



4 сентября 2026 года
ПЯТНИЦА

ВЕСТИ-ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА:
постановления

..... 1—24

АРХИТЕКТУРА:
извещения, заключение,
сообщения

.....24—26

УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И
БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

.....26—27

ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

.....27

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 31.08.2026 № 5489

г. Хабаровск

Об утверждении Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2036 года и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации города Хабаровска от 03.09.2025 № 4048 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на среднесрочный и долгосрочный периоды и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2036 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации города Хабаровска от 15.06.2017 № 1954 «Об утверждении Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2030 года».

2.2. Постановление администрации города Хабаровска от 30.08.2023 № 3406 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 15.06.2017 № 1954 «Об утверждении Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2030 года».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал» «Хабаровские вести» KHAV-VESTI.RU.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5489

ПРОГНОЗ

социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2036 года

1. Общие положения

Правовой основой разработки Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2036 года (далее — Прогноз) являются:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- решение Хабаровской городской думы от 24.09.2013 № 796 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городском округе «Город Хабаровск»;
- постановление администрации города Хабаровска от 06.11.2024 № 5117 «Об утверждении Положения о стратегическом планировании в городском округе «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска»;
- постановление администрации города Хабаровска от 03.09.2025 № 4048 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск на среднесрочный и долгосрочный периоды и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска»;
- постановление администрации города Хабаровска от 16.02.2024 № 686 «О составлении проекта бюджета городского округа «Город Хабаровск» на очередной финансовый год и плановый период».

Прогноз разработан на основе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, основных показателей прогноза социально-экономического развития Хабаровского края на долгосрочный период до 2036 года, утвержденных распоряжением Правительства Хабаровского края от 23.12.2022 № 1581-рп, основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов, исходя из целей и задач социально-экономического раз-

вития, сформулированных в Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2030 года, утвержденной решением Хабаровской городской думы от 31.01.2017 № 488, с учетом реализации положений Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», от 26.06.2020 № 427 «О мерах по социально-экономическому развитию Дальнего Востока».

Прогноз социально-экономического развития на период 2026—2036 годов разработан в двух вариантах на основе единой гипотезы внешних условий, которые различаются моделями поведения частного бизнеса, перспективами повышения его конкурентоспособности и эффективностью реализации государственной политики и муниципальной деятельности.

При разработке Прогноза учтены данные статистического учета за 2019—2025 годы и использованы материалы ретроспективного анализа социально-экономического развития города Хабаровска.

2. Основные показатели социально-экономического развития города Хабаровска в 2019—2025 годах

Показатель	Ед. измерения	Годы						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Оборот организаций по видам экономической деятельности в действующих ценах*	млрд руб.	550,4	591,3	667,2	746,4	932,6	1027,6	1123,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности*	млрд руб.	91,5	103,4	105,6	117,8	154,6	161,0	181,2
Доходы бюджета	млрд руб.	16,4	16,7	18,5	19,6	20,2	26,6	29,2
Инвестиции в основной капитал*	млрд руб.	85,4	124,9	122,2	129,7	209,0	306,8	247,3
Ввод в эксплуатацию жилья организациями всех форм собственности и индивидуальными застройщиками	тыс. кв. м	197,5	144,8	245,7	223,8	399,5	373,9	393,6
Жилищная обеспеченность на 1 чел.	кв. м	23,5	24,0	25,1	24,6	25,3	26,1	x
Индекс потребительских цен (в целом по Хабаровскому краю)	%	104,8	103,8	105,4	111,8	107,3	108,30	108,8
Оборот розничной торговли*	млрд руб.	68,7	80,1	80,8	83,9	129,3	151,3	164,6
Оборот общественного питания*	млрд руб.	3,2	3,8	5,3	6,0	6,3	5,4	5,7
Численность постоянного населения, в том числе:	тыс. чел.	616,4	610,3	619,2	617,2	615,6	615,6	x
численность экономически активного населения	тыс. чел.	343,4	332,1	341,2	336,2	336,2	339,0	342,2
Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	616,9	613,3	614,8	618,2	616,4	615,6	x
Число родившихся	тыс. чел.	6,9	6,5	6,2	5,9	5,6	5,5	x
Число умерших	тыс. чел.	7,5	8,9	9,5	7,7	7,1	7,5	x
Естественный прирост (убыль) населения	‰	-1,0	-3,8	-5,4	-2,8	-2,6	-3,3	x
Коэффициент миграционного прироста	‰	-0,8	-5,4	10,5	-0,6	0,4	1,4	x
Численность пенсионеров	тыс. чел.	171,5	168,1	163,8	162,6	158,5	158,5	155,5
Численность зарегистрированных безработных	тыс. чел.	1,1	5,3	1,3	1,0	0,6	0,4	0,4
Уровень регистрируемой безработицы	%	0,29	1,6	0,38	0,29	0,19	0,11	0,13
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата*	тыс. руб.	62,7	65,9	72,0	79,2	90,3	106,3	120,3
Реальная начисленная заработная плата	%	105,9	101,2	103,3	98,6	109,4	108,5	107,1
Покупательская способность заработной платы	ед. прожиточного минимума	4,4	4,0	4,2	3,9	4,3	4,9	5,6
Средняя пенсия	тыс. руб.	16,5	17,5	18,7	21,4	23,2	26,2	28,5
Покупательская способность пенсии	ед. прожиточного минимума	1,4	1,4	1,4	1,3	1,4	1,5	1,5
Среднее пособие по безработице	тыс. руб.	13,2	6,5	12,8	12,2	15,6	13,1	13,2
Прожиточный минимум в среднем на душу населения	тыс. руб.	14,4	15,6	16,2	18,6	19,2	19,9	21,6

* По крупным и средним организациям;

x — информация отсутствует (распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.12.2025 № 4039-р «О приостановлении предоставления и распространения официальной статистической информации»).

3. Анализ достигнутого уровня социально-экономического развития города Хабаровска

Город Хабаровск является экономическим центром Хабаровского края и играет ведущую роль в его социально-экономическом развитии. В г. Хабаровске сосредоточено 48% демографического (по состоянию на 01.01.2025) и 48% трудового потенциала, функционирует 68% организаций от общего числа в крае.

Приоритетными направлениями деятельности администрации города в 2019—2025 годы были улучшение качества городской среды, формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций, создание условий для повышения уровня экономической активности, повышение производительности труда в муниципальном секторе экономики, повышение эффективности муниципального управления.

В 2019—2025 годы был обеспечен среднегодовой рост основных макроэкономических показателей:

- оборота средних и крупных организаций (в фактических ценах) на 11,9%;
- объема отгруженных товаров и услуг по промышленным видам экономической деятельности на 13,4%;
- оборота розничной торговли на 21,6%;
- оборота общественного питания на 9,7%;
- объема инвестиций в основной капитал на 21,6%;
- ввода в эксплуатацию жилья на 18%;
- среднемесячной заработной платы работников крупных и средних организаций на 10,8%.

Деятельность администрации города, направленная на закрепление и развитие накопленного потенциала, позволила сохранить в 2019 году положительную динамику основных макроэкономических показателей, создать условия для устойчивого функционирования жизнеобеспечивающих отраслей экономики и развития социальной инфраструктуры.

Оборот крупных и средних организаций города увеличился до 550,4 млрд руб., обеспечив рост 4,8%. Основной вклад обеспечили виды деятельности: обрабатывающие производства (114,6%), транспортировка и хранение (105,0%), оптовая и розничная торговля (102,0%).

В 2019 году объем промышленного производства составил 91,5 млрд руб., что на 6,2% выше уровня 2018 года. Наиболее высокого роста достигли организации по производству пищевых продуктов (161,8%), лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (113,8%).

Крупными и средними предприятиями пищевой промышленности за 2019 год произведено продукции на сумму 20,1 млрд руб. Основной рост обеспечили предприятия по переработке мяса и рыбы — 124% и 170% соответственно.

В 2019 году в экономику и социальную сферу города направлено 85,6 млрд руб. инвестиций.

За семилетний период было введено 1 978,7 тыс. кв. м жилья. На 01.01.2020 обеспеченность жильем составила 24 кв. м на 1 жителя.

Стабильно работал муниципальный производственный сектор экономики города, обеспечивая население необходимым гарантированным ассортиментом услуг. Объем работ в 2019 году составил 7,8 млрд руб.

Ключевым фактором конкурентоспособности муниципальных предприятий стала работа по повышению производительности труда. В 2019 году производительность труда составила 2 207,4 тыс. руб. на 1 работающего, что на 10,3% выше уровня 2018 года и выше параметров, заданных президентом Российской Федерации.

Показателем стабильности социально-экономического развития является динамика индикаторов уровня жизни населения. Среднемесячная заработная плата в крупных и средних организациях города составила 63,0 тыс. руб. и увеличилась, в сравнении с 2018 годом, в номинальном выражении на 5,9%, в реальном — на 1,0%.

Уровень регистрируемой безработицы от численности экономически активного населения на 01.01.2020 составил 0,29%, увеличившись к уровню 2018 года на 0,03 п.п., показатель один из самых низких как по Хабаровскому краю, так и по России в целом.

В 2019 году в городе Хабаровске продолжилось снижение численности населения за счет отрицательного сальдо международной миграции и естественной убыли населения. Снижение рождаемости вызвано вступлением в репродуктивный возраст малочисленного поколения, рожденного в 1990-х годах, что замедлило естественный прирост населения города. По состоянию на 01.01.2020 в городе Хабаровске проживало 616 372 чел.

В 2020—2022 годах экономика города находилась в постоянном адаптационном периоде, в условиях преодоления кризисных и посткризисных явлений пандемии коронавируса, а также противостояния мощнейшим санкциям стран коллективного Запада.

В целях обеспечения устойчивости экономики города в условиях внешнего санкционного давления в Хабаровске был создан городской штаб по оперативному реагированию на изменение экономической ситуации на территории города. Оперативно утвержден план мероприятий по общесистемным мерам, направленным на обеспечение устойчивости экономики в условиях внешнего санкционного давления. В него вошли практически 60 мероприятий, направленных:

- на стабилизацию потребительского рынка;
- обеспечение бесперебойной работы систем жизнеобеспечения города, муниципальных предприятий и организаций, общественного транспорта;
- сбалансированность бюджета города;
- поддержку малого и среднего бизнеса.

Эффективная реализация всего комплекса мер по поддержке экономики, включая федеральный, региональный и муниципальный уровни, оперативность принимаемых решений позволили адаптировать работу экономики города в создавшихся условиях и обеспечить положительную динамику по основным макроэкономическим показателям развития города.

Среднегодовой темп роста за трехлетний период (2020—2022 гг.) составил:

- в обороте организаций — 110,7%;
- в промышленном производстве — 108,9%;
- в объеме инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям города — 115,1%;
- в обороте розничной торговли — 107,1%;
- в обороте общественного питания — 123,8%;
- размера среднемесячной заработной платы работников крупных и средних организаций города — 108,2%;
- ввода в эксплуатацию жилья — 111,4%.

Оборот крупных и средних организаций, включающий собственное производство и выручку от продажи приобретенных товаров, составил 746,4 млрд руб., что на 11,9% выше уровня 2021 года.

Объем промышленного производства по итогам 2022 года составил 117,8 млрд руб., с ростом в 111,6% к 2021 году. Наиболее высоких результатов достигли организации по сбору, обработке и утилизации отходов (145%), ремонту, монтажу машин и оборудования (128,6%), производству прочей неметаллической минеральной продукции (117,5%).

Организации города в данный период активно включились в системную работу по импортозамещению и локализации производств.

Одной из приоритетных задач в период 2020—2022 годов была поддержка бизнеса. В период распространения пандемии коронавируса (2020 год) городской Совет по предпринимательству вел работу в формате Ситуационного центра по поддержке бизнеса. В рамках работы городского штаба по оперативному реагированию на изменение экономической ситуации на территории города (2022 год) организовано постоянное взаимодействие с представителями бизнеса и их участие в работе комиссий штаба.

В результате были реализованы финансовые и косвенные меры поддержки бизнеса: сохранены шесть видов субсидий, а с 2023 года введена компенсация транспортных расходов (до 200 тыс. руб.) на поставку продукции.

В результате всех мер предпринимательский сектор города был сохранен. По итогам 2022 года количество субъектов малого и среднего предпринимательства (далее также — СМСП) города Хабаровска составило 32 413 ед., или 99,8% от уровня 2020 года (32 489).

В 2020—2022 годы в Хабаровске введено в эксплуатацию 614,3 тыс. кв. м жилья — завершено строительство и введены в эксплуатацию один дом в ЖК «Восточный Парк», многоквартирный дом бизнес-класса «ЖК Поколения» по пер. Батарейному, два жилых дома по ул. Комсомольской, 3-я очередь ЖК «Петроглиф Парк» по ул. Краснореченской, многоквартирный дом в микрорайоне Строитель, 1-я очередь ЖК «Нордик» по ул. Тихоокеанской, таунхаусы в микрорайоне Орехово. Продолжилось развитие микрорайонов Ю-СИТИ, Березки, Ореховая Сопка.

Обеспечен ввод в эксплуатацию 27 проблемных объектов «долгостроев» с общим количеством квартир — 2 177 ед.

В конце 2020 года был принят Федеральный закон от 31.07.2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», в соответствии с которым Правительством Хабаровского края и администрацией города Хабаровска в 2021 году были приняты необходимые нормативные правовые акты для начала реализации механизма комплексного развития территорий (далее — КРТ). КРТ включает в себя повторную застройку территории после сноса аварийных или ветхих многоквартирных домов, а также застройку свободных земельных участков.

В 2022 году администрацией города велась активная работа по подготовке и представлению земельных участков в целях комплексного развития территорий. Проведено 4 аукциона и заключены договоры о комплексном развитии территорий по улицам Карла Маркса, Нагишкина, Гоголя, Лазо, Большой, Рокоссовского общей площадью 5,6 га.

В рамках исполнения ранее заключенных договоров о развитии застроенных территорий расселено 3 многоквартирных дома по Амурскому бульвару, продолжилось расселение ГУПРовского городка и по ул. Выборгской.

В анализируемом периоде необходимо отметить положительную динамику снижения уровня регистрируемой безработицы, который вернулся к допандемийному периоду 2019 года и на 01 января 2023 года составил 0,29% (-1,31 п.п. к уровню 2020 года). Заявленная работодателями потребность в работниках на 01.01.2023 — 10 643 ед., количество официально зарегистрированных безработных — 986 чел.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций города по итогам 2022 года в номинальном выражении составила 79,3 тыс. руб.

В течение 2023—2025 гг. городская экономика, наряду с экономикой страны и региона в целом, выдерживала новые серьезные удары, связанные с введением беспрецедентных санкций, повышением уровня ключевой ставки рефинансирования, состоянием общей геополитической ситуации, увеличением цен на продукты, недвижимость.

Эффективная реализация всего комплекса мер по поддержке экономики, включая федеральный, региональный и муниципальный уровни, оперативность принимаемых решений позволили адаптировать работу экономики города в создавшихся условиях и обеспечить положительную динамику по основным макроэкономическим показателям развития города.

В 2023—2025 годы был обеспечен среднегодовой рост основных макроэкономических показателей:

- объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям города — 132,3%;
- оборот розничной торговли — 126,6%;
- ввод в эксплуатацию жилья — 125,8%;
- объем отгруженных товаров и услуг по промышленным видам экономической деятельности на 116,0%;
- среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций — 115,0%;
- оборот средних и крупных организаций (в фактических ценах) — 114,8%.

Оборот организаций за 2025 год по всем видам деятельности вырос по сравнению с 2024 годом на 9,3% и составил 1 123,6 млрд руб. Наиболее высокие темпы развития отмечены по следующим видам экономической деятельности: производство и распределение энергии, газа и воды (129,4%), строительство (125,0%), транспортировка и хранение (114,3%), обрабатывающие производства (113,1%), оптовая и розничная торговля (112,9%).

В 2025 году объем промышленного производства увеличился до 181,2 млрд руб., обеспечив рост на 12,5% к уровню 2024 года. Наиболее высокого роста достигли предприятия, занимающиеся производством и распределением энергии, газа и воды (136,8%).

Увеличению объемов отгрузки в отчетном году способствовали стабильно работающие крупные предприятия. Ими продолжена системная работа по импортозамещению и локализации производств.

Ведущим предприятием отрасли «Производство машин и оборудования» является АО «Дальэнергомаш».

Предприятием осуществлены мероприятия по техническому перевооружению, что позволило создать современный высокотехнологичный комплекс по выпуску машиностроительной продукции: энергетического, очистного и подъемно-транспортного оборудования. Объем инвестиций для полной реализации проекта — 1,3 млрд руб.

Поставки продукции осуществляются для крупных промышленных холдингов «Норникель», «Евраз», «Еврохим».

АО «Хабаровская ремонтно-монтажная компания», входящее в холдинг «Русгидро», является ведущим предприятием отрасли «Ремонт и монтаж оборудования».

Ежегодно компания выполняет более 200 капитальных и текущих ремонтов энергообъектов.

Крупнейшие проекты компании — ремонт Комсомольской ТЭЦ-2, Амурской ТЭЦ-1, Партизанской ГРЭС.

Ведущее предприятие отрасли «Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях» — АО «Дальхимфарм». Предприятие входит в десятку ведущих российских фармпроизводителей и специализируется на выпуске готовых лекарственных средств. Основное производство имеет несколько направлений: ампульное, таблетное, галеновое, производство суппозиторий и мазей.

Предприятие выпускает более 200 наименований лекарственных препаратов, из которых 75% являются жизненно необходимыми. Годовой объем выпуска составляет около 40 млн упаковок инъекционных растворов, 800 млн таблеток, 6 млн упаковок суппозиторий, 5 млн бутылок инфузионных растворов.

Санкционные ограничения по-прежнему оказывают значительное влияние на торговлю, это приводит к формированию новой структуры потребления, в которой растет спрос на отечественную продукцию.

Вместе с тем российский рынок продолжает переориентироваться на азиатских партнеров. Наблюдается рост внешнеторговой деятельности со странами Азии.

Онлайн-продажи продолжают оставаться наиболее динамично развивающимся сектором, изменяя всю структуру потребления. Маркетплейсы («Вайлдберриз», «Озон») расширяют охват категорий потребителей, товаров, развивают инфраструктуру пунктов выдачи заказов и усиливают конкуренцию с традиционными магазинами.

За период 2023—2025 гг. среднегодовой темп роста оборота розничной торговли (без учета деятельности субъектов малого предпринимательства) составил 126,6%, оборота общественного питания — 98,8% (в фактических ценах).

В 2023 году наблюдается увеличение оборота розничной торговли к данным 2022 года на 153,2% в связи с тем, что с 2023 года органами статистики учитывается оборот ООО «ДВ Невада» (сети магазинов «Самбери», «Близкий», «Раз Два» и др.).

По состоянию на 01.01.2026, оперативно, в городе работает:

- 2 982 торговых объектов (магазинов, торговых центров, павильонов) торговой площадью 847,1 тыс. кв. м;
- 864 предприятия общественного питания на 47,2 тыс. посадочных мест;
- 1 641 объект бытового обслуживания.

Прирост сети за 12 месяцев 2025 года составил 24 предприятия потребительского рынка, в том числе 7 объектов торговли.

На территории города Хабаровска активно развивается федеральная торговая сеть «Пятерочка», в 2025 году открыты более 10 объектов. Также в текущем году открыт новый торговый центр по ул. Карла Маркса, 116. В декабре 2025 года открылся торговый объект площадью более 6 000 кв. м по ул. Запарина, 96/1, в котором предлагают свои услуги гипермаркет «Реми» (более 4 500 кв. м), кафе, ресторан «Мангал», фитнес-клуб.

Администрацией города Хабаровска проводится последовательная работа по обеспечению ценовой доступности товаров и услуг путем привлечения на добровольной основе предприятий отрасли «Торговля» к обслуживанию малообеспеченных жителей города, развитию сетевых предприятий эконом-класса.

В 2025 году ценовую доступность основных социально-значимых товаров, в том числе непродовольственных товаров первой необходимости, обеспечивали 304 магазина низких цен.

За период 2023—2025 гг. снизился среднегодовой темп роста оборота общественного питания. Отрицательная динамика связана с изменением перечня отчитывающихся по статистической форме организаций. Так, в 2025 году не осуществляет хозяйственную деятельность организация, у которой закончился контракт по войсковому питанию, зарегистрированная на территории города Хабаровска с ОКВЭД 56.29.1.

В целом по городу спрос на услуги общепита не снижался.

Предприятиям пищевой и перерабатывающей промышленности, а также местным предприятиям сельскохозяйственного производства, оказывалось содействие в расширении рынков сбыта продукции и собственной фирменной торговой сети. В 2025 году местным производителям для организации торговли в летний период было представлено 130 точек.

В целях повышения доступности сельскохозяйственной продукции местных товаропроизводителей в весенне-летний период 2025 года во всех районах города Хабаровска работали три сельскохозяйственные ярмарки «выходного дня».

В сложных экономических условиях сфера торговли осталась относительно стабильным сектором экономики и не претерпела значительных изменений, повлекших ухудшение обеспечения жителей города услугами торговли и общественного питания.

Стабильна ситуация в секторе предпринимательства. Малый и средний бизнес продолжает занимать важное место в структуре городской экономики, обеспечивая работой каждого третьего жителя города от числа экономически активного.

В 2025 году численность субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Хабаровске достигла наибольшего значения за последние 10 лет и составила 35 710 ед., рост составил 103% к уровню 2024 года. Положительная динамика увеличения количества СМСП сохраняется три года подряд, это говорит о том, что бизнес успешно преодолел кризисные явления последних лет.

Одной из важнейших задач администрации города Хабаровска является создание благоприятных условий для улучшения инвестиционной привлекательности города Хабаровска, в том числе построение целостной системы, направленной на улучшение инвестиционного климата, обеспечение притока инвестиций с организацией безопасности капитальных вложений, а также распространение лучших практик, применяемых в других регионах Российской Федерации.

Ежегодный объем инвестиций в основной капитал за 2019—2020 годы поступательно рос. Если в 2019 году он составил 85,4 млрд руб., то в 2020 году — 124,9 млрд руб.

Ограничения, связанные с пресечением распространения коронавирусной инфекции в 2020 году, а также принятие антикризисных мер негативно сказались на некоторых сферах экономики, особенно на работе малого и среднего бизнеса, и привели в 2021 году к снижению объемов инвестиций до 122,2 млрд руб.

По итогам 2022 года в экономику и социальную сферу города Хабаровска направлено более 124,9 млрд руб. инвестиций.

Были реализованы ключевые инвестиционные проекты в различных сферах:

- введен в эксплуатацию многофункциональный центр «Космопорт»;
- состоялось открытие второго гипермаркета «Леруа Мерлен» и гипермаркета «Реми Сити»;
- инновационное предприятие ООО «Умная SREDA» ввело в эксплуатацию экзавод по производству стройматериалов и объектов городской инфраструктуры и другие.

В ходе принятия мер Правительством Российской Федерации для поддержки мало-

го и среднего бизнеса, а также отдельных отраслей народного хозяйства, в 2023 году продолжился значительный рост инвестиций в основной капитал, который составил 212,1 млрд руб. (163,5% по сравнению с 2022 годом). В 2024 году прирост инвестиций в основной капитал увеличился на 44,6% и составил 306,8 млрд руб.

Значительный рост инвестиций в основной капитал обеспечивается благодаря наращиванию основных фондов предприятий и организаций города, а также модернизации производственных процессов и технического оснащения в компаниях различных форм собственности. Наибольший вклад в увеличение объемов инвестиций вносят крупнейшие игроки, такие как ОАО «РЖД», филиал ПАО «Русгидро» — «Хабаровский», компании-застройщики жилья, резиденты территории опережающего развития «Хабаровск» (далее — ТОР «Хабаровск»).

Объем инвестиций в основной капитал в городе Хабаровске в 2025 году снизился по сравнению с 2024 годом ввиду завершения значимых проектов прошлых лет, переход к режиму поддержания и эксплуатации имеющихся объектов, оптимизации финансовых ресурсов и перераспределения средств на менее ресурсоемкие задачи крупными инвесторами и составил 247,3 млрд руб.

Ключевым инструментом инвестиционного развития на территории города является ТОР «Хабаровск». Ее площадь составляет 906 га, а общее число резидентов — 44. В 2025 году к ним присоединились еще 7 компаний, включая ГК «Технониколь» и ООО «МТЗ-ДВ». Совокупный объем заявленных инвестиций резидентов ТОР достиг 23,6 млрд руб. Реализация инвестиционных проектов обеспечит создание около 3 тыс. рабочих мест.

Продолжено развитие в рамках механизма муниципально-частного партнерства (далее — МЧП).

В 2025 году в рамках МЧП были реализованы следующие проекты:

- благоустройство детской площадки в парке «Динамо». При поддержке АО «Газпромбанк» (финансирование — 30 млн руб.) установлены современные игровые комплексы российского производства и уложено специализированное безопасное покрытие;

— модернизация парка Гайдара. Заключено соглашение с российско-китайской фирмой о развитии зоны отдыха путем установки современных аттракционов. В отчетном году в эксплуатацию введен батутный комплекс и тир;

— проект «Народная лыжня» в парке «Северный». По запросам жителей проведена масштабная работа по расширению протяженности трассы до 2 километров.

Существенный вклад в социально-экономическое развитие города внесло использование механизмов МЧП при модернизации остановочных павильонов «Гостевого маршрута № 1». По инвестиционному соглашению модернизации подлежат 48 остановочных пунктов с привлечением порядка 250 млн руб. частных инвестиций. За отчетный год установлено 29 павильонов: 12 теплого типа и 17 холодного типа.

Такая модель позволила комплексно обновить объекты городской пассажирской инфраструктуры при минимальной бюджетной нагрузке, обеспечивая высокий уровень комфорта для пассажиров.

Важным направлением социально-экономического развития города Хабаровска является повышение доступности и комфортности жилья.

В 2023—2025 гг. в Хабаровске введено в эксплуатацию 1 166,87 тыс. кв. м жилья, в том числе 903,15 тыс. кв. м — приходится на многоквартирные дома, 263,67 тыс. кв. м — на индивидуальное жилищное строительство. Общее количество квартир в введенных объектах — 19 650.

Темпы роста жилья обусловлены развитием строительного кластера, производством собственных строительных материалов.

По итогам 2025 года оборот строительных организаций достиг 62,5 млрд руб. с ростом на 25,0% к уровню 2024 года, объем строительных работ составил 62,5 млрд руб. с ростом к уровню 2024 года на 4%.

