



ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



№ 134 (4516)
23 сентября 2022 года
ПЯТНИЦА

16+ Приложение к газете «Хабаровские вести»

СЕГОДНЯ В ВЫПУСКЕ:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА: постановления, распоряжение 1–44	АРХИТЕКТУРА: заклучения, аукционы 45–54	УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ: требование 54	ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ 54–55

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.09.2022 № 3425 г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 15.10.2014 № 4496 «Об определении уполномоченного органа по проведению оценки последствий принятия решения о заключении муниципальных организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности»

На основании Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановления правительства Хабаровского края от 05.08.2013 № 217-пр «О порядке проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося краевой государственной собственностью или муниципальной собственностью, заключении краевыми государственными организациями, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации краевых государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», в соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 15.10.2014 № 4496 «Об определении уполномоченного органа по проведению оценки последствий принятия решения о заключении муниципальных организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности» следующие изменения:

- 1.1. В пункте один абзац пять исключить.
 - 1.2. В пункте два абзац пять исключить.
 - 1.3. В пункте пять слова «Лагошину Е.В.» заменить словами «Мильчакову О.Н.».
 - 1.4. В приложении № 2:
 - 1.4.1. Слова «Лагошина Елена Валерьевна» заменить словами «Мильчакова Ольга Николаевна».
 - 1.4.2. Слова «Леншина Наталья Владимировна» заменить словами «Шибяева Татьяна Владимировна».
 - 1.4.3. Слова «Маклакова Ольга Генриховна, консультант сектора финансирования здравоохранения, культуры и физической культуры отдела финансирования социально-культурной сферы финансового департамента» заменить словами «Чупеева Анна Александровна, главный специалист сектора финансирования здравоохранения, культуры и физической культуры отдела финансирования социально-культурной сферы финансового департамента».
 - 1.4.4. Слова «Сорокоумова Ксения Михайловна» заменить словами «Гайдукевич Екатерина Сергеевна».
 - 1.5. В приложении № 3:
 - 1.5.1. Слова «Лагошина Елена Валерьевна» заменить словами «Мильчакова Ольга Николаевна».
 - 1.5.2. Слова «Кашков Павел Владимирович» заменить словами «Шамрин Роман Валерьевич».
 - 1.6. Приложение № 4 исключить.
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.09.2022 № 3429 г. Хабаровск

О внесении изменений в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 09.02.2011 № 401

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2001 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.02.2007 № 16 «Об утверждении Правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 09.02.2011 № 401, следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 563 следующего содержания:

563	ул. Минометная	Железнодорожный	08-401-363 ОП МГ-634
-----	----------------	-----------------	-------------------------

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU)».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.09.2022 № 3432 г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 18.05.2021 № 1895 «О создании общественного Совета по развитию пищевой промышленности и сельскохозяйственного производства городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации города от 03.12.2020 № 3952 «О продовольственном обеспечении населения городского округа «Город Хабаровск» в 2020 году и о задачах на период 2021–2025 годов» и на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 18.05.2021 № 1895 «О создании общественного Совета по развитию пищевой промышленности и сельскохозяйственного производства городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности Радомского В.С.».

1.2. В приложении № 2 «Состав общественного Совета по развитию пищевой промышленности и сельскохозяйственного производства городского округа «Город Хабаровск» строку 1 изложить в следующей редакции:

1.	Радомский Владислав Сергеевич	заместитель мэра города Хабаровска по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности, координатор Совета
----	-------------------------------	--

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности Радомского В.С.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.09.2022 № 3433 г. Хабаровск

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона, организатором которого является управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением правительства Хабаровского края от 07.09.2017 № 364-пр «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Хабаровского края», Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона, организатором которого является управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск» согласно приложению.

2. Внести изменения в Реестр муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 01.10.2021 № 3724, дополнив его пунктом 1.2.68 следующего содержания:

1.2.68	Принятие решения о проведении аукциона, организатором которого является управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск»	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»; Устав городского округа «Город Хабаровск» (принят решением Хабаровской городской думы от 13.07.2004 № 509); распоряжение администрации города Хабаровска от 22.04.2010 № 194-р «Об утверждении положения об управлении торговли, питания и бытового обслуживания администрации г. Хабаровска»	Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
--------	---	--	--

3. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Ващишин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности Радомского В.С.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 19.09.2022 № 3433

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона, организатором которого является управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск»

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона, организатором которого является управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — административный регламент) определяет порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по принятию решения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута по инициативе юридических или физических лиц под нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных полосах водных объектов (азарии, солариум, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территорий, пункты проката инвентаря, площадки или поляны для пикников, танцевальные и детские игровые площадки и городки); сезонных аттракционов; пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря.

Административный регламент определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении муниципальной услуги, порядок взаимодействия между структурными подразделениями (должностными лицами) администрации города Хабаровска с юридическими или физическими лицами.

Размещение объектов должно осуществляться с учетом утвержденных правил землепользования и застройки, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, объектов незавершенного строительства, противопожарных норм и правил.

Действие настоящего административного регламента распространяется на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории городского округа «Город Хабаровск».

1.2. Перечень нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление муниципальной услуги:

— Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ («Российская газета», № 211—212, 30.10.2001);

— Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 20.07.2018);

— Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», № 211, 30.10.2001);

— Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» («Российская газета», № 75, 08.04.2011);

— Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» («Российская газета», № 156 от 17.07.2015);

— постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и предоставления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» («Собрание законодательства Российской Федерации», 18.07.2011, № 29, ст. 4479);

— постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 148, 02.07.2012);

— постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2012 № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» («Российская газета», № 200, 31.08.2012);

— постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 17.09.2012, № 38, ст. 5121);

— постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг» («Собрание законодательства Российской Федерации», 04.02.2013, № 5, ст. 377);

— постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» («Собрание законодательства Российской Федерации», № 50, ст. 7039, 15.12.2014);

— постановление правительства Хабаровского края от 07.09.2017 № 364-пр «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Хабаровского края» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 11.09.2017);

— постановление администрации города Хабаровска от 05.05.2022 № 1470 «Об утверждении Порядка проведения аукционов на право заключения договоров на размещение отдельных видов объектов, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»;

— распоряжение администрации города Хабаровска от 12.04.2022 № 210-р «О создании и утверждении состава комиссии по организации аукционов, проводимых управлением торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска на право заключения договора на размещение отдельных видов объектов, на землях или земельных участках, госу-

дарственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск».

1.3. Заявителями являются физические или юридические лица, их уполномоченные представители (далее — заявители), обратившиеся в управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города (далее — Управление) с заявлением о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (азарии, солариум, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территорий, пункты проката инвентаря, площадки или поляны для пикников, танцевальные и детские игровые площадки и городки); сезонных аттракционов; пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — заявление о проведении аукциона).

1.4. Порядок информирования о правилах предоставления муниципальной услуги

1.4.1. Информация о местах нахождения и графике работы структурных подразделений, предоставляющих муниципальную услугу, обращение в которые необходимо направить для предоставления муниципальной услуги:

— управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 66, каб. 238, режим работы, еженедельно, понедельник — пятница с 9.00 до 18.00;

— отдел общественного питания и бытового обслуживания управления торговли, питания и бытового обслуживания: ул. Нагишкина, 7, каб. 117, 114, тел.: (4212) 40-88-77, 40-88-73, режим работы: еженедельно, понедельник — пятница с 9.00 до 18.00.

1.4.2. Информация о других органах и организациях, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги:

— управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 74, 1-й этаж, единый справочный телефон 8(800) 100-34-34 (в случае регистрации прав после 1998 года);

— налоговый орган по месту регистрации юридического лица.

1.4.3. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги предоставляется посредством:

— размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru), раздел «Управление торговли, питания и бытового обслуживания»;

— с использованием телефонной связи по телефонам: 40-88-73, 40-88-77;

— письменного обращения в адрес управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, в том числе в форме электронного документа, по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 66, а также по электронной почте torgovlya@khv27.ru;

— личного приема по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Нагишкина, д. 7, каб. 114;

— путем размещения на информационных стендах управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Нагишкина, д. 7, каб. 114.

1.4.4. При ответах на устные обращения, в том числе телефонные звонки, по вопросам предоставления муниципальной услуги (о ходе ее исполнения) специалисты отдела общественного питания и бытового обслуживания управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска (далее — специалисты Управления) подробно информируют обратившихся.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании структурного подразделения администрации города Хабаровска, в которое обратился гражданин, а также содержать информацию о фамилии, имени, отчестве (последнее — при наличии) специалиста, принявшего телефонный звонок.

При невозможности специалиста Управления, принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы телефонный звонок переадресовывается (переводится) другому специалисту Управления либо обратившемуся сообщается телефонный номер специалиста Управления, уполномоченного на предоставление информации о муниципальной услуге.

1.4.5. Письменный ответ на обращение по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе исполнения, излагается в простой, четкой и понятной форме с указанием фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии), номера телефона исполнителя и направляется в виде почтового отправления в адрес заявителя (представителя заявителя).

Срок ответа на письменное обращение составляет не более 30 календарных дней со дня регистрации такого обращения в Управление.

Поступившее обращение регистрируется в день его поступления в электронную систему документооборота.

1.4.6. Обращение по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе исполнения, поступающие по электронной почте, через официальный сайт администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, исполняются аналогично документам, поступившим на бумажных носителях. Подготовленный ответ направляется заявителю по указанному в электронном обращении адресу.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги — «Принятие решения о проведении аукциона, организатором которого является управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск».

2.2. Муниципальную услугу предоставляет администрация города Хабаровска в лице управления торговли, питания и бытового обслуживания (в части, не касающейся подготовки, подписания и направления проекта договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»).

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

— принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора (далее — решение о проведении аукциона);

— принятие решения об отказе в проведении аукциона на право заключения договора (далее — решение об отказе в проведении аукциона).

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги — в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления.

2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, указанными в подразделе 1.2 настоящего административного регламента.

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.6.1. Документы и информация, представляемые заявителем самостоятельно:

2.6.1.1. Заявление о проведении аукциона (1 экземпляр).

В заявлении должны быть указаны:

а) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, — в случае если заявление подается физическим лицом, а также основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и идентификационный номер налогоплательщика — в случае если заявление подается физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;

б) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика — в случае если заявление подается юридическим лицом;

в) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, — в случае если заявление подается представителем заявителя;

г) почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона заявителя или представителя заявителя (при наличии);

д) способ получения решения о проведении аукциона или решения об отказе в проведении аукциона (лично, по почтовому адресу или адресу электронной почты);

е) вид объекта, предполагаемого к размещению на землях или земельном участке, предусмотренный подразделом 1.1 настоящего административного регламента;

ж) кадастровый номер земельного участка — в случае если планируется использование под размещение объекта всего земельного участка, или кадастровые номера земельных участков — в случае если планируется использование нескольких земельных участков;

з) адрес (адресные ориентиры, местоположение) земель или земельного участка;

и) площадь земель или земельного участка, необходимая для размещения объекта;

к) предполагаемый срок использования земель или земельного участка, но не более чем пять лет.

2.6.1.2. К заявлению о проведении аукциона прилагаются:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, — в случае если заявление подает представитель заявителя;

б) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя на право представления интересов заявителя, — в случае если заявление подает представитель заявителя;

в) схема границ предполагаемых к использованию под размещение объекта земель или частей земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади и координат характерных точек границ земель или частей земельных участков — в случае если планируется использование земель или частей земельных участков;

г) технико-экономические характеристики (показатели) предполагаемого к размещению объекта, оформленные в произвольной форме.

В случае направления заявления и приложенных к нему документов по почте копии документов должны быть заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.6.1.3. Заявление о предоставлении муниципальной услуги с прилагаемыми документами подается непосредственно в Управление:

— в ходе личного приема заявителя (уполномоченного представителя) по адресам, в дни и часы, указанные в пункте 1.4.1 подраздела 1.4 раздела 1 настоящего административного регламента;

— почтовым сообщением (680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238);

— с использованием официального сайта администрации города Хабаровска khv27.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Документы, указанные в пунктах 2.6.1, 2.6.2 подраздела 2.6 настоящего административного регламента, на бумажном носителе предоставляются (направляются) в подлинниках или копиях (кроме заявления), заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, либо в виде копий с одновременным предоставлением подлинников документов (подлинники возвращаются заявителю после сличения их содержания с копиями).

В случае представления документов, указанных в пунктах 2.6.1, 2.6.2 подраздела 2.6 настоящего административного регламента, в электронной форме они удостоверяются заявителем (представителем заявителя) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с подразделом 2.14 раздела 2 настоящего регламента.

2.6.2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия):

а) выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

а) заявление о проведении аукциона не поддается прочтению;

б) заявление о проведении аукциона, поданное в электронной форме, не подписано усиленной квалифицированной электронной подписью (выданной удостоверяющим центром, аккредитованным Минцифры России в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63 «Об электронной подписи») лица, которое в соответствии с федеральными законами и изданными в соответствии с ними нормативными правовыми актами наделено полномочиями на создание и подписание таких документов;

в) если в результате проверки квалифицированной подписи заявления, поданного в электронной форме, выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности в соответствии с пунктом 3.9.3 подраздела 3.9 настоящего административного регламента;

г) отсутствие подписи в заявлении о проведении аукциона, предоставленном на бумажном носителе;

д) представления заявления о проведении аукциона, подписанного неуполномоченным лицом.

После устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в приеме документов, заявитель (представитель заявителя) вправе подать (направить) заявление о предоставлении муниципальной услуги повторно в соответствии с подразделом 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.8.1. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления услуги:

— основания для приостановления предоставления услуги отсутствуют.

2.8.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

а) заявление о проведении аукциона подано с нарушением требований, установленных подпунктами 2.6.1.1, 2.6.1.2 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего административного регламента;

б) в заявлении о проведении аукциона указан объект, предполагаемый для размещения, не предусмотренный перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

в) местоположение земель или земельных участков, на которых предполагается размещение объекта, полностью или частично совпадает с местоположением земельного участка:

— в отношении которого поступило заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявление о его предоставлении, решение по которым не принято;

— в отношении которого принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;

— изъятого из оборота;

— в отношении которого принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд;

— в отношении которого органом государственной власти края или органом местного самоуправления принято решение о проведении аукциона;

— в отношении которого поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора о аренды, при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса;

— на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов;

г) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу;

д) местоположение границ земель или земельного участка, на использование которых подается заявление, полностью или частично совпадает с местоположением границ земель или земельного участка, части (частей) земельного участка, в отношении которого:

— выдано разрешение на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск»;

— заключен договор на размещение объектов, виды которых установлены Правительством

Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск»;

— принято решение о выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского округа «Город Хабаровск» или о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск»;

е) в заявлении указано несколько видов объектов, предусмотренных Перечнем объектов, предполагаемых к размещению на землях или земельном участке.

2.9. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2.10. Сроки ожидания при предоставлении муниципальной услуги:

2.10.1. Максимальное время ожидания в очереди при подаче документов для предоставления муниципальной услуги и получении результата муниципальной услуги не должно превышать 15 минут.

2.10.2. Максимальное время ожидания в очереди для получения консультации не должно превышать 15 минут.

2.11. Регистрация заявления о проведении аукциона осуществляется в день поступления заявления и прилагаемых к нему документов в Управление в соответствии с режимом работы, указанным в пункте 1.4.1 подраздела 1.4 раздела 1 настоящего административного регламента.

2.12. Территория, прилегающая к зданию, в котором предоставляется муниципальная услуга, должна быть оборудована парковочными местами (в том числе для транспортных средств инвалидов) исходя из фактической возможности для их размещения.

Помещения, выделенные для предоставления муниципальной услуги, должны соответствовать санитарным нормам и правилам.

Места, предназначенные для информирования и ознакомления с информационными материалами, оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов. Информационные стенды должны располагаться непосредственно рядом с кабинетом (рабочим местом) специалиста Управления.

На информационных стендах содержится следующая обязательная информация:

— наименование муниципальной услуги;

— полное наименование Управления, почтовый адрес, график работы, телефон для получения информации о процедуре предоставления муниципальной услуги;

— адрес официального сайта администрации города Хабаровска;

— описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде;

— выдержки из нормативных правовых актов, регулирующих деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

— перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

— образец заполнения заявления о проведении аукциона;

— порядок обжалования действий (бездействия) и решений, принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги.

Тексты материалов печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, наиболее важные места выделяются полужирным начертанием либо подчеркиваются.

Места для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги и приема граждан специалистами Управления оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета, стульями, столами, обеспечиваются образцами заявлений и канцелярскими принадлежностями для написания письменных обращений.

Каждое рабочее место специалиста Управления должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных и оргтехникой, позволяющими организовать исполнение муниципальной услуги в полном объеме.

2.12.1. При предоставлении муниципальной услуги инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и семьям, имеющим в их составе детей-инвалидов, должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе:

1) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в месте предоставления муниципальной услуги;

2) допуск в помещение, в котором предоставляется муниципальная услуга, собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

3) возможность самостоятельного или с помощью специалистов Управления, предоставляющих услуги, передвижения в месте предоставления услуги;

4) возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в том числе с использованием кресла-коляски, и при необходимости с помощью специалистов Управления, предоставляющих услуги.

2.13. Показатели доступности и качества услуги:

— возможность подачи ходатайства различными способами, в том числе в электронной форме;

— соблюдение установленного времени приема;

— соблюдение сроков предоставления услуги;

— наличие информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте администрации города Хабаровска, а также информационных стендах;

— соблюдение требований к местам исполнения услуги;

— доступность информации о перечне документов, необходимых для получения услуги, о режиме работы Управления, контактных телефонах и другой контактной информации для заявителя;

— возможность заполнения заявителем ходатайства и иных документов, необходимых для получения услуги, в электронной форме;

— возможность подачи заявителем с использованием информационно-телекоммуникационных технологий ходатайства о предоставлении муниципальной услуги;

— возможность получения заявителем сведений о ходе выполнения ходатайства о предоставлении услуги в электронном виде;

— возможность получения заявителем с использованием информационно-телекоммуникационных технологий электронной версии результатов предоставления услуги, заверенной электронно-цифровой подписью, с обязательным получением документа на бумажном носителе;

— упорядочение административных процедур и административных действий;

— различные способы получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги;

— соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги.

2.14. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

2.14.1. Подача заявления и прилагаемых к нему документов в форме электронного документа на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru) осуществляется путем авторизации заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых при предоставлении государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

2.14.2. Заявление и прилагаемые документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (выданной удостоверяющим центром, аккредитованным Минцифры России в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63 «Об электронной подписи») лица, которое в соответствии с федеральными законами и изданными в соответствии с ними нормативными правовыми актами наделено полномочиями на создание и подписание таких документов.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенностей выполнения административных процедур в электронной форме

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) прием и регистрация заявления о проведении аукциона;
- 2) проверка наличия или отсутствия оснований для отказа в приеме документов, указанных в подразделе 2.7 настоящего административного регламента;
- 3) направление запросов в рамках межведомственного информационного взаимодействия о предоставлении документов, указанных в пункте 2.6.2 подраздела 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента;
- 4) рассмотрение заявления о проведении аукциона и прилагаемых к нему документов, указанных в пункте 2.6.1, с учетом документов, указанных в пункте 2.6.2, подраздела 2.6 настоящего административного регламента, и установление наличия или отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента;
- 5) подготовка постановления о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов;

6) выдача (направление) результатов муниципальной услуги заявителю.

3.2. Прием и регистрация заявления о проведении аукциона

3.2.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является поступление в Управление заявления о проведении аукциона и документов, указанных в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего административного регламента.

3.2.2. Ответственным за выполнение административной процедуры является специалист отдела общественного питания и бытового обслуживания управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска.

3.2.3. В случае поступления заявления о проведении аукциона и документов, указанных в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего административного регламента, направленных в электронном виде, специалист Управления подтверждает получение заявления путем направления заявителю уведомления, содержащего входящий регистрационный номер заявления, дату получения Управлением указанного заявления и прилагаемых к нему документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

3.2.4. В случае поступления заявления о проведении аукциона и документов, указанных в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего административного регламента, в ходе личного приема или почтовым отправлением специалист Управления принимает заявление с прилагаемыми документами, регистрирует их и предоставляет (направляет по адресу, указанному в заявлении) заявителю подтверждение о регистрации заявления с указанием регистрационного номера и даты регистрации посредством проставления на документе соответствующей отметки.

3.2.5. Уведомление о получении заявления направляется указанным заявителем в заявлении способом не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в Управление.

3.2.6. Срок выполнения административной процедуры — в день поступления заявления о проведении аукциона с прилагаемыми документами в Управление в соответствии с подразделом 2.11 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.2.7. Результатом административной процедуры является регистрация заявления о проведении аукциона.

3.3. Проверка наличия или отсутствия оснований для отказа в приеме документов, указанных в подразделе 2.7 административного регламента

3.3.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является регистрация заявления о проведении аукциона.

3.3.2. Специалист Управления проверяет заявление о проведении аукциона и документы, указанные в подразделе 2.6 настоящего административного регламента, на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных подразделом 2.7 настоящего административного регламента, и совершает одно из следующих действий:

а) при наличии хотя бы одного из таких оснований обеспечивает подготовку и подписание начальником Управления, а в его отсутствие — лицом, исполняющим его обязанности, на бланке письма Управления уведомления об отказе в приеме документов с указанием причин отказа и направляет это уведомление заявителю по адресу, указанному в заявлении;

б) при отсутствии таких оснований переходит к выполнению административной процедуры, предусмотренной подразделом 3.4 настоящего административного регламента.

3.3.3. Срок выполнения административной процедуры — в течение 1 рабочего дня со дня окончания процедуры, указанной в подразделе 3.2 настоящего административного регламента.

3.3.4. Результатом административной процедуры является направление заявителю уведомления об отказе в приеме документов или переход к выполнению административной процедуры, предусмотренной подразделом 3.4 настоящего административного регламента.

3.4. Направление запросов в рамках межведомственного информационного взаимодействия о предоставлении документов, указанных в пункте 2.6.2 подраздела 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента

3.4.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является отсутствие оснований, предусмотренных подразделом 2.7 настоящего административного регламента.

3.4.2. Специалист Управления, ответственный за выполнение административной процедуры, направляет межведомственные информационные запросы о предоставлении документов, указанных в пункте 2.6.2 подраздела 2.6 настоящего административного регламента, с целью выявления оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.8.2 подраздела 2.8 настоящего административного регламента, и обеспечивает получение ответов на них.

3.4.3. Срок выполнения административной процедуры — 1 рабочий день со дня окончания процедуры, указанной в подразделе 3.3 настоящего административного регламента.

3.4.4. Результатом административной процедуры является получение документов (информации) в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

3.5. Рассмотрение заявления о проведении аукциона и прилагаемых к нему документов, указанных в пункте 2.6.1, с учетом документов, указанных в пункте 2.6.2, подраздела 2.6 настоящего административного регламента, и установление наличия или отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.5.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является поступление в Управление документов (информации) в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

3.5.2. Специалист Управления проверяет заявление и документы, указанные в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего административного регламента, с учетом ответов на межведомственные запросы, на наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента и в течение 1 рабочего дня со дня поступления ответов на межведомственные запросы совершает одно из следующих действий:

а) при наличии хотя бы одного из оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги принимает решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги и обеспечивает подготовку и подписание начальником Управления, а в его отсутствие — лицом, исполняющим его обязанности, на бланке письма Управления уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги с указанием причин отказа;

б) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги принимает решение о предоставлении муниципальной услуги и переходит к административной процедуре, предусмотренной подразделом 3.6 настоящего административного регламента.

3.5.3. Результатом административной процедуры является подготовка уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги или переход к административной процедуре, предусмотренной подразделом 3.6 настоящего административного регламента.

3.6. Подготовка постановления о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов

3.6.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.6.2. Специалист Управления, ответственный за выполнение административной процедуры, обеспечивает подготовку, согласование постановления о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов.

3.6.3. Срок выполнения административной процедуры — в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления о проведении аукциона.

3.6.4. Результатом административной процедуры является подготовка постановления о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов.

3.7. Выдача (направление) результатов муниципальной услуги заявителю

3.7.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является наличие решения о проведении аукциона либо решения об отказе в проведении аукциона.

3.7.2. Специалист Управления выдает лично заявителю или представителю заявителя либо направляет заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным способом, указанным в заявлении, уведомление о проведении аукциона в отношении объекта, указанного в заявлении и предусмотренного подразделом 1.1 настоящего административного регламента, либо об отказе в проведении аукциона, содержащее основания отказа, предусмотренные пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента.

3.7.3. Срок выполнения административной процедуры — 5 рабочих дней со дня принятия решения о проведении аукциона либо решения об отказе в проведении аукциона.

3.7.4. Результатом выполнения административной процедуры является выдача (направление) заявителю уведомления о проведении аукциона в отношении объекта, указанного в заявлении и предусмотренного подразделом 1.1 раздела 1 настоящего административного регламента, либо об отказе в проведении аукциона, содержащее основания отказа, предусмотренные пунктом 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.8. При обращении заявителя с требованием об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления услуги документах опечатки и ошибки исправляются в течение пятнадцати рабочих дней со дня подачи заявления об исправлении опечаток и ошибок.

Заявитель вправе направить (подать) заявление об исправлении опечаток и ошибок, допущенных в результате предоставления услуги, любым из перечисленных способов, указанных в подпункте 2.6.1.3 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего административного регламента.

Регистрация заявления об исправлении опечаток и ошибок, допущенных в результате предоставления услуги, осуществляется в день поступления заявления и прилагаемых к нему документов в Управление.

3.9. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме

3.9.1. Со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, специалист Управления в течение одного рабочего дня проводит процедуру проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, с использованием которой подписан электронный документ (пакет электронных документов) о предоставлении муниципальной услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее — проверка квалифицированной подписи).

3.9.2. Проверка квалифицированной подписи может осуществляться специалистом Управления самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг. Проверка квалифицированной подписи также может осуществляться с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

3.9.3. В случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, специалист Управления в течение одного рабочего дня со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению заявления о предоставлении муниципальной услуги и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается усиленной квалифицированной подписью исполнителя муниципальной услуги и направляется по адресу электронной почты заявителя.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Общий контроль за принятием решений, соблюдением и исполнением положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляет заместитель мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности или лицо, исполняющее его обязанности.

Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами Управления, ответственными за выполнение административных процедур, положений настоящего регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется начальником управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, начальником отдела общественного питания и бытового обслуживания управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска.

4.2. По результатам осуществления текущего контроля должностному лицу Управления даются указания об устранении выявленных нарушений и контролируется их исполнение.

4.3. Контроль за выполнением положений настоящего административного регламента предусматривает проведение плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

Плановые проверки проводятся на основании годовых планов, утверждаемых Управлением. Внеплановые проверки проводятся в связи с обращениями граждан.

4.4. Должностные лица Управления, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, несут персональную ответственность за выполнение административных процедур и соблюдение сроков, установленных настоящим административным регламентом.

4.5. Контроль за соблюдением качества оказания муниципальной услуги осуществляется заместителем мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности или лицом, исполняющим его обязанности.

4.6. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за исполнением настоящего административного регламента, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, устанавливаются и определяются в соответствии с федеральными законами, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, правовыми актами администрации города Хабаровска.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих

5.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) администрации города, ее должностного лица либо муниципального служащего, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги.

5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предо-

ставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.3. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, в течение 3 рабочих дней со дня письменного обращения в администрацию города Хабаровска.

Письменное обращение регистрируется в день его поступления.

5.4. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является жалоба заявителя, зарегистрированная в установленном порядке.

5.5. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию города Хабаровска.

Жалоба на решения и действия (бездействие) должностных лиц Управления, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги, рассматривается начальником Управления.

Жалоба на решения и действия (бездействие), принятые (осуществляемые) начальником Управления, подается на имя заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности и рассматривается заместителем мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности.

Жалоба на решения и действия (бездействие), принятые (осуществляемые) заместителем мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности или лицом, исполняющим его обязанности, а также на решения и действия (бездействие) администрации города Хабаровска подается на имя мэра города Хабаровска и рассматривается мэром города Хабаровска.

5.6. Жалоба может быть направлена (подана) одним из способов, указанных в пункте 2.6.1.3 подраздела 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента, либо принята при личном приеме заявителя либо его уполномоченного представителя.

5.7. Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

Поступившая жалоба подлежит регистрации в день ее поступления.

5.8. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.9. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.10. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подразделе 5.9 настоящего административного регламента, заявителю в письменной форме или по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.11. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанному в подразделе 5.10 настоящего административного регламента, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанному в подразделе 5.10 настоящего административного регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.12. Информация для заявителей об их праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги, размещается на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на информационных стендах в соответствии с подразделом 1.4 настоящего административного регламента, на Едином портале и портале муниципальных услуг Хабаровского края.

5.13. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подразделом 5.5 настоящего административного регламента, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.09.2022 № 3426
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 27.10.2015 № 3651 «О создании Координационного совета при мэре города Хабаровска по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) в городском округе «Город Хабаровск»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 27.10.2015 № 3651 «О создании Координационного совета при мэре города Хабаровска по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) в городском округе «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.».

1.2. Состав Координационного совета при мэре города Хабаровска по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) в город-

ском округе «Город Хабаровск» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города
от 19.09.2022 № 3426

СОСТАВ

Координационного совета при мэре города Хабаровска по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) в городском округе «Город Хабаровск»

Кравчук Сергей Анатольевич	мэр города Хабаровска, председатель Координационного совета
Мильчакова Ольга Николаевна	заместитель мэра города по социальным вопросам, заместитель председателя Координационного совета
Леонов Александр Юрьевич	начальник управления по физической культуре, спорту и здравоохранению администрации города Хабаровска, заместитель председателя Координационного совета
Ахтырков Евгений Николаевич	заместитель директора МАУ «Хабаровск Спортивный» — руководитель муниципального Центра тестирования ВФСК ГТО, секретарь Координационного совета
Матвеевкова Татьяна Борисовна	начальник управления образования администрации города Хабаровска
Фирсакова Ирина Владимировна	начальник управления по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска
Круш Лела Александровна	начальник управления социальной работы с населением администрации города Хабаровска
Мальшева Наталья Леонидовна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом по социальным вопросам
Стрельникова Диана Евгеньевна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом по социальным вопросам
Умаралиева Лариса Юрьевна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом по социальным вопросам
Фомина Юлия Евгеньевна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом по социальным вопросам
Вергасова Надежда Викторовна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом по социальным вопросам
Галицын Сергей Викторович	ректор ФГБОУ ВПО «Дальневосточная государственная академия физической культуры», председатель Общественной палаты города Хабаровска

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.09.2022 № 3437
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 06.04.2009 № 1109 «Об утверждении Положения о премии имени Я. Дьяченко и звании «Лауреат премии имени Я. Дьяченко»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 06.04.2009 № 1109 «Об утверждении Положения о премии имени Я. Дьяченко и звании «Лауреат премии имени Я. Дьяченко» следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 4.1 приложения № 1 «Положение о премии имени Я. Дьяченко и звании «Лауреат премии имени Я. Дьяченко» (далее — Положение) изложить в следующей редакции: «Опубликование объявления осуществляется пресс-службой администрации города совместно с секретарем комиссии по рассмотрению кандидатов на присуждение премии имени Я. Дьяченко и присвоении звания «Лауреат премии имени Я. Дьяченко»».

