



10 октября 2025 года
ПЯТНИЦА

ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА:
постановления

1–3

УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ,
ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ

3–5

АРХИТЕКТУРА:
заклучения, сообщения

5–8

ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

9–10

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 24.09.2025 № 4416

г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Чуганенко Юлии Гюльбатовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 02.03.2015 № 709 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Чуганенко Ю.Г., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении Чуганенко Юлии Гюльбатовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041034:25, площадью 956 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Благодатный, д. 33, для индивидуального жилищного строительства.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Публикация оповещения о начале публичных слушаний — 10.10.2025.

Срок проведения экспозиции проекта — с 13.10.2025 по 23.10.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 16.10.2025 в 18.10.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 23.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 07.11.2025.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурину О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении Чуганенко Юлии Гюльбатовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041034:25, площадью 956 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Благодатный, д. 33, для индивидуального жилищного строительства.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 13.10.2025 по 23.10.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 16.10.2025 в 18.10.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 23.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 07.11.2025.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 24.09.2025 № 4417

г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Шленчак Ольге Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 02.03.2015 № 709 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Шленчак О.В., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении Шленчак Ольге Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030413:51, площадью 894 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихая, 24, для индивидуального жилищного строительства.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Публикация оповещения о начале публичных слушаний — 10.10.2025.

Срок проведения экспозиции проекта — с 13.10.2025 по 23.10.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 16.10.2025 в 18.05.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 23.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 07.11.2025.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурину О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении Шленчак Ольге Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030413:51, площадью 894 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихая, 24, для индивидуального жилищного строительства.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 13.10.2025 по 23.10.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 16.10.2025 в 18.05.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 23.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 07.11.2025.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2025 № 4449

г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Шленчак Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города

Хабаровска от 02.03.2015 № 709 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Шленчак Е.Е., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении Шленчак Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030408:58, площадью 589 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Хрустальный, д. 16, для индивидуально жилого жилищного строительства.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Публикация оповещения о начале публичных слушаний — 10.10.2025.

Срок проведения экспозиции проекта — с 13.10.2025 по 23.10.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 16.10.2025 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 23.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 07.11.2025.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурину О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении Шленчак Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030408:58, площадью 589 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Хрустальный, д. 16, для индивидуально жилого жилищного строительства.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 13.10.2025 по 23.10.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publichnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 16.10.2025 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 23.10.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 07.11.2025.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.10.2025 № 4593
г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 8, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 8. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040240:27, площадь — 1 008 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.
2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.
3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.
4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
09.10.2025 № 4652
г. Хабаровск

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах проспекта 60-летия Октября — ул. Кронштадтской — ул. Приморской — ул. Шкотова в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.01.2023 № 80

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, учитывая предложение ИП Падалко Е.И., администрация города Хабаровска

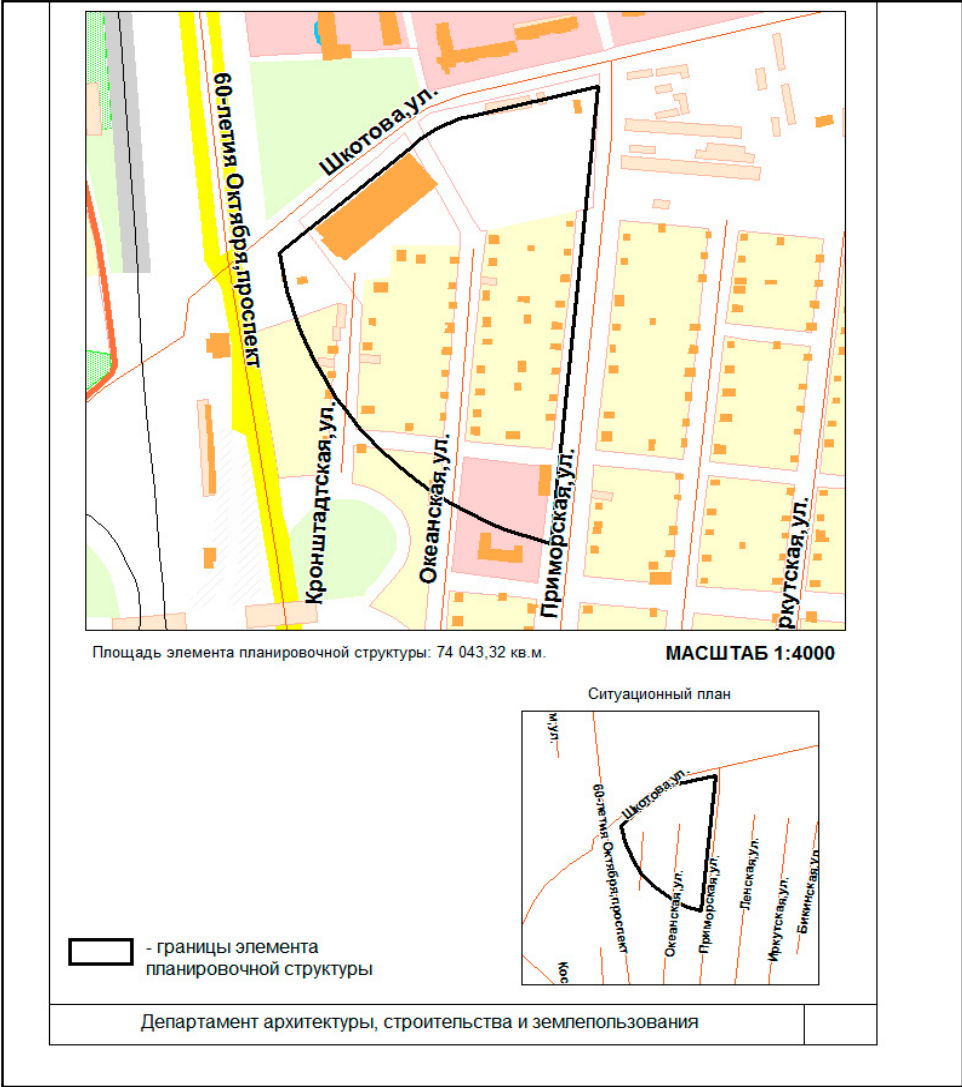
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах проспекта 60-летия Октября — ул. Кронштадтской — ул. Приморской — ул. Шкотова в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.01.2023 № 80, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 09.10.2025 № 4652