В 2023—2025 годах завершено строительство и введены в эксплуатацию 2 жилых дома по ул. Морозова П.Л., 4 жилых дома в ЖК «Green» в границах ул. Трехгорной — ш. Воронежского, многоквартирный дом по ул. Малиновского — ул. Рокоссовского, новые дома в двух ЖК «Березки» и «Город 4212», завершено строительство ЖК «Ю-Сити», состоящего из 17 жилых домов.

По пер. Брянскому на земельных участках, предоставленных ДОМ.РФ в КРТ, развернуто масштабное строительство застройщиком ООО «Проект Строй» и ООО «ДАРС-Восток». Проектные решения предусматривают возведение жилого комплекса на 400 тыс. кв. м с размещением трех детских садов, школы, объектов здравоохранения, закрытых паркингов, благоустройства территории с размещением скверов и зеленых зон отдыха.

В данном микрорайоне в 2025 году введены следующие объекты:

- застройщиком ООО СЗ «ДАРС Восток» (ЖК «Живописный сад») — 40,9 тыс. кв. м, 956 квартир;
- застройщиком ООО «Проект Строй» (ЖК «Северный парк») — 29,5 тыс. кв. м, 750 квартиры.

Динамично продолжает развиваться застройка микрорайона Ореховая Сопка.

В настоящее время на территории микрорайона активно ведут строительство застройщики: ООО СЗ «Перспектива», ООО «СЗ-УИП», СЗ «Дом Арт», АО «Академинвест». Реализация комплексного развития территории «Ореховая сопка» включает около 1,3 млн кв. м жилья.

Благодаря выстроенному механизму совместного реагирования всех уровней власти, включая Правительство Хабаровского края, Федеральный Фонд защиты прав дольщиков, прокуратуру и администрацию города, в период с 2023 по 2025 год решены вопросы по вводу 10 проблемных объектов.

В 2025 году решены вопросы по достройке следующих проблемных объектов;

- дом по ул. Карла Маркса на 266 квартир (строительство было заморожено с 2015 года);
 - дом по ул. Воронежской (передано 50 ключей);
 - дом по ул. Салтыкова-Щедрина (передано 550 ключей).
- Администрацией города продолжена активная работа по подготовке и предоставлению земельных участков в целях комплексного развития территорий.
- Всего за период 2022—2026 гг. администрацией города предоставлено 27 участков под КРТ общей площадью 112 га с градостроительным потенциалом 1 096,8 тыс. кв. м, в том числе жилищным — 930 тыс. кв. м, предусматривающих:
- расселение и снос 50 аварийных многоквартирных домов (410 квартир);
 - приобретение администрацией 103 квартир в целях расселения проспекта 60-летия Октября;
 - безвозмездную передачу 80 квартир;
 - строительство трех встроенно-пристроенных детских садов на 60, 65 и 129 мест;
 - строительство детского сада на 150 мест, школы на 330 мест и спортивного центра с площадкой для мини-футбола;

— безвозмездную передачу земельных участков с проектно-сметной документацией для строительства детских садов на 110 и 150 мест, трех детских садов по 230 мест каждый и школы на 2 100 мест;

— образование земельного участка для размещения поликлиники на 600 мест и спортивного сооружения;

— выплата возмещения 67 пайщикам объекта незавершенного строительства ЖСК «Время».

По состоянию на 01.07.2026 полностью расселено 12 МКД (65 квартир), частично расселено 15 МКД (48 квартир, 12 долей в квартирах), передано восемь жилых помещений, администрацией города приобретено 103 жилых помещения

Введены в эксплуатацию с 2022 года по 2026 год в рамках КРТ шесть многоквартирных домов, в рамках РЗТ 21 объект (включает объекты как жилого, так и нежилого назначения).

На рынке труда сохраняется тенденция увеличения уровня безработицы.

По состоянию на 01.01.2026 уровень безработицы — 0,13%. Заявленная работодателями потребность в работниках на отчетную дату (01.01.2026) — 11 969 ед., количество официально зарегистрированных безработных — 444 чел.

По итогам 2025 года среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций города Хабаровска составила 120,3 тыс. руб. и увеличилась по сравнению с 2024 годом на 13,2%, реальная заработная плата снизилась на 1,4%. Покупательная способность заработной платы в соотношении к прожиточному минимуму составляет 5,6 раз.

В условиях действия ограничений представления и распространения статистической информации в отношении демографических показателей информация о численности населения за 2025 год отсутствует.

Численность населения в 2024 году осталась на уровне 2023 года — 615,6 тыс. чел. Рост численности населения в 2024 году осуществлялся в основном за счет миграции. По итогам 2024 года миграционный прирост составил 2,1 тыс. чел., естественная убыль населения — 2,0 тыс. чел. Значение общего прироста составило 30 чел.

В I полугодии 2026 года основные индикаторы, характеризующие состояние экономики города, сохранили позитивные тенденции.

По официальным статистическим данным за 5 месяцев 2026 года рост оборота крупных и средних организаций составил 107,5%. Уверенный рост демонстрируют предприятия, занимающиеся сельским и лесным хозяйством — 132,4%, логистикой — 119,2%, обеспечением энергоносителей — 115,4%.

Объем промышленного производства за январь — май 2026 года составил 85,6 млрд руб., увеличившись к аналогичному периоду 2025 года на 14,7%.

Наибольший рост объемов — в производстве пищевых продуктов (122,6%), кокса и нефтепродуктов (112,3%) и производстве лекарственных средств (109%).

Стабильная ситуация на потребительском рынке. Оборот розничной торговли сложится в размере 74,4 млрд руб. (113,2% к уровню января — мая 2025 года), оборот общественного питания — 2,6 млрд руб. (130,0% к уровню января — мая 2025 года).

Индекс потребительских цен по Хабаровскому краю в январе — мае 2026 года по отношению к соответствующему периоду прошлого года составил 105,3% (в Российской Федерации — 105,73%).

В строительной отрасли за январь — май 2026 года был спад по некоторым показателям.

Ввод жилья снизился на 27,3% по сравнению с аналогичным периодом 2025 года. В результате введено жилых домов общей площадью 110,4 тыс. кв. метров (1 707 квартир), в том числе индивидуальными застройщиками — 48,5 тыс. кв. м (373 квартиры).

Ситуация в отрасли соответствует общероссийской тенденции и связана с ростом кредитной нагрузки населения, предприятий и удорожанием строительных материалов.

При этом оборот организаций по виду деятельности «Строительство» увеличился на 112,6% к аналогичному периоду 2025 года и составил 12,5 млрд руб.

На рынке труда продолжена тенденция увеличения количества зарегистрированных безработных и уровня безработицы.

Уровень безработицы с начала 2026 года увеличился с 0,13% (на 01.01.2026) до 0,16% (на 01.06.2026), количество безработных — с 444 чел. до 551 чел.

Предварительные итоги социально-экономического развития города в I полугодии 2026 года свидетельствуют о замедлении темпов роста городской экономики.

4. Приоритетные направления развития города Хабаровска до 2036 года

Город Хабаровск обладает рядом конкурентных преимуществ по сравнению с другими городами Хабаровского края, которые могут быть использованы в процессе его социального и экономического развития.

Хабаровск находится в центре наиболее освоенной части Дальнего Востока. Центральное положение «усилено» системой транспортных и других коммуникаций. Серединное и одновременно приграничное положение города дает преимущества в экспортно-импортной деятельности, в культурном, научно-техническом и хозяйственном сотрудничестве.

Основные конкурентные преимущества г. Хабаровска, способные оказать благоприятное влияние на его социально-экономическое развитие:

- исторически сложившийся международный и межрегиональный транспортно-логистический центр (авиа-, железнодорожный, речной и автомобильный транспорт);
- близость к крупнейшим экономикам Азиатско-Тихоокеанского региона;
- создание «Хабаровской городской агломерации»;
- наличие преференциального режима ТОР «Хабаровск»;
- благоприятные условия городской среды (широкие улицы, обилие зеленых зон, архитектура), сохраненный исторический центр;
- высокий культурно-образовательный уровень населения;
- лучшее в ДФО школьное образование;
- профессиональная подготовка высшего и среднего звена входит в десятку лучших в России;
- уникальный туристический потенциал;
- наличие цифровых сервисов вовлечения граждан в решение вопросов городского развития;
- накопленный опыт проведения на территории г. Хабаровска культурно-массовых, спортивных и деловых мероприятий международного и всероссийского уровня.

В соответствии с главной стратегической целью муниципального управления города Хабаровска до 2030 года по созданию условий для стабильного повышения качества жизни населения города определены пять стратегических целей, исходя из возможности их практической реализации и соотношенные с имеющимися полномочиями городского округа:

- улучшение качества городской среды;

- формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций;
- создание условий для повышения уровня экономической активности;
- укрепление социальной стабильности и развитие социального партнерства;
- повышение эффективности муниципального управления.

Активная политика Российской Федерации на Дальнем Востоке, а именно продвижение и реализация масштабных проектов, ориентированных на специфические проблемы региона, участие в реализации национальных проектов также будут способствовать достижению целей и прогнозных показателей социально-экономического развития города Хабаровска. Появившиеся в Хабаровске новые точки развития в рамках проекта ТОР «Хабаровск» делают бизнес-идеи, связанные с городом, особо привлекательными, что будет способствовать привлечению большего объема инвестиций.

5. Задачи социально-экономического развития города Хабаровска до 2036 года

Для достижения целей и прогнозных показателей социально-экономического развития города Хабаровска определены 30 задач, направленных на достижение пяти стратегических целей, определенных Стратегией социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2030 года:

1. Улучшение городской среды:
 - сбалансированное градостроительное развитие;
 - улучшение жилищных условий граждан;
 - развитие энергетической и инженерной инфраструктуры;
 - улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг;
 - улучшение транспортного обслуживания населения;
 - обеспечение надежности электро-, тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения;
 - совершенствование дорожной деятельности, благоустройства и озеленения;
 - повышение уровня безопасности проживания;
 - стабилизация и оздоровление экологической обстановки.
 2. Формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций:
 - расширение международных связей и внешнеэкономической деятельности;
 - обеспечение конкурентных условий для участия бизнеса в инвестиционных проектах;
 - формирование инфраструктуры сопровождения инвестиционных проектов;
 - укрепление имиджа активно развивающегося экономического, научного, образовательного и транспортного центра России на Дальнем Востоке;
 - эффективное использование потенциала инвестиционных ресурсов;
 - формирование и развитие территорий опережающего развития.
 3. Создание условий для повышения уровня экономической активности:
 - стимулирование деятельности в сфере промышленности;
 - повышение конкурентоспособности экономики города;
 - развитие предпринимательства;
 - совершенствование внедрения информационно-телекоммуникационных технологий.
 4. Укрепление социальной стабильности и развитие социального партнерства (создание комфортной социальной среды):
 - развитие человеческого капитала;
 - повышение качества предоставления услуг в социальной сфере;
 - создание условий для самореализации и социальной инициативы граждан;
 - повышение уровня жизни населения;
 - духовно-нравственное развитие и патриотическое воспитание;
 - формирование мотивации здорового образа жизни и развитие физической культуры и спорта;
 - создание условий для реализации творческого потенциала молодежи.
 5. Повышение эффективности муниципального управления:
 - эффективное использование муниципального имущества;
 - повышение бюджетной устойчивости;
 - развитие кадрового обеспечения муниципального управления;
 - совершенствование деятельности органов местного самоуправления.
- Решению поставленных задач будет способствовать реализация мероприятий Стратегического мастер-плана Хабаровска (распоряжение Правительства Хабаровского края от 28.02.2025 № 119-рп).

Мастер-планом предусмотрено:

- кластеризация производств с созданием новых рабочих мест в экономических зонах;
- строительство новых комфортных жилых районов, обеспеченных современной инфраструктурой;
- ревитализация городского центра путем появления новых достопримечательностей и современных общественных пространств;
- развитие туризма, креативных индустрий и высоких технологий;
- создание крупнейшего центра международного партнерства на острове Большой Уссурийский.

6. Оценка эффективности реализуемых муниципальных программ городского округа «Город Хабаровск»

Мониторинг и оценка эффективности реализации муниципальных программ учитывает степень достижения установленных параметров показателей программ, исполнения запланированного объема расходов, выполнения программных мероприятий. Программы оцениваются на предмет их результативности, социальной значимости и бюджетной эффективности в соответствии с утвержденным Порядком.

Оценка эффективности каждой программы отражает степень ее соответствия критериям достижения запланированных результатов программ и является результирующим оценочным показателем (Э) и основана на балльном принципе (max — 100 баллов).

С 2018 года по 2020 год в городе Хабаровске реализовывалось 26 муниципальных программ, которые направлены на обеспечение повышения качества жизни населения города, решение задач экономического и социального развития, развитие предпринимательства, привлечение инвестиций в экономику города и разработаны по всем направлениям деятельности:

- развитие экономики города — 5 программ;
- развитие городского хозяйства — 9 программ;
- развитие социальной сферы города — 7 программ;
- повышение эффективности муниципального управления — 5 программ.

Средняя степень достижения показателей (индикаторов) составила в 2017 году — 93,9%, в 2018 году — 94,7%, в 2019 году — 93,3%, в 2020 году — 91,2%. В результате сохранены высокие значения параметров оценочных показателей ($80 < Э \leq 100$).

С 2021 года и по настоящее время реализуются мероприятия 27 муниципальных программ, в том числе одна по новому направлению — «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории городского округа «Город Хабаровск».

По итогам реализации программ за 2021—2025 годы все 27 муниципальных программ являются эффективными.

Средняя степень достижения показателей (индикаторов) составила в 2021 году — 92,3%, в 2022 году — 96,3%, 2023 году — 94,0%, в 2024 году — 95,0%, в 2025 году — 93,0%, что соответствует самому высокому результирующему оценочному показателю ($80 < \Xi \leq 100$).

В 2021—2022 гг. продолжена реализация мероприятий Программ, направленных на развитие социальной сферы — образования, культуры, физической культуры и спорта, потенциала молодежи, повышение адресности социальной поддержки.

Особое место занимали мероприятия по экономической поддержке и ликвидации потерь субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях введения ограничительных мер по предупреждению распространения COVID-2019, восстановлению и расширению городской дорожной сети, реконструкции и строительству объектов транспортной инфраструктуры, повышению качества жилищно-коммунального хозяйства города.

За период 2023—2025 гг. особое место занимали мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий, строительству и реконструкции улично-дорожной сети города, поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, повышению качества жилищно-коммунального хозяйства города.

В социальной сфере под особым вниманием остаются семьи с детьми и семьи граждан, призванных на военную службу по мобилизации. В рамках реализации мероприятий программ оказана адресная социальная помощь социально незащищенной категории граждан, продолжено обеспечение бесплатным питанием учащихся в общеобразовательных учреждениях и многое другое.

Традиционно наибольший удельный вес расходов в бюджете города составляет финансирование социальной сферы — образования, культуры, физической культуры и спорта, потенциала молодежи, социальной работы и поддержки населения. На их реализацию за 2021—2025 годы направлено 71,6 млрд руб. или 68,0% программных расходов и 63,0% бюджета города (таблица 1).

Таблица 1. Структура расходов бюджета города Хабаровска в 2021—2025 годах в программно-целевом разрезе

№ п/п	Стратегические цели муниципально-го управления	Расходы бюджета города Хабаровска на реализацию муниципальных программ									
		2021, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %	2022, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %	2023, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %	2024, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %	2025, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Улучшение качества городской среды	4036,9	24,5	4702,0	26,2	5245,6	27,3	6651,7	28,0	6435,9	23,0
2.	Формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций	13,9	0,1	24,3	0,1	24,5	0,1	124,1	0,5	141,5	0,5
3.	Создание условий для повышения уровня экономической активности	11,3	0,1	13,2	0,1	19,4	0,1	20,0	0,1	27,5	0,1
4.	Укрепление социальной стабильности и развитие социального партнерства	11141,7	67,6	12019,3	67,0	13105,3	68,2	15948,1	67,2	19408,0	69,5
5.	Повышение эффективности муниципального управления	1277,2	7,	1190,9	6,6	826,4	4,3	991,5	4,2	1912,2	6,8
Итого программных расходов бюджета		16481,1	89,3	17949,7	91,7	19221,2	91,5	23735,4	92,4	27925,1	92,5
Всего бюджетных расходов		17931,7	100	19564,3	100	21010,2	100	25693,4	100	30200,0	100
Всего бюджетных доходов		18455,2	-	19593,8	-	20253,7	-	26606,7	-	29194,3	-

Вторым по значимости направлением расходов бюджета города Хабаровска является улучшение качества городской среды: улучшение жилищных условий населения, развитие энергетической и инженерной инфраструктуры, достижение сбалансированного градостроительного развития города, уровень безопасности жизнедеятельности, оздоровление экологической обстановки. На реализацию мероприятий по улучшению городской среды города за 2021—2025 годы было направлено 27,1 млрд руб. или 25,7% программных расходов муниципального бюджета и 23,7% бюджета города.

В 2025 году закончили действие две муниципальных программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы» и «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы». Эффективность Программ за все годы реализации составила 95 баллов, цели и задачи указанных Программ продолжают свое достижение в рамках нового программного цикла до 2030 года.

7. Сценарные условия развития экономики города Хабаровска и характеристика основных показателей прогноза социально-экономического развития города Хабаровска на период до 2036 года

Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2036 года разработан по двухвариантной методологии — с учетом инерционного и умеренно оптимистического сценариев.

Инерционный вариант отражает развитие города при условии сохранения текущих экономических траекторий и действия негативных внешних и внутренних факторов без реализации дополнительных стимулирующих мер. В нем заложено либо сохранение существующих темпов роста, либо их снижение по отдельным показателям. Сценарий базируется на ретроспективных статистических данных и оценке влияния комплекса рисков. По данному сценарию продолжат действовать негативные факторы:

- дальнейшее введение и усиление санкций на поставку высокотехнологического оборудования для промышленности, транспорта, связи из развитых стран;
- стагнация системообразующих предприятий и предприятий оборонно-промышленного комплекса на территории города;
- сокращение возможности обеспечения растущего внутреннего спроса достаточным уровнем отечественной продукции в условиях сохраняющихся высоких ставок и ограничений на рынке труда;
- неопределенность ситуации на внешнем рынке сбыта, слабость внешнего спроса;
- замедление инвестиционной активности;
- кадровый дефицит;
- снижение уровня жизни;
- технологические ограничения.

Умеренно оптимистический вариант принят в качестве базового сценария развития города до 2036 года. Он предполагает активную экономическую политику администрации города, реализацию муниципальных программ, а также использование возможностей федерального и краевого софинансирования.

Сценарий ориентирован:

- на повышение конкурентоспособности городской экономики;
 - улучшение делового и инвестиционного климата;
 - диверсификацию экономики на основе инновационного и технологического развития;
 - реализацию программ импортозамещения;
 - усиление человеческого потенциала и стимулирование предпринимательской активности;
 - использование новых возможностей, связанных с разворотом экономики России на Восток (в том числе развитие транспорта и логистики).
- Основные драйверы роста по умеренно оптимистическому сценарию:
- внутренний спрос — как потребительский, так и инвестиционный, формирующий устойчивый рынок для местных производителей и инвесторов;
 - промышленность — ключевой сектор, обеспечивающий создание рабочих мест и экспортный потенциал;
 - международное сотрудничество — взаимодействие со стратегическими партнерами (Республика Беларусь, КНР и другие страны БРИКС) в торговле, инвестициях, технологиях и туризме.

Реализация этого сценария позволит не только компенсировать негативные эффекты, но и сформировать устойчивую траекторию роста, повысить качество жизни.

Для детализации динамики развития прогноз разбит на три последовательных периода, что позволяет учитывать разную скорость реализации проектов и изменение условий:

- 2019—2024 годы — ретроспективный и текущий этап, включающий анализ достигнутых результатов, реализацию уже запущенных программ и формирование базы для дальнейшего роста;
- 2025—2030 годы — этап активного наращивания потенциала: запуск крупных инвестиционных проектов, масштабирование мер поддержки бизнеса, развитие инфраструктуры и реализация мастер-плана Хабаровской агломерации;
- 2031—2036 годы — этап устойчивого развития и закрепления результатов: выход на стабильные темпы роста, повышение эффективности экономики, усиление роли города как логистического, промышленного и образовательного центра.

Основные параметры долгосрочного социально-экономического развития города Хабаровска до 2036 года (приложение к пояснительной записке) свидетельствуют об изменении структуры производства в сторону диверсификации экономики за счет наращивания объемов промышленной продукции и повышения эффективности использования имеющихся ресурсов, что приведет к повышению уровня жизни населения, стабильному развитию потребительского рынка.

Условия разработки Прогноза характеризуются высокой степенью неопределенности формирования траекторий развития города на долгосрочный период в силу наличия значимого геополитического фактора.

Вместе с тем важными факторами, оказывающими воздействие на социально-экономическое развитие городского округа «Город Хабаровск» до 2036 года, будут:

- участие в реализации национальных проектов, в рамках исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 307 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;
 - участие в реализации мероприятий Национальной программы социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года;
 - развитие Хабаровской агломерации и реализация мероприятий мастер-плана;
 - развитие транспортно-логистической инфраструктуры;
 - поддержка проектов импортозамещения и обеспечение технологической независимости;
 - активная инвестиционная политика;
- Основными задачами в предстоящей перспективе станут:
- создание условий для повышения уровня экономической активности хозяйствующих субъектов и укрепления технологического суверенитета;
 - наращивание деловой и инвестиционной активности;
 - создание комфортного городского пространства для жизни и экономической деятельности;
 - укрепление социальной стабильности и развитие социального партнерства;
 - повышение эффективности муниципального управления и обеспечение сбалансированности бюджета.

В прогнозном периоде планируется реализовать ряд высокоэффективных инвестиционных проектов в топливно-энергетическом комплексе, в сферах строительства, торговли, досуга и туризма, что позволит повысить инвестиционную привлекательность и конкурентоспособность экономики города, создаст условия для повышения качества жизни горожан.

Одним из основных приоритетов развития города является улучшение демографии. Главным фактором роста населения Хабаровска будет являться миграционный приток. Хабаровск в течение последних лет выступает в роли реципиента миграционных потоков населения из районов Хабаровского края, а также северных территорий Дальнего Востока и стран СНГ.

Снижение рождаемости вызвано кардинальными изменениями в возрастной структуре населения: вступлением в репродуктивный возраст малочисленного поколения, рожденного в 1990-х годах, что замедлило естественный прирост населения города.

Согласно уточненному демографическому прогнозу Росстата с 2022 по 2028 годы будут в наибольшей степени ощущаться последствия «демографических провалов» девятых годов XX века, таким образом, тенденция по снижению рождаемости сохраняется.

В Прогнозе учтены эффекты улучшения демографической ситуации в результате выполнения мер, предусмотренных в федеральных, региональных и муниципальных документах стратегического планирования, а также демографические риски (снижение рождаемости, старение и ухудшение возрастной структуры населения, миграция перспективной молодежи).

В условиях ограничений на представление и распространение статистической информации, касающейся демографических показателей, оценка демографической ситуации проводилась на основе последних доступных официальных статистических данных. При расчете прогнозных показателей были учтены ключевые факторы, оказывавшие влияние на демографическую ситуацию в период с 2019 по 2024 год.

Показатели численности постоянного населения городского округа «Город Хабаровск» на 2023 год не достигли значений, закрепленных в Прогнозе социально-экономического развития до 2030 года (далее — долгосрочный прогноз до 2030 года): фактическое значение составило 615,6 тыс. чел. при плановом показателе 617,0 тыс. чел.

Недовыполнение целевого показателя обусловлено снижением уровня рождаемости, при этом миграционный прирост не позволил компенсировать образовавшийся дефицит численности населения.

В ходе разработки текущего долгосрочного прогноза темпы роста показателей численности населения были скорректированы, а прогнозный период продлен до 2036 года.

В результате, по инерционному варианту прогнозируется снижение среднегодовой численности населения с 615,6 тыс. чел. в 2024 году до 614,3 тыс. чел. в 2036 году. Численность постоянного населения за 13 лет сократится с 615,6 тыс. чел. в 2024 году до 614,9 тыс. чел. в 2036 году.

По инерционному варианту прогнозируется сохранение естественной убыли населения с минус 2,0% в 2024 году, до минус 0,7% — в 2036 году. В частности, естественная убыль достигнет максимального значения — 1,7 тыс. чел. в 2027 году, но с 2028 года начнет постепенно снижаться. Незначительный миграционный прирост в пределах 0,9—1,9 тыс. чел. не сможет компенсировать падение численности населения.

По умеренно оптимистическому варианту прогнозируется рост среднегодовой численности населения с 2027 года. Численность постоянного населения вырастет к 2036 году до 618,6 тыс. чел.

Умеренно оптимистический вариант прогноза ориентируется на положительные изменения и в естественном, и в миграционном движении населения.

В результате принятия существенных дополнительных федеральных, региональных и муниципальных мер поддержки рождаемости естественная убыль населения будет сокращаться и составит в 2036 году порядка 0,6 тыс. чел.

На фоне снижения естественной убыли, с учетом стабильного развития социальной инфраструктуры и создания условий для повышения миграционной привлекательности, изменения миграционных установок населения прогнозируется увеличение миграционного прироста населения. Положительное сальдо миграционного притока будет наблюдаться на протяжении всего прогнозируемого периода: начиная с 2,0 тыс. чел. в 2024 году до 0,7 тыс. чел. в 2036 году.

По инерционному варианту прогноза численность постоянного населения сократится на 1,5 тыс. чел. к уровню 2019 года, по умеренно оптимистическому вырастет на 2,2 тыс. чел.

При подготовке долгосрочного прогноза для промышленного сектора экономики проведен анализ фактических значений показателей за 2023 и 2025 годы, ранее закрепленных в долгосрочном прогнозе до 2030 года. Анализ подтвердил достижение запланированных прогнозных значений. С учетом динамики роста за период 2019—2025 годов прогноз до 2036 года сформирован с учетом сложившихся отраслевых тенденций.

Достижение высоких темпов развития предполагается за счет комплексной диверсификации экономики, включающей модернизацию реального сектора, наращивание доли высокотехнологичных производств, реализацию мер по импортозамещению и укрепление конкурентного потенциала предприятий. Дополнительным драйвером роста выступит стимулирование предпринимательской и инвестиционной активности.

Оборот крупных и средних организаций составит к концу 2036 года 1 трлн 629 млрд руб. по инерционному варианту развития и 2 трлн 651 млрд руб. — по умеренно оптимистическому, обеспечивая рост к базовому периоду в 2,9 и 4,8 раза соответственно.

