



28 августа 2026 года
ПЯТНИЦА

ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА:
постановления

1—18

АРХИТЕКТУРА:
заключение, сообщения

18—19

ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

19—20

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 25.08.2026 № 5365

г. Хабаровск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010806:48 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 11 по ул. Сергеевской в г. Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 03.05.2024 № 1962 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 06.06.2024 № 2570 «О признании многоквартирного дома № 11 по ул. Сергеевской аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010806:48 площадью 3 233,44 кв. м, по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, дом 11;
 - многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0010806:102, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:278, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 1;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:276, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 3;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:275, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 4;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:288, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 5;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:287, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 6;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:286, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 7;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:285, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 8;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:283, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 10;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:282, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 11;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:281, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 12;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:289, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 11, кв. 13;
 - 107/380 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:279, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, дом 11, квартира 15;
 - 107/380 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:279, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, дом 11, квартира 15;
 - 83/190 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:279, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, дом 11, квартира 15;
 - 21/50 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:308, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, дом 11, квартира 16;
 - 21/50 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:308, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, дом 11, квартира 16;
 - нежилое помещение с кадастровым номером 27:23:0010806:274, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, дом 11, пом. 1 (1—4).
2. Изъятие не осуществляется в отношении:
- квартальной тепловой сети в пос. Березовка, блок 333 с кадастровым номером 27:23:0000000:3877, местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, пос. Березовка.

3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:

4.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

4.6. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них права за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.

5. Департаменту муниципальной собственности:

5.1. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого нежилого помещения в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Организовать работу по заключению соглашения об изъятии нежилого помещения.

6. Пресс-службе администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести».

7. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 25.08.2026 № 5364 г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф. 4 до ВРУ-1 ввод

1 объекта: Строительство здания смешанного использования, ул. Демьяна Бедного, уч. 14, КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф. 4 до ВРУ-1 ввод 2 объекта:

Строительство здания смешанного использования, ул. Демьяна Бедного, уч. 14

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитывая ходатайство акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 482,0 кв. м в интересах акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть» (место нахождения: 680030, г. Хабаровск, пер. Облачный, дом 3; ОГРН 1022701194560, ИНН 2702032110, дата гос. регистрации 21.11.2002, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для оказания услуг электроснабжения населения, в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 199,4 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040690:78, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Демьяна Бедного, з/у 14, площадью 161,2 кв. м.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040690:840, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Демьяна Бедного, з/у 14а, площадью 38,8 кв. м.

1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040690:841, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Демьяна Бедного, з/у 12, площадью 82,6 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф. 4 до ВРУ-1 ввод 1 объекта: Строительство здания смешанного использо-

вания, ул. Демьяна Бедного, уч. 14, КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф.4 до ВРУ-1 ввод 2 объекта: Строительство здания смешанного использования, ул. Демьяна Бедного, уч. 14, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электро-снабжения населения.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.
4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» (Максимова И.Ю.):

5.1. Привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использо- вания в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетево- го хозяйства, для которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осу- ществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Россий- ской Федерации.

6.1. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не раз- граничена, площадью 199,4 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок дей- ствия публичного сервитута составляет (199,4 х 992,42 х 0,01 : 100 х 49) = 969,65 руб., где 992,42 руб./м² — средний уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2026. (приказ министерства имущества Хабаро- ского края от 05.12.2022 № 77).

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государ- ственная собственность на которые не разграничена, составляет 969,65 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская го- рэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сер- витута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землеполь- зования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000), ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, КБК 01311105410040000120.

7. Проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта элек- тросетевого хозяйства будет осуществляться два раза в год, в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон опреде- ляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетево- го хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего по- становления администрации города Хабаровска:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной служ- бы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9.3. Направить акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» копию на- стоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах свя- зи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее по- становление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-пор- тал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместите- ля мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землеполь- зования администрации города Хабаровска.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародо- вания, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 25.08.2026 № 5364

Графическое описание
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф.4 до ВРУ-1 ввод 1 объекта: Строительство здания смешанного использования, ул. Демьяна Бедного, уч. 14, КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф. 4 до ВРУ-1 ввод 2 объекта: Строительство здания смешанного использования, ул. Демьяна Бедного, уч. 14

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровск город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения пло- щади (P+/- Дельта P)	482 кв. м ± 4?94 кв. м

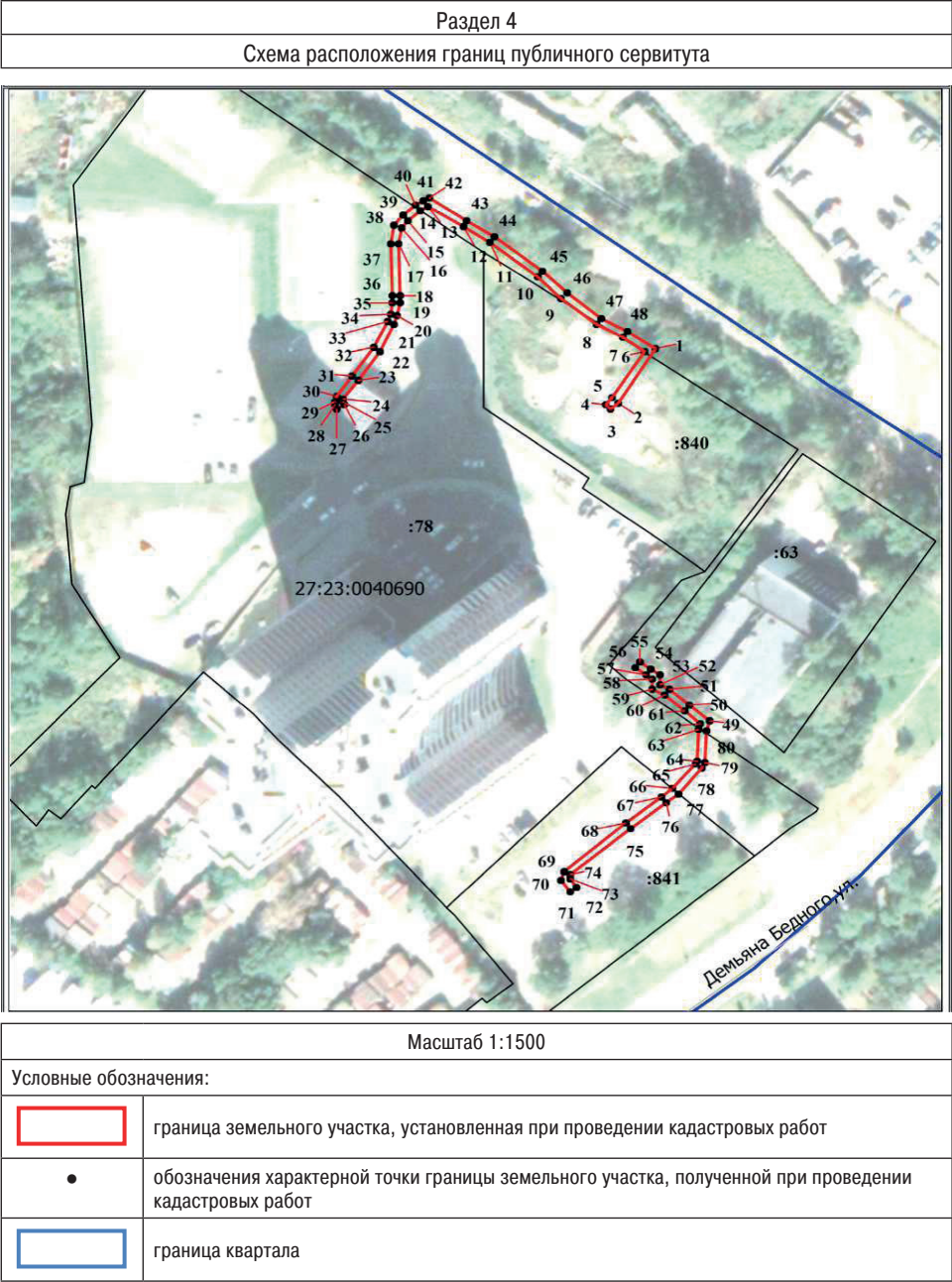
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут установлен в целях эксплуа- тации объектов электросетевого хозяйства – КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф. 4 до ВРУ-1 ввод 1 объекта: Строительство здания смешанного использования, ул. Демьяна Бедного, уч. 14, КЛ 0,4 кВ от ТП-1939 ф. 4 до ВРУ-1 ввод 2 объекта: Строительство здания смешанного использования, ул. Де- мьяна Бедного, уч. 14, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабже- ния населения. Срок публичного сервитута: 49 лет
---	-----------------------------	---

Раздел 2					
Описание границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод опре- деления координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
1	459457.49	3180479.76	аналитический	0,10	-
2	459442.98	3180469.91	аналитический	0,10	-
3	459441.09	3180467.83	аналитический	0,10	-
4	459442.62	3180466.50	аналитический	0,10	-
5	459444.29	3180468.38	аналитический	0,10	-
6	459456.95	3180477.08	аналитический	0,10	-
7	459460.96	3180471.42	аналитический	0,10	-
8	459464.83	3180464.68	аналитический	0,10	-
9	459471.99	3180455.84	аналитический	0,10	-
10	459478.16	3180449.80	аналитический	0,10	-
11	459487.89	3180437.64	аналитический	0,10	-
12	459492.36	3180430.95	аналитический	0,10	-
13	459498.30	3180422.27	аналитический	0,10	-
14	459497.08	3180420.22	аналитический	0,10	-
15	459494.42	3180417.00	аналитический	0,10	-
16	459492.35	3180415.17	аналитический	0,10	-
17	459487.80	3180414.48	аналитический	0,10	-
18	459473.86	3180414.51	аналитический	0,10	-
19	459471.62	3180414.31	аналитический	0,10	-
20	459468.02	3180413.67	аналитический	0,10	-
21	459465.72	3180412.78	аналитический	0,10	-
22	459458.45	3180409.01	аналитический	0,10	-
23	459450.72	3180403.37	аналитический	0,10	-
24	459445.42	3180399.21	аналитический	0,10	-
25	459444.65	3180398.97	аналитический	0,10	-
26	459443.77	3180399.46	аналитический	0,10	-
27	459442.77	3180397.64	аналитический	0,10	-
28	459444.07	3180396.99	аналитический	0,10	-
29	459444.91	3180396.95	аналитический	0,10	-
30	459446.37	3180397.41	аналитический	0,10	-
31	459451.92	3180401.77	аналитический	0,10	-
32	459459.51	3180407.30	аналитический	0,10	-
33	459466.55	3180410.95	аналитический	0,10	-
34	459468.56	3180411.74	аналитический	0,10	-
35	459471.88	3180412.32	аналитический	0,10	-
36	459473.95	3180412.51	аналитический	0,10	-
37	459487.95	3180412.48	аналитический	0,10	-
38	459493.23	3180413.28	аналитический	0,10	-
39	459495.87	3180415.60	аналитический	0,10	-
40	459498.68	3180419.02	аналитический	0,10	-
41	459499.90	3180420.79	аналитический	0,10	-
42	459500.52	3180422.53	аналитический	0,10	-
43	459494.02	3180432.08	аналитический	0,10	-
44	459489.50	3180438.82	аналитический	0,10	-
45	459479.65	3180451.14	аналитический	0,10	-
46	459473.47	3180457.19	аналитический	0,10	-

47	459466.49	3180465.82	аналитический	0,10	-
48	459462.65	3180472.49	аналитический	0,10	-
1	459457.49	3180479.76	аналитический	0,10	-
2					
49	459354.73	3180491.25	аналитический	0,10	-
50	459359.22	3180486.41	аналитический	0,10	-
51	459363.67	3180481.15	аналитический	0,10	-
52	459364.93	3180479.09	аналитический	0,10	-
53	459367.76	3180479.13	аналитический	0,10	-
54	459369.43	3180476.52	аналитический	0,10	-
55	459371.24	3180474.21	аналитический	0,10	-
56	459369.61	3180472.83	аналитический	0,10	-
57	459367.79	3180475.37	аналитический	0,10	-
58	459366.68	3180477.12	аналитический	0,10	-
59	459363.81	3180477.07	аналитический	0,10	-
60	459362.04	3180479.98	аналитический	0,10	-
61	459357.73	3180485.08	аналитический	0,10	-
62	459354.01	3180489.08	аналитический	0,10	-
63	459352.35	3180488.77	аналитический	0,10	-
64	459343.85	3180488.13	аналитический	0,10	-
65	459342.79	3180487.61	аналитический	0,10	-
66	459336.35	3180481.56	аналитический	0,10	-
67	459334.15	3180478.51	аналитический	0,10	-
68	459327.21	3180469.50	аналитический	0,10	-
69	459314.09	3180453.01	аналитический	0,10	-
70	459311.73	3180452.44	аналитический	0,10	-
71	459308.30	3180454.60	аналитический	0,10	-
72	459309.33	3180456.34	аналитический	0,10	-
73	459312.09	3180454.58	аналитический	0,10	-
74	459312.95	3180454.79	аналитический	0,10	-
75	459325.63	3180470.73	аналитический	0,10	-
76	459332.54	3180479.70	аналитический	0,10	-
77	459334.84	3180482.89	аналитический	0,10	-
78	459341.64	3180489.28	аналитический	0,10	-
79	459343.32	3180490.09	аналитический	0,10	-
80	459352.09	3180490.76	аналитический	0,10	-
49	459354.73	3180491.25	аналитический	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение ха- рактерных точек части границы	Координаты, м		Метод опреде- ления координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат – МСК-27, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обо- значение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод опре- деления координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая по- грешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при на- личии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обо- значение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод опре- деления координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая по- грешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при на- личии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.08.2026 № 5298
г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Центр работы с участниками СВО и членами их семей «СВОи люди», подведомственного управлению социального развития администрации города Хабаровска, утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 25.06.2026 № 3964

В соответствии с распоряжением администрации города Хабаровска от 22.06.2026 № 205-р «Об индексации должностных окладов работников муниципальных учреждений городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Центр работы с участниками СВО и членами их семей «СВОи люди», подведомственного управлению социального развития администрации города Хабаровска, утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 25.06.2026 № 3964, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Размеры должностных окладов устанавливаются работникам учреждения в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад (руб.)
1	2	3
Административно-управленческий персонал		
1	Заместитель директора	11 233
Основной персонал		
2	Социальный координатор	9 360
Вспомогательный персонал		
3	Уборщик служебного помещения	5 980

1.2. В пункте 3.2 слова «12 237 рублей» заменить словами «13 106 рублей».

1.3. Пункт 5.4.1 изложить в следующей редакции:

«5.4.1. Премияльная выплата по итогам работы за месяц выплачивается работникам учреждения (за исключением директора) по результатам работы за месяц.

В случае исполнения трудовых обязанностей менее нормальной продолжительности рабочего времени премияльная выплата устанавливается пропорционально фактически отработанному времени.

Премияльная выплата начисляется в текущем месяце за истекший месяц.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2026, за исключением пункта 1.3, который распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 15.05.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2026 № 5332

г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 6кВ от ПС «СТ» яч. 3 -БКТП-3445. яч. 7 выход на оп. № 1, КЛ 6кВ ПС «СТ» яч. 3-БКТП-3445 яч.7 от оп. № 1 до оп. 31, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 7-ПС«СТ» яч. 3 выход на оп. 31, КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 1), КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 2), ВЛ 6 кВ ПС «СРЗ», яч. 14-БКТП-3445, яч. 4 (основная) от оп. № 1 до оп. № 111, ВЛ 6кВ ПС «СРЗ», яч. 14-БКТП-3445, яч. 4 (резервная) от оп. № 1 до оп. № 11, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4-ПС «СРЗ» яч. 14 выход на оп. № 11 (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4-ПС «СРЗ» яч.14 выход на оп. № 11 (кабель 2), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 9 до РУ-6 кВ Кательная (ввод 1) (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 2 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 9 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 10 до ВРУ-2 ввод 2 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 11 до ВРУ-1 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445. ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 2), БКТП-3445 (Прогрессивная, 6)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитывая ходатайство акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 6214,0 кв. м в интересах акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть» (место нахождения: 680030 г. Хабаровск, пер. Облачный, дом 3; ОГРН 1022701194560, ИНН 2702032110, дата гос. регистрации 21.11.2002, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для организации электроснабжения населения, в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3 994,7 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050720:7, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Суворова, 4, площадью 50,0 кв. м.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30097, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, участок трассы от ул. Прогрессивной до ул. Мельничной, площадью 37,8 кв. м.

1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30558, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, в границах ул. Суворова — ул. Краснореченской — ул. Прогрессивной — ул. Морозова Павла Леонтьевича, площадью 152,2 кв. м.

1.5. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050725:122, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Прогрессивная, з/у 5, площадью 44,2 кв. м.

1.6. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050729:185, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Прогрессивная, 2Б, Литера Б, площадью 1,4 кв. м.

1.7. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:23268, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Прогрессивная, 2Б, литера А, площадью 180,0 кв. м.

1.8. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050730:179, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Караягинская, д. 11, площадью 2,0 кв. м.

1.9. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30173, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, площадью 214,8 кв. м.

1.10. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051007:185, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Прогрессивная, уч. 6/1, площадью 688,4 кв. м.

1.11. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051007:46, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Прогрессивная, з/у 6, площадью 147,0 кв. м.

1.12. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051007:186, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Прогрессивная, площадью 349,5 кв. м.