Схема границ элемента планировочной структуры
Местоположение участка: город Хабаровск, Железнодорожный район, проспект 60-летия Октября — ул. Кронштадтская — ул. Приморская — ул. Шкотова



УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

Самиеву Тохиру Темуровичу
Краснореченская ул., д. 54а, кв. 22,
г. Хабаровск, 680003
(наименование юр. лица либо Ф.И.О. (отчество — при наличии) физ. лица, ИП, являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 611
о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»

07 октября 2025 г. г. Хабаровск
11 ч. 14 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 06 ноября 2025 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона с навесом ожидания общественного транспорта по Амурскому бульвару на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0020350:85, площадь объекта — 21,2 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)
Акт № 611 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 07 октября 2025 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 06 ноября 2025 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.
С требованием ознакомлен ---

(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))
От получения требования и в ознакомлении с ним отказался ---
Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении Самиеву Тохиру Темуровичу
Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено Самиев Тохир Темурович
не установлено
Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания С.Н. Поздеева
Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

Алиеву Фамилию Салеху Оглы
Победы ул., д. 9
г. Хабаровск, 680033
(наименование юр. лица либо Ф.И.О. (отчество — при наличии) физ. лица, ИП, являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 612
о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»

07 октября 2025 г. г. Хабаровск
10 ч. 19 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 06 ноября 2025 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):
торгового павильона по ул. Майской, в районе дома № 60 на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010144:122, площадь объекта — 32,9 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 612 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 07 октября 2025 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-88-84, 40-91-87, до 06 ноября 2025 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____ --- _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____ --- _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении Алиеву Фамилию Салеху Оглы

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено Алиев Фамиль Салех Оглы

не установлено _____

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ООО «Авангард Групп»
Рокоссовского ул., д. 37, кв. 212,
г. Хабаровск, 680051
(наименование юр. лица либо Ф.И.О. (отчество — при наличии) физ. лица, ИП, являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 613
о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»

07 октября 2025 г. г. Хабаровск
11 ч. 16 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 06 ноября 2025 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):
торгового павильона с навесом ожидания общественного транспорта по Амурскому бульвару, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0020350:86, площадь объекта — 20,8 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 613 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 07 октября 2025 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-88-84; 40-91-87, до 06 ноября 2025 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____ --- _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____ --- _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении ООО «Авангард Групп»

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено ООО «Авангард Групп»

не установлено _____

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания А.В. Тарасова

Исполнитель: Бакурей В.А., 40-88-84.

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

Селивановской Елене Олеговне
Брестская ул., д. 22, кв. 62,
г. Хабаровск, 680051
(наименование юр. лица либо Ф.И.О. (отчество — при наличии) физ. лица, ИП, являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 614
о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»

07 октября 2025 г. г. Хабаровск
11 ч. 23 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 06 ноября 2025 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):
торгового павильона по Амурскому бульвару (участок находится примерно в 10 м по направлению на восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: край Хабаровский, г. Хабаровск, бул. Амурский, 23), площадь объекта — 18,2 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 614 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 07 октября 2025 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 06 ноября 2025 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____ --- _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____ --- _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении Селивановская Елена Олеговна

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено Селивановская Елена Олеговна

не установлено _____

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

Вахтину Андрею Игоревичу
Джамбула ул., д. 16, кв. 1,
г. Хабаровск, 680038
(наименование юр. лица либо Ф.И.О. (отчество — при наличии) физ. лица, ИП, являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 615
о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»

07 октября 2025 г. г. Хабаровск
11 ч. 21 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 06 ноября 2025 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):
торгового павильона по Амурскому бульвару, в районе дома № 23 на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0020350:632, площадь объекта — 9,2 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 615 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 07 октября 2025 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87 до 06 ноября 2025 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____ --- _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____ --- _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении Вахтину Андрею Игоревичу

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено Вахтин Андрей Игоревич

не установлено _____

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ООО «Королевская роза»
Рабочий городок ул., д. 14в, кв. 87, г. Хабаровск,
680013
(наименование юр. лица либо Ф.И.О. (отчество — при наличии) физ. лица,
ИП, являющегося правообладателем НТО, адрес)*

**ТРЕБОВАНИЕ № 616
о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»**

07 октября 2025 г. г. Хабаровск
10 ч. 58 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 06 ноября 2025 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Пушкина (примерно в 121 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 5) на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030303:26, площадь объекта — 23,8 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 616 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 07 октября 2025 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-88-84; 40-91-87, до 06 ноября 2025 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен ---

(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался ---

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении ООО «Королевская роза»

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено ООО «Королевская роза»

не установлено

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания А.В. Тарасова

Исполнитель: Бакурей В.А., 40-88-84.

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

АРХИТЕКТУРА

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0040690:78. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Демьяна Бедного, земельный участок 14	118,94	Публичный сервитут на 49 лет	Для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения для объекта: «Палатный корпус ГУЗ «Противотуберкулезный диспансер» г. Хабаровска» по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 109а, 109в (кадастровый номер 27:23:0040672:159)
Кадастровый номер 27:23:0040671:21. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснодарская, участок № 37	22,69		
Кадастровый номер 27:23:0040671:202. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Краснодарская	70,97		
Кадастровый номер 27:23:0040671:8 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:205). Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный	0,71		
Кадастровый номер 27:23:0040671:15 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:216). Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, Железнодорожный район	0,44		
Кадастровый номер 27:23:0040672:159. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, уч. 109в	178,63		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0040671, 27:23:0040672, 27:23:0040690. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск	791,62		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлены в графическом описании (общая проектная площадь 1 184,0 кв. м).

