



23 декабря 2025 года  
ВТОРНИК

# ВЕСТИ-ОФИЦИАЛЬНО



16+ Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ В ВЫПУСКЕ:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА: постановления, распоряжения ..... 1–14	АРХИТЕКТУРА: извещения, сообщения, заключение ..... 14–16

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**18.12.2025 № 494-р**  
**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, утвержденный распоряжением администрации города Хабаровска от 21.10.2010 № 434-р**

В связи с производственной необходимостью, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск»:

1. Внести в состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, утвержденный распоряжением администрации города Хабаровска от 21.10.2010 № 434-р, следующие изменения:

- 1.1. Строку 5 исключить.
- 1.2. Строку 10 изложить в следующей редакции:

10.	Пастушенко Артем Александрович	начальник юридического управления администрации города Хабаровска
-----	--------------------------------	---

- 1.3. Строки 6, 8, 9, 10, 11 считать строками 5, 6, 7, 8, 9 соответственно.
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее распоряжение путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания, за исключением пунктов 1.1, 1.3, вступающих в силу с 01.01.2026.

**Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**18.12.2025 № 6102**  
**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2024 № 6121 «Об утверждении порядка предоставления субсидий на компенсацию организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению в соответствии с Законом Хабаровского края от 31.10.2007 № 150 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края государственными полномочиями Хабаровского края по компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2024 № 6121 «Об утверждении порядка предоставления субсидий на компенсацию организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению в соответствии с Законом Хабаровского края от 31.10.2007 № 150 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края государственными полномочиями Хабаровского края по компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению» изменения, в пункте 4 слова «Варады В.Е.» заменив словами «Елькина Д.А.».
2. Внести в Порядок предоставления субсидий на компенсацию организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению в соответствии с Законом Хабаровского края от 31.10.2007 № 150 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края государственными полномочиями Хабаровского края по компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 28.12.2024 № 6121, следующие изменения:
  - 2.1. В пункте 1.4 слова «как до получателя» заменить словами «как получателя».
  - 2.2. Абзац восьмой пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«— порядок подачи участниками отбора предложений на участие в отборе и требования, предъявляемые к форме и содержанию предложений на участие в отборе;».

2.3. Абзац девятый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«— порядок отзыва предложений на участие в отборе, порядок их возврата, определяющий в том числе основания для возврата предложений на участие в отборе, порядок внесения изменений в предложения на участие в отборе;».

2.4. Абзац десятый пункта 2.5 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.5. Абзац одиннадцатый пункта 2.5 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.6. Абзац двенадцатый пункта 2.5 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.7. Абзац пятый пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«1) срок подачи предложений на участие в отборе должен быть продлен таким образом, чтобы со дня, следующего за днем внесения таких изменений, до даты окончания приема предложений на участие в отборе этот срок составлял не менее трех календарных дней;».

2.8. В абзаце седьмом пункта 2.6 слово «заявок» заменить словами «предложений на участие в отборе», слово «заявки» заменить словами «предложения на участие в отборе».

2.9. Абзац восьмой пункта 2.6 после слова «предложение» дополнить словами «на участие в отборе».

2.10. Абзац третий пункта 2.7 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.11. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Требования к участнику отбора, которым он должен соответствовать по состоянию на даты рассмотрения предложения на участие в отборе и заключения соглашения:

- 1) участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее — офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ);

2) участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) участник отбора не получает средства из бюджета города, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком, на основании иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком;

5) участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

2.12. В абзаце втором пункта 2.8 слово «законодательством» заменить словами «федеральными законами, отдельными решениями Правительства Российской Федерации и (или) порядком, определенным Правительством».

2.13. Абзац четвертый пункта 2.11 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.14. Абзац пятый пункта 2.11 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.15. Абзац шестой пункта 2.11 изложить в следующей редакции:

«— подача участником отбора предложения на участие в отборе в срок и время, определенные в объявлении о проведении отбора для подачи предложения на участие в отборе;».

2.16. Абзац седьмой пункта 2.11 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.17. Абзац девятый пункта 2.11 после слова «предложений» дополнить словами «на участие в отборе».

2.18. Абзац первый пункта 2.12 после слова «предложение» дополнить словами «на участие в отборе»

2.19. Абзац четвертый пункта 2.12 после слов «кредитных организациях» дополнить словами «, сформированный не ранее 30 календарных дней до дня подачи предложения».

2.20. Абзац второй пункта 2.15 после слов «в системе «Электронный бюджет»» дополнить словами «в день открытия доступа к предложениям в системе «Электронный бюджет»».

2.21. Абзац восьмой пункта 2.15 после слов «в настоящем пункте,» дополнить словами «в день принятия соответствующего решения».

2.22. В абзаце четырнадцатом пункта 2.15 слова «для отказа» заменить словами «об отказе».

2.23. В абзаце пятнадцатом пункта 2.15 слова «для отказа» заменить словами «об отказе».

2.24. Абзац восемнадцатый пункта 2.15 изложить в следующей редакции:  
«Новая версия протокола подведения итогов отбора автоматически формируется в день внесения изменений в протокол подведения итогов отбора на едином портале, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью начальника главного распорядителя в системе «Электронный бюджет» и размещается на едином портале и на официальном сайте главного распорядителя в сети Интернет не позднее 1-го рабочего дня, следующего за днем его подписания.».

2.25. В абзаце первом пункта 2.16 слова «для отказа» заменить словами «об отказе».

2.26. Абзац четвертый пункта 2.17 изложить в следующей редакции:  
«В случае непредставления участником отбора предложения после доработки в соответствии с порядком и в сроки, установленные настоящим пунктом, главный распорядитель в рамках настоящего Порядка рассматривает первоначально представленное предложение.».

2.27. Абзац одиннадцатый пункта 2.18 изложить в следующей редакции:  
«Субсидия предоставляется в размере, рассчитанном по формуле, указанной в настоящем пункте, но не более суммы доведенных до главного распорядителя в текущем финансовом году лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.».

2.28. Абзац третий пункта 2.19 изложить в следующей редакции:  
«Главный распорядитель не возмещает затраты участника отбора, связанные с подготовкой и подачей предложения в соответствии с настоящим Порядком, уплатой налога на добавленную стоимость, а также открытием и обслуживанием расчетного или корреспондентского счета, необходимых для перечисления субсидии, в случае их отсутствия.».

2.29. Пункт 2.21 дополнить абзацем следующего содержания:  
«При реорганизации получателя субсидии в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением подпункта 2.12 пункта 2, вступающего в силу с 01.01.2026.

**Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**18.12.2025 № 6103**  
**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в муниципальную программу «Повышение качества транспортного обслуживания пассажиров на территории городского округа «Город Хабаровск» на 2018—2030 годы», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 23.11.2017 № 3934**

В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 16.08.2022 № 2911 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке и корректировке муниципальных программ городского округа «Город Хабаровск», их реализации, мониторинга, контроля и оценки эффективности и признания утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа «Город Хабаровск» «Повышение качества транспортного обслуживания пассажиров на территории городского округа «Город Хабаровск» на 2018—2030 годы», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 23.11.2017 № 3934, следующие изменения:

1.1. В Паспорте позицию «Индикаторы программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«— доля обслуживаемых указателей, размещенных на остановках общественного транспорта, от количества указателей, установленного в муниципальном задании, %».

1.2. В Паспорте позицию «Ожидаемые результаты реализации программы» изложить в следующей редакции:

«

Ожидаемые результаты реализации программы	Достижение к 2020 году: — содержания в нормативном состоянии трамвайного пути в объеме 76,61 км и контактной сети городского электрического транспорта в объеме 193,257 км; — проведения текущего ремонта трамвайных путей протяженностью 1,7 км; — проведения текущего ремонта контактной сети городского электрического транспорта протяженностью 9,25 км; — доли подвижного состава электрического транспорта, прошедшего техническое обслуживание, к количеству подвижного состава, подлежащего техническому обслуживанию, не менее 85%; — доли подвижного состава электрического транспорта, прошедшего ремонт, к инвентарному количеству единиц подвижного состава электрического транспорта, не менее 20%. Достижение к 2021 году: — предоставления субсидии не менее 17 субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров на муниципальных маршрутах, ед.; — обеспечения сохранения рабочих мест у получателей субсидий на уровне 100%;
---	---

	— обеспечения создания рабочих мест у получателей субсидий в количестве не менее одного; — обеспечения доли конечных автобусных остановок, оборудованных элементами благоустройства, от общего количества конечных остановок до 18,6%. Достижение к 2025 году: — увеличения доли подвижного состава (муниципальный автомобильный и муниципальный электрический транспорт), адаптированного для маломобильных групп населения, в общем количестве подвижного состава муниципального транспорта, ежедневно выходящего на линию, до 100%; — обеспечения работы 2 электронных информационных табло, установленных на остановках общественного транспорта, и содержания в нормативном состоянии указателей остановок. Достижение к 2028 году: — приобретения 87 ед. подвижного состава (городской автомобильный и городской электрический транспорт), адаптированного для маломобильных групп населения. Достижение к 2030 году: — увеличения количества специализированной техники муниципальных унитарных предприятий пассажирского транспорта на 5 ед.; — проведения анализа и мониторинга качества транспортных услуг, предоставляемых населению, на 63 городских маршрутах; — организации перевозок пассажиров по речным муниципальным маршрутам водного транспорта в количестве не менее 1 080 рейсов за навигацию; — обеспечения удовлетворенности населения транспортным обслуживанием не ниже 66,5% положительных отзывов; — содержания и обслуживания конечных автобусных пунктов на уровне 100%; — ежегодного проведения конкурсов, соревнований, 17 ед.; — увеличения количества обучающих семинаров для субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам организации пассажирских перевозок до 22 ед.; — ежегодной перевозки пассажиров водным транспортом в количестве 100% от планового количества пассажиров; — увеличения доли элементов благоустройства на конечных автобусных остановках от общего запланированного количества элементов благоустройства на конечных автобусных остановках с 49,0% до 55,7%; — увеличения доли подвижного состава городского электрического транспорта со сроком эксплуатации, не превышающим нормативный срок, в общем инвентарном количестве городского электрического транспорта до 53,7%; — обеспечения содержания 811 указателей остановок общественного транспорта в нормативном состоянии
--	---

».

1.3. В разделе 4 таблицу дополнить строкой с порядковым № 31 следующего содержания:

«

331	Доля обслуживаемых указателей, размещенных на остановках общественного транспорта, от количества указателей, установленного в муниципальном задании, %	рассчитывается как отношение количества обслуженных указателей к общему количеству указателей, установленному в муниципальном задании x 100	согласно отчету о выполнении муниципального задания
-----	--	---	---

».

1.4. Раздел 6 изложить в следующей редакции:  
«6. Ожидаемые результаты реализации программы

Реализация мероприятий программы позволит получить следующие результаты.

Достижение к 2020 году:

- содержания в нормативном состоянии трамвайного пути в объеме 76,61 км и контактной сети городского электрического транспорта в объеме 193,257 км;
- проведения текущего ремонта трамвайных путей протяженностью 1,7 км;
- проведения текущего ремонта контактной сети городского электрического транспорта протяженностью 9,25 км;
- доли подвижного состава электрического транспорта, прошедшего техническое обслуживание, к количеству подвижного состава, подлежащего техническому обслуживанию, не менее 85%;
- доли подвижного состава электрического транспорта, прошедшего ремонт, к инвентарному количеству единиц подвижного состава электрического транспорта, не менее 20%.

Достижение к 2021 году:

- предоставления субсидии не менее 17 субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров на муниципальных маршрутах, ед.;
- обеспечения сохранения рабочих мест у получателей субсидий на уровне 100%;
- обеспечения создания рабочих мест у получателей субсидий в количестве не менее одного;
- обеспечения доли конечных автобусных остановок, оборудованных элементами благоустройства, от общего количества конечных остановок до 18,6%.