В 2025—2030 годах среднегодовые значения оборота по инерционному варианту составят 109,1%, по умеренно оптимистическому — 110,9%. В 2031—2036 годах по инерционному варианту — 106,4%, по умеренно оптимистическому — 108,4%.

Динамика значений оборота организаций улучшена по сравнению с прогнозируемыми ранее параметрами на основании текущих тенденций и перспектив.

К 2036 году объем промышленного производства вырастет до 326,1 млрд руб. по инерционному варианту развития и до 414,3 млрд руб. — по умеренно оптимистическому, обеспечивая рост к базовому периоду в 3,6 и 4,5 раз соответственно.

Объем отгруженных товаров собственного производства по промышленным видам экономической деятельности по инерционному варианту прогноза характеризуется среднегодовыми темпами роста в 2025—2030 годах и в 2021—2036 годах на уровне 109,1% и 108,1% соответственно, умеренно оптимистический вариант прогноза характеризуется темпами промышленного роста в 2025—2030 годах до 110,9%, в 2031—2036 годах — до 105,5%.

Рост объема отгруженных товаров (работ, услуг) по промышленным видам экономической деятельности по итогам 2026 года ожидается на уровне 108,8% (199,5 млрд руб.).

Прогнозируется увеличение объемов производства в отраслях:

1) ремонт и монтаж машин и оборудования. Ожидаемый объем выполненных работ за 2026 год составит 9,8 млрд руб. или 103% к 2025 году.

Наиболее крупной компанией города в данной отрасли является АО «Хабаровская ремонтно-монтажная компания», входящая в холдинг «Русгидро».

АО «Хабаровский судостроительный завод» (далее — ХСЗ) ведущее предприятие отрасли.

До 2030 года на ХСЗ планируют построить 11 пассажирских судов (в том числе ка-

тамараны, гибридные и электросуда для маршрутов по р. Амур) и модернизировать 60 причальных сооружений. На базе ХСЗ формируют Центр судостроения и судоремонта.

В производственной программе — строительство дебаркадеров, а также судов для МЧС и Минобороны России (в том числе для Тихоокеанского флота Российской Федерации (далее также — ТОФ).

На АО «179 судоремонтный завод» ситуация также стабильная.

Предприятие осуществляет капитальный ремонт высокооборотных дизелей для нужд Тихоокеанского флота Российской Федерации. На заводе действуют уникальные испытательные стенды для дизелей. Завод обеспечен заказами на среднесрочную перспективу за счет регулярного обслуживания ТОФ, где используется свыше 100 высокооборотных дизелей;

2) производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях. Ожидаемый объем отгрузки — 3,8 млрд руб., темп роста — 101% к 2025 году.

Ведущим предприятием является ОАО «Дальхимфарм», которое входит в десятку ведущих российских фармпроизводителей и специализируется на выпуске готовых лекарственных средств.

Предприятие последовательно модернизирует производственную базу, обеспечивая рост выпуска и повышение качества продукции.

Введен в эксплуатацию новый таблетный цех с высокой степенью автоматизации; объем инвестиций в проект составил порядка 130 млн руб. Реализация данного этапа позволила не только увеличить производственные мощности, но и повысить технологическую устойчивость предприятия за счет внедрения современных стандартов контроля качества и энергоэффективности.

В среднесрочной перспективе запланирован запуск дополнительных производственных цехов для расширения номенклатуры выпускаемой продукции, в том числе для выпуска мягких лекарственных форм (мазей, кремов, гелей). Это позволит диверсифицировать портфель продукции и усилить позиции на внутреннем рынке.

Отдельным направлением на долгосрочную перспективу выступает развитие собственной сырьевой базы: предусмотрено создание лесопитомника и селекционной лаборатории для производства лекарственного растительного сырья. Такой подход обеспечит контроль над качеством исходного материала, повысит предсказуемость поставок и создаст дополнительные возможности для научно-исследовательской деятельности в области фармацевтики. В долгосрочной перспективе эти меры будут способствовать формированию замкнутого производственного контура: от сырья до готового лекарственного средства;

3) производство машин и оборудования. Ожидаемый объем отгрузки за 2026 год составит 3,1 млрд руб., или 107% к 2025 году.

Ведущим предприятием является АО «Дальэнергомаш». Основной вид деятельности предприятия — производство газовых турбин, воздушных насосов, компрессоров и вентиляторов.

Завод осуществил программу модернизации путем установки современного металлообрабатывающего центра, что позволило приступить к изготовлению лопаток для газовых турбин.

Продолжается обновление парка оборудования. На долгосрочную перспективу запланирован ввод в эксплуатацию нового оборудования (горизонтального расточного станка), что сократит время карусельных и расточных операций почти на 41%.

Также на заводе осваиваются новые технологии: лазерная центровка при сборке (она точнее и быстрее старых методов) и лазерная резка материалов (резины, паронита), что ускоряет производство и повышает качество.

Портфель заказов предприятия сформирован на ближайшую перспективу, в том числе на экспорт в страны СНГ, Индию, Вьетнам, Беларусь;

4) производство пищевых продуктов и напитков. Ожидаемый объем отгрузки за 2026 год составит 45,5 млрд руб. или 102,0% к уровню 2025 года. Рост объема производимой продукции пищевой отрасли будет достигнут за счет модернизации, реконструкции и технического перевооружения объектов пищевой промышленности, ввода в действие новых производственных мощностей; расширения производства и освоения новых видов высокотехнологичной продукции, повышения ее качества и конкурентоспособности; производство продукции высокой степени переработки, конкурентоспособной на внутреннем и внешнем рынках; интеграция пищевой промышленности с производителями сельскохозяйственной продукции в целях повышения эффективности использования сельскохозяйственного потенциала и сырьевой базы города Хабаровска и муниципальных районов Хабаровского края; расширение географии поставок продукции предприятий пищевой промышленности, в том числе в страны Азиатско-Тихоокеанского региона.

Достиженные в промышленном секторе результаты и сформированные производственные компетенции выступают базой для дальнейшего масштабирования: именно они определяют наиболее перспективные направления привлечения инвестиций. В рамках долгосрочного прогноза до 2036 года инвестиционное развитие рассматривается как ключевой механизм закрепления и умножения промышленного потенциала города — через модернизацию действующих площадок, создание новых производственных цепочек и расширение кооперации с резидентами ТОР и индустриальных парков.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям города в 2026 году по оценке достигнет 254,7 млрд руб. (103% к 2025 году) в инерционном варианте, по умеренно оптимистическому — 262,1 млрд руб., с ростом на 6,0% к прошлому году.

В среднем по инерционному варианту объем инвестиций в основной капитал будет расти на 3—6% в год и к 2036 году составит порядка 469,4 млрд руб., по умеренно оптимистическому — на 5,0—6,3%, и достигнет 482,9 млрд руб.

Среднегодовые темпы объема инвестиций в основной капитал прогнозируются по инерционному варианту в 2025—2030 годах на уровне 109,1%, в 2021—2036 годах — 103,2%, умеренно оптимистический вариант предусматривает среднегодовой рост в аналогичных периодах на 110,9% и 106,0%, обеспечивая рост к 2019 году в 4,3 и 5,6 раза соответственно.

Росту объема инвестиций будет способствовать сохраняющаяся инвестиционная активность бизнеса и реализация мер государственной региональной политики, направленных на опережающее развитие Дальнего Востока («бюджетный импульс»).

Запланирована реализация крупных инфраструктурных проектов:

— строительство межвузовского кампуса, объединенной набережной, ново-

го Дальневосточного художественного музея, развитие острова Большой Уссурийский и реализация других мероприятий мастер-плана;

- строительство школ на условиях концессии;
- ввод в эксплуатацию экотропы «Легенды Хехцира» и дальнейшее развитие горнолыжного комплекса «Хехцир» (создание современного спортивно-туристического круглогодичного курорта с широким спектром услуг);
- модернизация электротранспорта;
- масштабная комплексная жилищная застройка.

Для улучшения инвестиционного климата и роста экономики важно взаимодействие власти и бизнеса. Муниципально-частное партнерство, как долгосрочное сотрудничество с бизнесом, позволяет привлекать частные инвестиции и создавать качественную общественную инфраструктуру в городе на взаимовыгодных условиях.

Начиная с 2019 года в городе активно реализуется механизм МЧП. По состоянию на 01.08.2026 в городе действует 15 концессионных соглашений, 14 из которых реализуются без привлечения средств бюджета. Общий объем частных инвестиций составляет 721,0 млн руб., из которых 167 млн руб. уже вложены в реконструкцию объектов муниципальной собственности. При этом обеспечивается экономия бюджетных средств за счет сокращения расходов на содержание и эксплуатацию объектов муниципальной собственности, эффект которой оценивается ежегодно в сумме не менее 400,0 млн руб. на период действия соглашений (в среднем 20 лет).

В рамках использования механизма МЧП ведется строительство детского сада, восстановлено три школьных бассейна, реконструкция трех объектов образования, одного объекта культуры, два объекта спорта, открыт объект общественного питания и досуга, создается три объекта туризма.

В перспективе на рассматриваемый период запланирована реализация ряда инвестиционных соглашений, направленных на комплексное развитие городской среды города Хабаровска, повышение его туристической привлекательности и улучшение качества жизни населения.

Одним из ключевых направлений является модернизация транспортной инфраструктуры в рамках проекта по благоустройству «Гостевого маршрута № 1» (обновление остановочных пунктов). В 2025—2026 годах уже модернизировано 48 остановок, запланировано еще 60. Реализация проекта способствует улучшению транспортного обслуживания жителей города и формированию эстетически целостного и современного облика городской среды, что особенно важно для повышения его туристической привлекательности.

В 2026 году планируется заключение двух новых соглашений на создание объектов социально-культурного назначения — обустройство парковой территории «Курочкин парк» и модернизацию лестницы на пересечении ул. Фрунзе и Амурского бульвара.

В сфере физической культуры и спорта в прогнозируемом периоде планируется создание спортивных площадок на парковых территориях для вовлечения горожан к активным занятиям спортом, развитие функционирующей лыже-беговой трассы «Народная лыжня» в парке «Северный» (в перспективе предусмотрено увеличение протяженности трассы, организация полноценного освещения), создание спортивного комплекса на ул. им. Лейтенанта Орлова и спортивного клуба в районе ул. Подгаева.

Реализация указанных проектов позволит сформировать новые точки притяжения для жителей и туристов, повысить функциональность и эстетическую привлекательность городской среды, а также заложить основу для устойчивого социально-экономического развития Хабаровска в долгосрочной перспективе.

Показатели объемов жилищного строительства прогнозируются с увеличением относительно ранее запланированных (в долгосрочном прогнозе до 2030 года) с учетом складывающейся ситуации и перспективой активной реализации крупных проектов по комплексной жилищной застройке.

Одной из ключевых точек роста города останется развитие микрорайона Ореховая Сопка, где планируется построить свыше 1,3 млн кв. м жилья. На территории данного микрорайона предусмотрено строительство социальных объектов — детского сада на 320 мест (со сроком реализации 2025—2027 гг.) и четырех объектов дошкольного образования (со сроком реализации 2026—2028 гг.), строится дорожная сеть.

В городе определены приоритетные крупные территории под комплексную застройку: 6-й, 7-й микрорайоны, пер. Брянский, ул. Связная, ул. Локомотивная («Аэропорт ДОСААФ»).

Программа «Дальневосточный квартал» подразумевает жилищное строительство на новой площадке по ул. Локомотивной, которая прилегает к аэродрому ДОСААФ, территория включена в ТОП «Хабаровск».

До 2036 года здесь поэтапно возведут не менее 388 тыс. кв. м жилья. Помимо жилых домов запланировано строительство социально значимых объектов: детские сады, школа, объектов коммерческой инфраструктуры, а также создание инженерной и транспортной инфраструктуры (дороги, водопровод, электросети, теплосети).

Активно идет реализация объектов мастер-плана города Хабаровска.

Один из наиболее значимых для города проектов — строительство комплекса «Хабаровск-Сити». Общая площадь застройки — около 1,5 млн кв. м, из них: 900 тыс. кв. м — жилье, около 400 тыс. кв. м — деловая и коммерческая недвижимость, порядка 110 тыс. кв. м — социальная инфраструктура. В рамках проекта возведут финансово-деловой центр, три школы (по 1 100 мест), четыре детских сада, поликлинику, международный конгрессно-выставочный центр, спортивно-развлекательный комплекс, детскую яхтенную школу и гостиницу.

В результате по умеренно оптимистическому варианту планируется достичь объемов строительства жилья к 2026 году — 397,5 тыс. кв. м, в 2036 году — 405,0 тыс. кв. м, что обеспечит жилищную обеспеченность до 37,08 кв. м на 1 жителя.

По инерционному варианту развития к 2036 году удастся достичь объема ввода жилья в 400,0 тыс. кв. м.

Развитие жилищного строительства напрямую влияет на формирование потребительского спроса: рост численности и плотности населения создает устойчивый запрос на объекты торговли. В этой связи развитие отрасли торговли рассматривается как неотъемлемый элемент комплексной застройки территорий с учетом пешеходной доступности, транспортной связности и нормативов обеспеченности торговыми площадями.

В прогнозируемый период темпы роста оборота розничной торговли и общественного питания по крупным и средним организациям города Хабаровска сохраняют положительную динамику. По оценке оборот розничной торговли в 2036 году составит 250,0 млрд руб. по инерционному варианту прогноза и 252,3 млрд руб. по умеренно оптимистическому варианту.

Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям увеличится к 2036 году по инерционному варианту в 4,0 раза к базовому периоду, по умеренно оптимистическому — в 4,1 раза. Среднегодовые темпы роста оборота розничной торговли по городу Хабаровску в 2025—2030 годы оцениваются на уровне 104,7% по инерционному варианту прогноза и 105,0% по умеренно оптимистическому.

Прогнозируемый оборот общественного питания по крупным и средним организациям составит к концу 2036 года 8,7 млрд руб. по инерционному варианту развития и 9,2 млрд руб. по умеренно оптимистическому, обеспечивая среднегодовые темпы роста в 2031—2036 годах — 103,9% и 104,2% соответственно.

Пандемия и экономические санкции прошедшего периода не повлекли ухудшения в обеспечении жителей города товарами и услугами общественного питания.

Значения показателя «оборот розничной торговли», запланированные на 2023 и 2025 годы, достигнуты в полном объеме.

Несмотря на высокий уровень обеспеченности торговыми площадями жителей города, интерес предпринимательского сообщества к вложениям в сферу торговли и общественного питания остается стабильным.

Город Хабаровск остается привлекательной площадкой для федеральных ритейлеров. В городе продолжают расширяться сети «Пятерочка», «Бристоль», «Красное&Белое». Открываются новые крупные объекты: гипермаркеты и торговые центры, что поддерживает общий рост оборота.

Значимым фактором ценовой доступности социально значимых товаров выступает развитие дискаунтеров и магазинов низких цен. По состоянию на начало 2026 года в городе действует 304 магазина низких цен, в том числе сети: «Светофор», «Амбар», «Экономыш», «Близкий», «Фикс Прайс», «Галамарт», «Бристоль», «Красное&Белое» и другие. Это позволяет поддерживать социальную стабильность и обеспечивать доступность базовых товаров для широких слоев населения.

Для повышения доступности продукции местных товаропроизводителей и поддержки малого бизнеса в Хабаровске развивается сеть ярмарочных и мелкорозничных форматов:

- в весенне-летний период во всех районах города работают три сельскохозяйственные ярмарки выходного дня;

- для малых и средних сельхозпроизводителей, фермеров и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства, организованы торговые ряды в зонах высокого покупательского трафика (Центральный продовольственный рынок, ТЦ «ЭВР», ул. Краснореченская, ул. Воровского, ул. Вяземская, проспект 60-летия Октября, ул. Карла Маркса, ул. Шелеста).

Мониторинг цен и представленности продукции на сезонных ярмарках проводится регулярно, что позволяет оперативно реагировать на изменения конъюнктуры и поддерживать баланс спроса и предложения.

Онлайн-продажи остаются наиболее динамично развивающимся сегментом, трансформируя структуру потребления и усиливая конкуренцию с традиционной розницей. Маркетплейсы («Вайлдберриз», «Озон») расширяют охват категорий потребителей и товаров, развивают сеть пунктов выдачи заказов и внедряют новые форматы доставки (экспресс-доставка, бесконтактная доставка).

Рынок товаров и услуг города получит импульс на долгосрочную перспективу путем увеличения объемов реализации производимой продукции за счет расширения сети предприятий, развития электронной торговли, совершенствования дисконтных и бонусных систем, развития спектра дополнительных услуг.

Развитие рынка услуг общественного питания в городе соответствует общероссийским трендам и характеризуется ростом числа общедоступных предприятий. Наблюдается «демократизация» сети: потребители все чаще отдают предпочтение небольшим, недорогим форматам: кафе, столовым, закусочным, предприятиям быстрого обслуживания.

Продолжают развитие направления, определенные в прошлом долгосрочном прогнозе:

- активное развитие сегмента уличной еды («быстрой, доступной еды на ходу»);
- расширение рынка доставки готовой продукции и кейтеринговых услуг;
- широкое внедрение информационных технологий: онлайн-заказов, мобильных приложений, автоматизированных систем учета и аналитики.

Улучшение общеэкономической ситуации в долгосрочной перспективе по двум сценариям прогноза в городе Хабаровске отразится на показателях численности экономически активного населения и уровня безработицы. Показатель «Численность населения, занятого в экономике» органами статистики по муниципальным образованиям не рассчитывается.

С 2019 года для составления прогноза социально-экономического развития города используется показатель «Численность экономически активного населения», который ежегодно рассчитывается комитетом по труду и занятости населения Правительства Хабаровского края.

Меньшее, чем ожидалось, влияние пандемии на рынок труда проявилось в отсутствии длительного всплеска безработицы в кризисный период. В течение 2021 года с началом восстановления экономики в результате принятых государством мер поддержки работодателей и возможной конверсии переводов сотрудников на удаленный режим работы, уровень регистрируемой безработицы снизился с 1,6% до 0,38% и далее до 0,29% на 01.01.2023.

По итогам 2026 года прогнозируется уровень регистрируемой безработицы от экономически активного населения (339 219 чел.) по инерционному варианту прогноза — 0,13%, по умеренно оптимистическому — 0,15%. К 2036 году уровень безработицы будет находиться на уровне 0,16% по инерционному варианту развития и до 0,17% по умеренно оптимистическому.

К 2036 году в случае усиления дефицита трудовых ресурсов и снижения численности населения города экономически активное население составит 352,0 тыс. чел. по инерционному варианту развития и вырастет до 367,5 тыс. чел. в случае достижения сбалансированности на рынке труда, остановки миграционного оттока населения и создания новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционных проектов.

Малое и среднее предпринимательство занимает важное место в структуре городской экономики, обеспечивая работой каждого третьего жителя города от числа экономически активного. Прогнозируемые ранее значения количества субъектов малого и среднего предпринимательства достигнуты, их число на 01.01.2026 составило 35 710 (прогноз — 32 575).

Среднегодовые темпы роста на 2025—2030 и 2031—2036 годы по показателю «Число субъектов МСП» по инерционному варианту развития составят 99,2—100,5%, по умеренно оптимистическому — 100,1—100,3% соответственно.

Прогнозные показатели развития малого и среднего предпринимательства на период 2026—2036 годов скорректированы с учетом данных Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы.

В 2026 году сохраняется тенденция к росту численности СМСП, что свидетельствует о выходе деловой активности на фазу устойчивого развития.

В связи с чем темп роста числа СМСП скорректирован в сторону увеличения относительно ранее запланированных значений. По предварительной оценке, к концу 2026 года количество СМСП составит свыше 36,0 тыс. ед., что соответствует 101,0% к уровню 2025 года.

Параллельно с ростом численности предприятий наблюдается увеличение оборота малого бизнеса. На 2026 год прогнозируется объем оборота малых предприятий в размере 734,7 млрд руб., что составит 115,0% к показателю 2025 года.

К концу 2036 года ожидается дальнейший рост оборота малого бизнеса относительно уровня 2023 года: по инерционному варианту на 103,6 %, по умеренно оптимистическому в 2,6 раза. Такой рост обусловлен увеличением потребительского спроса со стороны населения, а также расширением поставок продукции местных производителей в другие регионы России и на внешние рынки.

Общероссийская задача по сокращению дифференциации величины денежных доходов населения остается приоритетной и не потеряет актуальности в долгосрочной перспективе развития города Хабаровска.

Прогнозируемые значения по показателям уровня жизни на 2023—2025 годы достигнуты.

Среднемесячная заработная плата работников средних и крупных организаций и среднемесячный размер назначенных пенсий по обоим вариантам развития до 2036 года будут иметь тенденцию к увеличению.

К 2036 году в инерционном варианте развития заработная плата работников средних и крупных организаций увеличится до 186,5 тыс. руб. или в 2,9 раза к базовому периоду, в умеренно оптимистическом — до 205,4 тыс. руб., с ростом в 3,2 раза.

Покупательская способность заработной платы работников средних и крупных организаций к 2036 году по инерционному варианту развития возрастет до 5,2 единиц прожиточного минимума и до 5,7 единицы по умеренно оптимистическому варианту.

Прогнозные параметры размера заработной платы и среднемесячного размера

назначенных пенсий рассчитаны в двух вариантах с учетом текущих значений показателей, прогнозируемых значений инфляции и решений Правительства Российской Федерации об увеличении МРОТ и индексации пенсий.

К 2036 году коэффициент замещения (соотношение среднего размера пенсии и заработной платы) составит 23,5% при инерционном варианте повышения заработной платы и 25,0% при умеренно оптимистическом. Покупательская способность пенсии к 2036 году по сравнению с 2019 годом по инерционному варианту развития возрастет до 1,6 ед. прожиточного минимума и до 1,8 ед. по умеренно оптимистическому варианту.

Отчетные данные по основным макроэкономическим показателям за период 2023 год — I полугодие 2026 года свидетельствуют об их планомерном росте, несмотря на все вызовы последних трех лет и переходу к этапу развития экономики в новых условиях.

Активизация потребительского и инвестиционного спроса, стабилизация ценовой ситуации, отладка логистических цепочек, реализация программ импортозамещения, системные и отраслевые меры поддержки, принятые на федеральном и краевом уровне, являются ключевыми факторами, обеспечивающими экономический рост в долгосрочной перспективе.

Прогноз социально-экономического развития города Хабаровска на период до 2036 года сформирован с учетом действующих стратегических документов, текущих макроэкономических условий и отраслевых тенденций, а также на базе верифицированных статистических данных и сценарных предпосылок. Реализация предусмотренных мероприятий предполагает обеспечение сбалансированного роста ключевых секторов экономики, поддержание социальной стабильности и последовательное наращивание инфраструктурного потенциала города. Достижение целевых индикаторов возможно при условии сохранения преемственности муниципальной политики, своевременной корректировки инструментов регулирования в зависимости от динамики внешних и внутренних факторов, а также обеспечения эффективного взаимодействия органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов и институтов развития.

Прогнозируемые показатели развития экономики города Хабаровска на период до 2036 года в двух сценарных вариантах приведены в приложении к Прогнозу.

