условии расположения всех конструкций на единой линии, единым размером и гармоничного сочетания конструкций с архитектурно-художественным обликом фасада здания, строения, сооружения.

4.2. Рекламные и информационные конструкции не должны нарушать вертикального и горизонтального деления конструктивных элементов здания, строения, сооружения или нестационарного торгового объекта, а также выполняться с учетом особенностей уже размещенных и согласованных конструкций.

4.3. Использование для размещения рекламной и информационной конструкции общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе крыш, ограждающих несущих и ненесущих конструкций данного дома, осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

4.4. При производстве ремонта фасадов зданий и сооружений владелец рекламной или информационной конструкции осуществляет ее демонтаж на период ремонта. По окончании ремонтных работ размещение ранее демонтированной конструкции производится ее владельцем в места прежнего крепления.

4.5. Рекламные и информационные конструкции на зданиях, строениях, сооружениях и нестационарных торговых объектах должны размещаться строго в один ряд. Все компоненты конструкций (текстовая часть и декоративные элементы) должны располагаться на одной горизонтальной оси в центре межэтажного перекрытия, в том числе фриза (рис. 1).

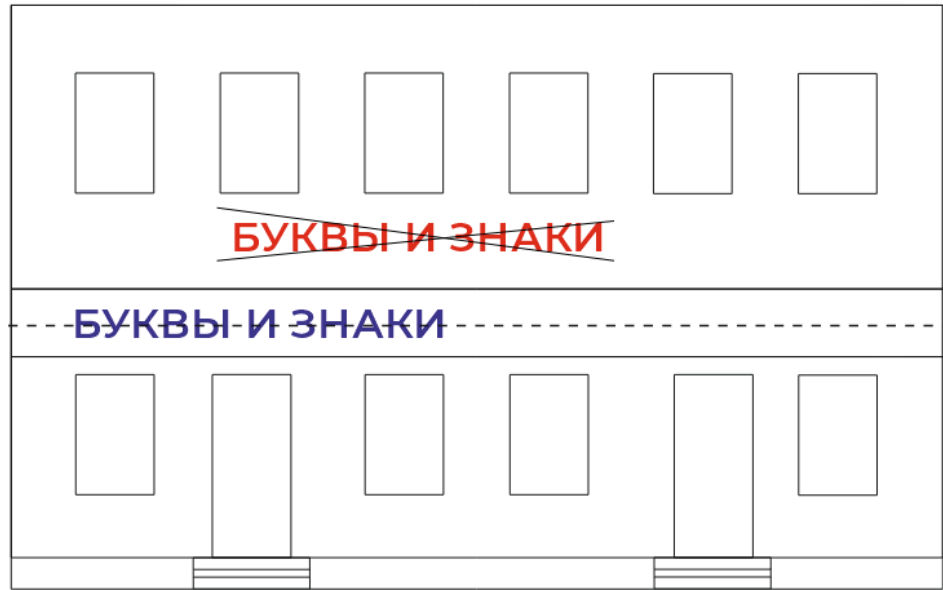


Рис. 1

4.6. Не допускается размещение двух и более идентичных по смысловой нагрузке конструкций на одном фасаде зданий, строений, сооружений и нестационарных торговых объектах для одной организации (рис. 2).