1.2. Абзац пятый пункта 4.8 Положения изложить в следующей редакции:

«Решение оформляется протоколом не позднее 15 мая текущего года. На основании протокола не позднее 25 мая текущего года готовится постановление администрации города «О присуждении премии имени Я. Дьяченко и присвоении звания «Лауреат премии имени Я. Дьяченко» и публикуется в средствах массовой информации. Подготовка, оформление, согласование и подписание постановления администрации города «О присуждении премии имени Я. Дьяченко и присвоении звания «Лауреат премии имени Я. Дьяченко» обеспечивается секретарем комиссии.».

1.3. В пункте 5.2. Положения слова «управление по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «управление по связям с общественностью и работе с молодежью».

1.4. В приложении № 2 «Состав комиссии по рассмотрению кандидатов на присуждение премии имени Я. Дьяченко и присвоении звания «Лауреат премии имени Я. Дьяченко»:

1.4.1. Слова «по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «социальной работы с населением».

1.4.2. Строку «Шемчук Максим Михайлович — начальник организационно-методического отдела управления делами администрации города» исключить.

2. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.09.2022 № 3438
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 11.10.2007 № 1590 «Об утверждении Положения о почетном Дипломе мэра города Хабаровска «За заслуги перед городом»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 11.10.2007 № 1590 «Об утверждении Положения о почетном Дипломе мэра города Хабаровска «За заслуги перед городом» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 «Положение о почетном Дипломе мэра города Хабаровска «За заслуги перед городом»:

1.1.1. В подпункте 3.3 слова «управление по связям с общественностью и СМИ администрации города» заменить словами «пресс-служба администрации города совместно с секретарем комиссии по рассмотрению кандидатов на награждение почетным Дипломом мэра города Хабаровска «За заслуги перед городом».

1.1.2. В подпункте 3.12 слова «управление по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «управление по связям с общественностью и работе с молодежью».

1.1.3. В подпункте 3.13 слова «управлением по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «управлением по связям с общественностью и работе с молодежью».

1.2. В приложении № 2 «Состав комиссии по рассмотрению кандидатов на награждение почетным Дипломом мэра города Хабаровска «За заслуги перед городом»:

1.2.1. В строке 3 слова «по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «социальной работы с населением».

1.2.2. Строку 4 исключить.

1.2.3. Строку 10 исключить.

2. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2022 № 3423

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города от 13.03.2014 № 914 «Об утверждении состава городской комиссии по вопросам реализации подпрограммы «Жилье для молодых семей на 2021—2025 годы» муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 20.09.2018 № 3228 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»

На основании решения Хабаровской городской думы от 26.04.2022 № 837 «О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 24.01.2006 № 194 «Об утверждении структуры администрации города Хабаровска» администрация города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города от 13.03.2014 № 914 «Об утверждении состава городской комиссии по вопросам реализации подпрограммы «Жилье для молодых семей на 2021—2025 годы» муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 20.09.2018 № 3228 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Молодежь городского округа «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы», следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1 слова «Хопта Инна Сергеевна — начальник управления по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «Фирсакова Ирина Владимировна — начальник управления по связям с общественностью и работе с молодежью».

1.2. В пункте 2.2 слова «Гаврилова Елена Валерьевна — заместитель начальника управления, начальник отдела по работе с детьми и молодежью управления по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «Лалетина Ольга Сергеевна, заместитель начальника управления — начальник отдела по работе с детьми и молодежью управления по связям с общественностью и работе с молодежью».

1.3. В пункте 2.3 слова «главный специалист сектора социально-экономического развития отдела по работе с детьми и молодежью управления по делам молодежи и социальным вопросам» заменить словами «главный специалист отдела по работе с детьми и молодежью управления по связям с общественностью и работе с молодежью».

1.4. В пункте 2.4 слова «заместитель начальника» заменить словом «начальник».

1.5. В пункте 4 слова «заместителя мэра города по социальным вопросам Лагошину Е.В.» заменить словами «заместителя мэра города по связям с общественностью и средствами массовой информации Митрофанова Д.В.».

2. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по связям с общественностью и средствами массовой информации Митрофанова Д.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2022 № 3441

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 02.06.2020 № 1807 «Об утверждении порядка предоставления организациям, осуществляющим производство и (или) передачу, и (или) сбыт тепловой энергии населению, субсидий на компенсацию убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению»

В соответствии с законом Хабаровского края от 24.11.2004 № 222 «О компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению», законом Хабаровского края от 31.10.2007 № 150 «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Хабаровского края по компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 02.06.2020 № 1807 «Об утверждении порядка предоставления организациям, осуществляющим производство и (или) передачу, и (или) сбыт тепловой энергии населению, субсидий на компенсацию убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Хабаровского края».

2. Внести в порядок предоставления организациям, осуществляющим производство и (или) передачу, и (или) сбыт тепловой энергии населению, субсидий на компенсацию убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 02.06.2020 № 1807, следующие изменения:

2.1. Преамбулу после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Хабаровского края».

2.2. Пункт 1.1 дополнить абзацем следующего содержания:
«— иные понятия, используемые в настоящем порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».».

2.3. Абзац пятый пункта 1.5 изложить в следующей редакции:

«— получатель субсидии должен иметь экономически обоснованный тариф, превышающий установленный предельный максимальный тариф, за исключением организаций, в отношении которых применяется экономически обоснованный тариф в соответствии с пунктом 25(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.».

2.4. Абзац второй пункта 2.1.2 после слов «текущий год» дополнить словами «, за исключением организаций, в отношении которых применяется экономически обоснованный тариф в соответствии с пунктом 25(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.».

2.5. В пункте 2.3:

2.5.1. В абзаце первом слова «подпунктах 2.1.1 и 2.1.2 (в случае если организацией представлены такие документы)» заменить словами «подпункте 2.1.1».

2.5.2. В абзаце третьем слово «исполняющий» заменить словом «осуществляющий».

2.6. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Соглашение заключается в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Хабаровск» на текущий финансовый год.

Размер субсидии получателю субсидии (Si) определяется по следующим формулам.

В случае если плановый размер субсидии получателей субсидии ($S_{пл}$) превышает утвержденный объем лимитов бюджетных обязательств ($P > S_{пл}$):

$$S_i = S_{пл} / S_{пл} \times P (1/)$$

В случае если плановый размер субсидии получателей субсидии не превышает утвержденный объем лимитов бюджетных обязательств ($P \leq S_{пл}$):

$$S_i = S_{пл} (2),$$

где:

P — утвержденный объем лимитов бюджетных обязательств, руб.;

$S_{пл}$ — плановый размер субсидии i -го получателя субсидии, руб.

Плановый размер субсидии i -го получателя субсидии рассчитывается в соответствии с подпунктами 2.1.1 и 2.1.2 пункта 2.1 порядка расчета компенсации убытков организациям от применения регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, утвержденное Постановлением № 35-пр.».

2.7. Пункт 2.7.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«6) увеличение лимитов бюджетных обязательств городскому округу «Город Хабаровск» на осуществление государственных полномочий Хабаровского края по компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению при наличии у получателя субсидии планового размера субсидии, превышающего размер субсидии, предусмотренный в соглашении, исходя из ранее утвержденного объема лимитов бюджетных обязательств;

7) наличие (отсутствие) дополнительной потребности в субсидии у получателя субсидии.».

2.8. Пункт 2.7.1 дополнить подпунктами 2.7.1.1 и 2.7.1.2 следующего содержания:

«2.7.1.1. В случае увеличения лимитов бюджетных обязательств городскому округу «Город Хабаровск» на осуществление государственных полномочий Хабаровского края по компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, размер субсидии получателю субсидии рассчитывается в соответствии с пунктом 2.7 настоящего порядка.

2.7.1.2. Наличие (отсутствие) дополнительной потребности в субсидии у получателя субсидии определяется на основании расчета размера дополнительной потребности в субсидии.

Расчет размера дополнительной потребности в субсидии производится и направляется получателю субсидии главному распорядителю на адрес электронной почты до 20 июля включительно за первое полугодие текущего года и до 20 октября включительно за первые девять месяцев текущего года и считается полученным в день его отправления.

Расчет размера дополнительной потребности в субсидии (Π_i) осуществляется по формуле:

$$\Pi_i = S_i + SQ (3),$$

где:

S_i — сумма субсидии получателю субсидии согласно расчетам объема средств на компенсацию организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению за первое полугодие и первые девять месяцев текущего года соответственно, руб.;

Q — плановый размер субсидии с 01 июля и 01 октября до 30 ноября включительно текущего года, руб. соответственно, рассчитываемый по формуле:

$$Q = (T_e - T_p) \times O_t (4),$$

где:

T_e — установленный экономически обоснованный тариф на тепловую энергию установленный на плановый месяц (руб. за 1 Гкал без НДС);

T_p — предельный максимальный тариф на тепловую энергию для населения, установленный на плановый месяц (руб. за 1 Гкал без НДС);

O_t — плановое количество тепловой энергии, отпущенной населению на отопление и горячую воду за период с 01 июля и 01 октября до 30 ноября включительно текущего года, соответственно, Гкал:

$$O_t = U_{it} + U_{pi} (5).$$

Расчет планового количества тепловой энергии, отпущенной населению на горячую воду (U_{pi}) за период с 01 июля и 01 октября до 30 ноября включительно текущего года, соответственно производится по формуле, Гкал:

$$U_{pi} = P \times N_{гvs} (6),$$

где:

P — численность населения, пользующегося услугами горячего водоснабжения, по состоянию на 01 июля и 01 октября текущего года соответственно;

$N_{гvs}$ — норматив расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение, утвержденный нормативным правовым актом правительства Хабаровского края по городскому округу «Город Хабаровск», пересчитанный на 5 месяцев и 2 месяца текущего года соответственно (Гкал/1 чел.).

Расчет планового количества тепловой энергии, отпущенной населению на отопление (U_{it}) за период с 01 июля и 01 октября до 30 ноября включительно текущего года соответственно, производится по формуле, Гкал:

$$U_{it} = P_{gf} \times N_t (7),$$

где:

P_{gf} — отапливаемая площадь жилищного фонда (кв. метров) по состоянию на 01 июля и 01 октября текущего года соответственно;

N_t — норматив потребления тепловой энергии на отопление, утвержденный нормативным правовым актом правительства Хабаровского края по городскому округу «Город Хабаровск» на отопительный период, пересчитанный на 2 месяца текущего года соответственно (Гкал/1 кв. м общей площади жилого помещения).

Размер субсидии получателя субсидии, предусмотренный в соглашении, подлежит уменьшению в случае, если размер дополнительной потребности в субсидии меньше размера субсидии, предусмотренного в соглашении. В дополнительном соглашении указывается размер субсидии, равный размеру дополнительной потребности в субсидии, рассчитанной в соответствии с настоящим пунктом.

Объем лимитов бюджетных обязательств, сформировавшийся по причине уменьшения размера субсидии, предусмотренного в соглашении, считается нераспределенным объемом лимитов бюджетных обязательств.

Нераспределенный объем лимитов бюджетных обязательств (V_n) подлежит распределению между получателями субсидии, у которых размер дополнительной потребности в субсидии больше размера субсидии, предусмотренного в соглашении, по формуле:

$$S_{id} = S_{pi} / S_p \times V_n (8),$$

где:

S_{id} — дополнительная сумма субсидии i -го получателя субсидии, руб.;

S_{pi} — размер дополнительной потребности в субсидии i -го получателя субсидии, руб.;

S_p — общий размер дополнительной потребности получателей субсидии, руб.

Размер субсидии получателя субсидии, предусмотренный в соглашении, подлежит увеличению в случае, если размер дополнительной потребности в субсидии больше размера субсидии, предусмотренного в соглашении. В дополнительном соглашении указывается размер субсидии, который складывается из размера субсидии, рассчитанного в соответствии с пунктом 2.7 настоящего порядка, и дополнительной суммы субсидии, рассчитанной в соответствии с настоящим пунктом.

При выявлении дополнительной потребности в субсидии, превышающей утвержденный объем лимитов бюджетных обязательств, главный распорядитель в течение 10 рабочих дней со дня получения расчетов размера потребности в субсидии готовит обращение в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края об увеличении объема лимитов бюджетных обязательств городскому округу «Город Хабаровск» на осуществление государственных полномочий Хабаровского края по компенсации организациям убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению.».

2.9. В абзаце первом пункта 2.7.3 слова «подпунктами 1), 2), 3)» заменить словами «абзацами третьим, четвертым, пятым и девятым».

2.10. Абзац первый пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Размер фактической суммы компенсации убытков рассчитывается в соответствии с пунктом 3.1 порядка расчета компенсации убытков организациям от применения регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, утвержденное постановлением № 35-пр. В случае если в отношении организации применяется экономически обоснованный тариф в соответствии с пунктом 25(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, компенсация

убытков данной организации производится, если такой экономически обоснованный тариф превышает установленный предельный максимальный тариф, за период со дня присвоения указанной организации статуса единой теплоснабжающей организации в сфере теплоснабжения до дня установления для нее экономически обоснованного тарифа, но не более 60 календарных дней со дня присвоения ей статуса единой теплоснабжающей организации в сфере теплоснабжения.»

2.11. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Отчеты о достижениях значений результата, показателя предоставляются главному распорядителю на адрес электронной почты в форме сканированного документа и считаются полученными в день отправления.»

2.12. Абзац первый пункта 4.5 после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Хабаровского края».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству Варады В.Е.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) за исключением пунктов 1, 2.1, 2.5.2, 2.12 настоящего постановления, вступающих в силу с 01.01.2023.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.09.2022 № 3427
г. Хабаровск**

Об утверждении краткосрочного плана реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», на 2023—2025 годы

В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением Правительства Хабаровского края от 05.05.2014 № 138-пр «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014—2043 годы, утвержденной постановлением правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, и порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в целях формирования краткосрочного плана реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2023—2025 годы администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации Программы капитального ремонта общего иму-

щества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», на 2023—2025 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, на 2023—2025 годы согласно приложениям № 2, 3, 4 к настоящему постановлению.

3. Утвердить реестры многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, на 2023—2025 годы согласно приложениям № 5, 6, 7 к настоящему постановлению.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):

4.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в газете «Хабаровские вести».

4.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству Варады В.Е.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Хабаровска от 19.09.2022 № 3427

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», на 2023—2025 годы

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества (единиц)	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (тыс. кв. м)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (тыс. рублей)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
1	2	3	4	5
1-й год реализации (2023)	483	2 497,6	483 830, 94	81 906
2-й год реализации (2024)	237	1 217,8	550 122, 99	39 283
3-й год реализации (2025)	137	760,1	407 160, 12	25 256
Всего за трехлетний период	857	4 475,5	1 034 361, 10	148 512

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Хабаровска от 19.09.2022 № 3427

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2023 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома – всего	Площадь помещений многоквартирного дома	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана	Вид ремонта многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, руб.						Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**	Удельная стоимость ремонта 1 кв. м общей площади многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ
										Всего	в том числе средства							
											федерального бюджета	меры финансовой поддержки		краевого бюджета	местного бюджета			
						кв. м	человек											
1	б-р Амурский, 5	1963	К	5	6	3 828,0	3 828,0	144	Ч	337 880,00	0	0	0	0	337 880,00	СР	88,27	31.12.2023
2	б-р Амурский, 18	1988	К	13	3	14 153,1	10 083,8	382	Ч	15 000 000,00	0	0	0	0	15 000 000,00	СР	1 059,84	31.12.2023
3	б-р Амурский, 38	1967	К	5	3	3 200,2	2 000,7	78	Ч	114 521,00	0	0	0	0	114 521,00	СР	35,79	31.12.2023
4	б-р Амурский, 44	1963	К	5	2	2 044,0	1 381,7	56	Ч	118 308,00	0	0	0	0	118 308,00	СР	57,88	31.12.2023
5	б-р Амурский, 46	1962	К	5	4	4 192,9	2 542,9	109	Ч	276 390,00	0	0	0	0	276 390,00	СР	65,92	31.12.2023
6	б-р Амурский, 56	1971	К	9	1	2 839,9	2 073,7	81	Ч	110 638,00	0	0	0	0	110 638,00	СР	38,96	31.12.2023
7	б-р Амурский, 59	1965	К	5	3	2 700,5	2 008,7	87	Ч	54 785,00	0	0	0	0	54 785,00	СР	20,29	31.12.2023
8	б-р Амурский, 64	1976	К	14	1	5 532,7	4 375,3	152	Ч	260 722,00	0	0	0	0	260 722,00	СР	47,12	31.12.2023
9	кв-л 70-летия Октября, 14	1992	К	5	4	4 824,9	2 620,3	129	Ч	1 865 640,00	0	0	0	0	1 865 640,00	СР	386,67	31.12.2023
10	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 4	1940	К	4	3	3 616,6	3 616,6	127	Ч	150 212,00	0	0	0	0	150 212,00	СР	41,53	31.12.2023
11	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 9	1958	К	4	4	2 741,6	2 741,6	121	Ч	248 083,00	0	0	0	0	248 083,00	СР	90,49	31.12.2023
12	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 10	1958	К	4	4	2 795,0	2 795,0	108	Ч	249 876,00	0	0	0	0	249 876,00	СР	89,40	31.12.2023
13	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 28	1972	П	5	4	3 842,7	3 842,7	110	Ч	102 514,00	0	0	0	0	102 514,00	СР	26,68	31.12.2023
14	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 47	1982	П	5	5	4 757,2	3 504,1	132	Ч	2 448 750,00	0	0	0	0	2 448 750,00	СР	514,75	31.12.2023
15	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 48	1983	П	5	5	4 795,5	3 544,3	151	Ч	2 458 408,80	0	0	0	0	2 458 408,80	СР	512,65	31.12.2023
16	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 49	1984	К	9	6	12 682,2	12 682,2	449	Ч	2 515 371,30	0	0	0	0	2 515 371,30	СР	198,34	31.12.2023
17	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 51	1987	К	9	8	22 966,1	18 286,5	696	Ч	280 879,00	0	0	0	0	280 879,00	СР	12,23	31.12.2023
18	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 54	1987	П	5	5	4 754,1	3 577,4	166	Ч	6 397 793,16	0	0	0	0	6 397 793,16	СР	1 345,74	31.12.2023
19	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 59	1989	П	5	4	5 434,6	4 065,8	170	Ч	7 237 926,12	0	0	0	0	7 237 926,12	СР	1 331,82	31.12.2023
20	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 69	1993	П	10	3	9 646,4	9 646,4	284	Ч	133 938,00	0	0	0	0	133 938,00	СР	13,88	31.12.2023
21	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 70	1993	П	10	3	8 355,7	6 698,1	251	Ч	136 777,00	0	0	0	0	136 777,00	СР	16,37	31.12.2023

22	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 71	1993	П	10	2	6 646,6	4 922,3	196	Ч	101 567,00	0	0	0	0	101 567,00	СР	15,28	31.12.2023
23	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 72	1994	П	10	2	6 160,4	4 671,4	184	Ч	98 909,00	0	0	0	0	98 909,00	СР	16,06	31.12.2023
24	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 74	1998	П	10	2	6 130,0	4 980,3	174	Ч	236 381,00	0	0	0	0	236 381,00	СР	38,56	31.12.2023
25	кв-л	Мира, 10	1987	ЖБ	5	1	6233	4588	391	Ч	149 044,00	0	0	0	0	149 044,00	СР	23,91	31.12.2023
26	кв-л	Пограничный, 7	1983	П	5	3	4 305,5	3 261,4	139	Ч	2 284 060,80	0	0	0	0	2 284 060,80	СР	530,50	31.12.2023
27	кв-л	Энергетик, 3	1986	П	5	4	5 828,9	4 356,5	218	Ч	3 004 237,20	0	0	0	0	3 004 237,20	СР	515,40	31.12.2023
28	пер.	Краснореченский, 12	1972	П	5	8	7 533,8	5 744,0	242	Ч	62 729,00	0	0	0	0	62 729,00	СР	8,33	31.12.2023
29	пер.	Краснореченский, 14	1971	П	5	8	7 448,5	5 714,2	227	Ч	84 938,00	0	0	0	0	84 938,00	СР	11,40	31.12.2023
30	пер.	Кустарный, 4	1954	К	3	3	2 107,6	1 727,3	58	Ч	30 515,00	0	0	0	0	30 515,00	СР	14,48	31.12.2023
31	пер.	3-й Путевой, 2	1989	П	10	4	10 682,8	8 671,1	381	Ч	90 511,00	0	0	0	0	90 511,00	СР	8,47	31.12.2023
32	пер.	3-й Путевой, 5	1989	П	10	4	10 675,9	8 667,1	406	Ч	645 486,00	0	0	0	0	645 486,00	СР	60,46	31.12.2023
33	пер.	Антенный, 3	1996	К	10	5	16 287,6	16 287,6	427	Ч	4 816 766,10	0	0	0	0	4 816 766,10	СР	295,73	31.12.2023
34	пер.	Байкальский, 6	1975	Д	5	1	819,5	819,5	90	Ч	373 897,06	0	0	0	0	373 897,06	СР	456,25	31.12.2023
35	пер.	Батарейный, 4а	1977	К	10	3	6 621,5	5 883,0	270	Ч	511 959,00	0	0	0	0	511 959,00	СР	77,32	31.12.2023
36	пер.	Гражданский, 15	1961	К	3	2	1 218,3	959,4	40	Ч	2 987 306,70	0	0	0	0	2 987 306,70	СР	2 452,03	31.12.2023
37	пер.	Дежнева, 3	1954	Д	2	2	1 134,2	671,5	19	Ч	169 313,00	0	0	0	0	169 313,00	СР	149,28	31.12.2023
38	пер.	Засыпной, 12а	1960	К	2	1	299,6	277,0	20	Ч	309 904,00	0	0	0	0	309 904,00	СР	1 034,39	31.12.2023
39	пер.	Ивановский, 8	1955	К	2	1	531,3	494,8	20	Ч	173 664,26	0	0	0	0	173 664,26	СР	326,87	31.12.2023
40	пер.	Иртышский, 8а	1978	К	5	4	4 343,1	3 344,8	151	Ч	100 382,00	0	0	0	0	100 382,00	СР	23,11	31.12.2023
41	пер.	Иртышский, 10	1966	К	5	2	1 651,9	1 532,3	61	Ч	110 134,00	0	0	0	0	110 134,00	СР	66,67	31.12.2023
42	пер.	Краснореченский, 6	1972	П	5	6	5 703,8	4 387,8	208	Ч	71 080,00	0	0	0	0	71 080,00	СР	12,46	31.12.2023
43	пер.	Краснореченский, 12	1972	П	5	8	7 533,8	5 744,0	242	Ч	6 998 409,00	0	0	0	0	6 998 409,00	СР	928,93	31.12.2023
44	пер.	Краснореченский, 14	1971	П	5	8	7 448,5	5 714,2	227	Ч	1 333 889,14	0	0	0	0	1 333 889,14	СР	179,08	31.12.2023
45	пер.	Краснореченский, 20	1979	П	9	5	11 922,2	9 692,5	439	Ч	100 960,00	0	0	0	0	100 960,00	СР	8,47	31.12.2023
46	пер.	Краснореченский, 26	1982	П	9	8	19 128,4	15 513,9	750	Ч	10 087 281,92	0	0	0	0	10 087 281,92	СР	527,35	31.12.2023
47	пер.	Краснореченский, 28	1982	П	9	8	19 117,0	15 519,6	721	Ч	2 176 256,00	0	0	0	0	2 176 256,00	СР	113,84	31.12.2023
48	пер.	Кустарный, 4	1954	К	3	3	2 107,6	1 727,3	58	Ч	44 609,00	0	0	0	0	44 609,00	СР	21,17	31.12.2023
49	пер.	Кустарный, 9	1959	К	3	1	743,6	596,0	26	Ч	1 064 305,68	0	0	0	0	1 064 305,68	СР	1 431,29	31.12.2023
50	пер.	Ладожский, 1	1956	К	2	3	780,20	780,00	40	Ч	94 352,00	0	0	0	0	94 352,00	СР	120,93	31.12.2023
51	пер.	Ленинградский, 13	1973	К	5	8	7 823,4	4 883,7	184	Ч	99 559,00	0	0	0	0	99 559,00	СР	12,73	31.12.2023
52	пер.	Молдавский, 4	1973	П	5	6	5 764,9	4 393,9	168	Ч	720 772,00	0	0	0	0	720 772,00	СР	125,03	31.12.2023
53	пер.	Облачный, 64	1981	К	5	8	6 939,2	5 251,2	250	Ч	303 077,00	0	0	0	0	303 077,00	СР	43,68	31.12.2023
54	пер.	Облачный, 64а	1986	К	12	1	6 026,3	3 299,5	231	Ч	3 536 123,04	0	0	0	0	3 536 123,04	СР	586,78	31.12.2023
55	пер.	Облачный, 74	1971	К	5	4	3 999,8	3 092,3	145	Ч	135 238,00	0	0	0	0	135 238,00	СР	33,81	31.12.2023
56	пер.	Отрадный, 19Б	1990	П	5	3	3 966,3	2 893,1	126	Ч	1 036 495,46	0	0	0	0	1 036 495,46	СР	261,33	31.12.2023
57	пер.	Пилотов, 10	2012	К	10	3	13 789,0	8 387,0	345	Ч	6 802 330,80	0	0	0	0	6 802 330,80	СР	493,32	31.12.2023
58	пер.	Призывной, 13	1993	П	9	4	8 893,9	4 660,1	350	Ч	175 468,00	0	0	0	0	175 468,00	СР	19,73	31.12.2023
59	пер.	Ростовский, 7	1985	К	10	5	15 575,6	10 589,8	422	Ч	221 990,00	0	0	0	0	221 990,00	СР	14,25	31.12.2023
60	пер.	Топографический, 14	1940	К	2	2	691,9	621,7	16	Ч	162 371,00	0	0	0	0	162 371,00	СР	234,67	31.12.2023
61	пер.	Трамвайный, 17	1971	К	5	6	5 742,5	4 428,7	216	Ч	134 868,00	0	0	0	0	134 868,00	СР	23,49	31.12.2023
62	пр-т	60-летия Октября, 86	1965	К	5	4	4 226,3	4 226,3	99	Ч	173 234,00	0	0	0	0	173 234,00	СР	40,99	31.12.2023
63	пр-т	60-летия Октября, 106	1969	К	5	6	5 925,0	5 925,0	173	Ч	992 988,00	0	0	0	0	992 988,00	СР	167,59	31.12.2023
64	пр-д	Иртышский, 15	1997	К	9	2	4 338,2	4 338,2	170	Ч	5 000 000,00	0	0	0	0	5 000 000,00	СР	1 152,55	31.12.2023
65	пр-д	Трамвайный, 5	1966	П	5	4	4 513,0	3 501,6	151	Ч	145 664,00	0	0	0	0	145 664,00	СР	32,28	31.12.2023
66	ул.	Автобусная, 2а	1970	К	5	6	5 851,7	4 995,6	200	Ч	148 680,00	0	0	0	0	148 680,00	СР	25,41	31.12.2023
67	ул.	Автобусная, 8	1980	К	9	4	10 670,2	7 982,5	353	Ч	2 642 664,95	0	0	0	0	2 642 664,95	СР	247,67	31.12.2023
68	ул.	Адмиральская, 8а	1976	К	5	4	4 497,5	3 349,1	143	Ч	1 593 014,50	0	0	0	0	1 593 014,50	СР	354,20	31.12.2023
69	ул.	Аксенова, 6	1958	Б	3	3	1 639,7	1 226,0	49	Ч	132 484,00	0	0	0	0	132 484,00	СР	80,80	31.12.2023
70	ул.	Аксенова, 9	1956	К	2	2	889,2	728,1	30	Ч	105 473,00	0	0	0	0	105 473,00	СР	118,62	31.12.2023
71	ул.	Аксенова, 22	1960	К	4	2	1 389,4	1 220,9	64	Ч	66 173,00	0	0	0	0	66 173,00	СР	47,63	31.12.2023
72	ул.	Аксенова, 22а	1987	К	5	7	7 017,9	4 937,0	253	Ч	299 207,00	0	0	0	0	299 207,00	СР	42,63	31.12.2023
73	ул.	Аксенова, 32	1961	К	5	4	3 376,0	2 535,2	119	Ч	137 776,00	0	0	0	0	137 776,00	СР	40,81	31.12.2023
74	ул.	Аксенова, 45	1961	К	5	4	3 423,1	2 550,0	128	Ч	139 342,00	0	0	0	0	139 342,00	СР	40,71	31.12.2023
75	ул.	Аксенова, 49	1961	К	5	3	3 271,8	2 484,2	109	Ч	93 107,00	0	0	0	0	93 107,00	СР	28,46	31.12.2023
76	ул.	Аксенова, 51	1954	К	2	2	935,2	849,7	37	Ч	44 030,00	0	0	0	0	44 030,00	СР	47,08	31.12.2023
77	ул.	Ангарская, 13	1992	К	5	6	6 447,1	4 120,1	167	Ч	95 657,00	0	0	0	0	95 657,00	СР	14,84	31.12.2023
78	ул.	Артемовская, 102	1970	К	5	6	5 717,0	4 355,6	212	Ч	71 249,00	0	0	0	0	71 249,00	СР	12,46	31.12.2023
79	ул.	Артемовская, 138	1983	П	5	4	3 792,2	2 799,6	138	Ч	316 641,00	0	0	0	0	316 641,00	СР	83,50	31.12.2023
80	ул.	Астрономическая, 3	1991	К	3	2	1 263,4	886,4	54	Ч	209 656,50	0	0	0	0	209 656,50	СР	165,95	31.12.2023
81	ул.	Аэродромная, 15	1981	К	5	14	12 745,1	12 745,1	487	Ч	11 150 045,48	0	0	0	0	11 150 045,48	СР	874,85	31.12.2023
82	ул.	Барабинская, 1	1988	П	5	3	3 958,4	2 915,1	128	Ч	103 172,00	0	0	0	0	103 172,00	СР	26,06	31.12.2023