Приложение
к Прогнозу социально-экономического развития городского округа
«Город Хабаровск» на период до 2036 года

ПРОГНОЗ
развития города Хабаровска на период до 2036 года в двух сценарных вариантах

Показатели	2025 (факт)	2026 (оцен-ка)	Прогноз										2036 к 2025, %
			2027	2028	2029	2030	2031	3032	2033	2034	2035	2036	
Демография													
Численность постоянного населения, тыс. чел.	615,6**	615,6	615,0 615,7	614,9 615,9	614,7 616,2	614,6 616,4	614,3 616,5	614,1 616,7	614,0 617,0	614,1 617,5	614,4 618,0	614,9 618,6	99,9 100,5
Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	615,6**	615,6	614,3 615,7	615,0 615,8	614,8 616,1	614,7 616,3	614,5 616,5	614,2 616,6	614,1 616,9	614,1 616,9	614,1 617,3	614,3 617,8	99,8 100,4
Естественный прирост (убыль) населения, ‰	-3,3**	-3,1	-2,8 -2,4	-2,6 -1,6	-1,8 -1,8	-1,8 -1,6	-2,1 -1,0	-2,3 -1,0	-1,8 -1,0	-1,5 -1,3	-1,3 -1,1	-1,1 -1,0	33,3 30,3
Коэффициент миграционного прироста, ‰	1,4**	3,2	2,6 2,6	2,4 1,9	1,5 2,3	1,6 1,9	1,6 1,9	2,0 1,9	1,6 2,1	1,6 2,1	1,8 2,1	2,0 2,1	142,9 150,0
Занятость													
Численность экономически активного населения, тыс. чел.	339,0	342,2	341,8 344,9	344,3 346,4	346,0 348,2	344,9 353,1	346,9 357,3	348,9 361,6	351,4 366,3	351,4 366,3	351,8 367,0	352,0 367,5	103,8 108,4
Численность зарегистрированных безработных, тыс. чел.	0,4	0,4	0,36 0,45	0,36 0,45	0,40 0,49	0,49 0,56	0,50 0,58	0,51 0,59	0,52 0,62	0,52 0,62	0,53 0,63	0,54 0,65	135,0 162,5
Уровень регистрируемой безработицы, %	0,11	0,12	0,11 0,13	0,11 0,13	0,12 0,14	0,14 0,15	0,14 0,16	0,15 0,16	0,15 0,17	0,15 0,17	0,16 0,17	0,16 0,17	0,05 п.п. 0,06 п.п.
Производство													
Оборот организаций по видам экономической деятельности*, млрд руб.	1123,6	1222,0	1221,1 1333,2	1273,6 1457,2	1298,5 1589,8	1308,6 1697,8	1336,1 1784,4	1378,9 1911,1	1435,4 2069,7	1495,7 2245,6	1560,0 2438,7	1628,7 2651,0	144,9 235,9
Оборот малых предприятий (включая микропредприятия) по всем видам экономической деятельности, млрд руб.*	638,9	734,7	723,2 837,5	712,6 946,4	699,8 1059,9	689,3 1171,2	680,3 1264,9	673,5 1359,8	668,1 1455,0	664,8 1542,3	662,8 1619,4	662,1 1668,0	103,6 2,6 р.
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности*, млрд руб.	181,2	199,5	213,6 221,2	233,9 245,5	257,1 273,2	270,5 300,2	278,9 317,0	287,5 334,1	296,7 353,8	306,2 372,9	316,6 393,1	326,1 417,3	180,0 230,3
Объем инвестиций в основной капитал*, млрд руб.	247,3	262,1	277,9 278,7	294,5 296,2	312,2 314,9	330,9 334,7	350,8 355,8	371,8 378,2	394,2 402,0	417,8 427,4	442,9 454,3	469,4 482,9	189,8 195,3
Потребительский рынок													
Оборот розничной торговли*, млрд руб.	164,6	171,2	178,0 180,6	185,1 188,7	192,5 196,6	199,8 205,3	207,4 213,9	215,3 222,9	223,5 230,8	232,0 232,3	240,8 242,1	250,0 252,3	151,9 153,3
Оборот общественного питания*, млрд руб.	5,7	5,9	6,1 6,2	6,3 6,5	6,6 6,8	6,9 7,2	7,2 7,5	7,5 7,8	7,8 8,1	8,1 8,4	8,4 8,8	8,7 9,2	152,6 161,4
Уровень жизни													
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата*, тыс. руб.	120,3	133,8	142,6 149,8	152,2 159,9	161,4 168,4	164,6 174,0	168,1 179,5	171,4 185,4	175,2 191,6	178,9 196,0	182,6 200,5	186,5 205,1	155,0 170,5
Реальная начисленная заработная плата, %	107,1	105,0	102,0 107,6	102,6 102,7	102,0 103,0	102,0 103,1	101,9 103,1	101,8 103,3	101,8 103,4	102,0 104,0	102,0 104,0	102,0 104,0	102,0 104,0—
Покупательская способность заработной платы, ед. прожиточного минимума	5,1	5,3	5,4 5,7	5,6 5,8	5,7 5,9	5,6 5,9	5,5 5,9	5,5 5,9	5,4 5,9	5,3 5,8	5,2 5,7	5,2 5,7	102,0 111,8
Среднемесячный размер назначенных пенсий, тыс. руб.	28,5	29,8	30,8 32,0	32,0 33,9	33,3 36,0	34,6 38,2	35,9 40,1	37,4 42,1	38,9 44,2	40,5 46,4	42,1 48,8	43,8 51,2	153,7 179,6
Покупательская способность пенсии, ед. прожиточного минимума	1,5	1,5	1,5 1,6	1,5 1,6	1,5 1,6	1,5 1,7	1,5 1,7	1,5 1,7	1,6 1,8	1,6 1,8	1,6 1,8	1,6 1,8	106,7 120,0
Ввод жилья в год, тыс. кв. м	393,6	393,6	395,0 397,5	397,5 400,0	398,0 401,5	400,0 405,0	400,0 405,0	400,0 405,0	400,0 405,0	400,0 405,0	400,0 405,0	400,0 405,0	101,6 102,9
Жилищная обеспеченность на 1 чел., м²	26,26**	26,86	27,46 28,23	28,06 29,22	28,66 30,21	29,52 31,20	30,19 32,19	30,85 33,18	31,51 34,17	32,15 35,14	32,79 36,11	33,41 37,08	127,2 141,2

Примечание: числитель — инерционный вариант, знаменатель — умеренно оптимистический вариант;
* По крупным и средним организациям;
** По состоянию на 01.01.2025;
х — информация отсутствует (распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.12.2025 № 4039-р «О приостановлении предоставления и распространения официальной статистической информации»)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31.08.2026 № 5488
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 18.11.2024 № 5288 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение фактических затрат, возникших в связи с проведением капитального ремонта систем теплоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», решением Хабаровской городской думы от 16.12.2025 № 520 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 18.11.2024 № 5288 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение фактических затрат, возникших в связи с проведением капитального ремонта систем теплоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «систем теплоснабжения» заменить словами «объектов теплоснабжения».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 27.04.2024 № 53н «Об утверждении порядка проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, в том числе бюджетным и автономным учреждениям, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг», решением Хабаровской городской думы от 16.12.2025 № 520 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2018 № 3037 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Развитие инженерной инфраструктуры городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2030 годы», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:».

1.3. В пункте 1 слова «систем теплоснабжения» заменить словами «объектов теплоснабжения».

1.4. В пункте 4 слова «Елькина Д.А.» исключить.

2. Внести в Порядок предоставления субсидии на возмещение фактических затрат, возникших в связи с проведением капитального ремонта систем теплоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 18.11.2024 № 5288, следующие изменения:

2.1. В наименовании слова «систем теплоснабжения» заменить словами «объектов теплоснабжения».

2.2. В пункте 1.1 слова «систем теплоснабжения» заменить словами «объектов теплоснабжения».

2.3. В пункте 1.2 слова «системы теплоснабжения» заменить словами «объекты теплоснабжения».

2.4. Пункт 1.5 дополнить словами «, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем доведения бюджетных ассигнований на предоставление субсидий до главного распорядителя.».

2.5. Наименование раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок проведения отбора, условия и порядок предоставления субсидии».

2.6. В пункте 2.1 после слова «субсидии» дополнить словами «(далее — отбор)».

2.7. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Проведение отбора осуществляется на конкурентной основе способом запроса предложений. Проведение отбора осуществляется исходя из соответствия участников отбора критериям, указанным в пункте 2.10 настоящего Порядка, и очередности поступления предложений на участие в отборе.».

2.8. В пункте 2.4:

2.8.1. В абзаце третьем слова «не позднее 1 сентября» заменить словами «1 ноября».

2.8.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Внесение изменений в объявление о проведении отбора осуществляется главным распорядителем не позднее наступления даты окончания приема предложений на участие в отборе на основании постановления на соблюдение условий, указанных в настоящем пункте, в следующем порядке:».

2.8.3. В абзаце седьмом слова «получателей субсидии» исключить.

2.8.4. Подпункт 2) изложить в следующей редакции:

«2) при внесении изменений в объявление о проведении отбора изменение способа отбора не допускается;».

2.8.5. Подпункт 3) изложить в следующей редакции:

«3) в случае внесения изменений в объявление о проведении отбора после наступления даты начала приема предложений на участие в отборе в объявление о проведении отбора включается положение, предусматривающее право участников отбора внести изменения в предложения на участие в отборе в соответствии с пунктом 2.12 настоящего Порядка;».

2.8.6. Подпункт 4) изложить в следующей редакции:

«4) участники отбора, подавшие предложение на участие в отборе, уведомляются о внесении изменений в объявление о проведении отбора не позднее дня, следующего за днем внесения изменений в объявление о проведении отбора, с использованием системы «Электронный бюджет».».

2.9. Абзац девятый пункта 2.5 после слов «содержанию предложений на участие в отборе» дополнить словами «в соответствии с пунктом 2.11 настоящего Порядка;».

2.10. В абзаце втором пункта 2.7 слово «утвержденный» заменить словом «утверждаемый».

2.11. Пункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

« — у участника отбора отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет города, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком, иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «Город Хабаровск», из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком.».

2.12. Пункт 2.8 абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«— документ, подтверждающий соответствие участника отбора требованию, установленному абзацем восьмым пункта 2.7 настоящего Порядка.».

2.13. В абзаце втором пункта 2.10 слова «систем теплоснабжения» заменить словами «объектов теплоснабжения».

2.14. В абзаце четвертом пункта 2.11 слова «расчетного или корреспондентского» исключить.

2.15. Пункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Размер субсидии рассчитывается по следующей формуле:

$$РПВ = СС - НДС,$$

где:

РПВ — затраты, подлежащие возмещению в связи с проведением капитального ремонта объектов теплоснабжения, рублей;

СС — стоимость товаров (материалов и (или) смесей, и (или) изделий, и (или) конструкций, и (или) оборудования), приобретенных при осуществлении капитального ремонта объектов теплоснабжения, рублей;

НДС — налог на добавленную стоимость, учтенный в стоимости товаров (материалов и (или) смесей, и (или) изделий, и (или) конструкций, и (или) оборудования), приобретенных для осуществления капитального ремонта объектов теплоснабжения, рублей.

Субсидия предоставляется в размере, рассчитанном по формуле, указанной в настоящем пункте, но в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на соответствующий финансовый год на предоставление субсидии.».

2.16. В пункте 2.18:

2.16.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«— приобретение товаров (материалов, смесей, изделий, конструкций, средств измерения и/или учета, котлов и котельного оборудования, в том числе основного и вспомогательного или их составных элементов), осуществленное для проведения капитального ремонта объектов теплоснабжения, в текущем финансовом году.».

2.16.2. В абзаце четвертом слова «расчетные или корреспондентские» исключить.

2.17. Пункт 2.21 изложить в следующей редакции:

«2.21. Результатом предоставления субсидии является снижение повреждаемости объектов теплоснабжения в год предоставления субсидии до показателя, установленного приложением № 1 к муниципальной программе, и рассчитывается по формуле:

$$П = К/Пр,$$

где:

П — повреждаемость объектов теплоснабжения, шт./км;

Пр — протяженность объектов теплоснабжения по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, км;

К — количество поврежденных объектов теплоснабжения, учтенных в показателе Пр, за период с 01 января по 31 декабря года предоставления субсидии, шт.».

2.18. В пункте 2.22 слова «расчетные или корреспондентские» исключить.

2.19. Абзац второй пункта 4.2 после слова «возврат» дополнить словом «средств».

2.20. В пункте 4.3:

2.20.1. В абзаце четвертом слова «о возврате предоставленной субсидии» заменить словами «о возврате средств субсидии».

2.20.2. В абзаце пятом слова «о возврате предоставленной субсидии» заменить словами «о возврате средств субсидии».

2.20.3. В абзаце шестом слова «возврат предоставленной субсидии» заменить словами «возврат средств субсидии», слова «о возврате предоставленной субсидии» заменить словами «о возврате средств субсидии».

2.20.4. В абзаце седьмом слова «невозврата предоставленной субсидии» заменить словами «невозврата средств субсидии».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31.08.2026 № 5490
г. Хабаровск

Об утверждении Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на 2027 год и плановый период 2028—2029 годов и признании утратившим силу постановления администрации города Хабаровска от 29.08.2025 № 4000 «Об утверждении Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027—2028 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации города Хабаровска от 03.09.2025 № 4048 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на среднесрочный и долгосрочный периоды и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на 2027 год и плановый период 2028—2029 годов согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 29.08.2025 № 4000 «Об утверждении Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027—2028 годов».
3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал» «Хабаровские вести» KHAV-VESTI.RU.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5490

ПРОГНОЗ
социально-экономического развития городского округа
«Город Хабаровск» на 2027 год и плановый период 2028—2029 годов

1. Общие положения

Правовой основой разработки Прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на 2027 год и плановый период 2028—2029 годов (далее — Прогноз) являются:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- решение Хабаровской городской думы от 24.09.2013 № 796 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городском округе «Город Хабаровск»;
- постановление администрации города Хабаровска от 06.11.2024 № 5117 «Об утверждении Положения о стратегическом планировании в городском округе «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска»;
- постановление администрации города Хабаровска от 03.09.2025 № 4048 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск на среднесрочный и долгосрочный периоды и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска»;
- постановление администрации города Хабаровска от 16.02.2024 № 686 «О составлении проекта бюджета городского округа «Город Хабаровск» на очередной финансовый год и плановый период».

Прогноз разработан на основе основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов; целей и задач, сформулированных в Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Хабаровск» на период до 2030 года, утвержденной решением Хабаровской городской думы от 31.01.2017 № 488; с учетом реализации положений Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», от 26.06.2020 № 427 «О мерах по социально-экономическому развитию Дальнего Востока».

Прогноз социально-экономического развития на период 2027—2029 годов разработан в двух вариантах, которые различаются моделями поведения частного бизнеса, перспективами повышения конкурентоспособности экономики и эффективностью реализации государственной политики и муниципальной деятельности.

При разработке Прогноза учтены данные статистического учета за 2021—2025 годы и использованы материалы ретроспективного анализа социально-экономического развития города Хабаровска.

2. Основные показатели социально-экономического развития города Хабаровска
в 2021—2025 годах

Показатель	Ед. измерения	Годы				
		2021	2022	2023	2024	2025
Оборот организаций по видам экономической деятельности в действующих ценах*	млрд руб.	667,2	746,4	932,6	1027,6	1123,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности*	млрд руб.	105,6	117,8	154,6	161,0	181,2
Доходы бюджета	млрд руб.	18,5	19,6	20,2	26,6	29,2
Инвестиции в основной капитал*	млрд руб.	122,2	129,7	209,0	305,0	247,3
Ввод в эксплуатацию жилья организациями всех форм собственности и индивидуальными застройщиками	тыс. кв. м	245,7	223,8	399,5	373,9	393,6
Жилищная обеспеченность на 1 чел.	кв. м	24,8	24,2	24,8	25,7	х
Индекс потребительских цен (в целом по Хабаровскому краю)	%	105,4	111,8	107,3	108,30	108,8
Оборот розничной торговли*	млрд руб.	80,8	83,9	129,3	151,3	164,6
Оборот общественного питания*	млрд руб.	5,3	6,0	6,3	5,4	5,7
Численность постоянного населения, в том числе:	тыс. чел.	619,2	617,2	615,6	615,6	х
численность экономически активного населения	тыс. чел.	341,2	336,2	336,2	339,0	342,2
Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	614,8	618,2	616,4	615,6	х
Число родившихся	тыс. чел.	6,2	5,9	5,6	5,5	х

Число умерших	тыс. чел.	9,5	7,7	7,1	7,5	х
Естественный прирост (убыль) населения	‰	-5,4	-2,8	-2,6	-3,3	х
Коэффициент миграционного прироста	‰	10,5	-0,6	0,4	1,4	х
Численность пенсионеров	тыс. чел.	163,8	162,6	158,5	158,5	155,5
Численность зарегистрированных безработных	тыс. чел.	1,3	1,0	0,6	0,4	0,4
Уровень регистрируемой безработицы	%	0,38	0,29	0,19	0,11	0,13
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата*	тыс. руб.	72,0	79,2	90,3	106,3	120,3
Реальная начисленная заработная плата	%	103,3	98,6	109,4	108,5	107,1
Покупательская способность заработной платы	ед. прожиточного минимума	4,2	3,9	4,3	4,9	5,6
Средняя пенсия	тыс. руб.	18,7	21,4	23,2	26,2	28,5
Покупательская способность пенсии	ед. прожиточного минимума	1,3	1,2	1,2	1,3	1,5
Среднее пособие по безработице	тыс. руб.	12,8	12,2	15,6	13,1	13,2
Прожиточный минимум в среднем на душу населения	тыс. руб.	16,2	18,6	19,2	19,9	21,6

* По крупным и средним организациям;
х — информация отсутствует (распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.12.2025 № 4039-р «О приостановлении предоставления и распространения официальной статистической информации»).

3. Анализ достигнутого уровня социально-экономического развития
города Хабаровска

Хабаровск является экономическим центром Хабаровского края и играет ведущую роль в его социально-экономическом развитии. В Хабаровске сосредоточено 48% демографического (по состоянию на 01.01.2025) и 48% трудового потенциала, функционирует 68% организаций от общего числа в крае.

В течение 2023—2025 гг. городская экономика, наряду с экономикой страны и региона в целом, выдерживала новые серьезные удары, связанные с введением беспрецедентных санкций, повышением уровня ключевой ставки рефинансирования, состоянием общей геополитической ситуации, увеличением цен на продукты, недвижимость.

Эффективная реализация всего комплекса мер по поддержке экономики, включая федеральный, региональный и муниципальный уровни, оперативность принимаемых решений позволили адаптировать работу экономики города в создавшихся условиях и обеспечить положительную динамику по основным макроэкономическим показателям развития города.

В 2023—2025 годы был обеспечен среднегодовой рост основных макроэкономических показателей:

- объема инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям города — 132,3%;
- оборота розничной торговли — 126,6%;
- ввода в эксплуатацию жилья — 125,8%;
- объема отгруженных товаров и услуг по промышленным видам экономической деятельности на 116,0%;
- среднемесячной заработной платы работников крупных и средних организаций на 115,0%;
- оборота средних и крупных организаций (в фактических ценах) — 114,8%.

Оборот организаций за 2025 год по всем видам деятельности вырос по сравнению с 2024 годом на 9,3%, и составил 1 123,6 млрд руб. Наиболее высокие темпы развития отмечены по следующим видам экономической деятельности: производство и распределение энергии, газа и воды (129,4%), строительство (125,0%), транспортировка и хранение (114,3%), обрабатывающие производства (113,1%), оптовая и розничная торговля (112,9%).

В 2025 году объем промышленного производства увеличился до 181,2 млрд руб., обеспечив рост на 12,5% к уровню 2024 года. Наиболее высокого роста достигли предприятия, занимающиеся производством и распределением энергии, газа и воды (136,8%).

Увеличению объемов отгрузки в отчетном году способствовали стабильно работающие крупные предприятия. Такими предприятиями продолжена системная работа по импортозамещению и локализации производств.

В частности, АО «Дальэнергомаш» налажено собственное производство таких комплектующих, как турбинные лопатки, диафрагмы центробежных компрессоров и нагнетателей, которые ранее приобретались у сторонних поставщиков.

Продукция завода востребована предприятиями металлургического комплекса и химической промышленности, в том числе зарубежными. В 2025 году АО «Дальэнергомаш» произвел поставки продукции на экспорт в страны СНГ, Индию, Вьетнам, Иран.

В 2025 году АО «Дальэнергомаш» выполнил ряд крупных заказов для ПАО «ГМК «Норильский Никель», а также химического комбината в Грузии.

ОАО «Дальхимфарм» является ведущим предприятием отрасли производства лекарственных средств. Рост объемов производства в 2025 году составил 4,2%.

Устойчивый рост объема производства сохраняется, в том числе, за счет проводимой модернизации — введен в эксплуатацию новый цех по производству лекарственных средств, построенный на собственные средства (объем инвестиций составил 111,0 млн руб.).

В рамках импортозамещения налажен выпуск противозипелгических и противотревожных препаратов «Лакосамид» и «Диамидазепам».

АО «Хабаровская ремонтно-монтажная компания», входящая в холдинг «Русгидро», является ведущим предприятием отрасли «Ремонт и монтаж оборудования».

Предприятие выполняет работы по ремонту и монтажу электротехнического и тепломеханического оборудования, электродвигателей и генераторов. В конце 2025 года запущен в эксплуатацию лазерный станок для резки металла толщиной до 150 мм, что позволило значительно увеличить объемы производства.

АО «179 судоремонтный завод» осуществляет капитальный ремонт высокооборотных дизелей для нужд Тихоокеанского флота Российской Федерации (далее — ТОФ). На заводе действуют уникальные испытательные стенды для дизелей. Завод обе-

спечен заказами на среднесрочную перспективу, за счет регулярного обслуживания ТОФ, где используется свыше 100 высокооборотных дизелей. Кроме того, завод выполняет сервисное обслуживание судов и кораблей; доковый ремонт; работы как на собственной площадке, так и в местах базирования флота (например, во Владивостоке, Петропавловске-Камчатском).

В условиях санкций российский рынок продолжает переориентироваться на азиатских партнеров. Наблюдается рост внешнеторговой деятельности со странами Азии.

В то же время программы импортозамещения активно развиваются, и все больше товаров производится отечественными компаниями. С увеличением объемов производства цены на эти товары снижаются, делая их более конкурентоспособными. Многие потребители отдают предпочтение отечественным брендам, в том числе из-за приемлемых цен.

Розничная торговля постоянно меняется и подстраивается под предпочтения потребителей.

За период 2023—2025 гг. среднегодовой темп роста оборота розничной торговли (без учета деятельности субъектов малого предпринимательства) составил 126,6%, оборота общественного питания — 98,8% (в фактических ценах).

В 2023 году наблюдается увеличение оборота розничной торговли к данным 2022 года на 153,2% в связи с тем, что с 2023 года органами статистики учитывается оборот ООО «ДВ Невада» (сети магазинов «Самбери», «Близкий», «Раз Два» и др.).

Сетевые предприятия розничной торговли продолжают расширение за счет открытия новых точек (сети минимаркетов «Раз Два», «Пятёрочка» и т.д.), развитие онлайн-продаж. Потребители все чаще оценивают необходимость покупки, тщательно анализируют цены и ищут выгодные предложения. Растет популярность программ лояльности и кешбэков, так как магазины стремятся удерживать клиентов в условиях высокой конкуренции.

За период 2023—2025 гг. снизился среднегодовой темп роста оборота общественного питания. Отрицательная динамика связана с изменением перечня отчитывающихся по статистической форме организаций. Так, в 2025 году не осуществляет хозяйственную деятельность организация, у которой закончился контракт по войсковому питанию, зарегистрированная на территории города Хабаровска с ОКВЭД 56.29.1.

В целом по городу спрос на услуги общепита не снижался.

В сложных экономических условиях сфера торговли осталась относительно стабильным сектором экономики и не претерпела значительных изменений, повлекших ухудшение обеспечения жителей города услугами торговли и общественного питания.

Стабильна ситуация в секторе предпринимательства. Малый и средний бизнес продолжает занимать важное место в структуре городской экономики, обеспечивая работой каждого третьего жителя города от числа экономически активного.

В 2025 году численность субъектов малого и среднего предпринимательства (далее — СМСП) в городе Хабаровске достигла наибольшего значения за последние 10 лет и составила 35 710 ед., рост составил 103% к началу 2025 года. Положительная динамика увеличения количества СМСП сохраняется три года подряд, это говорит о том, что бизнес успешно преодолел кризисные явления последних лет.

Одной из важнейших задач администрации города Хабаровска является создание благоприятных условий для улучшения инвестиционной привлекательности города Хабаровска, в том числе построение целостной системы, направленной на улучшение инвестиционного климата, обеспечение притока инвестиций с организацией безопасности капитальных вложений, а также распространение лучших практик, применяемых в других регионах Российской Федерации.

Несмотря на влияние внешних факторов, связанных с беспрецедентным экономическим давлением со стороны западных стран, в городе Хабаровске за период 2022—2025 гг. среднегодовой рост объема инвестиций в основной капитал составил 132,3 млрд руб.

Ключевым инструментом инвестиционного развития на территории города является ТОР «Хабаровск». Ее площадь составляет 906 гектаров, а общее число резидентов — 44. В 2025 году к ним присоединились еще 7 компаний, включая «Технониколь» и «МТЗ-ДВ». Совокупный объем заявленных инвестиций резидентов ТОР достиг 23,6 млрд руб. Реализация инвестиционных проектов обеспечит создание около 3 тыс. рабочих мест.

Приоритетной задачей остается развитие механизма муниципально-частного партнерства (далее — МЧП), который позволяет модернизировать городскую инфраструктуру без прямой нагрузки на бюджет. В 2025 году в рамках МЧП были реализованы следующие проекты:

- благоустройство детской площадки в парке «Динамо». При поддержке АО «Газпромбанк» (финансирование — 30 млн руб.) установлены современные игровые комплексы российского производства и уложено специализированное безопасное покрытие;

- модернизация парка Гайдара. Заключено соглашение с российско-китайской фирмой о развитии зоны отдыха путем установки современных аттракционов. В отчетном году в эксплуатацию введен батутный комплекс и тир;

- проект «Народная лыжня» в парке «Северный». По запросам жителей проведена масштабная работа по расширению протяженности трассы до 2 километров.

Существенный вклад в социально-экономическое развитие города внесло использование механизмов МЧП при модернизации остановочных павильонов «Гостевого маршрута № 1». По инвестиционному соглашению модернизации подлежат 48 остановочных пунктов с привлечением порядка 250 млн руб. частных инвестиций. За отчетный год установлено 29 павильонов: 12 теплого типа и 17 холодного типа.

Такая модель позволила комплексно обновить объекты городской пассажирской инфраструктуры при минимальной бюджетной нагрузке, обеспечивая высокий уровень комфорта для пассажиров.

Важным направлением социально-экономического развития города Хабаровска является повышение доступности и комфортности жилья.

В 2023—2025 гг. в Хабаровске введено в эксплуатацию 1 166,87 тыс. кв. м жилья, в том числе 903,15 тыс. кв. м приходится на многоквартирные дома, 263,67 тыс. кв. м — на индивидуальное жилищное строительство. Общее количество квартир в введенных объектах — 19 650.

Темпы роста жилья обусловлены развитием строительного кластера, производством собственных строительных материалов.

По итогам 2025 года оборот строительных организаций достиг 62,5 млрд руб. с ростом на 25,0% к уровню 2024 года, объем строительных работ составил 62,5 млрд руб. с ростом к уровню 2024 года на 4%.

В 2023—2025 годах завершено строительство и введены в эксплуатацию два жилых дома по ул. Морозова П.Л., четыре жилых дома в ЖК «Green» в границах улицы

Трехгорной — Воронежского шоссе, многоквартирный дом по ул. Малиновского — ул. Рокоссовского, новые дома в двух ЖК «Березки» и «Город 4212», завершено строительство ЖК «Ю-Сити», состоящего из 17 жилых домов.

По пер. Брянскому на земельных участках, предоставленных ДОМ.РФ в рамках комплексного развития территорий (далее — КРТ), развернуто масштабное строительство застройщиком ООО «Проект Строй» и ООО «ДАРС-Восток». Проектные решения предусматривают возведение жилого комплекса на 400 тыс. кв. м с размещением трех детских садов, школы, объектов здравоохранения, закрытых паркингов, благоустройства территории с размещением скверов и зеленых зон отдыха.

В данном микрорайоне в 2025 году введены следующие объекты:

- застройщиком ООО «СЗ ДАРС Восток» (ЖК «Живописный сад») — 40,9 тыс. кв. м, 956 квартир;

- застройщиком ООО «Проект Строй» (ЖК «Северный парк») — 29,5 тыс. кв. м, 750 квартир.

Динамично продолжает развиваться застройка микрорайона Ореховая Сопка.

В настоящее время на территории микрорайона активно ведут строительство застройщики: ООО СЗ «Перспектива», ООО «СЗ-УИП», СЗ «Дом Арт», АО «Академинвест». Реализация комплексного развития территории «Ореховая сопка» включает около 1,3 млн кв. м жилья.

Благодаря выстроенному механизму совместного реагирования всех уровней власти, включая Правительство Хабаровского края, Федеральный Фонд защиты прав дольщиков, прокуратуру и администрацию города, в период с 2023 по 2025 год решены вопросы по вводу 10 проблемных объектов.

Администрацией города продолжена активная работа по подготовке и предоставлению земельных участков в целях комплексного развития территорий.

Всего за период 2023—2025 гг. администрацией города заключено 15 договоров КРТ с общей площадью 35,4 га и потенциалом жилищного строительства 409,49 тыс. кв. м.