Достижение к 2025 году:

- увеличения доли подвижного состава (муниципальный автомобильный и муниципальный электрический транспорт), адаптированного для маломобильных групп населения, в общем количестве подвижного состава муниципального транспорта, ежедневно выходящего на линию, до 100%;
- обеспечения работы 2 электронных информационных табло, установленных на остановках общественного транспорта, и содержания в нормативном состоянии указателей остановок.

Достижение к 2028 году:

- приобретения 87 ед. подвижного состава (городской автомобильный и городской электрический транспорт), адаптированного для маломобильных групп населения.

Достижение к 2030 году:

- увеличения количества специализированной техники муниципальных унитарных предприятий пассажирского транспорта на 5 ед.
- проведения анализа и мониторинга качества транспортных услуг, предоставляемых населению, на 63 городских маршрутах;
- организации перевозок пассажиров по речным муниципальным маршрутам водного транспорта в количестве не менее 1 080 рейсов за навигацию;
- обеспечения удовлетворенности населения транспортным обслуживанием не ниже 66,5% положительных отзывов;
- содержания и обслуживания конечных автобусных пунктов на уровне 100%;
- ежегодного проведения конкурсов, соревнований, 17 ед.;
- увеличения количества обучающих семинаров для субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам организации пассажирских перевозок до 22 ед.;



- ежегодной перевозки пассажиров водным транспортом в количестве 100% от планового количества пассажиров;
  - увеличения доли элементов благоустройства на конечных автобусных остановках от общего запланированного количества элементов благоустройства на конечных автобусных остановках с 49,0% до 55,7%;
  - увеличения доли подвижного состава городского электрического транспорта со сроком эксплуатации, не превышающим нормативный срок, в общем инвентарном количестве городского электрического транспорта до 53,7%;
  - обеспечения содержания 811 указателей остановок общественного транспорта в нормативном состоянии.».
- 1.5. В приложение № 2 внести следующие изменения:
- 1.5.1. В таблице строки 3.1, 3.2 изложить в следующей редакции:

3.1.	Количество маршрутов, на которых осуществляется анализ и мониторинг качества транспортных услуг, предоставляемых населению	ед.	777	663	663	663	662	660	660	660	556	656	656	656	663
3.2.	Доля обслуживаемых электронных информационных табло, установленных на остановках общественного транспорта, указателей остановок, в общем количестве указателей	%	1100	100	100	100	100	100	100	100	--	--	--	--	--

- 1.5.2. Таблицу после строки 3.13 дополнить строкой 3.14 следующего содержания:

3.14.	Доля обслуживаемых указателей, размещенных на остановках общественного транспорта, от количества указателей, установленного в муниципальном задании, %	%	-	-	-	-	-	-	-	-100	-100	1100	1100	1100	1100
-------	--	---	---	---	---	---	---	---	---	------	------	------	------	------	------

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В., заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025 № 6104

г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение о требованиях к качеству предоставления муниципальных работ муниципальным бюджетным учреждением города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 22.12.2023 № 5099

- В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск», Региональным перечнем (классификатором) государственных (муниципальных) услуг (работ) Хабаровского края администрация города Хабаровска
- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в Положение о требованиях к качеству предоставления муниципальных работ муниципальным бюджетным учреждением города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 22.12.2023 № 5099, следующие изменения:
- 1.1. Абзац третий раздела 2 изложить в следующей редакции:
- «— Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;».
- 1.2. В пункте 4.1 раздела 4:
- 1.2.1. Подпункт 4.1.2 изложить в следующей редакции:
- «4.1.2. Наименование работы — «Организация перевозок пассажиров на маршрутах наземного городского (и/или) пригородного и (или) междугородного и (или) межмуниципального пассажирского транспорта общего пользования».
- Содержанием работы является организация и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту указателей остановочных пунктов (электронных информационных табло), размещенных на остановочных пунктах.».
- 1.2.2. Подпункт 4.1.3 изложить в следующей редакции:
- «4.1.3. Наименование работы — «Деятельность вспомогательная, связанная с сухопутным транспортом».
- Содержанием работы является мониторинг работы транспортных средств.».
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025 № 6105

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 02.10.2024 № 4594 «Об утверждении порядка предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации»

- В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска
- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 02.10.2024 № 4594 «Об утверждении порядка предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации» следующие изменения:
- 1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:
- «В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в целях повышения материальной поддержки отдельных категорий граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, администрация города Хабаровска
- ПОСТАНОВЛЯЕТ:».
- 1.2. В Порядке предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации:
- 1.2.1. Раздел 2 изложить в следующей редакции:
- «2. Порядок предоставления денежной выплаты
- 2.1. Право на получение денежной выплаты имеют:
- 1) граждане Российской Федерации, заключившие на территории городского округа «Город Хабаровск» контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» для выполнения задач специальной военной операции в период с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2026 года сроком на один год и более;
- 2) граждане Российской Федерации, заключившие на территории городского округа «Город Хабаровск» контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации в соответствии с пунктом 5 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» для выполнения задач специальной военной операции в период с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2026 года сроком на один год и более;
- 3) граждане Российской Федерации, заключившие на территории городского округа «Город Хабаровск» контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» в период с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2026 года сроком на один год и более, при наличии документа, подтверждающего факт участия в специальной военной операции.
- 2.2. В случае смерти (гибели) гражданина, заключившего контракт, до дня предоставления ему денежной выплаты в соответствии с настоящим Порядком право на получение денежной выплаты имеет член семьи, указанный в абзацах втором или третьем, или четвертом, или пятом настоящего пункта (далее — член семьи) согласно порядку очередности, установленного абзацами вторым — пятым настоящего пункта.
- В первую очередь право на получение денежной выплаты имеют супруга (супруг), состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с гражданином, заключившим контракт, на день его смерти (гибели) (далее — супруг(-а)) или лицо, в отношении которого установлен факт совместного проживания с гражданином, заключившим контракт, не менее трех лет и ведения общего хозяйства на момент заключения контракта о прохождении военной службы, при наличии у них общего несовершеннолетнего ребенка (далее — лицо, в отношении которого установлен факт совместного проживания). В случае необращения за предоставлением денежной выплаты супругом(-ой) или лицом, в отношении которого установлен факт совместного проживания, в течение двух месяцев со дня получения свидетельства о смерти (гибели) гражданина, заключившего контракт, право на предоставление выплаты возникает у члена семьи, указанного в абзаце третьем настоящего пункта.
- Во вторую очередь право на получение денежной выплаты имеют родители (усыновители) гражданина, заключившего контракт (далее соответственно — родители, усыновители). В случае необращения за предоставлением денежной выплаты родителей (усыновителей) в течение двух месяцев со дня утраты права на получение денежной выплаты членом семьи, указанным в абзаце втором настоящего пункта, право на предоставление выплаты возникает у члена семьи, указанного в абзаце четвертом настоящего пункта.
- В третью очередь право на получение денежной выплаты имеют дети, в том числе усыновленные (удочеренные), гражданина, заключившего контракт (далее соответственно — дети, ребенок, усыновленный (удочеренный) ребенок). В случае необращения за предоставлением денежной выплаты ребенка (усыновленного (удочеренного) ребенка) в течение двух месяцев со дня утраты права на получение денежной выплаты членом семьи, указанным в абзаце третьем настоящего пункта, право на предоставление выплаты возникает у члена семьи, указанного в абзаце пятом настоящего пункта.
- В четвертую очередь право на получение денежной выплаты имеют лица, находящиеся на иждивении гражданина, заключившего контракт, (далее — иждивенцы). Иждивенцы могут воспользоваться правом на получение денежной выплаты в течение двух месяцев со дня утраты права на получение денежной выплаты членом семьи, указанным в абзаце четвертом настоящего пункта.
- Под утратой права на получение денежной выплаты членом семьи в целях настоящего Порядка следует понимать необращение члена семьи в срок, установленный настоящим пунктом для членов семьи соответствующей очереди, в комитеты администрации города Хабаровска по управлению районом (далее — Комитет) для подачи

документов с целью получения денежной выплаты в порядке, установленном пунктом 2.3 настоящего Порядка.

2.3. Гражданин, заключивший контракт, либо его представитель (далее — представитель заявителя), либо член семьи (в случае, указанном в абзаце первом пункта 2.2 настоящего Порядка) представляет в Комитет нарочно:

1) заявление по форме, установленной согласно приложению к настоящему Порядку;

2) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина, заключившего контракт (в случае подачи документов гражданином, заключившим контракт, либо представителем заявителя);

3) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность представителя заявителя либо члена семьи (в случае подачи документов представителем заявителя либо членом семьи);

4) копию доверенности либо иной документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи документов представителем заявителя);

5) копию выписки из приказа начальника пункта отбора по контракту города Хабаровска (в случае подачи документов гражданином, указанным в подпунктах 1, 3 пункта 2.1 настоящего Порядка, либо его представителем, либо членом его семьи);

6) копию выписки из приказа Военного комиссара Хабаровского края (в случае подачи документов гражданином, указанным в подпункте 2 пункта 2.1 настоящего Порядка, либо его представителем, либо членом его семьи);

7) копию документа, подтверждающего участие в специальной военной операции (в случае подачи документов гражданином, указанным в подпункте 3 пункта 2.1 настоящего Порядка, либо его представителем, либо членом его семьи);

8) информацию о реквизитах счета для зачисления единовременной денежной выплаты, открытого в кредитной организации, расположенной на территории Российской Федерации, либо счета платежной карты национальной системы платежных карт гражданина, заключившего контракт, (в случае подачи документов гражданином, заключившим контракт, либо представителем заявителя);

9) информацию о реквизитах счета для зачисления единовременной денежной выплаты, открытого в кредитной организации, расположенной на территории Российской Федерации, либо счета платежной карты национальной системы платежных карт члена семьи (в случае подачи документов членом семьи);

10) согласие на обработку персональных данных гражданина, заключившего контракт, соответствующее требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (в случае подачи документов гражданином, заключившим контракт);

11) согласие представителя заявителя либо члена семьи на обработку персональных данных гражданина, заключившего контракт, соответствующее требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (в случае подачи документов представителем заявителя либо членом семьи);

12) согласие на обработку персональных данных представителя заявителя либо члена семьи, соответствующее требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (в случае подачи документов представителем заявителя либо членом семьи);

13) копию свидетельства о смерти либо копию документа установленной формы о смерти, являющегося основанием для государственной регистрации смерти гражданина, заключившего контракт, (в случае подачи документов членом семьи);

14) копию свидетельства о браке (в случае подачи документов супругом(-ой));

15) копию документа, подтверждающего в судебном порядке установление факта совместного проживания с гражданином, заключившим контракт, не менее трех лет и ведения общего хозяйства на момент заключения контракта о прохождении военной службы, при наличии общего несовершеннолетнего ребенка (в случае подачи документов лицом, в отношении которого установлен факт совместного проживания);

16) копию свидетельства о рождении гражданина, заключившего контракт (в случае подачи документов родителями);

17) копию свидетельства об усыновлении (удочерении) гражданина, заключившего контракт (в случае подачи документов усыновителями);

18) копию свидетельства о рождении ребенка (в случае подачи документов детьми);

19) копию свидетельства об усыновлении (удочерении) ребенка (в случае подачи документов усыновленным (удочеренным) ребенком);

20) копию документа, подтверждающего нахождение на иждивении у гражданина, заключившего контракт (в случае подачи документов иждивенцем).

2.4. Заявление, указанное в подпункте 1 пункта 2.3 настоящего Порядка, должно быть составлено на русском языке, в нем не должно быть подчисток, приписок, зачеркнутых слов.

Копии документов, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка, должны быть четкими и подлежащими прочтению.