83	ул. Блюхера, 3	1968	К	6	2	2 076,60	1 447,60	85	Ч	143 343,00	0	0	0	0	143 343,00	СР	69,03	31.12.2023
84	ул. Блюхера, 14	1980	П	9	5	13 239,3	10 223,9	383	Ч	908 008,00	0	0	0	0	908 008,00	СР	68,58	31.12.2023
85	ул. Бойко-Павлова, 6	1940	К	5	4	4 127,5	3 116,5	127	Ч	77 980,00	0	0	0	0	77 980,00	СР	18,89	31.12.2023
86	ул. Бойко-Павлова, 9	1940	К	4	3	4 024,0	2 832,8	119	Ч	69 239,00	0	0	0	0	69 239,00	СР	17,21	31.12.2023
87	ул. Больничная, 2и	1986	К	5	4	3 779,5	2 854,2	116	Ч	107 579,00	0	0	0	0	107 579,00	СР	28,46	31.12.2023
88	ул. Большая, 5	1993	К	10	1	3 049,5	2 393,7	79	Ч	582 846,00	0	0	0	0	582 846,00	СР	191,13	31.12.2023
89	ул. Большая, 8	1990	П	10	4	10 557,2	8 601,9	361	Ч	339 174,00	0	0	0	0	339 174,00	СР	32,13	31.12.2023
90	ул. Большая, 93	1983	К	10	1	7 801,50	3 841,90	160	Ч	100 327,00	0	0	0	0	100 327,00	СР	12,86	31.12.2023
91	ул. Бондаря, 1	1968	К	5	4	4 428,7	3 391,0	145	Ч	175 236,00	0	0	0	0	175 236,00	СР	39,57	31.12.2023
92	ул. Бондаря, 3	1970	К	5	4	4 646,3	3 393,7	131	Ч	320 600,00	0	0	0	0	320 600,00	СР	69,00	31.12.2023
93	ул. Бондаря, 5	1968	К	5	4	4 593,7	3 349,0	154	Ч	397 853,00	0	0	0	0	397 853,00	СР	86,61	31.12.2023
94	ул. Бондаря, 7	1968	К	5	4	4 334,2	3 376,4	159	Ч	314 894,00	0	0	0	0	314 894,00	СР	72,65	31.12.2023
95	ул. Бондаря, 9	1963	К	5	4	4 126,8	2 988,0	136	Ч	157 154,00	0	0	0	0	157 154,00	СР	38,08	31.12.2023
96	ул. Бондаря, 13	1971	К	9	1	2 341,9	2 341,9	97	Ч	322 187,00	0	0	0	0	322 187,00	СР	137,58	31.12.2023
97	ул. Бондаря, 17	1965	К	5	4	3 105,6	2 536,2	106	Ч	82 208,00	0	0	0	0	82 208,00	СР	26,47	31.12.2023
98	ул. Бондаря, 21	1966	К	5	6	5 872,1	4 545,4	202	Ч	160 742,00	0	0	0	0	160 742,00	СР	27,37	31.12.2023
99	ул. Бондаря, 23	1967	К	5	6	5 888,4	4 502,2	192	Ч	143 725,00	0	0	0	0	143 725,00	СР	24,41	31.12.2023
100	ул. Бондаря, 25	1972	К	5	6	5 864,3	4 492,2	199	Ч	197 828,00	0	0	0	0	197 828,00	СР	33,73	31.12.2023
101	ул. Бондаря, 27	1990	К	5	2	6 381,8	4 316,0	200	Ч	284 298,00	0	0	0	0	284 298,00	СР	44,55	31.12.2023
102	ул. Брестская, 11	1972	К	9	1	2 341,4	2 341,4	78	Ч	74 471,00	0	0	0	0	74 471,00	СР	31,81	31.12.2023
103	ул. Брестская, 13	1971	К	9	1	2 341,9	2 341,9	97	Ч	190 903,00	0	0	0	0	190 903,00	СР	81,52	31.12.2023
104	ул. Брестская, 24	1989	К	9	2	3 903,9	3 903,9	160	Ч	733 430,00	0	0	0	0	733 430,00	СР	187,87	31.12.2023
105	ул. Ватутина, 16	1974	П	5	6	6 785,1	4 400,1	181	Ч	178 159,00	0	0	0	0	178 159,00	СР	26,26	31.12.2023
106	ул. Владивостокская, 44	1968	К	5	6	5 836,1	4 343,8	137	Ч	151 716,00	0	0	0	0	151 716,00	СР	26,00	31.12.2023
107	ул. Владивостокская, 67	1966	К	5	3	3 058,3	2 037,4	92	Ч	324 457,00	0	0	0	0	324 457,00	СР	106,09	31.12.2023
108	ул. Войкова, 6	1991	П	10	6	21 339,5	16 626,0	652	Ч	387 581,00	0	0	0	0	387 581,00	СР	18,16	31.12.2023
109	ул. Вологодская, 2	1970	П	5	4	3 529,8	2 708,6	125	Ч	100 548,00	0	0	0	0	100 548,00	СР	28,49	31.12.2023
110	ул. Вологодская, 14	1987	П	5	1	3 458,9	2 842,9	149	Ч	300 381,00	0	0	0	0	300 381,00	СР	86,84	31.12.2023
111	ул. Вологодская, 20	1967	К	5	4	4 387,7	3 361,0	186	Ч	877 540,00	0	0	0	0	877 540,00	СР	200,00	31.12.2023
112	ул. Вологодская, 22	1960	К	5	4	3 258,5	3 013,6	173	Ч	409 369,00	0	0	0	0	409 369,00	СР	125,63	31.12.2023
113	ул. Вологодская, 26	1959	К	4	4	2 799,6	2 549,1	98	Ч	117 480,00	0	0	0	0	117 480,00	СР	41,96	31.12.2023
114	ул. Вологодская, 32	1959	К	4	2	3 429,9	3 002,5	87	Ч	157 094,00	0	0	0	0	157 094,00	СР	45,80	31.12.2023
115	ул. Вологодская, 41	1949	К	2	1	521,2	487,4	19	Ч	78 892,00	0	0	0	0	78 892,00	СР	151,37	31.12.2023
116	ул. Волочаевская, 14	1953	К	2	2	693,7	693,7	34	Ч	91 967,00	0	0	0	0	91 967,00	СР	132,57	31.12.2023
117	ул. Волочаевская, 23	1977	П	9	7	16 844,1	13 532,0	518	Ч	4 267 245,66	0	0	0	0	4 267 245,66	СР	253,34	31.12.2023
118	ул. Волочаевская, 117	1968	К	9	1	2 866,7	2 231,9	81	Ч	67 586,00	0	0	0	0	67 586,00	СР	23,58	31.12.2023
119	ул. Волочаевская, 160	1927	К	3	2	1 309,9	819,5	18	Ч	269 921,00	0	0	0	0	269 921,00	СР	206,06	31.12.2023
120	ул. Воровского, 16	1972	К	5	4	4 102,2	4 102,2	134	Ч	146 989,00	0	0	0	0	146 989,00	СР	35,83	31.12.2023
121	ул. Ворошилова, 5	1988	П	10	5	10 601,40	11 855,10	493	Ч	281 791,00	0	0	0	0	281 791,00	СР	26,58	31.12.2023
122	ул. Ворошилова, 13	1983	П	9	6	14 436,4	11 725,4	516	Ч	601 148,00	0	0	0	0	601 148,00	СР	41,64	31.12.2023
123	ул. Ворошилова, 15	1986	К	5	5	4 549,0	3 473,9	162	Ч	4 149 706,92	0	0	0	0	4 149 706,92	СР	912,22	31.12.2023
124	ул. Ворошилова, 27	1972	П	5	4	3 542,7	2 693,3	129	Ч	127 204,00	0	0	0	0	127 204,00	СР	35,91	31.12.2023
125	ул. Ворошилова, 32	1970	П	5	6	5 808,9	4 438,1	225	Ч	356 454,00	0	0	0	0	356 454,00	СР	61,36	31.12.2023
126	ул. Ворошилова, 40	1984	П	9	5	11 883,3	9 558,7	397	Ч	246 800,00	0	0	0	0	246 800,00	СР	20,77	31.12.2023
127	ул. Ворошилова, 47	1970	П	5	8	7 537,4	5 769,8	294	Ч	468 529,00	0	0	0	0	468 529,00	СР	62,16	31.12.2023
128	ул. Ворошилова, 49	1970	П	5	8	7 529,2	5 728,7	267	Ч	190 178,00	0	0	0	0	190 178,00	СР	25,26	31.12.2023
129	ул. Вострещова, 8	1960	К	3	1	814,2	575,7	21	Ч	158 381,35	0	0	0	0	158 381,35	СР	194,52	31.12.2023
130	ул. Вяземская, 1	1986	П	9	4	10 521,9	7 946,7	320	Ч	168 185,00	0	0	0	0	168 185,00	СР	15,98	31.12.2023
131	ул. Вяземская, 9	1983	П	9	3	7 224,7	5 802,6	209	Ч	111 797,00	0	0	0	0	111 797,00	СР	15,47	31.12.2023
132	ул. Вяземская, 18	1982	П	9	3	8 186,4	6 316,1	255	Ч	7 500 000,00	0	0	0	0	7 500 000,00	СР	916,15	31.12.2023
133	ул. Вяземская, 26	1982	П	9	4	10 583,3	8 201,2	355	Ч	193 735,00	0	0	0	0	193 735,00	СР	18,31	31.12.2023
134	ул. Гагарина, 1	1967	К	5	4	4 424,6	4 424,6	166	Ч	7 567 136,16	0	0	0	0	7 567 136,16	СР	1 710,24	31.12.2023
135	ул. Гагарина, 1в	1964	П	5	4	3 596,3	3 596,3	122	Ч	4 852 629,24	0	0	0	0	4 852 629,24	СР	1 349,34	31.12.2023
136	ул. Гагарина, 1г	1967	П	5	4	4 564,5	4 564,5	168	Ч	6 787 101,63	0	0	0	0	6 787 101,63	СР	1 486,93	31.12.2023
137	ул. Гагарина, 1д	1968	П	5	4	3 566,9	3 566,9	137	Ч	3 524 702,16	0	0	0	0	3 524 702,16	СР	988,17	31.12.2023
138	ул. Гагарина, 2	1961	К	5	3	3 072,4	3 072,4	117	Ч	248 230,00	0	0	0	0	248 230,00	СР	80,79	31.12.2023
139	ул. Гагарина, 3	1967	К	5	4	4 347,0	4 347,0	152	Ч	5 145 910,98	0	0	0	0	5 145 910,98	СР	1 183,78	31.12.2023
140	ул. Гагарина, 3Б	1975	К	5	6	4 954,4	4 954,4	206	Ч	5 899 597,98	0	0	0	0	5 899 597,98	СР	1 190,78	31.12.2023
141	ул. Гагарина, 4а	1961	К	5	3	3 100,2	3 100,2	279	Ч	5 640 347,04	0	0	0	0	5 640 347,04	СР	1 819,35	31.12.2023
142	ул. Гагарина, 4Б	1994	К	5	4	3 678,2	3 678,2	113	Ч	4 363 978,14	0	0	0	0	4 363 978,14	СР	1 186,44	31.12.2023
143	ул. Гагарина, 9	1971	К	5	4	4 463,7	4 463,7	128	Ч	6 119 345,04	0	0	0	0	6 119 345,04	СР	1 370,91	31.12.2023

144	ул. Гагарина, 12	1977	К	9	6	12 287,8	9 096,4	366	Ч	186 405,00	0	0	0	0	186 405,00	СР	15,17	31.12.2023
145	ул. Гагарина, 13	1973	К	5	4	4 384,1	4 384,1	116	Ч	5 835 608,76	0	0	0	0	5 835 608,76	СР	1 331,08	31.12.2023
146	ул. Гагарина, 13Б	1972	К	5	4	4 461,6	4 461,6	140	Ч	286 646,00	0	0	0	0	286 646,00	СР	64,25	31.12.2023
147	ул. Гагарина, 16	1962	К	5	2	2 085,9	2 085,9	53	Ч	185 503,00	0	0	0	0	185 503,00	СР	88,93	31.12.2023
148	ул. Гамарника, 37	1953	К	3	4	3 203,4	2 759,0	45	Ч	251 518,00	0	0	0	0	251 518,00	СР	78,52	31.12.2023
149	ул. Гамарника, 39	1984	К	9	5	15 211,5	11 031,8	368	Ч	214 402,00	0	0	0	0	214 402,00	СР	14,09	31.12.2023
150	ул. Гамарника, 60	1972	К	5	4	3 674,0	3 389,5	136	Ч	123 486,00	0	0	0	0	123 486,00	СР	33,61	31.12.2023
151	ул. Герцена, 3	1967	П	5	4	4 577,3	3 554,4	153	Ч	149 938,00	0	0	0	0	149 938,00	СР	32,76	31.12.2023
152	ул. Герцена, 7	1966	П	5	4	4 562,8	3 546,4	157	Ч	41 962,00	0	0	0	0	41 962,00	СР	9,20	31.12.2023
153	ул. Герцена, 7а	1968	П	5	6	5 721,3	4 395,2	198	Ч	1 111 153,22	0	0	0	0	1 111 153,22	СР	194,21	31.12.2023
154	ул. Гоголя, 14	1983	К	3	4	1 479,0	707,5	32	Ч	61 288,00	0	0	0	0	61 288,00	СР	41,44	31.12.2023
155	ул. Гоголя, 15	1980	К	9	2	4 838,0	3 912,3	199	Ч	153 502,00	0	0	0	0	153 502,00	СР	31,73	31.12.2023
156	ул. Гоголя, 17	1975	П	9	3	6 492,0	5 324,5	212	Ч	120 413,00	0	0	0	0	120 413,00	СР	18,55	31.12.2023
157	ул. Гоголя, 37	1960	К	5	3	2 978,7	2 534,4	100	Ч	91 316,00	0	0	0	0	91 316,00	СР	30,66	31.12.2023
158	ул. Горького, 44	1985	П	2	2	850,3	707,5	30	Ч	101 501,00	0	0	0	0	101 501,00	СР	119,37	31.12.2023
159	ул. Горького, 48	1983	К	2	2	850,3	850,3	30	Ч	147 064,65	0	0	0	0	147 064,65	СР	172,96	31.12.2023
160	ул. Горького, 52	1985	П	2	2	570,0	570,0	20	Ч	70 428,45	0	0	0	0	70 428,45	СР	123,56	31.12.2023
161	ул. Горького, 54	1985	П	2	2	567,4	567,4	20	Ч	86 082,00	0	0	0	0	86 082,00	СР	151,71	31.12.2023
162	ул. Демьяна Бедного, 25	1981	П	9	6	14 860,1	11 899,0	517	Ч	412 668,00	0	0	0	0	412 668,00	СР	27,77	31.12.2023
163	ул. Джембула, 30	1970	К	5	4	4 492,1	3 642,5	132	Ч	124 243,00	0	0	0	0	124 243,00	СР	27,66	31.12.2023
164	ул. Джембула, 81	1957	К	3	4	3 675,1	2 427,1	92	Ч	2 540 163,11	0	0	0	0	2 540 163,11	СР	691,18	31.12.2023
165	ул. Дзержинского, 8	1980	П	9	5	11 983,4	9 658,5	395	Ч	4 958 389,68	0	0	0	0	4 958 389,68	СР	413,77	31.12.2023
166	ул. Дзержинского, 38	1952	К	4	2	2 425,5	1 460,1	29	Ч	1 323 013,56	0	0	0	0	1 323 013,56	СР	545,46	31.12.2023
167	ул. Дикопольцева, 30	1953	К	2	2	847,3	631,0	36	Ч	55 476,00	0	0	0	0	55 476,00	СР	65,47	31.12.2023
168	ул. Дикопольцева, 35	1995	К	10	3	8 904,5	6 252,0	183	Ч	343 519,00	0	0	0	0	343 519,00	СР	38,58	31.12.2023
169	ул. Дикопольцева, 49	1961	К	5	2	2 049,3	1 569,8	60	Ч	162 816,00	0	0	0	0	162 816,00	СР	79,45	31.12.2023
170	ул. Дикопольцева, 78	1972	К	9	1	2 793,5	2 263,8	88	Ч	61 992,00	0	0	0	0	61 992,00	СР	22,19	31.12.2023
171	ул. Жуковского, 17	1953	К	2	3	1 050,3	689,0	51	Ч	85 373,00	0	0	0	0	85 373,00	СР	81,28	31.12.2023
172	ул. Жуковского, 19	1951	К	2	2	687,0	401,0	24	Ч	81 506,00	0	0	0	0	81 506,00	СР	118,64	31.12.2023
173	ул. Жуковского, 31	1957	К	4	2	1 829,3	1 829,3	50	Ч	153 012,00	0	0	0	0	153 012,00	СР	83,65	31.12.2023
174	ул. Запарина, 8	1978	К	8	4	9 659,9	6 459,1	266	Ч	167 891,00	0	0	0	0	167 891,00	ЧТ	17,38	31.12.2023
175	ул. Запарина, 55	1948	К	4	2	2 578,4	1 735,2	58	Ч	127 632,00	0	0	0	0	127 632,00	СР	49,50	31.12.2023
176	ул. Запарина, 66	1959	К	5	2	2 040,1	1 550,5	58	Ч	87 008,00	0	0	0	0	87 008,00	СР	42,65	31.12.2023
177	ул. Запарина, 86	1941	К	3	1	845,4	470,5	17	Ч	87 677,00	0	0	0	0	87 677,00	СР	103,71	31.12.2023
178	ул. Запарина, 87	1987	П	16	2	12 542,9	8 447,7	318	Ч	2 221 077,88	0	0	0	0	2 221 077,88	СР	177,08	31.12.2023
179	ул. Запарина, 137	1987	К	9	1	7 437,2	4 788,4	245	Ч	179 584,00	0	0	0	0	179 584,00	СР	24,15	31.12.2023
180	ул. Запарина, 137а	1993	К	9	1	6 971,0	4 830,2	212	Ч	731 115,00	0	0	0	0	731 115,00	СР	104,88	31.12.2023
181	ул. Зои Космодемьянской, 25	1961	К	5	3	3 366,0	2 375,7	162	Ч	251 858,05	0	0	0	0	251 858,05	СР	74,82	31.12.2023
182	ул. Индустриальная, 2	1970	К	5	8	6 486,8	5 951,2	287	Ч	162 422,00	0	0	0	0	162 422,00	СР	25,04	31.12.2023
183	ул. Индустриальная, 3	1971	К	5	4	3 651,4	3 378,3	142	Ч	95 299,00	0	0	0	0	95 299,00	СР	26,10	31.12.2023
184	ул. Иртышская, 15	1983	К	5	6	5 792,3	4 438,3	201	Ч	151 273,00	0	0	0	0	151 273,00	СР	26,12	31.12.2023
185	ул. Истомина, 59а	1960	К	5	2	1 981,7	1 512,3	69	Ч	4 529 504,34	0	0	0	0	4 529 504,34	СР	2 285,67	31.12.2023
186	ул. Истомина, 88	1951	К	6	4	4 303,3	4 685,5	109	Ч	382 492,00	0	0	0	0	382 492,00	СР	88,88	31.12.2023
187	ул. Истомина, 106	1960	К	5	4	4 109,2	3 163,0	115	Ч	192 240,00	0	0	0	0	192 240,00	СР	46,78	31.12.2023
188	ул. Кабельная, 2	1996	К	5	6	6 141,0	4 684,0	184	Ч	1 908 806,10	0	0	0	0	1 908 806,10	СР	310,83	31.12.2023
189	ул. Калараша, 9	1965	П	5	4	4 558,5	3 537,1	139	Ч	196 302,00	0	0	0	0	196 302,00	СР	43,06	31.12.2023
190	ул. Калараша, 12	1965	П	5	4	4 563,5	3 556,7	160	Ч	419 406,00	0	0	0	0	419 406,00	СР	91,90	31.12.2023
191	ул. Калараша, 24	1969	П	5	8	7 546,3	5 756,9	272	Ч	267 930,00	0	0	0	0	267 930,00	СР	35,50	31.12.2023
192	ул. Калараша, 25	1963	П	5	4	4 576,5	3 572,3	142	Ч	138 036,00	0	0	0	0	138 036,00	СР	30,16	31.12.2023
193	ул. Калараша, 28	1969	П	5	8	7 551,3	5 785,4	262	Ч	169 296,00	0	0	0	0	169 296,00	СР	22,42	31.12.2023
194	ул. Калараша, 30	1984	К	9	1	2 820,8	2 210,9	104	Ч	319 787,00	0	0	0	0	319 787,00	СР	113,37	31.12.2023
195	ул. Калараша, 32	1988	К	5	10	9 134,3	6 741,3	318	Ч	244 326,00	0	0	0	0	244 326,00	СР	26,75	31.12.2023
196	ул. Калараша, 34	1989	П	10	2	5 422,9	4 383,3	188	Ч	102 832,00	0	0	0	0	102 832,00	СР	18,96	31.12.2023
197	ул. Калинина, 71	1956	К	5	3	3 185,7	1 889,1	49	Ч	3 378 463,56	0	0	0	0	3 378 463,56	СР	1 060,51	31.12.2023
198	ул. Калинина, 76	1958	К	4	2	3 172,2	1 866,9	58	Ч	683 669,71	0	0	0	0	683 669,71	СР	215,52	31.12.2023
199	ул. Калинина, 83	1975	К	9	1	3 191,6	2 386,9	86	Ч	116 890,00	0	0	0	0	116 890,00	СР	36,62	31.12.2023
200	ул. Калинина, 96	1961	К	5	2	2 386,9	1 555,0	54	Ч	565 456,61	0	0	0	0	565 456,61	СР	236,90	31.12.2023
201	ул. Калинина, 98	1961	К	5	2	2 085,0	1 521,1	59	Ч	3 528 981,54	0	0	0	0	3 528 981,54	СР	1 692,56	31.12.2023
202	ул. Калинина, 135	1960	К	5	10	9 411,6	7 319,8	302	Ч	311 279,00	0	0	0	0	311 279,00	СР	33,07	31.12.2023
203	ул. Калинина, 150	1970	К	5	4	2 961,9	2 961,9	109	Ч	118 093,00	0	0	0	0	118 093,00	СР	39,87	31.12.2023
204	ул. Карла Маркса, 37	1962	К	5	5	5 569,8	5 171,1	136	Ч	3 251 535,60	0	0	0	0	3 251 535,60	СР	583,78	31.12.2023

205	ул. Карла Маркса, 39	1953	К	5	3	3 329,2	2 823,1	63	Ч	162 878,00	0	0	0	0	162 878,00	СР	48,92	31.12.2023
206	ул. Карла Маркса, 43	1949	К	5	8	7 238,8	4 528,0	134	Ч	569 109,00	0	0	0	0	569 109,00	СР	78,62	31.12.2023
207	ул. Карла Маркса, 45	1932	К	4	3	2 605,1	1 277,5	75	Ч	1 120 574,00	0	0	0	0	1 120 574,00	СР	430,15	31.12.2023
208	ул. Карла Маркса, 49	1952	К	5	2	2 652,3	1 613,9	64	Ч	97 921,00	0	0	0	0	97 921,00	СР	36,92	31.12.2023
209	ул. Карла Маркса, 78	1962	К	5	5	4 988,5	3 485,5	120	Ч	201 428,00	0	0	0	0	201 428,00	СР	40,38	31.12.2023
210	ул. Карла Маркса, 134	1970	К	5	6	6 021,0	4 519,5	173	Ч	54 307,00	0	0	0	0	54 307,00	СР	9,02	31.12.2023
211	ул. Карла Маркса, 135	1956	К	2	2	432,6	237,0	8	Ч	163 703,00	0	0	0	0	163 703,00	СР	378,42	31.12.2023
212	ул. Карла Маркса, 143в	1987	К	9	2	5 093,2	5 093,2	156	Ч	102 871,00	0	0	0	0	102 871,00	СР	20,20	31.12.2023
213	ул. Карла Маркса, 143е	1998	К	11	3	9 745,0	6 824,3	249	Ч	152 969,00	0	0	0	0	152 969,00	СР	15,70	31.12.2023
214	ул. Карла Маркса, 145	1980	П	9	4	9 725,7	7 839,2	317	Ч	2 199 999,50	0	0	0	0	2 199 999,50	СР	226,20	31.12.2023
215	ул. Ким Ю Чена, 6	1967	К	5	3	3 088,6	2 525,6	79	Ч	84 628,00	0	0	0	0	84 628,00	СР	27,40	31.12.2023
216	ул. Ким Ю Чена, 9а	1976	П	9	5	12 102,2	9 666,6	391	Ч	2 563 068,48	0	0	0	0	2 563 068,48	СР	211,79	31.12.2023
217	ул. Ким Ю Чена, 43	1980	К	9	5	11 203,6	9 062,1	365	Ч	1 671 694,20	0	0	0	0	1 671 694,20	СР	149,21	31.12.2023
218	ул. Ким Ю Чена, 47	1984	К	15	1	6 293,7	4 399,4	169	Ч	217 792,00	0	0	0	0	217 792,00	СР	34,60	31.12.2023
219	ул. Клубная, 22	1980	К	5	5	4 617,5	4 617,5	135	Ч	190 556,00	0	0	0	0	190 556,00	СР	41,27	31.12.2023
220	ул. Клубная, 41	1957	К	2	1	555,6	555,6	18	Ч	108 656,00	0	0	0	0	108 656,00	СР	195,57	31.12.2023
221	ул. Комсомольская, 4Б	1917	К	1	1	663,4	663,4	32	Ч	80 654,00	0	0	0	0	80 654,00	СР	121,58	31.12.2023
222	ул. Комсомольская, 8	1917	К	2	2	807,0	807,0	60	Ч	253 080,27	0	0	0	0	253 080,27	СР	313,61	31.12.2023
223	ул. Комсомольская, 84	1917	К	2	1	176,0	176,0	15	Ч	241 493,56	0	0	0	0	241 493,56	СР	1 372,12	31.12.2023
224	ул. Комсомольская, 85	1933	К	4	2	1 242,2	972,4	40	Ч	398 333,32	0	0	0	0	398 333,32	СР	320,67	31.12.2023
225	ул. Королева, 8Б	1964	П	5	4	4 574,0	3 565,3	158	Ч	265 939,00	0	0	0	0	265 939,00	СР	58,14	31.12.2023
226	ул. Королева, 11	1976	К	9	1	2 933,6	2 230,7	97	Ч	2 500 000,00	0	0	0	0	2 500 000,00	СР	852,20	31.12.2023
227	ул. Королева, 12Б	1963	К	5	4	4 113,7	3 180,5	155	Ч	1 682 802,55	0	0	0	0	1 682 802,55	СР	409,07	31.12.2023
228	ул. Космическая, 3	1963	П	5	3	3 350,1	2 610,0	108	Ч	205 167,00	0	0	0	0	205 167,00	СР	61,24	31.12.2023
229	ул. Космическая, 9Б	1963	П	5	4	4 560,4	3 560,0	142	Ч	141 498,00	0	0	0	0	141 498,00	СР	31,03	31.12.2023
230	ул. Космическая, 9в	1963	П	5	4	4 563,5	3 556,9	146	Ч	145 086,00	0	0	0	0	145 086,00	СР	31,79	31.12.2023
231	ул. Космическая, 13	1963	П	5	4	4 611,6	3 543,0	155	Ч	157 448,00	0	0	0	0	157 448,00	СР	34,14	31.12.2023
232	ул. Космическая, 13г	1963	П	5	4	4 546,6	3 548,2	173	Ч	320 527,00	0	0	0	0	320 527,00	СР	70,50	31.12.2023
233	ул. Костромская, 46а	1982	К	9	2	3 400,7	3 400,7	592	Ч	2 855 836,80	0	0	0	0	2 855 836,80	СР	839,77	31.12.2023
234	ул. Кочнева, 1а	1961	К	4	3	2 030,6	1 522,3	72	Ч	102 882,00	0	0	0	0	102 882,00	СР	50,67	31.12.2023
235	ул. Краснодарская, 29	1966	К	5	2	1 618,4	1 227,5	53	Ч	1 342 198,56	0	0	0	0	1 342 198,56	СР	829,34	31.12.2023
236	ул. Краснодарская, 31а	1983	К	5	8	8 399,7	5 516,2	237	Ч	2 343 811,20	0	0	0	0	2 343 811,20	СР	279,04	31.12.2023
237	ул. Краснодарская, 47	1987	П	5	3	4 257,1	3 233,0	144	Ч	210 374,00	0	0	0	0	210 374,00	СР	49,42	31.12.2023
238	ул. Краснореченская, 7	1962	К	5	3	3 790,8	2 501,3	112	Ч	91 642,00	0	0	0	0	91 642,00	СР	24,17	31.12.2023
239	ул. Краснореченская, 12	1949	К	3	1	465,2	266,8	20	Ч	146 819,00	0	0	0	0	146 819,00	СР	315,60	31.12.2023
240	ул. Краснореченская, 14	1949	К	3	1	838,0	259,3	20	Ч	586 326,60	0	0	0	0	586 326,60	СР	699,67	31.12.2023
241	ул. Краснореченская, 15	1952	К	3	3	2 540,1	1 865,8	60	Ч	716 589,92	0	0	0	0	716 589,92	СР	282,11	31.12.2023
242	ул. Краснореченская, 17а	1959	К	3	3	2 632,8	1 452,7	55	Ч	63 271,00	0	0	0	0	63 271,00	СР	24,03	31.12.2023
243	ул. Краснореченская, 34	1953	К	3	4	3 584,9	2 261,2	82	Ч	173 728,00	0	0	0	0	173 728,00	СР	48,46	31.12.2023
244	ул. Краснореченская, 36	1952	К	3	4	3 862,8	2 359,0	78	Ч	104 365,00	0	0	0	0	104 365,00	СР	27,02	31.12.2023
245	ул. Краснореченская, 40	1962	П	5	4	5 357,5	3 495,0	156	Ч	3 623 394,24	0	0	0	0	3 623 394,24	СР	676,32	31.12.2023
246	ул. Краснореченская, 40а	1973	П	5	4	5 390,5	3 504,2	176	Ч	199 610,00	0	0	0	0	199 610,00	СР	37,03	31.12.2023
247	ул. Краснореченская, 46	1962	П	5	4	4 518,4	3 522,2	162	Ч	146 014,00	0	0	0	0	146 014,00	СР	32,32	31.12.2023
248	ул. Краснореченская, 67	1961	К	5	4	4 170,4	3 688,6	121	Ч	165 224,00	0	0	0	0	165 224,00	СР	39,62	31.12.2023
249	ул. Краснореченская, 69	1960	К	5	2	2 091,0	1 602,1	62	Ч	109 199,00	0	0	0	0	109 199,00	СР	52,22	31.12.2023
250	ул. Краснореченская, 77	1961	П	4	3	2 751,2	2 072,6	95	Ч	113 108,00	0	0	0	0	113 108,00	СР	41,11	31.12.2023
251	ул. Краснореченская, 85а	1961	К	4	3	2 702,3	2 024,9	90	Ч	126 706,00	0	0	0	0	126 706,00	СР	46,89	31.12.2023
252	ул. Краснореченская, 95	1966	К	5	4	3 400,9	3 160,4	136	Ч	91 457,00	0	0	0	0	91 457,00	СР	26,89	31.12.2023
253	ул. Краснореченская, 101	1959	К	4	4	3 175,7	2 513,3	99	Ч	122 675,00	0	0	0	0	122 675,00	СР	38,63	31.12.2023
254	ул. Краснореченская, 106	1954	К	2	2	918,5	718,8	35	Ч	542 925,35	0	0	0	0	542 925,35	СР	591,10	31.12.2023
255	ул. Краснореченская, 147	1970	К	5	6	4 898,6	4 512,7	177	Ч	122 522,00	0	0	0	0	122 522,00	СР	25,01	31.12.2023
256	ул. Краснореченская, 179	1975	П	9	6	14 561,8	11 585,8	472	Ч	246 349,00	0	0	0	0	246 349,00	СР	16,92	31.12.2023
257	ул. Краснореченская, 185	1975	П	9	5	12 199,4	9 747,9	379	Ч	657 311,00	0	0	0	0	657 311,00	СР	53,88	31.12.2023
258	ул. Краснореченская, 201	1963	К	5	4	4 211,3	2 559,9	127	Ч	108 240,00	0	0	0	0	108 240,00	СР	25,70	31.12.2023
259	ул. Краснореченская, 201а	1963	К	5	2	1 877,8	1 260,0	104	Ч	122 764,00	0	0	0	0	122 764,00	СР	65,38	31.12.2023
260	ул. Краснореченская, 209	1963	К	5	4	4 164,7	2 526,7	110	Ч	188 166,00	0	0	0	0	188 166,00	СР	45,18	31.12.2023
261	ул. Кубяка, 5	1972	К	5	6	4 937,9	4 552,5	185	Ч	614 743,00	0	0	0	0	614 743,00	СР	124,49	31.12.2023
262	ул. Кубяка, 5а	1972	К	5	4	3 642,2	3 312,7	149	Ч	97 061,00	0	0	0	0	97 061,00	СР	26,65	31.12.2023
263	ул. Кубяка, 10	1967	П	5	6	5 776,9	4 441,3	173	Ч	343 767,00	0	0	0	0	343 767,00	СР	59,51	31.12.2023
264	ул. Кубяка, 18	1965	П	5	4	3 559,2	3 559,2	159	Ч	184 751,00	0	0	0	0	184 751,00	СР	51,91	31.12.2023
265	ул. Ладожская, 25	1976	П	9	2	5 392,8	4 406,4	178	Ч	1 161 266,40	0	0	0	0	1 161 266,40	СР	215,34	31.12.2023