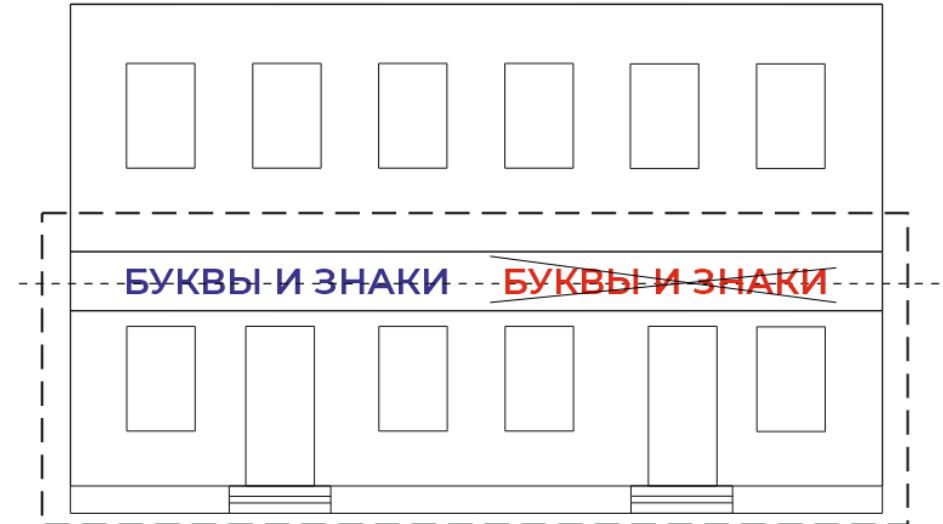


Рис. 2

4.7. В случае размещения конструкции с подложкой или на фризе, предусмотренном фасадом зданий, строений, сооружений, и нестационарных торговых объектов, конструкция должна занимать не более 80% высоты и ширины фриза. Общее поле,

которое занимают элементы конструкции, должно быть выровнено по горизонтальной и вертикальной осям фриза или подложки (рис. 3).

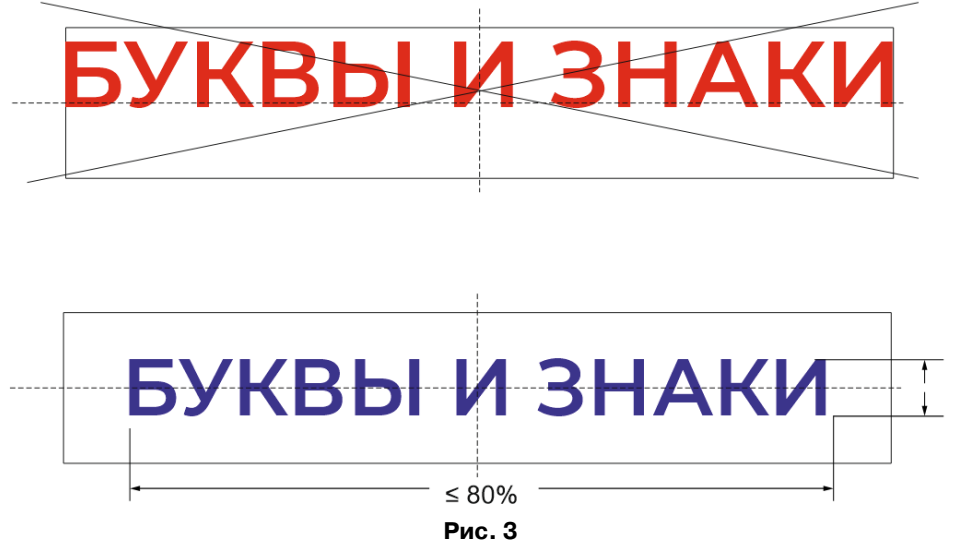


Рис. 3

4.8. Не допускается размещение конструкций с выступом за боковые пределы объекта и без учета его архитектурного членения. Выравнивание конструкций должно быть относительно центральных и вертикальных осей архитектурных элементов фасадов (дверей, окон) (рис. 4).



Рис. 4

4.9. Конструкция на многоквартирном доме (далее — МКД) должна быть размещена не выше отметки нижнего края оконного проема второго этажа (рис. 5).



Рис. 5

4.10. Не допускается размещение конструкций на ограждениях и плитах балконов, на лоджиях и эркерах и других архитектурных деталях фасада (рис. 6).

Исключением из данного требования является размещение рекламных или информационных конструкций в виде объемных световых букв на фризе, установленном на стороне входных групп коммерческой зоны, выполненном в едином цветовом решении между первым и вторым этажом здания, строения, сооружения.