При подаче документов нарочно в Комитет копия документа, указанного в подпункте 2 пункта 2.3 настоящего Порядка, гражданином, заключившим контракт, подается с предъявлением оригинала документа для сверки документов в порядке, установленном абзацем шестым настоящего пункта.

При подаче документов нарочно в Комитет представителем заявителя копия документа, указанного в подпункте 2 пункта 2.3 настоящего Порядка, должна быть заверена нотариусом либо должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При подаче документов нарочно в Комитет копии документов, указанные в подпунктах 3 и (или) 4, и (или) 13, и (или) 14, и (или) 15, и (или) 16, и (или) 17, и (или) 18, и (или) 19, и (или) 20 пункта 2.3 настоящего Порядка, подаются с предъявлением оригиналов документов для сверки документов в порядке, установленном абзацем шестым настоящего пункта.

Сверка документов проводится специалистом Комитета, принимающим документы, при приеме документов. На каждой странице копии документа проставляется надпись «копия верна» и заверяется подписью специалиста Комитета с расшифровкой подписи с указанием Ф.И.О. (отчество — при наличии) и должности специалиста Комитета.

При направлении документов почтовым отправлением в адрес Комитета копии документов, указанные в подпунктах 2 и (или) 3, и (или) 4 и (или) 13, и (или) 14, и (или) 15, и (или) 16, и (или) 17, и (или) 18, и (или) 19, и (или) 20 пункта 2.3 настоящего Порядка, должны быть заверены нотариусом либо должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Лицо, указанное в абзаце первом пункта 2.3 настоящего Порядка, подающее доку-

менты, несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в документах, предоставляемых с целью получения денежной выплаты.

2.5. Регистрация документов осуществляется специалистом Комитета в день их поступления в Комитет путем присвоения входящего номера и с указанием даты их поступления в журнале регистрации заявлений граждан.

В случае если дата поступления документов выпадает на выходной или нерабочий праздничный день, документы регистрируются на следующий за днем их поступления рабочий день.

2.6. Комитет передает документы в комиссию по оказанию адресной социальной помощи (далее — Комиссия) в течение одного рабочего дня со дня регистрации документов.

Комиссия создается распоряжением Комитета.

Комиссия в течение десяти рабочих дней со дня получения документов от Комитета рассматривает документы в соответствии с Положением о Комиссии.

По результатам рассмотрения документов Комиссия:

— в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении денежной выплаты, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, принимает решение рекомендовать Комитету предоставить денежную выплату;

— в случае наличия оснований для отказа в предоставлении денежной выплаты, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, принимает решение рекомендовать Комитету отказать в предоставлении денежной выплаты.

Решение Комиссии рекомендовать Комитету предоставить денежную выплату и (или) отказать в предоставлении денежной выплаты оформляется протоколом заседания Комиссии в соответствии с Положением о Комиссии.

В течение одного рабочего дня со дня заседания Комиссии протокол заседания Комиссии представляется Комиссией Комитету.

Комитеты на основании протокола заседания Комиссии в течение пяти рабочих дней со дня получения протокола заседания Комиссии от Комиссии обеспечивают подготовку распоряжения Комитета о предоставлении денежной выплаты (далее — распоряжение о предоставлении) и (или) распоряжение об отказе в предоставлении денежной выплаты (далее — распоряжение об отказе), которые подписываются заместителем мэра города — председателем Комитета.

Комитет в течение пяти рабочих дней со дня подписания распоряжения об отказе направляет лицу, которому отказано в предоставлении денежной выплаты, уведомление об отказе в предоставлении денежной выплаты с указанием основания для отказа в предоставлении денежной выплаты почтовым отправлением в адрес такого лица. Уведомление об отказе в предоставлении денежной выплаты считается полученным по истечении семи календарных дней со дня его отправления.

2.7. Комитеты в течение пяти рабочих дней со дня подписания распоряжения о предоставлении предоставляют в управление социального развития копию распоряжения о предоставлении с сопроводительным письмом о перечислении денежных выплат, подписанным заместителем мэра города — председателем Комитета, и документы, указанные в подпунктах 8 и (или) 9 пункта 2.3 настоящего Порядка.

2.8. Основания для отказа в предоставлении денежной выплаты:

— гражданин не относится к категории, указанной в подпункте 1, 2 или 3 пункта 2.1 настоящего Порядка, либо не обладает правом на получение денежной выплаты в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка;

— гражданин или член семьи являлся получателем денежной выплаты в соответствии с настоящим Порядком;

— непредставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;

— представленные документы не соответствуют требованиям к документам, установленным пунктом 2.4 настоящего Порядка;

— представление документов, содержащих недостоверные сведения;

— отсутствие случая, установленного абзацем первым пункта 2.2 настоящего Порядка, при подаче документов членом семьи;

— несоблюдение очередности подачи документов, установленной абзацами вторым — пятым пункта 2.2 настоящего Порядка, при подаче документов членом семьи.

2.9. На основании распоряжения Комитеты обеспечивают подготовку и предоставление в управление социального развития следующих документов:

— ежемесячно в срок до 18-го числа текущего месяца заявку на включение в кассовый план на очередной месяц для денежной выплаты;

— ежемесячно в срок до 18-го числа текущего месяца дополнительную заявку на включение в кассовый план на текущий месяц для денежной выплаты.

2.10. Управление социального развития на основании документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, в случае подачи документов гражданином, заключившим контракт, либо представителем заявителя, в течение 15 рабочих дней со дня поступления в управление социального развития от Комитета документов, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, перечисляет денежную выплату на счет гражданина, заключившего контракт.

Управление социального развития на основании документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, в случае, предусмотренном в абзаце первом пункта 2.2 настоящего Порядка, и в случае подачи документов членом семьи в течение 15 рабочих дней со дня поступления в управление социального развития от Комитета документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, перечисляет денежную выплату на счет члена семьи.

2.11. В случае поступления в Комитеты сведений из воинской части, пункта отбора на военную службу по контракту г. Хабаровска, мобилизационного отдела администрации города Хабаровска или Военного комиссариата Хабаровского края об отмене приказа о заключении контракта о прохождении военной службы или о самовольном оставлении воинской части гражданином, заключившим контракт, денежная выплата указанному гражданину не осуществляется (в случае, если денежная выплата не была перечислена в порядке, установленном пунктом 2.10 настоящего Порядка) либо перечисленная денежная выплата подлежит возврату в порядке, установленном пунктом 2.12 настоящего Порядка (в случае, если денежная выплата была перечислена в порядке, установленном пунктом 2.10 настоящего Порядка).

2.12. Комитеты в течение десяти рабочих дней со дня поступления сведений, указанных в пункте 2.11 настоящего Порядка, направляют письменное уведомление по месту жительства гражданина, заключившего контракт, и получившего денежную выплату, о необходимости возврата денежной выплаты в бюджет города с указанием реквизитов и кода бюджетной классификации по которым следует вернуть денежную выплату (далее — уведомление о возврате).

Гражданин, заключивший контракт и получивший денежную выплату, в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления о возврате обязан осуществить



возврат предоставленной денежной выплаты по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в уведомлении о возврате.

В случае если сумма денежной выплаты в течение срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, не поступит в бюджет города в течение 30 календарных дней со дня истечения срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, администрация города Хабаровска направляет в суд исковое заявление о взыскании выплаченной суммы денежной выплаты.

2.13. Денежная выплата не учитывается в составе доходов семей — получателей денежной выплаты при предоставлении им иных мер социальной поддержки.».

1.2.2. Приложение к Порядку предоставления единовременной материальной помощи отдельным категориям граждан, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 18.12.2025 № 6105

Форма  
В комитет администрации города Хабаровска  
по управлению \_\_\_\_\_ районом

от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) заявителя)

\_\_\_\_\_  
(адрес регистрации по месту проживания)

\_\_\_\_\_  
(данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность)

\_\_\_\_\_  
(дата рождения)

телефон: \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

На основании Порядка предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, утвержденном постановлением администрации города Хабаровска от 02.10.2024 № 4594, прошу выплатить единовременную денежную выплату в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Являюсь:

№ п/п	Категория	Нужное отметить «V»
1	Гражданином Российской Федерации, заключившим на территории городского округа «Город Хабаровск» контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» для выполнения задач специальной военной операции в период с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2026 года сроком на один год и более	
2	Гражданином Российской Федерации, заключившим на территории городского округа «Город Хабаровск» контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации в соответствии с пунктом 5 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» для выполнения задач специальной военной операции в период с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2026 года сроком на один год и более	
3	Гражданином Российской Федерации, заключившим на территории городского округа «Город Хабаровск» контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» в период с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2026 года сроком на один год и более	
4	Представителем	
5	Членом семьи	

Действую в интересах \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) гражданина, заключившего контракт)

Единовременную денежную выплату предоставить путем перечисления на счет по следующим реквизитам:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование кредитной организации, ИНН, КПП, корреспондентский счет, БИК банка)

Прилагаю следующие документы:

№ п/п	Наименование документа
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

6.	
7.	
8.	
9.	
10.	

☐ Достоверность сведений, содержащихся в представленных документах, подтверждаю.

☐ С Порядком предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 02.10.2024 № 4594, ознакомлен(-а).

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись заявителя)

(дата, подпись принявшего документы)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025 № 6116

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска

от 27.01.2023 № 282 «О реализации Федерального закона от 19.06.2004

№ 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях

и пикетированиях» на территории городского округа «Город Хабаровск»

В целях повышения эффективности рассмотрения уведомлений о проведении публичных мероприятий на территории города Хабаровска, в связи с кадровыми изменениями и на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 27.01.2023 № 282 «О реализации Федерального закона от 19.06.2004 № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях» на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «Демидов А.В.» заменить словами «Варады В.Е.».

1.2. В пункте 7 слова «Шевцов А.И.» заменить словами «Варады В.Е.».

1.3. Приложение № 3 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — управляющего делами администрации города Хабаровска Варады В.Е.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 18.12.2025 № 6116

СОСТАВ

комиссии по рассмотрению уведомлений о проведении публичных мероприятий на территории городского округа «Город Хабаровск»

1.	Варады Вадим Евгеньевич	заместитель мэра города — управляющий делами администрации города Хабаровска, председатель комиссии
2.	Уразгильдеева Анна Анатольевна	начальник организационно-методического отдела управления делами администрации города Хабаровска, заместитель председателя комиссии
3.	Шалатонов Олег Юрьевич	главный специалист организационно– методического отдела управления делами администрации города Хабаровска, секретарь комиссии
4.	ТокареваПолина Михайловна	старший инспектор отделения охраны общественного порядка при проведении массовых мероприятий и взаимодействия с органами исполнительной власти и местного самоуправления отдела охраны общественного порядка УМВД России по городу Хабаровску (по согласованию)
5.	Зубков Владимир Владимирович	первый заместитель председателя комитета по внутренней политике Правительства Хабаровского края (по согласованию)
6.	Калашников Данила Евгеньевич	заместитель начальника подразделения УФСБ России по Хабаровскому краю (по согласованию)
7.	Камбарова Елена Александровна	начальник отдела по делам некоммерческих организаций управления Министерства юстиции Российской Федерации по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области (по согласованию)
8.	Ли Ян Енчерович	заместитель начальника отдела правовой работы и отраслевого законодательства юридического управления администрации города Хабаровска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025 № 6117

г. Хабаровск

О внесении изменений в Порядок предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан Российской Федерации, оказавшим содействие в привлечении граждан к заключению контракта

о прохождении военной службы в Вооруженных Силах

Российской Федерации, утвержденный постановлением

администрации города Хабаровска от 01.10.2025 № 4554

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан Российской Федерации, оказавшим содействие в привлечении граждан к заключению контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 01.10.2025 № 4554, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Комитеты администрации города Хабаровска по управлению районами (далее — Комитеты):

— незамедлительно после подписания протокола, указанного в пункте 2.8 настоящего Порядка, уведомляют управление социального развития о включении в кассовый план единовременной денежной выплаты;

— в течение 1 (одного) рабочего дня после подписания распоряжения, указанного в пункте 2.10 настоящего Порядка, предоставляют в управление социального развития сопроводительное письмо о перечислении денежных средств и документы на выплату единовременной денежной выплаты, подписанные заместителем мэра города — председателем Комитета.».