1.13. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:969, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Монтажная, з/у 44, площадью 342,8 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 6кВ от ПС «СТ» яч. 3 - БКТП-3445. яч. 7 выход на оп. № 1, КЛ 6кВ ПС «СТ» яч. 3-БКТП-3445 яч. 7 от оп. № 1 до оп. 31, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 7-ПС «СТ» яч. 3 выход на оп. 31, КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 1), КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 2), ВЛ 6 кВ ПС «СРЗ», яч.14-БКТП-3445, яч. 4 (основная) от оп. № 1 до оп. № 111, ВЛ 6кВ ПС «СРЗ», яч. 14-БКТП-3445, яч. 4 (резервная) от оп. № 1 до оп. № 11, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4-ПС «СРЗ» яч. 14 выход на оп. № 11 (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4-ПС «СРЗ» яч. 14 выход на оп. № 11 (кабель 2), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 9 до РУ-6 кВ Кательная (ввод

1) (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 2 до РУ-6 кВ Кательная (ввод 2) (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 9 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 9 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 10 до ВРУ-2 ввод 2 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 10 до ВРУ-2 ввод 2 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 11 до ВРУ-1 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 11 до ВРУ-1 ввод 1 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445. ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 2), БКТП-3445 (Прогрессивная, 6), их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» (Максимова И.Ю.):

5.1. Привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.1. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3 994,7 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок действия публичного сервитута составляет (3994,7 x 992,42 x 0,01 : 100 x 49) = 19425,65 руб., где 992,42 руб./м² — средний уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2026 (приказ министерства имущества Хабаровского края от 05.12.2022 № 77).

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 19425,65 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, КБК 01311105410040000120.

6.2. Размер платы в отношении частей земельных участков за весь срок действия публичного сервитута:

— 27:23:0000000:30173 составит (577971163,6 : 655415 x 214,8 x 0,01) : 100 x 49 = 928,15 руб.;

— 27:23:0000000:30097 составит (60972725,2 : 67640 x 37,8 x 0,01) : 100 x 49 = 166,96 руб.

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении части земельно-го участка составляет 1095,11 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, КБК 01311105420040000120.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в краевой собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» в бюджет публично-правового образования, которое является собственником земельного участка, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления и устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за каждый год использования земельного участка.

8. Проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта электросетевого хозяйства будет осуществляться два раза в год, в течение всего срока действия публичного сервитута.

9. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

10. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

10.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

10.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10.3. Направить акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 21.08.2026 № 5332

Графическое описание
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 6кВ от ПС «СТ» яч. 3-БКТП-3445. яч. 7 выход на оп. № 1, КЛ 6кВ ПС «СТ» яч. 3-БКТП-3445 яч. 7 от оп. № 1 до оп. 31, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 7-ПС«СТ» яч. 3 выход на оп. 31, КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 1), КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 2), ВЛ 6 кВ ПС «СРЗ», яч. 14-БКТП-3445, яч. 4 (основная) от оп. № 1 до оп. № 111, ВЛ 6кВ ПС «СРЗ», яч. 14-БКТП-3445, яч. 4 (резервная) от оп. № 1 до оп. № 11, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4-ПС «СРЗ» яч. 14 выход на оп. № 11 (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4-ПС «СРЗ» яч. 14 выход на оп. № 11 (кабель 2), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 9 до РУ-6 кВ Кательная (ввод 1) (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 2 до РУ-6 кВ Кательная (ввод 2) (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 9 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 9 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 10 до ВРУ-2 ввод 2 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 10 до ВРУ-2 ввод 2 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 11 до ВРУ-1 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 11 до ВРУ-1 ввод 1 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 2), БКТП-3445 (Прогрессивная, 6)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровск город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	6214 кв. м ± 27.5 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут установлен в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 6кВ от ПС «СТ» яч. 3 -БКТП-3445. яч. 7 выход на оп. № 1, КЛ 6кВ ПС «СТ» яч. 3-БКТП-3445 яч. 7 от оп. № 1 до оп. 31, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 7-ПС «СТ» яч. 3 выход на оп. 31, КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 1), КЛ 6кВ ПС «СРЗ» яч. 14-БКТП-3445. яч. 4 выход на оп. № 1 (кабель 2), ВЛ 6 кВ ПС «СРЗ», яч. 14-БКТП-3445, яч. 4 (основная) от оп. № 1 до оп. № 111, ВЛ 6кВ ПС «СРЗ», яч. 14-БКТП-3445, яч.4 (резервная) от оп. № 1 до оп. № 11, КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4 — ПС «СРЗ» яч. 14 выход на оп. № 11 (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 4 — ПС «СРЗ» яч. 14 выход на оп. № 11 (кабель 2), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 9 до РУ-6 кВ Кательная (ввод 1) (кабель 1), КЛ 6кВ БКТП-3445 яч. 2 до РУ-6 кВ Кательная (ввод 2) (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 9 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 9 до ВРУ-1 ввод 2 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 10 до ВРУ-2 ввод 2 (кабель 2), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 11 до ВРУ-1 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 1), КЛ 0.4 кВ от БКТП-3445 ф. 12 до ВРУ-2 ввод 1 (кабель 2), БКТП-3445 (Прогрессивная, 6)

Раздел 2					
Описания границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1					
1	447270.95	3179555.22	Аналитический метод	0,10	—
2	447271.96	3179553.45	Аналитический метод	0,10	—
3	447273.86	3179554.38	Аналитический метод	0,10	—
4	447277.21	3179548.76	Аналитический метод	0,10	—
5	447282.31	3179540.43	Аналитический метод	0,10	—
6	447280.05	3179539.25	Аналитический метод	0,10	—
7	447281.05	3179537.49	Аналитический метод	0,10	—
8	447285.14	3179539.66	Аналитический метод	0,10	—
9	447278.92	3179549.79	Аналитический метод	0,10	—
10	447274.65	3179556.96	Аналитический метод	0,10	—
1	447270.95	3179555.22	Аналитический метод	0,10	—
2					
11	447241.53	3179538.40	Аналитический метод	0,10	—
12	447242.40	3179540.12	Аналитический метод	0,10	—
13	447241.81	3179540.58	Аналитический метод	0,10	—
14	447241.30	3179540.50	Аналитический метод	0,10	—

15	447240.68	3179542.87	Аналитический метод	0,10	—
16	447242.04	3179549.70	Аналитический метод	0,10	—
17	447242.55	3179553.94	Аналитический метод	0,10	—
18	447242.11	3179556.31	Аналитический метод	0,10	—
19	447243.97	3179564.93	Аналитический метод	0,10	—
20	447243.24	3179571.32	Аналитический метод	0,10	—
21	447242.03	3179573.34	Аналитический метод	0,10	—
22	447219.06	3179604.57	Аналитический метод	0,10	—
23	447215.33	3179604.66	Аналитический метод	0,10	—
24	447189.46	3179585.12	Аналитический метод	0,10	—
25	447166.91	3179566.80	Аналитический метод	0,10	—
26	447147.74	3179551.20	Аналитический метод	0,10	—
27	447128.56	3179536.27	Аналитический метод	0,10	—
28	447112.65	3179522.99	Аналитический метод	0,10	—
29	447092.48	3179506.02	Аналитический метод	0,10	—
30	447067.52	3179489.54	Аналитический метод	0,10	—
31	447042.69	3179472.81	Аналитический метод	0,10	—
32	447027.50	3179463.79	Аналитический метод	0,10	—
33	447023.70	3179461.22	Аналитический метод	0,10	—
34	447024.08	3179453.33	Аналитический метод	0,10	—
35	447018.23	3179449.32	Аналитический метод	0,10	—
36	447011.91	3179445.77	Аналитический метод	0,10	—
37	446998.08	3179439.39	Аналитический метод	0,10	—
38	446994.72	3179435.44	Аналитический метод	0,10	—
39	446992.5 5	3179434.59	Аналитический метод	0,10	—
40	446984.70	3179432.37	Аналитический метод	0,10	—
41	446980.00	3179432.65	Аналитический метод	0,10	—
42	446975.24	3179434.40	Аналитический метод	0,10	—
43	446970.25	3179436.52	Аналитический метод	0,10	—
44	446965.81	3179441.70	Аналитический метод	0,10	—
45	446962.05	3179447.63	Аналитический метод	0,10	—
46	446948.62	3179466.66	Аналитический метод	0,10	—
47	446938.98	3179482.01	Аналитический метод	0,10	—
48	446928.60	3179497.82	Аналитический метод	0,10	—
49	446914.06	3179520.41	Аналитический метод	0,10	—
50	446913.80	3179523.51	Аналитический метод	0,10	—
51	446914.26	3179528.94	Аналитический метод	0,10	—
52	446912.81	3179531.17	Аналитический метод	0,10	—
53	446910.37	3179531.17	Аналитический метод	0,10	—
54	446904.08	3179537.91	Аналитический метод	0,10	—
55	446898.43	3179543.92	Аналитический метод	0,10	—
56	446887.58	3179546.37	Аналитический метод	0,10	—
57	446879.69	3179546.49	Аналитический метод	0,10	—
58	446848.19	3179549.77	Аналитический метод	0,10	—
59	446840.33	3179546.85	Аналитический метод	0,10	—
60	446830.03	3179550.46	Аналитический метод	0,10	—
61	446823.18	3179553.73	Аналитический метод	0,10	—
62	446817.66	3179557.83	Аналитический метод	0,10	—
63	446815.55	3179559.56	Аналитический метод	0,10	—
64	446812.23	3179562.48	Аналитический метод	0,10	—
65	446809.06	3179569.61	Аналитический метод	0,10	—
66	446802.05	3179594.93	Аналитический метод	0,10	—
67	446792.07	3179632.80	Аналитический метод	0,10	—
68	446784.90	3179658.02	Аналитический метод	0,10	—
69	446785.28	3179659.69	Аналитический метод	0,10	—
70	446786.44	3179661.68	Аналитический метод	0,10	—
71	446786.26	3179664.30	Аналитический метод	0,10	—
72	446764.71	3179696.69	Аналитический метод	0,10	—
73	446762.45	3179700.96	Аналитический метод	0,10	—
74	446760.46	3179709.20	Аналитический метод	0,10	—
75	446758.78	3179717.51	Аналитический метод	0,10	—
76	446756.02	3179734.21	Аналитический метод	0,10	—
77	446755.37	3179737.94	Аналитический метод	0,10	—
78	446755.84	3179740.80	Аналитический метод	0,10	—
79	446755.44	3179745.12	Аналитический метод	0,10	—
80	446753.69	3179752.64	Аналитический метод	0,10	—
81	446752.32	3179758.73	Аналитический метод	0,10	—
82	446750.92	3179771.18	Аналитический метод	0,10	—
83	446750.26	3179781.94	Аналитический метод	0,10	—
84	446749.39	3179785.39	Аналитический метод	0,10	—
85	446747.61	3179793.88	Аналитический метод	0,10	—
86	446743.35	3179798.92	Аналитический метод	0,10	—
87	446737.03	3179804.84	Аналитический метод	0,10	—
88	446732.18	3179808.93	Аналитический метод	0,10	—
89	446731.63	3179809.50	Аналитический метод	0,10	—
90	446729.98	3179811.19	Аналитический метод	0,10	—
91	446726.25	3179813.24	Аналитический метод	0,10	—
92	446697.86	3179804.71	Аналитический метод	0,10	—
93	446677.19	3179798.87	Аналитический метод	0,10	—
94	446637.67	3179788.26	Аналитический метод	0,10	—
95	446606.70	3179801.60	Аналитический метод	0,10	—
96	446570.57	3179815.58	Аналитический метод	0,10	—
97	446542.10	3179828.08	Аналитический метод	0,10	—
98	446509.80	3179841.99	Аналитический метод	0,10	—
99	446476.10	3179856.25	Аналитический метод	0,10	—
100	446437.95	3179879.07	Аналитический метод	0,10	—
101	446430.24	3179890.89	Аналитический метод	0,10	—
102	446428.99	3179891.35	Аналитический метод	0,10	—
103	446429.19	3179892.51	Аналитический метод	0,10	—
104	446421.49	3179904.21	Аналитический метод	0,10	—
105	446422.86	3179903.83	Аналитический метод	0,10	—
106	446425.07	3179904.86	Аналитический метод	0,10	—
107	446431.07	3179911.49	Аналитический метод	0,10	—
108	446434.67	3179934.96	Аналитический метод	0,10	—

109	446435.50	317993 9.73	Аналитический метод	0,10	—
110	446434.20	3179944.14	Аналитический метод	0,10	—
111	446434.60	3179945.97	Аналитический метод	0,10	—
112	446439.86	3179994.61	Аналитический метод	0,10	—
113	446440.05	3179996.74	Аналитический метод	0,10	—
114	446410.46	3179997.42	Аналитический метод	0,10	—
115	4463 86.44	3179997.49	Аналитический метод	0,10	—
116	446385.55	3180002.06	Аналитический метод	0,10	—
117	446386.3 2	3180031.18	Аналитический метод	0,10	—
118	446386.46	3180043.56	Аналитический метод	0,10	—
119	446386.91	3180053.16	Аналитический метод	0,10	—
120	446387.95	3180061.95	Аналитический метод	0,10	—
121	446387.43	3180065.79	Аналитический метод	0,10	—
122	4463 88.04	3180075.27	Аналитический метод	0,10	—
123	4463 87.66	3180092.64	Аналитический метод	0,10	—
124	4463 86.84	3180097.07	Аналитический метод	0,10	—
125	4463 83.99	3180106.97	Аналитический метод	0,10	—
126	446383.57	3180118.14	Аналитический метод	0,10	—
127	4463 82.04	3180125.98	Аналитический метод	0,10	—
128	446379.43	3180138.25	Аналитический метод	0,10	—
129	446378.22	3180144.49	Аналитический метод	0,10	—
130	4463 79.93	3180145.56	Аналитический метод	0,10	—
131	4463 93.13	3180156.64	Аналитический метод	0,10	—
132	446393.38	3180161.65	Аналитический метод	0,10	—
133	446405.79	3180173.48	Аналитический метод	0,10	—
134	446406.21	3180174.28	Аналитический метод	0,10	—
135	446416.05	3180182.11	Аналитический метод	0,10	—
136	446419.14	3180184.57	Аналитический метод	0,10	—
137	446429.51	3180186.07	Аналитический метод	0,10	—
138	446437.98	3180186.72	Аналитический метод	0,10	—
139	446441.39	3180186.97	Аналитический метод	0,10	—
140	446442.18	3180176.73	Аналитический метод	0,10	—
141	446449.22	3180176.98	Аналитический метод	0,10	—
142	446449.19	3180177.94	Аналитический метод	0,10	—
143	446451.73	3180179.37	Аналитический метод	0,10	—
144	446456.88	3180182.23	Аналитический метод	0,10	—
145	446458.90	3180182.54	Аналитический метод	0,10	—
146	446459.56	3180182.51	Аналитический метод	0,10	—
147	446464.22	3180182.57	Аналитический метод	0,10	—
148	446467.77	3180173.89	Аналитический метод	0,10	—
149	446469.79	3180167.75	Аналитический метод	0,10	—
150	446472.03	3180164.14	Аналитический метод	0,10	—
151	446472.88	3180161.90	Аналитический метод	0,10	—
152	446477.97	3180145.59	Аналитический метод	0,10	—
153	446491.35	3180103.49	Аналитический метод	0,10	—
154	446490.32	3180103.04	Аналитический метод	0,10	—
155	446480.47	3180099.83	Аналитический метод	0,10	—
156	446481.09	3180097.93	Аналитический метод	0,10	—
157	446490.94	3180101.14	Аналитический метод	0,10	—
158	446492.80	3180101.76	Аналитический метод	0,10	—
159	446493.47	3180103.41	Аналитический метод	0,10	—
160	446479.88	3180146.19	Аналитический метод	0,10	—
161	446474.77	3180162.55	Аналитический метод	0,10	—
162	446473.83	3180165.03	Аналитический метод	0,10	—
163	446471.61	3180168.60	Аналитический метод	0,10	—
164	446469.65	3180174.58	Аналитический метод	0,10	—
165	446465.56	3180184.58	Аналитический метод	0,10	—
166	446459.60	3180184.51	Аналитический метод	0,10	—
167	446458.80	3180184.54	Аналитический метод	0,10	—
168	446456.22	3180184.15	Аналитический метод	0,10	—
169	446450.75	3180181.12	Аналитический метод	0,10	—
170	446449.11	3180180.19	Аналитический метод	0,10	—
171	446448.75	3180190.37	Аналитический метод	0,10	—
172	446441.71	3180190.12	Аналитический метод	0,10	—
173	446441.74	3180189.26	Аналитический метод	0,10	—
174	446421.06	3180188.65	Аналитический метод	0,10	—
175	446418.32	3180186.47	Аналитический метод	0,10	—
176	446416.67	3180186.23	Аналитический метод	0,10	—
177	446408.96	3180183.89	Аналитический метод	0,10	—
178	446404.63	3180175.58	Аналитический метод	0,10	—
179	446389.20	3180163.31	Аналитический метод	0,10	—
180	446354.54	3180154.21	Аналитический метод	0,10	—
181	446358.35	3180182.87	Аналитический метод	0,10	—
182	446356.37	3180183.14	Аналитический метод	0,10	—
183	4463 52.45	3180153.67	Аналитический метод	0,10	—
184	446319.15	3180145.40	Аналитический метод	0,10	—
185	4462 80.31	3180135.89	Аналитический метод	0,10	—
186	446243.33	3180126.62	Аналитический метод	0,10	—
187	446196.43	3180114.87	Аналитический метод	0,10	—
188	446165.52	3180107.28	Аналитический метод	0,10	—
189	446135.04	3180099.56	Аналитический метод	0,10	—
190	446103.30	3180091.17	Аналитический метод	0,10	—
191	446071.05	3180083.66	Аналитический метод	0,10	—
192	446040.69	3180076.07	Аналитический метод	0,10	—
193	446009.06	3180068.03	Аналитический метод	0,10	—
194	445969.08	3180057.97	Аналитический метод	0,10	—
195	445932.61	3180048.78	Аналитический метод	0,10	—
196	445906.15	3180071.24	Аналитический метод	0,10	—
197	445884.24	3180089.66	Аналитический метод	0,10	—
198	445882.96	3180088.13	Аналитический метод	0,10	—
199	445904.86	3180069.71	Аналитический метод	0,10	—
200	445930.05	3180048.33	Аналитический метод	0,10	—
201	445889.85	3180041.90	Аналитический метод	0,10	—
202	445854.91	3180032.46	Аналитический метод	0,10	—
203	445819.72	3180023.81	Аналитический метод	0,10	—
204	445787.48	3180015.52	Аналитический метод	0,10	—