266	ул. Лазо, 13	1998	П	10	4	12 003,4	9 450,8	354	Ч	197 159,00	0	0	0	0	197 159,00	СР	16,43	31.12.2023
267	ул. Лазо, 45	1960	К	2	1	548,2	489,2	16	Ч	76 395,00	0	0	0	0	76 395,00	СР	139,36	31.12.2023
268	ул. Лейтенанта Шмидта, 27	1966	К	5	3	2 715,6	2 024,3	73	Ч	85 210,00	0	0	0	0	85 210,00	СР	31,38	31.12.2023
269	ул. Лейтенанта Шмидта, 38	1969	К	5	4	4 580,5	3 414,8	132	Ч	134 993,00	0	0	0	0	134 993,00	СР	29,47	31.12.2023
270	ул. Ленина, 32	1958	К	5	4	4 894,1	3 028,5	102	Ч	2 485 504,71	0	0	0	0	2 485 504,71	СР	507,86	31.12.2023
271	ул. Ленина, 38а	1952	К	5	5	5 614,4	5 093,7	158	Ч	133 867,00	0	0	0	0	133 867,00	СР	23,84	31.12.2023
272	ул. Ленина, 50а	1971	К	5	2	2 049,8	1 264,0	47	Ч	388 989,80	0	0	0	0	388 989,80	СР	189,77	31.12.2023
273	ул. Ленина, 70	1950	К	3	3	993,5	993,5	32	Ч	421 521,00	0	0	0	0	421 521,00	СР	424,28	31.12.2023
274	ул. Ленинградская, 3	1980	К	14	1	6 202,9	4 391,1	176	Ч	8 288 794,80	0	0	0	0	8 288 794,80	СР	1 336,28	31.12.2023
275	ул. Ленинградская, 7	1987	П	12	1	4 169,5	3 593,7	141	Ч	241 895,00	0	0	0	0	241 895,00	СР	58,02	31.12.2023
276	ул. Ленинградская, 15	1964	К	4	4	3 339,1	2 044,3	57	Ч	227 573,50	0	0	0	0	227 573,50	СР	68,15	31.12.2023
277	ул. Ленинградская, 25а	1987	П	12	1	4 169,5	3 593,7	141	Ч	273 469,00	0	0	0	0	273 469,00	СР	65,59	31.12.2023
278	ул. Ленинградская, 31	1961	К	5	2	2 073,5	1 598,1	77	Ч	1 938 606,00	0	0	0	0	1 938 606,00	СР	934,94	31.12.2023
279	ул. Ленинградская, 52	1964	К	5	2	2 011,6	1 283,2	60	Ч	525 845,32	0	0	0	0	525 845,32	СР	261,41	31.12.2023
280	ул. Ленинградская, 56	1965	К	5	2	2 182,6	1 513,8	48	Ч	76 546,00	0	0	0	0	76 546,00	СР	35,07	31.12.2023
281	ул. Ленинградская, 56Б	1961	К	5	4	4 195,2	2 925,5	111	Ч	161 087,00	0	0	0	0	161 087,00	СР	38,40	31.12.2023
282	ул. Лермонтова, 24	1955	К	2	3	1 251,5	1 251,5	39	Ч	91 978,00	0	0	0	0	91 978,00	СР	73,49	31.12.2023
283	ул. Лермонтова, 41	1963	К	4	2	1 715,5	1 284,8	44	Ч	73 332,00	0	0	0	0	73 332,00	СР	42,75	31.12.2023
284	ул. Ломоносова, 18	1957	К	3	3	1 917,6	1 082,4	73	Ч	252 563,00	0	0	0	0	252 563,00	СР	131,71	31.12.2023
285	ул. Льва Толстого, 1	1946	К	5	4	3 276,5	2 752,7	61	Ч	145 091,00	0	0	0	0	145 091,00	СР	44,28	31.12.2023
286	ул. Льва Толстого, 5	1949	К	5	4	4 503,5	3 195,6	83	Ч	944 638,75	0	0	0	0	944 638,75	СР	209,76	31.12.2023
287	ул. Льва Толстого, 36	1974	К	13	1	3 794,8	3 794,8	132	Ч	220 974,00	0	0	0	0	220 974,00	СР	58,23	31.12.2023
288	ул. Магаданская, 31	1987	П	5	3	3 979,0	2 947,8	116	Ч	3 146 612,20	0	0	0	0	3 146 612,20	СР	790,80	31.12.2023
289	ул. Майская, 35	1984	К	5	8	8 351,3	5 330,8	246	Ч	1 037 210,15	0	0	0	0	1 037 210,15	СР	124,20	31.12.2023
290	ул. Малиновского, 27	1977	П	10	3	6 495,9	5 775,6	270	Ч	126 751,00	0	0	0	0	126 751,00	СР	19,51	31.12.2023
291	ул. Малиновского, 37	1977	Б	9	4	10 523,3	8 097,2	357	Ч	163 643,00	0	0	0	0	163 643,00	СР	15,55	31.12.2023
292	ул. Малиновского, 40	1986	К	9	2	6 594,3	4 948,7	260	Ч	276 633,00	0	0	0	0	276 633,00	СР	41,95	31.12.2023
293	ул. Мате Залки, 52	1974	К	5	6	6 117,4	4 951,0	198	Ч	1 745 001,72	0	0	0	0	1 745 001,72	СР	285,25	31.12.2023
294	ул. Машинистов, 38	1992	К	5	8	9 715,1	9 715,1	258	Ч	241 375,00	0	0	0	0	241 375,00	СР	24,85	31.12.2023
295	ул. Мирная, 10	1987	ЖБ	5	1	6233	4588	391	Ч	205 934,00	0	0	0	0	205 934,00	СР	33,04	31.12.2023
296	ул. Молодежная, 20	1949	К	2	2	565,2	349,8	20	Ч	58 672,00	0	0	0	0	58 672,00	СР	103,81	31.12.2023
297	ул. Монтажная, 6	1952	П	2	1	408,2	248,1	20	Ч	63 835,00	0	0	0	0	63 835,00	СР	156,38	31.12.2023
298	ул. Монтажная, 8а	1952	К	2	1	404,0	253,8	20	Ч	107 954,00	0	0	0	0	107 954,00	СР	267,21	31.12.2023
299	ул. Монтажная, 8Б	1951	К	2	2	610,3	395,2	30	Ч	221 988,62	0	0	0	0	221 988,62	СР	363,74	31.12.2023
300	ул. Монтажная, 26	1949	П	2	2	712,6	488,0	30	Ч	185 771,10	0	0	0	0	185 771,10	СР	260,69	31.12.2023
301	ул. Монтажная, 30	1987	К	4	1	2 436,0	1 639,9	103	Ч	162 240,00	0	0	0	0	162 240,00	СР	66,60	31.12.2023
302	ул. Мостовая, 1	1979	К	5	4	3 979,5	2 929,3	140	Ч	1 454 451,46	0	0	0	0	1 454 451,46	СР	365,49	31.12.2023
303	ул. Мостовая, 3	1995	К	6	8	9 452,1	7 123,5	286	Ч	382 015,00	0	0	0	0	382 015,00	СР	40,42	31.12.2023
304	ул. Муравьева-Амурского, 25	1930	К	7	6	6 621,9	6 621,9	272	Ч	25 465 711,07	0	0	0	0	25 465 711,07	СР	3 845,68	31.12.2023
305	ул. Муравьева-Амурского, 40	1929	К	4	4	2 887,2	1 718,3	59	Ч	811 278,68	0	0	0	0	811 278,68	СР	280,99	31.12.2023
306	ул. Мухина, 12	1917	К	3	2	1 058,9	796,0	39	Ч	80 092,00	0	0	0	0	80 092,00	СР	75,64	31.12.2023
307	ул. Мухина, 32	1963	К	4	2	1 203,7	1 203,7	47	Ч	56 106,00	0	0	0	0	56 106,00	СР	46,61	31.12.2023
308	ул. Нагишкина, 11	1962	К	5	2	1 920,4	1 323,0	57	Ч	171 794,00	0	0	0	0	171 794,00	СР	89,46	31.12.2023
309	ул. Некрасова, 6	1976	П	9	2	4 907,4	3 951,8	173	Ч	1 433 211,69	0	0	0	0	1 433 211,69	СР	292,05	31.12.2023
310	ул. Некрасова, 52	1961	К	5	3	3 388,6	2 510,3	150	Ч	457 413,88	0	0	0	0	457 413,88	СР	134,99	31.12.2023
311	ул. Оборонная, 8а	2000	П	10	5	12 849,4	10 443,4	408	Ч	196 250,00	0	0	0	0	196 250,00	СР	15,27	31.12.2023
312	ул. Орджоникидзе, 6	1952	П	2	2	559,6	513,5	25	Ч	68 670,00	0	0	0	0	68 670,00	СР	122,71	31.12.2023
313	ул. Орджоникидзе, 8	1952	П	2	2	573,3	528,2	25	Ч	69 456,00	0	0	0	0	69 456,00	СР	121,15	31.12.2023
314	ул. Орджоникидзе, 25	1958	К	4	4	259,6	0,0	89	Ч	1 370 465,35	0	0	0	0	1 370 465,35	СР	5 279,14	31.12.2023
315	ул. Орджоникидзе, 25а	1955	П	3	3	1 635,1	1 119,1	50	Ч	106 552,00	0	0	0	0	106 552,00	СР	65,17	31.12.2023
316	ул. Осетинская, 1Б	1984	П	9	4	10 669,8	10 669,8	383	Ч	5 859 557,28	0	0	0	0	5 859 557,28	СР	549,17	31.12.2023
317	ул. Панфиловцев, 21	1971	П	5	6	4 864,6	4 336,2	224	Ч	5 489 713,14	0	0	0	0	5 489 713,14	СР	1 128,50	31.12.2023
318	ул. Панфиловцев, 27	1971	П	5	8	7 541,7	5 788,1	268	Ч	169 296,00	0	0	0	0	169 296,00	СР	22,45	31.12.2023
319	ул. Панфиловцев, 29	1971	П	5	8	7 539,0	5 774,7	235	Ч	171 840,00	0	0	0	0	171 840,00	СР	22,79	31.12.2023
320	ул. Панфиловцев, 30	1977	П	9	5	11 955,2	9 671,4	421	Ч	173 833,00	0	0	0	0	173 833,00	СР	14,54	31.12.2023
321	ул. Панфиловцев, 33	1972	П	5	6	4 848,8	4 427,8	225	Ч	108 786,00	0	0	0	0	108 786,00	СР	22,44	31.12.2023
322	ул. Панфиловцев, 34	1990	К	10	5	12 528,8	9 510,6	472	Ч	376 715,00	0	0	0	0	376 715,00	СР	30,07	31.12.2023
323	ул. Панфиловцев, 35	1971	П	5	8	7 531,2	5 780,8	266	Ч	269 310,00	0	0	0	0	269 310,00	СР	35,76	31.12.2023
324	ул. Панфиловцев, 47	1972	П	5	6	6 267,7	4 435,0	203	Ч	4 865 713,02	0	0	0	0	4 865 713,02	СР	776,32	31.12.2023
325	ул. Панькова, 13	1975	К	5	2	3 759,6	3 759,6	207	Ч	447 691,00	0	0	0	0	447 691,00	СР	119,08	31.12.2023
326	ул. Панькова, 15	1973	К	5	6	5 903,6	4 532,2	185	Ч	266 219,00	0	0	0	0	266 219,00	СР	45,09	31.12.2023

327	ул. Панькова, 20	1975	К	5	2	2 348,3	1 788,7	78	Ч	123 820,00	0	0	0	0	123 820,00	СР	52,73	31.12.2023
328	ул. Панькова, 22	1974	К	5	2	2 306,8	1 768,5	75	Ч	131 233,00	0	0	0	0	131 233,00	СР	56,89	31.12.2023
329	ул. Панькова, 29	1960	К	4	3	3 023,2	2 392,8	107	Ч	3 418 925,64	0	0	0	0	3 418 925,64	СР	1 130,90	31.12.2023
330	ул. Первомайская, 11	1974	К	5	6	4 513,4	4 513,4	176	Ч	346 622,00	0	0	0	0	346 622,00	СР	76,80	31.12.2023
331	ул. Первомайская, 18	1973	П	5	4	3 860,5	2 888,6	134	Ч	73 171,00	0	0	0	0	73 171,00	СР	18,95	31.12.2023
332	ул. Пионерская, 3	1978	П	9	4	10 664,0	7 793,0	347	Ч	147 457,00	0	0	0	0	147 457,00	СР	13,83	31.12.2023
333	ул. Покуса, 26	1988	К	5	6	6 607,2	6 607,2	235	Ч	8 090 034,72	0	0	0	0	8 090 034,72	СР	1 224,43	31.12.2023
334	ул. Покуса, 30	1980	К	5	8	7 221,0	7 221,0	230	Ч	10 366 841,52	0	0	0	0	10 366 841,52	СР	1 435,65	31.12.2023
335	ул. Покуса, 36	1983	К	5	6	4 813,2	4 813,2	188	Ч	304 042,00	0	0	0	0	304 042,00	СР	63,17	31.12.2023
336	ул. Полярная, 2	1982	К	9	4	10 200,3	7 949,9	329	Ч	15 345 288,12	0	0	0	0	15 345 288,12	СР	1 504,40	31.12.2023
337	ул. Постышева, 20	1971	К	9	1	2 557,0	1 966,8	67	Ч	66 289,00	0	0	0	0	66 289,00	СР	25,92	31.12.2023
338	ул. Постышева, 27	1968	П	5	6	5 680,2	4 343,1	170	Ч	123 989,00	0	0	0	0	123 989,00	СР	21,83	31.12.2023
339	ул. Прогрессивная, 4	1972	К	5	3	4 613,4	3 321,5	209	Ч	57 276,00	0	0	0	0	57 276,00	СР	12,42	31.12.2023
340	ул. Прогрессивная, 11	1955	К	3	4	2 786,7	1 903,3	51	Ч	861 271,64	0	0	0	0	861 271,64	СР	309,07	31.12.2023
341	ул. Прогрессивная, 13	1955	К	3	3	2 591,2	1 575,9	64	Ч	153 049,00	0	0	0	0	153 049,00	СР	59,06	31.12.2023
342	ул. Прогрессивная, 15	1957	К	3	3	3 261,2	1 650,5	52	Ч	69 078,00	0	0	0	0	69 078,00	СР	21,18	31.12.2023
343	ул. Прогрессивная, 17	1972	П	5	8	7 782,2	5 698,9	251	Ч	10 990 591,12	0	0	0	0	10 990 591,12	СР	1 412,27	31.12.2023
344	ул. Промышленная, 4а	1980	К	5	9	8 479,6	8 479,6	292	Ч	9 053 920,80	0	0	0	0	9 053 920,80	СР	1 067,73	31.12.2023
345	ул. Профессора Даниловского М.П., 8	1969	П	5	6	5 739,2	4 442,4	190	Ч	236 782,00	0	0	0	0	236 782,00	СР	41,26	31.12.2023
346	ул. Профессора Даниловского М.П., 12	1969	П	5	6	5 777,9	4 465,0	168	Ч	134 549,00	0	0	0	0	134 549,00	СР	23,29	31.12.2023
347	ул. Профессора Даниловского М.П., 14а	1970	К	5	6	5 513,5	4 536,2	183	Ч	178 315,00	0	0	0	0	178 315,00	СР	32,34	31.12.2023
348	ул. Профессора Даниловского М.П., 18	1969	П	5	8	7 602,1	5 737,4	230	Ч	163 408,00	0	0	0	0	163 408,00	СР	21,50	31.12.2023
349	ул. Профессора Даниловского М.П., 18а	1969	П	5	8	7 498,9	5 721,0	260	Ч	161 345,00	0	0	0	0	161 345,00	СР	21,52	31.12.2023
350	ул. Профессора Даниловского М.П., 18Б	1969	П	5	8	7 484,1	5 767,8	218	Ч	211 200,00	0	0	0	0	211 200,00	СР	28,22	31.12.2023
351	ул. Профессора Даниловского М.П., 19	1970	П	5	4	3 564,3	2 725,6	129	Ч	102 127,00	0	0	0	0	102 127,00	СР	28,65	31.12.2023
352	ул. Профессора Даниловского М.П., 24	1976	К	12	1	5 167,8	3 916,7	154	Ч	138 031,00	0	0	0	0	138 031,00	СР	26,71	31.12.2023
353	ул. Профессора Даниловского М.П., 30	1972	К	9	6	17 343,1	13 523,6	567	Ч	91 217,00	0	0	0	0	91 217,00	СР	5,26	31.12.2023
354	ул. Профессора Даниловского М.П., 54	1973	П	5	4	3 532,7	2 696,2	120	Ч	99 220,00	0	0	0	0	99 220,00	СР	28,09	31.12.2023
355	ул. Путевая, 1	1979	К	9	1	4 590,4	3 564,7	171	Ч	332 338,00	0	0	0	0	332 338,00	СР	72,40	31.12.2023
356	ул. Путевая, 4	1930	К	2	3	1 044,4	923,7	29	Ч	93 111,51	0	0	0	0	93 111,51	СР	89,15	31.12.2023
357	ул. Путевая, 5	1977	К	9	1	4 564,7	3 573,0	168	Ч	260 481,00	0	0	0	0	260 481,00	СР	57,06	31.12.2023
358	ул. Путевая, 7	1979	К	9	1	4 590,4	3 564,7	171	Ч	258 124,00	0	0	0	0	258 124,00	СР	56,23	31.12.2023
359	ул. Пушкина, 4	1953	К	3	3	2 640,3	1 477,3	51	Ч	280 621,00	0	0	0	0	280 621,00	СР	106,28	31.12.2023
360	ул. Пушкина, 11	1966	П	5	4	4 558,5	3 549,0	146	Ч	207 954,00	0	0	0	0	207 954,00	СР	45,62	31.12.2023
361	ул. Пушкина, 13	1966	П	5	4	4 552,4	3 543,7	139	Ч	208 688,00	0	0	0	0	208 688,00	СР	45,84	31.12.2023
362	ул. Пушкина, 14	1972	К	9	1	2 475,0	1 934,3	81	Ч	63 361,00	0	0	0	0	63 361,00	СР	25,60	31.12.2023
363	ул. Пушкина, 25	1965	К	5	2	2 052,0	1 650,1	57	Ч	110 477,00	0	0	0	0	110 477,00	СР	53,84	31.12.2023
364	ул. Пушкина, 68	1966	К	5	4	2 888,9	2 616,9	79	Ч	920 121,60	0	0	0	0	920 121,60	СР	318,50	31.12.2023
365	ул. Репина, 5	1949	К	2	2	602,1	557,8	34	Ч	1 965 760,00	0	0	0	0	1 965 760,00	СР	3 264,84	31.12.2023
366	ул. Рокоссовского, 24	1989	К	5	6	5 630,5	4 213,4	224	Ч	150 337,00	0	0	0	0	150 337,00	СР	26,70	31.12.2023
367	ул. Рокоссовского, 37	1988	П	10	7	22 667,0	16 256,6	699	Ч	333 266,00	0	0	0	0	333 266,00	СР	14,70	31.12.2023
368	ул. Руднева, 13	1955	К	3	3	2 523,8	1 671,8	56	Ч	527 049,60	0	0	0	0	527 049,60	СР	208,83	31.12.2023
369	ул. Руднева, 15	1957	К	3	3	2 400,4	1 830,4	84	Ч	804 281,94	0	0	0	0	804 281,94	СР	335,06	31.12.2023
370	ул. Руднева, 17	1958	К	3	4	3 240,0	1 633,9	53	Ч	901 084,80	0	0	0	0	901 084,80	СР	278,11	31.12.2023
371	ул. Руднева, 23	1962	К	5	3	3 427,0	2 606,9	110	Ч	1 121 184,68	0	0	0	0	1 121 184,68	СР	327,16	31.12.2023
372	ул. Руднева, 27	1966	К	5	4	4 120,5	3 221,1	158	Ч	1 511 265,14	0	0	0	0	1 511 265,14	СР	366,77	31.12.2023
373	ул. Руднева, 31	1966	К	5	4	4 267,4	3 185,5	137	Ч	116 483,00	0	0	0	0	116 483,00	СР	27,30	31.12.2023
374	ул. Руднева, 58а	1981	К	5	6	5 590,4	4 053,3	168	Ч	1 980 119,68	0	0	0	0	1 980 119,68	СР	354,20	31.12.2023
375	ул. Руднева, 84	1993	К	9	3	7 730,4	5 937,0	286	Ч	135 388,00	0	0	0	0	135 388,00	СР	17,51	31.12.2023
376	ул. Руднева, 98	1977	К	9	3	7 110,6	4 792,3	195	Ч	114 655,00	0	0	0	0	114 655,00	СР	16,12	31.12.2023
377	ул. Свердлова, 30	1992	П	10	2	4 230,0	4 230,0	184	Ч	90 617,00	0	0	0	0	90 617,00	СР	21,42	31.12.2023
378	ул. Свердлова, 32	1992	П	10	2	5 226,0	4 231,3	177	Ч	96 434,00	0	0	0	0	96 434,00	СР	18,45	31.12.2023
379	ул. Свердлова, 36	1994	П	10	2	4 316,9	4 316,9	141	Ч	395 900,00	0	0	0	0	395 900,00	СР	91,71	31.12.2023
380	ул. Семашко, 18	1990	П	10	5	14 366,3	14 366,3	508	Ч	1 866 882,60	0	0	0	0	1 866 882,60	СР	129,95	31.12.2023
381	ул. Серова, 12	1949	КД	2	2	417,1	319,0	21	Ч	69 714,00	0	0	0	0	69 714,00	СР	167,14	31.12.2023
382	ул. Серышева, 9	1934	К	6	5	4 708,2	3 880,6	101	Ч	218 839,00	0	0	0	0	218 839,00	СР	46,48	31.12.2023
383	ул. Серышева, 12	1958	К	5	2	2 115,3	1 756,7	63	Ч	2 690 580,42	0	0	0	0	2 690 580,42	СР	1 271,96	31.12.2023
384	ул. Серышева, 14	1952	К	5	2	3 381,0	3 054,0	57	Ч	54 186,00	0	0	0	0	54 186,00	СР	16,03	31.12.2023
385	ул. Серышева, 52	1934	К	4	7	2 581,6	2 581,6	106	Ч	739 483,00	0	0	0	0	739 483,00	СР	286,44	31.12.2023

386	ул. Сигнальная, 2Б	1994	К	10	4	11 095,4	8 754,2	334	Ч	200 137,00	0	0	0	0	200 137,00	СР	18,04	31.12.2023
387	ул. Синельникова, 3	1936	К	3	3	2 252,4	1 549,3	71	Ч	584 550,75	0	0	0	0	584 550,75	СР	259,52	31.12.2023
388	ул. Слободская, 25	1983	П	9	4	10 592,1	8 564,4	312	Ч	666 306,00	0	0	0	0	666 306,00	СР	62,91	31.12.2023
389	ул. Служебная, 13	1961	К	2	2	559,6	368,7	40	Ч	70 292,00	0	0	0	0	70 292,00	СР	125,61	31.12.2023
390	ул. Служебная, 15	1968	К	5	4	3 819,9	3 132,3	175	Ч	667 910,00	0	0	0	0	667 910,00	СР	174,85	31.12.2023
391	ул. Служебная, 15а	1969	П	6	4	3 277,5	2 725,9	150	Ч	150 733,00	0	0	0	0	150 733,00	СР	45,99	31.12.2023
392	ул. Советская, 8	1960	К	3	2	957,6	636,7	41	Ч	79 034,00	0	0	0	0	79 034,00	СР	82,53	31.12.2023
393	ул. Союзная, 14	1960	К	4	4	4 250,1	2 522,8	123	Ч	89 804,00	0	0	0	0	89 804,00	СР	21,13	31.12.2023
394	ул. Союзная, 60	1957	К	3	4	4 546,4	2 830,7	106	Ч	132 109,00	0	0	0	0	132 109,00	СР	29,06	31.12.2023
395	ул. Союзная, 62	1957	К	3	4	4 876,5	2 925,2	100	Ч	3 484 870,00	0	0	0	0	3 484 870,00	СР	714,63	31.12.2023
396	ул. Союзная, 66	1960	К	5	4	4 434,0	3 135,5	135	Ч	1 167 106,98	0	0	0	0	1 167 106,98	СР	263,22	31.12.2023
397	ул. Союзная, 68	1960	К	5	4	4 126,0	3 205,2	145	Ч	66 822,00	0	0	0	0	66 822,00	СР	16,20	31.12.2023
398	ул. Союзная, 90	1962	К	5	4	4 111,0	3 142,8	140	Ч	280 989,00	0	0	0	0	280 989,00	СР	68,35	31.12.2023
399	ул. Союзная, 92	1969	П	5	4	3 542,3	2 707,4	128	Ч	178 236,00	0	0	0	0	178 236,00	СР	50,32	31.12.2023
400	ул. Станционная, 6	1937	К	4	3	1 949,7	1 529,4	48	Ч	147 883,00	0	0	0	0	147 883,00	СР	75,85	31.12.2023
401	ул. Станционная, 17	1962	К	5	2	1 941,1	1 394,7	49	Ч	534 062,76	0	0	0	0	534 062,76	СР	275,13	31.12.2023
402	ул. Стрельникова, 1	1972	П	5	4	3 728,5	2 703,6	109	Ч	292 284,00	0	0	0	0	292 284,00	СР	78,39	31.12.2023
403	ул. Стрельникова, 8	1992	П	10	3	9 077,4	7 126,7	297	Ч	12 254 220,60	0	0	0	0	12 254 220,60	СР	1 349,97	31.12.2023
404	ул. Стрельникова, 11	1972	К	5	4	9 993,5	6 232,0	325	Ч	519 635,00	0	0	0	0	519 635,00	СР	52,00	31.12.2023
405	ул. Стрельникова, 11а	1970	К	5	6	5 898,1	4 547,5	179	Ч	409 894,00	0	0	0	0	409 894,00	СР	69,50	31.12.2023
406	ул. Стрельникова, 11Б	1969	К	5	6	5 904,1	4 537,9	196	Ч	396 535,00	0	0	0	0	396 535,00	СР	67,16	31.12.2023
407	ул. Стрельникова, 11в	1970	К	5	6	5 929,3	4 541,3	203	Ч	151 518,00	0	0	0	0	151 518,00	СР	25,55	31.12.2023
408	ул. Стрельникова, 12	1989	П	10	4	13 425,6	9 723,5	361	Ч	643 486,00	0	0	0	0	643 486,00	СР	47,93	31.12.2023
409	ул. Стрельникова, 16	1990	П	10	5	13 546,4	9 523,1	444	Ч	584 752,00	0	0	0	0	584 752,00	СР	43,17	31.12.2023
410	ул. Стрельникова, 28	1972	К	9	1	2 652,0	1 937,8	87	Ч	93 959,00	0	0	0	0	93 959,00	СР	35,43	31.12.2023
411	ул. Суворова, 10	1969	К	5	4	4 497,1	3 370,2	127	Ч	1 255 256,02	0	0	0	0	1 255 256,02	СР	279,13	31.12.2023
412	ул. Суворова, 10а	1968	П	5	4	3 569,1	2 699,9	125	Ч	997 004,14	0	0	0	0	997 004,14	СР	279,34	31.12.2023
413	ул. Суворова, 13	1962	П	5	4	4 528,2	3 521,3	166	Ч	154 462,00	0	0	0	0	154 462,00	СР	34,11	31.12.2023
414	ул. Суворова, 30	1972	П	5	8	6 327,5	5 649,2	247	Ч	286 651,00	0	0	0	0	286 651,00	СР	45,30	31.12.2023
415	ул. Суворова, 38а	1972	П	5	6	5 744,5	4 403,7	207	Ч	359 984,00	0	0	0	0	359 984,00	СР	62,67	31.12.2023
416	ул. Суворова, 60	1974	П	5	6	5 692,9	4 378,6	222	Ч	142 985,00	0	0	0	0	142 985,00	СР	25,12	31.12.2023
417	ул. Суворова, 67	1971	П	5	4	3 502,2	2 618,0	119	Ч	91 490,00	0	0	0	0	91 490,00	СР	26,12	31.12.2023
418	ул. Суворова, 69	1978	П	9	5	10 721,3	9 715,6	396	Ч	2 372 540,00	0	0	0	0	2 372 540,00	СР	221,29	31.12.2023
419	ул. Суворова, 72	1983	К	14	1	4 690,7	4 459,4	189	Ч	189 744,00	0	0	0	0	189 744,00	СР	40,45	31.12.2023
420	ул. Сунгарийская, 46	1951	К	2	2	771,3	706,7	31	Ч	90 452,00	0	0	0	0	90 452,00	СР	117,27	31.12.2023
421	ул. Тихоокеанская, 68	1963	К	5	2	2 058,4	1 578,1	57	Ч	68 579,00	0	0	0	0	68 579,00	СР	33,32	31.12.2023
422	ул. Тихоокеанская, 191	1988	П	10	4	11 591,1	9 134,8	370	Ч	5 399 864,01	0	0	0	0	5 399 864,01	СР	465,86	31.12.2023
423	ул. Тихоокеанская, 193	1988	П	10	4	11 654,3	9 185,3	412	Ч	105 143,00	0	0	0	0	105 143,00	СР	9,02	31.12.2023
424	ул. Тихоокеанская, 201	1993	П	9	4	8 045,1	8 045,1	279	Ч	3 034 148,04	0	0	0	0	3 034 148,04	СР	377,14	31.12.2023
425	ул. Трамвайная, 3	1966	П	5	4	4 454,4	3 444,0	153	Ч	102 211,00	0	0	0	0	102 211,00	СР	22,95	31.12.2023
426	ул. Трамвайная, 4	1966	П	5	6	6 679,5	5 184,2	235	Ч	136 505,00	0	0	0	0	136 505,00	СР	20,44	31.12.2023
427	ул. Трамвайная, 5	1966	П	5	4	4 513,0	3 501,6	151	Ч	103 412,00	0	0	0	0	103 412,00	СР	22,91	31.12.2023
428	ул. Трамвайная, 7	1966	П	5	4	4 551,8	3 546,8	152	Ч	100 903,00	0	0	0	0	100 903,00	СР	22,17	31.12.2023
429	ул. Трамвайная, 11	1966	П	5	4	4 550,6	3 541,0	152	Ч	163 806,00	0	0	0	0	163 806,00	СР	36,00	31.12.2023
430	ул. Трехгорная, 52	1992	П	10	5	16 900,5	12 194,0	468	Ч	227 321,00	0	0	0	0	227 321,00	СР	13,45	31.12.2023
431	ул. Трехгорная, 61а	1968	К	5	4	4 223,3	3 230,1	148	Ч	210 144,00	0	0	0	0	210 144,00	СР	49,76	31.12.2023
432	ул. Трехгорная, 63а	1960	К	3	3	1 704,8	1 524,3	59	Ч	118 099,00	0	0	0	0	118 099,00	СР	69,27	31.12.2023
433	ул. Трехгорная, 63Б	1961	К	2	1	297,4	276,6	17	Ч	72 919,00	0	0	0	0	72 919,00	СР	245,19	31.12.2023
434	ул. Трехгорная, 65а	1963	К	4	3	2 714,1	2 041,1	82	Ч	1 436 030,31	0	0	0	0	1 436 030,31	СР	529,10	31.12.2023
435	ул. Трехгорная, 78	1985	К	5	6	6 053,1	4 093,9	198	Ч	239 671,00	0	0	0	0	239 671,00	СР	39,59	31.12.2023
436	ул. Трехгорная, 82	1981	П	5	6	5 824,9	4 318,2	191	Ч	335 192,00	0	0	0	0	335 192,00	СР	57,54	31.12.2023
437	ул. Трехгорная, 88	1979	К	9	3	7 840,7	6 067,3	252	Ч	150 799,00	0	0	0	0	150 799,00	СР	19,23	31.12.2023
438	ул. Тургенева, 66	1928	К	4	2	1 178,7	865,7	40	Ч	60 342,00	0	0	0	0	60 342,00	СР	51,19	31.12.2023
439	ул. Тургенева, 68	1931	К	6	4	5 182,6	3 501,4	110	Ч	544 208,00	0	0	0	0	544 208,00	СР	105,01	31.12.2023
440	ул. Тургенева, 78	1941	К	5	4	4 250,1	3 788,1	68	Ч	227 143,00	0	0	0	0	227 143,00	СР	53,44	31.12.2023
441	ул. Уборевича, 42а	1980	К	5	4	5 044,7	3 835,9	184	Ч	50 924,00	0	0	0	0	50 924,00	СР	10,09	31.12.2023
442	ул. Уборевича, 48	1966	К	5	2	2 346,7	1 813,5	92	Ч	125 392,00	0	0	0	0	125 392,00	СР	53,43	31.12.2023
443	ул. Уборевича, 54	1988	П	10	8	17 299,5	17 299,5	754	Ч	383 052,00	0	0	0	0	383 052,00	СР	22,14	31.12.2023
444	ул. Уборевича, 58	1988	П	9	2	6 614,5	4 872,7	224	Ч	2 865 859,69	0	0	0	0	2 865 859,69	СР	433,27	31.12.2023
445	ул. Уборевича, 68	1984	П	9	4	7 729,3	7 729,3	343	Ч	505 857,00	0	0	0	0	505 857,00	СР	65,45	31.12.2023
446	ул. Уборевича, 82	1991	П	10	3	6 316,1	6 319,1	290	Ч	477 788,00	0	0	0	0	477 788,00	СР	75,65	31.12.2023