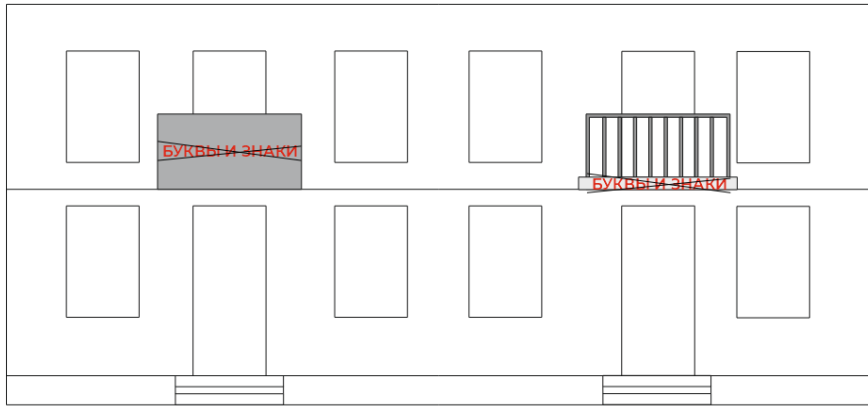


Рис. 6

4.11. Не допускается перекрывать архитектурные элементы фасадов зданий, строений, сооружений (карнизы, лепнину, пилястры и т.п.) (рис. 7).



Рис. 7

4.12. Не допускается размещение конструкций с заступом или полным перекрытием на поле оконных или дверных проемов. Отступы от архитектурных деталей (элементов) должны быть не менее 0,1 м (рис. 8).



Рис. 8

4.13. Не допускается размещение конструкций с текстовой частью и декоративно-художественным элементом в два и более ряда, если иное не предусмотрено товарным знаком, зарегистрированным в установленном законом порядке. При этом в рамках одной конструкции возможно расположение текста в две строки, но не более, при соблюдении допустимой суммарной высоты (рис. 9).

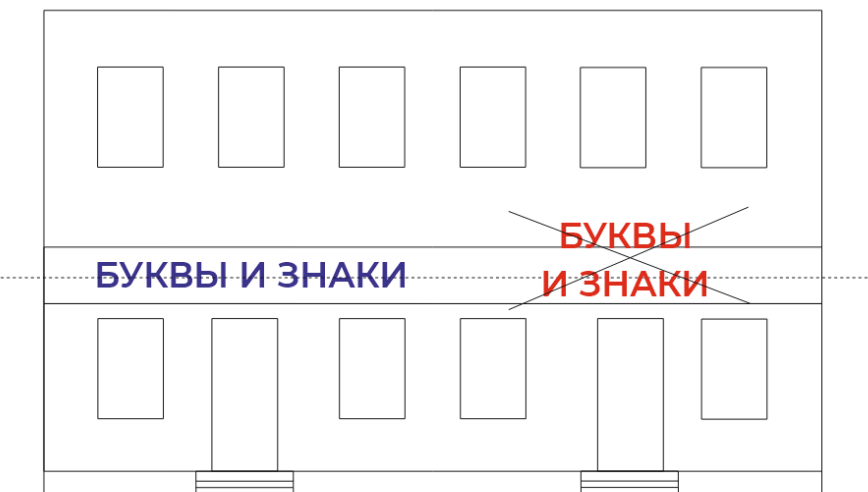


Рис. 9

4.14. При размещении рекламных и информационных конструкций выступ от стены или конструктивного элемента фасада, здания, строения, сооружения или нестационарного торгового объекта, в том числе отступ от крыши должен быть не более 0,1 м.

4.15. В случае если помещение организации, индивидуального предпринимателя располагается в подвальных или цокольных этажах МКД и отсутствует возможность размещения конструкции на фасаде в соответствии с настоящими Правилами, то такая конструкция может быть размещена над окнами подвального или цокольного этажа, не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края конструкции. При этом высота конструкции должна быть не более 0,6 м.

4.16. В случае если организации, индивидуальные предприниматели не имеют возможности разместить конструкции на единой горизонтальной оси, но имеют единый вход в занимаемые помещения, то рекламу или информацию размещают на единой конструкции у входной двери по индивидуальному проекту (рис. 10).