205	445746.59	3180004.79	Аналитический метод	0,10	—
206	445708.77	3179995.07	Аналитический метод	0,10	—
207	445673.15	3179985.80	Аналитический метод	0,10	—
208	445639.11	3179977.04	Аналитический метод	0,10	—
209	445603.61	3179967.47	Аналитический метод	0,10	—
210	445561.07	3179958.01	Аналитический метод	0,10	—
211	445527.52	3179950.03	Аналитический метод	0,10	—
212	445488.81	3179941.45	Аналитический метод	0,10	—
213	445462.54	3179934.17	Аналитический метод	0,10	—
214	445452.35	3179981.19	Аналитический метод	0,10	—
215	445427.83	3180020.12	Аналитический метод	0,10	—
216	445419.51	3180054.09	Аналитический метод	0,10	—
217	445411.48	3180105.61	Аналитический метод	0,10	—
218	445397.37	3180111.62	Аналитический метод	0,10	—
219	445395.73	3180114.37	Аналитический метод	0,10	—
220	445392.53	3180126.57	Аналитический метод	0,10	—
221	445390.43	3180125.90	Аналитический метод	0,10	—
222	445393.88	3180113.58	Аналитический метод	0,10	—
223	445395.99	3180110.04	Аналитический метод	0,10	—
224	445409.67	3180104.21	Аналитический метод	0,10	—
225	445417.54	3180053.70	Аналитический метод	0,10	—
226	445425.96	3180019.33	Аналитический метод	0,10	—
227	445450.47	3179980.42	Аналитический метод	0,10	—
228	445461.03	3179931.67	Аналитический метод	0,10	—
229	445489.30	3179939.50	Аналитический метод	0,10	—
230	445527.97	3179948.08	Аналитический метод	0,10	—
231	445561.51	3179956.06	Аналитический метод	0,10	—
232	445604.09	3179965.53	Аналитический метод	0,10	—
233	445639.61	3179975.10	Аналитический метод	0,10	—
234	445673.65	3179983.86	Аналитический метод	0,10	—
235	445709.27	3179993.13	Аналитический метод	0,10	—
236	445747.09	3180002.86	Аналитический метод	0,10	—
237	445787.98	3180013.58	Аналитический метод	0,10	—
238	445820.21	3180021.87	Аналитический метод	0,10	—
239	445855.41	3180030.52	Аналитический метод	0,10	—
240	445890.27	3180039.94	Аналитический метод	0,10	—
241	445932.55	3180046.70	Аналитический метод	0,10	—
242	445969.57	3180056.03	Аналитический метод	0,10	—
243	446009.55	3180066.09	Аналитический метод	0,10	—
244	446041.18	3180074.13	Аналитический метод	0,10	—
245	446071.52	3180081.72	Аналитический метод	0,10	—
246	446103.78	3180089.22	Аналитический метод	0,10	—
247	446135.54	3180097.62	Аналитический метод	0,10	—
248	446166.01	3180105.34	Аналитический метод	0,10	—
249	446196.91	3180112.93	Аналитический метод	0,10	—
250	446243.82	3180124.68	Аналитический метод	0,10	—
251	446280.79	3180133.95	Аналитический метод	0,10	—
252	446319.63	3180143.46	Аналитический метод	0,10	—
253	446353.60	3180151.89	Аналитический метод	0,10	—
254	4463 90.11	3180161.48	Аналитический метод	0,10	—
255	446391.42	3180162.52	Аналитический метод	0,10	—
256	446391.18	3180157.61	Аналитический метод	0,10	—
257	446378.75	3180147.18	Аналитический метод	0,10	—
258	446376.00	3180145.45	Аналитический метод	0,10	—
259	446377.46	3180137.85	Аналитический метод	0,10	—
260	446380.08	3180125.58	Аналитический метод	0,10	—
261	446381.58	3180117.91	Аналитический метод	0,10	—
262	446382.00	3180106.65	Аналитический метод	0,10	—
263	446384.89	3180096.61	Аналитический метод	0,10	—
264	446385.66	3180092.43	Аналитический метод	0,10	—
265	446386.03	3180075.32	Аналитический метод	0,10	—
266	446385.42	3180065.72	Аналитический метод	0,10	—
267	446385.94	3180061.93	Аналитический метод	0,10	—
268	446384.91	3180053.32	Аналитический метод	0,10	—
269	446384.46	3180043.62	Аналитический метод	0,10	—
270	446384.32	3180031.22	Аналитический метод	0,10	—
271	446383.54	3180001.89	Аналитический метод	0,10	—
272	446384.80	3179995.49	Аналитический метод	0,10	—
273	446410.44	3179995.42	Аналитический метод	0,10	—
274	446437.86	3179994.79	Аналитический метод	0,10	—
275	446432.62	3179946.30	Аналитический метод	0,10	—
276	446432.13	3179944.07	Аналитический метод	0,10	—
277	446433.45	3179939.61	Аналитический метод	0,10	—
278	446432.70	3179935.28	Аналитический метод	0,10	—
279	446429.18	3179912.39	Аналитический метод	0,10	—
280	446423.85	3179906.50	Аналитический метод	0,10	—
281	446422.68	3179905.96	Аналитический метод	0,10	—
282	446416.92	3179907.54	Аналитический метод	0,10	—
283	446436.53	3179877.59	Аналитический метод	0,10	—
284	446475.20	3179854.46	Аналитический метод	0,10	—
285	446509.01	3179840.15	Аналитический метод	0,10	—
286	446539.11	3179827.29	Аналитический метод	0,10	—
287	446569.79	3179813.74	Аналитический метод	0,10	—
288	446606.84	3179799.23	Аналитический метод	0,10	—
289	446623.16	3179791.80	Аналитический метод	0,10	—
290	446637.54	3179786.15	Аналитический метод	0,10	—
291	446677.72	3179796.94	Аналитический метод	0,10	—
292	446698.41	3179802.80	Аналитический метод	0,10	—
293	446710.42	3179806.41	Аналитический метод	0,10	—
294	446726.02	3179811.08	Аналитический метод	0,10	—
295	446728.75	3179809.58	Аналитический метод	0,10	—
296	446730.20	3179808.10	Аналитический метод	0,10	—
297	446730.82	3179807.47	Аналитический метод	0,10	—
298	446735.70	3179803.35	Аналитический метод	0,10	—
299	446741.89	3179797.54	Аналитический метод	0,10	—
300	446745.75	3179792.97	Аналитический метод	0,10	—

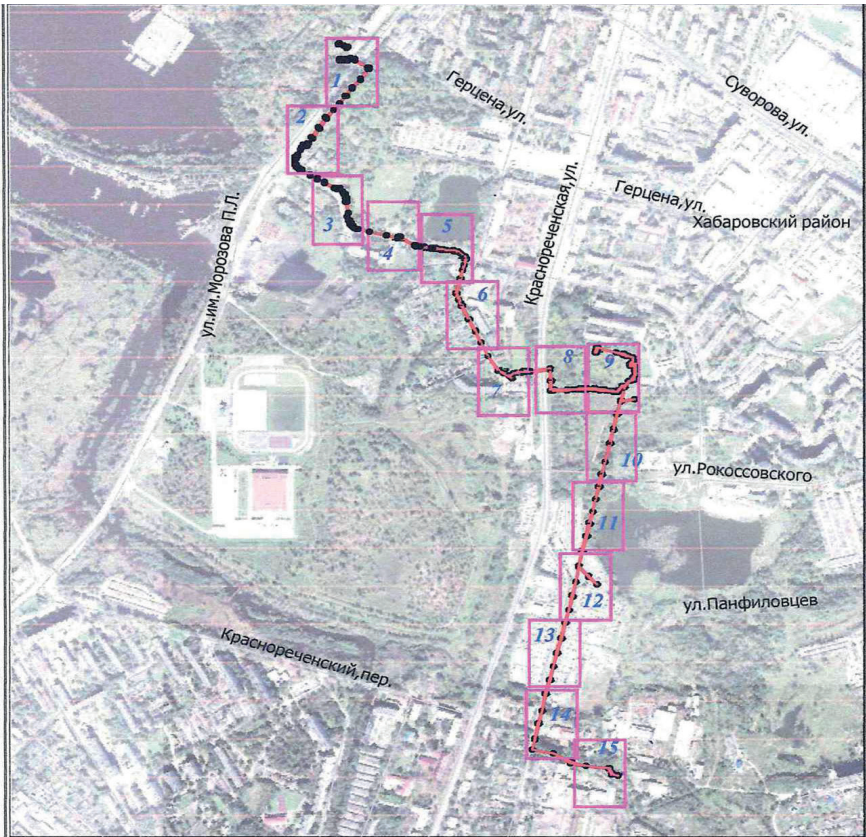
301	446747.44	3179784.94	Аналитический метод	0,10	—
302	446748.27	3179781.63	Аналитический метод	0,10	—
303	446748.93	3179771.01	Аналитический метод	0,10	—
304	446750.35	317975 8.40	Аналитический метод	0,10	—
305	446751.74	3179752.20	Аналитический метод	0,10	—
306	446753.46	3179744.80	Аналитический метод	0,10	—
307	446753.82	3179740.87	Аналитический метод	0,10	—
308	446753.34	317973 7.93	Аналитический метод	0,10	—
309	446754.05	3179733.88	Аналитический метод	0,10	—
310	446756.82	3179717.15	Аналитический метод	0,10	—
311	446758.51	3179708.77	Аналитический метод	0,10	—
312	446760.56	3179700.25	Аналитический метод	0,10	—
313	446762.99	3179695.66	Аналитический метод	0,10	—
314	446784.30	3179663.63	Аналитический метод	0,10	—
315	446784.40	3179662.15	Аналитический метод	0,10	—
316	446783.39	3179660.43	Аналитический метод	0,10	—
317	446782.84	3179657.96	Аналитический метод	0,10	—
318	446790.14	3179632.28	Аналитический метод	0,10	—
319	446800.12	3179594.41	Аналитический метод	0,10	—
320	446807.17	3179568.94	Аналитический метод	0,10	—
321	446810.58	3179561.27	Аналитический метод	0,10	—
322	446814.26	3179558.04	Аналитический метод	0,10	—
323	446816.43	3179556.25	Аналитический метод	0,10	—
324	446822.14	3179552.01	Аналитический метод	0,10	—
325	446829.27	3179548.61	Аналитический метод	0,10	—
326	446840.35	3179544.72	Аналитический метод	0,10	—
327	446848.44	3179547.73	Аналитический метод	0,10	—
328	446879.57	3179544.49	Аналитический метод	0,10	—
329	446887.34	3179544.37	Аналитический метод	0,10	—
330	446897.40	3179542.11	Аналитический метод	0,10	—
331	446902.62	3179536.54	Аналитический метод	0,10	—
332	446909.50	3179529.17	Аналитический метод	0,10	—
333	446911.72	3179529.17	Аналитический метод	0,10	—
334	446912.21	3179528.43	Аналитический метод	0,10	—
335	446911.79	3179523.51	Аналитический метод	0,10	—
336	446912.11	3179519.74	Аналитический метод	0,10	—
337	446926.92	3179496.73	Аналитический метод	0,10	—
338	446937.30	3179480.93	Аналитический метод	0,10	—
339	446946.96	3179465.55	Аналитический метод	0,10	—
340	446960.39	3179446.52	Аналитический метод	0,10	—
341	446964.20	3179440.51	Аналитический метод	0,10	—
342	446969.03	3179434.86	Аналитический метод	0,10	—
343	446974.50	3179432.54	Аналитический метод	0,10	—
344	446979.59	3179430.67	Аналитический метод	0,10	—
345	446984.92	3179430.36	Аналитический метод	0,10	—
346	446993.18	3179432.70	Аналитический метод	0,10	—
347	446995.91	3179433.76	Аналитический метод	0,10	—
348	446999.32	3179437.76	Аналитический метод	0,10	—
349	447012.82	3179443.99	Аналитический метод	0,10	—
350	447019.28	3179447.62	Аналитический метод	0,10	—
351	447026.14	3179452.31	Аналитический метод	0,10	—
352	447025.75	3179460.20	Аналитический метод	0,10	—
353	447028.57	3179462.10	Аналитический метод	0,10	—
354	447043.76	3179471.11	Аналитический метод	0,10	—
355	447068.63	3179487.87	Аналитический метод	0,10	—
356	447093.68	3179504.42	Аналитический метод	0,10	—
357	447113.93	3179521.45	Аналитический метод	0,10	—
358	447129.82	3179534.71	Аналитический метод	0,10	—
359	447148.99	3179549.64	Аналитический метод	0,10	—
360	447168.17	3179565.25	Аналитический метод	0,10	—
361	447190.69	3179583.55	Аналитический метод	0,10	—
362	447215.98	3179602.64	Аналитический метод	0,10	—
363	447218.03	3179602.59	Аналитический метод	0,10	—
364	447240.36	3179572.23	Аналитический метод	0,10	—
365	447241.31	3179570.66	Аналитический метод	0,10	—
366	447241.95	3179565.03	Аналитический метод	0,10	—
367	447240.07	3179556.34	Аналитический метод	0,10	—
368	447240.53	3179553.88	Аналитический метод	0,10	—
369	447240.06	3179550.01	Аналитический метод	0,10	—
370	447238.64	3179542.87	Аналитический метод	0,10	—
371	447239.16	3179540.23	Аналитический метод	0,10	—
372	447240.22	3179538.30	Аналитический метод	0,10	—
11	447241.53	3179538.40	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение х- актерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат – МСК-27, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обо- значение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод опре- деления координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая по- грешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при на- личии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

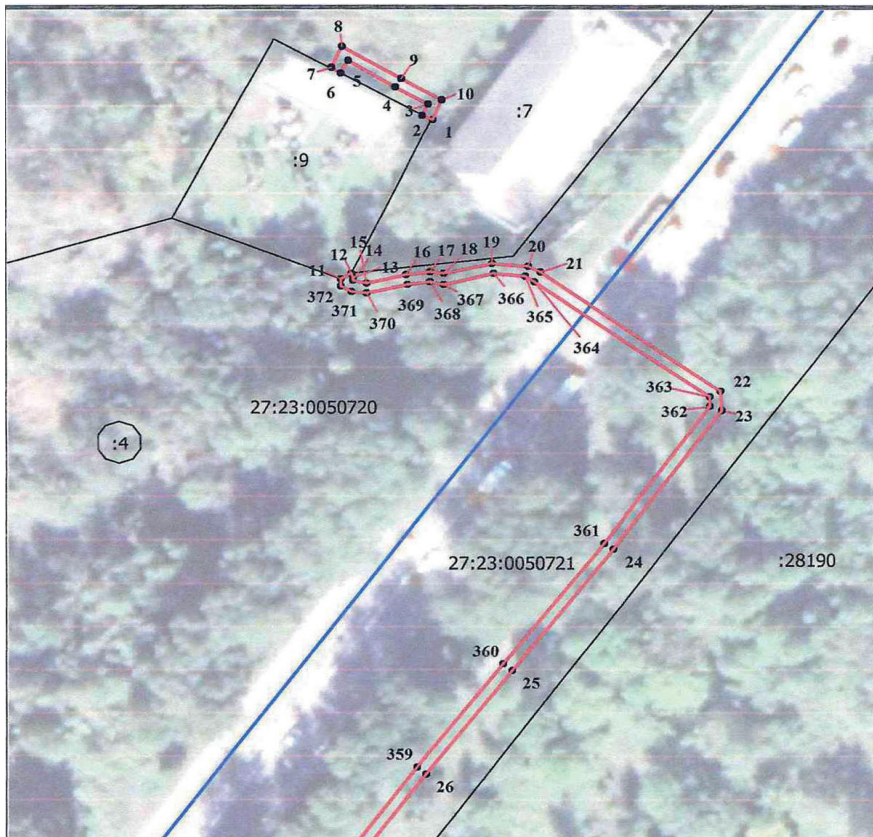
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4							
Схема расположения границ публичного сервитута							



Масштаб 1:1500	
Условные обозначения:	
	граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
	обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
	границы квартала