447	ул. Ульяновская, 164а	1963	К	4	4	3 419,1	2 547,3	125	Ч	108 328,00	0	0	0	0	108 328,00	СР	31,68	31.12.2023
448	ул. Ургальская, 4	1965	К	5	3	3 221,1	2 443,4	110	Ч	88 613,00	0	0	0	0	88 613,00	СР	27,51	31.12.2023
449	ул. Ургальская, 17	1955	Б	2	2	916,6	792,2	27	Ч	83 998,00	0	0	0	0	83 998,00	СР	91,64	31.12.2023
450	ул. Урицкого, 6	1966	К	5	3	2 680,6	2 504,2	101	Ч	124 686,00	0	0	0	0	124 686,00	СР	46,51	31.12.2023
451	ул. Фрунзе, 34	1982	П	9	6	16 416,2	13 008,7	495	Ч	306 869,00	0	0	0	0	306 869,00	СР	18,69	31.12.2023
452	ул. Фрунзе, 39а	1961	К	5	2	1 991,1	1 056,5	40	Ч	2 355 343,38	0	0	0	0	2 355 343,38	СР	1 182,94	31.12.2023
453	ул. Фрунзе, 119	1969	К	5	4	2 530,8	2 530,8	95	Ч	612 052,00	0	0	0	0	612 052,00	СР	241,84	31.12.2023
454	ул. Фурманова, 21	1989	П	9	3	6 375,6	5 124,9	256	Ч	96 308,00	0	0	0	0	96 308,00	СР	15,11	31.12.2023
455	ул. Хабаровская, 2	1972	К	5	4	4 164,3	3 193,4	134	Ч	231 374,00	0	0	0	0	231 374,00	СР	55,56	31.12.2023
456	ул. Хабаровская, 29	1975	П	9	4	9 588,1	7 770,5	324	Ч	300 128,00	0	0	0	0	300 128,00	СР	31,30	31.12.2023
457	ул. Хабаровская, 33а	1993	К	10	2	5 440,0	4 309,7	159	Ч	96 048,00	0	0	0	0	96 048,00	СР	17,66	31.12.2023
458	ул. Халтурина, 3	1957	Б	3	4	3 230,8	2 508,5	80	Ч	211 254,00	0	0	0	0	211 254,00	СР	65,39	31.12.2023
459	ул. Халтурина, 30Б	1991	К	6	1	4 273,4	3 140,1	170	Ч	305 003,00	0	0	0	0	305 003,00	СР	71,37	31.12.2023
460	ул. Черняховского, 7а	1971	П	5	6	5 609,6	4 421,3	222	Ч	66 214,00	0	0	0	0	66 214,00	СР	11,80	31.12.2023
461	ул. Черняховского, 9	1978	К	9	1	2 506,1	1 940,7	91	Ч	144 184,00	0	0	0	0	144 184,00	СР	57,53	31.12.2023
462	ул. Чехова, 4	1990	П	10	7	19 307,2	15 706,4	596	Ч	323 328,00	0	0	0	0	323 328,00	СР	16,75	31.12.2023
463	ул. Чкалова, 8	1953	К	2	2	781,7	626,9	31	Ч	216 380,78	0	0	0	0	216 380,78	СР	276,81	31.12.2023
464	ул. Чкалова, 10	1972	К	3	2	958,2	858,0	50	Ч	271 086,97	0	0	0	0	271 086,97	СР	282,91	31.12.2023
465	ул. Чкалова, 11	1952	П	5	6	5 677,9	4 244,9	196	Ч	128 686,00	0	0	0	0	128 686,00	СР	22,66	31.12.2023
466	ул. Шевчука, 15	1960	К	4	2	1 822,0	1 322,0	34	Ч	92 162,00	0	0	0	0	92 162,00	СР	50,58	31.12.2023
467	ул. Шевчука, 19	1961	К	4	3	2 827,1	2 053,0	78	Ч	217 815,00	0	0	0	0	217 815,00	СР	77,05	31.12.2023
468	ул. Шелеста, 112	1980	П	9	3	7 863,4	5 864,6	235	Ч	203 294,00	0	0	0	0	203 294,00	СР	25,85	31.12.2023
469	ул. Шеронова, 7	1987	П	10	6	19 000,9	15 767,1	505	Ч	439 767,00	0	0	0	0	439 767,00	СР	23,14	31.12.2023
470	ул. Шеронова, 63	1961	К	5	4	4 033,9	2 862,4	101	Ч	4 306 352,10	0	0	0	0	4 306 352,10	СР	1 067,54	31.12.2023
471	ул. Шимановская, 2	1961	К	4	2	1 735,5	1 271,0	66	Ч	961 143,42	0	0	0	0	961 143,42	СР	553,81	31.12.2023
472	ул. Юности, 30	1963	П	5	4	4 567,3	3 559,8	137	Ч	639 316,00	0	0	0	0	639 316,00	СР	139,98	31.12.2023
473	ул. Юности, 34	1964	П	5	4	4 570,5	3 565,1	144	Ч	191 567,00	0	0	0	0	191 567,00	СР	41,91	31.12.2023
474	ул. Юности, 36	1964	П	5	4	4 573,2	3 511,7	159	Ч	914 640,00	0	0	0	0	914 640,00	СР	200,00	31.12.2023
475	ул. Ясная, 4	1981	К	5	2	4 606,5	3 271,7	191	Ч	2 781 384,00	0	0	0	0	2 781 384,00	СР	603,80	31.12.2023
476	ул. Яшина, 1	1960	К	5	2	2 039,8	1 575,1	67	Ч	260 531,04	0	0	0	0	260 531,04	СР	127,72	31.12.2023
477	ул. Яшина, 38	1983	П	9	8	21 317,3	16 126,2	642	Ч	6 061 477,73	0	0	0	0	6 061 477,73	СР	284,35	31.12.2023
478	ул. Яшина, 54	1973	К	5	4	4 038,7	3 367,7	143	Ч	123 679,00	0	0	0	0	123 679,00	СР	30,62	31.12.2023
479	ш. Восточное, 34	1972	П	5	8	5 737,8	7 475,3	233	Ч	2 647 751,26	0	0	0	0	2 647 751,26	СР	461,46	31.12.2023
480	ш. Восточное, 36	1973	П	5	8	5 812,1	7 590,9	255	Ч	2 050 120,23	0	0	0	0	2 050 120,23	СР	352,73	31.12.2023
481	ш. Матвеевское, 1а	1970	К	5	6	6 036,2	6 036,2	163	Ч	1 693 146,84	0	0	0	0	1 693 146,84	СР	280,50	31.12.2023
482	ш. Матвеевское, 3	1964	К	5	3	3 204,8	3 204,8	96	Ч	217 698,00	0	0	0	0	217 698,00	СР	67,93	31.12.2023
483	ш. Матвеевское, 20а	1976	К	5	1	2 482,5	2 482,5	110	Ч	51 382,00	0	0	0	0	51 382,00	СР	20,70	31.12.2023
Итого						2 497 616,4		81 906		483 830 948,46					483 830 948,46			

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 19.09.2022 № 3427

**ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск»,
в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2024 году**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома – всего	Площадь помещений многоквартирного дома	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана	Вид ремонта многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, руб.						Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**	Удельная стоимость ремонта 1 кв. м общей площади многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ
										в том числе средства								
										меры финансовой поддержки								
										Всего	федерального бюджета	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	краевого бюджета	местного бюджета	собственников помещений в многоквартирном доме			
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19						
1	б-р Амурский, 5	1963	К	5	6	3 828,0	3 828,0	144	Ч	2 556 769,93	0	0	0	0	2 556 769,93	СР	667,91	31.12.2024
2	б-р Амурский, 38	1967	К	5	3	3 200,2	2 000,7	78	Ч	541 315,50	0	0	0	0	541 315,50	СР	169,15	31.12.2024
3	б-р Амурский, 44	1963	К	5	2	2 044,0	1 381,7	56	Ч	405 264,83	0	0	0	0	405 264,83	СР	198,27	31.12.2024
4	б-р Амурский, 46	1962	К	5	4	4 192,9	2 542,9	109	Ч	2 224 250,19	0	0	0	0	2 224 250,19	СР	530,48	31.12.2024
5	б-р Амурский, 56	1971	К	9	1	2 839,9	2 073,7	81	Ч	496 698,51	0	0	0	0	496 698,51	СР	174,90	31.12.2024
6	б-р Амурский, 59	1965	К	5	3	2 700,5	2 008,7	87	Ч	868 498,40	0	0	0	0	868 498,40	СР	321,61	31.12.2024
7	б-р Амурский, 64	1976	К	14	1	5 532,7	4 375,3	152	Ч	6 565 670,26	0	0	0	0	6 565 670,26	СР	1 186,70	31.12.2024

8	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 4	1940	К	4	3	3 616,6	3 616,6	127	Ч	1 204 198,53	0	0	0	0	1 204 198,53	СР	332,96	31.12.2024
9	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 9	1958	К	4	4	2 741,6	2 741,6	121	Ч	1 371 777,55	0	0	0	0	1 371 777,55	СР	500,36	31.12.2024
10	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 10	1958	К	4	4	2 795,0	2 795,0	108	Ч	1 468 149,65	0	0	0	0	1 468 149,65	СР	525,28	31.12.2024
11	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 49	1984	К	9	6	12 682,2	12 682,2	449	Ч	25 109 760,02	0	0	0	0	25 109 760,02	СР	1 979,92	31.12.2024
12	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 51	1987	К	9	8	22 966,1	18 286,5	696	Ч	7 124 697,58	0	0	0	0	7 124 697,58	СР	310,23	31.12.2024
13	кв-л	ДОС (Большой Аэродром), 69	1993	П	10	3	9 646,4	9 646,4	284	Ч	7 500 000,00	0	0	0	0	7 500 000,00	СР	777,49	31.12.2024
14	пер.	3-й Путевой, 2	1937	Б	2	1	830,8	658,9	22	Ч	491 085,88	0	0	0	0	491 085,88	СР	591,10	31.12.2024
15	пер.	Батарейный, 4а	1977	К	10	3	6 621,5	5 883,0	270	Ч	7 242 435,20	0	0	0	0	7 242 435,20	СР	1 093,78	31.12.2024
16	пер.	Иртышский, 8а	1978	К	5	4	4 343,1	3 344,8	151	Ч	1 184 728,16	0	0	0	0	1 184 728,16	СР	272,78	31.12.2024
17	пер.	Иртышский, 10	1966	К	5	2	1 651,9	1 532,3	61	Ч	544 865,86	0	0	0	0	544 865,86	СР	329,84	31.12.2024
18	пер.	Краснореченский, 6	1972	П	5	6	5 703,8	4 387,8	208	Ч	1 000 748,52	0	0	0	0	1 000 748,52	СР	175,45	31.12.2024
19	пер.	Краснореченский, 20	1979	П	9	5	11 922,2	9 692,5	439	Ч	3 397 203,04	0	0	0	0	3 397 203,04	СР	284,95	31.12.2024
20	пер.	Краснореченский, 26	1982	П	9	8	19 128,4	15 513,9	750	Ч	4 087 722,25	0	0	0	0	4 087 722,25	СР	213,70	31.12.2024
21	пер.	Краснореченский, 28	1982	П	9	8	19 116,97	15 519,60	721	Ч	24 842 088,08	0	0	0	0	24 842 088,08	СР	1 299,48	31.12.2024
22	пер.	Кустарный, 4	1954	К	3	3	2 107,60	1 727,30	58	Ч	777 025,42	0	0	0	0	777 025,42	СР	368,68	31.12.2024
23	пер.	Ладожский, 1	1956	К	2	3	780,20	780,00	40	Ч	184 687,24	0	0	0	0	184 687,24	СР	236,72	31.12.2024
24	пер.	Ленинградский, 13	1973	К	5	8	7 823,40	4 883,70	184	Ч	1 881 953,15	0	0	0	0	1 881 953,15	СР	240,55	31.12.2024
25	пер.	Облачный, 64	1981	К	5	8	6 939,20	5 251,20	250	Ч	1 587 304,44	0	0	0	0	1 587 304,44	СР	228,74	31.12.2024
26	пер.	Облачный, 74	1971	К	5	4	3 999,80	3 092,30	145	Ч	567 218,19	0	0	0	0	567 218,19	СР	141,81	31.12.2024
27	пер.	Ростовский, 7	1985	К	10	5	15 575,60	10 589,80	422	Ч	5 516 877,52	0	0	0	0	5 516 877,52	СР	354,20	31.12.2024
28	пр-т	60-летия Октября, 106	1969	К	5	6	5 925,00	5 925,00	173	Ч	9 571 312,96	0	0	0	0	9 571 312,96	СР	1 615,41	31.12.2024
29	ул.	Автобусная, 2а	1970	К	5	6	5 851,70	4 995,60	200	Ч	1 486 187,78	0	0	0	0	1 486 187,78	СР	253,98	31.12.2024
30	ул.	Аксенова, 6	1958	Б	3	3	1 639,70	1 226,00	49	Ч	344 594,74	0	0	0	0	344 594,74	СР	210,16	31.12.2024
31	ул.	Аксенова, 22	1960	К	4	2	1 389,40	1 220,90	64	Ч	226 215,66	0	0	0	0	226 215,66	СР	162,82	31.12.2024
32	ул.	Аксенова, 22а	1987	К	5	7	7 017,90	4 937,00	253	Ч	1 937 520,00	0	0	0	0	1 937 520,00	СР	276,08	31.12.2024
33	ул.	Аксенова, 32	1961	К	5	4	3 376,00	2 535,15	119	Ч	1 346 792,37	0	0	0	0	1 346 792,37	СР	398,93	31.12.2024
34	ул.	Аксенова, 49	1961	К	5	3	3 271,80	2 484,20	109	Ч	891 521,40	0	0	0	0	891 521,40	СР	272,49	31.12.2024
35	ул.	Аксенова, 51	1954	К	2	2	935,20	849,70	37	Ч	181 896,40	0	0	0	0	181 896,40	СР	194,50	31.12.2024
36	ул.	Артемовская, 102	1970	К	5	6	5 717,00	4 355,60	212	Ч	1 011 335,58	0	0	0	0	1 011 335,58	СР	176,90	31.12.2024
37	ул.	Барабинская, 1	1988	П	5	3	3 958,40	2 915,10	128	Ч	959 492,38	0	0	0	0	959 492,38	СР	242,39	31.12.2024
38	ул.	Блюхера, 3	1968	К	6	2	2 076,60	1 447,60	85	Ч	1 219 857,21	0	0	0	0	1 219 857,21	СР	587,43	31.12.2024
39	ул.	Блюхера, 14	1980	П	9	5	13 239,30	10 223,90	383	Ч	30 661 872,08	0	0	0	0	30 661 872,08	СР	2 315,97	31.12.2024
40	ул.	Бойко-Павлова, 6	1940	К	5	4	4 127,50	3 116,50	127	Ч	336 742,09	0	0	0	0	336 742,09	СР	81,58	31.12.2024
41	ул.	Больничная, 2и	1986	К	5	4	3 779,50	2 854,20	116	Ч	2 915 400,00	0	0	0	0	2 915 400,00	СР	771,37	31.12.2024
42	ул.	Большая, 5	1993	К	10	1	3 049,50	2 393,70	79	Ч	2 500 000,00	0	0	0	0	2 500 000,00	СР	819,81	31.12.2024
43	ул.	Большая, 8	1990	П	10	4	10 557,20	8 601,90	361	Ч	2 033 869,42	0	0	0	0	2 033 869,42	СР	192,65	31.12.2024
44	ул.	Большая, 93	1983	К	10	1	7 801,50	3 841,90	160	Ч	5 000 000,00	0	0	0	0	5 000 000,00	СР	640,90	31.12.2024
45	ул.	Бондаря, 1	1968	К	5	4	4 428,70	3 391,00	145	Ч	617 148,50	0	0	0	0	617 148,50	СР	139,35	31.12.2024
46	ул.	Бондаря, 3	1970	К	5	4	4 646,30	3 393,70	131	Ч	1 368 756,00	0	0	0	0	1 368 756,00	СР	294,59	31.12.2024
47	ул.	Бондаря, 5	1968	К	5	4	4 593,70	3 349,00	154	Ч	1 563 048,48	0	0	0	0	1 563 048,48	СР	340,26	31.12.2024
48	ул.	Бондаря, 7	1968	К	5	4	4 334,20	3 376,40	159	Ч	1 209 204,00	0	0	0	0	1 209 204,00	СР	278,99	31.12.2024
49	ул.	Бондаря, 9	1963	К	5	4	4 126,80	2 988,00	136	Ч	757 108,71	0	0	0	0	757 108,71	СР	183,46	31.12.2024
50	ул.	Бондаря, 13	1961	К	5	4	4 175,90	2 523,90	87	Ч	1 169 280,00	0	0	0	0	1 169 280,00	СР	280,01	31.12.2024
51	ул.	Бондаря, 15	1964	К	5	4	4 097,90	3 161,70	130	Ч	745 263,71	0	0	0	0	745 263,71	СР	181,86	31.12.2024
52	ул.	Бондаря, 17	1965	К	5	4	3 105,60	2 536,20	106	Ч	1 049 436,00	0	0	0	0	1 049 436,00	СР	337,92	31.12.2024
53	ул.	Бондаря, 21	1966	К	5	6	5 872,10	4 545,40	202	Ч	794 745,60	0	0	0	0	794 745,60	СР	135,34	31.12.2024
54	ул.	Бондаря, 23	1967	К	5	6	5 888,40	4 502,20	192	Ч	1 160 786,31	0	0	0	0	1 160 786,31	СР	197,13	31.12.2024
55	ул.	Бондаря, 25	1972	К	5	6	5 864,30	4 492,20	199	Ч	862 257,40	0	0	0	0	862 257,40	СР	147,04	31.12.2024
56	ул.	Бондаря, 27	1990	К	5	2	6 381,80	4 316,00	200	Ч	787 132,80	0	0	0	0	787 132,80	СР	123,34	31.12.2024
57	ул.	Брестская, 24	1989	К	9	2	3 903,88	3 903,88	160	Ч	9 488 377,00	0	0	0	0	9 488 377,00	СР	2 430,50	31.12.2024
58	ул.	Владивостокская, 67	1966	К	5	3	3 058,30	2 037,40	92	Ч	1 441 456,46	0	0	0	0	1 441 456,46	СР	471,33	31.12.2024
59	ул.	Вологодская, 14	1987	П	5	1	3 458,90	2 842,90	149	Ч	1 680 438,19	0	0	0	0	1 680 438,19	СР	485,83	31.12.2024
60	ул.	Вологодская, 22	1960	К	5	4	3 258,50	3 013,61	173	Ч	1 989 610,59	0	0	0	0	1 989 610,59	СР	610,59	31.12.2024
61	ул.	Вологодская, 32	1959	К	4	2	3 429,90	3 002,50	87	Ч	1 405 890,64	0	0	0	0	1 405 890,64	СР	409,89	31.12.2024
62	ул.	Вологодская, 41	1949	К	2	1	521,20	487,40	19	Ч	115 465,06	0	0	0	0	115 465,06	СР	221,54	31.12.2024
63	ул.	Волочаевская, 117	1968	К	9	1	2 866,70	2 231,90	81	Ч	1 015 385,14	0	0	0	0	1 015 385,14	СР	354,20	31.12.2024
64	ул.	Волочаевская, 153	1939	К	8	14	20 655,30	14 261,00	391	Ч	25 345 600,00	0	0	0	0	25 345 600,00	СР	1 227,07	31.12.2024
65	ул.	Воровского, 16	1972	К	5	4	4 102,20	4 102,20	134	Ч	1 121 538,88	0	0	0	0	1 121 538,88	СР	273,40	31.12.2024
66	ул.	Ворошилова, 5	1988	П	10	5	10 601,40	11 855,10	493	Ч	2 441 927,30	0	0	0	0	2 441 927,30	СР	230,34	31.12.2024

67	ул. Ворошилова, 27	1972	П	5	4	3 542,70	2 693,30	129	Ч	632 499,31	0	0	0	0	632 499,31	СР	178,54	31.12.2024
68	ул. Ворошилова, 32	1970	П	5	6	5 808,90	4 438,10	225	Ч	2 607 046,55	0	0	0	0	2 607 046,55	СР	448,80	31.12.2024
69	ул. Ворошилова, 40	1984	П	9	5	11 883,30	9 558,70	397	Ч	2 263 046,48	0	0	0	0	2 263 046,48	СР	190,44	31.12.2024
70	ул. Ворошилова, 47	1970	П	5	8	7 537,40	5 769,80	294	Ч	2 367 602,92	0	0	0	0	2 367 602,92	СР	314,11	31.12.2024
71	ул. Вяземская, 1	1986	П	9	4	10 521,90	7 946,70	320	Ч	4 694 386,16	0	0	0	0	4 694 386,16	СР	446,15	31.12.2024
72	ул. Вяземская, 9	1983	П	9	3	7 224,70	5 802,60	209	Ч	3 346 276,21	0	0	0	0	3 346 276,21	СР	463,17	31.12.2024
73	ул. Вяземская, 26	1983	П	9	4	10 583,30	8 201,20	355	Ч	4 855 295,40	0	0	0	0	4 855 295,40	СР	458,77	31.12.2024
74	ул. Гагарина, 2	1961	К	5	3	3 072,40	3 072,40	117	Ч	1 202 644,30	0	0	0	0	1 202 644,30	СР	391,43	31.12.2024
75	ул. Гагарина, 12	1960	К	5	3	2 078,00	2 078,00	76	Ч	2 294 112,00	0	0	0	0	2 294 112,00	СР	1 104,00	31.12.2024
76	ул. Гагарина, 16	1962	К	5	2	2 085,90	2 085,90	53	Ч	1 520 829,69	0	0	0	0	1 520 829,69	СР	729,10	31.12.2024
77	ул. Гамарника, 37	1953	К	3	4	3 203,40	2 759,00	45	Ч	2 218 546,08	0	0	0	0	2 218 546,08	СР	692,56	31.12.2024
78	ул. Гамарника, 60	1972	К	5	4	3 674,0	3 389,5	136	Ч	1 158 291,04	0	0	0	0	1 158 291,04	СР	315,27	31.12.2024
79	ул. Герцена, 3	1967	П	5	4	4 577,3	3 554,4	153	Ч	4 510 051,27	0	0	0	0	4 510 051,27	СР	985,31	31.12.2024
80	ул. Герцена, 7	1966	П	5	4	4 562,8	3 546,4	157	Ч	686 548,05	0	0	0	0	686 548,05	СР	150,47	31.12.2024
81	ул. Гоголя, 15	1980	К	9	2	4 838,0	3 912,3	199	Ч	698 655,54	0	0	0	0	698 655,54	СР	144,41	31.12.2024
82	ул. Гоголя, 17	1975	П	9	3	6 492,0	5 324,5	212	Ч	2 166 676,82	0	0	0	0	2 166 676,82	СР	333,75	31.12.2024
83	ул. Гоголя, 37	1960	К	5	3	2 978,7	2 534,4	100	Ч	926 197,58	0	0	0	0	926 197,58	СР	310,94	31.12.2024
84	ул. Горького, 54	1985	П	2	2	567,4	567,4	20	Ч	188 073,90	0	0	0	0	188 073,90	СР	331,47	31.12.2024
85	ул. Дикопольцева, 23	1958	К	5	3	3 501,7	2 142,8	69	Ч	799 158,46	0	0	0	0	799 158,46	СР	228,22	31.12.2024
86	ул. Дикопольцева, 30	1953	К	2	2	847,3	631,0	36	Ч	138 555,78	0	0	0	0	138 555,78	СР	163,53	31.12.2024
87	ул. Дикопольцева, 35	1995	К	10	3	8 904,5	6 252,0	183	Ч	2 630 413,68	0	0	0	0	2 630 413,68	СР	295,40	31.12.2024
88	ул. Дикопольцева, 49	1961	К	5	2	2 049,3	1 569,8	60	Ч	397 115,47	0	0	0	0	397 115,47	СР	193,78	31.12.2024
89	ул. Дикопольцева, 78	1972	К	9	1	2 793,5	2 263,8	88	Ч	2 500 000,00	0	0	0	0	2 500 000,00	СР	894,93	31.12.2024
90	ул. Жуковского, 17	1953	К	2	3	1 050,3	689,0	51	Ч	284 670,54	0	0	0	0	284 670,54	СР	271,04	31.12.2024
91	ул. Жуковского, 19	1951	К	2	2	687,0	401,0	24	Ч	202 389,88	0	0	0	0	202 389,88	СР	294,60	31.12.2024
92	ул. Запарина, 55	1948	К	4	2	2 578,4	1 735,2	58	Ч	365 750,88	0	0	0	0	365 750,88	СР	141,85	31.12.2024
93	ул. Запарина, 66	1959	К	5	2	2 040,1	1 550,5	58	Ч	2 704 391,25	0	0	0	0	2 704 391,25	СР	1 325,62	31.12.2024
94	ул. Запарина, 86	1941	К	3	1	845,4	470,5	17	Ч	249 675,58	0	0	0	0	249 675,58	СР	295,33	31.12.2024
95	ул. Запарина, 137	1987	К	9	1	7 437,2	4 788,4	245	Ч	1 050 571,83	0	0	0	0	1 050 571,83	СР	141,26	31.12.2024
96	ул. Запарина, 137а	1993	К	9	1	6 971,0	4 830,2	212	Ч	9 739 485,70	0	0	0	0	9 739 485,70	СР	1 397,14	31.12.2024
97	ул. Индустриальная, 3	1971	К	5	4	3 651,4	3 378,3	142	Ч	1 187 706,98	0	0	0	0	1 187 706,98	СР	325,27	31.12.2024
98	ул. Истомина, 59а	1960	К	5	2	1 981,7	1 512,3	69	Ч	1 743 970,50	0	0	0	0	1 743 970,50	СР	880,04	31.12.2024
99	ул. Истомина, 106	1960	К	5	4	4 109,2	3 163,0	115	Ч	1 869 649,30	0	0	0	0	1 869 649,30	СР	454,99	31.12.2024
100	ул. Калараша, 9	1965	П	5	4	4 558,5	3 537,1	139	Ч	1 940 403,97	0	0	0	0	1 940 403,97	СР	425,67	31.12.2024
101	ул. Калараша, 12	1988	П	10	7	19 996,6	16 219,4	609	Ч	3 585 085,60	0	0	0	0	3 585 085,60	СР	179,28	31.12.2024
102	ул. Калараша, 24	1969	П	5	8	7 546,3	5 756,9	272	Ч	1 363 809,61	0	0	0	0	1 363 809,61	СР	180,73	31.12.2024
103	ул. Калараша, 25	1963	П	5	4	4 576,5	3 572,3	142	Ч	624 795,27	0	0	0	0	624 795,27	СР	136,52	31.12.2024
104	ул. Калараша, 30	1984	К	9	1	2 820,8	2 210,9	104	Ч	1 991 140,91	0	0	0	0	1 991 140,91	СР	705,88	31.12.2024
105	ул. Калинина, 83	1975	К	9	1	3 191,6	2 386,9	86	Ч	573 759,45	0	0	0	0	573 759,45	СР	179,77	31.12.2024
106	ул. Карла Маркса, 39	1953	К	5	3	3 329,2	2 823,1	63	Ч	1 070 746,60	0	0	0	0	1 070 746,60	СР	321,62	31.12.2024
107	ул. Карла Маркса, 43	1949	К	5	8	7 238,8	4 528,0	134	Ч	2 102 495,78	0	0	0	0	2 102 495,78	СР	290,45	31.12.2024
108	ул. Карла Маркса, 45	1932	К	4	3	2 605,1	1 277,5	75	Ч	1 584 152,16	0	0	0	0	1 584 152,16	СР	608,10	31.12.2024
109	ул. Карла Маркса, 78	1962	К	5	5	4 988,5	3 485,5	120	Ч	1 766 926,70	0	0	0	0	1 766 926,70	СР	354,20	31.12.2024
110	ул. Карла Маркса, 134	1970	К	5	6	6 021,0	4 519,5	173	Ч	2 339 051,79	0	0	0	0	2 339 051,79	СР	388,48	31.12.2024
111	ул. Карла Маркса, 143в	1987	К	9	2	5 093,2	5 093,2	156	Ч	1 804 011,44	0	0	0	0	1 804 011,44	СР	354,20	31.12.2024
112	ул. Карла Маркса, 143е	1998	К	11	3	9 745,0	6 824,3	249	Ч	2 405 832,66	0	0	0	0	2 405 832,66	СР	246,88	31.12.2024
113	ул. Ким Ю Чена, 6	1967	К	5	3	3 088,6	2 525,6	79	Ч	1 254 576,40	0	0	0	0	1 254 576,40	СР	406,20	31.12.2024
114	ул. Клубная, 22	1980	К	5	5	4 617,5	4 617,5	135	Ч	1 197 196,00	0	0	0	0	1 197 196,00	СР	259,27	31.12.2024
115	ул. Клубная, 41	1957	К	2	1	555,6	555,6	18	Ч	195 253,50	0	0	0	0	195 253,50	СР	351,43	31.12.2024
116	ул. Комсомольская, 4Б	1917	К	1	1	663,4	663,4	32	Ч	234 976,28	0	0	0	0	234 976,28	СР	354,20	31.12.2024
117	ул. Королева, 8Б	1964	П	5	4	4 574,0	3 565,3	158	Ч	5 785 536,71	0	0	0	0	5 785 536,71	СР	1 264,87	31.12.2024
118	ул. Космическая, 9Б	1963	П	5	4	4 560,4	3 560,0	142	Ч	619 530,78	0	0	0	0	619 530,78	СР	135,85	31.12.2024
119	ул. Космическая, 9в	1963	П	5	4	4 563,5	3 556,9	146	Ч	622 101,81	0	0	0	0	622 101,81	СР	136,32	31.12.2024
120	ул. Космическая, 13	1963	П	5	4	4 611,6	3 543,0	155	Ч	1 245 544,30	0	0	0	0	1 245 544,30	СР	270,09	31.12.2024
121	ул. Кочнева, 1а	1961	К	4	3	2 030,6	1 522,3	72	Ч	712 083,68	0	0	0	0	712 083,68	СР	350,68	31.12.2024
122	ул. Краснодарская, 47	1987	П	5	3	4 257,1	3 233,0	144	Ч	3 878 928,32	0	0	0	0	3 878 928,32	СР	911,17	31.12.2024
123	ул. Краснореченская, 7	1962	К	5	3	3 790,8	2 501,3	112	Ч	883 303,96	0	0	0	0	883 303,96	СР	233,01	31.12.2024
124	ул. Краснореченская, 12	1949	К	3	1	465,2	266,8	20	Ч	229 451,65	0	0	0	0	229 451,65	СР	493,23	31.12.2024
125	ул. Краснореченская, 17а	1959	К	3	3	2 632,8	1 452,7	55	Ч	520 829,83	0	0	0	0	520 829,83	СР	197,82	31.12.2024
126	ул. Краснореченская, 34	1953	К	3	4	3 584,9	2 261,2	82	Ч	1 334 136,62	0	0	0	0	1 334 136,62	СР	372,15	31.12.2024
127	ул. Краснореченская, 40а	1973	П	5	4	5 390,5	3 504,2	176	Ч	817 210,24	0	0	0	0	817 210,24	СР	151,60	31.12.2024
128	ул. Краснореченская, 46	1962	П	5	4	4 518,4	3 522,2	162	Ч	1 477 191,10	0	0	0	0	1 477 191,10	СР	326,93	31.12.2024