По итогам 2025 года полностью расселено четыре дома по ул. Гоголя, 10, 10а, пер. Доступному, 10, ул. Зеленой, 2.

Введены в эксплуатацию с 2023 года по 2025 год в рамках КРТ четыре многоквартирных дома.

На рынке труда сохраняется тенденция увеличения уровня безработицы.

По состоянию на 01.01.2025 уровень безработицы составил 0,13%. Заявленная работодателями потребность в работниках на отчетную дату (01.01.2026) — 11 969 ед., количество официально зарегистрированных безработных — 444 чел.

По итогам 2025 года среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций города Хабаровска составила 120,3 тыс. руб. и увеличилась по сравнению с 2024 годом на 13,2%, реальная заработная плата снизилась на 1,4%. Покупательная способность заработной платы в соотношении к прожиточному минимуму составляет 5,6 раз.

В условиях действия ограничений представления и распространения статистической информации в отношении демографических показателей информация о численности населения за 2025 год отсутствует.

Численность населения в 2024 году осталась на уровне 2023 года — 615,6 тыс. чел. Рост численности населения в 2024 году осуществлялся в основном за счет миграции. По итогам 2024 года миграционный прирост составил 2,1 тыс. чел., естественная убыль населения — 2,0 тыс. чел. Значение общего прироста составило 30 чел.

В I полугодии 2025 года основные индикаторы, характеризующие состояние экономики города, сохранили позитивные тенденции.

По официальным статистическим данным за 5 месяцев 2026 года рост оборота крупных и средних организаций составил 107,5%. Уверенный рост демонстрируют предприятия, занимающиеся сельским и лесным хозяйством — 132,4%, логистикой — 119,2%, обеспечением энергоснабжения — 115,4%.

Объем промышленного производства за январь — май 2026 года составил 85,6 млрд руб., увеличившись к аналогичному периоду 2025 года на 14,7%.

Наибольший рост объемов отмечен в производстве пищевых продуктов (122,6%), кокса и нефтепродуктов (112,3%) и производстве лекарственных средств (109%).

Стабильная ситуация на потребительском рынке. Оборот розничной торговли сложился в размере 74,4 млрд руб. (113,2% к уровню января — мая 2025 года), оборот общественного питания — 2,6 млрд руб. (130,0% к уровню января — мая 2025 года).

Индекс потребительских цен по Хабаровскому краю в январе — мае 2026 года в % к соответствующему периоду прошлого года составил 105,3% (в Российской Федерации — 105,73%).

В строительной отрасли за январь — май 2026 года зафиксирован спад по некоторым показателям.

Ввод жилья снизился на 27,3% по сравнению с аналогичным периодом 2025 года. В результате введено жилых домов общей площадью 110,4 тыс. кв. м (1707 квартир), в том числе индивидуальными застройщиками — 48,5 тыс. кв. м (373 квартиры).

Ситуация в отрасли соответствует общероссийской тенденции и связана с ростом кредитной нагрузки населения, предприятий и удорожанием строительных материалов.

При этом оборот организаций по виду деятельности «Строительство» увеличился на 112,6% к аналогичному периоду 2025 года и составил 12,5 млрд руб.

4. Приоритетные направления развития города Хабаровска в 2027—2029 годах

В соответствии с главной стратегической целью муниципального управления города Хабаровска до 2030 года по созданию условий для стабильного повышения качества жизни населения города определены пять стратегических целей, исходя из возможности их практической реализации и соответствующие с имеющимися полномочиями городского округа:

- улучшение качества городской среды;

- формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций;

- создание условий для повышения уровня экономической активности хозяйствующих субъектов на территории города;

- укрепление социальной стабильности и развитие социального партнерства;

- повышение эффективности муниципального управления.

В 2027—2029 годах деятельность администрации города Хабаровска будет направлена на развитие накопленного потенциала и выполнение всех социальных обязательств, укрепление технологического суверенитета, наращивание деловой и инвестиционной активности, обеспечение сбалансированности бюджета.

Эффективная реализация всего комплекса мер по поддержке экономики, включая федеральный, региональный и муниципальный уровни, а также реализация долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития Хабаровской городской агломерации на период до 2030 года позволит обеспечить рост экономики города в новых условиях развития.

5. Оценка эффективности реализуемых муниципальных программ городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с действующим постановлением администрации города Хабаровска от 16.08.2022 № 2911 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке и корректировке муниципальных программ городского округа «Города Хабаровск», их реализации, мониторинга, контроля и оценки эффективности и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» проводится строго регламентированная ежегодная оценка эффективности реализации муниципальных программ.

Порядок проведения мониторинга и оценки эффективности реализации муниципальных программ учитывает степень достижения установленных параметров показателей программ, исполнения запланированного объема расходов, выполнения программных мероприятий. Программы оцениваются на предмет их результативности, социальной значимости и бюджетной эффективности.

Оценка эффективности каждой программы отражает степень ее соответствия критериям достижения запланированных результатов программ и является результирующим оценочным показателем (Э) и основана на балльном принципе (max — 100 баллов).

С 2023 по 2025 годы в городе Хабаровске реализовывались 27 муниципальных программ, направленных на обеспечение повышения качества жизни населения города, решение задач экономического и социального развития, дальнейшее развитие предпринимательства, привлечение инвестиций в экономику города, разработанных по всем направлениям деятельности:

- развитие экономики города — 5 программ;
- развитие городского хозяйства — 10 программ;
- развитие социальной сферы города — 7 программ;
- повышение эффективности муниципального управления — 5 программ.

По итогам реализации программ за 2023—2025 годы все 27 муниципальных программ являются эффективными.

Средняя степень достижения показателей (индикаторов) составила в 2023 году — 94,0%, в 2024 году — 95,0%, в 2025 году — 93,0%, что соответствует высшему результирующему оценочному показателю (80 < Э ≤ 100).

Особое место занимали мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий, строительству и реконструкции улично-дорожной сети города, поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, повышению качества жилищно-коммунального хозяйства города.

В социальной сфере под особым вниманием остаются семьи с детьми и семьи граждан, призванных на военную службу по мобилизации. В рамках реализации мероприятий программ оказана адресная социальная помощь социально незащищенной категории граждан, продолжено обеспечение бесплатным питанием учащихся в общеобразовательных учреждениях и многое другое.

Наибольший удельный вес расходов в бюджете города составляет финансирование социальной сферы: образования, культуры, физической культуры и спорта, потенциала молодежи, социальной работы и поддержки населения. На их реализацию за 2023—2025 годы направлено 48,5 млрд руб., или 68,4% программных расходов и 63,0% бюджета города (таблица 1).

Таблица 1. Структура расходов бюджета города в 2023—2025 годах в программно-целевом разрезе

№ п/п	Стратегические цели муниципального управления	Расходы бюджета города Хабаровска на реализацию муниципальных программ					
		2023, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %	2024, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %	2025, млн руб.	Доля в общей сумме программных расходов, %
1.	Улучшение качества городской среды	5245,6	27,3	6651,7	28,0	6435,9	23,0
2.	Формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций	24,5	0,1	124,1	0,5	141,5	0,5
3.	Создание условий для повышения уровня экономической активности	19,4	0,1	20,0	0,1	27,5	0,1
4.	Укрепление социальной стабильности и развитие социального партнерства	13105,3	68,2	15948,1	67,2	19408,0	69,5
5.	Повышение эффективности муниципального управления	826,4	4,3	991,5	4,2	1912,2	6,8
Итого программных расходов бюджета		19221,2	91,5	23735,4	92,4	27925,1	92,5
Всего бюджетных расходов		21010,2	100	25693,4	100	30200,0	100
Всего бюджетных доходов		20253,7	-	26606,7	-	29194,3	-

Вторым по значимости направлением расходов бюджета города Хабаровска является улучшение качества городской среды: улучшение жилищных условий населения, развитие энергетической и инженерной инфраструктуры, достижение сбалансированного градостроительного развития города, уровень безопасности жизнедеятельности, оздоровление экологической обстановки. На реализацию мероприятий по улучшению городской среды города за 2023—2025 годы было направлено 18,3 млрд руб., или 25,9% программных расходов муниципального бюджета и 23,8% бюджета города.

6. Сценарные условия развития экономики города Хабаровска и характеристика основных показателей прогноза социально-экономического развития города Хабаровска на период 2027—2029 годов

Прогноз разработан с учетом сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов (определены в мае 2026 года), ретроспективного анализа социально-экономического развития города Хабаровска, итогов социально-экономического развития за 2025 год и за I полугодие 2026 года.

Прогноз по инфляции на 2026 год снижен до 6,2%. При этом годовая инфляция в декабре 2025 года составила 108,8%.

Условия разработки Прогноза характеризуются высокой степенью неопределенности формирования траекторий развития города в силу наличия значимого геополитического фактора, сложившейся ситуации на рынке труда, а также санкционного давления на российскую экономику.

Разработка основных параметров развития экономики и социальной сферы города Хабаровска проведена на двухвариантной основе.

Инерционный сценарий (вариант 1) — предусматривает сохранение, а по отдельным показателям снижение существующих темпов роста экономики. Основные экономические процессы не будут подвергаться резким изменениям, сохранятся консервативные тенденции изменения факторов развития. Вариант основан на существующих статистических данных с учетом возможного негативного воздействия всех внешних и внутренних факторов.

По данному сценарию продолжают действовать негативные факторы:

- дальнейшее введение и усиление санкций на поставку высокотехнологического оборудования для промышленности, транспорта, связи из развитых стран;
- стагнация системообразующих предприятий и предприятий оборонно-промышленного комплекса на территории города;
- сокращение возможности обеспечения растущего внутреннего спроса достаточным уровнем отечественной продукции в условиях сохраняющихся высоких ставок и ограничений на рынке труда;
- неопределенность ситуации на внешнем рынке сбыта, слабость внешнего спроса;
- замедление инвестиционной активности;
- кадровый дефицит;
- снижение уровня жизни;
- технологические ограничения.

Умеренно оптимистический сценарий (вариант 2) ориентируется на повышение конкурентоспособности экономики города Хабаровска, улучшение делового и инвестиционного климата, основанное на деятельности администрации города в рамках муниципальных программ и дополнительного софинансирования, предусмотренного федеральными и краевыми программами.

Основным драйвером развития экономики по данному варианту социально-экономического развития станут внутренний спрос (потребительский и инвестиционный), сфера промышленности.

Также существенный вклад в развитие экономики внесет международное сотрудничество. На сегодняшний день стратегическими партнерами России являются Республика Беларусь, КНР и другие страны БРИКС.

Продолжается реализация предприятиями программ импортозамещения, усиления развития человеческого потенциала, стимулирования предпринимательской активности, реализации дополнительного потенциала экономического развития в связи с разворотом экономики России на Восток (новый импульс транспорту и логистике). Важным условием социально-экономического развития города по данному варианту является реализация мероприятий долгосрочного планирования.

Сценарные условия определяют основные факторы и тенденции экономического и социального развития города Хабаровска на среднесрочную перспективу и являются исходным документом для разработки прогноза социально-экономического развития и проекта бюджета города Хабаровска на 2027 год и плановый период 2028—2029 годов.

Умеренно оптимистический вариант прогноза описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики города Хабаровска. При его составлении учитывались темпы роста итоговых показателей социально-экономического развития городской экономики за 2023—2025 годы, а также текущих тенденций в I полугодии 2026 года.

В прогнозном периоде планируется реализовать ряд высокоэффективных инвестиционных проектов в топливно-энергетическом комплексе, в сферах строительства, торговли, досуга и туризма, что позволит повысить инвестиционную привлекательность и конкурентоспособность экономики города, создаст условия для повышения качества жизни горожан.

Одним из основных приоритетов развития города является улучшение демографии.

В условиях ограничений на представление и распространение статистической информации, касающейся демографических показателей, оценка демографической ситуации проводилась на основе последних доступных официальных статистических данных. При расчете прогнозных показателей были учтены ключевые факторы, оказывавшие влияние на демографическую ситуацию в период с 2023 по 2024 годы.

Демографическая ситуация (до 01.01.2025) характеризуется снижением количества молодых женщин, на долю которых приходится основное число рождений, откладывая рождений на более поздние годы и смещением структуры населения в сторону старших возрастных категорий.

Учитывая совокупность факторов, влияющих на демографическую ситуацию, главным фактором роста населения Хабаровска будет являться миграционный приток. Хабаровск в течение последних лет выступает в роли реципиента миграционных потоков населения из районов Хабаровского края, а также северных территорий Дальнего Востока и стран СНГ.

Снижение рождаемости вызвано кардинальными изменениями в возрастной структуре населения: вступлением в репродуктивный возраст малочисленного поколения, рожденного в 1990-х годах, что замедлило естественный прирост населения города. Кроме этого, на динамику рождаемости оказывает влияние складывающаяся геополитическая неопределенность.

В Прогнозе учтены эффекты улучшения демографической ситуации в результате выполнения мер, предусмотренных в федеральных, региональных и муниципальных документах стратегического планирования, а также реализация мероприятий мастер-плана города. Учтены демографические риски (снижение рождаемости, старение и ухудшение возрастной структуры населения, миграция перспективной молодежи).

Инерционный вариант развития предусматривает снижение среднегодовой численности населения города к 2029 году (614,9 тыс. чел. по итогам 2029 года против 615,6 тыс. чел. по итогам 2024 года).

По умеренно оптимистическому варианту прогнозируется рост среднегодовой численности населения с 2027 года. Численность постоянного населения вырастет к 2029 году до 616,5 тыс. чел.

Умеренно оптимистический вариант прогноза ориентируется на положительные изменения и в естественном, и в миграционном движении населения.

В результате принятия существенных дополнительных федеральных, региональных и муниципальных мер поддержки рождаемости естественная убыль населения будет сокращаться и составит в 2029 году порядка 1,6 тыс. чел.

На фоне снижения естественной убыли, с учетом стабильного развития социальной инфраструктуры и создания условий для повышения миграционной привлекательности, изменения миграционных установок населения прогнозируется увеличение миграционного прироста населения. Положительное сальдо миграционного притока будет наблюдаться на протяжении всего прогнозируемого периода: начиная с 3,1 тыс. чел. в 2026 году до 1,8 тыс. чел. в 2029 году.

По инерционному варианту прогноза численность постоянного населения сокра-

тится на 0,6 тыс. чел. к прогнозируемому уровню 2026 года, по умеренно оптимистическому вырастет на 1,0 тыс. чел.

Предполагается, что диверсификация экономики на основе модернизации реального сектора экономики, развития высокотехнологичных производств, получения результатов в области импортозамещения и расширения конкурентного потенциала предприятий, стимулирования предпринимательской и инвестиционной активности в совокупности позволят достигать высоких темпов роста развития.

Оборот крупных и средних организаций составит к концу 2029 года 1 589,8 млрд руб. по инерционному варианту развития и 1 463,9 млрд руб. — по умеренно оптимистическому, обеспечивая рост к базовому периоду в 1,2 и 1,4 раз соответственно.

В 2027—2029 годах среднегодовые значения оборота по инерционному варианту составят 103,5%, по умеренно оптимистическому — 109,2%.

Динамика значений оборота организаций рассчитана на основании текущих тенденций и перспектив.

Промышленность до 2029 года будет развиваться по траектории устойчивого роста с акцентом на импортозамещение, налаживание новых логистических цепочек и создание технологических кластеров.

Объем отгруженных товаров собственного производства по промышленным видам экономической деятельности по инерционному варианту прогноза характеризуется среднегодовыми темпами роста в 2027—2029 годах — на уровне 109,4%, умеренно оптимистический вариант прогноза характеризуется темпами промышленного роста — до 111%.

Рост объемов производств по промышленным видам деятельности.

Рост объема отгруженных товаров (работ, услуг) по промышленным видам экономической деятельности по итогам 2026 года ожидается на уровне 110,1%, или 199,5 млрд руб.

Прогнозируется увеличение объемов производства в отраслях:

1) ремонт и монтаж машин и оборудования — ожидаемый объем выполненных работ за 2026 год составит 9,7 млрд руб., 103% к 2025 году.

Значительные объемы работ в отрасли выполняются предприятиями со стабильным портфелем заказов:

— предприятиями, входящими в систему ПАО «Газпром»;

— предприятиями, входящими в систему РЖД и осуществляющими ремонт подвижного состава, рельсового хозяйства и пр.

На других предприятиях отрасли — АО «179 судоремонтный завод», ЗАО «Хабаровская РЭБ флота» ситуация также стабильная;

2) производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях — ожидаемый объем отгрузки по отрасли за 2026 год составит 3,9 млрд руб., или 101,0% к 2025 году.

Ведущим предприятием является ОАО «Дальхимфарм», которое входит в десятку ведущих российских фармпроизводителей и специализируется на выпуске готовых лекарственных средств.

После проведенной модернизации производства и ввода в эксплуатацию новых производственных площадей предприятие расширило номенклатуру выпускаемой продукции и нарастило объем производства. Собственные инвестиции в модернизацию производства составили 110,0 млн руб.

В 2026—2028 годах среднегодовые темпы роста объема отгруженной продукции по указанному виду деятельности ожидаются в пределах от 102 до 103,4%.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям города в 2026 году по оценке достигнет 262,1 млрд руб. (106% к 2025 году).

В среднем по инерционному варианту объем инвестиций в основной капитал будет расти на 6% в год и к 2029 году составит порядка 312,2 млрд руб., по умеренно оптимистическому — на 6,3%, и достигнет 314,9 млрд руб.

Росту объема инвестиций будет способствовать сохраняющаяся инвестиционная активность бизнеса, участие города в государственных инфраструктурных проектах, организация на территории Хабаровска нового преференциального режима «Международный ТОР».

Запланирована реализация крупных инфраструктурных проектов:

— строительство ТЭЦ-4;

— развитие индустриальной зоны площадью 126,51 га в Краснофлотском районе;

— развитие технопарка «Амур»;

— строительство межвузовского кампуса, объединенной набережной, делового центра «Хабаровск-Сити» и реализация других мероприятий мастер-плана;

— строительство школ на условиях концессии;

— развитие острова Большого Уссурийского;

— развитие горнолыжного комплекса «Хехцир»;

— модернизация электротранспорта;

— масштабная комплексная жилищная застройка.

Начиная с 2019 года в городе активно реализуется механизм муниципально-частного партнерства. Администрацией города Хабаровска ежегодно актуализируется и расширяется перечень объектов, по которым планируется заключение концессионных соглашений, соглашений о муниципально-частном партнерстве.

В настоящее время на территории города Хабаровска действуют 15 концессионных соглашений, с общим объемом частных инвестиций 721,0 млн руб. В рамках этих соглашений восстановлены четыре школьных бассейна и водно-оздоровительный комплекс, открыт объект общественного питания и досуга, база спортивной подготовки пловцов, восстанавливается объект культурного наследия, ведется реконструкция производственно-перегрузочного комплекса для перевалки угля, создание арт-парка для организации отдыха граждан и туризма и парковой территории «Дельфин», реконструкция объекта с последующим созданием школы и академии искусств.

В рамках действующего концессионного соглашения продолжается строительство детского сада на 220 мест по ул. Служебной, 9 (Волочаевский городок). На текущем этапе ведутся работы по устройству чаши бассейна и установке перекрытий над первым этажом. Началось устройство монолитных конструкций второго этажа.

Активно ведутся работы по реконструкции зданий, расположенных по адресу: ул. Авроры, 17, в целях создания объекта дополнительного образования по концессионному соглашению с ЧОУ «Изумрудный город».

В рамках инвестиционного соглашения по модернизации остановочных павильонов по Гостевому маршруту № 1 завершается обновление 48 остановок (установлено 39 остановок из 48). Объем частных инвестиций — 120 млн руб.

Запланированы мероприятия по созданию спортивной инфраструктуры в городе.

В продолжение линии на инклюзивность и всесезонность в 2027—2028 годах предполагается:

— создание за счет внебюджетных источников крытого спортивного комплекса для экстремальных видов спорта. Развитие сети лыжных трасс и баз проката зимнего инвентаря в парках города;

— развитие городских парков и скверов продолжится по принципу «парков как многофункциональных центров притяжения», создание круглогодичного кафе в парке «Динамо», круглогодичных тюбинговых трасс, обновление сервисов и аттракционов;

— создание новых общественных пространств в разных районах города: 2—3 проекта благоустройства скверов с малыми архитектурными формами, детскими и спортивными площадками, зонами тихого отдыха.

Под особым вниманием развитие сферы туризма:

— формирование точек притяжения с развитой сервисной инфраструктурой (кафе, сувенирные лавки, информационные центры, пункты проката);

— развитие пешеходных и велосипедных маршрутов;

— формирование проектов, ориентированных на въездной туризм (в т.ч. из КНР).

Показатели объемов жилищного строительства прогнозируются с учетом складывающейся ситуации и перспективой активной реализации крупных проектов по комплексной жилищной застройке.

Одной из ключевых точек роста города останется развитие микрорайона Ореховая Сопка, где планируется построить свыше 1,3 млн кв. м жилья. На территории данного микрорайона предусмотрено строительство социальных объектов — детского сада на 320 мест (со сроком реализации 2025—2027 гг.) и четыре объекта дошкольного образования (со сроком реализации 2026—2028 гг.), строится дорожная сеть.

В городе определены приоритетные крупные территории под комплексную застройку: 6, 7-й микрорайоны, пер. Брянский, ул. Связная, ул. Локомотивная («Аэропорт ДОСААФ»).

Программа «Дальневосточный квартал» подразумевает жилищное строительство на новой площадке по ул. Локомотивной, которая прилегает к аэродрому ДОСААФ, территория включена в ТОР «Хабаровск». Помимо домов, планируется строительство школы на 1 200 мест и двух детских садов — на 800. Всего застройщик обязан построить 311 860 кв. м жилья, в том числе 93 500 для социальных нужд.

Активно идет реализация объектов мастер-плана города Хабаровска.

Один из наиболее значимых для города проектов — строительство комплекса «Хабаровск-Сити». Общая площадь застройки — около 1,5 млн кв. м, из них: 900 тыс. кв. м — жилье, около 400 тыс. кв. м — деловая и коммерческая недвижимость, порядка 110 тыс. кв. м — социальная инфраструктура. В рамках проекта возведут финансово-деловой центр, три школы (по 1 100 мест), четыре детских сада, поликлинику, международный конгрессно-выставочный центр, спортивно-развлекательный комплекс детскую яхтенную школу и гостиницу.

В результате по умеренно оптимистическому варианту планируется достичь объемов строительства жилья в 2027 году — 397,5 тыс. кв. м, в 2028 году — 400,0 тыс. кв. м, в 2029 году — 401,5 тыс. кв. м.

По инерционному варианту развития к 2029 году удастся достичь объема ввода жилья — 398,0 тыс. кв. м.

В прогнозируемый период темпы роста оборота розничной торговли и общественного питания по крупным и средним организациям города Хабаровска сохранят положительную динамику. По оценке оборот розничной торговли в 2029 году составит 192,5 млрд руб. по инерционному варианту прогноза и 196,6 млрд руб. по умеренно оптимистическому варианту.

Среднегодовые темпы роста оборота розничной торговли по городу Хабаровску в 2027—2029 годы оцениваются на уровне 104,0% по инерционному варианту прогноза и 104,2% по умеренно оптимистическому.

Прогнозируемый оборот общественного питания по крупным и средним организациям составит к концу 2029 года 6,6 млрд руб. по инерционному варианту развития и 6,8 млрд руб. по умеренно оптимистическому, обеспечивая среднегодовые темпы роста в 2027—2029 годах — 103,8% и 104,3% соответственно.

По данным мониторинга потребительский рынок города Хабаровска стабилен, насыщен товарами в необходимых объемах и ассортименте и продолжает развиваться. Все больше открывается в шаговой доступности пунктов выдачи интернет-заказов («Вайлдберриз», «Озон» и др.).

Развитие рынка услуг общественного питания в городе соответствует общероссийским тенденциям и идет за счет роста числа общедоступных предприятий. Активно проходит интеграция пищевой промышленности с производителями сельскохозяйственной продукции в целях повышения эффективности использования сельскохозяйственного потенциала и сырьевой базы города Хабаровска. Расширяется география поставок продукции предприятий пищевой промышленности, в том числе в страны Азиатско-Тихоокеанского региона.

Улучшение общеэкономической ситуации в среднесрочной перспективе по двум сценариям прогноза в городе Хабаровске отразится на показателях — численность экономически активного населения и уровень безработицы.

Показатель «Численность населения, занятого в экономике» органами статистики по муниципальным образованиям не рассчитывается.

С 2019 года для составления прогноза социально-экономического развития города используется показатель «Численность экономически активного населения», который ежегодно рассчитывается Комитетом по труду и занятости населения Правительства Хабаровского края.

По итогам 2026 года прогнозируется уровень регистрируемой безработицы от экономически активного населения (339 219 чел.) — 0,15%. К 2029 году уровень безработицы будет находиться на уровне 0,12% по инерционному варианту развития и 0,15% по умеренно оптимистическому.

К 2029 году, в случае усиления дефицита трудовых ресурсов и снижения численности населения города, экономически активное население составит 343,6 тыс. чел. по инерционному варианту развития и вырастет до 349,6 тыс. чел. в случае достижения сбалансированности на рынке труда, остановки миграционного оттока населения и создания новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционных проектов.

Приоритетной задачей по развитию городской экономики является создание условий для развития предпринимательского сектора.

В 2026 году сохраняется тенденция к увеличению численности малого и среднего бизнеса, это говорит, что деловая активность достигла активной фазы роста. По предварительной оценке количество СМСП к концу года составит 36,0 тыс. ед., или 101,0% к уровню 2025 года.

Вместе с численностью малых и средних предприятий уверенно растут и другие показатели этой сферы.

Оборот малых предприятий в 2026 году прогнозируется в размере 734,7 млрд руб. (115,0% к 2025 году) и составит 37,5% в обороте всех организаций города.

К концу 2029 года ожидается увеличение оборота малого бизнеса к 2025 году на 109,5% по инерционному варианту и в 1,6 раз по умеренно оптимистическому варианту за счет роста потребительского спроса со стороны жителей, а также увеличения поставок продукции местных производителей в другие регионы России и за рубеж.

По предварительной оценке, в 2029 году численность населения, занятого в малом бизнесе, снизится на 2,0% к уровню 2025 года и составит 75,2 тыс. чел.