Раздел 4	
Выносной лист № 1	



Масштаб 1:1000	
Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела	

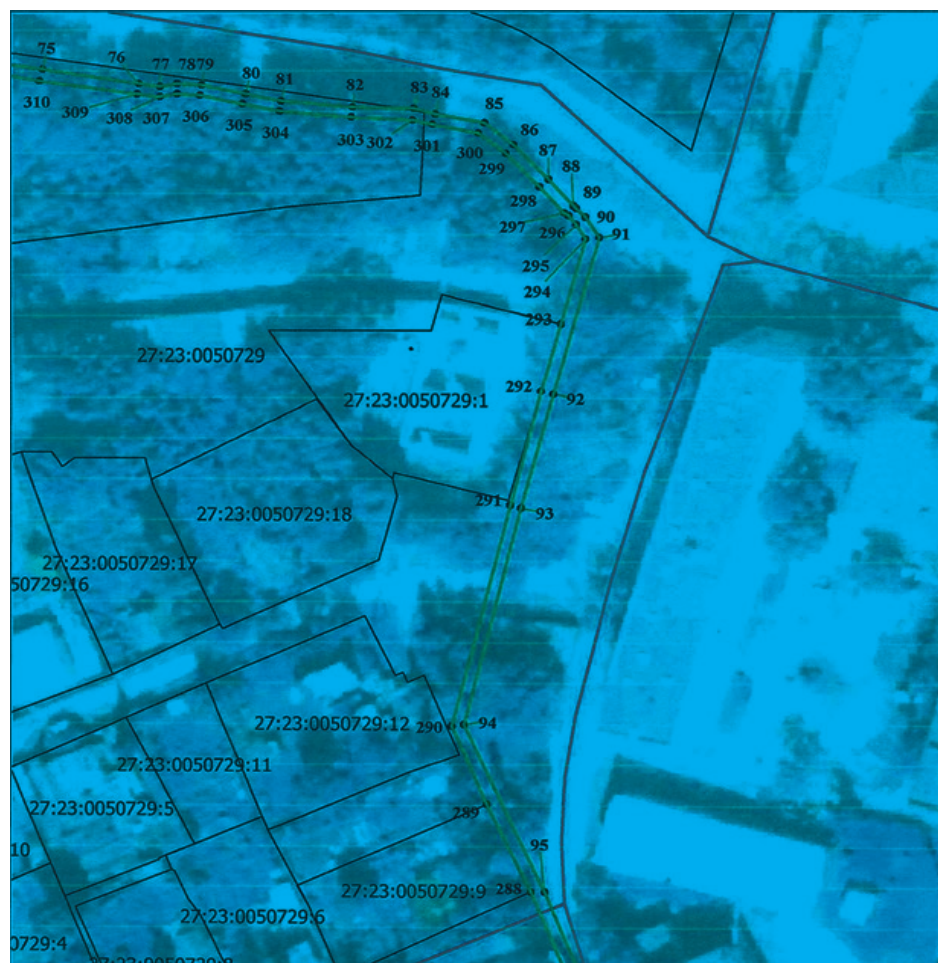
Раздел 4
Выносной лист № 2



Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

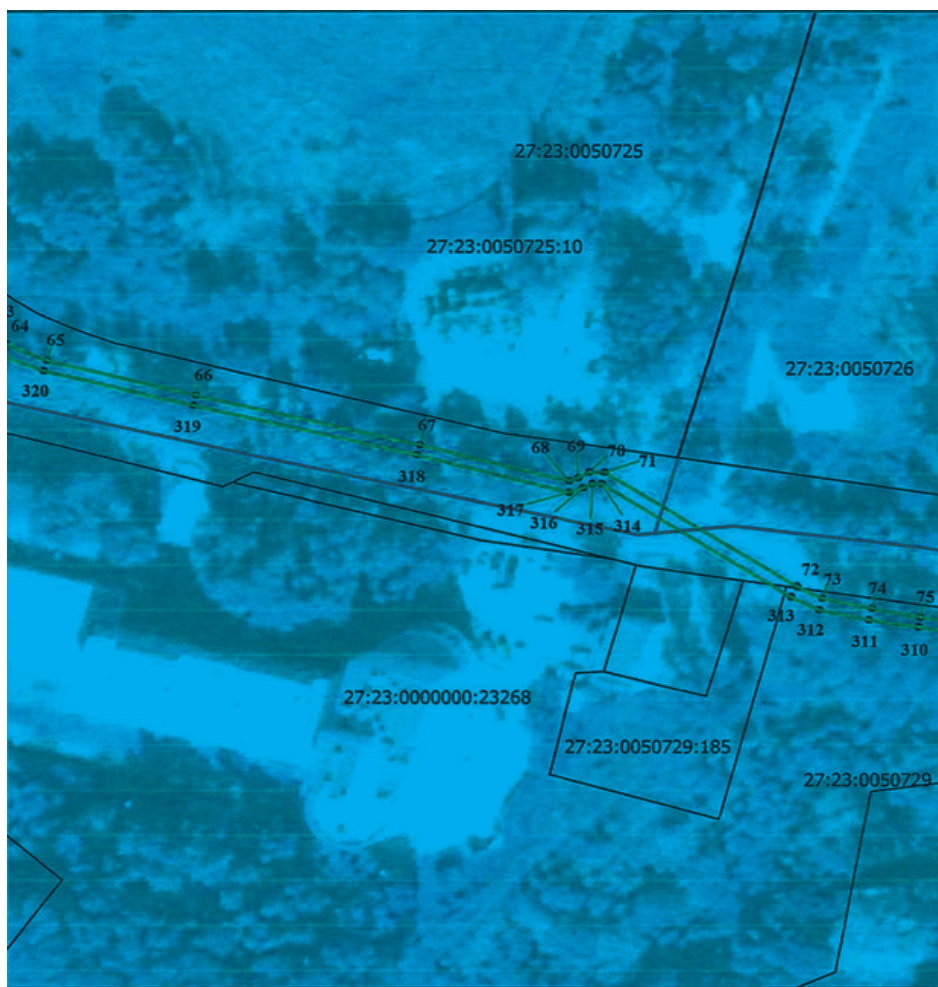
Раздел 4
Выносной лист № 4



Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Раздел 4
Выносной лист № 3



Масштаб 1:1000

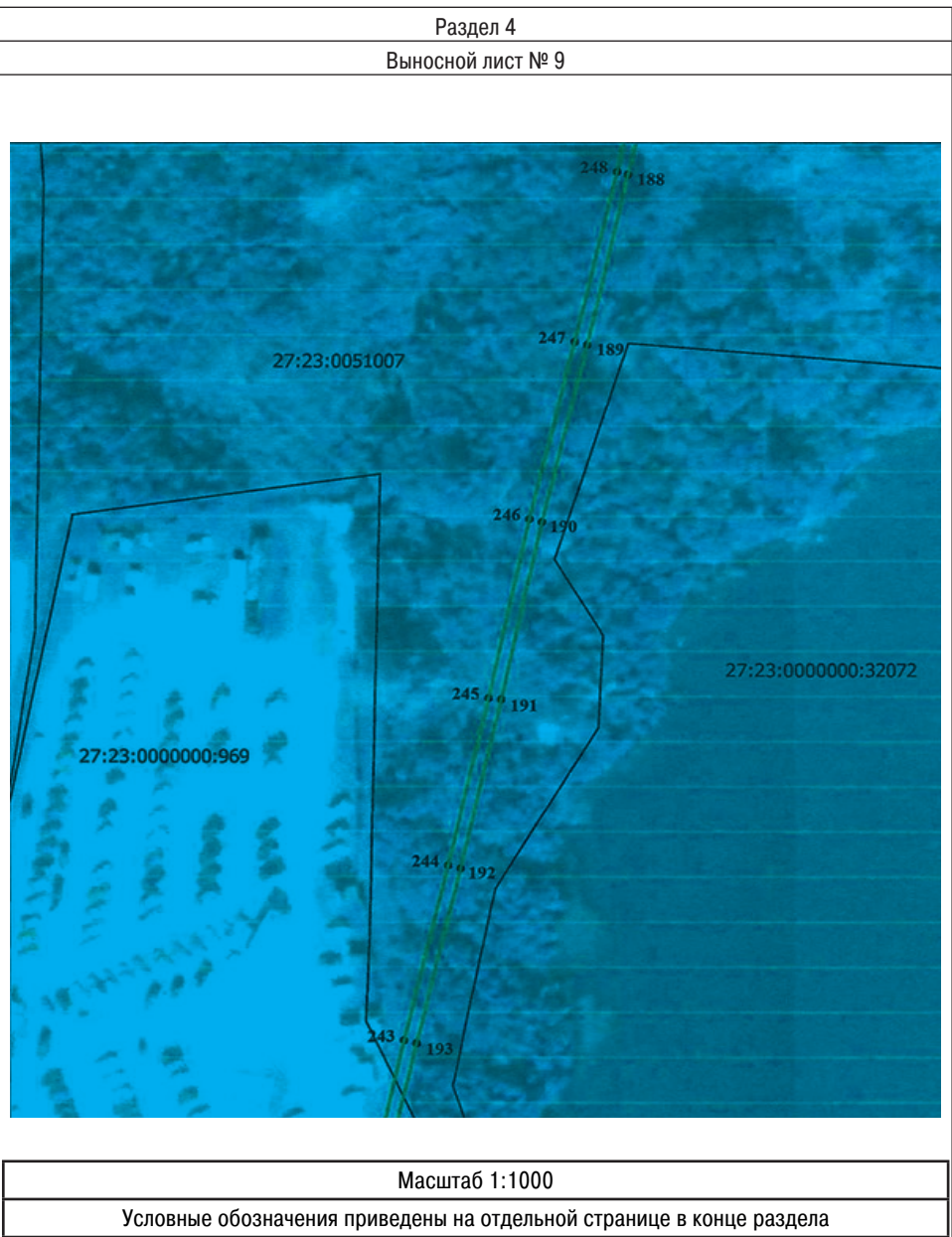
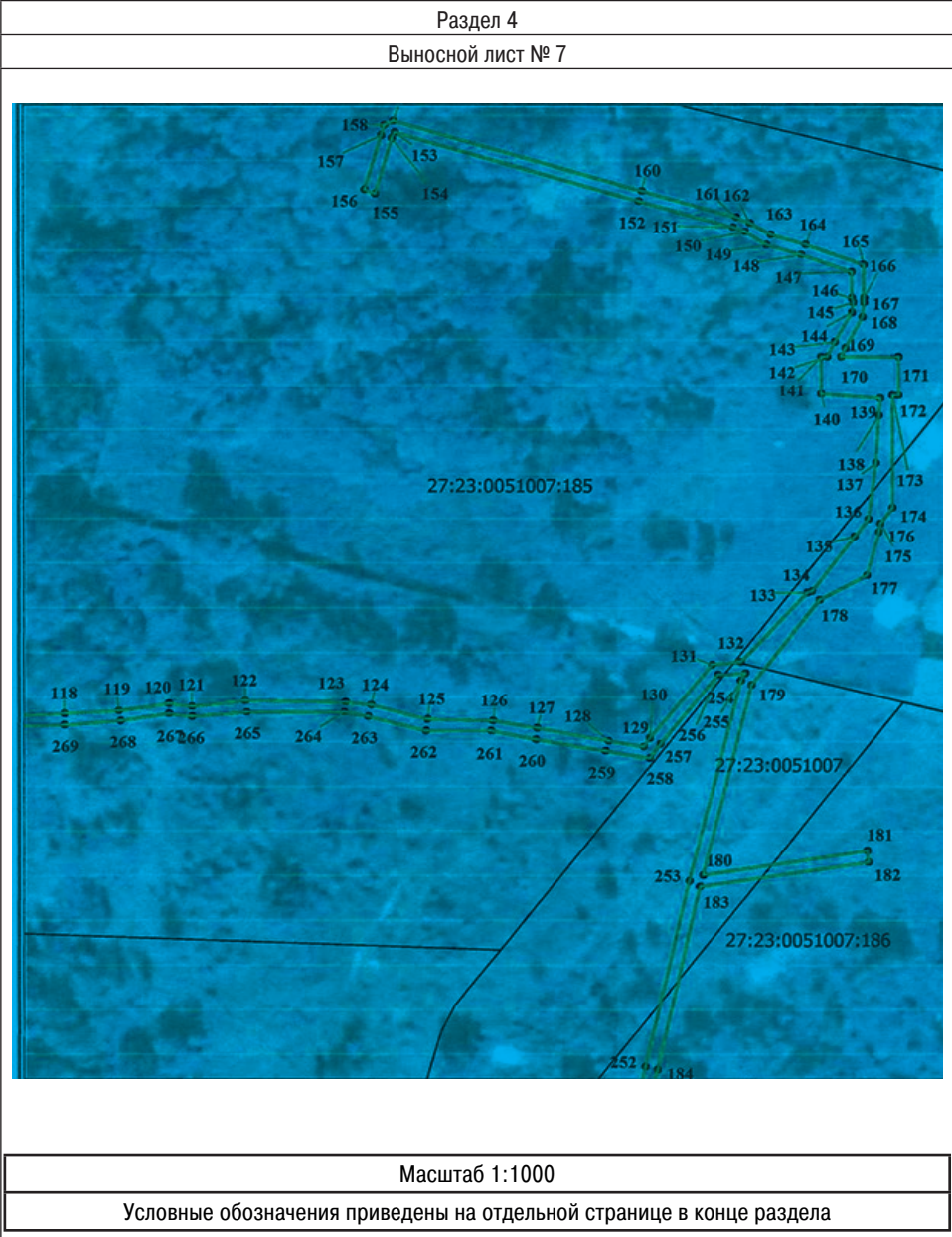
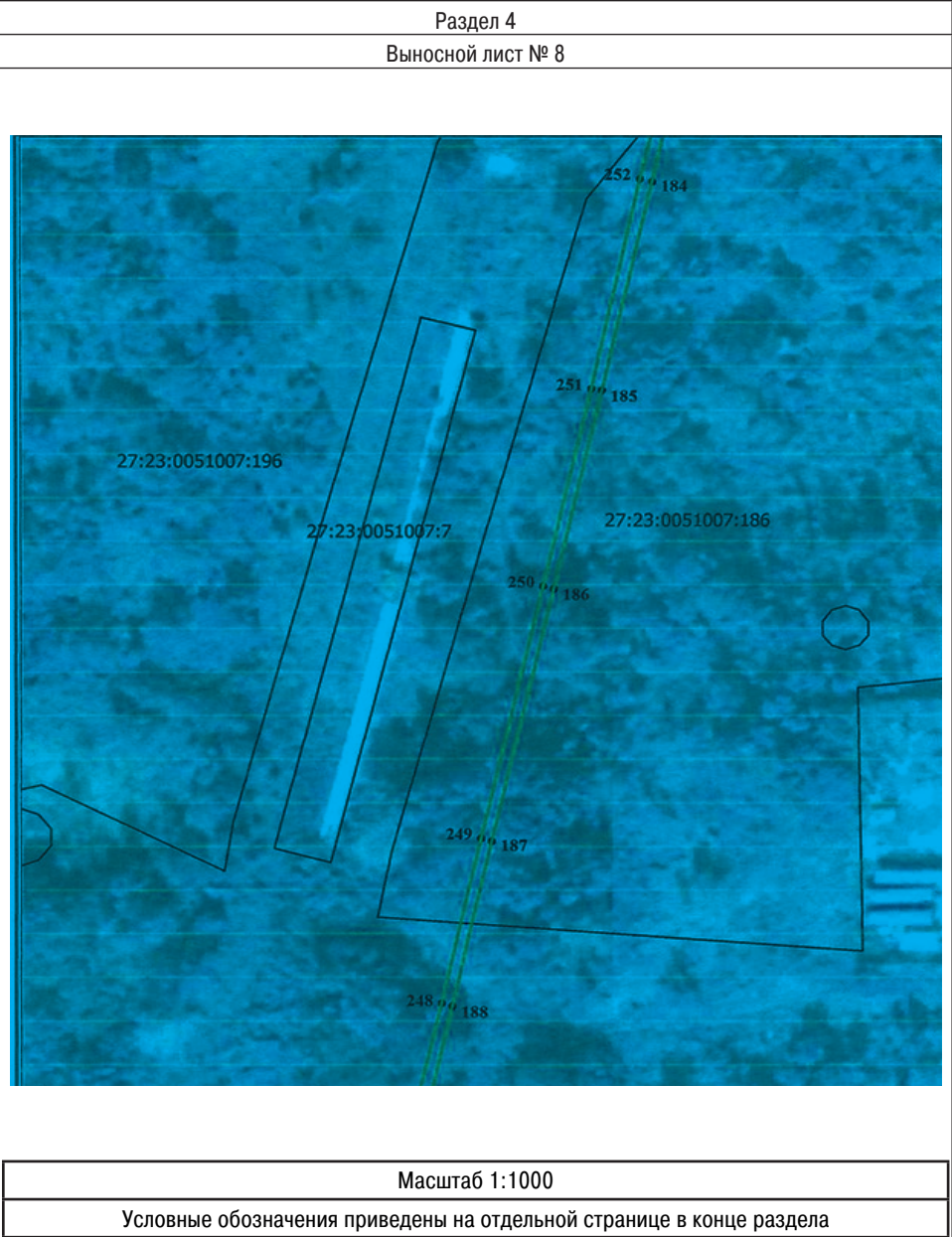
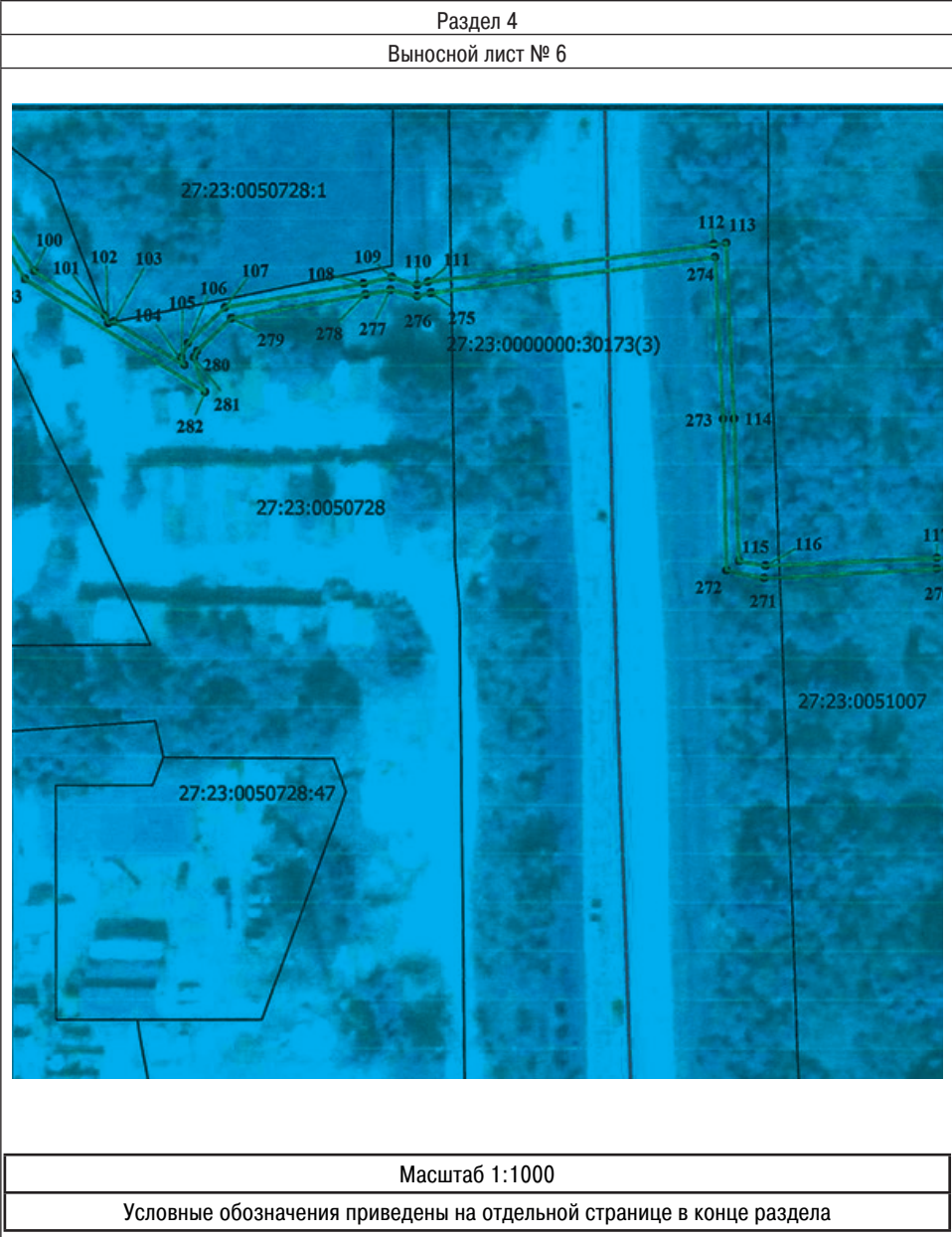
Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