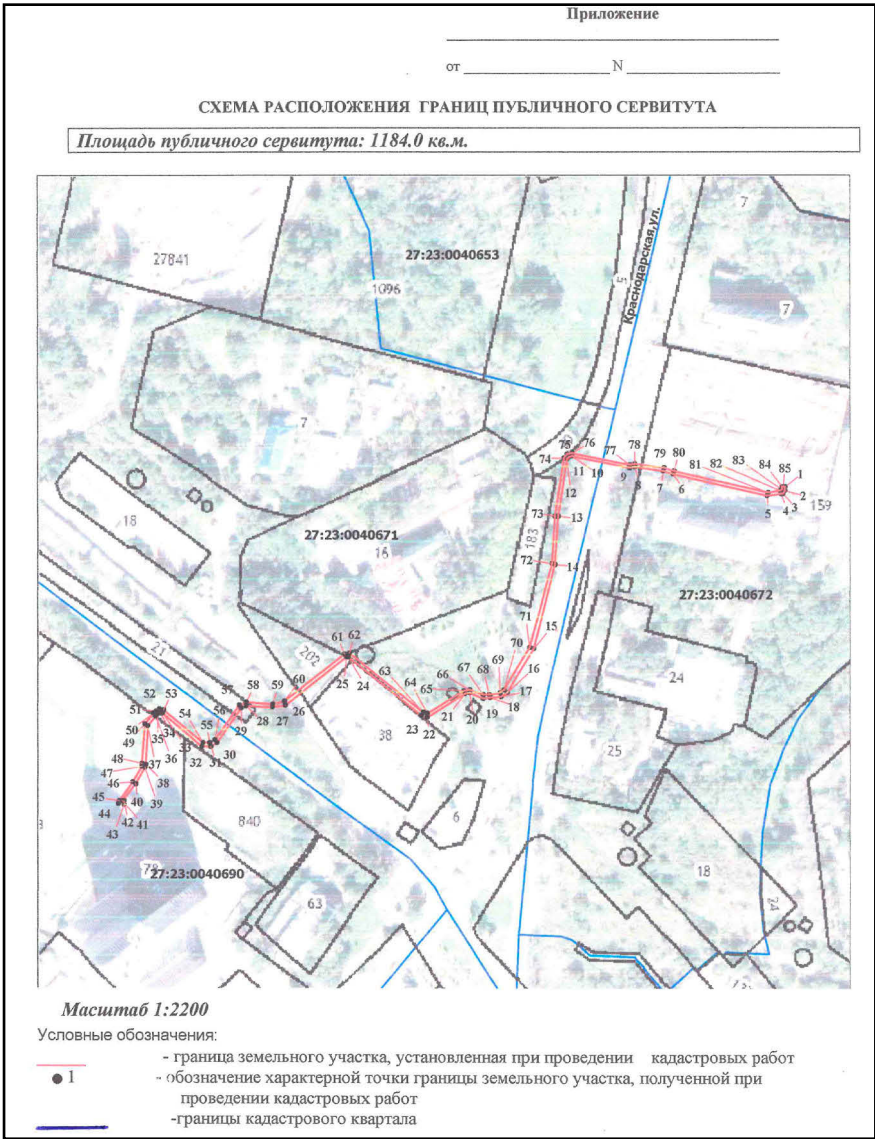
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута. А также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Хабаровская горэлектросеть» (телефон 8 (4212) 90-50-95).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



УТВЕРЖДАЮ
и.о. заместителя мэра города —
директора департамента архитектуры,
строительства и землепользования
_____ А.И. Корзун

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
09 октября 2025 г.**

О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке (проекта планировки, проекта межевания) территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Реконструкция канализационного коллектора по пер. Конечному» в Центральном районе города Хабаровска

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 29.09.2025 № 58.
Количество участников публичных слушаний — 6 человек.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Получить согласование со всеми смежниками — правообладателями на проведение работ.
 2. Обеспечить согласование прохождения объекта (в части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030317:42) с министерством строительства Хабаровского края.
 3. Получить согласование на проведение работ вблизи объекта культурного наследия, памятников археологии.
- Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:
- организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным

учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и на-
править проект мэру города для принятия решения об утверждении.
Выводы по результатам публичных слушаний:
— предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;
— нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые осно-
вания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

УТВЕРЖДАЮ
и.о. заместителя мэра города —
директорадепартамента архитектуры,
строительства и землепользования
_____ А.И. Корзун

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
09 октября 2025 г.

**О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации
по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания)
в границах ул. Грищенко — ул. Музыкина — ул. Героев Пассаров
в Железнодорожном районе города Хабаровска**

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 26.09.2025 № 57.
Количество участников публичных слушаний — 6 человек.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слу-
шаний:
1. Проработать вопрос рационального использования территории ЛЭП (под пар-
ковки/проезды).
2. Обосновать тупиковую улицу Героев Пассаров.
3. Предусмотреть проектом устройство дороги-дублера ул. Музыкина.
4. Проработать в проекте очередность строительства.
5. Проработать в комплексе транспортную схему (учесть ранее разработанную),
согласовать с управлением дорог и внешнего благоустройства.
Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесоо-
бразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слуша-
ний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства
и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным
учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и на-
править проект мэру города для принятия решения об утверждении.
Выводы по результатам публичных слушаний:
— предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;
— нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые осно-
вания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