Снижение численности наемных работников в секторе малого предпринимательства в прогнозируемом периоде обусловлено совокупным воздействием следующих факторов:

- демографическое сокращение притока граждан в трудоспособный возраст;
- миграция трудовых ресурсов из малого бизнеса в средние и крупные организации, обусловленная более высоким уровнем оплаты труда и расширенным социальным пакетом;
- рост издержек субъектов малого предпринимательства вследствие изменений налогового законодательства, вступивших в силу в 2026 году, что стимулирует оптимизацию расходов, в том числе за счет сокращения штатной численности персонала.

Общероссийская задача по сокращению дифференциации величины денежных доходов населения остается приоритетной и не потеряет актуальности в среднесрочной перспективе развития города Хабаровска.

Среднемесячная заработная плата работников средних и крупных организаций и среднемесячный размер назначенных пенсий по обоим вариантам развития до 2029 года будут иметь тенденцию к увеличению.

К 2029 году в инерционном варианте развития заработная плата работников средних и крупных организаций увеличится до 161,4 тыс. руб., или в 1,3 раза к базовому периоду, в умеренно оптимистическом — до 168,4 тыс. руб., с ростом в 1,4 раза.

Покупательная способность заработной платы работников средних и крупных организаций к 2029 году по инерционному варианту развития возрастет до 5,1 единиц прожиточного минимума и до 5,8 единиц по умеренно оптимистическому варианту.

Прогнозные параметры размера заработной платы и среднемесячного размера назначенных пенсий рассчитаны в двух вариантах с учетом текущих значений показателей, прогнозируемых значений инфляции и решений Правительства Российской Федерации об увеличении МРОТ и индексации пенсий.

Покупательная способность пенсии к 2029 году по сравнению с 2025 годом по умеренно оптимистическому варианту развития возрастет до 1,7 единицы прожиточного минимума.

Отчетные данные по основным макроэкономическим показателям за период 2023 год — I полугодие 2026 года свидетельствуют о стабильном росте, несмотря на все вызовы последних трех лет, и успешном развитии экономики в новых условиях.

Активизация потребительского и инвестиционного спроса, отладка логистических цепочек, реализация программ импортозамещения, системные и отраслевые меры поддержки, принятые на федеральном и краевом уровне, являются ключевыми факторами, обеспечивающими экономический рост в среднесрочной перспективе.

Прогнозируемые показатели развития экономики города Хабаровска на 2027 год и плановый период 2028—2029 годов в двух сценарных вариантах приведены в приложении к Прогнозу.

Приложение
к Прогнозу социально-экономического развития
городского округа «Город Хабаровск» на 2027 год
и плановый период 2028—2029 годов»

ПРОГНОЗ
развития экономики города Хабаровска на 2027 год и плановый период
2028—2029 годов в двух сценарных вариантах

Показатели	2025 (факт)	2026 (оценка)	Прогноз			2029 к 2025, %
			2027	2028	2029	
Демография						
Численность постоянного населения, тыс. чел.	615,6**	615,5	615,0 615,9	615,0 616,2	614,9 616,5	99,9 100,1
Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	615,6**	х	615,3 615,7	615,1 616,1	615,0 616,4	99,9 100,1
Естественный прирост (убыль) населения, %	-3,3**	-3,1	-2,8 -2,4	-2,6 -1,6	-1,8 -1,8	54,5 54,5
Коэффициент миграционного прироста, ‰	1,4**	3,2	2,6 2,6	2,4 1,9	1,5 2,3	107,1 164,3
Занятость						
Численность экономически активного населения, тыс. чел.	342,2	339,2	342,2 344,9	342,9 347,8	343,6 349,6	100,4 102,2
Численность зарегистрированных безработных, тыс. чел.	0,4	0,4	0,36 0,45	0,36 0,45	0,40 0,49	100,0 123,0
Уровень регистрируемой безработицы, %	0,12	0,15	0,13 0,15	0,13 0,15	0,13 0,15	0,01 п.п. 0,03 п.п.
Производство						
Оборот организаций по видам экономической деятельности*, млрд руб.	1123,6	1222,0	1221,1 1333,2	1273,6 1457,2	1298,5 1589,8	115,6 141,5
Оборот малых предприятий (включая микропредприятия) по всем видам экономической деятельности, млрд руб.	573,9	648,5	643,8 715,4	643,2 801,2	642,6 889,4	112,0 154,9
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности*, млрд руб.	181,2	199,5	213,6 221,2	233,9 245,5	257,1 273,2	141,9 150,8
Объем инвестиций в основной капитал*, млрд руб.	247,3	262,1	277,9 278,7	294,5 296,2	312,2 314,9	126,2 127,3
Потребительский рынок						
Оборот розничной торговли*, млрд руб.	164,6	171,2	178,0 180,6	185,1 188,7	192,5 196,6	117,0 119,4
Оборот общественного питания*, млрд руб.	5,7	5,9	6,1 6,2	6,3 6,5	6,6 6,8	115,8 119,3
Уровень жизни						
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата*, тыс. руб.	120,3	133,8	142,6 149,8	152,2 159,9	161,4 168,4	134,2 140,0
Реальная начисленная заработная плата, %	107,1	105,0	102,0 107,6	102,6 102,7	102,0 101,3	—

Покупательская способность заработной платы, ед. прожиточного минимума	5,1	5,3	5,4 5,7	5,6 5,8	5,7 5,9	111,8 115,7
Среднемесячный размер назначенных пенсий, тыс. руб.	28,5	29,8	30,8 32,0	32,0 33,9	33,3 36,0	116,8 126,3
Покупательская способность пенсии, ед. прожиточного минимума	1,5	1,5	1,5 1,6	1,5 1,6	1,5 1,6	100,0 106,7
Ввод жилья в год, тыс. кв. м	393,6	393,6	395,0 397,5	397,5 400,0	398,0 401,5	101,1 102,0
Жилищная обеспеченность на 1 чел., м²	26,26**	26,8	27,5 28,2	28,2 29,2	28,8 30,2	109,7 115,0

Примечание: числитель — инерционный вариант, знаменатель — умеренно оптимистический вариант;
*по крупным и средним организациям;
**по состоянию на 01.01.2025;
х — информация отсутствует (распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.12.2025 № 4039-р «О приостановлении предоставления и распространения официальной статистической информации»)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31.08.2026 № 5493
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 05.06.2026 № 3377 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 05.06.2026 № 3377 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты» следующие изменения:

- 1.1. В пункте 6 слова «Елькина Д.А.» исключить.
 - 1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск»:
 - 1.2.1. Подпункт 2) подпункта 1.4.2.1 пункта 1.4.2 изложить в следующей редакции:
«2) с использованием средств телефонной связи по номеру (4212) 40-91-23, электронной почты: upr_zhf@khv27.ru»;».
 - 1.2.2. Пункт 4) подраздела 2.6 признать утратившим силу.
 - 1.2.3. После подраздела 3.14 дополнить новым подразделом 3.14.[1] следующего содержания:
«3.14.[1] При обращении заявителя с требованием об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах опечатки и ошибки исправляются, и документы направляются заявителю в течение 10 календарных дней со дня регистрации заявления об исправлении опечаток и ошибок. Обязательным приложением к заявлению об исправлении допущенных опечаток и ошибок является документ, выданный по результатам предоставления муниципальной услуги, в котором допущены опечатки или ошибки.
- Поступившие обращения регистрируются в порядке, установленном подразделом 2.12 настоящего административного регламента.
- Заявитель вправе обратиться одним из способов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента.».
2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.
 5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31.08.2026 № 5552
г. Хабаровск

О внесении изменений в муниципальный контракт от 22.07.2025 № КР31 на выполнение работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ № 70
В соответствии с ч. 65.1 ст. 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 30.03.2022 № 1075 «О порядке изменения существенных условий муниципального контракта, заключенного до 1 января 2027 года» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 70 при исполнении муниципального контракта от 22.07.2025 № КР31 на выполнение работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ № 70 (далее — контракт), заключенного с ООО «МАРИО», с реестровым номером 3272304433125000006, вправе по соглашению сторон и при соблюдении ус-

ловий, указанных в ч. 65.1 ст. 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», внести в контракт следующие изменения:

1.1. Внести изменения в муниципальный контракт, заключенный в электронной форме:

1.1.1. Пункт 3.1 электронного контракта «Объект закупки» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.1.2. Пункт 4.1 электронного контракта «Сроки исполнения контракта» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.1.3. Пункт 4.2 электронного контракта «Этапы исполнения контракта» изложить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.1.4. Столбец 3 строки «Обеспечение исполнения контракта» пункта 4.5 электронного контракта изложить в следующей редакции:

«16 738 647,81».

1.2. Внести изменения в муниципальный контракт, заключенный в письменной форме:

1.2.1. Пункт 2.1 контракта изложить в следующей редакции:

«2.1. Цена контракта составляет 167 386 478 (сто шестьдесят семь миллионов триста восемьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 10 копеек с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 00 процентов для взаимотношений, приходящихся на 2025 год, и 22 процента для взаимотношений 2026 года. Цена каждого отдельного этапа исполнения контракта указана в п. 4.1 контракта.».

1.2.2. Абзац первый пункта 3.1 контракта изложить в следующей редакции:

«Исполнение обязательств по настоящему контракту обеспечивается в размере 16 738 647,81 рублей по выбору Подрядчика: в виде независимой гарантии или внесении денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.».

1.2.3. Пункт 4.1. контракта изложить в следующей редакции:

«4.1. Сроки выполнения работ: с даты заключения контракта по 30.09.2026 согласно графику выполнения работ (приложение № 8 к контракту).

Работы выполняются поэтапно:

— этап № 1: с 22.07.2025 по 30.12.2025. Цена этапа 44 999 999 (сорок четыре миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 90 копеек;

— этап № 2: с 01.01.2026 по 18.09.2026. Цена этапа 68 626 275 (шестьдесят восемь миллионов шестьсот двадцать шесть тысяч двести семьдесят пять) рублей 32 копейки;

— этап № 3: с 19.09.2026 по 30.09.2026. Цена этапа 53 760 202 (пятьдесят три миллиона семьсот шестьдесят тысяч двести два) рубля 88 копеек.».

1.2.4. Пункт 4.3 контракта изложить в следующей редакции:

«4.3. Сроки исполнения контракта (включает срок выполнения работ Подрядчиком, срок приемки выполненных работ Заказчиком и срок оплаты выполненных работ Заказчиком): по первому этапу — с 22.07.2025 по 30.12.2025, по второму этапу — с 01.01.2026 по 06.10.2026, по третьему этапу — с 19.08.2026 по 06.11.2026.».

1.2.5. Приложение № 1 к контракту «Техническая спецификация на выполнение работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ № 70, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 55» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.2.6. Приложение № 8 к контракту «График выполнения работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ № 70, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 55» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5552

ОБЪЕКТ ЗАКУПКИ								
№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Ставка НДС	Страна происхождения товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 70, этап 1	Работа	Работы строительные по возведению нежилых зданий и сооружений прочие, не включенные в другие группировки (41.20.40.900)	1 условная единица (усл. ед.)	44 999 999,90	Без НДС		44 999 999,90
Характеристики объекта закупки								
Наименование работ: демонтажные работы кровли, ХВС, окон, дверей, полов, потолков, стен, монтажные работы кровли, ХВС, окон, полов, потолков, стен, перегородок								
2	Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 70, этап 2	Работа	Работы строительные по возведению нежилых зданий и сооружений прочие, не включенные в другие группировки (41.20.40.900)	1 условная единица (усл. ед.)	68 626 275,32	22 %		68 626 275,32
Характеристики объекта закупки								
Наименование работ: электромонтажные работы, замена системы ХВС, монтаж дверей, ремонт фасада, устройство сетей связи, отмостки, крылец, СОУЭ, антитеррора, охранной сигнализации, системы видеонаблюдения, пусконаладочные работы								
3	Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 70, этап 3	Работа	Работы строительные по возведению нежилых зданий и сооружений прочие, не включенные в другие группировки (41.20.40.900)	1 условная единица (усл. ед.)	53 760 202,88	22 %		53 760 202,88
Характеристики объекта закупки								
Наименование работ: архитектурные решения, видеонаблюдение, водоотведение, водомерный узел, системы отопления, сантехнические работы, электромонтажные работы								
Итого:								167 386 478,10

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5552

СРОКИ исполнения контракта	
Дата начала исполнения этапа	22.07.2025
Дата окончания исполнения этапа (срок исполнения контракта)	06.11.2026

Приложение № 3
к постановлению администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5552

ЭТАПЫ исполнения контракта				
Дата начала исполнения этапа	Дата окончания исполнения этапа	Срок исполнения этапа с даты начала исполнения контракта	Цена этапа	Размер аванса по этапу
22.07.2025	31.12.2025		44 999 999,90	0,00 0,00%
01.01.2026	06.10.2026		68 626 275,32	0,00 0,00%
19.09.2026	06.11.2026		53 760 202,88	0,00 0,00%

Приложение № 4
к постановлению администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5552

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ на выполнение работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ № 70, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 55					
№ п/п	Наименование объекта закупки и его характеристики	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб. **	
				за ед.	всего
1	Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 70, этап 1*	условная единица (усл. ед.)	1	44 999 999,90	44 999 999,90
2	Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 70, этап 2*	условная единица (усл. ед.)	1	68 626 275,32	68 626 275,32

3	Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 70, этап 3*	условная единица (усл. ед.)	1	53 760 202,88	53 760 202,88
Итого:					167 386 478,10

* Выполняется в соответствии с рабочей документацией, сметной документацией.
** Заполняется по итогам электронного аукциона.

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
Должность _____/_____/	Должность _____/_____/

Приложение № 5
к постановлению администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5552

ГРАФИК выполнения работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ № 70, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 55					
Номер этапа	Сроки выполнения работ	Наименование работ	Ед. изм.	Объем услуг	Места выполнения работ
1	с даты заключения контракта по 31.12.2025	Демонтажные работы кровли, ХВС, окон, дверей, полов, потолков, стен, монтажные работы кровли, ХВС, окон, полов, потолков, стен, перегородок	усл. ед.	1	МБОУ СОШ № 70 по адресу: 680051, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 55
2	с 01.01.2026 по 18.09.2026	Электромонтажные работы, замена системы ХВС, монтаж дверей, ремонт фасада, устройство сетей связи, отмостки, крылец, СОУЭ, Антитеррора, охранной сигнализации, системы видеонаблюдения, пусконаладочные работы	усл. ед.	1	МБОУ СОШ № 70 по адресу: 680051, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 55
3	с 19.09.2026 по 30.09.2026	Архитектурные решения, видеонаблюдение, водоотведение, водомерный узел, системы отопления, сантехнические работы, электромонтажные работы	усл. ед.	1	МБОУ СОШ № 70 по адресу: 680051, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, 55

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
Должность _____/_____/	Должность _____/_____/

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31.08.2026 № 5487
г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска
от 02.07.2024 № 3124 «Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Регистрация аттестованных
нештатных аварийно-спасательных формирований
на территории городского округа «Город Хабаровск»»**

В соответствии с Федеральным законом от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом МЧС России от 12.03.2018 № 99 «Об утверждении Порядка регистрации аттестованных штатных аварийно-спасательных формирований», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 02.07.2024 № 3124 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Регистрация аттестованных штатных аварийно-спасательных формирований на территории городского округа «Город Хабаровск»» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «Варады В.Е.» исключить.

1.2. В Административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Регистрация аттестованных штатных аварийно-спасательных формирований на территории города Хабаровска»:

1.2.1. Раздел 1 дополнить подразделом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) Заявителей, указанными в подразделе 1.3 настоящего административного регламента, сведения о которых размещаются в государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», в государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края».

Профилирование Заявителя производится специалистом путем сопоставления признаков Заявителя с признаками, указанными в подразделе 1.3 настоящего административного регламента.».

1.2.2. Подраздел 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

а) регистрация аттестованного НАСФ путем внесения записи в реестр аттестованных НАСФ на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее также — Реестр) по форме согласно приложению № 1 к настоящему административному регламенту с выдачей (направлением) уведомления о внесении записи в Реестр;

б) отказ в регистрации аттестованного НАСФ.

2.3.1. Реестровая запись формируется в реестре аттестованных НАСФ на территории городского округа «Город Хабаровск».

2.3.2. Результат муниципальной услуги представляется (направляется) заявителю следующими способами:

— при личном приеме заявителя (уполномоченного представителя заявителя);
— почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;
— посредством Единого портала государственных муниципальных услуг (функций).».

1.2.3. Подраздел 2.5 признать утратившим силу.

1.2.4. В подпункте «б» пункта 2.6.1.2:

1.2.4.1. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«— возможность аттестованного НАСФ по проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ в соответствии со свидетельством об аттестации на право ведения аварийно-спасательных работ;».

1.2.4.2. В абзаце девятом слова «, в том числе о количестве и видах транспортных средств, оснащенных (подлежащих оснащению) специальными звуковыми и световыми сигналами» исключить.

1.2.5. Пункт 2.8.3 признать утратившим силу.

1.2.6. Пункт 2.9.2 изложить в следующей редакции:

«2.9.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

— представление неполного комплекта документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего административного регламента;

— наличие в представленных документах неполных или недостоверных сведений;
— наличие в заявлении и (или) документах исправлений и повреждений, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание.».

1.2.7. Подраздел 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме.

2.15.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.15.2. Информационные системы, используемые для предоставления муниципальной услуги:

— Единый портал государственных муниципальных услуг (функций);
— официальный сайт администрации города Хабаровска.

2.15.3. Возможность предоставления муниципальной услуги, в том числе возможность принятия многофункциональным центром решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.

2.15.4. Возможность выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальных услуг управлением ГОЧС, непосредственно осуществляющим предоставление муниципальной услуги, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем управления ГОЧС, непосредственно осуществляющего предоставление муниципальной услуги, не предусмотрена.

2.15.5. Требования к использованию информационно-телекоммуникационных технологий при предоставлении услуг в электронном виде.

2.15.5.1. Подача запроса и прилагаемых к нему документов на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru) осуществляется путем авторизации заявителя в федеральной государственной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых при предоставлении государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

2.15.5.2. Запрос и прилагаемые (при наличии) документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (выданной удостоверяющим центром, аккредитованным Минцифры России в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи») лица, которое в соответствии с федеральными законами и изданными в соответствии с ними нормативными правовыми актами наделено полномочиями на создание и подписание таких документов.

2.15.5.3. Доверенность, подтверждающая правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.».

1.2.8. Подраздел 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

— профилирование заявителя, прием и регистрация заявления о регистрации аттестованного НАСФ;

— рассмотрение заявления и представленных документов о регистрации аттестованного НАСФ и подготовка уведомления о регистрации аттестованного НАСФ или уведомления об отказе в регистрации аттестованного НАСФ;

— подписание начальником управления ГОЧС уведомления с информацией о регистрации аттестованного НАСФ или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

— внесение записи в Реестр аттестованных НАСФ;

— направление Заявителю письменного уведомления с информацией о регистрации аттестованного НАСФ или об отказе в регистрации аттестованного НАСФ.».

1.2.9. Подраздел 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Административная процедура «Профилирование заявителя, прием и регистрация заявления о регистрации аттестованного НАСФ

3.2.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала административной процедуры, является поступление в управление ГОЧС заявления о регистрации аттестованного НАСФ с документами, предусмотренными пунктом 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.2.2. Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист управления ГОЧС, ответственный за прием входящих документов (далее — специалист управления ГОЧС).

3.2.3. Профилирование заявителя производится специалистом управления путем сопоставления признаков заявителя с признаками, указанными в подразделе 1.3 настоящего административного регламента.

Специалист управления ГОЧС проверяет представленные документы на наличие (отсутствие) оснований для отказа в приеме документов, установленных в подразделе 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.2.3.1. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов, установленных в подразделе 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента, специалист управления ГОЧС регистрирует заявление в журнале регистрации поступивших документов.

3.2.3.2. В случае наличия одного из оснований, указанных в подразделе 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента, специалист управления ГОЧС осуществляет подготовку в свободной письменной форме уведомления об отказе в приеме документов от Заявителя с обоснованием причин, послуживших основанием отказа.

3.2.4. В случае поступления заявления с прилагаемыми документами в ходе личного приема Заявителю предоставляется подтверждение регистрации заявления с прилагаемыми документами с указанием регистрационного номера и даты регистрации посредством проставления отметки специалистом управления ГОЧС в день обращения на экземпляре заявления Заявителя.

3.2.5. В случае получения заявления с прилагаемыми документами почтовым отправлением или в электронной форме подтверждение о его получении и регистрации Заявителю не направляется. О результатах получения заявления с прилагаемыми документами Заявитель может получить информацию в управлении ГОЧС способом, указанным в подразделе 1.4 раздела 1 настоящего административного регламента.

3.2.6. Почтовые конверты (пакеты), в которых поступают заявления с прилагаемыми документами, сохраняются вместе с заявлениями и прилагаемыми документами.

3.2.7. Срок выполнения административной процедуры

3.2.7.1. Профилирование заявителя, прием и регистрация заявления с прилагаемыми документами в соответствии с пунктом 3.2.3.1 настоящего административного регламента осуществляется в сроки, установленные подразделом 2.12 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.2.7.2. Подготовка и направление Заявителю уведомления об отказе в приеме и регистрации заявления в соответствии с пунктом 3.2.3.2 настоящего административного регламента осуществляется в срок не более трех рабочих дней со дня поступления заявления с прилагаемыми документами в управление ГОЧС.

3.2.8. Результатом выполнения административной процедуры является регистрация заявления с прилагаемыми документами или направление Заявителю уведомления об отказе в приеме заявления по основаниям, указанным в подразделе 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента, с одновременным возвратом заявления с прилагаемыми документами.».

1.2.10. Пункт 3.4.2 изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Начальник управления ГОЧС рассматривает поступившее уведомление о регистрации аттестованного НАСФ или уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги и подписывает представленное уведомление.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги принимается с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.2.11. После подраздела 3.6 дополнить новым подразделом 3.6.[1] следующего содержания:

«3.6.[1] При обращении заявителя с требованием об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах опечатки и ошибки исправляются и документы направляются заявителю в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления об исправлении опечаток и ошибок. Обязательным приложением к заявлению об исправлении допущенных опечаток и ошибок является документ, выданный по результатам предоставления муниципальной услуги, в котором допущены опечатки или ошибки.

Поступившие обращения регистрируются в соответствии с подразделом 2.12 настоящего административного регламента.

Заявитель вправе обратиться одним из способов, указанных в пункте 2.7 настоящего административного регламента.».

1.2.12. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги

4.1. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги осуществляется следующими способами:

а) через личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при наличии сведений об идентификаторах заявителя, предусмотренных пунктом 15 Правил направления в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 (далее — сведения об идентификаторах заявителя));

б) с помощью электронной почты (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя, в случае если адрес электронной почты указан в заявлении о предоставлении муниципальной услуги);

в) посредством почтовой связи (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя и адресе электронной почты заявителя).».

1.2.13. Раздел 5 признать утратившим силу.

1.2.14. В приложении № 2 слова «направить по почте (почтовый индекс и адрес) либо вручить лично» заменить словами «вручить лично либо направить почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении, либо посредством Единого портала государственных муниципальных услуг (функций).»; слова «фамилия, инициалы» заменить словами «фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии)».

1.2.15. В приложении № 3 слова «Ф.И.О.» заменить словами «фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии)».

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 5491

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 25.01.2016 № 158 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений физической культуры и спорта»

В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 17.07.2026 № 4567 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 20.05.2024 № 2123 «Об утверждении перечня видов выплат компенсационного характера в муниципальных учреждениях города Хабаровска», в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 17.07.2026 № 4568 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты администрации города Хабаровска», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 25.01.2016 № 158 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений физической культуры и спорта» следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 слова «по 30.06.2026» заменить словами «по 31.12.2026.».

1.2. В пункте 2 слова «(Голик С.Л.)» исключить.

1.3. В пункте 4 слова «Ярошенко А.С.» исключить.

1.4. В Положении об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений физической культуры и спорта»:

1.4.1. Абзац второй пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Решение об установлении персонального повышающего коэффициента и его размере принимается начальником управления по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска.».

1.4.2. Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Выплаты компенсационного характера работникам в других случаях выполнения работ в условиях, отклоняющихся от нормальных, устанавливаются с учетом статьи 149 Трудового кодекса Российской Федерации (далее — ТК РФ):

— при выполнении работ различной квалификации с учетом статьи 150 ТК РФ;

— при совмещении профессий (должностей) с учетом статьи 151 ТК РФ;

— за сверхурочную работу с учетом статьи 152 ТК РФ.

Для работников учреждения сверхурочная работа оплачивается не более чем в двойном размере за каждый дополнительный час работы.

Конкретные размеры оплаты сверхурочной работы устанавливаются локальным нормативным актом учреждения, утвержденным директором и не могут быть ниже размера, установленного трудовым законодательством;

— за работу в выходные и нерабочие праздничные дни с учетом статьи 153 ТК РФ;

— за дополнительную работу, не входящую в круг должностных обязанностей с учетом статьи 151 ТК РФ.».

1.4.3. Дополнить пункт 4.4 абзацем следующего содержания:

«Выплаты компенсационного характера (за исключением районного коэффициента за работу в южных районах Дальнего Востока и процентной надбавки за стаж работы в организациях, расположенных в южных районах Дальнего Востока) устанавливаются в процентном отношении к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы или в абсолютном размере по соответствующим профессиональным квалификационным группам.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пунктов 1.4.2, 1.4.3, которые вступают в силу с 01.09.2026.

Пункт 1.1 распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 5492

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 24.05.2017 № 1702 «Об утверждении примерного Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска»

В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 17.07.2026 № 4566 «Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений города Хабаровска», постановлением администрации города Хабаровска от 17.07.2026 № 4567 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 20.05.2024 № 2123 «Об утверждении перечня видов выплат компенсационного характера в муниципальных учреждениях города Хабаровска», в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 17.07.2026 № 4568 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты администрации города Хабаровска», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 24.05.2017 № 1702 «Об утверждении примерного Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 слова «по 30.06.2026» заменить словами «по 31.12.2026.».

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.».

1.3. В примерном Положении об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска:

1.3.1. Подпункт 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Выплаты компенсационного характера работникам в других случаях выполнения работ в условиях, отклоняющихся от нормальных, устанавливаются с учетом статьи 149 Трудового кодекса Российской Федерации (далее — ТК РФ):

— при выполнении работ различной квалификации с учетом статьи 150 ТК РФ;

— при совмещении профессий (должностей) с учетом статьи 151 ТК РФ;

— за сверхурочную работу с учетом статьи 152 ТК РФ;

— за работу в выходные и нерабочие праздничные дни с учетом статьи 153 ТК РФ;

— за работу в ночное время с учетом статьи 154 ТК РФ;

— за работу с разделением смены на части (с перерывом работы свыше двух часов) водителю;

— за разъездной характер работы;

— за дополнительную работу, не входящую в круг должностных обязанностей, с учетом статьи 151 ТК РФ;

— при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных.».