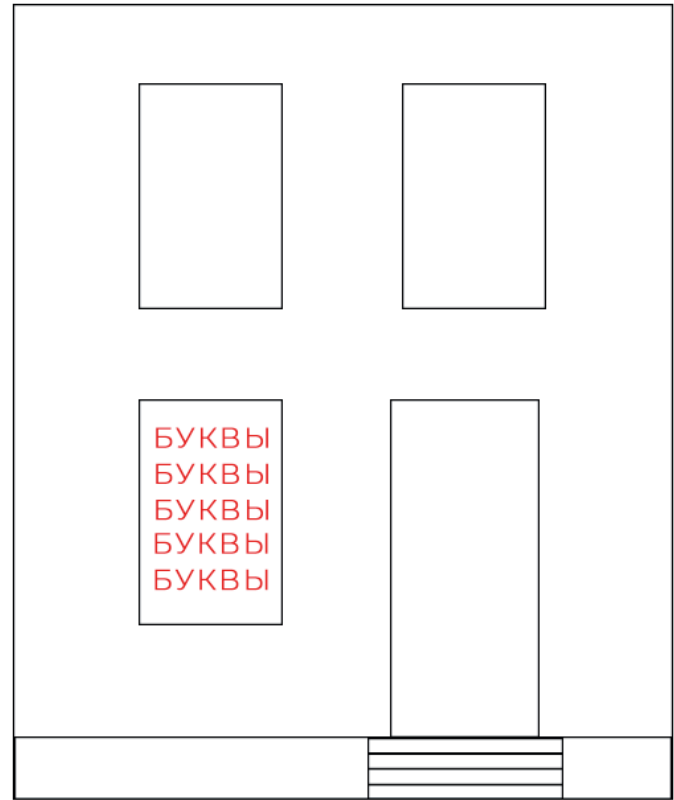


Рис. 10

4.17. Максимально допустимые размеры рекламных и информационных конструкций, размещаемых на стенах зданий МКД, составляют:

а) в случае, когда подложка является частью конструкции:

— подложка по высоте должна быть не более 0,6 м, по длине — не более $\frac{3}{4}$ длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям;

— текстовая часть конструкции по высоте должна быть не более 0,4 м, длина текстовой части не более 10 м, графическая часть — не более 0,4 м x 0,4 м (рис. 11).

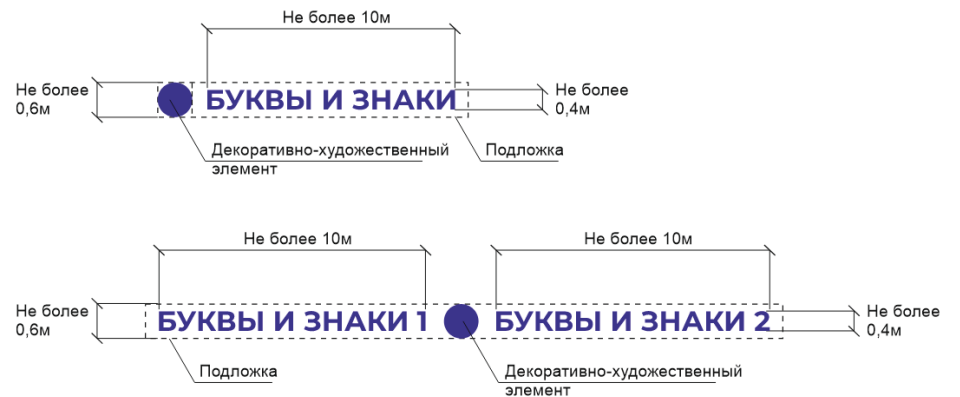


Рис. 11

б) в случае, когда конструкция выполняется без подложки (рис. 12):

— текстовая часть по высоте должна быть не более 0,6 м, по длине — не более 10 м, графическая часть — не более 0,8 м x 0,8 м.

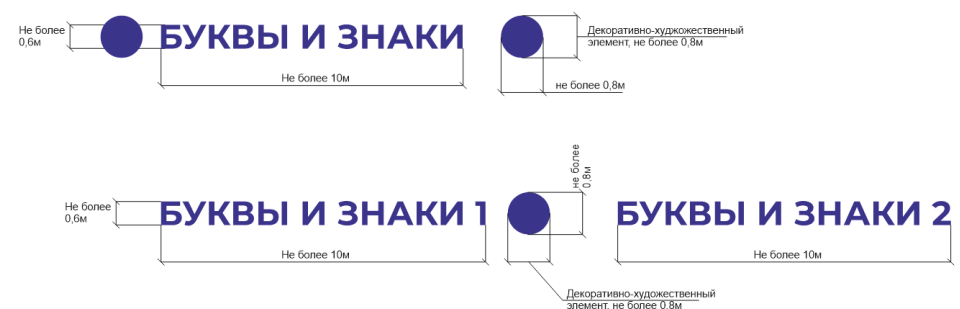


Рис. 12

Размеры рекламных и информационных конструкций, размещаемых на стенах зданий частной собственности, торговых или бизнес центрах, разрабатываются по индивидуальным проектам.