СООБЩЕНИЕ
о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры,
строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует
о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей
земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) зе- мельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливает- ся публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0041437:12. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Га- гарина, дом 3	167,0	Публичный сервитут на 49 лет	Для эксплуатации объекта элек- тросетевого хозяйства «Воздушно кабельная линия электропередачи 6кВ от ПС 110/35/6 кВ Горький РУ-6кВ 2с ячейка № 40 до ул. Во- ровского, 17», необходимого для организации электроснабжения населения
Кадастровый номер 27:23:0041433:26. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Га- гарина, дом 5	178,0		
Кадастровый номер 27:23:0041433:37. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Га- гарина, д. 7	233,0		
Кадастровый номер 27:23:0041433:19. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Во- ровского, дом 24	176,0		
Кадастровый номер 27:23:0041433:30. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Во- ровского, дом 22	53,0		
Кадастровый номер 27:23:0041426:19. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Во- ровского, дом 25	106,0		
Кадастровый номер 27:23:0041424:4. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Же- лезнодорожный, в 30 м на запад от жилого дома № 25 по ул. Воровского	22,0		
Кадастровый номер 27:23:0041424:21. Местополо- жение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Воровского, земельный участок 17а	78,0		
Кадастровый номер 27:23:0000000:28746. Ме- стоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Гагарина	128,0		
Кадастровый номер 27:23:0000000:28424. Местополо- жение: местоположение установлено относи- тельно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воровского	56,0		
Кадастровый номер 27:23:0000000:938. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Во- ровского, д. 19а	68,0		
Кадастровый номер 27:23:0041502:68. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Горького	116,0		

Кадастровый номер 27:23:0041502:90. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Жу- ковского	174,0		
Кадастровый номер 27:23:0041502:32. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Га- гарина, дом 22	13,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:50. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская	74,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:35. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Осетинская, дом 26	9,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:53. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, д. 30	27,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:26. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, д. 34	17,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:1. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, д. 24	5,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:2. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Осетинская	26,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:59. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, д. 22	12,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:58. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Осетинская, дом 20	4,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:57. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, д. 16	0,33		
Кадастровый номер 27:23:0041517:52. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск	73,0		
Кадастровый номер 27:23:0041435:3. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Осетинская, дом 15	58,0		
Кадастровый номер 27:23:0041435:785. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Семашко, д. 14а	193,0		
Кадастровый номер 27:23:0041435:30. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, д. 1	8,0		
Кадастровый номер 27:23:0041502:206. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Жу- ковского, уч. 43	95,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:13. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Же- лезнодорожный, от пос. им. Горького на в/ч 70822	13,0		
Кадастровый номер 27:23:0041502:20. Местополо- жение: инвентарного номера нет; Условный номер 27:23:26/2001-818	43,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:60. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, 2	11,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:55. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Осетинская, дом 10	7,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:54. Местополо- жение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Осетинская, дом 8	11,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:43. Местополо- жение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Осетинская, д. 6	1,0		
Кадастровый номер 27:23:0041517:3 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:320). Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Осетинская	2,0		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0041502; 27:23:0041517; 27:23:0041424; 27:23:0041426; 27:23:0041433; 27:23:0041435; 27:23:0041437, 27:23:0041438. Местоположение: г. Хабаровск	2 600,67		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 4 858,0 кв. м).

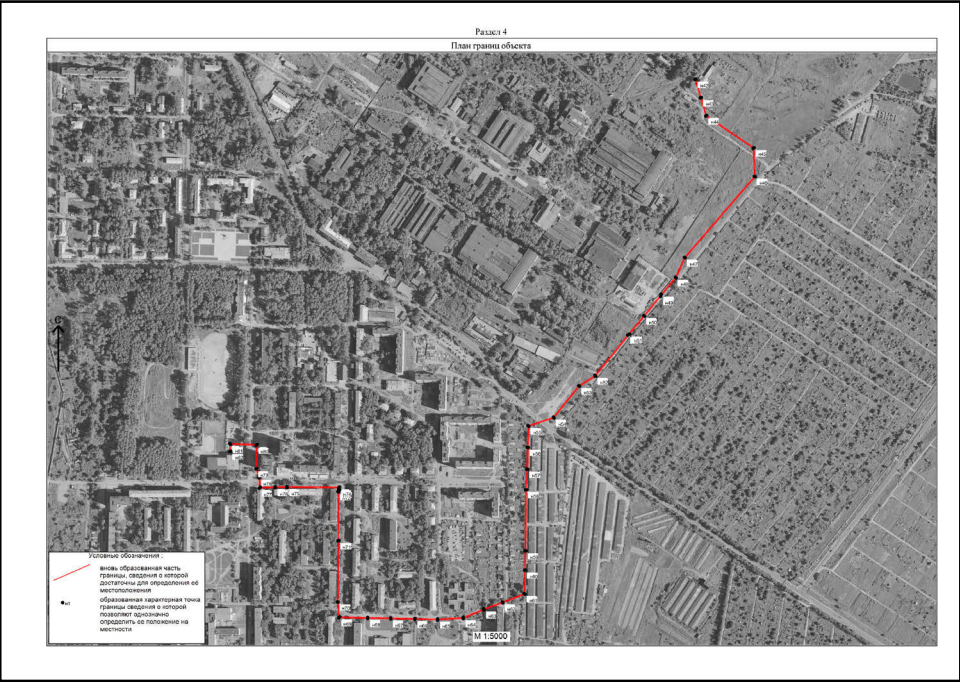
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: ООО «КОНТУР-БИЛД», телефон 8 (914) 771-99-29, адрес электронной почты dv-perspektiva@mail.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0000000:27809. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный	778,0	Публичный сервитут на 40 лет	Для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – распределительный газопровод низкого давления, частный сектор в улицах пер. Нагорного с кадастровым номером 27:23:0000000:36824, необходимого для организации газоснабжения населения

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 778,0 кв. м).