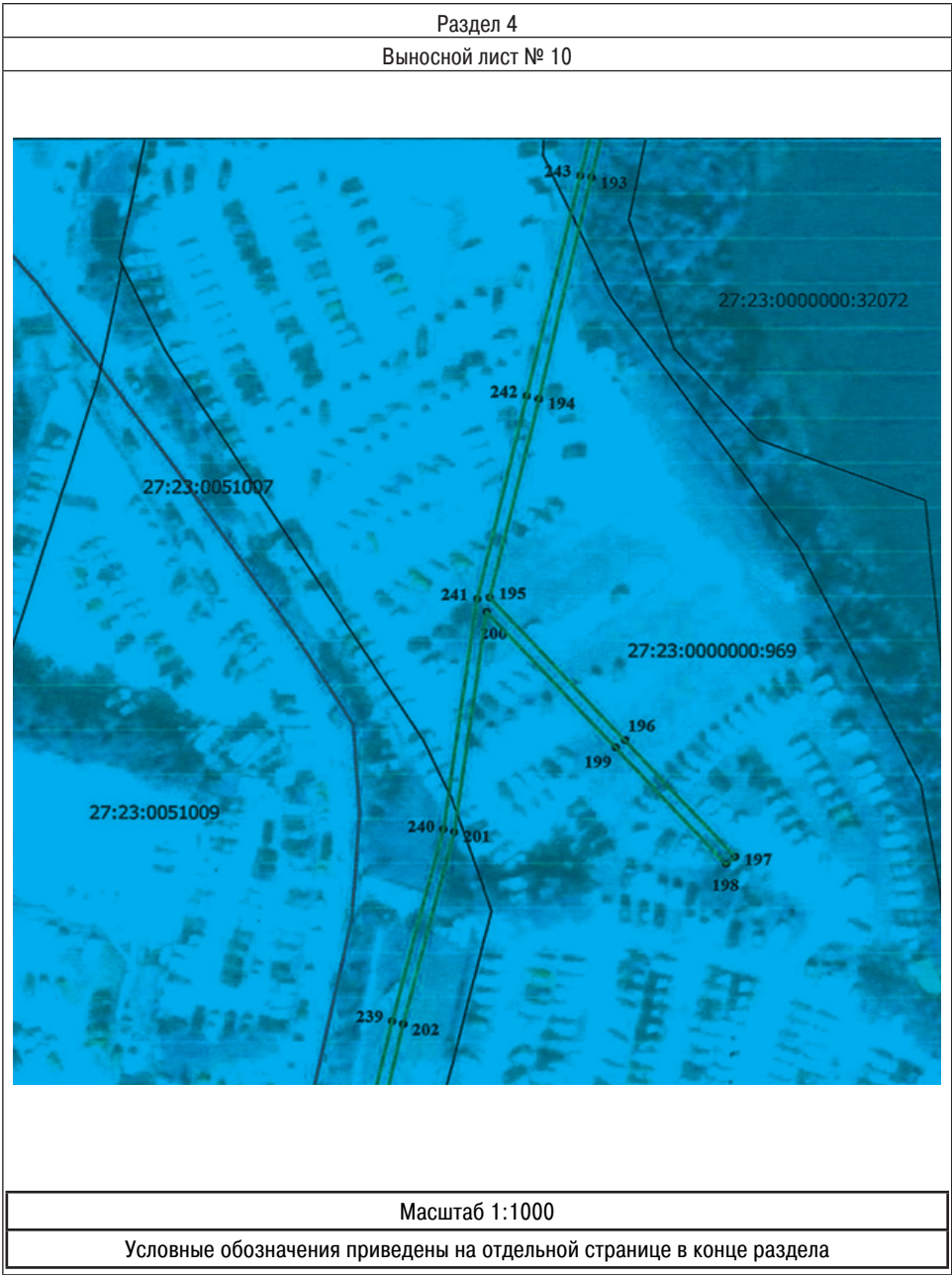
Раздел 4
Выносной лист № 5



Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела





Используемые условные знаки и обозначения:	
Обозначения земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:	
☐	Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых не достаточны для определения ее положения на местности.
■	Обозначение точки земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
☐	Обозначение точки ранее учтенных земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.
=====	Граница ранее учтенного земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:	
○	Характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности.
●	Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
—	Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
—	Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
----	Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
----	Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
⬢	Базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)
△	Пункты опорной межевой сети (ОМС), (пункт ГТС)
□	Пункты съемочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ
▽	Межевые знаки, которые использовались в качестве опорной сети или съемочного обоснования
▣	Внемасштабный площадной участок, границы которого установлены декларативно
---	Граница субъекта Российской Федерации
---	Граница муниципального образования
---	Граница кадастрового округа
---	Граница кадастрового района
---	Граница кадастрового квартала
---	- обозначение элемента, для которого образована зона публичного сервитута

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25.08.2026 № 5384
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 09.03.2011 № 626 «Об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр»

В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 17.07.2026 № 4567 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 20.05.2024 № 2123 «Об утверждении перечня видов выплат компенсационного характера в муниципальных учреждениях города Хабаровска», постановлением администрации города Хабаровска от 17.07.2026 № 4568 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты администрации города Хабаровска», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 09.03.2011 № 626 «Об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Установить, что в связи с принятием постановления администрации города Хабаровска от 11.03.2026 № 1187 «Об утверждении порядка предоставления единовременной денежной выплаты гражданам Российской Федерации, оказавшим содействие в привлечении граждан к заключению контракта о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» абзац шестой пункта 3 положения об оплате труда работников МБУ г. Хабаровска «ХМНИЦ», положение о назначении выплаты за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения, утвержденное настоящим постановлением, не применяются с 01.03.2026 по 31.12.2026.».

1.2. В пункте 3. слова «(Голик С.Л.)» исключить.

1.3. В пункте 6. слова «Горшенина А.В» исключить.

1.4. В Положении об оплате труда работников МБУ г. Хабаровска «ХМНИЦ»:

1.4.1. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Выплаты компенсационного характера (за исключением районного коэффициента за работу в южных районах Дальнего Востока и процентной надбавки за стаж работы в организациях, расположенных в южных районах Дальнего Востока) устанавливаются в процентном отношении к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы или в абсолютном размере по соответствующим профессиональным квалификационным группам в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения.».

1.4.2. Абзац первый пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, устанавливаются с учетом статьи 149 Трудового кодекса Российской Федерации (далее — ТК РФ):».

1.4.3. Абзац первый пункта 4.2.1 изложить в следующей редакции:

«4.2.1. Выплата за выполнение работ различной квалификации устанавливается с учетом статьи 150 ТК РФ в размере:».

1.4.4. Абзац первый пункта 4.2.2. изложить в следующей редакции:

«4.2.2. Выплата за совмещение профессий (должностей) устанавливается с учетом статьи 151 ТК РФ в размере:».

1.4.5. Пункт 4.2.3 изложить в следующей редакции:

«4.2.3. Выплата за сверхурочную работу производится с учетом статьи 152 ТК РФ.

Для работников учреждения сверхурочная работа оплачивается не более чем в двойном размере за каждый дополнительный час работы.».

1.4.6. Пункт 4.2.4. изложить в следующей редакции:

«4.2.4. Выплата за работу в ночное время устанавливается в размере 20% от должностного оклада с учетом статьи 154 ТК РФ.».

1.4.7. Абзац первый пункта 4.2.5. изложить в следующей редакции:

«4.2.5. Выплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни устанавливается в размере не менее двойной дневной или часовой тарифной ставки с учетом статьи 153 ТК РФ.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пунктов 1.4, 1.4.1, 1.4.2, 1.4.3, 1.4.4, 1.4.5, 1.4.6, 1.4.7 вступающих в силу с 01.09.2026.

Пункт 1.1 распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2026 № 5385

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4883 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальному бюджетному учреждению, в отношении которого управление промышленности и транспорта администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2026 № 800 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4883 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальному бюджетному учреждению, в отношении которого управление промышленности и транспорта администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели» следующее изменение:

1.1. В преамбуле слова «порядок определения и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» заменить словами «порядок определения объема, условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели и порядок проведения указанными учреждениями отбора иных лиц».

1.2. В пункте 3 исключить слова «Горшенина А.В».

2. Внести в Порядок определения объема и условий предоставления субсидии муниципальному бюджетному учреждению, в отношении которого управление промышленности и транспорта администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4883, следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1:

2.1.1. Слова «в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации» заменить словами «в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

2.1.2. Слова «порядок определения и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» заменить словами «порядок определения объема, условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели и порядок проведения указанными учреждениями отбора иных лиц».

2.2. Абзац второй пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«— отсутствие на едином налоговом счете Учреждения или непревышение размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;».

2.3. Абзац четвертый пункта 2.3 после слов «отсутствие» дополнить словом «иной».

2.4. Пункт 2.9 дополнить подпунктом «г)» следующего содержания:

«г) количество уплаченных налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за Учреждением Учредителем или приобретенное Учреждением за счет средств субсидий, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и используемых для выполнения государственного (муниципального) задания, в том числе земельные участки.».

2.5. Пункт 4.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мониторинг достижения значений результатов предоставления Субсидии и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), не проводится в случае предоставления субсидии в целях осуществления расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается недвижимое имущество, в том числе земельные участки, и особо ценное движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления или постоянного (бессрочного) пользования.».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пункта 1.1, подпункта 2.1.2 пункта 2.1 настоящего постановления, вступающих в силу с 01.01.2027.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2026 № 5386

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2014 № 5693 «Об определении границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.04.2026 № 394 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского питания», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2014 № 5693 «Об определении границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 23.12.2020 № 2220» заменить словами «от 10.04.2026 № 394».

1.2. В пункте 1.1 слова «(Завирохина Ю.В.)» исключить.

1.3. Пункт 3 признать утратившим силу.

1.4. В пункте 6 слова «Ожегова О.В.» исключить.

1.5. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Настоящее постановление действует до 01.03.2033.».

1.6. В Порядке определения границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.6.1. В пункте 3 слова «от 23.12.2020 № 2220» заменить словами «от 10.04.2026 № 394 (далее — Правила)».

1.6.2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Территорией, прилегающей к зданиям (строениям, сооружениям) и (или) объектам, указанным в пункте 2 (за исключением абзацев второго и третьего) настоящего Порядка, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, признается территория, расположенная на расстоянии не менее 25 метров от данных зданий (строений, сооружений) и (или) объектов.

Территорией, прилегающей к зданиям (строениям, сооружениям) и (или) объектам, указанным в абзацах втором и третьем пункта 2 настоящего Порядка, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, признается территория, расположенная в радиусе не менее 30 метров от входа в данные здания (строения, сооружения) и (или) объекты.».

1.6.3. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Расстояние от зданий (строений, сооружений) и (или) объектов, указанных в пункте 2 (за исключением абзацев второго и третьего) настоящего Порядка, до стационарных торговых объектов измеряется по кратчайшему пути пешеходного следования по тротуарам, пешеходным дорожкам (при их отсутствии — по обочинам, краям проезжих частей), пешеходным переходам. При пересечении пешеходной зоны с проезжей частью расстояние измеряется по ближайшему пешеходному переходу.

Расстояние от зданий (строений, сооружений) и (или) объектов, указанных в абзацах втором и третьем пункта 2 настоящего Порядка, до стационарных торговых объектов измеряется независимо от наличия (отсутствия) обособленной территории — от входа в здание (строение, сооружение) и (или) объекты до входа в стационарный торговый объект.».

1.6.4. В пункте 9 слово «организации» заменить словами «здания (строения, сооружения)».

1.6.5. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Границы прилегающих территорий устанавливаются с учетом требований Правил и результатов общественного обсуждения.».

2. Управлению торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2027.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2026 № 5398

г. Хабаровск

О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Менделеева — ул. Строительной — проектируемой улицы в Индустриальном районе города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия

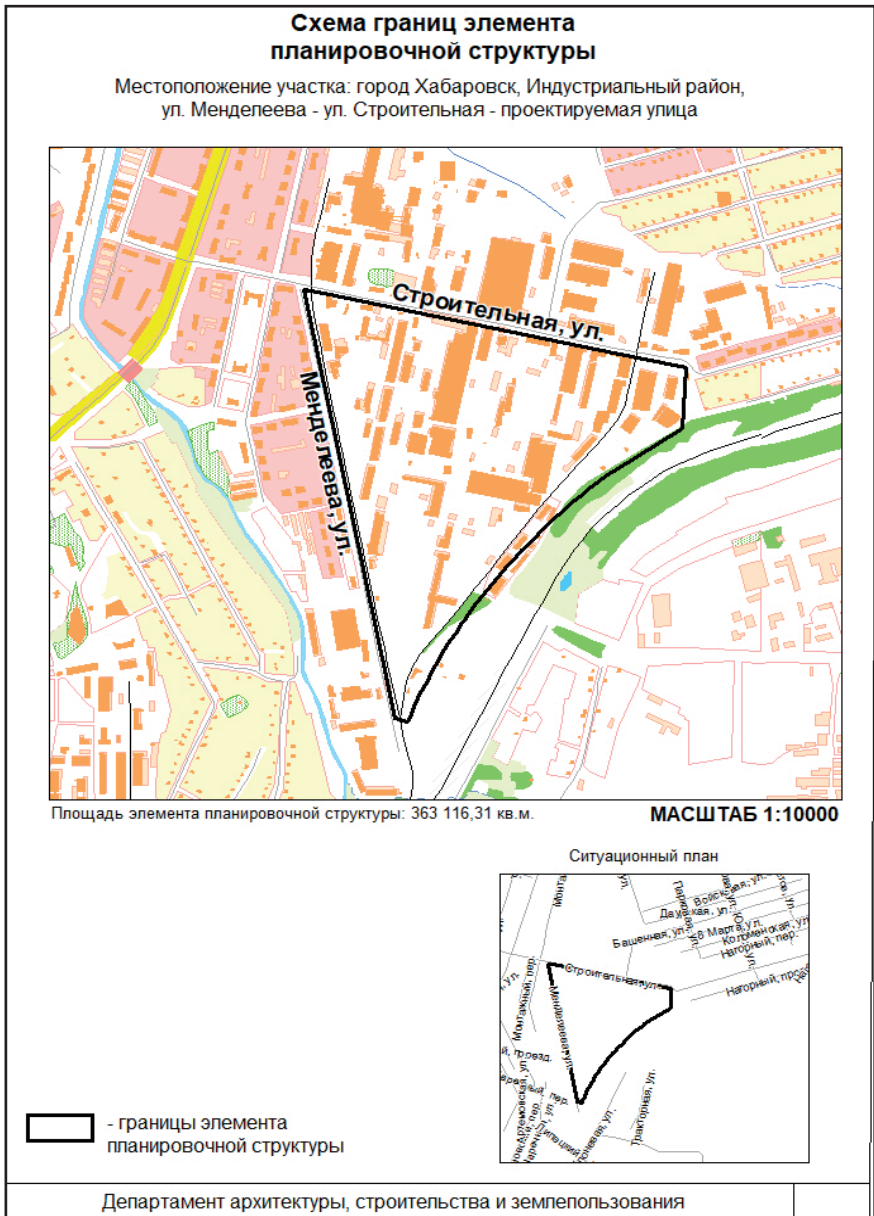
решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания), об отмене такого решения, согласование документации по планировке территории, проведение согласительного совещания в целях согласования документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, принятие решения о внесении изменений в такую документацию, принятие решения о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа «Город Хабаровск», в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 19.06.2025 № 2615, учитывая предложение ИП Савельева Р.А., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Подготовить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Менделеева — ул. Строительной — проектируемой улицы в Индустриальном районе города Хабаровска согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- 2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Менделеева — ул. Строительной — проектируемой улицы в Индустриальном районе города Хабаровска согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- 3. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: город Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.
- 4. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 5. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.
- 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 26.08.2026 № 5398



Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 26.08.2026 № 5398

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект межевания)
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ИП Савельев Р.А. г. Москва, ул. Муравская, 42, корп. 3–1, тел. 68-16-17, e-mail: po_stroygrad@mail.ru
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства юридического лица – ООО «Фар Ист Девелопмент»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Склады. Назначение – складирование строительных материалов. Площадь кап. строительства – около 200–400 м², дополнительно необходимы подъездные охранные и противопожарные площади согласно проекту
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Хабаровск»
6. Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Требования к документации принять в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Ул. Менделеева — ул. Строительная — проектируемая улица в Индустриальном районе города Хабаровска. Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории – 363 116,31 кв. м
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельных участков для строительства

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
26.08.2026 № 5399
г. Хабаровск

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Уборевича — ул. Штормовой в Краснофлотском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 25.08.2021 № 3295

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, учитывая предложение Моргуновой Александры Эльдаровны, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Уборевича — ул. Штормовой в Краснофлотском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 25.08.2021 № 3295, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: город Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

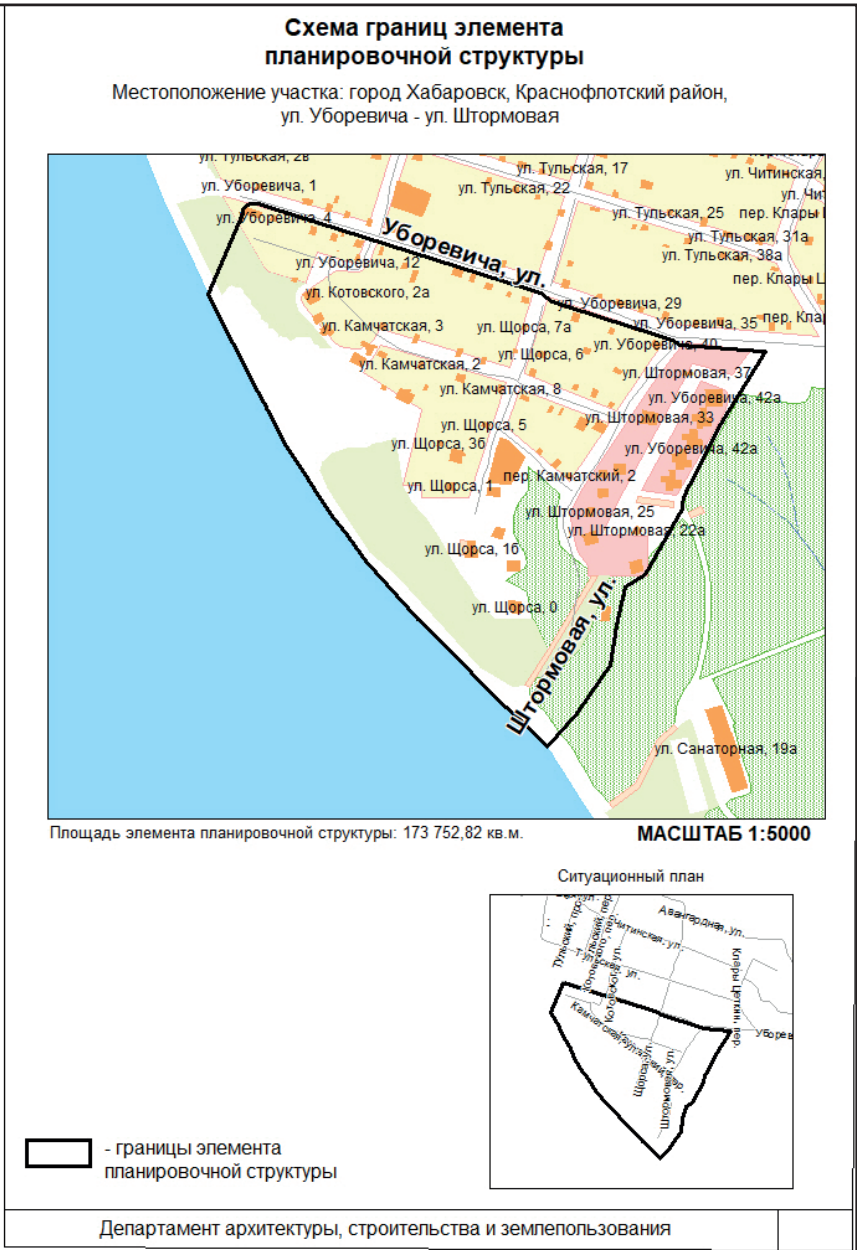
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 26.08.2026 № 5399



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
26.08.2026 № 5400
г. Хабаровск

О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Яблоневого — проезда Липецкого 2-го — ул. Липецкой в Индустриальном районе города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением

Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, учитывая предложение Митилева Юрия Павловича, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Яблоневого — проезда Липецкого 2-го — ул. Липецкой в Индустриальном районе города Хабаровска согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: город Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

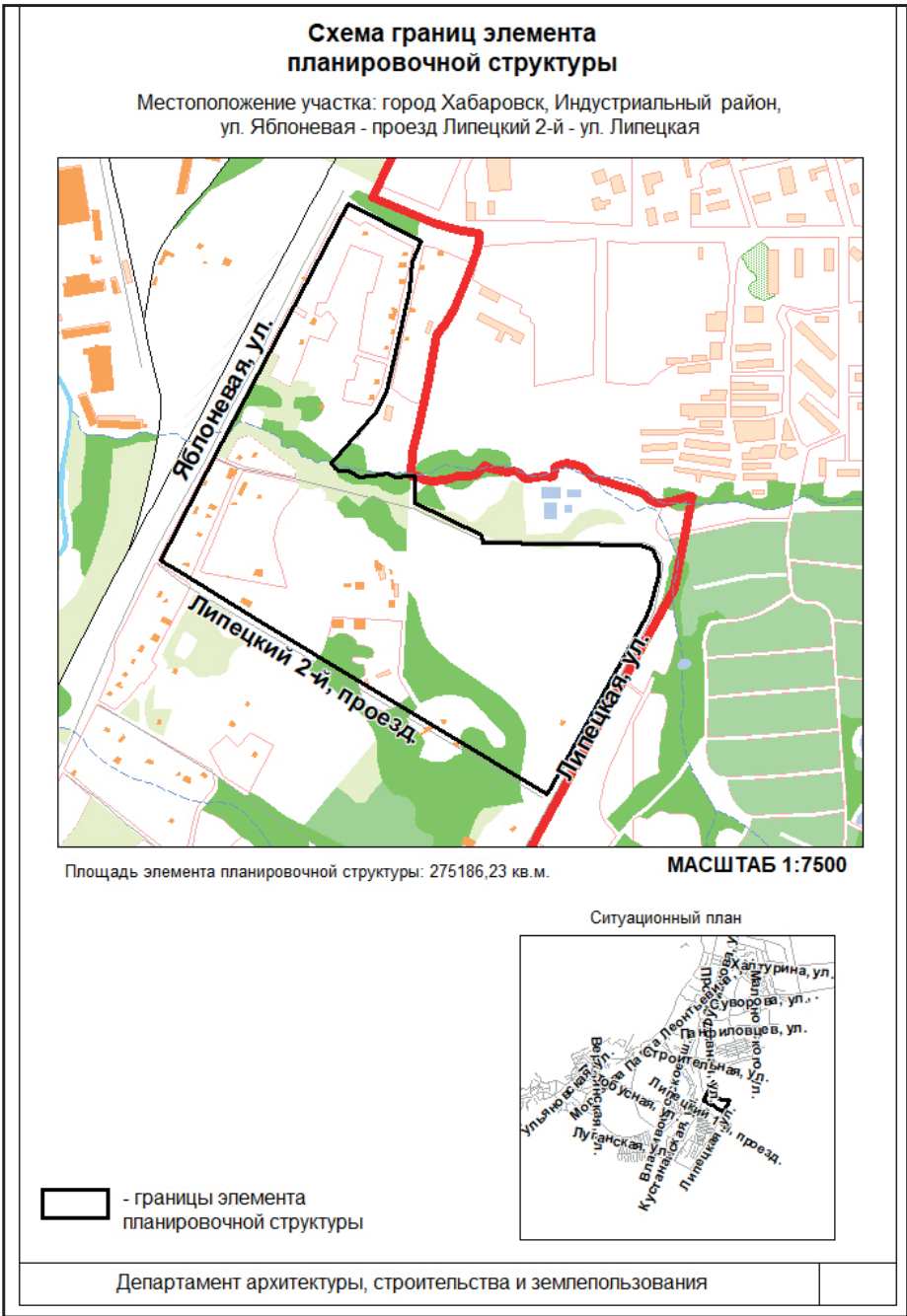
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 26.08.2026 № 5400



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
27.08.2026 № 5408
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 26.08.2022 № 3102 «О комиссии по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими (полностью или частично) имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 26.08.2022 № 3102 «О комиссии по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими (полностью или частично) имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», протоколом заседания Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 06.08.2025 № 8, которым утверждены Методические рекомендации по порядку действий исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления при оказании гражданам единовременной материальной помощи, финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости, выплате единовременного пособия в связи с гибелью (смертью) члена семьи и единовременного пособия в связи с получением вреда здоровью при чрезвычайных ситуациях федерального, межрегионального, регионального и межмуниципального характера, постановлением Правительства Хабаровского края от 30.09.2015 № 318-пр «Об использовании резерва финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Хабаровского края», постановлением Правительства Хабаровского края от 12.04.2022 № 200-пр «О порядке назначения выплат гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Хабаровского края», Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска».

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заместителям мэра города — председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами:».

1.3. В пункте 4 слова «Варады В.Е.» исключить.

2. В Положении о комиссии по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими (полностью или частично) имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации (далее — Положение):

2.1. Абзац четвертый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«— Методическими рекомендациями по порядку действий исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления при оказании гражданам единовременной материальной помощи, финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости, выплате единовременного пособия в связи с гибелью (смертью) члена семьи и единовременного пособия в связи с получением вреда здоровью при чрезвычайных ситуациях федерального, межрегионального, регионального и межмуниципального характера, одобренными на заседании Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, протокол от 06.08.2025 № 8;».

2.2. Абзац второй пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«— запрашивает у гражданина документы (сведения), подтверждающие факт проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, согласно пункту 3.1 настоящего положения (регистрация по месту жительства, регистрация по месту пребывания, договор аренды (найма) жилого помещения, договор социального найма жилого помещения, договор найма специализированного жилого помещения, выписка из домовой книги, соответствующее судебное решение, справки с места работы или учебы, справки медицинских организаций, документы, подтверждающие оказание медицинских, образовательных, социальных услуг и услуг почтовой связи).».

2.3. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Заключение комиссии составляется в одном экземпляре, утверждается мэром города Хабаровска, с расшифровкой подписи, проставлением даты, и заверяется гербовой печатью.».

2.4. Разделы 3, 4, 5 изложить в следующей редакции:

«3. Установление факта проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации

3.1. Факт проживания граждан от 14 лет и старше в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, устанавливается решением комиссии на основании следующих критериев:

а) гражданин зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении, которое попало в зону чрезвычайной ситуации, при введении режима чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

б) гражданин зарегистрирован по месту пребывания в жилом помещении, которое попало в зону чрезвычайной ситуации, при введении режима чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

в) имеется договор аренды (найма) жилого помещения, которое попало в зону чрезвычайной ситуации, заключенный до введения режима чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

г) имеется договор социального найма жилого помещения или договор найма специализированного жилого помещения, которое попало в зону чрезвычайной ситуации, заключенный до введения режима чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

д) имеется выписка из домовой книги;

е) имеется вступившее в законную силу судебное решение об установлении факта проживания гражданина в жилом помещении, которое попало в зону чрезвычайной ситуации;

ж) имеются справки с места работы или учебы, справки медицинских организаций, подтверждающие проживание гражданина в зоне чрезвычайной ситуации до введения режима чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

з) имеются документы, подтверждающие оказание медицинских, образовательных, социальных услуг и услуг почтовой связи.

Одного из указанных критериев достаточно для установления факта проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации.

3.2. Факт проживания детей в возрасте до 14 лет в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, устанавливается решением комиссии, если установлен факт проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, хотя бы одного из родителей (усыновителей, опекунов), с которым проживает ребенок.

4. Установление факта нарушения условий жизнедеятельности граждан в результате чрезвычайной ситуации

4.1. Факт нарушения условий жизнедеятельности граждан в результате чрезвычайной ситуации определяется наличием либо отсутствием обстоятельств, которые возникли в результате чрезвычайной ситуации и при которых на определенной территории невозможно проживание людей в связи с гибелью или повреждением имущества, угрозой их жизни или здоровью.

Факт нарушения условий жизнедеятельности граждан в результате чрезвычайной ситуации устанавливается решением комиссии исходя из следующих критериев:

а) невозможность проживания граждан в жилых помещениях;

б) невозможность осуществления транспортного сообщения между территорией проживания граждан и иными территориями, где условия жизнедеятельности не были нарушены;

в) нарушение санитарно-эпидемиологического благополучия граждан.

Факт нарушения условий жизнедеятельности при чрезвычайной ситуации устанавливается по состоянию хотя бы одного из показателей указанных критериев, характеризующему невозможность проживания граждан в жилых помещениях.

4.2. Критерий невозможности проживания граждан в жилых помещениях оценивается по следующим показателям состояния жилого помещения, характеризующего возможность или невозможность проживания в нем:

а) состояние здания (помещения);

б) состояние теплоснабжения здания (помещения);

в) состояние водоснабжения здания (помещения);

г) состояние электроснабжения здания (помещения);

д) возможность использования лифта для отдельных категорий граждан (семьи с детьми до 3 лет, пенсионеры, инвалиды).

Состояние здания (помещения) определяется визуально. Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации поврежден или частично разрушен хотя бы один из следующих конструктивных элементов здания: фундамент, стены, перегородки, перекрытия, полы, крыша, окна и двери, отделочные работы, печное отопление, электроосвещение.

Состояние теплоснабжения здания (помещения) определяется инструментально. Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более двух суток прекращено теплоснабжение жилого здания (помещения), осуществляемое до чрезвычайной ситуации. При этом необходимо учитывать соответствующие климатические зоны, а также периоды отопительного сезона в различных регионах.

Состояние водоснабжения здания (помещения) определяется визуально. Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более двух суток прекращено водоснабжение жилого здания (помещения), осуществляемое до чрезвычайной ситуации.

Состояние электроснабжения здания (помещения) определяется инструментально. Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более двух суток прекращено электроснабжение жилого здания (помещения), осуществляемое до чрезвычайной ситуации.

Возможность использования лифта для отдельных категорий граждан (семьи с детьми до 3 лет, пенсионеры, инвалиды) определяется визуально. Невозможность проживания таких граждан в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более трех суток невозможно использование всех лифтов в здании на этажах выше шестого включительно.

4.3. Критерий невозможности осуществления транспортного сообщения между территорией проживания граждан и иными территориями, где условия жизнедеятельности не были нарушены, оценивается путем определения возможности (невозможности) функционирования общественного транспорта от ближайшего к гражданину остановочного пункта, в случае его функционирования до чрезвычайной ситуации.

Невозможность осуществления транспортного сообщения констатируется при наличии абсолютной невозможности функционирования общественного транспорта между территорией проживания граждан и иными территориями, где условия жизнедеятельности не были нарушены, более двух суток.

4.4. Критерий нарушения санитарно-эпидемиологического благополучия граждан оценивается инструментально. Нарушение санитарно-эпидемиологического благополучия гражданина констатируется, если в районе его проживания в результате чрезвычайной ситуации произошло загрязнение атмосферного воздуха, воды, почвы загрязняющими веществами, превышающее предельно допустимые концентрации.

4.5. Превышение предельно допустимых концентраций (ПДК) вредных веществ в атмосферном воздухе более чем в 5 раз (с учетом промышленных зон города).

5. Установление факта утраты имущества первой необходимости гражданами в результате чрезвычайной ситуации

5.1. Под имуществом первой необходимости понимается минимальный набор непродовольственных товаров общесемейного пользования, необходимых для сохранения здоровья человека и обеспечения его жизнедеятельности, включающий в себя:

а) предметы для хранения и приготовления пищи — холодильник, газовая плита (электроплита) и шкаф для посуды;

б) предметы мебели для приема пищи — стол и стул (табуретка);

в) предметы мебели для сна — кровать (диван);

г) предметы средств информирования граждан — телевизор (радио);

д) предметы средств водоснабжения и отопления (в случае отсутствия централизованного водоснабжения и отопления) — насос для подачи воды, водонагреватель и отопительный котел (переносная печь).