4.18. При размещении рекламных и информационных конструкций на фризе козырька, конструкции размещаются строго в габаритах фриза (рис. 13).



Рис. 13

4.19. При размещении рекламных и информационных конструкций не допускается вертикальный порядок расположения текстовой части (рис. 14).

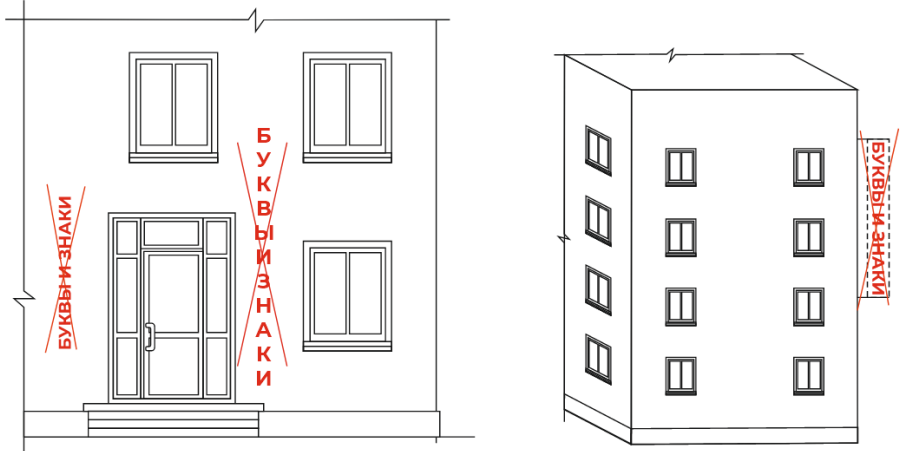


Рис. 14

4.20. Не допускается размещение рекламных и информационных конструкций ближе чем на расстоянии 2 м от мемориальных досок (рис. 15).



Рис. 15

4.21. Не допускается перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов (рис. 16).

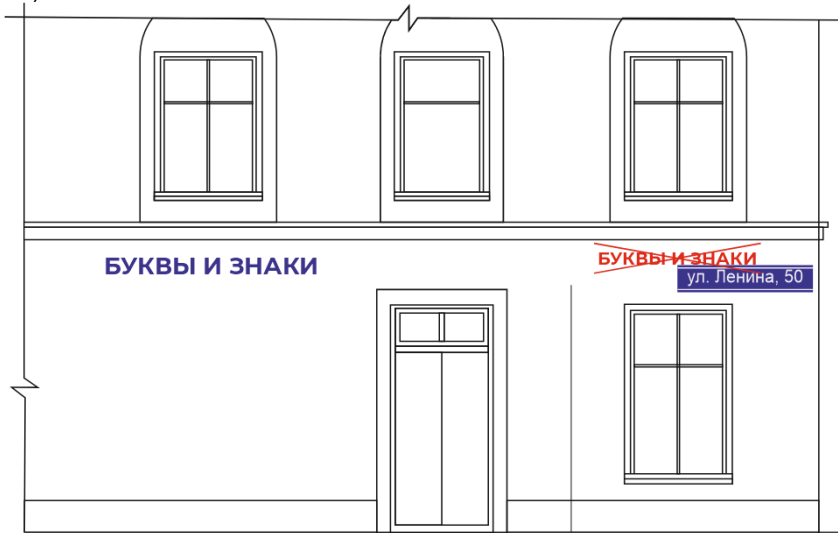


Рис. 16

4.22. Размещение конструкций на измененных отдельных конструктивных элементах фасадов зданий, строений, сооружений допускается при условии, если устройство этих рекламных и информационных конструкций отражено в проекте изменения внешнего вида фасада здания, согласованном департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

4.23. Не допускается размещение рекламных и информационных конструкций на крышах зданий, строений высотой более 1,0 м для одноэтажных зданий, строений, сооружений, высотой более 2,5 м для двух-, трех-, четырехэтажных зданий, строений, сооружений. Для пятиэтажных и выше зданий, строений, сооружений размещение допускается в соответствии с проектной документацией на рекламную или информационную конструкцию.