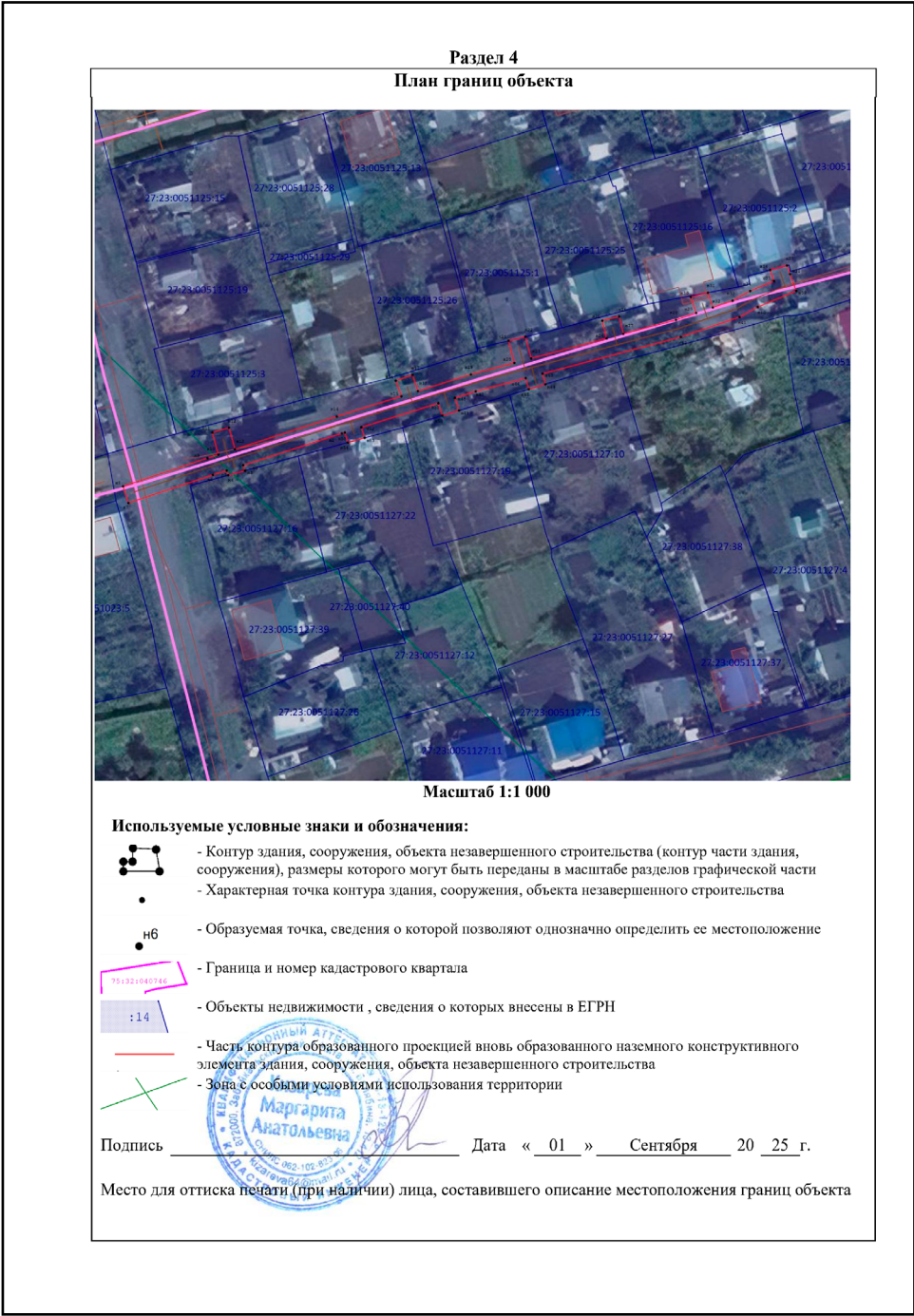
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (телефон 8 (4212) 41-74-14, адрес электронной почты plekhanovaaa@gazdv.ru).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0051622, 27:23:0051624	115,0	Публичный сервитут на 40 лет	Для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – ТП-08-33/89 распределительный газопровод к объекту «Индивидуальный жилой дом» по адресу: г. Хабаровск, ул. Федоровская, д. 20, с кадастровым номером 27:23:0000000:36794, необходимого для организации газоснабжения населения

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 115,0 кв. м).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (телефон 8 (4212) 41-74-14, адрес электронной почты plekhanovaaa@gazdv.ru).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

- Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница и номер кадастрового квартала
- Объекты недвижимости, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Зона с особыми условиями использования территории

Подпись (Кизарева М.А.) Дата « 27 » Августа 20 25 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДАЮ:
председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»
О.Б. Сутурин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
30.09.2025

О результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Пять звезд» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051411:518, площадью 4 168 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Владивостокское шоссе, 42, под хранение автотранспорта

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 29.09.2025 № 46.
Количество участников публичных слушаний — 2 человека.
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка	Комиссия считает целесообразным принять предложение участников публичных слушаний

На основании представленных заявителем материалов Комиссия считает целесообразным учесть предложение «предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка» участников слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:
Поскольку правовые основания для отказа в предоставлении испрашиваемого заявителем разрешения отсутствуют, Комиссия решила:

- Рекомендовать мэру города принять решение о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Пять звезд» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051411:518, площадью 4 168 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Владивостокское шоссе, 42, под хранение автотранспорта.
- Комплект документов с заявлением общества с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Пять звезд» и материалами по предмету слушаний направить мэру города для принятия решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

УТВЕРЖДАЮ:
председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»
О.Б. Сутурин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
30.09.2025

О результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Шаповаловой Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040691:112, площадью 3 238 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, уч. 109/3, под служебные гаражи

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 29.09.2025 № 45.
Количество участников публичных слушаний — 2 человека.
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка	Комиссия считает целесообразным принять предложение участников публичных слушаний

На основании представленных заявителем материалов Комиссия считает целесообразным учесть предложение «предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка» участников слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:
Поскольку правовые основания для отказа в предоставлении испрашиваемого заявителем разрешения отсутствуют, Комиссия решила:

- Рекомендовать мэру города принять решение о предоставлении Шаповаловой Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040691:112, площадью 3 238 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, уч. 109/3, под служебные гаражи.
- Комплект документов с заявлением Шаповаловой Е.Е. и материалами по предмету слушаний направить мэру города для принятия решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Управление жилищно-коммунального хозяйства
и эксплуатации жилищного фонда
ПРИКАЗ
25.09.2025 № 479

Об установлении предельного максимального тарифа на оказание МБУ города Хабаровска «Спецкомбинат» на услугу по выкашиванию травы
Во исполнение решения Хабаровской городской думы от 22.03.2005 № 53 «О порядке установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа «Город Хабаровск», в целях оказания платных (дополнительных) услуг МБУ г. Хабаровска «Спецкомбинат», на основании согласования с управлением экономического развития администрации города Хабаровска

- ПРИКАЗЫВАЮ:
- Установить с даты подписания настоящего приказа предельный максимальный тариф на услугу по выкашиванию травы в размере 4,9 руб. за 1 кв. м.
 - Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. начальника управления Кустова О.В.