1.3.2. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Для работников учреждений сверхурочная работа оплачивается не более чем в двойном размере за каждый дополнительный час работы в соответствии со статьей 152 Трудового кодекса Российской Федерации.

Конкретные размеры оплаты сверхурочной работы для работников учреждений (за исключением руководителей) устанавливаются локальным нормативным актом учреждения, утвержденным руководителем, и не могут быть ниже размера, установленного трудовым законодательством.

Конкретный размер оплаты сверхурочной работы для руководителя учреждения устанавливается на основании приказа учредителя и не может быть ниже размера, установленного трудовым законодательством.».

1.3.3. Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Выплаты компенсационного характера (за исключением районного коэффициента за работу в южных районах Дальнего Востока и процентной надбавки за стаж работы в организациях, расположенных в южных районах Дальнего Востока) устанавливаются в процентном отношении к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы или в абсолютном размере по соответствующим профессиональным квалификационным группам.».

1.3.4. Приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пунктов 1.3.1, 1.3.2, 1.3.3, которые вступают в силу с 01.09.2026.

Пункт 1.1 и 1.3.4 распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 31.08.2026 № 5492

ОКЛАДЫ (ДОЛЖНОСТНЫЕ ОКЛАДЫ) работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска		
№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	Размер оклада (должностного оклада) (рублей)
1.	Профессиональные квалификационные группы должностей работников физической культуры и спорта, утвержденные Приказом Минздравсоцразвития России от 27.02.2012 № 165н	
1.1.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников физической культуры и спорта первого уровня	
1.1.1.	1-й квалификационный уровень	11 433
1.2.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников физической культуры и спорта второго уровня	
1.2.1.	1-й квалификационный уровень	13 133
1.2.2.	2-й квалификационный уровень	13 860
1.2.3.	3-й квалификационный уровень	14 948
1.3.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников физической культуры и спорта третьего уровня	
1.3.1.	1-й квалификационный уровень	17 418
2.	Профессиональные квалификационные группы должностей работников образования, утвержденные Приказом Минздравсоцразвития России от 05.05.2008 № 216н	
2.1.	Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников	
2.1.1.	2-й квалификационный уровень	8 599
2.1.2.	3-й квалификационный уровень	9 274
2.2.	Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений	
2.2.1.	1-й квалификационный уровень	17 418
3.	Профессиональные квалификационные группы должностей медицинских и фармацевтических работников, утвержденные Приказом Минздравсоцразвития России от 06.08.2007 № 526	
3.1.	Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский и фармацевтический персонал»	
3.1.1.	2-й квалификационный уровень	5 429
3.1.2.	3-й квалификационный уровень	5 990
3.1.3.	4-й квалификационный уровень	6 178
3.2.	Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»	
3.2.1.	2-й квалификационный уровень	9 707
4.	Профессиональные квалификационные группы общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденные Приказом Минздравсоцразвития России от 29.05.2008 № 247н	
4.1.	Общеотраслевые должности служащих первого уровня	
4.1.1.	1-й квалификационный уровень	6 301
4.1.2.	2-й квалификационный уровень	6 841
4.2.	Общеотраслевые должности служащих второго уровня	
4.2.1.	1-й квалификационный уровень	8 210
4.2.2.	2-й квалификационный уровень	9 033
4.2.3.	3-й квалификационный уровень	9 854
4.2.4.	4-й квалификационный уровень	10 126
4.3.	Общеотраслевые должности служащих третьего уровня	
4.3.1.	1-й квалификационный уровень	9 581
4.3.2.	2-й квалификационный уровень	9 854
4.3.3.	3-й квалификационный уровень	10 126
4.3.4.	4-й квалификационный уровень	10 399
4.3.5.	5-й квалификационный уровень	11 493
4.4.	Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня	
4.4.1.	1-й квалификационный уровень	10 947
4.4.2.	2-й квалификационный уровень	11 493
4.4.3.	3-й квалификационный уровень	12 043
5.	Профессиональные квалификационные группы общеотраслевых профессий рабочих, утвержденные Приказом Минздравсоцразвития России от 29.05.2008 № 248н	
5.1.	Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	
5.1.1.	1-й квалификационный уровень	5 477
5.1.2.	2-й квалификационный уровень	6 301
5.2.	Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня	
5.2.1.	1-й квалификационный уровень	6 432
5.2.2.	2-й квалификационный уровень	7 393
5.2.3.	3-й квалификационный уровень	8 075
5.2.4.	4-й квалификационный уровень	9 033

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2026 № 5578

г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 18, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 18. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040241:7, площадь — 1 144 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.
- Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.
- Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.
- Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2026 № 5583

г. Хабаровск

О проведении городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 16.12.2025 № 520 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением администрации города Хабаровска от 24.07.2023 № 2932 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2026—2030 годы», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
- Утвердить Положение о проведении городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
 - Утвердить Состав оргкомитета по подготовке и проведению городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
 - Утвердить Состав жюри городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
 - Утвердить смету расходов на проведение городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.
 - Финансовому департаменту администрации города Хабаровска выделить средства из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год по КБК 016 0412 5900114220 в размере 51 685 (пятьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят пять) рублей на проведение городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.
 - Управлению образования администрации города Хабаровска произвести выплату вышеуказанных денежных средств для награждения участников конкурса согласно смете расходов на проведение городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году.
 - Управлению торговли, питания и бытового обслуживания администрации горо-

да Хабаровска в течение 30 рабочих дней с даты проведения конкурса представить в управление образования администрации города Хабаровска отчет о целевом использовании денежных средств.

8. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAIB-VESTI.RU).

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 01.09.2026 № 5583

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели и задачи городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования (далее — конкурс), порядок и сроки проведения, состав участников.

1.2. Конкурс проводится управлением торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска совместно с управлением образования администрации города Хабаровска при участии министерства образования и науки Хабаровского края.

2. Цели и задачи

2.1. Цели конкурса: формирование у учащихся активной гражданской позиции, повышение уровня их правовой и экономической грамотности, приобретение основ добросовестного предпринимательства.

2.2. Задачи конкурса: приобретение навыков грамотного потребительского поведения, практическое применение основ законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей в различных бытовых ситуациях.

3. Организация и порядок проведения конкурса

3.1. Руководство, организация и проведение конкурса возлагаются на организационный комитет (далее — оргкомитет), утвержденный согласно приложению № 2 к постановлению, которым утверждено настоящее Положение. Оргкомитет действует в соответствии с данным Положением. Оргкомитет определяет состав и порядок работы счетной и апелляционной комиссий, информирует участников конкурса о времени и месте проведения конкурса, о времени и месте награждения участников конкурса путем направления нарочным письма с формой заявки на участие в конкурсе не позднее 15 рабочих дней до даты проведения конкурса.

3.2. Счетная комиссия создается в целях подсчета и подведения итогов по баллам, выставленным членами жюри участникам конкурса. Апелляционная комиссия создается в целях разрешения спорных вопросов, возникающих между участниками конкурса и организаторами конкурса, указанными в данном разделе, при оценке результатов конкурсных заданий.

3.3. Жюри конкурса состоит из 9 человек. Состав жюри утвержден согласно приложению № 3 к постановлению, которым утверждено настоящее Положение. Жюри возглавляет председатель — заведующий сектором по защите прав потребителей управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, а в его отсутствие — заместитель председателя начальник отдела по взаимодействию с вузами и научными организациями управления профессионального образования министерства науки Хабаровского края, заместитель председателя жюри. Жюри правомочно оценивать конкурс при наличии кворума не менее 2/3 состава.

3.4. Конкурс проводится в два этапа:

- первый этап — тестирование, проводится 02 октября 2026 года;
- второй этап — творческие задания, проводится 12 ноября, 13 ноября 2026 года.

3.5. Заявки на участие в конкурсе, направленные участникам конкурса в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Положения, подаются в управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска до 25.09.2026 (включительно) по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Нагишкина, д. 7, кабинет № 116, тел.: 40-89-80, 40-89-72, электронная почта: ozpp@khv27.ru.

3.6. В заявке на участие в конкурсе образовательные организации высшего и среднего профессионального образования указывают полное наименование организации, местонахождение, фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) руководителя команды и участников команды, контактный номер телефона руководителя команды, согласие всех членов команды на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

4. Состав команд конкурса

4.1. Участниками команды являются учащиеся очной формы обучения образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования.

4.2. Образовательные организации высшего и среднего профессионального образования самостоятельно формируют команды в количестве от 5 до 7 участников. Разрешается включать в состав команды двух запасных участников.

Изменение персонального состава команды без согласования с оргкомитетом не допускается.

При изменении состава команды оформляется новая заявка на участие в конкурсе согласно пункту 3.6 настоящего Положения с внесением соответствующих изменений.

5. Программа конкурса

5.1. I этап — тестирование.

5.1.1. Каждый участник команды получает бланк с вопросами теста, отвечает на них самостоятельно, без помощи других участников команды и других третьих лиц (руководителя команды, организаторов конкурса и др.). Тест состоит из 100 вопросов по законодательству о защите прав потребителей. Время для ответа на вопросы теста — 60 минут. Тест направлен на определение знаний учащимися Единых правил в области защиты прав потребителей, утвержденных Декретом Высшего Государственного Совета Союзного государства от 06.12.2024 № 6, Закона Российской

Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2026 № 657.

5.1.2. При тестировании члены жюри наблюдают за соблюдением условий его проведения, участвуют в разрешении спорных ситуаций, возникающих в ходе тестирования, принимают участие в проверке работ и подведении итогов теста.

5.1.3. Максимальная оценка конкурса — 10 баллов (по 0,1 балла за каждый правильный ответ). Результат команды определяется как среднее арифметическое суммы баллов, набранных всеми участниками команды. Баллы, набранные командой, идут в зачет второго этапа конкурса.

Результаты тестирования команд оглашаются по окончании I этапа конкурса в день его проведения.

5.2. II этап — творческие задания.

5.2.1. Каждый член жюри оценивает выступления команд самостоятельно по собственному усмотрению на основе предложенных ниже критериев оценки. Общий результат команды определяется как среднее арифметическое суммы баллов, присвоенных команде каждым членом жюри.

5.2.2. Приветствие («Визитная карточка» команды).

5.2.2.1. В течение 3 минут командам необходимо предъявить свою «Визитную карточку». Команды знакомят жюри с образовательной организацией, которую они представляют, и рассказывают об актуальности изучения законодательства о защите прав потребителей. Каждая команда получает возможность создать и реализовать свой имидж любыми доступными способами.

5.2.2.2. В творческом задании оцениваются находчивость, артистизм, полнота раскрытия темы, оригинальность и слаженность работы команды.

5.2.2.3. Максимальная оценка конкурса — 5 баллов. При превышении установленного времени на 1 минуту и более оценка снижается на 1 балл.

5.2.3. «Горячая линия».

5.2.3.1. Каждой команде зачитываются 2 проблемные ситуации, связанные с применением Единых правил в области защиты прав потребителей, утвержденных Декретом Высшего Государственного Совета Союзного государства от 06.12.2024 № 6, Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2026 № 657. Выслушав их, команда должна в течение одной минуты (на каждую ситуацию) подготовить правильный и исчерпывающий ответ.

5.2.3.2. В творческом задании оцениваются правильность, полнота и лаконичность ответа, доступность изложения информации, эрудиция, умение работать в команде.

Максимальная оценка — 6 баллов (3 балла за каждую из ситуаций).

5.2.4. «Домашнее задание».

5.2.4.1. Командам предлагается в театрализованной форме раскрыть предложенную жюри тему, связанную с законодательством о защите прав потребителей.

В течение 5 минут команда раскрывает тему любыми доступными ей способами. При этом возможно использование песен, стихов, сценок.

5.2.4.2. В творческом задании оцениваются полнота раскрытия темы, оригинальность, артистизм, умение работать в команде.

5.2.4.3. При превышении установленного времени более чем на одну минуту оценка снижается на 1 балл, при превышении времени более чем на 3 минуты оценка снижается на 2 балла.

Максимальная оценка конкурса — 7 баллов.

Результаты оценок творческих заданий команд оглашаются по окончании II этапа конкурса в день его проведения.

6. Порядок подачи апелляций

Апелляция по результатам творческих заданий подается в апелляционную комиссию руководителем команды в письменном виде в течение 30 минут после объявления результатов каждого творческого задания. Апелляция по результатам тестирования может быть подана в течение 60 минут после объявления результатов тестирования. Апелляция по несогласию с результатами оценок соперников не допускается. В рамках проведения творческого задания конкурса «Домашнее задание» апелляция может быть подана только в случае ошибочного (по мнению команды) снижения оценки за превышение времени.

7. Подведение итогов конкурса

7.1. Счетная комиссия подводит итоги конкурса путем подсчета баллов по результатам двух этапов конкурса в день его проведения.

По итогам конкурса составляется рейтинг команд по количеству набранных ими баллов. Для команд образовательных организаций высшего образования и команд образовательных организаций среднего профессионального образования составляются отдельные рейтинги. Наименьший номер в рейтинге присваивается команде, набравшей большее количество баллов.

7.2. Победителем признается команда, набравшая наибольшую сумму баллов по результатам оценки выполнения заданий первого и второго этапов конкурса в соответствии с рейтингом.

Второе и третье место распределяется между командами в соответствии с рейтингом.

7.3. При равном количестве баллов победитель определяется членами жюри в ходе голосования большинством голосов, при равенстве голосов решающим является голос председателя жюри (в случае его отсутствия — заместителя председателя жюри).

7.4. Решение жюри об итогах городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования оформляется протоколом, который подписывается председателем жюри. Протокол готовит секретарь жюри.

Награждение осуществляется на основании протокола в день проведения II этапа конкурса.

7.5. Для награждения победителей конкурса учреждается:

- одно первое место среди учащихся образовательных организаций высшего образования и одно первое место среди учащихся образовательных организаций среднего профессионального образования с вручением команде (в лице руководителя команды) денежной премии согласно приложению № 4 к постановлению, которым утверждено настоящее Положение;
- одно второе место среди учащихся образовательных организаций высшего

го образования и одно второе место среди учащихся образовательных организаций среднего профессионального образования с вручением команде (в лице руководителя команды) денежной премии согласно приложению № 4 к постановлению, которым утверждено настоящее Положение;

— одно третье место среди учащихся образовательных организаций высшего образования и одно третье место среди учащихся образовательных организаций среднего профессионального образования с вручением команде (в лице руководителя команды) денежной премии согласно приложению № 4 к постановлению, которым утверждено настоящее Положение.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 01.09.2026 № 5583

СОСТАВ организационного комитета по подготовке и проведению городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году	
Ожегов Олег Владимирович	— заместитель мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности администрации города Хабаровска, председатель организационного комитета
Завиروهина Юлия Владимировна	— начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, заместитель председателя организационного комитета
Гатина Марина Маратовна	— ведущий специалист сектора по защите прав потребителей управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, секретарь организационного комитета
Матвеевкова Татьяна Борисовна	— начальник управления образования администрации города Хабаровска
Лоншакова Татьяна Алексеевна	— заместитель министра — начальник управления профессионального образования министерства образования и науки Хабаровского края
Кондратьев Алексей Юрьевич	— главный специалист сектора по защите прав потребителей управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
Погарцев Виталий Васильевич	— заместитель председателя общественной организации «Общество защиты прав потребителей города Хабаровска»

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 01.09.2026 № 5583

СОСТАВ жюри городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году	
Ткаченко Светлана Станиславовна	— заведующий сектором по защите прав потребителей управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, председатель жюри
Кутпаева Евгения Валерьевна	— консультант отдела по взаимодействию с вузами и научными организациями управления профессионального образования министерства образования и науки Хабаровского края, заместитель председателя жюри
Цой Татьяна Трофимовна	— главный специалист отдела общественного питания и бытового обслуживания управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, секретарь жюри
Жижина Ольга Владимировна	— помощник прокурора Центрального района города Хабаровска
Дудко Наталья Евгеньевна	— судья Центрального районного суда города Хабаровска
Даньшина Анна Вадимовна	— заместитель начальника отдела защиты прав потребителей управления Роспотребнадзора по Хабаровскому краю
Ананина Наталья Геннадьевна	— заместитель начальника отдела (инспекции) государственного надзора Приморского края, Хабаровского края и Еврейской автономной области ВМТУ Росстандарта
Попова Алла Викторовна	— заведующий отделом гигиенического воспитания ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Хабаровском крае»
Пинегина Нина Александровна	— специалист центра информирования и консультирования граждан по вопросам защиты прав потребителей ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Хабаровском крае»
Денисенко Владимир Митрофанович	— председатель общественной организации «Общество защиты прав потребителей города Хабаровска»

Приложение № 4
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации города Хабаровска
от 01.09.2026 № 5583

СМЕТА расходов на проведение городского конкурса по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования в 2026 году			
Награждение	Итого к выплате (руб.)		
	Сумма (за вычетом НДС/ФЛ), в руб.	НДС/ФЛ (13%), руб.	Итого, руб.
1. Премия за I место: — образовательные организации высшего образования — 10 843 руб.; — образовательные организации среднего профессионального образования — 10 842 руб.	18866,00 9433,00 9433,00	2819,00 1410,00 1409,00	21685,00 10843,00 10842,00
2. Премия за II место: — образовательные организации высшего образования — 8 000 руб.; — образовательные организации среднего профессионального образования — 8 000 руб.	13920,00 6960,00 6960,00	2080,00 1040,00 1040,00	16000,00 8000,00 8000,00
3. Премия за III место: — образовательные организации высшего образования — 7000 руб.; — образовательные организации среднего профессионального образования — 7000 руб.	12180,00 6090,00 6090,00	1820,00 910,00 910,00	14000,00 7000,00 7000,00
Итого: 51 685,00 руб.			

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.09.2026 № 5582
г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 16, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 16. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040241:11, площадь — 1 144 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.09.2026 № 5580
г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Ветеран 1—5, уч. 4, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Ветеран 1—5, уч. 4. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051419:299, площадь — 606 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя

1.2. В пункте 3 слова «Ярошенко А.С.» исключить.

2. Внести в Порядок определения объема и условия предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых управление культуры администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4886, следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1 слова «порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» заменить словами «порядок определения объема, условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели и порядок проведения указанными учреждениями отбора иных лиц».

2.2. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Целью предоставления субсидии является финансовое обеспечение расходов, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, не связанных с финансовым обеспечением выполнения Учреждением муниципального задания, в целях реализации мероприятий муниципальных программ, в которых управление культуры администрации города Хабаровска является ответственным исполнителем или соисполнителем, в том числе в целях реализации мероприятий федеральных проектов «Творческие люди», «Культурная среда», «Цифровая культура» национального проекта «Культура», мероприятия федерального проекта «Семейные ценности и инфраструктура культуры» национального проекта «Семья», а также мероприятий государственной программы Хабаровского края «Культура Хабаровского края»».

2.3. Подпункт 8 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«8) участие в реализации мероприятий федеральных проектов «Цифровая культура», «Творческие люди», «Культурная среда» национального проекта «Культура», федерального проекта «Семейные ценности и инфраструктура культуры» национального проекта «Семья»».

2.4. Абзац шестнадцатый пункта 2.1 дополнить словами «в реализации федерального проекта «Семейные ценности и инфраструктура культуры» национального проекта «Семья»».

2.5. В Пункте 2.3:

2.5.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«— на едином налоговом счете Учреждения отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»;

2.5.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«— отсутствует иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «Город Хабаровск», из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком».

2.6. Подпункт 8 пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«8) количество мероприятий, реализуемых в рамках федеральных проектов «Цифровая культура», «Творческие люди», «Культурная среда» национального проекта «Культура», федерального проекта «Семейные ценности и инфраструктура культуры» национального проекта «Семья»».

2.7. Пункт 4.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мониторинг достижения значений результатов предоставления субсидии и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), не проводится в случае предоставления субсидии в целях реализации положений нормативных правовых актов Российской Федерации, предусматривающих осуществление выплат физическим лицам».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Хабаровска по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пунктов 1.1 и 2.1 настоящего постановления, вступающих в силу с 01.07.2027.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.09.2026 № 5615
г. Хабаровск**

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Республиканской — ул. Балтийской — ул. Индустриальной в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.04.2021 № 1379

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровского городского думы от 21.05.2002 № 211, учитывая предложение Кривонос Ольги Александровны, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Республиканской — ул. Балтийской — ул. Индустриальной в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.04.2021 № 1379, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: город Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

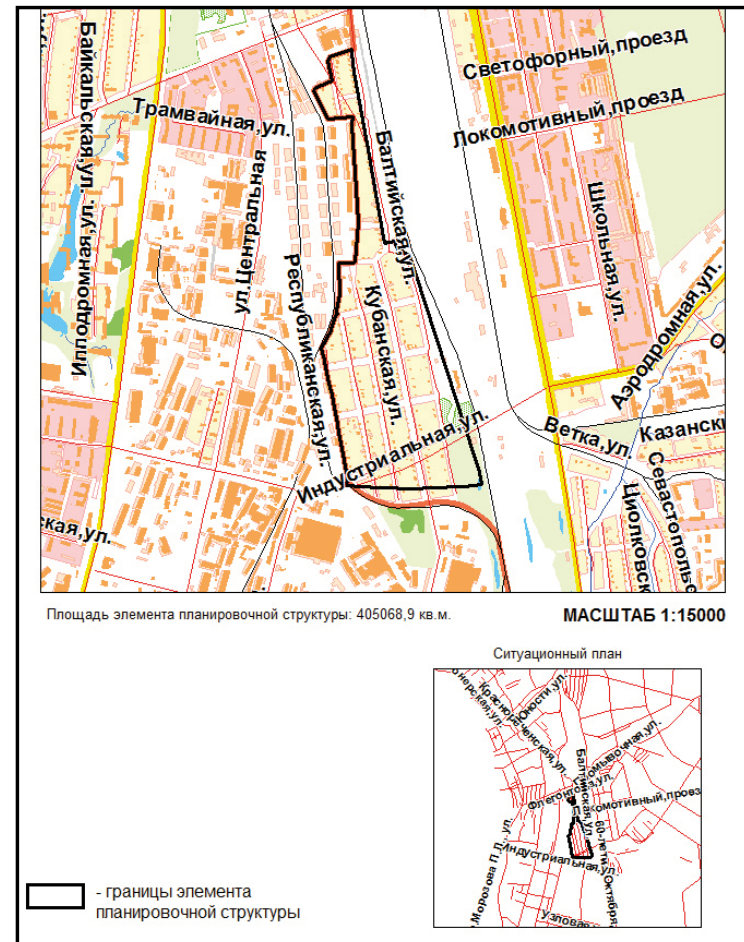
4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 03.09.2026 № 5615

**Схема границ элемента планировочной структуры
Местоположение участка: г. Хабаровск, Железнодорожный район,
ул. Республиканская — ул. Балтийская — ул. Индустриальная**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.09.2026 № 5594
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 13.08.2018 № 2792 «О работе в единой городской автоматизированной системе инженерных коммуникаций и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 13.08.2018 № 2792 «О работе в единой городской автоматизированной системе инженерных коммуникаций и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования».

1.2. В Положении о единой городской автоматизированной системе инженерных коммуникаций города Хабаровска:

1.2.1. В пункте 1.9 слова «пользователи: единая дежурно-диспетчерская служба города Хабаровска, служба административно-технического контроля администрации города Хабаровска, комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом,» заменить словами «пользователи: единая дежурно-диспетчерская служба города Хабаровска, комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом, комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом, контрольное управление администрации города Хабаровска».

1.2.2. Раздел 1 дополнить пунктом 1.13 следующего содержания:

«1.13. Основанием для предоставления доступа пользователям к информации из ЕГАСИК в режиме просмотра является подтверждение технической возможности от УИТ и ДАСИЗ с учетом выполнения технических условий организации подключения пользователей к системе согласно приложению № 6 к настоящему постановлению, а также служебная записка, согласованная мэром города Хабаровска, либо правовой акт администрации города Хабаровска, подтверждающий полномочия на пользование системой с приложением правового обоснования доступа».

1.2.3. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:
«2.1. Администрация города Хабаровска как оператор ЕГАСИК обеспечивает:
— организацию работ по эффективной и бесперебойной эксплуатации программно-технических средств и защищенных каналов связи, предоставление организациям-сетедержателям учетных записей и паролей доступа в ЕГАСИК, методическую и консультационную поддержку других субъектов (УИТ);
— разграничение прав доступа к информации, содержащейся в ЕГАСИК, координацию работ по актуализации и мониторингу сведений на сервере ЕГАСИК, консультационную поддержку организаций-сетедержателей, внесение изменений в перечень организаций-сетедержателей и пользователей, приостановление информационного обмена (ДАСиЗ, УИТ);
— организацию работ по совершенствованию характеристик и информационной структуры ЕГАСИК (ДАСиЗ, УИТ);
— защиту информации, содержащейся в базах данных ЕГАСИК (УИТ, ДАСиЗ).».

1.2.4. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:
«2.2. Субъекты ЕГАСИК:
— поддерживают в актуальном состоянии систему защиты информации ЕГАСИК;
— обеспечивают защиту сведений о паролях доступа к ЕГАСИК.».

1.2.5. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:
«2.3. Пользователи получают информацию с сервера ЕГАСИК в режиме просмотра, без права редактирования.».

1.3. Состав координационного совета по работе в единой городской автоматизированной системе инженерных коммуникаций города Хабаровска изложить в следующей редакции:

«СОСТАВ координационного совета по работе в единой городской автоматизированной системе инженерных коммуникаций города Хабаровска	
Митрофанов Денис Викторович	— вице-мэр города — первый заместитель мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска, председатель координационного совета
Петриченко Дмитрий Дмитриевич	— заместитель мэра города — директор департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, заместитель председателя координационного совета
Перескокова Ирина Анатольевна	— начальник отдела инженерных сетей департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, секретарь координационного совета
Елькин Денис Алексеевич	— первый заместитель мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска
Мулина Валерия Владимировна	— начальник управления информационных технологий администрации города Хабаровска
Заболотный Станислав Александрович	— заместитель директора департамента архитектуры, строительства и землепользования по строительству администрации города Хабаровска

1.4. В Порядке информационного взаимодействия администрации города Хабаровска, организаций-сетедержателей и пользователей:
1.4.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:
«2.1. Доступ к необходимой для обмена именной папке организации-сетедержателя на сервере ЕГАСИК предоставляется по имени и паролю, формируемым УИТ при подключении организаций-сетедержателей по защищенному каналу связи посредством ЕМТС.».