4.24. Высота информационных конструкций размещаемых на крыше нестационарных торговых объектах не должна превышать 1,0 м.

4.25. Информационные конструкции, размещаемые на зданиях, строениях, сооружениях или нестационарных торговых объектах могут содержать информацию о товарном знаке или знаке обслуживания, зарегистрированном в установленном законом порядке. Владелец конструкции должен обладать правами на использование товарного знака или знака обслуживания, сведения о праве на использование которых отражены в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации.

4.26. Размещение рекламных и информационных конструкций на крышах нестационарных торговых объектов, совмещенных с остановочными пунктами движения общественного транспорта, не допускается.

4.27. Оформление разрешительной документации на размещение информационных конструкций на объектах культурного наследия федерального значения, регионального значения, объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектах культурного значения допускается при наличии согласования размещения с уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.09.2025 № 4363
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Хабаровска

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 31.07.2025 № 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в собственность за плату без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 11.03.2015 № 819, следующие изменения:

1.1. Подпункт 2 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:
«2) садового земельного участка или огородного земельного участка, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, члену такого товарищества».

1.2. Подпункт 1.4.2 пункта 1.4 изложить в следующей редакции:
«1.4.2. На информационных стендах в помещениях, предназначенных для приема документов по предоставлению муниципальной услуги, размещается информация, указанная в пункте 2.14 настоящего регламента.»

1.3. В пункте 2.3 слова «мотивированный отказ в предоставлении услуги» заменить словами «мотивированного отказа в форме письма департамента муниципальной собственности, подписанного директором департамента муниципальной собственности либо лицом, его замещающим».

1.4. Подпункт 2.8.1 пункта 2.8 изложить в следующей редакции:
«2.8.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги предусмотрены статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.»

1.5. В абзаце втором пункта 2.13 слова «или праздничный» исключить.

1.6. В абзаце пятом пункта 3.2 слова «отдел учета и контроля прав землепользования» заменить словами «отдел землепользования и муниципального земельного контроля».

1.7. В пункте 3.4:
1.7.1. В абзаце третьем слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

1.7.2. В абзаце четвертом слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

1.8. В пункте 3.5:
1.8.1. В абзаце первом слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

1.8.2. В абзаце втором слова «сектора договорных отношений» заменить словами «отдела договорных отношений», слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

1.8.3. В абзаце третьем слова «сектора договорных отношений» заменить словами «отдела договорных отношений», слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

1.8.4. В абзаце седьмом слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных

участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в постоянное (бессрочное) пользование», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 31.12.2014 № 5727, следующие изменения:

2.1. Подпункт 1.4.2 пункта 1.4 изложить в следующей редакции:
«1.4.2. На информационных стендах в помещениях, предназначенных для приема документов по предоставлению муниципальной услуги, размещается информация, указанная в пункте 2.12 настоящего регламента.».

2.2. В пункте 2.3 слова «мотивированного отказа в предоставлении услуги» заменить словами «мотивированного отказа в форме письма департамента муниципальной собственности, подписанного директором департамента муниципальной собственности либо лицом, его замещающим».

2.3. Подпункт 2.7.1 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:
«2.7.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги предусмотрены статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.».

2.4. В абзаце втором пункта 2.11 слова «или праздничный» исключить.
3. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 31.12.2014 № 5728, следующие изменения:

3.1. Подпункт 1.4.2 пункта 1.4 изложить в следующей редакции:
«1.4.2. На информационных стендах в помещениях, предназначенных для приема документов по предоставлению муниципальной услуги, размещается информация, указанная в пункте 2.12 настоящего регламента.».

3.2. В абзаце третьем пункта 2.3 слова «мотивированного решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги» заменить словами «мотивированного решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в форме письма департамента муниципальной собственности, подписанного директором департамента муниципальной собственности либо лицом, его замещающим».

3.3. Абзац шестой подпункта 2.5.2 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:
«— реестр членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, созданный в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.».