И.о. начальника управления Е.Б. БЕЗУГЛЫЙ

Управление жилищно-коммунального хозяйства
и эксплуатации жилищного фонда
ПРИКАЗ
07.10.2025 № 479

Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска «Спецкомбинат» (не входящие в гарантированный перечень услуг по погребению)
Во исполнение решения Хабаровской городской думы от 22.03.2005 № 53 «О порядке установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными пред-

приятиями и учреждениями городского округа «Город Хабаровск», в целях оказания платных (дополнительных) услуг МБУ г. Хабаровска «Спецкомбинат», на основании согласования с управлением экономического развития администрации города Хабаровска

- ПРИКАЗЫВАЮ:
1. Установить предельные максимальные тарифы на транспортные услуги муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска «Спецкомбинат» (не входящие в гарантированный перечень услуг по погребению) согласно приложению к настоящему приказу.
 2. Тарифы вступают в действие с даты публикации в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) настоящего приказа.
 3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления О.В. КУСТОВ

Приложение
к приказу управления жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации
жилищного фонда администрации города Хабаровска
от 07.10.2025 № 479

Предельные максимальные тарифы на транспортные
услуги Муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска
«Спецкомбинат» (не входящие в гарантированный перечень услуг
по погребению)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, без НДС, руб.
1	Услуги автокатафалка FIAT DUCATO	1 час работы	2 623
		1 км	191
		1 час простоя	2 023
2	Услуги грузового автоспорта MITSUBSHI FUSO FIGHTER	1 час работы	4 053
		1 км	203
		1 час простоя	1 858
3	Услуги экскаватора ЭО 2621ВЗ	1 час работы	2 650
		1 км	132
		1 час простоя	1 858
4	Услуги экскаватора-погрузчика JCB	1 час работы	3 769
		1 км	188
		1 час простоя	1 858

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Безопасность у воды!

Вода в осеннюю пору может скрывать в себе множество опасностей, температура воды в это время года составляет всего 7—8 градусов, и в случае если человек упал в холодную воду, то его движения будут сковываться, и на спасение в такой ситуации остается мало шансов.

Осенью отдых у водоемов и на воде не так активен, как летом, однако о безопасности забывать нельзя, чтобы исключить несчастные случаи, комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом напоминает жителям и гостям города о правилах поведения на воде в осенний период:

- Не выходите на водоем:**
- в ветреную погоду;
 - в нетрезвом состоянии;
 - на неисправном плавательном средстве;
 - без спасательных средств (жилет, нагрудник и т.д.);
 - в темное время суток;
 - не перегружайте плавательное средство;
 - не берите с собой подростков и детей;
 - берите всегда с собой мобильный телефон.

Немаловажным аспектом является безопасность детей у водных объектов в осенний период. Родителям необходимо уделить внимание безопасности детей, ни в коем случае не оставляйте их без присмотра возле водоемов. Объясните им, что игры у воды опасны для жизни. Особое внимание заостряется на родителях тех детей, чей путь в учебные заведения проложен через водоемы или около них. Объясните ребятам, какую опасность таит в себе водоем.

Если вдруг рядом с вами начал тонуть человек, поспешите оказать ему первую помощь. При этом помните, что даже если он уже погрузился в воду, не бросайте попыток найти его и затем вернуть к жизни. Это можно сделать, если утонувший был в воде около 6—8 минут.

Безусловно, приемы оживления и спасения совсем не просто применять без практики, и надо бы таким вещам учиться заранее. Но даже если у вас нет никакой подготовки все равно — действуйте! Зовите на помощь людей, вызывайте спасателей (112, 010, 101), используйте сподручные средства и т.д.

Помните! Соблюдение правил поведения на водных объектах — залог вашей безопасности, безопасности ваших родных и близких!

В. ЖУК,
главный специалист отдела благоустройства
комитета по управлению Кировским районом

Стой! Опасно для жизни!

Комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом предупреждает вас об опасности нахождения на объектах повышенной опасности: на строительных площадках, в заброшенных или разрушенных зданиях, в нежилых домах и не используемых помещениях.

В последнее время наблюдается тревожная тенденция: дети и подростки зачастую исследуют заброшенные, расселенные и строящиеся здания. Несмотря на свою привлекательность для юных искателей приключений, такие места скрывают множество опасностей.

Физическая угроза: заброшенные и строящиеся здания могут представлять серьезную опасность для жизни и здоровья. Неустойчивая конструкция, открытые ямы, обрывы и острые металлические предметы могут стать причиной травм.

Психологические риски: нахождение в таких местах может привести к стрессу или травмирующим ситуациям. Страшные звуки, темнота и неизвестность способны вызывать у детей страх и панические атаки.

Здоровье: в заброшенных зданиях могут обитать дикие животные, а также существовать небезопасные условия, связанные с загрязненными поверхностями, вредными химикатами или другими опасными материалами.

Юридические последствия: посещение частной собственности без разрешения может привести к юридическим проблемам. Это может включать штрафы или другие правовые меры.

Отсутствие контроля: более внимательно относиться к тому, где находится ваш ребенок, особенно если ваша семья живет рядом с недостроенными или заброшенными зданиями.

Находясь вдали от взрослых, дети могут оказаться в ситуации, когда им будет некуда обратиться за помощью в случае угрозы жизни и здоровья, быстрая помощь может быть недоступна.

Проводите беседы с детьми о безопасности. Объясняйте важность соблюдения правил и предостерегайте их от посещения потенциально опасных мест. Поощряйте участие в организованных экскурсиях и активностях, которые обеспечивают безопасное исследование новых мест. Учите детей оказывать первую помощь пострадавшему.