1.2. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Для реализации права на получение единовременной денежной выплаты сотрудники, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, приводят граждан в целях заключения контракта в Комитет по одному из следующих адресов:

— комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом по адресу: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 60, приемные дни: понедельник — пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00;

— комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом по адресу: г. Хабаровск, ул. Орджоникидзе, д. 3, приемные дни: понедельник — пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00;

— комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом по адресу: г. Хабаровск, ул. Руднева, 43, приемные дни: понедельник — пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00;

— комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом по адресу: г. Хабаровск, пер. Ленинградский, 13а, приемные дни: понедельник — пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00;

— комитет администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, 87, к. 1, приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

1.4.1. Для получения единовременной денежной выплаты сотрудники, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, оформляют заявление и документы, определенные пунктом 2.3 настоящего Порядка. Заявление и документы подаются посредством почтовой связи или при непосредственном обращении в сектор (отдел) социальной работы с населением Комитета, в который приведен гражданин в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Порядка.».

1.3. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок предоставления выплаты

2.1. Право на получение единовременной денежной выплаты имеют граждане Российской Федерации, оказавшие содействие в привлечении граждан Российской Федерации, проживающих на территории города Хабаровска, граждан Российской Федерации, прибывших из других субъектов Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к заключению контракта в период с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2026 года (далее — лица, оказавшие содействие):

— сотрудники полиции Министерства внутренних дел Российской Федерации, осуществляющие деятельность на территории города Хабаровска;

— военнослужащие, а также сотрудники, имеющие специальное звание полиции, проходящие службу в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации.

2.2. Право на получение единовременной денежной выплаты имеют лица, оказавшие содействие при зачислении гражданина, заключившего контракт, в приказ начальника пункта отбора в рамках установленного для города Хабаровска плана по отбору граждан для прохождения военной службы по контракту в соединения и воинские части Министерства обороны Российской Федерации.

2.3. Лицо, оказавшее содействие, представляет в Комитет с нарочным:

а) заявление на предоставление единовременной денежной выплаты по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее — заявление);

б) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность оказавшего содействие;

в) копию документа, подтверждающего замещение лицом, оказавшим содействие, должности, указанной в пункте 2.1 настоящего Порядка (справка о подтверждении места службы);

г) копию документа, удостоверяющего личность, и документы, подтверждающие полномочия представителя, в случае если обращается представитель лица, оказавшего содействие;

д) расписку (уведомление) гражданина, заключившего контракт, подтверждающую факт содействия в привлечении, с указанием своей фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии), даты рождения, паспортных данных, а также фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии), даты рождения, должности и места работы лица, оказавшего содействие;

е) согласие на обработку персональных данных лица, оказавшего содействие, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

ж) реквизиты счета для зачисления единовременной денежной выплаты, открытого в кредитной организации, расположенной на территории Российской Федерации, либо счета платежной карты национальной системы платежных карт.

Документы, указанные в настоящем пункте, предоставляются лицом, оказавшим содействие, лично или через представителя в Комитет, при непосредственном обращении либо почтовым отправлением.

Заявление и другие документы, указанные в настоящем пункте, могут быть представлены представителем лица, оказавшего содействие, по удостоверенной нотариально доверенности, копия которой прилагается к заявлению.

Копии документов предоставляются с предъявлением оригинала. Подлинники документов после сверки с копиями предоставляемых документов в день подачи возвращаются заявителю.

В случае использования почтовой связи с заявлением направляются копии документов, указанных в настоящем пункте, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, оригиналы не направляются.

2.4. Заявление регистрируется в день его поступления в сектор (отдел) социальной работы с населением Комитета в журнале регистрации заявлений граждан.

В случае если дата поступления заявления выпадает на выходной или нерабочий

(праздничный) день, заявление с прилагаемыми документами регистрируется на следующий за днем поступления рабочий день.

2.5. Специалист сектора (отдела) социальной работы с населением Комитета в последний рабочий день недели направляет запрос в мобилизационный отдел администрации города Хабаровска (далее — мобилизационный отдел) для подтверждения факта заключения контракта гражданином (далее — подтверждение).

2.6. Специалист мобилизационного отдела в течение 1 рабочего дня после получения запроса о подтверждении направляет запрос о подтверждении в пункт отбора на военную службу по контракту (1 разряда) Восточного военного округа (г. Хабаровска). В течение 1 рабочего дня после получения подтверждения направляет информацию в Комитет.

2.7. Специалист сектора (отдела) социальной работы с населением Комитета на следующий день после получения подтверждения передает заявление и прилагаемые документы в комиссию по оказанию адресной социальной помощи Комитета (далее — Комиссия).

2.8. Комиссия не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня поступления документов в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка рассматривает их на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, на заседании Комиссии, оформляет и подписывает протокол заседания комиссии в соответствии с Положением о комиссии, утвержденным распоряжением Комитета.

Протокол заседания комиссии передается специалисту сектора (отдела) социальной работы с населением Комитета в день подписания председателем Комиссии или лицом, его замещающим, и секретарем Комиссии.

2.9. Основаниями для отказа в назначении единовременной денежной выплаты являются:

— непредставление документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;

— несоблюдение условий, указанных в пунктах 2.1, 2.2 настоящего Порядка;

— представление заявителем документов, содержащих недостоверные сведения;

— предоставление ранее единовременной денежной выплаты в отношении гражданина, заключившего контракт;

— предоставление заявителем документов гражданина, заключившего контракт в период военной службы по призыву;

— предоставление заявителем документов гражданина, в отношении которого получены сведения из воинской части, пункта отбора на военную службу по контракту (1 разряда) Восточного военного округа (г. Хабаровска) об отмене приказа о заключении контракта о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации или о самовольном оставлении воинской части гражданином, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации.

2.10. Специалист сектора (отдела) социальной работы с населением Комитета в течение 1 (одного) рабочего дня со дня получения протокола Комиссии, указанного в пункте 2.8 настоящего Порядка:

— в случае отсутствия оснований для отказа в назначении единовременной денежной выплаты, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, с учетом принятого решения Комиссии обеспечивает подготовку и подписание заместителем мэра — председателем Комитета или лицом, его замещающим, распоряжения Комитета о назначении единовременной денежной выплаты;

— в случае наличия оснований для отказа в назначении единовременной денежной выплаты, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, с учетом принятого решения Комиссии обеспечивает подготовку и подписание заместителем мэра — председателем Комитета или лицом, его замещающим, распоряжения Комитета распоряжения об отказе в назначении единовременной денежной выплаты.

2.11. Специалист сектора (отдела) социальной работы с населением Комитета в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания распоряжения, указанного в абзаце третьем пункта 2.10 настоящего Порядка, уведомляет гражданина об отказе в назначении единовременной денежной выплаты на бланке письма Комитета, уведомление подписывается заместителем мэра — председателем Комитета или лицом, его замещающим.

Уведомления, указанные в настоящем пункте, направляются лицу, оказавшему содействие, в форме электронного документа на адрес электронной почты либо почтовым отправлением на бумажном носителе по адресу, указанному в заявлении.

2.12. На основании распоряжения, указанного в абзаце втором пункта 2.10 настоящего Порядка, специалист сектора (отдела) социальной работы с населением Комитета в срок и в порядке, установленном в пункте 1.3 настоящего Порядка, подготавливает и направляет в управление социального развития документы на выплату для перечисления денежных средств.

2.13. Лицо, оказавшее содействие, несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в документах, предоставляемых для предоставления единовременной денежной выплаты.

2.14. Единовременная денежная выплата предоставляется лицам, оказавшим содействие, в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый факт оказания содействия в привлечении граждан, заключивших контракт, независимо от предоставления им мер социальной поддержки по другим основаниям в соответствии с краевым или федеральным законодательством, а также муниципальными нормативными правовыми актами.

2.15. Перечисление денежных средств на счета получателей производится управлением социального развития в течение 10 (десяти) рабочих дней после принятия документов, указанных в абзаце третьем пункта 1.3 настоящего Порядка.

2.16. Перечисление денежных средств на выплату единовременной денежной выплаты осуществляется управлением социального развития в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете города на текущий финансовый год на указанные цели.

2.17. В случае поступления в Комитеты сведений из воинской части, пункта отбора на военную службу по контракту (1 разряда) Восточного военного округа (г. Хабаровска) об отмене приказа о заключении контракта о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации или о самовольном оставлении воинской части гражданином, заключившим контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, денежная выплата заявителю не осуществляется (в случае, если денежная выплата не была перечислена в порядке, установленном пунктом 2.10 настоящего Порядка).

2.18. Комитеты в течение десяти рабочих дней со дня поступления сведений, указанных в пункте 2.17 настоящего Порядка, направляют письменное уведомление по месту жительства заявителя, получившего денежную выплату, о необходимости возврата денежной выплаты в бюджет города с указанием реквизитов и кода бюд-



жетной классификации, по которым следует вернуть денежную выплату (далее — уведомление о возврате).

Заявитель, получивший денежную выплату, в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления о возврате обязан осуществить возврат предоставленной денежной выплаты по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в уведомлении о возврате.

В случае если сумма денежной выплаты в течение срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, не поступит в бюджет города в течение 30 календарных дней со дня истечения срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, администрация города Хабаровска направляет в суд исковое заявление о взыскании выплаченной суммы денежной выплаты.

2.19. Споры по вопросам назначения и предоставления единовременной денежной выплаты разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»

1.4. Приложение № 1 к Порядку предоставления единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан Российской Федерации, оказавшим содействие в привлечении граждан к заключению контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 18.12.2025 № 6117

Форма

В Комитет администрации города Хабаровска  
по управлению \_\_\_\_\_ районом

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении единовременной денежной выплаты  
отдельным категориям граждан Российской Федерации, оказавшим содействие  
в привлечении граждан к заключению контракта о прохождении военной службы  
в Вооруженных силах Российской Федерации

ОТ \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) заявителя полностью)

(адрес регистрации по месту проживания с указанием индекса)

телефон: \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность заявителя:

	Дата рождения	
	Серия	
	Номер	
	Дата выдачи	
	Кем выдан	
СНИЛС		
ИНН		

Прошу предоставить единовременную денежную выплату отдельным категориям граждан Российской Федерации, оказавшим содействие в привлечении граждан к заключению контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации.

Сообщаю сведения о гражданине, привлеченном мной к заключению контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) и дата рождения гражданина, заключившего контракт)

	Дата рождения	
	Серия	
	Номер	
	Дата выдачи	
	Кем выдан	

Представляю следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество экземпляров
1.	Копия документа, подтверждающего замещение лицом, оказавшим содействие, должности *	
2.	Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность	
3.	Согласие на обработку персональных данных	
4.	Реквизиты счета для перечисления денежных средств	
5.	Расписка гражданина, заключившего контракт	

В случае отказа прошу уведомить меня:

— по электронной почте по адресу: \_\_\_\_\_

— почтовым отправлением по адресу: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Документы получены « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность, подпись, расшифровка подписи специалиста Комитета)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ  
18.12.2025 № 495-р  
г. Хабаровск

О внесении изменений в распоряжение администрации города Хабаровска от 28.12.2024 № 1025-р «Об утверждении состава административной комиссии № 2 городского округа «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»

В соответствии с Законом Хабаровского края от 2А4.11.2010 № 49 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края государственными полномочиями Хабаровского края по применению законодательства об административных правонарушениях», Законом Хабаровского края от 24.09.2008 № 207 «Об административных комиссиях в Хабаровском крае», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск»:

1. Внести в распоряжение администрации города Хабаровска от 28.12.2024 № 1025-р «Об утверждении состава административной комиссии № 2 городского округа «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «Варады В.Е.» заменить словами «Елькина Д.А.».