3.4. Подпункт 2.7.1 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:
«2.7.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги предусмотрены статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.».

3.5. В абзаце втором пункта 2.11 слова «или праздничный» исключить.

3.6. В пункте 3.4:
3.6.1. В абзаце третьем слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

3.6.2. В абзаце четвертом слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

3.7. В пункте 3.5:
3.7.1. В абзаце первом слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

3.7.2. В абзаце втором слова «сектора договорных отношений» заменить словами «отдела договорных отношений», слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

3.7.3. В абзаце третьем слова «сектора договорных отношений» заменить словами «отдела договорных отношений», слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

3.7.4. В абзаце седьмом слова «сектор договорных отношений» заменить словами «отдел договорных отношений».

4. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.09.2025 № 4364
г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников
муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести»,
утвержденное постановлением администрации города Хабаровска
от 10.03.2020 № 799

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 10.03.2020 № 799, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.2 раздела 2 слова «21 949 рублей» заменить словами «24 583 рублей».

1.2. Пункт 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:
«3.2. Должностные оклады (далее — оклад) Работникам Учреждения устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должности	Размер должностного оклада (руб.)
Административно-управленческий персонал		
1	Помощник главного редактора	12 296,00
2	Первый заместитель главного редактора	17 416,00
3	Заместитель главного редактора	17 248,00
4	Администратор вычислительной сети	14 136,00
5	Главный бухгалтер	17 416,00
6	Юрист	14 753,00
7	Бухгалтер	13 320,00
8	Бухгалтер-кассир	11 270,00
9	Экономист	13 320,00
Основной персонал		
10	Ответственный секретарь	17 248,00
11	Заместитель ответственного секретаря	13 320,00
12	Фотокорреспондент	12 296,00
13	Заведующий отделом	14 136,00
14	Обозреватель	13 320,00
15	Заведующий службой	14 136,00
16	Специальный корреспондент	13 320,00
17	Корреспондент	12 296,00
18	Заведующий дизайн-бюро	11 681,00
19	Ведущий дизайнер	10 860,00
20	Дизайнер-верстальщик	10 451,00
21	Оператор ПК	10 282,00
22	Ревизионный корректор	10 860,00
23	Корректор	10 451,00
Вспомогательный персонал		
24	Заведующий хозяйством	9 687,00
25	Уборщик служебных помещений	6 355,00
26	Разнорабочий	8 814,00
27	Водитель	8 814,00

2. И.о. главного редактора (директора) муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести» Липатовой О.А. ознакомить работников муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести» с настоящим постановлением под подпись.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пунктов 1.1, 1.2 настоящего постановления, которые распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2025.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.09.2025 № 4132
г. Хабаровск

О признании утратившим силу постановления администрации
города Хабаровска от 05.08.2011 № 2483 «О создании и использовании
муниципальных платных автомобильных парковок в городе Хабаровске»
В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация
города Хабаровска
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 05.11.2011 № 2483 «О создании и использовании муниципальных платных автомобильных парковок в городе Хабаровске».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Хабаровской городской думы,
председатель комиссии
по Уставу городского округа
«Город Хабаровск»
_____А.С. Белоглазов

ПРОТОКОЛ
о результатах публичных слушаний по проекту решения
Хабаровской городской думы «О внесении изменений и дополнений
в Устав городского округа «Город Хабаровск»
Наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания — проект решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Хабаровск».

Инициатор проведения публичных слушаний — мэр города Хабаровска.

Постановление администрации города Хабаровска от 18.08.2025 № 3785 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Хабаровск» и информация о проведении публичных слушаний опубликованы в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» и размещены на официальном сайте администрации города Хабаровска 22.08.2025, опубликованы в газете «Хабаровские вести» 27.08.2025.

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний — комиссия по Уставу городского округа «Город Хабаровск».

Время и место проведения публичных слушаний — 15 сентября 2025 года, 18 часов 00 минут, ул. Карла Маркса, 66, г. Хабаровск, Большой зал администрации города Хабаровска.

Количество участников публичных слушаний, присутствовавших на собрании, — 7 человек.