Давайте позаботимся о безопасности наших детей и уберем их от опасностей, скрывающихся на заброшенных и строящихся объектах!

В. ЖУК,
главный специалист отдела благоустройства
комитета по управлению Кировским районом

О призыве граждан на военную службу
осенью 2025 года

1 октября в соответствии с Федеральным законом от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» начался осенний призыв в Вооруженные силы Российской Федерации, который продлится до 31 декабря.

Необходимо напомнить, что призыву на военную службу подлежат граждане мужского пола в возрасте от 18 до 30 лет, состоящие на воинском учете или не состоящие, но обязанные состоять на воинском учете и не пребывающие в запасе. Призыву на военную службу подлежат только те молодые люди, которые имеют российское гражданство и постоянно проживают на территории России.

Согласно статье 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» срок срочной службы составляет 1 год.

Первое, с чем сталкивается военнообязанный в период призывной кампании, — это повестка. В 2025 году в России они вручаются как в бумажной, так и в электронной форме. Как правило, повестки начинают вручать за несколько месяцев или недель до осеннего призыва, но не позднее чем за три дня до даты явки в военкомат.

Порядок вручения повесток регулируется статьей 31 Федерального закона № 53-ФЗ, а форма установлена Постановлением правительства от 11 ноября 2006 года №663. После вступления в силу закона № 127-ФЗ электронные повестки приравнены к бумажным и считаются врученными через семь дней после размещения в едином реестре повесток, даже если призывник не ознакомился с ней.

Бумажный документ вручается военнообязанному лично под подпись по месту жительства, учебы или работы. Также он может быть отправлен заказным письмом по «Почте России». Помимо анкетных данных, в повестке указаны место и время явки в военкомат, причина вызова: для уточнения документов воинского учета, прохождения медицинского освидетельствования или призывной комиссии.

Электронная повестка отправляется через портал «Госуслуги», сайт Реестрповесток.рф или через региональные порталы, например mos.ru. Она содержит Ф.И.О. призывника, место его проживания, время прибытия в военкомат, воинское звание, фамилию и подпись сотрудника комиссариата. Отсутствие аккаунта на портале «Госуслуги» не освобождает призывника от ответственности. Даже если гражданин, подлежащий призыву, не получил или не увидел повестку, он считается оповещенным.

Поэтому лучшей рекомендацией для призывников может стать лишь одно — явиться в военный комиссариат, пройти и завершить необходимые мероприятия, связанные с призывом, с обязательным вынесением объективного решения призывной комиссии.

Ю. ФОМИНА,
заместитель председателя комитета по социальным вопросам
комитета по управлению Кировским районом

Осенью пожароопасный сезон!

Как показывает многолетний опыт, осенью, с наступлением сухой теплой погоды, возрастает количество пожаров, связанных с разведением костров гражданами, отдыхающими на природе, а также сжигающими сухую ботву, траву и мусор, образовавшийся в период осенней уборки приусадебных участков, что увеличивает риск возникновения пожаров на территории поселений.

Комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом напоминает о необходимости соблюдения правил пожарной безопасности при проведении субботников по уборке территорий, садово-огородных работ и во время посещения лесных насаждений. Соблюдайте особую осторожность при обращении с огнем, помните, что непотушенная спичка или сигарета, брошенная в траву, может послужить причиной загорания и привести к серьезному пожару. Кроме этого, существуют причины возгорания, которые актуальны в течение любого времени года.

Нарушение правил эксплуатации электропроводки — самая распространенная причина пожаров. Ветхая электрическая проводка, как правило, не рассчитана на эксплуатацию современных электроприборов, таких как микроволновые печи, мультиварки и т.п., следовательно, необходимо регулярно следить за состоянием электрической сети, электрическими бытовыми приборами.

Во избежание возникновения пожаров необходимо убрать с участка сухую траву и листву, при этом разводить костры на территории поселений по требованиям правил противопожарного режима нельзя допускать скопления мусора на своем участке.

Перед началом отопительного сезона обеспечьте все требования пожарной безопасности при эксплуатации отопительных и банных печей, а именно проверить печи и дымоходы на наличие трещин, при необходимости устранить неисправности и побелить дымоходы.

Соблюдайте правила пожарной безопасности, обо всех случаях возгораний незамедлительно сообщайте в единую службу спасения по телефону 112 или в пожарную охрану по номеру 101 с сотового телефона.

В. ЖУК,
главный специалист отдела благоустройства
комитета по управлению Кировским районом

Соблюдение мер пожарной безопасности при эксплуатации отопительных печей

В осенне-зимний период печное отопление продолжает оставаться основным источником тепла для многих граждан.

Именно в это время, как показывает статистика, домашний очаг может стать источником повышенной опасности. При наступлении холодов резко возрастает количество пожаров из-за несоблюдения правил пользования системами печного отопления.

Пожары чаще всего возникают из-за их перекала, появления в кирпичной кладке трещин, в результате применения для растопки горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, выпадения из топки горящих углей. Нередко на таких пожарах гибнут люди, а большинство получают отравление угарным газом.

Чтобы печь была только источником тепла, а не причиной пожара, необходимо выполнять следующие профилактические мероприятия, соблюдение которых позволит максимально обезопасить себя от риска возникновения пожара.

Печи и другие отопительные приборы должны иметь установленные нормами противопожарные разделки (отступки) от горючих конструкций, а на деревянном или другом полу из горючих материалов — предтопочный лист без прогаров и повреждений, размером не менее 0,5 х 0,7 м широкой стороной к печи. Запрещается установка ме-таллических печей, не отвечающих требованиям пожарной безопасности.

Дымовая труба при пересечении ею деревянных чердачных или межэтажных перекрытий должна иметь утолщение кирпичной кладки (разделку) с таким расчетом, чтобы расстояние от внутренней поверхности трубы, омываемой топочными газами и продуктами горения, до горючих элементов дома было не менее 0,5 м.