5.2. Факт утраты имущества первой необходимости устанавливается решением комиссии исходя из следующих критериев:

а) частичная утрата имущества первой необходимости — приведение в результате воздействия поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации части находящегося в жилом помещении, попавшем в зону чрезвычайной ситуации, имущества первой необходимости (не менее 3 предметов имущества первой необходимости) в состояние, непригодное для дальнейшего использования;

б) полная утрата имущества первой необходимости — приведение в результате воздействия поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации всего находящегося в жилом помещении, попавшем в зону чрезвычайной ситуации, имущества первой необходимости в состояние, непригодное для дальнейшего использования.

5.3. При определении степени утраты имущества первой необходимости учитывается утрата предметов имущества первой необходимости каждой категории однократно.».

3. Приложение № 1 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Приложение № 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 27.08.2026 № 5408

Форма

УТВЕРЖДАЮ
Мэр города Хабаровска

(подпись, фамилия, имя, отчество
(последнее — при наличии))

« » 20

МП

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об установлении факта проживания в жилом помещении, находящемся в зоне
чрезвычайной ситуации, и факта утраты имущества первой необходимости
в результате чрезвычайной ситуации

(реквизиты нормативного правового акта)

об отнесении сложившейся ситуации к чрезвычайной)
Комиссия, действующая на основании _____,
в составе:
председатель комиссии: _____,
члены комиссии: _____

провела _____ обследование утраченного имущества первой необходимости:
(дата)

адрес места жительства: _____

Ф.И.О. (последнее при наличии) заявителя: _____,
Факт проживания в жилом помещении _____

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) заявителя)

установлен / не установлен на основании _____
(нужное подчеркнуть) (указать, если факт проживания)

установлен, основания)

Список утраченного имущества первой необходимости:

Список имущества первой необходимости	Утрачено (ДА или НЕТ)	Примечание
Предметы для хранения и приготовления пищи:		
холодильник		
газовая плита (электроплита)		
шкаф для посуды		
Предметы мебели для приема пищи:		
стол		
стул (табуретка)		
Предметы мебели для сна:		
кровать (диван)		
Предметы средств информирования граждан:		
телевизор (радио)		
Предметы средств водоснабжения и отопления (заполняется в случае отсутствия централизованного водоснабжения и отопления):		
насос для подачи воды		
водонагреватель		
котел отопительный (переносная печь)		

Факт полной / частичной утраты имущества первой необходимости _____

(нужное подчеркнуть)

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) заявителя)

в результате чрезвычайной ситуации установлен / не установлен.

(нужное подчеркнуть)

Председатель комиссии:

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

Члены комиссии:

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

С заключением комиссии ознакомлен:
заявитель _____

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25.08.2026 № 5387
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска
от 31.01.2024 № 318 «Об утверждении порядка деятельности и состава
комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика
объектов капитального строительства на территории
городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на осно-
вании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаро-
вска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Хабаровска от
31.01.2024 № 318 «Об утверждении порядка деятельности и состава комиссии по рас-
смотрению архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строи-
тельства на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.1. В преамбуле постановления слова «Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-
ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Феде-
рации»,» исключить.

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместите-
ля мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землеполь-
зования администрации города Хабаровска.».

1.3. Раздел 3 Порядка деятельности комиссии по рассмотрению архитектурно-гра-
достроительного облика объектов капитального строительства на территории город-
ского округа «Город Хабаровск» изложить в следующей редакции:

«3. Права и обязанности председателя Комиссии, членов Комиссии, секретарей
Комиссии и иных лиц

3.1. Председатель Комиссии возглавляет Комиссию.

В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляет пер-
вый заместитель председателя Комиссии.

3.2. Председатель Комиссии вправе:

а) определять секретарей Комиссии из числа муниципальных служащих сектора
главного художника, секторов архитекторов районов Департамента и принимать ре-
шение о приглашении и (или) о допуске на заседания Комиссии лиц из числа указан-
ных в пункте 3.7 настоящего Порядка;

б) во время заседания Комиссии выражать свое мнение и (или) докладывать по су-
ществу вопросов, внесенных на рассмотрение Комиссии;

в) вносить на рассмотрение Комиссии вопросы, не включенные в повестку заседа-
ния Комиссии;

г) задавать вопросы членам Комиссии и лицам, указанным в пункте 3.7 настояще-
го Порядка.

3.3. Председатель Комиссии обязан:

а) обеспечивать своевременность и установленный порядок деятельности Комис-
сии и секретаря Комиссии, предварительно знакомиться с материалами (заявления-
ми, предложениями, обращениями), поступившими в Комиссию;

б) не позднее чем за два рабочих дня до даты заседания Комиссии назначать вре-
мя, место заседания Комиссии и утверждать повестку заседания Комиссии, а также
заблаговременно поручать секретарю Комиссии не менее чем за два дня до проведе-
ния заседания в письменном виде доводить до сведения членов Комиссии, а в случае
необходимости и иных заинтересованных лиц, указанные в настоящем абзаце сведе-
ния, а также поступившие по каждому вопросу материалы (заявления, предложения,
обращения);

в) принимать решение о проведении заседания Комиссии в заочной форме;

г) обеспечивать правильность и достоверность ведения протоколов заседаний Ко-
миссии, подписывать указанные протоколы;

д) до голосования сообщать на заседании Комиссии все известные ему обстоя-
тельства по вопросам, внесенным на рассмотрение Комиссии;

е) голосовать по каждому вопросу, внесенному на рассмотрение Комиссии, за ис-
ключением случаев, предусмотренных абзацем «ж» настоящего пункта;

ж) воздержаться от голосования при рассмотрении инициированных им предложе-
ний и заявлений, а также в случае возможности возникновения конфликта интересов
в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии кор-
рупции.

3.4. Члены Комиссии имеют право:

а) заблаговременно получать сведения, указанные в абзаце «б» пункта 3.3 настоя-
щего Порядка;

б) заблаговременно знакомиться с материалами (заявлениями, предложениями,
обращениями), поступившими в Комиссию;

в) участвовать в обсуждении и выражать свое мнение, в том числе в письменной
форме, по существу рассматриваемых на заседании Комиссии вопросов, которое
приобщается к протоколу заседания Комиссии;

г) вносить на рассмотрение Комиссии вопросы, не включенные в повестку заседа-
ния Комиссии, задавать вопросы председателю и членам Комиссии, а также лицам,
указанным в пункте 3.7 настоящего Порядка;

д) аргументированно голосовать по вынесенным вопросам «за», «против».

3.5. Члены Комиссии обязаны:

а) присутствовать на заседаниях Комиссии по приглашению секретаря Комиссии.
При возникновении обстоятельств, препятствующих явке на заседания Комиссии
по уважительной причине, ее члены обязаны уведомить об этом секретаря Комиссии
не позднее чем за один рабочий день до даты заседания.

При возникновении обстоятельств, препятствующих явке на заседания Комиссии,
члены Комиссии могут представить свое мнение в письменном виде, которое приоб-
щается к протоколу заседания Комиссии и учитывается при принятии решения;

б) до голосования сообщать на заседании Комиссии все известные им обстоятель-
ства по вопросам, внесенным на рассмотрение Комиссии;

в) голосовать по каждому вопросу, внесенному на рассмотрение Комиссии, за ис-
ключением случаев, предусмотренных абзацем «г» настоящего пункта;

г) воздержаться от голосования при рассмотрении инициированных ими предло-
жений и заявлений, а также в случае возможности возникновения конфликта интере-
сов в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии
коррупции.

3.6. Секретари Комиссии назначаются председателем Комиссии из числа мuni-

ципальных служащих сектора главного художника, секторов архитекторов районов Департамента, при этом они не входят в состав членов Комиссии. Секретарь, определенный председателем Комиссии, обязан:

- а) осуществлять прием поступивших на рассмотрение Комиссии документов;
- б) в день приема документов формировать материалы для рассмотрения на заседании Комиссии и готовить повестку дня заседания Комиссии для утверждения председателем Комиссии;
- в) уведомлять членов Комиссии и других заинтересованных лиц о времени и месте проведения заседания Комиссии (в случае проведения заседания в очной форме), сроках представления мнений членов Комиссии (в случае проведения заседания в заочной форме);
- г) взаимодействовать с членами Комиссии, лицами, приглашенными на заседание Комиссии, структурными подразделениями администрации города Хабаровска по вопросам организации и проведения заседаний;
- д) подготавливать протоколы заседаний Комиссии, заключений с рекомендациями о соответствии (о несоответствии) облика и обеспечивать их направление в Департамент;
- е) осуществлять подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписок из протоколов заседаний Комиссии;
- ж) выполнять иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности Комиссии.

3.7. Не позднее чем за три рабочих дня до заседания Комиссии председателем могут приглашаться должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления г. Хабаровска, заявители либо их представители с учетом соблюдения требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

На заседание Комиссии в обязательном порядке приглашается и заслушивается заведующий сектором архитектора района или консультант сектора архитектора района Департамента в случае рассмотрения вопросов, относящихся к его компетенции.

3.8. Лица (их представители), указанные в пункте 3.7 настоящего Порядка, к заседанию Комиссии вправе представлять материалы и давать пояснения, в том числе в письменном виде, которые приобщаются к предложению заявителя. Неявка (отсутствие) указанных лиц не является основанием для отложения заседания Комиссии.».

1.4. Состав комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 25.08.2026 № 5387

СОСТАВ
комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика
объектов капитального строительства на территории
городского округа «Город Хабаровск»

Петриченко Дмитрий Дмитриевич	— заместитель мэра города — директор департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, председатель комиссии
Гарнага Илья Олегович	— заместитель директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по архитектуре, первый заместитель председателя комиссии
Павлов Сергей Павлович	— и.о. заместителя директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по архитектуре; заведующий сектором архитектора Центрального района, заместитель председателя комиссии
Федоров Сергей Евгеньевич	— заместитель министра строительства Хабаровского края, главный архитектор края (по согласованию)
Бабенко Ольга Владимировна	— заведующий сектором архитектора Краснофлотского района департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (при рассмотрении архитектурно-градостроительного облика (далее — облик) объектов на территории Краснофлотского района, в иных случаях участие не требуется)
Булах Александр Витальевич	— начальник отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Кировского района, в иных случаях участие не требуется)
Гаврина Елена Викторовна	— заместитель начальника управления экономического развития администрации города Хабаровска
Заблоцкая Нина Геннадьевна	— главный специалист отдела наружной рекламы сектора дизайна и информационного обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска
Исаев Сергей Владимирович	— заведующий сектором архитектора Железнодорожного района департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Железнодорожного района, в иных случаях участие не требуется)
Котляров Сергей Анатольевич	— начальник отдела по землепользованию комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Краснофлотского района, в иных случаях участие не требуется)
Мельникова Мария Ивановна	— заведующий сектором главного художника департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска
Новиков Алексей Викторович	— начальник отдела по землепользованию комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Железнодорожного района, в иных случаях участие не требуется)

Охлопкова Елена Станиславовна	— заведующий сектором архитектора Кировского района департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Кировского района, в иных случаях участие не требуется)
Туников Алексей Александрович	— заведующий сектором архитектора Индустриального района департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Индустриального района, в иных случаях участие не требуется)
Хитров Владислав Сергеевич	— начальник отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Центрального района, в иных случаях участие не требуется)
Ястребов Ярослав Павлович	— начальник отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом города Хабаровска (при рассмотрении облика объектов на территории Индустриального района, в иных случаях участие не требуется)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
27.08.2026 № 5404
г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск,
примерно в 75 м по направлению на северо-восток от ориентира —
жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:
ул. Антоновская, дом 5, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 75 м по направлению на северо-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Антоновская, дом 5. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0000000:34826, площадь — 1 001 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
27.08.2026 № 5432
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты
администрации города Хабаровска

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 19.02.2026 № 771 «О внесении изменений в Порядок организации регулярных перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 21.04.2016 № 1315» следующее изменение:

1.1. В пункте 4 слова «вступающих в силу с 01.09.2026» заменить словами «вступающих в силу с 01.03.2028».

2. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 04.02.2026 № 423 «О внесении изменений в Порядок проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.03.2016 № 771» следующее изменение:

2.1. В пункте 4 слова «вступающих в силу с 01.09.2026» заменить словами «вступающих в силу с 01.03.2028».

3. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 04.02.2026 № 424 «О внесении изменений в административный регламент исполнения муниципальной функции «Проведение открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 08.06.2017 № 1906» следующее изменение:

3.1. В пункте 4 слова «вступающих в силу с 01.09.2026» заменить словами «вступающих в силу с 01.03.2028».

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

И.о. мэра города Хабаровска Д.В. МИТРОФАНОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
27.08.2026 № 5405
г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 35 м по направлению на юг от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: пер. Холмогорский, уч. 15, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 35 м по направлению на юг от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: пер. Холмогорский, уч. 15. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051522:313, площадь — 633 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.
2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.
3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.
4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АРХИТЕКТУРА

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города —
директор департамента архитектуры,
строительства и землепользования
_____ Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
27 августа 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Воронежской — ул. Совхозной — пер. Брянского (кадастровый номер 27:23:0000000:191) в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4880

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 17.08.2026 № 36.
Количество участников публичных слушаний — 9 человек.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Прописать в проекте цель внесения изменений.
2. После утверждения проекта внесения изменений застройщику (ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОПТИМАЛ») необходимо обратиться в ДАСиЗ с заявлением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» в части отображения в видах разрешенного использования объекта торговли в соответствии с классификатором.

3. Уточнить в договоре о комплексном развитии территории, предусмотрены ли виды разрешенного использования, позволяющие размещение торгового центра.
4. Пожарные проезды к МКД исключить из смежных земельных участков.
- Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:
- организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.
- Выводы по результатам публичных слушаний:
- предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;
 - доработать документацию по замечаниям, принятым к учету по результатам публичных слушаний;
 - нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0050516:77. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Южный округ, ул. Бийская, дом 1 (Литера Е)	5,0	Публичный сервитут на 49 лет	Для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства: ЛЭП- 6 кВ расчетного сечения от КНС-14А яч. 4 до ТП-3031, яч. 3, ЛЭП- 6 кВ расчетного сечения от ТП-388, яч. 4 до ТП- 3532, яч. 2 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Павла Леонтьевича Морозова, д. 65, кадастровый номер земельного участка 27:23:0050707:151»
Кадастровый номер 27:23:0050516:569. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, 1, в Индустриальном районе	49,0		
Кадастровый номер 27:230050704:11. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Иртышская, д. 13	69,0		
Кадастровый номер 27:230050704:31. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Иртышская, дом 11	84,0		
Кадастровый номер 27:230050703:2. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Морозова Павла Леонтьевича, № 60	62,0		
Кадастровый номер 27:230050703:23. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 11а	5,0		
Кадастровый номер 27:230050708:243. Местоположение: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 111	14,0		
Кадастровый номер 27:23:0050708:6 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:47). Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, р-н Индустриальный	10,0		
Кадастровый номер 27:23:0050709:17 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:47). Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, р-н Индустриальный	9,0		
Кадастровый номер 27:23:0050703:5 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:47). Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, р-н Индустриальный	6,0		
Кадастровый номер 27:23:0050704:19 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:47). Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, р-н Индустриальный	14,0		
Кадастровый номер 27:230050706:22. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Иртышский, дом 8а	49,0	Публичный сервитут на 49 лет	
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0050516, 27:23:0050703, 27:23:0050704, 27:23:0050703, 27:23:0050708, 27:23:0050709, 27:23:0050706	1285,0		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлены в графическом описании (общая проектная площадь 1 661,0 кв. м).