129	ул. Краснореченская, 67	1961	К	5	4	4 170,4	3 688,6	121	Ч	1 295 861,95	0	0	0	0	1 295 861,95	СР	310,73	31.12.2024
130	ул. Краснореченская, 69	1960	К	5	2	2 091,0	1 602,1	62	Ч	567 463,82	0	0	0	0	567 463,82	СР	271,38	31.12.2024
131	ул. Краснореченская, 77	1961	П	4	3	2 751,2	2 072,6	95	Ч	734 114,92	0	0	0	0	734 114,92	СР	266,83	31.12.2024
132	ул. Краснореченская, 95	1966	К	5	4	3 400,9	3 160,4	136	Ч	1 119 413,68	0	0	0	0	1 119 413,68	СР	329,15	31.12.2024
133	ул. Краснореченская, 101	1959	К	4	4	3 175,7	2 513,3	99	Ч	994 381,08	0	0	0	0	994 381,08	СР	313,12	31.12.2024
134	ул. Краснореченская, 147	1970	К	5	6	4 898,6	4 512,7	177	Ч	1 568 433,02	0	0	0	0	1 568 433,02	СР	320,18	31.12.2024
135	ул. Краснореченская, 201	1963	К	5	4	4 211,3	2 559,9	127	Ч	1 160 323,78	0	0	0	0	1 160 323,78	СР	275,53	31.12.2024
136	ул. Краснореченская, 201а	1963	К	5	2	1 877,8	1 260,0	104	Ч	871 119,50	0	0	0	0	871 119,50	СР	463,90	31.12.2024
137	ул. Краснореченская, 209	1963	К	5	4	4 164,7	2 526,7	110	Ч	2 601 280,00	0	0	0	0	2 601 280,00	СР	624,60	31.12.2024
138	ул. Кубяка, 5	1972	К	5	6	4 937,9	4 552,5	185	Ч	3 594 298,32	0	0	0	0	3 594 298,32	СР	727,90	31.12.2024
139	ул. Кубяка, 5а	1972	К	5	4	3 642,2	3 312,7	149	Ч	1 128 481,20	0	0	0	0	1 128 481,20	СР	309,84	31.12.2024
140	ул. Кубяка, 10	1967	П	5	6	5 776,9	4 441,3	173	Ч	2 624 543,11	0	0	0	0	2 624 543,11	СР	454,32	31.12.2024
141	ул. Кубяка, 18	1965	П	5	4	3 559,2	3 559,2	159	Ч	1 260 597,80	0	0	0	0	1 260 597,80	СР	354,18	31.12.2024
142	ул. Лазо, 13	1998	П	10	4	12 003,4	9 450,8	354	Ч	2 123 145,18	0	0	0	0	2 123 145,18	СР	176,88	31.12.2024
143	ул. Лазо, 45	1960	К	2	1	548,2	489,2	16	Ч	269 301,96	0	0	0	0	269 301,96	СР	491,25	31.12.2024
144	ул. Ленина, 70	1951	К	3	3	993,5	993,5	32	Ч	297 001,53	0	0	0	0	297 001,53	СР	298,94	31.12.2024
145	ул. Ленинградская, 7	1987	П	12	1	4 169,5	3 593,7	141	Ч	15 000 000,00	0	0	0	0	15 000 000,00	СР	3 597,55	31.12.2024
146	ул. Ленинградская, 25а	1987	П	12	1	4 169,5	3 593,7	141	Ч	1 850 331,14	0	0	0	0	1 850 331,14	СР	443,78	31.12.2024
147	ул. Лермонтова, 41	1963	К	4	2	1 715,5	1 284,8	44	Ч	224 484,15	0	0	0	0	224 484,15	СР	130,86	31.12.2024
148	ул. Ломоносова, 18	1957	К	3	3	1 917,6	1 082,4	73	Ч	814 033,37	0	0	0	0	814 033,37	СР	424,51	31.12.2024
149	ул. Льва Толстого, 1	1946	К	5	4	3 276,5	2 752,7	61	Ч	1 011 099,32	0	0	0	0	1 011 099,32	СР	308,59	31.12.2024
150	ул. Машинистов, 38	1992	К	5	8	9 715,1	9 715,1	258	Ч	2 037 145,88	0	0	0	0	2 037 145,88	СР	209,69	31.12.2024
151	ул. Мирная, 10	1987	ЖБ	5	1	6233	4588	391	Ч	1 583 026,06	0	0	0	0	1 583 026,06	СР	253,97	31.12.2024
152	ул. Молодежная, 20	1949	К	2	2	565,2	349,8	20	Ч	50 362,95	0	0	0	0	50 362,95	СР	89,11	31.12.2024
153	ул. Монтажная, 6	1952	П	2	1	408,2	248,1	20	Ч	142 388,40	0	0	0	0	142 388,40	СР	348,82	31.12.2024
154	ул. Монтажная, 30	1987	К	4	1	2 436,0	1 639,9	103	Ч	445 748,63	0	0	0	0	445 748,63	СР	182,98	31.12.2024
155	ул. Мостовая, 3	1995	К	6	8	9 452,1	7 123,5	286	Ч	2 214 517,51	0	0	0	0	2 214 517,51	СР	234,29	31.12.2024
156	ул. Муравьева-Амурского, 40	1929	К	4	4	2 887,2	1 718,3	59	Ч	302 244,69	0	0	0	0	302 244,69	СР	104,68	31.12.2024
157	ул. Мухина, 12	1917	К	3	2	1 058,9	796,0	39	Ч	281 929,03	0	0	0	0	281 929,03	СР	266,25	31.12.2024
158	ул. Мухина, 32	1963	К	4	2	1 203,7	1 203,7	47	Ч	426 350,54	0	0	0	0	426 350,54	СР	354,20	31.12.2024
159	ул. Орджоникидзе, 6	1952	П	2	2	559,6	513,5	25	Ч	182 129,64	0	0	0	0	182 129,64	СР	325,46	31.12.2024
160	ул. Орджоникидзе, 8	1952	П	2	2	573,3	528,2	25	Ч	186 946,76	0	0	0	0	186 946,76	СР	326,09	31.12.2024
161	ул. Орджоникидзе, 25а	1955	П	3	3	1 635,1	1 119,1	50	Ч	416 503,78	0	0	0	0	416 503,78	СР	254,73	31.12.2024
162	ул. Панфиловцев, 30	1977	П	9	5	11 955,2	9 671,4	421	Ч	3 421 033,62	0	0	0	0	3 421 033,62	СР	286,15	31.12.2024
163	ул. Панфиловцев, 33	1972	П	5	6	4 848,8	4 427,8	225	Ч	1 568 326,76	0	0	0	0	1 568 326,76	СР	323,45	31.12.2024
164	ул. Панфиловцев, 34	1990	К	10	5	12 528,8	9 510,6	472	Ч	3 105 929,57	0	0	0	0	3 105 929,57	СР	247,90	31.12.2024
165	ул. Панфиловцев, 35	1971	П	5	8	7 531,2	5 780,8	266	Ч	1 262 108,44	0	0	0	0	1 262 108,44	СР	167,58	31.12.2024
166	ул. Панькова, 20	1975	К	5	2	2 348,3	1 788,7	78	Ч	459 467,55	0	0	0	0	459 467,55	СР	195,66	31.12.2024
167	ул. Панькова, 22	1974	К	5	2	2 306,8	1 768,5	75	Ч	456 127,26	0	0	0	0	456 127,26	СР	197,73	31.12.2024
168	ул. Первомайская, 18	1973	П	5	4	3 860,5	2 888,6	134	Ч	1 055 232,64	0	0	0	0	1 055 232,64	СР	273,34	31.12.2024
169	ул. Покуса, 36	1983	К	5	6	4 813,2	4 813,2	188	Ч	3 204 394,50	0	0	0	0	3 204 394,50	СР	665,75	31.12.2024
170	ул. Полярная, 2	1982	К	9	4	10 200,3	7 949,9	329	Ч	1 384 142,40	0	0	0	0	1 384 142,40	СР	135,70	31.12.2024
171	ул. Постышева, 27	1968	П	5	6	5 680,2	4 343,1	170	Ч	1 538 326,02	0	0	0	0	1 538 326,02	СР	270,82	31.12.2024
172	ул. Прогрессивная, 13	1955	К	3	3	2 591,2	1 575,9	64	Ч	2 154 847,90	0	0	0	0	2 154 847,90	СР	831,60	31.12.2024
173	ул. Прогрессивная, 15	1957	К	3	3	3 261,2	1 650,5	52	Ч	584 323,74	0	0	0	0	584 323,74	СР	179,17	31.12.2024
174	ул. Прогрессивная, 21	1973	П	5	8	8 052,4	5 974,9	311	Ч	2 069 622,48	0	0	0	0	2 069 622,48	СР	257,02	31.12.2024
175	ул. Профессора Даниловского М.П., 8	1969	П	5	6	5 739,2	4 442,4	190	Ч	1 006 990,83	0	0	0	0	1 006 990,83	СР	175,46	31.12.2024
176	ул. Профессора Даниловского М.П., 14а	1970	К	5	6	5 513,5	4 536,2	183	Ч	793 381,38	0	0	0	0	793 381,38	СР	143,90	31.12.2024
177	ул. Профессора Даниловского М.П., 30	1972	К	9	6	17 343,1	13 523,6	567	Ч	4 565 992,20	0	0	0	0	4 565 992,20	СР	263,27	31.12.2024
178	ул. Пушкина, 11	1966	П	5	4	4 558,5	3 549,0	146	Ч	1 079 908,65	0	0	0	0	1 079 908,65	СР	236,90	31.12.2024
179	ул. Пушкина, 13	1966	П	5	4	4 552,4	3 543,7	139	Ч	318 464,67	0	0	0	0	318 464,67	СР	69,96	31.12.2024
180	ул. Пушкина, 25	1965	К	5	2	2 052,0	1 650,1	57	Ч	583 934,12	0	0	0	0	583 934,12	СР	284,57	31.12.2024
181	ул. Рокоссовского, 24	1989	К	5	6	5 630,5	4 213,4	224	Ч	1 323 609,98	0	0	0	0	1 323 609,98	СР	235,08	31.12.2024
182	ул. Руднева, 98	1977	К	9	3	7 110,6	4 792,3	195	Ч	1 668 707,04	0	0	0	0	1 668 707,04	СР	234,68	31.12.2024
183	ул. Свердлова, 30	1992	П	10	2	4 230,0	4 230,0	184	Ч	1 849 101,10	0	0	0	0	1 849 101,10	СР	437,14	31.12.2024
184	ул. Серова, 12	1949	КД	2	2	417,1	319,0	21	Ч	147 736,82	0	0	0	0	147 736,82	СР	354,20	31.12.2024
185	ул. Сигнальная, 2Б	1994	К	10	4	11 095,4	8 754,2	334	Ч	2 061 958,65	0	0	0	0	2 061 958,65	СР	185,84	31.12.2024
186	ул. Слободская, 25	1983	П	9	4	10 592,1	8 564,4	312	Ч	17 957 184,04	0	0	0	0	17 957 184,04	СР	1 695,34	31.12.2024
187	ул. Служебная, 13	1961	К	2	2	559,6	368,7	40	Ч	112 387,66	0	0	0	0	112 387,66	СР	200,84	31.12.2024
188	ул. Советская, 8	1960	К	3	2	957,6	636,7	41	Ч	372 724,66	0	0	0	0	372 724,66	СР	389,23	31.12.2024
189	ул. Союзная, 14	1960	К	4	4	4 250,1	2 522,8	123	Ч	893 044,46	0	0	0	0	893 044,46	СР	210,12	31.12.2024
190	ул. Союзная, 60	1957	К	3	4	4 546,4	2 830,7	106	Ч	2 513 208,96	0	0	0	0	2 513 208,96	СР	552,79	31.12.2024

191	ул. Союзная, 68	1960	К	5	4	4 126,0	3 205,2	145	Ч	1 135 211,00	0	0	0	0	1 135 211,00	СР	275,14	31.12.2024
192	ул. Союзная, 90	1962	К	5	4	4 111,0	3 142,8	140	Ч	1 333 758,04	0	0	0	0	1 333 758,04	СР	324,44	31.12.2024
193	ул. Союзная, 92	1969	П	5	4	3 542,3	2 707,4	128	Ч	945 607,74	0	0	0	0	945 607,74	СР	266,95	31.12.2024
194	ул. Станционная, 6	1937	К	4	3	1 949,7	1 529,4	48	Ч	351 417,46	0	0	0	0	351 417,46	СР	180,24	31.12.2024
195	ул. Стрельникова, 1	1972	П	5	4	3 728,5	2 703,6	109	Ч	625 984,56	0	0	0	0	625 984,56	СР	167,89	31.12.2024
196	ул. Стрельникова, 11	1972	К	5	4	9 993,5	6 232,0	325	Ч	3 595 212,00	0	0	0	0	3 595 212,00	СР	359,76	31.12.2024
197	ул. Стрельникова, 11а	1970	К	5	6	5 898,1	4 547,5	179	Ч	1 815 111,45	0	0	0	0	1 815 111,45	СР	307,75	31.12.2024
198	ул. Стрельникова, 11Б	1969	К	5	6	5 904,1	4 537,9	196	Ч	1 063 538,86	0	0	0	0	1 063 538,86	СР	180,14	31.12.2024
199	ул. Стрельникова, 12	1989	П	10	4	13 425,6	9 723,5	361	Ч	7 323 327,68	0	0	0	0	7 323 327,68	СР	545,47	31.12.2024
200	ул. Строительная, 8	1992	П	10	3	9 077,4	7 126,7	297	Ч	145 827,68	0	0	0	0	145 827,68	СР	16,06	31.12.2024
201	ул. Суворова, 13	1962	П	5	4	4 528,2	3 521,3	166	Ч	1 247 244,46	0	0	0	0	1 247 244,46	СР	275,44	31.12.2024
202	ул. Суворова, 38а	1972	П	5	6	5 744,5	4 403,7	207	Ч	2 561 236,30	0	0	0	0	2 561 236,30	СР	445,86	31.12.2024
203	ул. Сунгарийская, 46	1951	К	2	2	771,3	706,7	31	Ч	167 417,23	0	0	0	0	167 417,23	СР	217,06	31.12.2024
204	ул. Тихоокеанская, 68	1963	К	5	2	2 058,4	1 578,1	57	Ч	559 140,12	0	0	0	0	559 140,12	СР	271,64	31.12.2024
205	ул. Тихоокеанская, 193	1988	П	10	4	11 654,3	9 185,3	412	Ч	2 127 634,44	0	0	0	0	2 127 634,44	СР	182,56	31.12.2024
206	ул. Трамвайная, 3	1966	П	5	4	4 454,4	3 444,0	153	Ч	1 219 864,80	0	0	0	0	1 219 864,80	СР	273,86	31.12.2024
207	ул. Трамвайная, 4	1966	П	5	6	6 679,5	5 184,2	235	Ч	2 391 841,76	0	0	0	0	2 391 841,76	СР	358,09	31.12.2024
208	ул. Трамвайная, 5	1966	П	5	4	4 513,0	3 501,6	151	Ч	1 255 957,78	0	0	0	0	1 255 957,78	СР	278,30	31.12.2024
209	ул. Трамвайная, 7	1966	П	5	4	4 551,8	3 546,8	152	Ч	1 256 276,56	0	0	0	0	1 256 276,56	СР	276,00	31.12.2024
210	ул. Трехгорная, 52	1992	П	10	5	16 900,5	12 194,0	468	Ч	4 314 333,10	0	0	0	0	4 314 333,10	СР	255,28	31.12.2024
211	ул. Трехгорная, 61а	1968	К	5	4	4 223,3	3 230,1	148	Ч	756 682,29	0	0	0	0	756 682,29	СР	179,17	31.12.2024
212	ул. Трехгорная, 63а	1960	К	3	3	1 704,8	1 524,3	59	Ч	346 703,15	0	0	0	0	346 703,15	СР	203,37	31.12.2024
213	ул. Трехгорная, 63Б	1961	К	2	1	297,4	276,6	17	Ч	70 454,06	0	0	0	0	70 454,06	СР	236,90	31.12.2024
214	ул. Трехгорная, 78	1985	К	5	6	6 053,1	4 093,9	198	Ч	1 595 949,75	0	0	0	0	1 595 949,75	СР	263,66	31.12.2024
215	ул. Трехгорная, 82	1981	П	5	6	5 824,9	4 318,2	191	Ч	1 027 108,38	0	0	0	0	1 027 108,38	СР	176,33	31.12.2024
216	ул. Тургенева, 68	1931	К	6	4	5 182,6	3 501,4	110	Ч	1 227 757,94	0	0	0	0	1 227 757,94	СР	236,90	31.12.2024
217	ул. Тургенева, 78	1985	К	5	6	6 053,1	4 093,9	198	Ч	895 742,59	0	0	0	0	895 742,59	СР	147,98	31.12.2024
218	ул. Уборевича, 48	1966	К	5	2	2 346,7	1 813,5	92	Ч	962 529,54	0	0	0	0	962 529,54	СР	410,16	31.12.2024
219	ул. Уборевича, 54	1988	П	10	8	17 299,5	17 299,5	754	Ч	20 000 000,00	0	0	0	0	20 000 000,00	СР	1 156,10	31.12.2024
220	ул. Ургальская, 4	1965	К	5	3	3 221,1	2 443,4	110	Ч	857 578,41	0	0	0	0	857 578,41	СР	266,24	31.12.2024
221	ул. Ургальская, 17	1955	Б	2	2	916,6	792,2	27	Ч	187 665,07	0	0	0	0	187 665,07	СР	204,74	31.12.2024
222	ул. Урицкого, 6	1966	К	5	3	2 680,6	2 504,2	101	Ч	886 987,64	0	0	0	0	886 987,64	СР	330,89	31.12.2024
223	ул. Фрунзе, 34	1982	П	9	6	16 416,2	13 008,7	495	Ч	3 013 060,03	0	0	0	0	3 013 060,03	СР	183,54	31.12.2024
224	ул. Фрунзе, 39а	1961	К	5	2	1 991,1	1 056,5	40	Ч	307 246,83	0	0	0	0	307 246,83	СР	154,31	31.12.2024
225	ул. Фурманова, 21	1989	П	9	3	6 375,6	5 124,9	256	Ч	1 475 738,88	0	0	0	0	1 475 738,88	СР	231,47	31.12.2024
226	ул. Хабаровская, 2	1972	К	5	4	4 164,3	3 193,4	134	Ч	4 668 721,60	0	0	0	0	4 668 721,60	СР	1 121,13	31.12.2024
227	ул. Халтурина, 3	1957	Б	3	4	3 230,8	2 508,5	80	Ч	673 980,50	0	0	0	0	673 980,50	СР	208,61	31.12.2024
228	ул. Чкалова, 2	1989	П	10	6	15 701,2	12 730,4	512	Ч	561 796,62	0	0	0	0	561 796,62	СР	35,78	31.12.2024
229	ул. Чкалова, 11	1972	П	5	6	5 677,9	4 244,9	196	Ч	2 010 687,14	0	0	0	0	2 010 687,14	СР	354,13	31.12.2024
230	ул. Шевчука, 19	1961	К	4	3	2 827,1	2 053,0	78	Ч	1 534 642,20	0	0	0	0	1 534 642,20	СР	542,83	31.12.2024
231	ул. Шелеста, 112	1980	П	9	3	7 863,4	5 864,6	235	Ч	3 934 184,27	0	0	0	0	3 934 184,27	СР	500,32	31.12.2024
232	ул. Шеронова, 7	1987	П	10	6	19 000,9	15 767,1	505	Ч	8 206 300,41	0	0	0	0	8 206 300,41	СР	431,89	31.12.2024
233	ул. Шамаковская, 7	1961	К	2	2	559,6	368,7	40	Ч	1 429 572,45	0	0	0	0	1 429 572,45	СР	2 554,63	31.12.2024
234	ул. Юности, 30	1963	П	5	4	4 567,3	3 559,8	137	Ч	4 141 813,90	0	0	0	0	4 141 813,90	СР	906,84	31.12.2024
235	ул. Юности, 34	1964	П	5	4	4 570,5	3 565,1	144	Ч	2 098 227,67	0	0	0	0	2 098 227,67	СР	459,08	31.12.2024
236	ш. Матвеевское, 3	1964	К	5	3	3 204,8	3 204,8	96	Ч	2 661 648,75	0	0	0	0	2 661 648,75	СР	830,52	31.12.2024
237	ш. Матвеевское, 20а	1976	К	5	1	2 482,5	2 482,5	110	Ч	405 240,22	0	0	0	0	405 240,22	СР	163,24	31.12.2024
Итого						1 217 832,83		39 283		550 122 993,06					550 122 993,06			

Приложение № 4
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 19.09.2022 № 3427

**ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск»,
в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2025 году**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома – всего	Площадь помещений многоквартирного дома	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана	Вид ремонта многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, руб.						Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**	Удельная стоимость ремонта 1 кв. м общей площади многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ
										в том числе средства								
										меры финансовой поддержки								
										Всего	федерального бюджета	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	краевого бюджета	местного бюджета	собственников помещений в многоквартирном доме			
	кв. м	человек												руб. / кв. м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 28	1972	П	5	4	4 023,0	4 023,0	119	Ч	1 424 946,60	0	0	0	0	1 424 946,60	СР	354,20	31.12.2025