Следует помнить, что печь не должна примыкать всей плоскостью одной из стенок к деревянным стенам и перегородкам. Между ними должен оставаться воздушный промежуток (отступок) на всю высоту печи или дымовой трубы.

В отапливаемом помещении допускается хранение запаса твердого топлива не более чем на одну топку;

- в качестве топлива для печей необходимо использовать дрова, торф и сланцы, очищенные от примесей;
- при розжиге и загрузке новых порций мелкого угля, богатого летучими соединениями, не следует закрывать все зеркало горения;
- поверхность печей должны систематически очищаться от пыли и других горючих отложений;
- шлак и золу необходимо удалять в специально отведенное для них безопасное место и заливать их водой;
- зольник печи должен быть закрыт со всех сторон и со стороны обслуживания иметь дверцы. Его конструкция должна предотвращать выпадение раскаленных частиц топлива или золы через отверстия подвода воздуха для горения;
- после окончания топки печи дымовую трубу можно закрыть только при появлении налета золы на поверхности углей и прекращении появления синих огоньков над ними. Не допускается закрывать дымовую трубу, если ко времени окончания топки от нее исходит жар.

После окончания топки печи дымовую трубу можно закрыть только при появлении налета золы на поверхности углей и прекращении появления синих огоньков над ними. Не допускается закрывать дымовую трубу, если ко времени окончания топки от нее исходит жар.

- оставлять без присмотра топящиеся печи, а также поручать надзор над ними малолетним детям;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;
- использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
- перекаливать печи; чтобы не допускать перекала печи, рекомендуется топить ее два-три раза в день и не более чем по полтора часа;
- применять для отопления жилых помещений самодельные металлические печи;
- эксплуатировать печи с неисправными дверцами, трещинами в дымоходах или дымовых трубах;
- растапливать печь дровами, выходящими за пределы топки.

Вместе с этим необходимо помнить, что печь или камин с закрытой задвижкой и недогоревшим топливом являются источником угарного газа. Считая, что топливо полностью прогорело, владельцы печи закрывают заслонку дымохода для сохранения тепла. Тлеющие угли при недостатке воздуха образуют угарный газ, который проникает в помещение через негерметичные участки печной конструкции. Отсутствие у ядовитого угарного газа цвета и запаха делают его особенно опасным. Как следствие, это и становится причиной гибели людей.

Как показывает анализ, наибольшее число пожаров происходит в ночное время, когда люди зачастую не могут своевременно обнаружить возникшее загорание и принять меры по его ликвидации.

Кроме того, современные материалы, используемые для отделки жилых помещений и изготовления мебели при горении, выделяют большое количество токсичных продуктов горения, что чаще всего и приводит к трагическим последствиям.

Опыт предупреждения пожаров показывает, что на первое место выходят автономные дымовые пожарные извещатели (АДПИ) раннего обнаружения пожаров, устанавливаемые в жилых помещениях.

На сегодняшний день применение АДПИ — это один из эффективных способов защиты. Самые распространенные извещатели — это дымовые, которые реагируют непосредственно на концентрацию продуктов горения, благодаря способности улавливать наличие продуктов горения в воздухе. После этого, прибор подает специальный тревожный сигнал. Звукового оповещателя, встроенного в извещатель, достаточно для того, чтобы оповестить и даже разбудить человека, находящегося в помещении.

Правила эксплуатации автономных пожарных извещателей достаточно просты, а их стоимость неизмеримо ниже, чем потери даже от самого небольшого пожара.

Установка такого прибора в своем жилье позволит обезопасить не только имущество, но и свою жизнь!

При возникновении пожара необходимо вызвать пожарную охрану по телефонам 01 или 112, принять меры к тушению пожара первичными средствами пожаротушения.

Если самостоятельно справиться с огнем имеющимися первичными средствами пожаротушения не удастся, необходимо незамедлительно покинуть помещение, закрыть дверь и ждать приезда пожарных.

Берегите себя! Соблюдайте правила пожарной безопасности!

Номера телефонов экстренных оперативных служб:

единый номер вызова экстренных оперативных служб — 112;

пожарная охрана — 101;

полиция — 102;

скорая помощь — 103;

аварийная служба газа — 104.

М. ЯРИЛОВЕЦ,
консультант отдела обеспечения мероприятий ГО, ЧС и первичных мер
пожарной безопасности управления по делам
ГО и ЧС администрации г. Хабаровска



**ПОСТУПАЙ
НА СЛУЖБУ
ПО КОНТРАКТУ**

ВЫПЛАТА ОТ 1 600 000 руб.
единовременно

ЗАРПЛАТА ОТ 210 000 руб.
ежемесячно

ПРЕМИИ до 1 000 000 руб.

 ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

 **ОСВОБОЖДЕНИЕ
ОТ НАЛОГОВ**

 **БЕСПЛАТНОЕ ПИТАНИЕ
ДЕТЯМ В ШКОЛЕ**

 **БЮДЖЕТНЫЕ МЕСТА
ДЛЯ ДЕТЕЙ В ВУЗАХ**

 **ЦЕЛЕВОЙ ЗАЕМ
НА ЖИЛЬЕ**

КОНТРАКТНАЯ СЛУЖБА В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ – ЭТО

- ✓ дополнительные ежемесячные выплаты контрактникам
- ✓ дополнительные выплаты за боевые достижения и подвиги
- ✓ упрощенный порядок получения гражданства РФ
- ✓ дополнительные выплаты за ранения
- ✓ материальные и социальные гарантии семьям
- ✓ дополнительные выплаты на детей

ПОЧЕМУ

✓ Нельзя идти на компромиссы, когда наши семьи и Отечество в опасности. Сегодня время выполнить свой долг. Военная служба – достойное дело.

ЧТО ПОЛУЧУ

✓ Служба по контракту в Хабаровском крае – это стабильная почетная работа, высокий доход и особые привилегии воина, записавшегося на службу по контракту.

ЗАЧЕМ

✓ Военная служба – не просто работа. Здесь пишется история страны, здесь ты создаешь свое будущее, будущее своих детей, достойную жизнь для своей семьи.