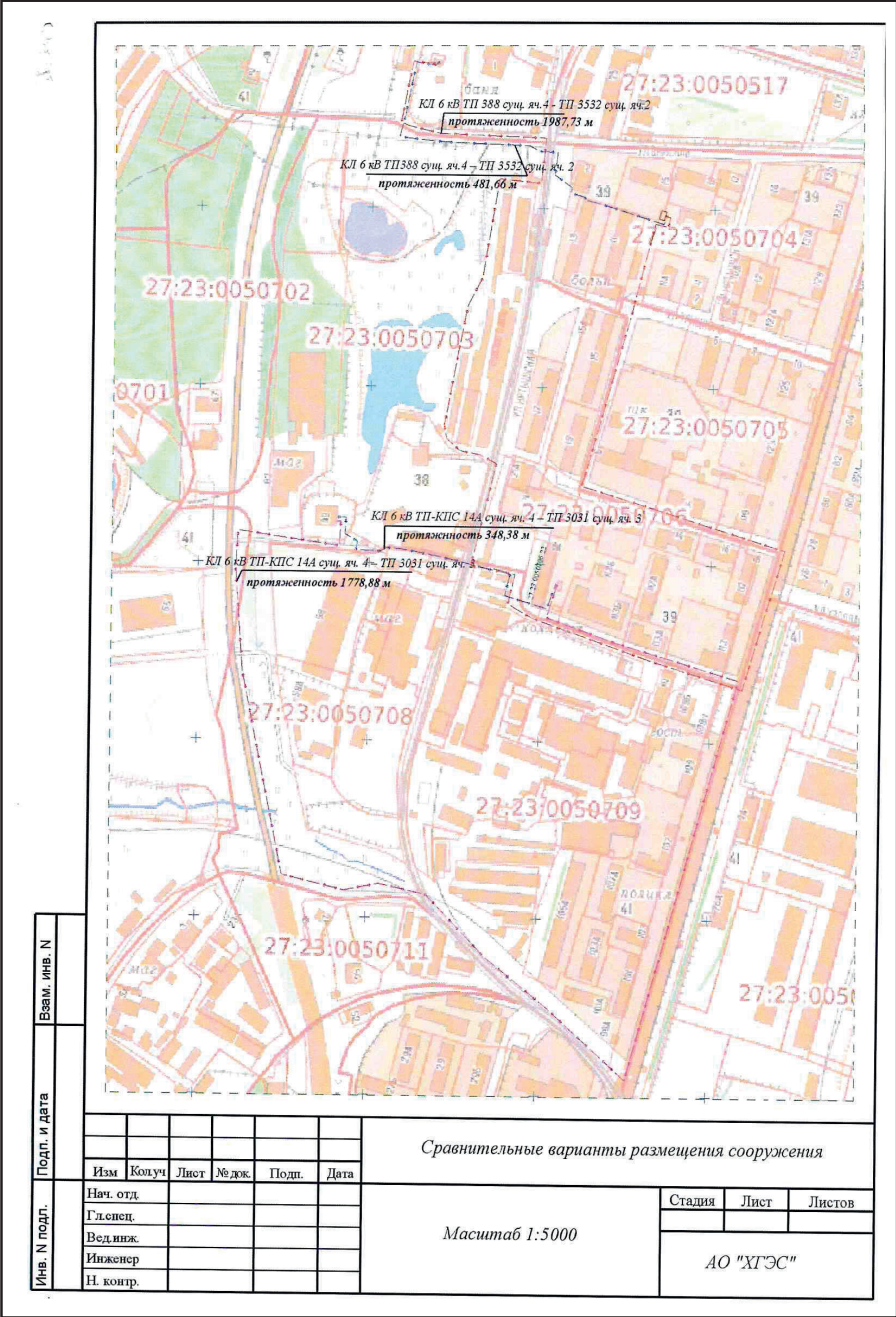
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута. А также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Хабаровская горэлектросеть» тел.: 8(4212) 47-93-72 доб. 1280; 8-924-201-98-73).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной Интернет (www.khv-27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0040954:8. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Костромская, дом 46а	36,7	Публичный сервитут на 49 лет	Для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей – эксплуатации линейного объектов электросетевого хозяйства: КЛ 6 кВ от оп. 3/1 ВЛ-6 кВ ТП-1465 яч. 6 - ТП-1610 яч. 3 до ТП-1911 яч. 6, от оп. 5/8 ВЛ-6 кВ ТП-1643 яч. 7 - ТП-1712 яч. 2 - ТП-1377 яч. 5 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. 3 ВЛ-6 кВ ТП-1465 яч. 6 - ТП-1610 яч. 2 до оп. 3/1 ТП-1911 яч. 6, ВЛ 6 кВ от оп. 5 ВЛ-6 кВ ТП-1643 яч. 7 - ТП-1712 яч. 2 - ТП-1377 яч. 5 до оп. 5/8 ТП-1911 яч. 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911 ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911 ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911 ф. 2 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 2, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911 ф. 2 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 2, КТПН-1911 ул. Луговая, необходимого для оказания услуг электроснабжения населения
Кадастровый номер 27:23:0040955:2 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:102). Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Луговая	105,4		
Кадастровый номер 27:23:0000000:28421. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Луговая, з/у 2/1	295,9		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0040947, 27:23:0040954, 27:23:0040955	669,0		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлены в графическом описании (общая проектная площадь 1107,0 кв. м).

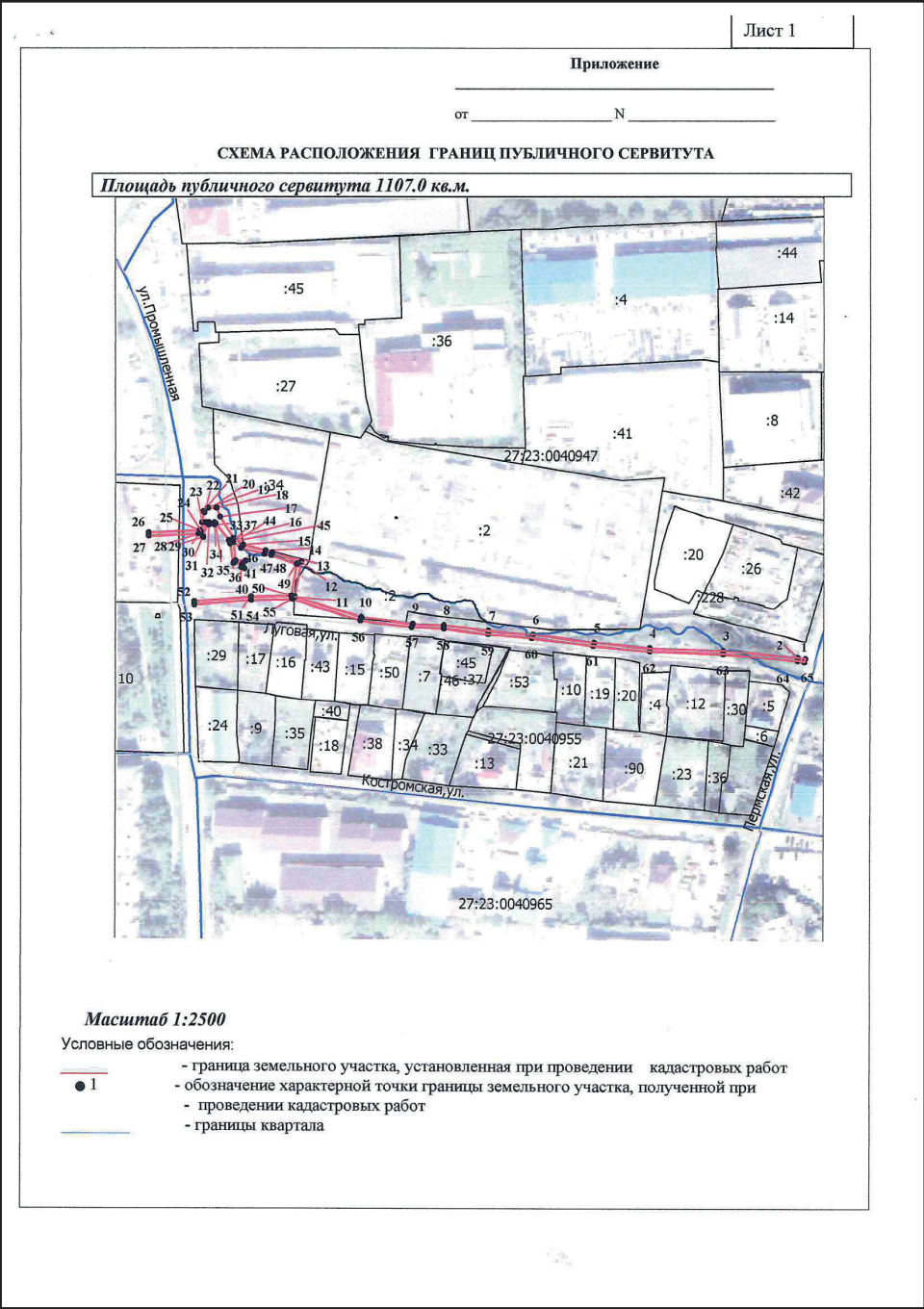
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута. А также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Хабаровская горэлектросеть», тел.: 8(4212) 47-93-72 доб. 1280; 8-914-546-02-39.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной Интернет (www.khv-27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Встречи лицом к лицу: личный прием граждан в администрации города Хабаровска

Личный прием граждан в администрации города Хабаровска является одним из важнейших способов коммуникации органов местного самоуправления с населением.

Таким образом, у жителей города есть возможность обратиться к руководителям и уполномоченным должностным лицам, поделиться насущными проблемами, донести свои беспокойства, изложить волнующие их вопросы. В ответ граждане в ходе личного приема получают необходимые разъяснения и содействие в решении проблем.

Право получения на обращение в органы местного самоуправления установлено законодательством Российской Федерации. В соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» граждане имеют право обращаться лично.

График личных приемов закреплен Регламентом администрации города Хабаровска, утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 03.02.2023 г. № 69-р. Личный прием граждан проводится: мэром города, первым заместителем мэра города по экономическим вопросам, первым заместителем мэра города по городскому хозяйству, заместителями мэра города, директорами департаментов, председателями комитетов и руководителями структурных подразделений администрации города. Вышестоящий руководитель имеет право поручить провести прием нижестоящему руководителю, если это относится к его компетенции.

Чтобы записаться на личный прием, гражданину необходимо в письменном или электронном виде изложить суть вопроса, указать свои контактные данные, в том числе номер телефона, и направить заявление любым удобным способом: через форму обратной связи на официальном сайте администрации города Хабаровска (<https://khv27.ru>);

почтовым отправлением по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 66, 680000; сдать лично в отдел по рассмотрению обращений граждан управления делами по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 66, с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, кабинет № 127.

Чтобы встреча с должностным лицом была максимально эффективной, в обращении рекомендуется четко сформулировать проблему, а также определить желаемый результат ее решения, подробно изложить обстоятельства, прописать даты, адреса и другие существенные сведения, касаемые вопроса, а также указать предпочтения, каким именно должностным лицом гражданин хочет быть принят.

Обращение о желании личного приема проходит обязательный этап регистрации и далее передается на рассмотрение должностному лицу, к которому желает попасть гражданин. На этом этапе дается поручение структурному подразделению по компетенции для подготовки информационной справки к приему.

Приглашение на личный прием граждане получают письменно или посредством телефонного звонка. В ходе телефонного разговора сообщается точная дата, время и место встречи.

Чаще всего жители города хотят попасть на личный прием по следующим вопросам:

- содержание общего имущества многоквартирных домов;
- ремонт и содержание дорог;
- улучшение жилищных условий;
- земельные вопросы;
- социальная поддержка.

Основная задача личного приема — обеспечить доступность органов власти и повысить эффективность рассмотрения обращений граждан.

При личном приеме гражданин предъявляет документ, удостоверяющий его личность. Отдельные категории граждан в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, пользуются правом на личный прием в первоочередном порядке.

Одним из важнейших этапов проведения личного приема является контроль за исполнением данных поручений. Недостаточно только выслушать гражданина. По итогам личного приема информация о проблеме, озвученной заявителем, передается в работу ответственным лицам, устанавливаются сроки решения вопроса, по которому обратился заявитель. Поручение вносится лицом, проводившим личный прием, на учетной карточке личного приема. В случае если изложенные на личном приеме факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия гражданина может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема гражданина. В остальных случаях дается письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов. Подготовленный ответ в адрес заявителя, содержащий фактический результат решения проблемы, всегда проходит процедуру ознакомления у лица, проводившего личный прием. Тем самым процесс разрешения проблемы находится под постоянным контролем руководителя.

Личные приемы не теряют свою актуальность. В 2025 году в администрации города Хабаровска высшим руководящим составом проведено 208 приемов граждан, а за истекший период 2026 года 127 граждан донесли свои проблемы до руководителей администрации города в ходе встреч.

Такие встречи являются источником информации о реальном положении дел на территории города, что позволяет повышать качество муниципального управления и укреплять доверие граждан к органам власти. Благодаря личным приемам вопросы заявителей разрешаются. Примером может служить обращение об отсутствии тротуара и неудовлетворительном состоянии улицы Мате Залки в районе дома № 5. По итогам личного приема профильной структуре даны поручения. Результат не заставил ждать: проведены работы по грейдированию проезда, произведена отсыпка пешеходной дорожки, для увеличения освещенности тропинки, ведущей к МКД № 5 по ул. Мате Залки, на опоре освещения установлен дополнительный светодиодный светильник.

Еще одним примером успешного решения вопросов, озвученных на личном приеме, является отсутствие проведения ремонта общего имущества многоквартирного дома № 61 по ул. Трехгорной после произошедшего пожара. По результатам приема и данных поручений в коридоре указанного дома установили новые окна.

Актуальным остается вопрос оказания помощи участникам специальной военной операции. Так, по итогам личного приема у мэра города Хабаровска участнику СВО быстро и четко были предложены несколько территорий на выбор для организации индивидуального жилищного строительства.

Встречи лицом к лицу позволяют жителям города полноценно донести свою позицию по тому или иному вопросу и почувствовать уверенность в том, что они были услышаны.

В. МАЗЕПА,
главный специалист отдела по рассмотрению обращений граждан
управления делами администрации
города Хабаровска

О выявлении владельцев гаражей

Владельцам некапитальных объектов (гаражей), расположенных в г. Хабаровске по ул. Санитарной в районе дома № 19, необходимо в кратчайшие сроки освободить земельные участки от некапитальных объектов в связи с возникшей необходимостью производства аварийно-технических работ МУП г. Хабаровска «Тепловые сети» по причине порыва теплотрассы.

Внимание! Владельцев вышеуказанных некапитальных объектов в оперативном порядке просим обращаться по телефонам: 31-47-85, 40-88-11, 30-12-98, 40-88-12 или по адресу: г. Хабаровск, пер. Ленинградский, д. 13а, каб. № 20, 23.

О. КУЛАКОВА,
и.о. начальника отдела по землепользованию

Почему услуга исчезла из Реестра? Разбираемся, что случилось

В августе 2026 года администрация Хабаровска признала утратившим силу административный регламент предоставления муниципальной услуги «Определение организации, обязанной осуществить подключение подключаемого объекта к централизованной системе горячего водоснабжения на территории городского округа «Город Хабаровск», номер которой в Реестре муниципальных услуг городского округа «Города Хабаровск» — 1.1.22. Поводом стала объективная причина: в городе фактически отсутствуют отдельные централизованные системы горячего водоснабжения как самостоятельный инфраструктурный объект.

Почему так вышло? Ключевой аргумент зафиксирован в актуализированной схеме теплоснабжения Хабаровска на период до 2043 года, утвержденной Приказом Минэнерго России от 28.10.2025 № 279тд. В рамках данной схемы указано, что горячее водоснабжение в городе обеспечивается посредством системы теплоснабжения, а не через отдельную сеть горячего водоснабжения (ГВС). Это означает, что теплоноситель поступает к потребителям через тепловые сети, а процесс подготовки горячей воды осуществляется непосредственно в тепловых пунктах и элеваторах многоквартирных домов при закрытой системе теплоснабжения. В случае открытой системы теплоснабжения горячая вода подается непосредственно из той же трубы, что и теплоноситель для отопления.

Данный факт делает излишним наличие отдельного муниципального регламента, регулирующего вопросы горячего водоснабжения. Это обусловлено тем, что в Хабаровске не существует ресурсоснабжающей организации, которая имеет право владения и управления «системой горячего водоснабжения», к которой могли бы быть направлены заявители по данному профилю.

Как решают вопрос на практике? Поскольку отдельной системы ГВС нет, заявители обращаются за технологическим подключением к системе теплоснабжения (указывая в том числе нагрузку на горячее водоснабжение) в МУП города Хабаровска «Тепловые сети» или СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК». Порядок действий регулируется Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115. Этот документ утверждает Правила подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения. Заявитель подает заявку на технологическое присоединение к системе теплоснабжения, и организация на ее основе определяет техническую возможность, выдает технические условия и заключает договор.

О. ПУСТЫННИКОВА,
начальник отдела информационного взаимодействия
управления информационных технологий
администрации города Хабаровска

О ежегодном краевом конкурсе «Женщина года»

В конкурсе принимают участие женщины, достойно воспитывающие или воспитавшие троих и более детей, успешно совмещающие обязанности по воспитанию детей с трудовой и (или) общественной деятельностью, проживающие на территории города Хабаровска.

Прием документов на участие в конкурсе осуществляется с 01.09.2026 по 30.11.2026 по адресу: ул. Ленинградская, д. 45, каб. № 15, с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00 (с 13.00 до 14.00 обеденный перерыв), тел. 40 91 73.

Для участия в конкурсе необходимо заполнить и принести следующие документы:

- анкету участника конкурса согласно приложению;
- информацию о кандидате с обоснованием выдвижения, указанием видов трудовой и (или) общественной деятельности (не более трех печатных листов);
- фотографии, публикации в прессе, копии документов, отражающие семейные традиции, достижения семьи (родителей и несовершеннолетних детей) с приложением подтверждающих наград, памятных знаков, дипломов, благодарностей, грамот, благодарственных писем и иных документов о поощрении;
- согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Приложение
к Положению о проведении
городского (отборочного) этапа
ежегодного краевого конкурса
«Женщина года»

Форма	
АНКЕТА	
участника ежегодного краевого конкурса «Женщина года»	
1. Фамилия, имя, отчество (при наличии) _____	
2. Дата и место рождения _____	
3. Место жительства (пребывания), контактный телефон: _____	
4. Место работы, должность _____	
5. Награды, подтверждающие успехи в трудовой и (или) общественной деятельности; материалы, отражающие семейные традиции: _____;	
1) _____;	
2) _____;	
3) _____;	
6. Сведения о детях (фамилия, имя, отчество, дата рождения, место учебы (работы), достижения за последние два года): _____;	
11) _____;	
2) _____;	
3) _____;	
7. Общественная деятельность _____	
8. Жизненный девиз _____	

**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ЦЕНТРА ВОЕННО-СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ
ВОЕННОСЛУЖАЩИХ ВОСТОЧНОГО ВОЕННОГО ОКРУГА И ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ**

8 (4212) 39-56-51 и 8 (4212) 39-56-47

Всесторонняя помощь и оперативное решение проблемных вопросов
военнослужащих — участников специальной военной операции и членов их семей.