1.2. В составе административной комиссии № 2 городского округа «Город Хабаровск»:

1.2.1. Вывести из состава Вешкину Любовь Ивановну, заместителя председателя Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Кировского района города Хабаровска.

1.2.2. Ввести в состав Шепелеву Тамару Ивановну, заместителя председателя Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Кировского района города Хабаровска.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее распоряжение путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
22.12.2025 № 6129  
г. Хабаровск

О внесении изменений в персональный состав отраслевой комиссии по урегулированию размера заработной платы и доведению ее до уровня не ниже среднеотраслевых значений по промышленности и транспорту, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 14.01.2019 № 68

В соответствии с постановлением администрации города от 26.12.2018 № 4556 «Об утверждении положения об отраслевых комиссиях по урегулированию размера заработной платы и доведению ее до уровня не ниже среднеотраслевых значений по отраслям», на основании решения Хабаровской городской думы от 29.04.2025 № 258 «О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 24.01.2006 № 194 «Об утверждении структуры администрации города Хабаровска», Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в персональный состав отраслевой комиссии по урегулированию размера заработной платы и доведению до уровня не ниже среднеотраслевых значений по промышленности и транспорту, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 14.01.2019 № 68, следующие изменения:

1.1. Слова «Шеварева Я.С.» заменить словами «Прохода Н.С.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
22.12.2025 № 6130  
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 11.12.2019 № 4134 «О создании штаба территориальной обороны городского округа «Город Хабаровск»

В связи с состоявшимися организационно-штатными изменениями, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 11.12.2019 № 4134 «О создании штаба территориальной обороны городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.».

1.2. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«СОСТАВ

штаба территориальной обороны

Руководство штаба территориальной обороны:

— руководитель штаба территориальной обороны — мэр города Хабаровска Кравчук Сергей Анатольевич.

Заместители руководителя штаба территориальной обороны:

— первый заместитель руководителя штаба территориальной обороны города — вице-мэр города — первый заместитель мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанов Денис Викторович;

— заместитель руководителя штаба территориальной обороны по вопросам обеспечения применения Вооруженных сил Министерства обороны Российской Федерации на территории города — должностное лицо от военного комиссариата Центрального и Железнодорожного районов города Хабаровска (по согласованию);

— заместитель руководителя штаба территориальной обороны по вопросам про-





2	Налог на имущество физических лиц	освобождение от уплаты налога жертв политических репрессий	граждане – жертвы политических репрессий	налога на имущество физических лиц – граждан – жертв политических репрессий, налога на имущество физических лиц – детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	7,00	0,00	1,00	1,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
3	Налог на имущество физических лиц	освобождение от уплаты налога детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	дети-сироты, оставшиеся без попечения родителей, и лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей		3,00	3,00	2,00	2,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
18.12.2025 № 6101  
г. Хабаровск

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — ул. Кола Бельды — ул. Вяземской в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 08.02.2022 № 378

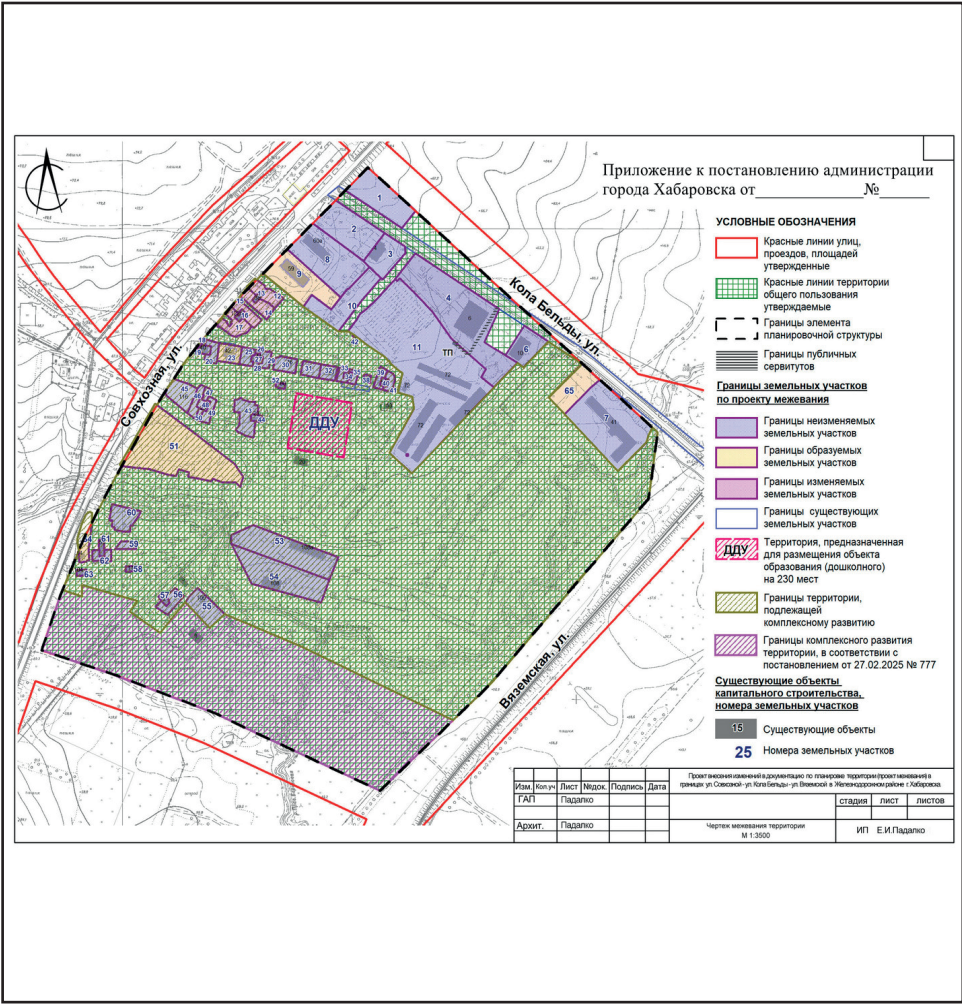
В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, на основании протокола публичных слушаний от 04.07.2025 № 42, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAВ-VESTI.RU) 22.07.2025, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — ул. Кола Бельды — ул. Вяземской в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 08.02.2022 № 378, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAВ-VESTI.RU).
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — ул. Кола Бельды — ул. Вяземской в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 08.02.2022 № 378.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 18.12.2025 № 6101



№ участка на плане	№ строения на плане	Вид использования				Год постройки (для жилых зданий)	Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	
		фактическое	виды в соответствии с ПЗЗ (классификатор)	по град. регламенту Ц-2-1 – 800, Р-3 – 600, Ж-5 – 800	объекты для муниципальных нужд					S участка проектная общая, кв. м	способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		Для размещения спортивного объекта	Для размещения спортивного объекта	Ц-2-1 соот.				3 000		3 000	-
2		Здание смешанного использования: с жилыми помещениями и помещениями делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения	Здание смешанного использования: с жилыми помещениями и помещениями делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения	Ц-2-1 соот.				3 470		3 470	-
3	4	Под общественное питание	Под общественное питание	Ц-2-1 соот.				1748		1748	-
4	6	Для строительства здания смешанного использования: с жилыми помещениями и помещениями делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения	Для строительства здания смешанного использования: с жилыми помещениями и помещениями делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения	Ж-5 соот.				9224		9224	-
6	10	Объект общественного питания, в том числе бар, закусочная, кафе, ресторан, столовая	Объект общественного питания, в том числе бар, закусочная, кафе, ресторан, столовая	Ж-5 соот.				1493		1493	-
7	41	Под объект бытового обслуживания	Под объект бытового обслуживания	Ж-5 соот.				6795		6795	-
8	60а	Среднеэтажная жилая застройка	Среднеэтажная жилая застройка	Ц-2-1 соот.				4748	2217	4748	-
9	59	Жилой дом многоквартирный	Жилой дом многоквартирный	Ц-2-1 соот.				512	2150	3 453	Перераспределение после снятия с кадастрового учета зу с К№ 27:23:0040141:5
10		Бытовое обслуживание	Бытовое обслуживание	Ц-2-1 соот.				2 654		2 654	-

Приложение к чертежу межевания

11	72	Под здания теплиц и дома на парниках	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 соот.				20443		20443	-
12	38	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				693		652	-
13	38	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				97		97	-
14	38	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				665		650	-
15	39	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				539		530	-
16	39	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				106		106	-
17	39	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 соот.				819		810	-
18	40	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 соот.				34		34	-
19	40	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				176		176	-
20	40	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				370		370	-
23	42	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				259+43+155+58=515		684	Перераспределение после уточнения границ исходных земельных участков. Образование ЗУ возможно после приведения в соответствие с градостроительным регламентом
25	44	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				367		367	-
26	44	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				36		36	-
27	44	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				127		127	-
28	44	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				43		43	-
29	44	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				276		276	-
30	46	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				525		525	-
31	48	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				433		433	-
32	50	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				385		385	-
33	52	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				210		210	-
34	52	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				81		81	-
35	52	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				171		171	-
38	56	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				89		89	-
39	58	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				266		266	-
40	58	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				92		92	-
41	58	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				246		246	-
42		Под комплексную трансформаторную подстанцию № 41	Под комплексную трансформаторную подстанцию № 41	Ж-5 соот.				6		6	-
43		Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				1041		1041	-
44	23	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				118		118	-
45	116	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	Ж-5 соот.				1035		1035	-
46	25	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				406		406	-
47	25	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				129		129	-
48	25	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				170		170	-
49	25	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				340		340	-
50	25	Огород	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				97		97	-
51		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Р-3 соот.				8013		7728	Перераспределение
52	60	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Ж-5	Ж-5 не соот.				78		78	-
53	108а	Под здание гаража автомобильного	Под здание гаража автомобильного	Р-3 соот.				4273		4273	-
54	108	Под гараж тракторный	Под гараж тракторный	Р-3 соот.				4104		4104	-
55	106	ИЖС	ИЖС	Р-3 соот.				1221		1221	-
56		Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				516		516	-
57	2	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				114		114	-
58	11	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				77		77	-
59		Огород	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				228		228	-
60		Огород	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 соот.				969		969	-



61	55	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				140		140	-
62	55	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				287		287	-
63	104	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				98		98	-
64	14	Жилой дом	В соответствии с видами использования для зоны Р-3	Р-3 не соот.				842		425	Перераспределение
65		-	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Ж-5 соот.				-		1862	Образуемый из земель

Приложение № 2  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 22.12.2025 № 6128

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовки которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания), об отмене такого решения, согласование документации по планировке территории, проведение согласительного совещания в целях согласования документации по планировке территории, принятие решения об утверждении документации по планировке территории, принятие решения о внесении изменений в такую документацию, принятие решения о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа «Город Хабаровск», в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 19.06.2025 № 2615, на основании протокола публичных слушаний от 15.10.2025 № 62, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU) 28.10.2025, администрация города Хабаровска

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Бойко-Павлова — пер. Грузинского — ул. Тихоокеанской в Кировском районе города Хабаровска согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

2. Признать часть проекта межевания, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 11.11.2024 № 5167 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Тихоокеанской» — ул. Бойко-Павлова — ул. Бессарабской в Кировском районе города Хабаровска, не подлежащей применению в границах ул. Бойко-Павлова — пер. Грузинского — ул. Тихоокеанской.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