Количество участников публичных слушаний, подавших (высказавших) предложения и замечания к проекту муниципального правового акта, вынесенному на публичные слушания, — 1.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях (замечаниях) к проекту муниципального правового акта, вынесенному на публичные слушания, с указанием количества участников слушаний, подавших каждое предложение (замечание), за исключением предложений и замечаний, снятых подавшими (высказавшими) их участниками слушаний:

1. Пункт 1.15 проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Хабаровск» изложить в следующей редакции:

«1.15. Статью 35 изложить в следующей редакции:

«Статья 35. Вступление в должность мэра города

Церемония вступления в должность мэра города проводится в торжественной обстановке. На церемонии вступления в должность мэр города выступает с обращением ко всем жителям города Хабаровска по случаю своего избрания.

Полномочия мэра города начинаются в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Принятое уполномоченным органом решение по учету поступивших предложений (замечаний) к проекту муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания:

1. Учесть предложение гражданина в отношении пункта 1.15 проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Хабаровск» в части статьи 35 Устава городского округа «Город Хабаровск».

Мотивированное обоснование принятого решения:

1. Предлагаемая редакция пункта 1.15 проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Хабаровск» в части статьи 35 Устава городского округа «Город Хабаровск» соответствует статье 25 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Секретарь комиссии по Уставу городского округа «Город Хабаровск»
О.В. КАРПОВА

АРХИТЕКТУРА

ИЗВЕЩЕНИЕ

**Администрация города Хабаровска информирует
о возможности предоставления в аренду земельного участка
для ведения садоводства**

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010304:325, площадью 800 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, садовое товарищество «Механик», земельный участок 80.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 23.09.2025 по 22.10.2025 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 22.10.2025 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

**Администрация города Хабаровска информирует о возможности
предоставления в аренду земельного участка
для индивидуального жилищного строительства**

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:27, площадью 1 008 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 327 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Эстрадная, д. 39.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 23.09.2025 по 22.10.2025 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 22.10.2025 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

**Сообщение о предварительном согласовании предоставления
земельного участка, образуемого из земельного участка
с кадастровым номером 27:23:0050333:236,
расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Двинская, 24**

В соответствие со ст. 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях, предусмотренных пункт 2 ст. 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель использования
край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Двинская, дом 24	1 160	Собственность бесплатно	Под жилой дом, возведенный до 14.05.1998

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050333:236, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Двинская, д. 24, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которого поступило заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050333:236, и подачи заявления об учете прав на указанный земельный участок: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050333:236: Мальков Алексей Сергеевич (телефон: 63-53-81, 8-962-503-53-81).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Данное сообщение о поступившем заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050333:236, размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khabarovskadm.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Несанкционированная
торговля рыбой

Самовольная торговля в неустановленных местах, в том числе на остановках общественного транспорта, территориях, прилегающих к рынкам, магазинам, с машин и в иных местах скопления народа не только представляет угрозу здоровью граждан, но и предполагает привлечение к административной ответственности.

Торговля в таких местах осуществляется лицами, не прошедшими медицинского освидетельствования. Продукция не имеет необходимых документов о ее происхождении, качестве и безопасности. Производство, доставку, реализацию данного товара, а также здоровье людей, которые незаконно реализуют рыбную продукцию, никто не контролирует. Следовательно, и ответственность за качество и безопасность такой продукции никто не несет. Товар, приобретенный у недобросовестного «продавца», не может гарантировать качество технологического (производственного) процесса и безопасность продукта. А нарушение условий хранения и реализации продукции может стать причиной пищевого отравления.

Несанкционированная торговля рыбой и прочей продукцией рыболовства и рыбного хозяйства, а также организация такой торговли на территории общего пользования в неустановленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления для этих целей и местах влечет административную ответственность, предусмотренную статьей 29 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, в виде административного штрафа.

Специалистами комитета совместно с сотрудниками полиции на постоянной основе осуществляются рейдовые мероприятия, направленные на пресечение несанкционированной торговли на территории района.

О выявленных местах несанкционированной торговли в Кировском районе можно сообщать по тел.: 41-95-48, 41-95-49, 41-95-56 или в полицию.

А. ЗОЗУЛЯ,
заведующий сектором по землепользованию комитета по управлению
Кировским районом