1.4.2. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:
«3.1. Доступ к информации на сервере ЕГАСИК предоставляется по имени и паролю, формируемым УИТ при подключении пользователей по защищенному каналу связи посредством ЕМТС.».

1.4.3. Раздел 4 изложить в следующей редакции:
«4. Обеспечение конфиденциальности данных
4.1. Все субъекты ЕГАСИК используют полученные данные в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите информации. Не допускается накопление и тиражирование данных. Данные подлежат уничтожению после их применения.
4.2. Организации-сетедержатели предоставляют в ДАСиЗ информацию об уничтожении полученных данных в письменном виде ежеквартально до 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, заверенную подписью руководителя либо лица, уполномоченного на подписание данной информации приказом руководителя организации-сетедержателя.
Предоставление информации об уничтожении осуществляется только в случае получения данных организацией-сетедержателем.
В случае непредоставления информации об уничтожении полученных данных в указанный выше срок информационный обмен с организацией-сетедержателем приостанавливается до момента предоставления информации.».

1.5. В Технических условиях организации подключения организаций-сетедержателей и пользователей, участвующих в работе единой городской автоматизированной системы инженерных коммуникаций, передачи данных в режиме реального времени по защищенному каналу:
1.5.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:
«1.1. Настоящие технические условия определяют общие требования к процедуре подключения организаций-сетедержателей и пользователей, участвующих в работе ЕГАСИК, и защите передаваемой информации ограниченного доступа в режиме реального времени.».

1.5.2. В пункте 2.1 слова «Приказа Федеральной службы по техническому и экспортному контролю России (далее — ФСТЭК России) от 11.02.2013 № 17 «Об утверждении требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах» заменить словами «Приказа Федеральной службы по техническому и экспортному контролю России (далее — ФСТЭК России) от 11.04.2025 № 117 «Об утверждении требований о защите информации, содержащейся в государственных информационных системах, иных информационных системах государственных унитарных предприятий, государственных учреждений».

1.5.3. В пункте 2.3 слова «пунктом 25 Приказа ФСТЭК России от 11.02.2013 № 17 «Об утверждении требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах» заменить словами «Приказом ФСТЭК России от 11.04.2025 № 117 «Об утверждении требований о защите информации, содержащейся в государственных информационных системах, иных информационных системах государственных унитарных предприятий, государственных учреждений».

1.5.4. В пункте 2.4 слова «пунктом 13 Приказа ФСТЭК России от 11.02.2013 № 17 «Об утверждении требований о защите информации, не составляющей государственную

тайну, содержащейся в государственных информационных системах» заменить словами «пунктом 65 Приказа ФСТЭК России от 11.04.2025 № 117 «Об утверждении требований о защите информации, содержащейся в государственных информационных системах, иных информационных системах государственных унитарных предприятий, государственных учреждений».

1.5.5. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:
«2.6. Типовая схема подключения организации-сетедержателя и пользователя к ЕГАСИК по защищенному каналу передачи данных в режиме реального времени выдается УИТ.».

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.09.2026 № 5592
г. Хабаровск**

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка
с кадастровым номером 27:23:0010517:58 и помещений
в расположенном на нем многоквартирном доме № 1а
по ул. Руднева в г. Хабаровске**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статья-ми 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением городской межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 18.03.2026 № 2133 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 27.03.2026 № 1623 «О признании многоквартирного дома № 1а по ул. Руднева аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 01.04.2026 № 1782 «О признании утратившим силу постановления администрации города Хабаровска от 12.02.2019 № 367 «О признании многоквартирного дома № 1а по ул. Руднева аварийным и подлежащим реконструкции и определении сроков отселения жильцов», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
— земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010517:58 площадью 1 971,53 кв. м, по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Руднева, дом 1а;
— многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0010517:70, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 1а;
— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010517:101, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 1а, кв. 1;
— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010517:288, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 1а, кв. 4;
— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010517:102, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 1а, кв. 5;
— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010517:287, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 1а, кв. 6;
— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010517:103, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 1а, кв. 7.

2. Изъятие не осуществляется в отношении:
— сооружения коммунального хозяйства Тепловая сеть с дренажем с кадастровым номером 27:23:0000000:28411, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, ул. Руднева, 21, 23, 25, 19, 17, 15, 13, 11, 9, 7, 5, 3, 1а, 27, 29, 31; ул. Победы, 57, 60; ул. Зои Космодемьянской, 34, 32, 30, 28, 26, 24, 22, 20, 24а, 23, 25; ул. Корабельная, 42; ул. Полины Осипенко, 50, 52, 54, 56, 43, 45, 41, 43а; ул. Майская, 60 (от ТК 01.11).

3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:

4.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

4.5. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них права за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести».

6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АРХИТЕКТУРА

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0030401:550. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск	196,0	Публичный сервитут на 10 лет	В целях строительства, эксплуатации сетей водоотведения, необходимых для оказания услуг населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – «Многоквартирного жилого дома со встроенными объектами обслуживания, подземной автостоянкой по адресу: г. Хабаровск, в районе пер. Кадровый, 3»
Кадастровый номер 27:23:0030401:547. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Лермонтова, 3/у 24	391,0		

Описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 587,0 кв. м).

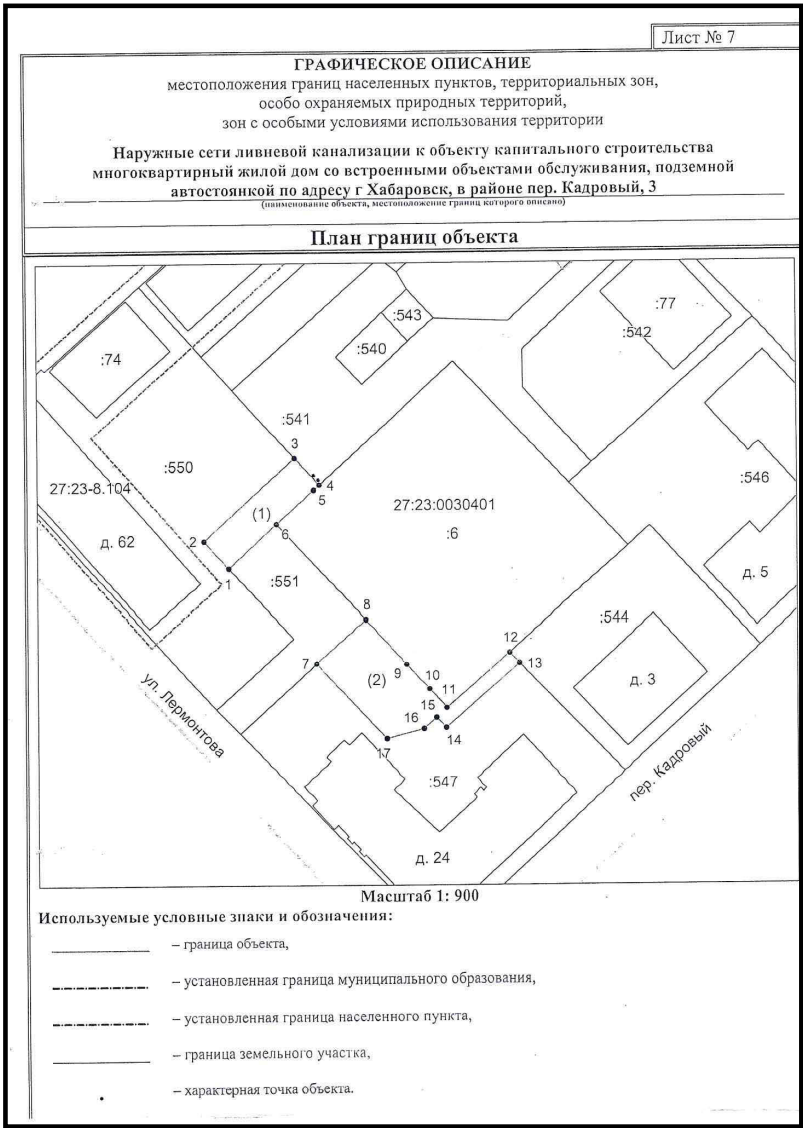
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: ООО «Специализированный застройщик «Мой выбор» (адрес электронной почты: advokatSemenets@yandex.ru).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (www.khab-vesti.ru).



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»
Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

02.09.2026

Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» (далее — Комиссия) о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:23:0050306:1385, адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 38а, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0050306:50, адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Шевчука, 3/у 38а, в виде уменьшения предельного минимального количества этажей до 2 этажей

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 25.08.2026 № 32.
Количество участников публичных слушаний — 5 человек.
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства	Комиссия считает нецелесообразным принять предложение участника публичных слушаний
2	Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства	Комиссия считает целесообразным принять предложение, поскольку имеются основания для отказа

На основании представленных заявителем материалов Комиссия считает целесообразным учесть предложение «отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства», поскольку земельный участок не обладает признаками, определенными частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации: размер земельного участка, в отношении которого запрашивается разрешение, превышает минимальный размер, установленный градостроительным регламентом территориальной зоны, в границах которой он расположен, и/или его конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки, и позволяют произвести реконструкцию здания с учетом установленных предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства в территориальной зоне центра обслуживания и коммерческой активности на предназначенных для развития территориях, попадающих под действие ограничений ЦО-В.

Выявленные обстоятельства являются основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги согласно подпункту «а» пункта 2.8.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 13.04.2015 № 1307.

Выводы по результатам публичных слушаний:
Поскольку имеются правовые основания для отказа в предоставлении испрашиваемого заявителем разрешения, Комиссия решила:

- Рекомендовать мэру города принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:23:0050306:1385, адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 38а, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0050306:50, адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Шевчука, 3/у 38а, в виде уменьшения предельного минимального количества этажей до 2 этажей.
- Комплект документов с заявлением и материалами по предмету слушаний направить мэру города для принятия решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства
Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010227:40 площадью 520 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, соо «Урожай» (п. Березовка), участок 93.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010304:88 площадью 814 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, с/т «Механик», уч. 29.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040615:55 площадью 470 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, с/т «Березка-2», участок 61.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0000000:31248. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Хабаровская	724,0	Публичный сервитут на 10 лет	В целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации напорного канализационного коллектора – «Канализационные сети (планшет № 133G, 134V)» по ул. Карла Маркса
Кадастровый номер 27:23:0040902:38. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 110	218,35		
Кадастровый номер 27:23:0040902:105. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса	3,13		
Кадастровый номер 27:23:0040902:14. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Хабаровская, блок 910, уч. № 13	0,29		
Кадастровый номер 27:23:0040846:72 (земельный участок в составе ЕЗП 27:23:0000000:808). Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилое здание. Участок находится примерно в 42,00 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 93	38,11		
Кадастровый номер 27:23:0040697:179 (земельный участок в составе ЕЗП 27:23:0000000:808). Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилое здание. Участок находится примерно в 42,00 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 93	78,48	Публичный сервитут на 10 лет	В целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации напорного канализационного коллектора – «Канализационные сети (планшет № 133G, 134V)» по ул. Карла Маркса
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0040846, 27:23:0040902, 27:23:0040697. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск	763,28		

Описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 1 828,0 кв. м).

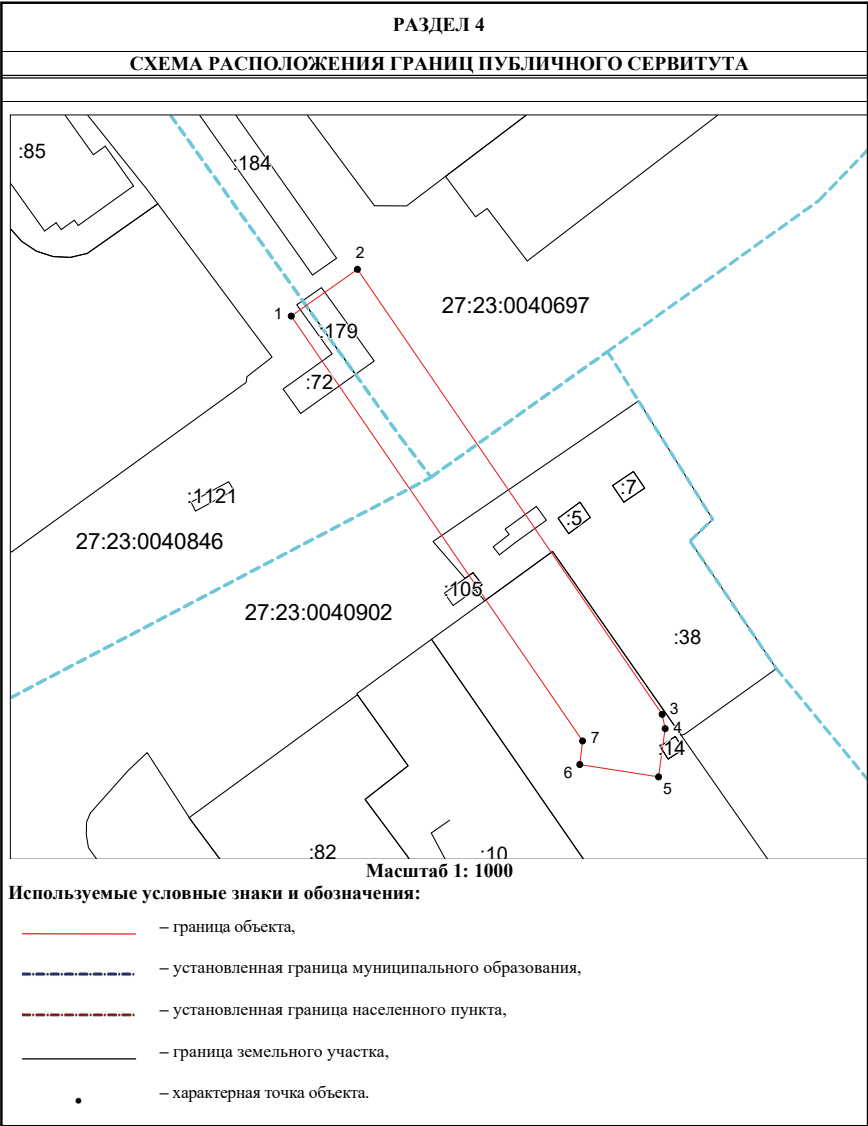
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: МУП города Хабаровска «Водоканал» (телефон: 8-924-304-89-58, адрес электронной почты: aip@vodocanal.org).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



СООБЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска сообщает о размещении на официальном сайте проекта разрешения на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, акватория р. Амур, в районе ул. Юнгв, 15/1, на границе с земельными участками с кадастровыми номерами 27:23:0050301:936, 27:23:0050301:769, 27:23:0050301:931, 27:23:0050301:932, 27:23:0050301:926, 27:23:0050301:2, 27:23:0050301:8, и проекта разрешения на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, акватория р. Амур, в районе здания по адресу: Оборонная улица, 1с8, на границе с земельными участками с кадастровыми номерами 27:23:0050301:936, 27:23:0050301:935, 27:23:000000:24508.

Проекты размещены на официальном сайте <https://khv27.ru> во вкладке «Департамент архитектуры, строительства и землепользования» в разделе «Землепользование».

Заинтересованные лица вправе предоставить в администрацию города Хабаровска свои предложения и замечания по указанным проектам до 14.09.2026. Предложения и замечания принимаются в электронном виде по адресу: dasiz@khv27.ru, в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010227:42 площадью 570 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, соо «Урожай» (п. Березовка), участок 68.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010304:325 площадью 848 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, снт Механик, з/у 80.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010304:352 площадью 800 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, тер. СНО «Лесное-2», уч. № 30.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040615:3 площадью 414 кв. м, с местоположением: край Хабаровский, г. Хабаровск, Ж/д район, сот «Березка-2», участок 54.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010902:39 площадью 800 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, с/т «Победа», уч. 75.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения

настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 04.09.2026 по 05.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 05.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ТРЕБОВАНИЕ № 683

о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск»

01 сентября 2026 г.

г. Хабаровск

11 ч. 37 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 01 октября 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

киоска на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0040906:10

по ул. Саратовской, в районе дома № 10, площадь объекта — 6,36 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 683 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 01 сентября 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, 40-88-84 до 01 октября 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания Ю.В. Завирова.

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* В случае если правообладатель известен.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ТРЕБОВАНИЕ № 684

о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск»

01 сентября 2026 г.

г. Хабаровск

11 ч. 33 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 01 октября 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного Вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

киоска на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0040906:11

по ул. Саратовской, в районе дома № 10, площадь объекта — 7,58 м²

(вид, название, местонахождение НТО, либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 684 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 01 сентября 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, 40-88-84 до 01 октября 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания Ю.В. Завирова.

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* В случае если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

**ТРЕБОВАНИЕ № 685
о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»**

01 сентября 2026 г. г. Хабаровск
15 ч. 37 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 01 октября 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного Вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Ворошилова, в районе дома № 5а,

площадь объекта — 75,0 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 685 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 01 сентября 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, 40-88-86 до 01 октября 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания Ю.В. Завирихина.

Исполнитель: Ковальчук О.В., 40-88-86.

* В случае если правообладатель известен.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Сезон отдыха у воды завершен

Вот и закончилось лето — период активного отдыха. Одним из самых массовых его видов является отдых на водоемах. К сожалению, это иногда приводит к несчастным случаям, а порой и гибели людей.

Чтобы снизить риски несчастных случаев с гибелью людей на воде, администрацией города на летний период была организована работа 4 спасательных постов, на которых дежурили матросы-спасатели. Также проводились рейды специалистами МКУ «Центр проведения спасательных работ». С отдыхающими проводились беседы о причинах запрета купания в р. Амур и Амурской протоке, о правилах поведения у летних водоемов, о необходимости следить за своими детьми и недопущении их времяпрепровождения у воды без присмотра взрослых, а также о мерах ответственности за несоблюдение родительских обязанностей. За летний период 2026 года проведено более 6 000 бесед с отдыхающими и выдано столько же памяток «Безопасность у летнего водоема».

У открытых водоемов на территории города выставлено 100 предупреждающих знаков безопасности «Купаться запрещено!».

Но это не останавливало отдыхающих от желания окунуться и поплавать.

Нарушения правил поведения при нахождении у водоемов влекут за собой тяжелейшие последствия.

За весенне-летний период 2026 года спасены из воды 10 человек, утонули в водоемах города 13 человек, один из них ребенок.

Умение плавать — еще не гарантия безопасности на воде. Открытый водоем — это всегда риск и опасность. Об этом надо помнить всегда. Анализ происшествий на воде показывает, что основными причинами гибели людей на воде являются:

- купание в необорудованных для этого местах;
- купание в водоемах в состоянии алкогольного опьянения;
- несоблюдение мер безопасности и правил поведения на воде;
- отсутствие должного внимания со стороны взрослых при нахождении детей на воде.

Надо помнить, что каждый человек сам отвечает за свою жизнь и только неукоснительное соблюдение мер безопасного поведения на воде может предупредить беду.

М. КАРАБАНОВА,

**ведущий специалист отдела ГОЧС,
безопасности людей на водных объектах
и первичных мер пожарной безопасности**

Чтобы не случилось несчастье

Осень прекрасное время заняться уборкой садовых участков от накопившегося за лето мусора и опавшей листвы, а также привести в порядок дачный дом. Но в суете домашних хлопот не следует забывать о безопасности.

Беспечное обращение с огнем при сжигании сухой травы и мусора на территории индивидуальных жилых строений зачастую оборачивается бедой: множество пожаров в осенний период происходит именно по этой причине.

Чтобы не случилось несчастья, своевременно очищайте территорию частных домов от горючих отходов. Для большей надежности можно соорудить из негорючего материала контейнеры для хранения отходов. Главное — не забывайте вовремя вывозить мусор на специальные свалки.

Обустраивая свой земельный участок, помните, что дороги, проезды, подъезды, проходы к домам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными. Канистры, газовые баллоны и прочие емкости с огнеопасными жидкостями храните в тени, так как под воздействием солнечных лучей они могут легко воспламениться. Также не стоит держать их на чердаках.

Решив немного отдохнуть от дел, будьте бдительны: не курите в сараях, на чердаках, в местах, где хранятся горючие материалы или старые вещи. Лучше отойдите подальше от всего, что может легко загореться.

Не жгите мусор вблизи строений и не оставляйте без присмотра костры. Внезапный порыв ветра сделает пламя неконтролируемым, и в этом случае обойтись без помощи пожарных будет проблематично.

В связи с сезонным понижением температур жители начинают интенсивно топить печи, использовать электрообогреватели. Пожары чаще всего происходят в результате перекала печей, появления в кирпичной кладке трещин, применения для растопки горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, выпадения из топки или зольника горящих углей. Печи нередко оставляют во время топки без наблюдения.

С наступлением похолодания увеличивается количество включенных в сеть электронагревательных приборов, а следовательно, и нагрузка на электропроводку. В ряде случаев по причине естественного старения или вследствие длительного периода эксплуатации с перегрузкой происходит пробой изоляции и короткое замыкание электропроводки, что приводит к возникновению пожара. Ни для кого не секрет, что электрическая проводка во многих жилых домах, особенно старой постройки, находится далеко не в идеальном состоянии, а это может привести к пожару.

Соблюдайте правила пожарной безопасности, обо всех случаях возгораний незамедлительно сообщайте в единую службу спасения по телефону 112 или в пожарную охрану по номеру 101 с сотового телефона.

**В. ЖУК,
главный специалист отдела благоустройства
комитета по управлению Центральным районом**

Осторожно, опасный объект!

Данное обращение к родителям и законным представителям вызвано участвовавшими случаями нахождения подростков нашего города на объектах повышенной опасности.

Опасными объектами в нашем городе остаются строительные объекты — долгострои и расселенные деревянные дома.

В указанных строениях, находящихся в полуразрушенном аварийном состоянии, обваливаются потолочные перекрытия, осыпается кирпичная кладка стен и т.д. Нахождение несовершеннолетних на данных объектах может привести к увечью и гибели детей. В таких местах могут собираться бездомные люди, люди с неадекватным поведением, подростки, которые могут употреблять спиртные напитки, психотропные вещества и наркотические средства, а также вовлекать других в их потребление.

Комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом убедительно просит вас, уважаемые родители и законные представители несовершеннолетних, провести беседы со своими детьми, объяснить им степень опасности нахождения их на заброшенных объектах. Научите детей говорить «нет» ребятам, которые хотят втянуть их в опасную ситуацию (например, пойти в заброшенный дом, сорвать установленные ограждения на окнах и дверях, забраться на чердак и вылезти на крышу, бегать по крышам заброшенных гаражей и там сфотографироваться, разжечь костер, покурить, употребить алкоголь).

Сотрудниками комитета на постоянной основе проводятся рейды по опасным объектам с целью недопущения несовершеннолетних на их территорию. При выявлении несовершеннолетних на территории опасных объектов принимаются профилактические меры, такие как: проведение профилактической беседы с несовершеннолетним, доставление в отделение полиции несовершеннолетних, которые регулярно нарушают запреты, привлечение к административной ответственности законных представителей таких несовершеннолетних за ненадлежащее исполнение родительских обязанностей по защите жизни и здоровья ребенка, привлечение и самих несовершеннолетних, достигших 16 лет, к административной ответственности за употребление спиртных напитков, курение, постановка на учет.

Помните, что от природы дети беспечны и доверчивы. Внимание у детей рассеянное. Поэтому чаще напоминайте ребенку несложные правила поведения на улице. Детям подросткового возраста объясняйте последствия нарушения законодательства.

Если вы стали очевидцем несчастного случая или сами попали в аналогичную ситуацию и существует возможность сообщить о происшествии, срочно обращайтесь за помощью в Единую службу спасения телефон 112.

**В. ЖУК,
главный специалист отдела благоустройства
комитета по управлению Центральным районом**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
МКУ «Центр проведения спасательных работ»

ПРЕДУПРЕЖДАЮТ
О СОБЛЮДЕНИИ ПРАВИЛ ПО БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ВНУТРИДОМОВОГО И ВНУТРИКВАРТИРНОГО ЭЛЕКТРО- И ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ И ПРИБОРОВ

ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- одновременное включение в электросеть нескольких электроприборов большой мощности;
- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;
- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы;
- пользоваться электрическими розетками, выключателями с повреждениями;
- пользоваться электроутюгами, электроплитками, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией;
- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы;
- порушать детям присматривать за включенными бытовыми приборами;
- обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами.

ВАШИ ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ:

- Сообщите о пожаре по телефону 101, 112.
- Покидая место пожара, не поддавайтесь панике, действуйте спокойно и организованно.
- Если у вас нет телефона и вы не можете самостоятельно покинуть горящее помещение, подавайте сигналы о помощи через окно (с балкона).
- Плотно закройте дверь в комнату, где вы находитесь.
- Используйте мокрую ткань (одежду, полотенца и т.д.) для уплотнения щелей в дверях и вентиляционных отверстиях.
- Для защиты от дыма прикройте рот и нос мокрым полотенцем, лягте на пол.
- Не разбивайте стекла в окнах, так как пламя может проникнуть в помещение снаружи.
- Вы можете увеличить шансы на выживание, если правильно выполните действия при пожаре!

ПОМНИ:
Почувствовав запах газа — **ЗВОНИ 04!**
Эксплуатацию электроприборов в загазованном помещении приведет к взрыву!
Соблюдай инструкцию по эксплуатации газовых и электрических приборов.

ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ БЫТОВЫХ ГАЗОВЫХ ПРИБОРОВ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- производить самовольную газификацию помещений, перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры;
- оставлять работающие газовые приборы без присмотра;
- использовать газовые плиты для отопления помещений;
- применять открытый огонь для проверки утечки газа (с этой целью используйте мыльную эмульсию);
- допускать к использованию газовыми приборами детей дошкольного возраста и оставлять их без присмотра;
- пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках, решетках вентиляционных каналов, отсутствии тяги в дымоходах;
- хранить в помещениях и подвалах порохные и заполненные сжиженным газом баллоны;
- курить в местах эксплуатации и хранения легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, горючих газов.





ПРИ ПОЖАРЕ ЗВОНИ: Единая дежурно-диспетчерская служба г. Хабаровска:
тел.: 01, 04, 42-47-43.