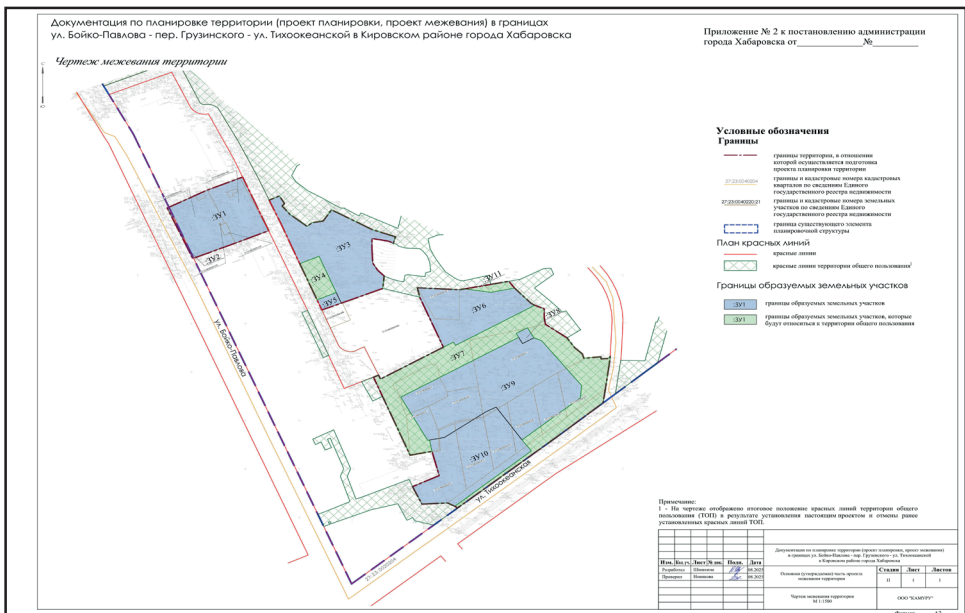
4. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Бойко-Павлова — пер. Грузинского — ул. Тихоокеанской в Кировском районе города Хабаровска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 22.12.2025 № 6128



Документация разработана на основании:

— постановления администрации города Хабаровска от 13.11.2024 № 5225 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах ул. Бойко-Павлова — пер. Грузинского — ул. Тихоокеанской в Кировском районе города Хабаровска» (далее — Решение о КРТ);

— договора от 28.04.2025 № 2/2025 о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах ул. Бойко-Павлова — пер. Грузинского — ул. Тихоокеанской в Кировском районе города Хабаровска.

Территория проекта планировки расположена по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Бойко-Павлова — пер. Грузинский — ул. Тихоокеанская. Территория комплексного развития состоит из трех несмежных контуров.

С целью развития территории разрабатывается проект планировки и проект межевания территории.

Общая площадь территории в границах подготовки проекта планировки составляет 4,02 га.

В соответствии с Решением о КРТ проектом планировки установлены следующие параметры застройки:

- Минимальные отступы от границ земельного участка: 0 м;
- Предельные (минимальное и максимальное) количество надземных этажей: минимум — 1 / максимум — 23;

— Предельная плотность застройки земельного участка (территории): 16 000 кв. м зданий/га;

- Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60%;
- Показатель вместимости (мест) объектов социального назначения: не менее 110.

Иные параметры застройки, устанавливаемые проектом планировки:  
— Предельные площади земельных участков: минимум — 800 кв. м / максимум — 54 000 кв. м;

— Для объектов с видом разрешенного использования земельных участков «Предоставление коммунальных услуг» предельные размеры и предельные параметры не нормируются;

— Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования согласно пункту 2 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

— Расчетные показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства различного функционального назначения: в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края (далее — РНГП);

Виды разрешенного использования земельных участков в границах территории комплексного развития:

- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);
- Обслуживание жилой застройки (код 2.7);
- Хранение автотранспорта (код 2.7.1);
- Предоставление коммунальных услуг (3.1.1);
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код. 3.5.1);
- Улично-дорожная сеть (12.0.1);
- Благоустройство территории (код 12.0.2).

Градостроительное преобразование проектируемой территории заключается в размещении объектов капитального строительства (ОКС) жилого назначения (этажностью 16, 19, 21 и 23 надземных этажа) с помещениями БКФН и встроено-пристроенного подземного паркинга емкостью не менее 108 машино-мест. Также на территории предусмотрено возведение здания дошкольной образовательной организации (ДОО) мощностью 110 мест.

В границах территории предлагается выполнить строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, благоустройство территорий общего пользования.

Основные расчетные показатели проекта планировки территории представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Объекты капитального строительства жилого назначения			
1.1	Планируемая численность населения	чел.	1 178
1.2	Плотность населения в квартале	чел./га	293
1.3	Минимальная жилищная обеспеченность	кв. м/чел	33
1.4	Предельное количество надземных этажей	эт.	23
1.5	Общая жилая площадь*	кв. м	38 818,0
1.6	Общая площадь ОКС надземная (ГНС)*	кв. м	61 073
1.7	Площадь помещений БКФН*	кв. м	1 609,0
Объекты капитального строительства социального назначения			
2.1	Общая площадь ДОО надземная (ГНС)*	кв. м	3 300
2.2	Мощность ДОО	мест	110
2.3	Этажность ДОО (не более)	эт.	3
Объекты капитального строительства иного назначения			
3.1	Мощность встроенно-пристроенного подземного паркинга (не менее)	м-м.	108
3.2	Количество трансформаторных подстанций	ед.	3
Примечание: * – подлежит уточнению на стадии архитектурно-строительного проектирования. Определение общей жилой площади соответствует определению общей площади жилого помещения согласно части 5 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации.			

На основании пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации для реализации мероприятий, предусмотренных настоящей документацией по планировке территории, необходимо внести изменения:

- в Генеральный план городского округа «Город Хабаровск» в части установления в отношении территории комплексного развития жилой застройки функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона»;
- в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» с изменением границ территориальной зоны «Зона центра обслуживания и коммерческой активности районного уровня» — Ц-2, подзона Ц-2-1 в соответствии с границами трех несмежных территорий комплексного развития.

1.9. Положения об очередности планируемого развития территории.

Очередность развития территории направлена на обеспечение безопасности и компактности работ по возведению проектируемой застройки, создание комфортного проживания жителей по мере ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Реализация мероприятий запланирована в 4 очереди:

- 1-я очередь — 2026—2030 гг.;
- 2-я очередь — 2030—2033 гг.;
- 3-я очередь — 2031—2035 гг.;
- 4-я очередь — 2033—2035 гг.

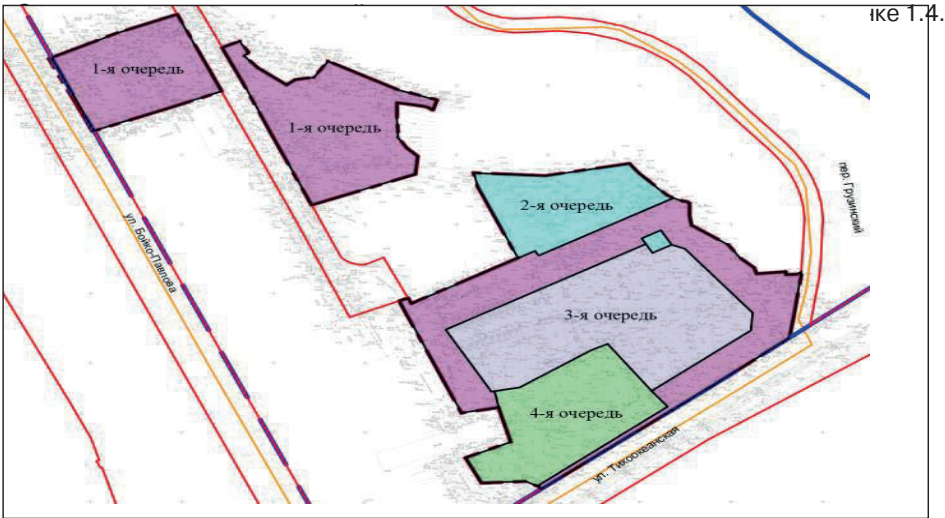


Рисунок 1.4 — Схема расположения очередей освоения территории

**Первая очередь** предусматривает строительство многоквартирных домов МКД-1 с общей площадью квартир 4 766,0 кв. м в границах территории № 1 и МКД-2 с общей площадью квартир 6 563,0 кв. м в границах территории № 2. Для многоквартирных домов предусматриваются площадки придомового благоустройства и озеленения.

Также предусматривается возведение двух трансформаторных подстанций, расположенных на территории № 2, обеспечивающих электроснабжение МКД-1 и МКД-2. Въезд на территорию № 1 и выезд с нее будет обеспечиваться со стороны ул. Бойко-Павлова, подъехать к МКД-2 будет возможно по новому проезду, строительство которого предусмотрено в границах территории общего пользования, расположенной на территории № 3.

**Вторая очередь** предусматривает строительство многоквартирного дома МКД-3.1 общей площадью квартир 8 101,0 кв. м и трансформаторной подстанции в границах территории № 3. На земельном участке многоквартирного дома предусматривается выполнение благоустройства. Доступ к МКД-3.1 будет обеспечиваться через новый проезд на территории № 3, построенный в рамках первой очереди.

**Третья очередь** предусматривает строительство на территории № 3 многоквартирных домов МКД-3.2\_K1, МКД-3.2\_K2 с общей площадью квартир 19 388,0 кв. м, встроенно-пристроенного подземного паркинга емкостью не менее 108 м/м. Также будет выполнен комплекс работ по благоустройству территории. Доступ к МКД-3.2\_K1, МКД-3.2\_K2 осуществляется через проезд по территории общего пользования на территории № 3, построенный в рамках первой очереди.

**Четвертая очередь** включает строительство детского сада мощностью 110 мест. Подъезд к детскому саду будет осуществляться по проезду в границах территории общего пользования на территории № 3.

Работы по расчистке территории будут осуществляться поэтапно и в соответствии с проектной документацией.

Приложение к чертежу межевания

Экспликация

№ участка на плане	№ строения на плане	Вид разрешенного использования				Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту кв.м			Способ образования земельного участка
		фактический	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд			S зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	S зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	S участка проектная общая, кв. м	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	13	14
:ЗУ1		Жилой дом; Под станцию катодной защиты (СКЗ №33); Трансформаторная подстанция № 209	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Обслуживание жилой застройки (2.7) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	2 376,99 (Д) 1 943,38 (Д) 3 (У) 69,25 (У)	800-54000	-	-	4 490	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после уточнения площадей исходных земельных участков
:ЗУ2		Жилой дом; Под станцию катодной защиты (СКЗ №33); Трансформаторная подстанция № 209	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Обслуживание жилой застройки (2.7) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	2 376,99 (Д) 1 943,38 (Д) 3 (У) 69,25 (У)	800-54000	-	-	72	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после уточнения площадей исходных земельных участков
:ЗУ3	-		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Обслуживание жилой застройки (2.7) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	-	800-54000	-	-	5 387	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ4	-		Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	-	800-54000	-	-	789	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ5	-		Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	-	800-54000	-	-	225	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности



:3У6		Жилой дом	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Обслуживание жилой застройки (2.7) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	962 (Д)	800-54000	-	-	3 942	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после уточнения площади исходного земельного участка
:3У7		Под существующие некапитальные гаражи; Жилой дом; Под жилые дома; Среднеэтажная жилая застройка	Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	1 569,25 (Д) 1 180,7 (Д) 1 470,2 (Д) 5 673,2 (У) 2 102 (У) 1 735 (У) 1 282 (У) 1 366 (У) 1 234 (У) 1 849 (У)	800-54000	-	-	8 933	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после уточнения площадей исходных земельных участков
:3У8		Под существующие некапитальные гаражи; Жилой дом; Под жилые дома; Среднеэтажная жилая застройка	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	1 569,25 (Д) 1 180,7 (Д) 1 470,2 (Д) 5 673,2 (У) 2 102 (У) 1 735 (У) 1 282 (У) 1 366 (У) 1 234 (У) 1 849 (У)	800-54000	-	-	144	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после уточнения площадей исходных земельных участков
:3У9		Под существующие некапитальные гаражи; Жилой дом; Под жилые дома; Среднеэтажная жилая застройка	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Обслуживание жилой застройки (2.7) Хранение автотранспорта (2.7.1) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	1 569,25 (Д) 1 180,7 (Д) 1 470,2 (Д) 5 673,2 (У) 2 102 (У) 1 735 (У) 1 282 (У) 1 366 (У) 1 234 (У) 1 849 (У)	800-54000	-	-	10 239	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после уточнения площадей исходных земельных участков
:3У10		Под существующие некапитальные гаражи; Жилой дом; Под жилые дома; Среднеэтажная жилая застройка	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	1 569,25 (Д) 1 180,7 (Д) 1 470,2 (Д) 5 673,2 (У) 2 102 (У) 1 735 (У) 1 282 (У) 1 366 (У) 1 234 (У) 1 849 (У)	800-54000	-	-	5 755	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после уточнения площадей исходных земельных участков
:3У11		-	Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) (Ц-2-1)	Ц-2-1	-	-	800-54000	-	-	258	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Примечание: Д — площадь декларированная, У— площадь уточненная.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
18.12.2025 № 6100  
г. Хабаровск

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) в границах ул. Кавказской в Центральном районе города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания), об отмене такого решения, согласование документации по планировке территории, проведение согласительного совещания в целях согласования документации по планировке территории, принятие решения об утверждении документации по планировке территории, принятие решения о внесении изменений в такую документацию, принятие решения о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа «Город Хабаровск», в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 19.06.2025 № 2615, на основании протокола публичных слушаний от 17.10.2025 № 63, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU) 31.10.2025, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Кавказской в Центральном районе города Хабаровска согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать на-

стоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

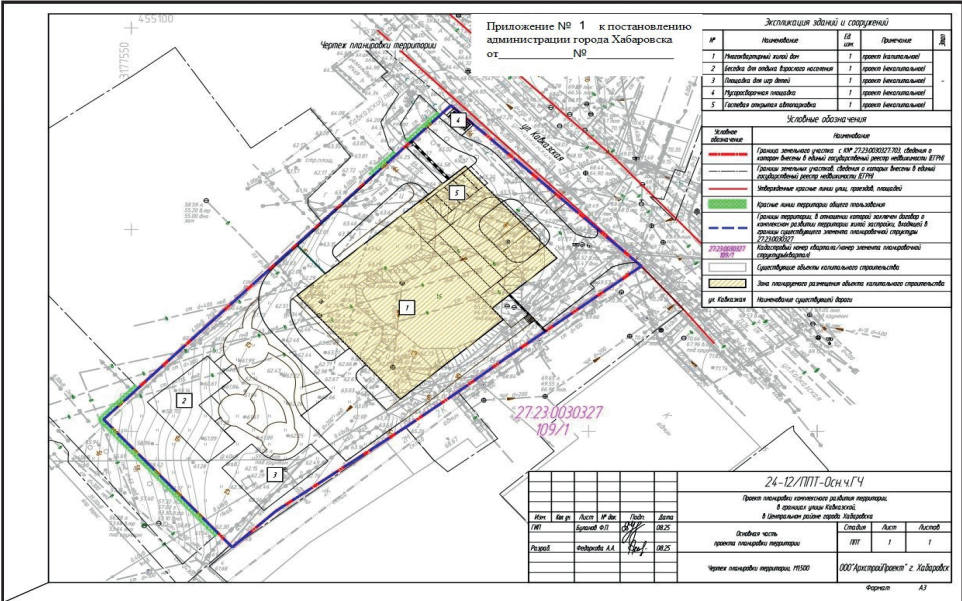
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Кавказской в Центральном районе города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

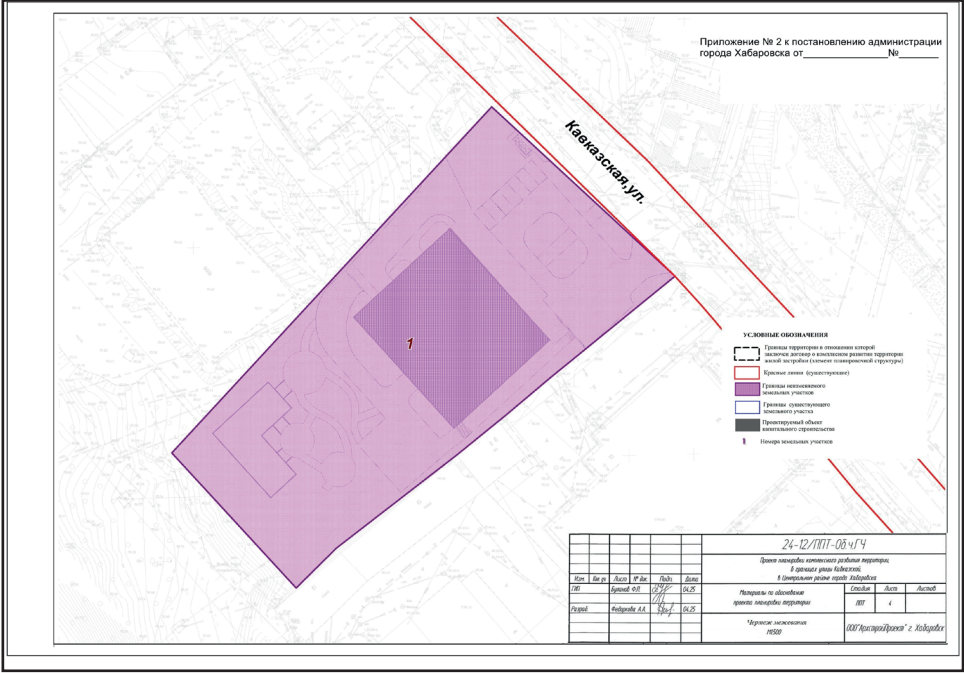
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 18.12.2025 № 6100



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 18.12.2025 № 6100



Технико-экономические показатели:				
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	
			фактическое значение	нормативное значение
Территория				
1	Площадь территории в границах проекта планировки	м²	5 496	-
2	Площадь территории в границах красных линий	м²	5 496	-
3	Площадь застройки (проектируемая)	м²	1 602	-
4	Коэффициент застройки	-	0.3	не более 0.4
5	Коэффициент плотности застройки	-	1.5	не более 1.6
6	Количество парковочных мест на территории	шт.	5	-
Население				
7	Расчетное количество жителей	чел.	74	-
8	Плотность населения	чел/га	134,5	-
Параметры объектов капитального строительства				
9	Количество квартир	шт.	22	-
10	Количество парковочных мест в здании	шт.	39	35
11	Суммарная поэтажная площадь здания	м²	8 436	-
12	Общая площадь планируемого объекта многоквартирной жилой застройки	м²	7 655,7	-
13	Общая площадь жилых помещений	м²	2 948,3	-
14	Общая площадь жилых помещений с балконами и лоджиями без учета понижающих коэффициентов	м²	3 478,01	-
15	Общая жилая площадь	м²	2 450,9	-
16	Площадь спортивного зала	м²	126,81	-

Приложение к чертежу межевания

Экспликация														
№ участка на плане	№ строения на плане	Функциональное использование				Год постройки (для жилых зданий)	Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м				
		фактическое	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд					S зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	S зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	S участка проектная общая, кв. м	S части изменяемого зем. участка, кв. м	способ образования земельного участка
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		Для размещения жилого дома с объектом обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях	Для размещения жилого дома с объектом обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях	Ц-1-1	-	-	-	5496	-	-	-	5496	-	-

АРХИТЕКТУРА

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства**

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:27, площадью 1 008 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 327 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Эстрадная, д. 39.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 23.12.2025 по 21.01.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.01.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

УТВЕРЖДАЮ:  
председатель комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования  
и застройки городского округа «Город  
Хабаровск»  
\_\_\_\_\_ О.Б. Сутурин

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**22.12.2025**  
**о результатах публичных слушаний по проекту решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211»**  
**(далее — Проект решения)**  
Реквизиты протокола публичных слушаний — от 19.12.2025 № 62-ПЗЗ.  
Количество участников публичных слушаний — 2 человека.

Все предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
	нет	

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
	нет	

ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

- Внести рекомендованные Комиссией к принятию предложения в проект решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211».
- После доработки и согласования проект решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211», направить мэру города для принятия решения о направлении проекта в Хабаровскую городскую думу или о направлении его на доработку.

УТВЕРЖДАЮ  
заместитель мэра города — директор  
департамента архитектуры, строительства  
и землепользования  
\_\_\_\_\_ О.Б. Сутурин

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**22 декабря 2025 г.**  
**О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Архиповская Падь — пер. Победы — ул. Трехгорной в Краснофлотском районе города Хабаровска**  
Реквизиты протокола публичных слушаний — от 10.12.2025 № 80.  
Количество участников публичных слушаний — 15 человек.  
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:  
1. Исключить образование земельных участков, препятствующих доступу к иным земельным участкам на чертеже межевания.



2. Рассмотреть возможность изменения границ земельного участка № 250 с целью исключения проезда из границ земельного участка на чертеже межевания.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;
- нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0040126:51. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, пр-кт 60-летия Октября	143,70	Публичный сервитут на 49 лет	В целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей объекта – «Тепломагистраль № 32 от ТЭЦ-3», с кадастровым номером 27:23:0000000:1513, необходимого для организации теплоснабжения населения
Кадастровый номер 27:23:0040132:174. Местоположение: примерно в 1 250 м по направлению на северо-восток от ориентира – жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Совхозная, д. 61	229,33		
Кадастровый номер 27:23:0000000:32088. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, по ул. Героев Пассаров от ул. Совхозная до ул. Трехгорная	708,76		
Кадастровый номер 27:23:0040132:157. Местоположение: примерно в 1 250 м по направлению на северо-восток от ориентира – жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Совхозная, д. 61	197,44		
Кадастровый номер 27:23:0040132:33. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край	24,44		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена, 27:23:0040126	677,25		

Описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 1 980,92 кв. м).

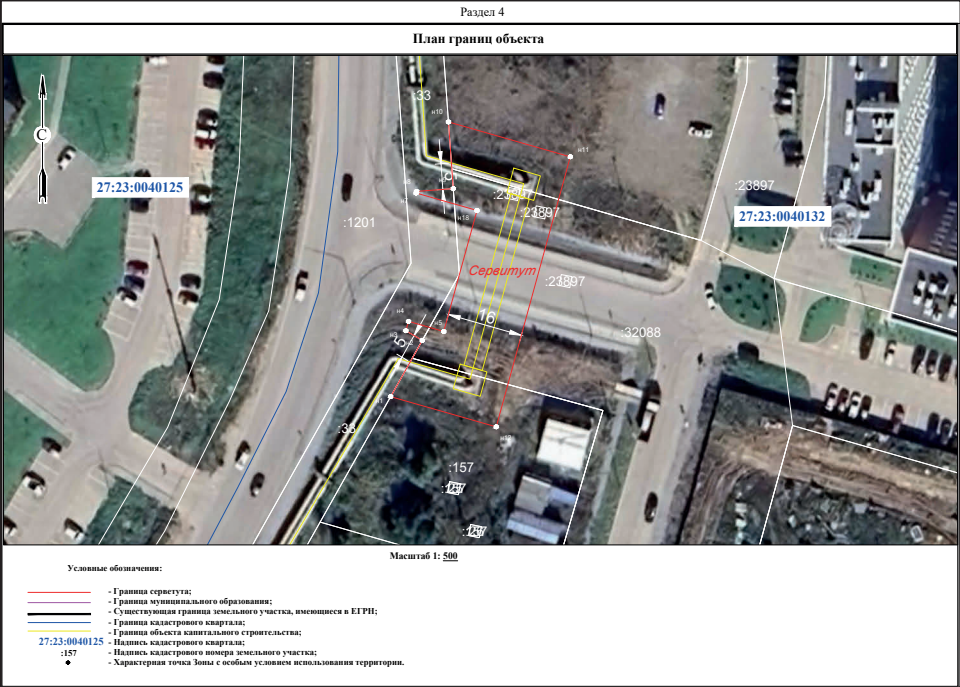
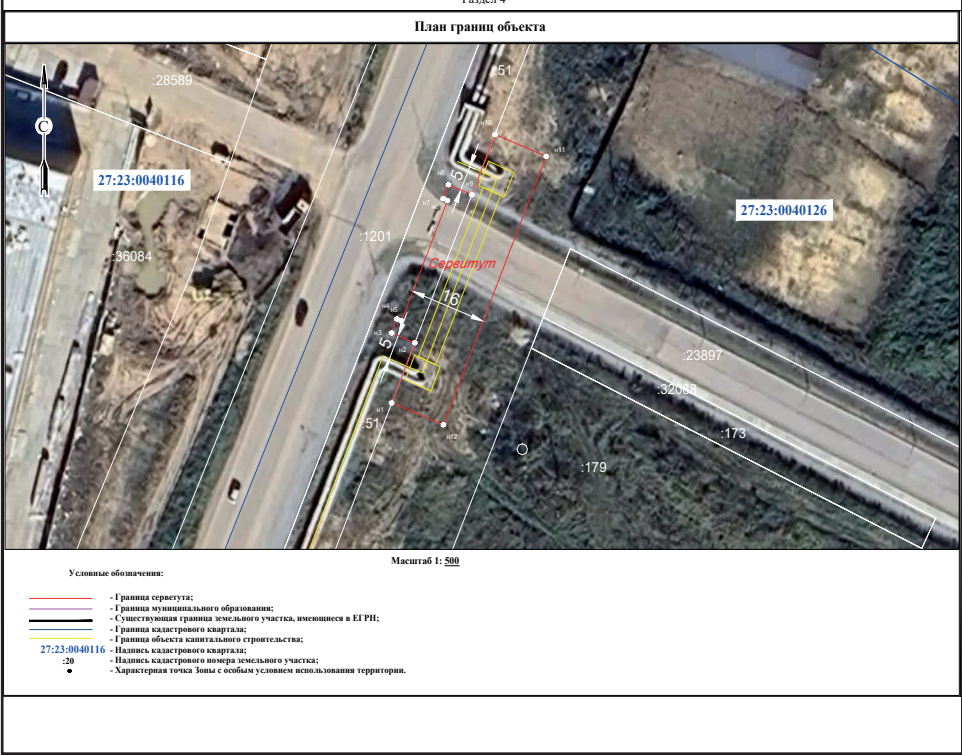
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута. А также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Дальневосточная генерирующая компания» (телефон 8 (4212) 26-56-57, адрес электронной почты: priemnaya-xtc@dgk.ru).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.khv27.ru](http://www.khv27.ru)), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» ([www.khab-vesti.ru](http://www.khab-vesti.ru)).



ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051419:299, площадью 606 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Ветеран 1-5, уч. 4.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 23.12.2025 по 21.01.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.01.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0050106:27. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Блюхера, дом 12а, литер А	8,7	Публичный сервитут на 49 лет	Для строительства и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения для объекта: «Жилой дом по ул. Шеронова, д. 1 в г. Хабаровске» (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050201:10)
Кадастровый номер 27:23:0050201:1293. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская	33,8		
Кадастровый номер 27:23:0050201:1292. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Блюхера, земельный участок 13	7,8		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0050201, 27:23:0050106	985,7		

Описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 1 036,0 кв. м).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута. А также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

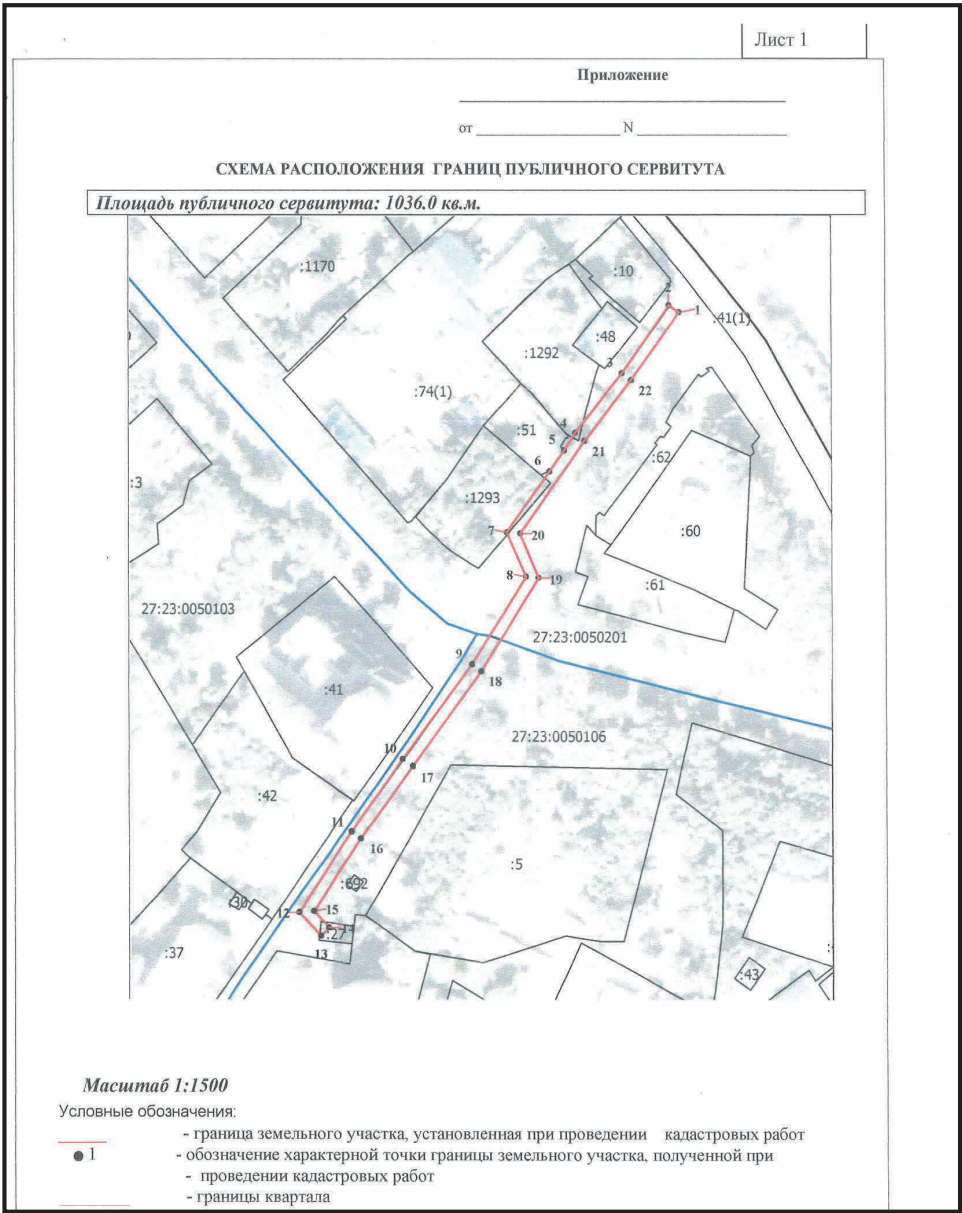
Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Хабаровская горэлектросеть» телефон 8 (4212) 47-93-72, доб. 1280; тел. 8-924-201-98-73).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати



дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной Интернет ([www.khv27.ru](http://www.khv27.ru)), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» ([www.khab-vesti.ru](http://www.khab-vesti.ru)).



**СООБЩЕНИЕ**  
**о возможном установлении публичного сервитута**  
В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0000000:992. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – административное здание. Участок находится примерно в 380 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 136	2 359,0	Публичный сервитут на 10 лет	В целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации канализационного коллектора по ул. Воронежской
Земля, государственная собственность на которую не разграничена, 27:23:0040508, 27:23:0040507. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск	8 626,0		

Описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 10 985,0 кв.м).

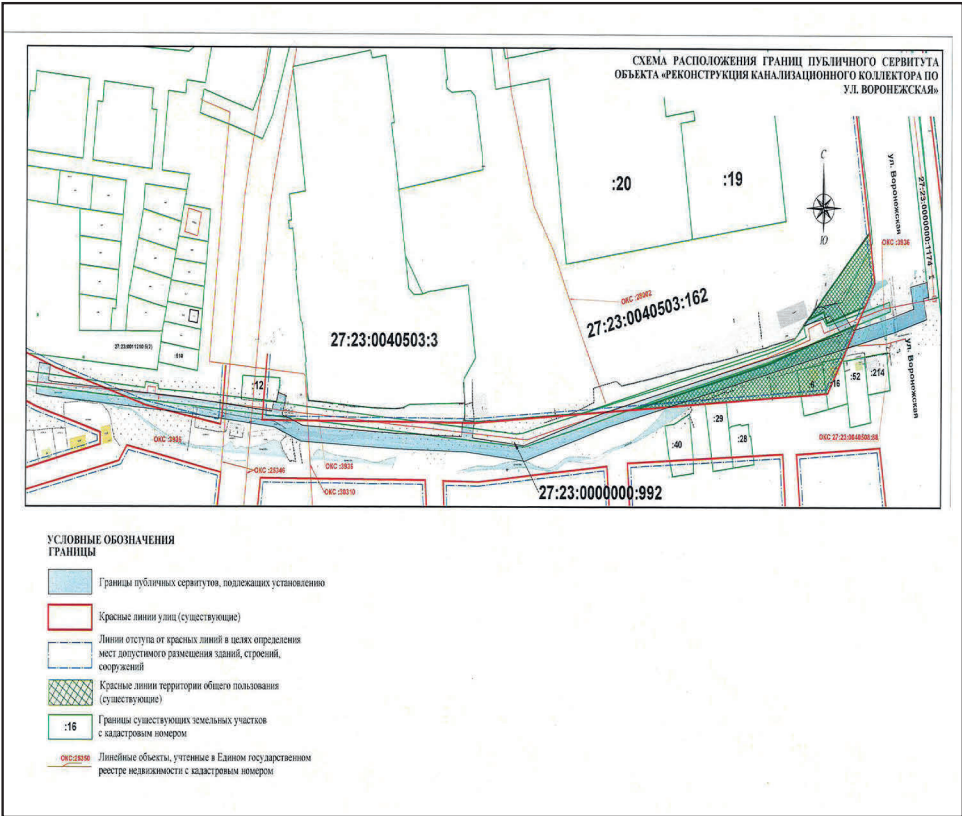
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: МУП города Хабаровска «Водоканал» (телефон 8-924-304-89-58, адрес электронной почты: [aup@vodocanal.org](mailto:aup@vodocanal.org)).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.khv27.ru](http://www.khv27.ru)), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» ([www.khab-vesti.ru](http://www.khab-vesti.ru)).



**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства**  
Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:144, площадью 1 001 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 122 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Концертная, дом 156.  
Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.  
Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.  
Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 23.12.2025 по 21.01.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.  
Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.01.2026 (время местное).  
К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

**ВЫПЛАТА ОТ 1 600 000 руб.**  
единовременно

**ЗАРПЛАТА ОТ 210 000 руб.**  
ежемесячно

**ПРЕМИИ до 1 000 000 руб.**

ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ОСВОБОЖДЕНИЕ  
ОТ НАЛОГОВ

БЕСПЛАТНОЕ ПИТАНИЕ  
ДЕТЯМ В ШКОЛЕ

БЮДЖЕТНЫЕ МЕСТА  
ДЛЯ ДЕТЕЙ В ВУЗАХ

ЦЕЛЕВОЙ ЗАЕМ  
НА ЖИЛЬЕ