2	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 70	1993	П	10	3	8 355,7	6 698,1	251	Ч	7 500 000,00	0	0	0	0	7 500 000,00	CP	897,59	31.12.2025
3	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 71	1993	П	10	2	6 646,6	4 922,3	196	Ч	5 000 000,00	0	0	0	0	5 000 000,00	CP	752,26	31.12.2025
4	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 72	1994	П	10	2	6 160,4	4 671,4	184	Ч	5 000 000,00	0	0	0	0	5 000 000,00	CP	811,64	31.12.2025
5	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 74	1998	П	10	2	6 130,0	4 980,3	174	Ч	12 500 000,00	0	0	0	0	12 500 000,00	CP	2 039,15	31.12.2025
6	кв-л Мира, 10	1987	ЖБ	5	1	6233	4588	391	Ч	2 212 333,20	0	0	0	0	2 212 333,20	CP	354,94	31.12.2025
7	пер. 3-й Пугево, 5	1989	П	10	4	10 675,9	8 667,1	406	Ч	7 801 716,55	0	0	0	0	7 801 716,55	CP	730,78	31.12.2025
8	пер. Батарейный, 4а	1977	К	10	3	6 621,5	5 883,0	270	Ч	2 233 868,00	0	0	0	0	2 233 868,00	CP	337,37	31.12.2025
9	пер. Дежнева, 3	1954	Д	2	2	1 135,3	671,5	25	Ч	521 231,98	0	0	0	0	521 231,98	CP	459,11	31.12.2025
10	пер. Засыпной, 12а	1960	К	2	1	299,6	277,0	20	Ч	1 553 708,65	0	0	0	0	1 553 708,65	CP	5 185,94	31.12.2025
11	пер. Молдавский, 4	1973	П	5	6	5 764,9	4 393,9	168	Ч	5 411 756,72	0	0	0	0	5 411 756,72	CP	938,74	31.12.2025
12	пер. Призывной, 13	1993	П	9	4	8 893,9	4 660,1	350	Ч	10 000 000,00	0	0	0	0	10 000 000,00	CP	1 124,37	31.12.2025
13	пер. Топографический, 14	1940	К	2	2	691,9	621,7	16	Ч	367 486,87	0	0	0	0	367 486,87	CP	531,13	31.12.2025
14	пер. Трамвайный, 17	1971	К	5	6	5 325,6	3 032,4	225	Ч	1 568 645,54	0	0	0	0	1 568 645,54	CP	294,55	31.12.2025
15	пр-т 60-летия Октября, 86	1965	К	5	4	4 226,3	4 226,3	99	Ч	1 147 962,20	0	0	0	0	1 147 962,20	CP	271,62	31.12.2025
16	пр-д Трамвайный, 5	1958	К	6	6	6 439,6	4 962,7	211	Ч	1 414 285,18	0	0	0	0	1 414 285,18	CP	219,62	31.12.2025
17	ул. Аксенова, 9	1956	К	2	2	889,2	728,1	30	Ч	167 985,79	0	0	0	0	167 985,79	CP	188,92	31.12.2025
18	ул. Аксенова, 45	1961	К	5	4	3 423,1	2 550,0	128	Ч	623 151,21	0	0	0	0	623 151,21	CP	182,04	31.12.2025
19	ул. Ангарская, 13	1992	К	5	6	6 447,1	4 120,1	167	Ч	1 459 233,16	0	0	0	0	1 459 233,16	CP	226,34	31.12.2025
20	ул. Артемовская, 138	1983	П	5	4	3 792,2	2 799,6	138	Ч	1 609 742,63	0	0	0	0	1 609 742,63	CP	424,49	31.12.2025
21	ул. Бойко-Павлова, 9	1940	К	4	3	4 024,0	2 832,8	119	Ч	329 542,39	0	0	0	0	329 542,39	CP	81,89	31.12.2025
22	ул. Большая, 5	1993	К	10	1	3 049,5	2 393,7	79	Ч	4 998 578,04	0	0	0	0	4 998 578,04	CP	1 639,15	31.12.2025
23	ул. Бондаря, 3	1970	К	5	4	4 646,3	3 393,7	131	Ч	739 508,45	0	0	0	0	739 508,45	CP	159,16	31.12.2025
24	ул. Бондаря, 7	1968	К	5	4	4 334,2	3 376,4	159	Ч	653 306,05	0	0	0	0	653 306,05	CP	150,73	31.12.2025
25	ул. Бондаря, 13	1961	К	5	4	4 175,9	2 523,9	87	Ч	725 796,20	0	0	0	0	725 796,20	CP	173,81	31.12.2025
26	ул. Бондаря, 15	1964	К	5	4	4 097,9	3 161,7	130	Ч	796 672,00	0	0	0	0	796 672,00	CP	194,41	31.12.2025
27	ул. Бондаря, 17	1965	К	5	4	3 105,6	2 536,2	106	Ч	566 986,95	0	0	0	0	566 986,95	CP	182,57	31.12.2025
28	ул. Бондаря, 23	1967	К	5	6	5 888,4	4 502,2	192	Ч	953 030,55	0	0	0	0	953 030,55	CP	161,85	31.12.2025
29	ул. Бондаря, 27	1990	К	5	2	6 381,8	4 316,0	200	Ч	850 540,72	0	0	0	0	850 540,72	CP	133,28	31.12.2025
30	ул. Брестская, 11	1972	К	9	1	2 341,4	2 341,4	78	Ч	993 495,58	0	0	0	0	993 495,58	CP	424,32	31.12.2025
31	ул. Брестская, 13	1971	К	9	1	2 341,9	2 341,9	97	Ч	1 481 321,27	0	0	0	0	1 481 321,27	CP	632,53	31.12.2025
32	ул. Ватутина, 16	1974	П	5	6	6 785,1	4 400,1	181	Ч	763 036,23	0	0	0	0	763 036,23	CP	112,46	31.12.2025
33	ул. Владивостокская, 44	1968	К	5	6	5 836,1	4 343,8	137	Ч	1 620 996,30	0	0	0	0	1 620 996,30	CP	277,75	31.12.2025
34	ул. Войкова, 6	1991	П	10	6	21 339,5	16 626,0	652	Ч	2 862 903,12	0	0	0	0	2 862 903,12	CP	134,16	31.12.2025
35	ул. Вологодская, 2	1970	П	5	4	3 529,8	2 708,6	125	Ч	959 386,12	0	0	0	0	959 386,12	CP	271,80	31.12.2025
36	ул. Вологодская, 26	1959	К	4	4	2 799,6	2 549,1	98	Ч	445 837,59	0	0	0	0	445 837,59	CP	159,25	31.12.2025
37	ул. Волочаевская, 14	1953	К	2	2	693,7	693,7	34	Ч	164 148,01	0	0	0	0	164 148,01	CP	236,63	31.12.2025
38	ул. Волочаевская, 160	1927	К	3	2	1 309,9	819,5	18	Ч	529 628,00	0	0	0	0	529 628,00	CP	404,33	31.12.2025
39	ул. Ворошилова, 13	1983	П	9	6	14 436,4	11 725,4	516	Ч	8 533 356,04	0	0	0	0	8 533 356,04	CP	591,10	31.12.2025
40	ул. Ворошилова, 49	1970	П	5	8	7 529,2	5 728,7	267	Ч	1 990 228,55	0	0	0	0	1 990 228,55	CP	264,33	31.12.2025
41	ул. Гагарина, 13Б	1972	К	5	4	4 461,6	4 461,6	140	Ч	1 606 273,53	0	0	0	0	1 606 273,53	CP	360,02	31.12.2025
42	ул. Гамарника, 39	1984	К	9	5	15 211,5	11 031,8	368	Ч	3 893 756,02	0	0	0	0	3 893 756,02	CP	255,97	31.12.2025
43	ул. Гоголя, 14	1933	К	3	4	1 479,0	707,5	32	Ч	187 370,37	0	0	0	0	187 370,37	CP	126,69	31.12.2025
44	ул. Горького, 44	1985	П	2	2	850,3	707,5	30	Ч	195 301,75	0	0	0	0	195 301,75	CP	229,69	31.12.2025
45	ул. Демьяна Бедного, 25	1981	П	9	6	14 860,1	11 899,0	517	Ч	4 675 894,65	0	0	0	0	4 675 894,65	CP	314,66	31.12.2025
46	ул. Джамбула, 30	1970	К	5	4	4 492,1	3 642,5	132	Ч	1 278 980,78	0	0	0	0	1 278 980,78	CP	284,72	31.12.2025
47	ул. Жуковского, 31	1957	К	4	2	1 829,3	1 829,3	50	Ч	257 344,47	0	0	0	0	257 344,47	CP	140,68	31.12.2025
48	ул. Запарина, 8	1978	К	8	4	9 659,9	6 459,1	266	Ч	3 420 473,98	0	0	0	0	3 420 473,98	CP	354,09	31.12.2025
49	ул. Индустриальная, 2	1970	К	5	8	6 486,8	5 951,2	287	Ч	338 331,84	0	0	0	0	338 331,84	CP	52,16	31.12.2025
50	ул. Иртышская, 15	1983	К	5	6	5 792,3	4 438,3	201	Ч	1 565 068,12	0	0	0	0	1 565 068,12	CP	270,20	31.12.2025
51	ул. Калараша, 28	1969	П	5	8	7 551,3	5 785,4	262	Ч	2 013 467,61	0	0	0	0	2 013 467,61	CP	266,64	31.12.2025
52	ул. Калараша, 32	1988	К	5	10	9 134,3	6 741,3	318	Ч	2 383 093,02	0	0	0	0	2 383 093,02	CP	260,89	31.12.2025
53	ул. Калараша, 34	1989	П	10	2	5 422,9	4 383,3	188	Ч	1 545 657,96	0	0	0	0	1 545 657,96	CP	285,02	31.12.2025
54	ул. Калинина, 135	1960	К	5	10	9 411,6	7 319,8	302	Ч	2 846 669,98	0	0	0	0	2 846 669,98	CP	302,46	31.12.2025
55	ул. Калинина, 150	1970	К	5	4	2 961,9	2 961,9	109	Ч	1 124 089,12	0	0	0	0	1 124 089,12	CP	379,52	31.12.2025
56	ул. Карла Маркса, 49	1952	К	5	2	2 652,3	1 613,9	64	Ч	316 149,24	0	0	0	0	316 149,24	CP	119,20	31.12.2025
57	ул. Карла Маркса, 135	1956	К	2	2	432,6	237,0	8	Ч	232 952,51	0	0	0	0	232 952,51	CP	538,49	31.12.2025
58	ул. Ким Ю Чена, 47	1984	К	15	1	6 293,7	4 399,4	169	Ч	5 000 000,00	0	0	0	0	5 000 000,00	CP	794,45	31.12.2025
59	ул. Космическая, 3	1963	П	5	3	3 350,1	2 610,0	108	Ч	1 380 951,00	0	0	0	0	1 380 951,00	CP	412,21	31.12.2025
60	ул. Космическая, 13г	1963	П	5	4	4 546,6	3 548,2	173	Ч	1 530 693,48	0	0	0	0	1 530 693,48	CP	336,67	31.12.2025
61	ул. Краснореченская, 12	1949	К	3	1	465,2	266,8	20	Ч	417 849,74	0	0	0	0	417 849,74	CP	898,22	31.12.2025
62	ул. Краснореченская, 36	1952	К	3	4	3 862,8	2 359,0	78	Ч	821 141,86	0	0	0	0	821 141,86	CC	212,58	31.12.2025
63	ул. Краснореченская, 85а	1961	К	4	3	2 702,3	2 024,9	90	Ч	704 138,97	0	0	0	0	704 138,97	CP	260,57	31.12.2025

64	ул. Краснореченская, 179	1975	П	9	6	14 561,8	11 585,8	472	Ч	19 103 690,36	0	0	0	0	19 103 690,36	CP	1 311,90	31.12.2025
65	ул. Краснореченская, 185	1975	П	9	5	12 199,4	9 747,9	379	Ч	6 552 191,95	0	0	0	0	6 552 191,95	CP	537,09	31.12.2025
66	ул. Лейтенанта Шмидта, 27	1966	К	5	3	2 725,2	2 034,7	118	Ч	901 722,36	0	0	0	0	901 722,36	CC	330,88	31.12.2025
67	ул. Лейтенанта Шмидта, 38	1969	К	5	4	4 508,0	3 413,3	173	Ч	1 307 954,34	0	0	0	0	1 307 954,34	CP	290,14	31.12.2025
68	ул. Ленина, 38а	1952	К	5	5	5 614,4	5 093,7	158	Ч	1 924 793,64	0	0	0	0	1 924 793,64	CP	342,83	31.12.2025
69	ул. Ленинградская, 56	1965	К	5	2	2 182,6	1 513,8	48	Ч	505 726,76	0	0	0	0	505 726,76	CP	231,71	31.12.2025
70	ул. Ленинградская, 56Б	1960	К	5	2	2 024,0	1 485,2	48	Ч	1 085 197,96	0	0	0	0	1 085 197,96	CP	536,17	31.12.2025
71	ул. Лермонтова, 24	1955	К	2	3	1 251,5	1 251,5	39	Ч	563 319,68	0	0	0	0	563 319,68	CP	450,12	31.12.2025
72	ул. Льва Толстого, 36	1974	К	13	1	3 794,8	3 794,8	132	Ч	945 918,01	0	0	0	0	945 918,01	CP	249,27	31.12.2025
73	ул. Малиновского, 27	1977	П	10	3	6 495,9	5 775,6	270	Ч	2 567 666,64	0	0	0	0	2 567 666,64	CP	395,27	31.12.2025
74	ул. Малиновского, 37	1977	Б	9	4	10 523,3	8 097,2	357	Ч	2 629 432,04	0	0	0	0	2 629 432,04	CP	249,87	31.12.2025
75	ул. Малиновского, 40	1986	К	9	2	6 594,3	4 948,7	260	Ч	2 927 522,84	0	0	0	0	2 927 522,84	CP	443,95	31.12.2025
76	ул. Муравьева-Амурского, 25	1930	К	7	6	6 621,9	6 621,9	272	Ч	64 563 336,80	0	0	0	0	64 563 336,80	CP	9 749,97	31.12.2025
77	ул. Нагишкина, 11	1962	К	5	2	1 920,4	1 323,0	57	Ч	378 945,24	0	0	0	0	378 945,24	CP	197,33	31.12.2025
78	ул. Оборонная, 8а	2000	П	10	5	12 849,4	10 443,4	408	Ч	5 652 253,85	0	0	0	0	5 652 253,85	CP	439,88	31.12.2025
79	ул. Панфиловцев, 27	1971	П	5	8	7 541,7	5 788,1	268	Ч	2 671 270,14	0	0	0	0	2 671 270,14	CP	354,20	31.12.2025
80	ул. Панфиловцев, 29	1971	П	5	8	7 539,0	5 774,7	235	Ч	1 988 131,68	0	0	0	0	1 988 131,68	CP	263,71	31.12.2025
81	ул. Панькова, 13	1975	К	5	2	3 759,6	3 759,6	207	Ч	1 705 042,06	0	0	0	0	1 705 042,06	CP	453,52	31.12.2025
82	ул. Панькова, 15	1973	К	5	6	5 903,6	4 532,2	185	Ч	1 398 562,84	0	0	0	0	1 398 562,84	CP	236,90	31.12.2025
83	ул. Первомайская, 11	1976	Д	1	1	163,6	115,0	11	Ч	2 905 288,10	0	0	0	0	2 905 288,10	CP	17 758,48	31.12.2025
84	ул. Пионерская, 3	1978	П	9	4	10 664,0	7 793,0	347	Ч	2 749 006,41	0	0	0	0	2 749 006,41	CP	257,78	31.12.2025
85	ул. Постышева, 20	1971	К	9	1	2 557,0	1 966,8	67	Ч	905 689,40	0	0	0	0	905 689,40	CC	354,20	31.12.2025
86	ул. Прогрессивная, 4	1972	К	5	3	4 613,4	3 321,5	209	Ч	276 534,57	0	0	0	0	276 534,57	CP	59,94	31.12.2025
87	ул. Профессора Даниловского М.П., 12	1969	П	5	6	5 777,9	4 465,0	168	Ч	865 291,60	0	0	0	0	865 291,60	CP	149,76	31.12.2025
88	ул. Профессора Даниловского М.П., 18	1969	П	5	8	7 602,1	5 737,4	230	Ч	1 083 481,70	0	0	0	0	1 083 481,70	CP	142,52	31.12.2025
89	ул. Профессора Даниловского М.П., 18а	1969	П	5	8	7 498,9	5 721,0	260	Ч	1 122 284,45	0	0	0	0	1 122 284,45	CC	149,66	31.12.2025
90	ул. Профессора Даниловского М.П., 18Б	1969	П	5	8	7 484,1	5 767,8	218	Ч	1 337 383,42	0	0	0	0	1 337 383,42	CP	178,70	31.12.2025
91	ул. Профессора Даниловского М.П., 19	1970	П	5	4	3 564,3	2 725,6	129	Ч	537 033,95	0	0	0	0	537 033,95	CP	150,67	31.12.2025
92	ул. Профессора Даниловского М.П., 24	1976	К	12	1	5 167,8	3 916,7	154	Ч	761 370,25	0	0	0	0	761 370,25	CP	147,33	31.12.2025
93	ул. Профессора Даниловского М.П., 54	1973	П	5	4	3 532,7	2 696,2	120	Ч	512 351,90	0	0	0	0	512 351,90	CP	145,03	31.12.2025
94	ул. Путевая, 1	1979	К	9	1	4 590,4	3 564,7	171	Ч	5 306 802,00	0	0	0	0	5 306 802,00	CP	1 156,07	31.12.2025
95	ул. Путевая, 5	1977	К	9	1	4 564,7	3 573,0	168	Ч	4 937 981,96	0	0	0	0	4 937 981,96	CP	1 081,78	31.12.2025
96	ул. Путевая, 7	1979	К	9	1	4 590,4	3 564,7	171	Ч	4 499 096,00	0	0	0	0	4 499 096,00	CP	980,11	31.12.2025
97	ул. Пушкина, 4	1953	К	3	3	2 640,3	1 477,3	51	Ч	1 030 405,52	0	0	0	0	1 030 405,52	CP	390,26	31.12.2025
98	ул. Пушкина, 14	1972	К	9	1	2 475,0	1 934,3	81	Ч	2 500 000,00	0	0	0	0	2 500 000,00	CP	1 010,10	31.12.2025
99	ул. Рокоссовского, 37	1998	П	10	7	22 667,0	16 256,6	699	Ч	10 500 000,00	0	0	0	0	10 500 000,00	CP	463,23	31.12.2025
100	ул. Руднева, 31	1966	К	5	4	4 267,4	3 185,5	137	Ч	1 117 040,54	0	0	0	0	1 117 040,54	CP	261,76	31.12.2025
101	ул. Руднева, 84	1983	К	9	3	7 730,4	5 937,0	286	Ч	7 500 000,00	0	0	0	0	7 500 000,00	CP	970,20	31.12.2025
102	ул. Свердлова, 32	1992	П	10	2	5 226,0	4 231,3	177	Ч	1 498 761,88	0	0	0	0	1 498 761,88	CP	286,79	31.12.2025
103	ул. Свердлова, 36	1994	П	10	2	4 316,9	4 316,9	141	Ч	3 130 170,05	0	0	0	0	3 130 170,05	CP	725,10	31.12.2025
104	ул. Серышева, 9	1934	К	6	5	4 708,2	3 880,6	101	Ч	1 667 644,44	0	0	0	0	1 667 644,44	CP	354,20	31.12.2025
105	ул. Серышева, 14	1952	К	5	2	3 381,0	3 054,0	57	Ч	666 060,00	0	0	0	0	666 060,00	CP	197,00	31.12.2025
106	ул. Серышева, 52	1934	К	4	7	2 581,6	2 581,6	106	Ч	6 089 513,85	0	0	0	0	6 089 513,85	CP	2 358,81	31.12.2025
107	ул. Служебная, 3	1975	К	9	1	4 304,3	3 665,6	180	Ч	1 465 679,60	0	0	0	0	1 465 679,60	CP	340,52	31.12.2025
108	ул. Служебная, 15	1968	К	5	4	3 819,9	3 132,3	175	Ч	3 210 468,48	0	0	0	0	3 210 468,48	CP	840,46	31.12.2025
109	ул. Служебная, 15а	1969	П	6	4	3 277,5	2 725,9	150	Ч	646 476,41	0	0	0	0	646 476,41	CP	197,25	31.12.2025
110	ул. Стрельникова, 1	1971	П	5	4	3 728,5	2 703,6	109	Ч	687 479,70	0	0	0	0	687 479,70	CP	184,39	31.12.2025
111	ул. Стрельникова, 8	1972	К	5	4	9 993,5	6 232,0	325	Ч	1 659 472,66	0	0	0	0	1 659 472,66	CP	166,06	31.12.2025
112	ул. Стрельникова, 11	1972	К	5	4	9 993,5	6 232,0	325	Ч	1 942 413,15	0	0	0	0	1 942 413,15	CP	194,37	31.12.2025
113	ул. Стрельникова, 11Б	1969	К	5	6	5 904,1	4 537,9	196	Ч	873 188,30	0	0	0	0	873 188,30	CP	147,90	31.12.2025
114	ул. Стрельникова, 11в	1970	К	5	6	5 929,3	4 541,3	203	Ч	865 252,70	0	0	0	0	865 252,70	CP	145,93	31.12.2025
115	ул. Стрельникова, 16	1990	П	10	5	13 546,4	9 523,1	444	Ч	7 011 687,31	0	0	0	0	7 011 687,31	CP	517,61	31.12.2025
116	ул. Стрельникова, 28	1972	К	9	1	2 652,0	1 937,8	87	Ч	477 964,30	0	0	0	0	477 964,30	CP	180,23	31.12.2025
117	ул. Суворова, 30	1972	П	5	8	6 327,5	5 649,2	247	Ч	2 116 280,78	0	0	0	0	2 116 280,78	CP	334,46	31.12.2025
118	ул. Суворова, 60	1974	П	5	6	5 692,9	4 378,6	222	Ч	1 667 502,76	0	0	0	0	1 667 502,76	CC	292,91	31.12.2025
119	ул. Суворова, 67	1971	П	5	4	3 502,2	2 618,0	119	Ч	942 667,88	0	0	0	0	942 667,88	CP	269,16	31.12.2025
120	ул. Суворова, 72	1983	К	14	1	4 690,7	4 459,4	189	Ч	1 582 767,49	0	0	0	0	1 582 767,49	CP	337,43	31.12.2025
121	ул. Трамвайная, 11	1966	П	5	4	4 550,6	3 541,0	152	Ч	1 254 222,20	0	0	0	0	1 254 222,20	CP	275,62	31.12.2025
122	ул. Трехгорная, 82	1981	П	5	6	5 824,9	4 318,2	191	Ч	843 278,09	0	0	0	0	843 278,09	CC	144,77	31.12.2025
123	ул. Трехгорная, 88	1979	К	9	3	7 840,7	6 067,3	252	Ч	1 712 883,70	0	0	0	0	1 712 883,70	CP	218,46	31.12.2025
124	ул. Тургенева, 66	1928	К	4	2	1 178,7	865,7	40	Ч	185 708,82	0	0	0	0	185 708,82	CP	157,55	31.12.2025

17	пер. Иртышский, 10	544 865,86							687,20	544 865,86									
18	пер. Краснореченский, 6	1 000 748,52													148,76	1 000 748,52			
19	пер. Краснореченский, 20	3 397 203,04							1 258,78	3 397 203,04									
20	пер. Краснореченский, 26	4 087 722,25					4 087 722,25	1 319 513,05											
21	пер. Краснореченский, 28	24 842 088,08	3 093 082,00	2 704 900,21	3 008 022,25		2 783 773,80	2 783 773,80	1 326 932,18	2 158,80	5 477 848,22				1 589,37	3 663 755,63			
22	пер. Кустарный, 4	777 025,42		330 018,81												447 006,61			
23	пер. Ладожский, 1	184 687,24														184 687,24			
24	пер. Ленинградский, 13	1 881 953,15								2 235,80	1 881 953,15								
25	пер. Облачный, 64	1 587 304,44					1 074 924,00		512 380,44										
26	пер. Облачный, 74	567 218,19		567 218,19															
27	пер. Ростовский, 7	5 516 877,52								1 287,80	5 516 877,52								
28	пр-т 60-летия Октября, 106	9 571 312,96		760 435,47	845 652,94		782 609,40	782 609,40	373 043,81	1 568,71	1 540 001,39				4 486 960,56				
29	ул. Автобусная, 2а	1 486 187,78								1 489,23	1 486 187,78								
30	ул. Аксенова, 6	344 594,74													101,78	344 594,74			
31	ул. Аксенова, 22	226 215,66		226 215,66															
32	ул. Аксенова, 22а	1 937 520,00					968 760,00	968 760,00											
33	ул. Аксенова, 32	1 346 792,37								989,74	1 346 792,37								
34	ул. Аксенова, 49	891 521,40								897,25	891 521,40								
35	ул. Аксенова, 51	181 896,40			181 896,40														
36	ул. Артемовская, 102	1 011 335,58													147,45	1 011 335,58			
37	ул. Барабинская, 1	959 492,38								805,20	959 492,38								
38	ул. Блюхера, 3	1 219 857,21	334 620,00	292 625,19						628,80	592 612,02								
39	ул. Блюхера, 14	30 661 872,08	2 062 560,00	1 803 708,72						1 389,23	3 652 793,76	5	12 500 000,00		10 642 809,60				
40	ул. Бойко-Павлова, 6	336 742,09																336 742,09	
41	ул. Больничная, 2и	2 915 400,00													2 915 400,00				
42	ул. Большая, 5	2 500 000,00										1	2 500 000,00						
43	ул. Большая, 8	2 033 869,42													163,79	2 033 869,42			
44	ул. Большая, 93	5 000 000,00										2	5 000 000,00						
45	ул. Бондаря, 1	617 148,50			617 148,50														
46	ул. Бондаря, 3	1 368 756,00					684 378,00	684 378,00											
47	ул. Бондаря, 5	1 563 048,48			704 712,40										132,54	858 336,08			
48	ул. Бондаря, 7	1 209 204,00					604 602,00	604 602,00											
49	ул. Бондаря, 9	757 108,71													139,52	757 108,71			
50	ул. Бондаря, 13	1 169 280,00					584 640,00	584 640,00											
51	ул. Бондаря, 15	745 263,71													128,34	745 263,71			
52	ул. Бондаря, 17	1 049 436,00					524 718,00	524 718,00											
53	ул. Бондаря, 21	794 745,60		794 745,60															
54	ул. Бондаря, 23	1 160 786,31													147,82	1 160 786,31			
55	ул. Бондаря, 25	862 257,40			862 257,40														
56	ул. Бондаря, 27	787 132,80					787 132,80												
57	ул. Брестская, 24	9 488 377,00		1 024 826,55						497,25	2 075 434,90	2	5 000 000,00		160,48	1 388 115,55			
58	ул. Владивостокская, 67	1 441 456,46								689,20	863 752,12				180,59	577 704,34			
59	ул. Вологодская, 14	1 680 438,19								302,45	1 006 955,18				673 483,01				
60	ул. Вологодская, 22	1 989 610,59			604 371,80		559 315,80	559 315,80	266 607,20										
61	ул. Вологодская, 32	1 405 890,64								568,78	1 405 890,64								
62	ул. Вологодская, 41	115 465,06													102,49	115 465,06			
63	ул. Волочаевская, 117	1 015 385,14								258,70	1 015 385,14								
64	ул. Волочаевская, 153	25 345 600,00			2 845 600,00							9	22 500 000,00						
65	ул. Воровского, 16	1 121 538,88								302,56	1 121 538,88								
66	ул. Ворошилова, 5	2 441 927,30													184,72	2 441 927,30			
67	ул. Ворошилова, 27	632 499,31													194,00	632 499,31			
68	ул. Ворошилова, 32	2 607 046,55								1 569,70	1 562 199,10				150,92	1 044 847,45			

230	ул. Шевчука, 19	1 534 642,20			409 617,00		379 080,00			750,25	745 945,20									
231	ул. Шелеста, 112	3 934 184,27								785,15	2 357 448,94					169,58	1 576 735,33			
232	ул. Шеронова, 7	8 206 300,41								1 658,78	4 917 394,02					1 584,77	3 288 906,39			
233	ул. Шамаковская, 7	1 429 572,45								589,15	1 429 572,45									
234	ул. Юности, 30	4 141 813,90			654 200,75		605 430,00	605 430,00	288 588,30	1 025,45	1 191 351,70					185,52	796 813,15			
235	ул. Юности, 34	2 098 227,67								1 025,78	1 257 303,74					208,76	840 923,93			
236	ш. Матвеевское, 3	2 661 648,75													2 391 660,00				269 988,75	
237	ш. Матвеевское, 20а	405 240,22														153,69	405 240,22			
Итого		550 122 993,06																		

Приложение № 7
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 19.09.2022 № 3427

**РЕЕСТР
многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск»,
в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2025 году**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Сумма по утвержденному КП 2025 (137 МКД)	Ремонт внутридомовых инженерных систем							Ремонт крыши <***>		Ремонт или замена лифтового оборудования <****>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ <****>
			установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения	кв. м	рублей	ед.иц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	ДОС (Большой Аэродром), 28	1 424 946,60								1 125,78	1 424 946,60									
2	ДОС (Большой Аэродром), 70	7 500 000,00										3	7 500 000,00							
3	ДОС (Большой Аэродром), 71	5 000 000,00										2	5 000 000,00							
4	ДОС (Большой Аэродром), 72	5 000 000,00										2	5 000 000,00							
5	ДОС (Большой Аэродром), 74	12 500 000,00										5	12 500 000,00							
6	кв-л Мира, 10	2 212 333,20								256,78	2 212 333,20									
7	пер. 3-й Путевой, 5	7 801 716,55			1 669 895,31		1 545 404,40	1 545 404,40		986,45	3 041 012,44									
8	пер. Батарейный, 4а	2 233 868,00			1 175 720,00		1 058 148,00													
9	пер. Дежнева, 3	521 231,98								568,78	312 333,56					105,69	208 898,42			
10	пер. Засыпной, 12а	1 553 708,65														170,78	1 553 708,65			
11	пер. Молдавский, 4	5 411 756,72			854 788,60		791 064,00	791 064,00	377 073,84							150,43	1 041 128,12			
12	пер. Призывной, 13	10 000 000,00										4	10 000 000,00							
13	пер. Топографический, 14	367 486,87								569,78	220 206,14					115,74	147 280,73			
14	пер. Трамвайный, 17	1 568 645,54								1 358,45	1 568 645,54									
15	пр-т 60-летия Октября, 86	1 147 962,20								1 058,70	1 147 962,20									
16	пр-т Трамвайный, 5	1 414 285,18								1 258,78	1 414 285,18									
17	ул. Аксенова, 9	167 985,79														125,48	167 985,79			
18	ул. Аксенова, 45	623 151,21		623 151,21																
19	ул. Ангарская, 13	1 459 233,16								1 498,78	1 459 233,16									
20	ул. Артемовская, 138	1 609 742,63								968,78	964 592,86					100,25	645 149,77			
21	ул. Бойко-Павлова, 9	329 542,39																329 542,39		
22	ул. Большая, 5	4 998 578,04								289,45	2 995 256,88					170,75	2 003 321,16			
23	ул. Бондаря, 3	739 508,45			739 508,45															
24	ул. Бондаря, 7	653 306,05			653 306,05															
25	ул. Бондаря, 13	725 796,20			725 796,20															
26	ул. Бондаря, 15	796 672,00			796 672,00															
27	ул. Бондаря, 17	566 986,95			566 986,95															
28	ул. Бондаря, 23	953 030,55			953 030,55															
29	ул. Бондаря, 27	850 540,72			850 540,72															
30	ул. Брестская, 11	993 495,58								328,45	993 495,58									
31	ул. Брестская, 13	1 481 321,27		489 667,53						269,78	991 653,74									
32	ул. Ватутина, 16	763 036,23		763 036,23																
33	ул. Владивостокская, 44	1 620 996,30								1 569,72	1 620 996,30									
34	ул. Войкова, 6	2 862 903,12		2 862 903,12																
35	ул. Вологодская, 2	959 386,12								1 058,46	959 386,12									
36	ул. Вологодская, 26	445 837,59		445 837,59																
37	ул. Волочаевская, 14	164 148,01														102,86	164 148,01			

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителей мэра города, председателей комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Брюханова Р.Я., Ивашкина С.И., Матаева М.В., Орлова А.Ю., Протопопову Т.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
19.09.2022 № 607-р
г. Хабаровск**

О признании утратившим силу распоряжения администрации города Хабаровска от 12.08.2016 № 471-р «Об утверждении порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города при приеме в муниципальную собственность бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры города»

В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск»:

1. Признать утратившим силу распоряжение администрации города Хабаровска от 12.08.2016 № 471-р «Об утверждении порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города при приеме в муниципальную собственность бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры города».

2. Пресс-службе города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству Варады В.Е. и заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности Соловьева Е.И.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2022 № 3451
г. Хабаровск**

О назначении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы — проектная документация «Насосная сырьевого парка. (КВ 4.28)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации города от 11.01.2011 № 10 «О Порядке организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить общественные обсуждения объекта государственной экологической экспертизы — проектная документация «Насосная сырьевого парка. (КВ 4.28)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

2. Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности — строительство объекта «Насосная сырьевого парка. (КВ 4.28)», необходимого для перекачки нефти и нефтепродуктов внутри сырьевого парка АО «ННК-Хабаровский НПЗ», подкачки нефтепродуктов на установку ЭЛОУ АТ и АВТ, откачки резервуаров и трубопроводов при их ремонте.

3. Заказчик — АО «ННК-Хабаровский НПЗ», 680011, г. Хабаровск, ул. Металлистов, 17, тел. (4212) 79-58-48, e-mail: info.hnpz@ipc-oil.ru.

Исполнитель — ООО «СахалинНИПИ нефти и газа», 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, д. 53, тел. (4242) 49-51-11, e-mail: snipi.info@ipc-oil.ru.

4. Материалы общественных обсуждений будут размещены с 27.09.2022 по 31.10.2022 на сайте заказчика АО «ННК-Хабаровский НПЗ» — <http://www.khab-npz.ru/>.

5. Срок проведения общественных обсуждений в форме общественных слушаний с 01.10.2022 по 31.10.2022.

6. Дата проведения общественных слушаний — 21.10.2022, время проведения — 9 час. 00 мин., место проведения — г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, 1/72, здание КГБНУК «Дальневосточная государственная научная библиотека».

7. Замечания и предложения по материалам общественных обсуждений принимаются в письменной форме в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 и электронном виде, начиная со дня размещения материалов объекта общественных обсуждений для ознакомления, до 11.11.2022 по адресам:

- 680011, г. Хабаровск, ул. Металлистов, 17, e-mail: info.hnpz@ipc-oil.ru;
- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 60, каб. 304, e-mail: ecolog@khv27.ru.

8. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Прохорца А.А.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2022 № 3453
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 27.08.2018 № 2966 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»

В целях приведения финансового обеспечения муниципальной программы в соответствие с решением Хабаровской городской думы от 28.06.2022 № 882 «О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 21.12.2021 № 721 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», повышения уровня антитеррористической защищенности зданий муниципальных учреждений культуры и постановлением администрации города Хабаровска от 16.08.2022 № 2911 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке и корректировке муниципальных программ городского округа «Город Хабаровск», их реализации, мониторинга, контроля и оценки эффективности и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 27.08.2018 № 2966 «Об утверждении муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 10.11.2014 № 4917 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа «Город Хабаровск», их формирования и реализации и Порядка проведения мониторинга и контроля реализации муниципальных программ городского округа «Город Хабаровск» заменить словами «от 16.08.2022 № 2911 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке и корректировке муниципальных программ городского округа «Город Хабаровск», их реализации, мониторинга, контроля и оценки эффективности и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.».

1.3. В муниципальной программе городского округа «Город Хабаровск» «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»:

1.3.1. Паспорт программы изложить в следующей редакции:

**«ПАСПОРТ
муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Развитие культуры в городском округе «Город Хабаровск» на 2021—2025 годы»**

Ответственный исполнитель программы	управление культуры администрации города Хабаровска
Соисполнители	— комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом; — комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом; — комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом; — комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом; — комитет администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом; — департамент архитектуры, строительства и землепользования; — управление дорог и внешнего благоустройства; — управление образования
Подпрограммы и (или) основные мероприятия	— повышение качества услуг муниципальных учреждений в сфере культуры; — развитие материально-технического обеспечения муниципальных учреждений культуры; — повышение имиджа отрасли «Культура»; — развитие творчества детей и художественно-творческой деятельности жителей города; — развитие системы культурно-массовых мероприятий в жилмассивах города; — участие в реализации федерального проекта «Культурная среда»; — обеспечение антитеррористической защищенности муниципальных учреждений культуры
Цель программы	создание современных, комфортных условий для творческой деятельности детей, самореализации и культурного обогащения жителей города
Стратегическая цель муниципального управления и задача(-и) социально-экономического развития города	стратегическая цель: — укрепление социальной стабильности и развитие социального партнерства; задача социально-экономического развития города: — развитие культурной среды
Задачи программы	— активизация участия населения города в культурно-массовых мероприятиях; — совершенствование деятельности муниципальных учреждений в сфере культуры; — сохранение, развитие и популяризация культурных ценностей; — поддержка и развитие творческого потенциала жителей города — повышение безопасности функционирования объектов с массовым пребыванием людей
Индикаторы программы	— уровень удовлетворенности населения качеством и доступностью услуг в сфере культуры, %; — посещаемость муниципальных библиотек в год, кол-во посещений; — посещаемость культурно-массовых мероприятий (и иных зрелищных мероприятий), кол-во посещений; — посещаемость творческих мероприятий (фестивали, выставки, конкурсы, смотры), кол-во посещений; — посещаемость концертов и концертных программ, кол-во посещений; — доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей в возрасте от 5 до 18 лет, %; — численность детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в сфере культуры в образовательных организациях различной организационно-правовой формы собственности, чел.; — посещаемость музея истории города Хабаровска, кол-во посещений; — доля представленных зрителю музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда, %; — численность участников культурно-массовых мероприятий в жилмассивах города, человек; в том числе по районам города: — в Центральном районе, чел.; — в Кировском районе города, чел.; — в Краснофлотском районе города, чел.; — в Индустриальном районе города, чел.; — в Железнодорожном районе города, чел.; — количество мероприятий, проведенных субъектами малого и среднего предпринимательства на муниципальных уличных (сценических) площадках, ед.
Объемы финансового обеспечения программы, тыс. руб.	2021—2025 годы, 3 913 204,17 тыс. руб., в том числе: — 2021 г. — 756 480,12 тыс. руб.; — 2022 г. — 794 742,99 тыс. руб.; — 2023 г. — 771 010,84 тыс. руб.; — 2024 г. — 746 027,92 тыс. руб.; — 2025 г. — 844 942,30 тыс. руб.;
Ожидаемые результаты реализации программы	Достижение территории городского округа «Город Хабаровск» к 2025 году: — повышения уровня удовлетворенности населения качеством и доступностью услуг в сфере культуры с 82,29 до 83,8%; — увеличения посещаемости муниципальных библиотек на 5,1%; — увеличения численности детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в сфере культуры в образовательных организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, на 3,3%; — ежегодного стопроцентного сохранения посещаемости культурно-массовых мероприятий (и иных зрелищных мероприятий) к уровню 2020 года; — увеличение посещаемости творческих мероприятий (фестивали, выставки, конкурсы, смотры) на 413,1 тыс. посещений; — увеличения посещаемости концертов и концертных программ на 240,6 тыс. посещений; — увеличение доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей в возрасте от 5 до 18 лет с 6 до 8%; — увеличения посещаемости музея истории города Хабаровска на 6,1%; — увеличения доли представленных зрителю музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда, с 12 до 26%; — увеличения численности участников культурно-массовых мероприятий в жилмассивах города на 99%, по районам города: — в Центральном районе — более 100,0%; — в Кировском районе — на 3,5%; — в Краснофлотском районе — более 100%; — в Индустриальном районе — на 76,2%; — в Железнодорожном районе — на 52,8%

1.3.2. Раздел 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Антитеррористическая защищенность объектов, находящихся в пользовании муниципальных учреждений культуры.

В учреждениях отрасли «Культура» проведены работы по обследованию и категорированию объектов. Паспортизации подлежат 36 объектов. В рамках выполнения требований законодательства по обеспечению антитеррористической защищенности объектов с массовым пребыванием людей:

- все паспортизированные объекты оснащены тревожными кнопками;
- 7 объектов находятся под наблюдением вневедомственной охраны;
- в 34 объектах установлены системы видеонаблюдения;
- на территории двух учреждений установлен шлагбаум.

В целях выполнения мероприятий, утвержденных паспортами безопасности учреждений, и выполнения мер по обеспечению антитеррористической защищенности в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 11.02.2017 № 176 необходимо:

— установить (дооборудовать) инженерно-технические системы видеонаблюдения, включая прилегающую территорию объекта, на 13 объектах, системы тревожной сигнализации на 2 объектах;

— организовать обеспечение пропускного (санкционированного) допуска граждан и внутри-объектных режимов, включая металлоискатели (стационарные, ручные) на 3 объектах, систему

контроля и управления доступом (турникет) на 2 объектах, установить шлагбаум в 3 объектах, установить информационные стенды на 4 объектах;

— установить системы экстренного оповещения работников и посетителей о потенциальной угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайной ситуации на 3 объектах;

— организовать охрану объектов сотрудниками частных охранных организаций (подразделений ведомственной охраны федеральных органов исполнительной власти, имеющих право на создание ведомственной охраны, подразделений вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации, военизированных и сторожевых подразделений организации, подведомственной Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации) на 13 объектах.

Реализация мероприятий по оснащённости муниципальных учреждений культуры в соответствии с требованиями антитеррористической защищённости позволит снизить риск возникновения террористических актов.».

1.3.3. Раздел 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«— активизация участия населения города в культурно-массовых мероприятиях;

— повышение безопасности функционирования объектов с массовым пребыванием людей.».

1.3.4. Раздел 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«— участие в реализации федерального проекта «Культурная среда»: создание модельных муниципальных библиотек;

— обеспечение антитеррористической защищённости муниципальных учреждений культуры: обслуживание технических средств охраны, охрана объектов (территорий) учреждений, приобретение, установка, монтаж, демонтаж оборудования для оснащения учреждений средствами антитеррористической защищённости.».

1.3.5. Абзац второй пункта 4.5 раздела 4 после слов «МАУК «Центр по организации городских культурно-массовых мероприятий» дополнить словами «, МАУК «Городской дворец культуры»».

1.3.6. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования мероприятий программы	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Бюджет города	3 906 410,98	755 820,80	788 785,16	770 931,36	745 931,36	844 942,30
Межбюджетные трансферты	6 793,19	659,32	5 957,83	79,48	96,56	0,00
Всего	3 913 204,17	756 480,12	794 742,99	771 010,84	746 027,92	844 942,30

1.3.7. Приложение № 1 «Сведения об индикаторах муниципальной программы и их значения» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3.8. Приложение № 2 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города (Нагорный Н.Э.):

2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в газете «Хабаровские вести».

2.2. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам Мильчакову О.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 21.09.2022 № 3453

СВЕДЕНИЯ
об индикаторах муниципальной программы и их значения

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Базовый период, год	Планируемые значения индикаторов по годам реализации муниципальной программы				
				2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1.	Уровень удовлетворенности населения качеством и доступностью услуг в сфере культуры	%	82,29	83,0	83,2	83,5	83,7	83,8
2.	Посещаемость муниципальных библиотек	кол-во посещений	669177	675869	682628	689454	696349	703312
3.	Посещаемость культурно-массовых мероприятий (иных зрелищных мероприятий)	кол-во посещений	119051	119051	119051	119051	119051	119051
4.	Посещаемость творческих мероприятий (фестивали, выставки, конкурсы, смотры)	кол-во посещений	47430	457560	460560	460560	460560	460560
5.	Посещаемость концертов и концертных программ	кол-во посещений	149076	762500	1 161 715	1 161 715	507 728	507 728
6.	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей в возрасте от 5 до 18 лет	%	6	8	8	8	8	8
7.	Посещаемость музея истории города Хабаровска	кол-во посещений	14597	14889	15187	15187	15490	15490
8.	Доля представленных зрителю музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда	%	12	15	20	22	24	26
9.	Численность детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в сфере культуры в образовательных организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности	чел.	3724	3774	3824	3848	3848	3848
10.	Численность участников культурно-массовых мероприятий в жилмассивах города, в том числе по районам:	чел.	64074	84954	77780	124922	126228	127489
10.1.	— Центральный район	чел.	3930	14271	26042	28902	29205	29511
10.2.	— Кировский район	чел.	16824	16980	7700	16830	16830	16830
10.3.	— Краснофлотский район	чел.	10500	5470	3785	24122	24508	24900
10.4.	— Индустриальный район	чел.	26000	38393	30393	44748	45285	45828
10.5.	— Железнодорожный район	чел.	6820	9840	9860	10380	10400	10420
11.	Количество мероприятий, проведенных субъектами малого и среднего предпринимательства на муниципальных уличных (сценических) площадках	единиц	8	2	12	14	16	18

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 21.09.2022 № 3453

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Источники финансирования	Код бюджетной классификации ГРБС	Всего, в том числе	Расходы (руб.) годы				
						2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего			3 913 204 173,15	756 480 119,13	794 742 998,21	771 010 840,04	746 027 920,04	844 942 295,73
		Управление культуры	всего	(019)	3 665 858 557,70	737 857 259,80	778 306 105,57	735 050 822,40	735 067 902,40	679 576 467,53
			бюджет города		3 659 145 367,70	737 277 939,80	772 348 275,57	734 971 342,40	734 971 342,40	679 576 467,53
			межбюджетные трансферты		6 713 190,00	579 320,00	5 957 830,00	79 480,00	96 560,00	-
		комитет администрации г. Хабаровска по управлению Центральным районом	всего	(032)	11 764 528,12	2 461 106,60	5 831 102,64	1 116 102,64	1 116 102,64	1 240 113,60
			бюджет города		11 764 528,12	2 461 106,60	5 831 102,64	1 116 102,64	1 116 102,64	1 240 113,60
		комитет администрации г. Хабаровска по управлению Краснофлотским районом	всего	(031)	6 870 184,75	1 766 341,75	1 148 678,00	1 271 303,00	1 271 303,00	1 412 559,00
			бюджет города		6 870 184,75	1 766 341,75	1 148 678,00	1 271 303,00	1 271 303,00	1 412 559,00
		комитет администрации г. Хабаровска по управлению Кировским районом	всего	(029)	8 469 545,60	3 027 410,00	1 312 410,00	1 327 410,00	1 327 410,00	1 474 905,60
			бюджет города		8 469 545,60	3 027 410,00	1 312 410,00	1 327 410,00	1 327 410,00	1 474 905,60
		комитет администрации г. Хабаровска по управлению Индустриальным районом	всего	(033)	18 704 291,95	4 277 081,95	4 542 370,00	3 177 270,00	3 177 270,00	3 530 300,00
			бюджет города		18 704 291,95	4 277 081,95	4 542 370,00	3 177 270,00	3 177 270,00	3 530 300,00
		комитет администрации г. Хабаровска по управлению Железнодорожным районом	всего	(030)	13 889 445,03	2 655 169,03	2 622 932,00	2 767 932,00	2 767 932,00	3 075 480,00
			бюджет города		13 889 445,03	2 655 169,03	2 622 932,00	2 767 932,00	2 767 932,00	3 075 480,00
		департамент архитектуры, строительства и землепользования	всего	(013)	187 426 050,00	4 355 750,00	979 400,00	26 300 000,00	1 300 000,00	154 490 900,00
			бюджет города		187 426 050,00	4 355 750,00	979 400,00	26 300 000,00	1 300 000,00	154 490 900,00
		управление дорог и внешнего благоустройства	всего	(014)	141 570,00	-	-	-	-	141 570,00
			бюджет города		141 570,00	-	-	-	-	141 570,00
		управление образования	всего	(016)	80 000,00	80 000,00	-	-	-	-
			межбюджетные трансферты		80 000,00	80 000,00	-	-	-	-
1. Повышение качества услуг муниципальных учреждений в сфере культуры										
	Всего, в т.ч.:				3 540 032 940,62	719 948 458,20	763 645 917,35	704 603 152,46	704 620 232,46	647 215 180,15
1.1.	Обеспечение деятельности 7 учреждений дополнительного образования, подведомственных управлению культуры	управление культуры	всего	0703, 1004 (019)	880 467 398,40	178 588 085,02	187 185 088,56	181 421 371,01	181 441 231,01	151 831 622,80
			бюджет города		879 845 118,40	178 204 125,02	187 112 268,56	181 348 551,01	181 348 551,01	151 831 622,80
			межбюджетные трансферты		662 280,00	383 960,00	72 820,00	72 820,00	92 680,00	-

1.2.	Обеспечение деятельности 15 учреждений культуры, подведомственных управлению культуры, в т.ч.:	управление культуры	всего	0801, 1004 (019)	2 476 138 269,05	504 344 162,77	539 331 829,16	485 591 545,81	485 591 545,81	461 279 185,50
			бюджет города		2 475 258 099,05	504 344 162,77	538 451 659,16	485 591 545,81	485 591 545,81	461 279 185,50
			межбюджетные трансферты		880 170,00	-	880 170,00	-	-	-
1.2.1.	Комплектование книжных фондов муниципальных библиотек	управление культуры	всего	0801 (019)	9 613 971,46	1 822 653,46	2 685 402,00	1 701 972,00	1 701 972,00	1 701 972,00
			бюджет города		8 733 801,46	1 822 653,46	1 805 232,00	1 701 972,00	1 701 972,00	1 701 972,00
			межбюджетные трансферты		880 170,00	-	880 170,00	-	-	-
1.3.	Обеспечение деятельности МКУ «ЦБ учреждений культуры»	управление культуры	всего	0804, 1004 (019)	90 483 302,64	18 232 534,03	18 488 533,94	18 391 393,91	18 391 393,91	16 979 446,85
			бюджет города		90 483 302,64	18 232 534,03	18 488 533,94	18 391 393,91	18 391 393,91	16 979 446,85
1.4.	Обеспечение деятельности аппарата управления	управление культуры	всего	0804, 1004 (019)	92 943 970,53	18 783 676,38	18 640 465,69	19 198 841,73	19 196 061,73	17 124 925,00
			бюджет города		92 913 230,53	18 768 316,38	18 635 625,69	19 192 181,73	19 192 181,73	17 124 925,00
			межбюджетные трансферты		30 740,00	15 360,00	4 840,00	6 660,00	3 880,00	-
2. Развитие материально-технического обеспечения муниципальных учреждений культуры										
	Всего, в т.ч.:				222 730 005,32	20 368 458,06	7 488 977,20	31 093 869,20	6 093 869,20	157 684 831,66
2.1.	Изготовление ПСД, прохождение государственной экспертизы и проверки сметной стоимости ПСД, авторский надзор, проведение работ по реконструкции здания, капитальному и текущему ремонту, технологическому присоединению сетей в учреждениях, приобретение, установка строительных материалов	управление культуры	всего	0703 (019)	455 000,00	-	200 000,00	-	-	255 000,00
			бюджет города		455 000,00	-	200 000,00	-	-	255 000,00
		управление культуры	всего	0801 (019)	26 966 172,63	6 467 203,17	5 360 736,60	5 068 157,60	5 068 157,60	5 001 917,66
			бюджет города		26 966 172,63	6 467 203,17	5 360 736,60	5 068 157,60	5 068 157,60	5 001 917,66
		департамент архитектуры, строительства и землепользования	всего	0703 (013)	25 000 000,00	-	-	25 000 000,00	-	-
			бюджет города		25 000 000,00	-	-	25 000 000,00	-	-
		департамент архитектуры, строительства и землепользования	всего	0801 (013)	3 360 000,00	3 360 000,00	-	-	-	-
			бюджет города		3 360 000,00	3 360 000,00	-	-	-	-
2.2.	Приобретение, установка, монтаж, демонтаж оборудования, приобретение музыкальных инструментов, приобретение костюмов, программного обеспечения, в т.ч.:	управление культуры	всего	0703 (019)	2 853 547,00	1 611 547,00	342 000,00	300 000,00	300 000,00	300 000,00
			бюджет города		2 673 547,00	1 431 547,00	342 000,00	300 000,00	300 000,00	300 000,00
			межбюджетные трансферты		180 000,00	180 000,00	-	-	-	-
		управление культуры	всего	0801 (019)	12 415 285,69	8 849 707,89	1 586 240,60	725 711,60	725 711,60	527 914,00
			бюджет города		12 415 285,69	8 849 707,89	1 586 240,60	725 711,60	725 711,60	527 914,00
		управление образования	всего	0703 (016)	80 000,00	80 000,00	-	-	-	-
			межбюджетные трансферты		80 000,00	80 000,00	-	-	-	-
		2.2.1.	Техническое оснащение муниципальных музеев	управление культуры	всего	0801 (019)	1 011 599,00	211 599,00	200 000,00	200 000,00
бюджет города					1 011 599,00	211 599,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
2.3.	Строительство муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» в Краснофлотском районе	департамент архитектуры, строительства и землепользования	всего	0703 (013)	151 600 000,00	-	-	-	-	151 600 000,00
			бюджет города		151 600 000,00	-	-	-	-	151 600 000,00
3. Повышение имиджа отрасли «Культура»										
	Всего, в т.ч.:				5 294 343,74	811 477,74	912 866,00	990 000,00	990 000,00	1 590 000,00
3.1.	Развитие и поддержка одаренных детей		всего по п. 3.1		3 043 163,74	483 163,74	490 000,00	490 000,00	490 000,00	1 090 000,00
3.1.1.	Выплата стипендий мэра города Хабаровска одаренным детям и талантливой молодежи за особые успехи и выдающиеся результаты в культуре и искусстве	управление культуры	всего	0703 (019)	1 368 000,00	312 000,00	288 000,00	288 000,00	288 000,00	192 000,00
			бюджет города		1 368 000,00	312 000,00	288 000,00	288 000,00	288 000,00	192 000,00
		управление культуры	всего	0801 (019)	432 000,00	48 000,00	72 000,00	72 000,00	72 000,00	168 000,00
			бюджет города		432 000,00	48 000,00	72 000,00	72 000,00	72 000,00	168 000,00
3.1.2.	Международный фестиваль художественного творчества детей и юношества «Новые имена стран АТР»	управление культуры	всего	0801 (019)	600 000,00	-	-	-	-	600 000,00
			бюджет города		600 000,00	-	-	-	-	600 000,00
3.1.3.	Конкурсы исполнительского мастерства	управление культуры	всего	0801 (019)	643 163,74	123 163,74	130 000,00	130 000,00	130 000,00	130 000,00
			бюджет города		643 163,74	123 163,74	130 000,00	130 000,00	130 000,00	130 000,00
3.2.	Повышение профессионального мастерства работников отрасли «Культура»		всего по п. 3.2.		2 251 180,00	328 314,00	422 866,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00
3.2.1.	Конкурс «Лучшее муниципальное учреждение культуры»	управление культуры	всего	0801 (019)	866 314,68	100 581,30	150 000,00	201 000,00	201 000,00	213 733,38
			бюджет города		866 314,68	100 581,30	150 000,00	201 000,00	201 000,00	213 733,38
3.2.2.	Конкурс «Лучший работник муниципального учреждения культуры»	управление культуры	всего	0801 (019)	1 384 865,32	227 732,70	272 866,00	299 000,00	299 000,00	286 266,62
			бюджет города		1 384 865,32	227 732,70	272 866,00	299 000,00	299 000,00	286 266,62
4. Развитие творчества детей и художественно-творческой деятельности жителей города										
	Всего, в т.ч.:				7 091 900,86	168 865,80	1 258 345,02	1 447 345,02	1 447 345,02	2 770 000,00
4.1.	Проведение фестивалей, концертных программ, выставок и иных мероприятий		всего по п. 4.1		7 091 900,86	168 865,80	1 258 345,02	1 447 345,02	1 447 345,02	2 770 000,00
4.1.1.	Фестиваль «Рождество глазами детей»	управление культуры	всего	0801 (019)	270 000,00	-	-	-	-	270 000,00
			бюджет города		270 000,00	-	-	-	-	270 000,00
4.1.2.	Концертные программы «Хабаровские встречи»	управление культуры	всего	0801 (019)	3 685 265,80	162 265,80	739 000,00	928 000,00	928 000,00	928 000,00
			бюджет города		3 685 265,80	162 265,80	739 000,00	928 000,00	928 000,00	928 000,00
4.1.3.	Выставка-ярмарка декоративно-прикладного искусства «Хабаровск – город мастеров»	управление культуры	всего	0801 (019)	1 000 000,00	-	-	-	-	1 000 000,00
			бюджет города		1 000 000,00	-	-	-	-	1 000 000,00

4.1.4.	Выставка цветов и садово-огородной продукции «Городские цветы»	управление культуры	всего	0801 (019)	1 617 290,04	6 600,00	-	519 345,02	519 345,02	572 000,00
			бюджет города		1 617 290,04	6 600,00	-	519 345,02	519 345,02	572 000,00
4.1.5	Мероприятие в рамках праздника «День семьи, любви и верности»	управление культуры	всего	0801 (019)	519 345,02	-	519 345,02	-	-	-
			бюджет города		519 345,02	-	519 345,02	-	-	-
5. Развитие системы культурно-массовых мероприятий в жилмассивах города										
	Всего, в т.ч.:				67 305 615,45	15 182 859,33	16 436 892,64	10 960 017,64	10 960 017,64	13 765 828,20
5.1.	Культурно-массовые мероприятия для жителей города, в т.ч.:	комитет администрации г. Хабаровска по управлению Центральным районом	всего	0801 (032)	11 764 528,12	2 461 106,60	5 831 102,64	1 116 102,64	1 116 102,64	1 240 113,60
			бюджет города		11 764 528,12	2 461 106,60	5 831 102,64	1 116 102,64	1 116 102,64	1 240 113,60
5.1.1.	Проведение мероприятий, связанных с государственными, календарными, профессиональными праздниками, юбилейными и знаменательными датами		всего		4 774 000,00	150 000,00	3 900 000,00	150 000,00	150 000,00	424 000,00
			бюджет города		4 774 000,00	150 000,00	3 900 000,00	150 000,00	150 000,00	424 000,00
5.1.2.	Проведение массового мероприятия для жителей города «Проводы русской зимы»		всего		240 000,00	50 000,00	40 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
			бюджет города		240 000,00	50 000,00	40 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
5.1.3.	Проведение новогодних мероприятий и подготовка новогодних городков		всего		6 130 561,00	2 226 106,60	1 726 113,60	726 113,60	726 113,60	726 113,60
			бюджет города		6 130 561,00	2 226 106,60	1 726 113,60	726 113,60	726 113,60	726 113,60
5.1.4.	Участие в городской выставке цветов		всего		110 000,00	20 000,00	-	25 000,00	25 000,00	40 000,00
			бюджет города		110 000,00	20 000,00	-	25 000,00	25 000,00	40 000,00
5.1.5.	Мероприятия, посвященные Дню города		всего		509 967,12	15 000,00	164 989,04	164 989,04	164 989,04	-
			бюджет города		509 967,12	15 000,00	164 989,04	164 989,04	164 989,04	-
5.2.	Культурно-массовые мероприятия для жителей города, в т.ч.:	комитет администрации г. Хабаровска по управлению Краснофлотским районом	всего	0801 (031)	6 870 184,75	1 766 341,75	1 148 678,00	1 271 303,00	1 271 303,00	1 412 559,00
			бюджет города		6 870 184,75	1 766 341,75	1 148 678,00	1 271 303,00	1 271 303,00	1 412 559,00
5.2.1.	Проведение мероприятий, связанных с государственными, календарными, профессиональными праздниками, юбилейными и знаменательными датами		всего		651 181,75	79 721,75	95 340,00	95 340,00	95 340,00	285 440,00
			бюджет города		651 181,75	79 721,75	95 340,00	95 340,00	95 340,00	285 440,00
5.2.2.	Проведение массового мероприятия для жителей города «Проводы русской зимы»		всего		542 475,00	127 420,00	32 795,00	127 420,00	127 420,00	127 420,00
			бюджет города		542 475,00	127 420,00	32 795,00	127 420,00	127 420,00	127 420,00
5.2.3.	Проведение новогодних мероприятий и подготовка новогодних городков		всего		4 962 228,00	1 499 200,00	830 443,00	830 443,00	830 443,00	971 699,00
			бюджет города		4 962 228,00	1 499 200,00	830 443,00	830 443,00	830 443,00	971 699,00
5.2.4.	Участие в городской выставке цветов		всего		84 000,00	-	-	28 000,00	28 000,00	28 000,00
			бюджет города		84 000,00	-	-	28 000,00	28 000,00	28 000,00
5.2.5.	Мероприятия, посвященные Дню города		всего		630 300,00	60 000,00	190 100,00	190 100,00	190 100,00	-
			бюджет города		630 300,00	60 000,00	190 100,00	190 100,00	190 100,00	-
5.3.	Культурно-массовые мероприятия для жителей города, в т.ч.:	комитет администрации г. Хабаровска по управлению Кировским районом	всего	0801 (029)	8 469 545,60	3 027 410,00	1 312 410,00	1 327 410,00	1 327 410,00	1 474 905,60
			бюджет города		8 469 545,60	3 027 410,00	1 312 410,00	1 327 410,00	1 327 410,00	1 474 905,60
5.3.1.	Проведение мероприятий, связанных с государственными, календарными, профессиональными праздниками, юбилейными и знаменательными датами		всего		2 217 721,00	1 505 921,00	7 750,00	103 900,00	103 900,00	496 250,00
			бюджет города		2 217 721,00	1 505 921,00	7 750,00	103 900,00	103 900,00	496 250,00
5.3.2.	Проведение массового мероприятия для жителей города «Проводы русской зимы»		всего		583 600,00	130 000,00	10 000,00	130 000,00	130 000,00	183 600,00
			бюджет города		583 600,00	130 000,00	10 000,00	130 000,00	130 000,00	183 600,00
5.3.3.	Проведение новогодних мероприятий и подготовка новогодних городков		всего		4 605 203,00	1 355 309,00	966 960,00	750 810,00	750 810,00	781 314,00
			бюджет города		4 605 203,00	1 355 309,00	966 960,00	750 810,00	750 810,00	781 314,00
5.3.4.	Участие в городской выставке цветов		всего		43 741,60	-	-	15 000,00	15 000,00	13 741,60
			бюджет города		43 741,60	-	-	15 000,00	15 000,00	13 741,60
5.3.5.	Мероприятия, посвященные Дню города		всего		1 019 280,00	36 180,00	327 700,00	327 700,00	327 700,00	-
			бюджет города		1 019 280,00	36 180,00	327 700,00	327 700,00	327 700,00	-
5.4.	Культурно-массовые мероприятия для жителей города, в т.ч.:	комитет администрации г. Хабаровска по управлению Индустриальным районом	всего	0801 (033)	18 704 291,95	4 277 081,95	4 542 370,00	3 177 270,00	3 177 270,00	3 530 300,00
			бюджет города		18 704 291,95	4 277 081,95	4 542 370,00	3 177 270,00	3 177 270,00	3 530 300,00
5.4.1.	Проведение мероприятий, связанных с государственными, календарными, профессиональными праздниками, юбилейными и знаменательными датами		всего		3 178 882,50	1 690 767,50	240 755,00	240 755,00	240 755,00	765 850,00
			бюджет города		3 178 882,50	1 690 767,50	240 755,00	240 755,00	240 755,00	765 850,00
5.4.2.	Проведение массового мероприятия для жителей города «Проводы русской зимы»		всего		936 680,00	218 980,00	26 300,00	225 200,00	225 200,00	241 000,00
			бюджет города		936 680,00	218 980,00	26 300,00	225 200,00	225 200,00	241 000,00
5.4.3.	Проведение новогодних мероприятий и подготовка новогодних городков		всего		13 261 889,45	2 198 124,45	3 980 105,00	2 280 105,00	2 280 105,00	2 523 450,00
			бюджет города		13 261 889,45	2 198 124,45	3 980 105,00	2 280 105,00	2 280 105,00	2 523 450,00
5.4.4.	Участие в городской выставке цветов		всего		108 000,00	36 000,00	-	36 000,00	36 000,00	-
			бюджет города		108 000,00	36 000,00	-	36 000,00	36 000,00	-
5.4.5.	Мероприятия, посвященные Дню города		всего		1 218 840,00	133 210,00	295 210,00	395 210,00	395 210,00	-
			бюджет города		1 218 840,00	133 210,00	295 210,00	395 210,00	395 210,00	-
5.5.	Культурно-массовые мероприятия для жителей города, в т.ч.:	комитет администрации г. Хабаровска по управлению Железнодорожным районом	всего	0801 (030)	13 889 445,03	2 655 169,03	2 622 932,00	2 767 932,00	2 767 932,00	3 075 480,00
			бюджет города		13 889 445,03	2 655 169,03	2 622 932,00	2 767 932,00	2 767 932,00	3 075 480,00
5.5.1.	Проведение мероприятий, связанных с государственными, календарными, профессиональными праздниками, юбилейными и знаменательными датами		всего		1 653 240,00	323 460,00	323 460,00	323 460,00	323 460,00	359 400,00
			бюджет города		1 653 240,00	323 460,00	323 460,00	323 460,00	323 460,00	359 400,00
5.5.2.	Проведение новогодних мероприятий и подготовка новогодних городков		всего		10 954 205,03	2 088 709,03	2 156 472,00	2 156 472,00	2 156 472,00	2 396 080,00
			бюджет города		10 954 205,03	2 088 709,03	2 156 472,00	2 156 472,00	2 156 472,00	2 396 080,00
5.5.3.	Мероприятия, посвященные Дню города		всего		1 142 000,00	243 000,00	143 000,00	243 000,00	243 000,00	270 000,00
			бюджет города		1 142 000,00	243 000,00	143 000,00	243 000,00	243 000,00	270 000,00
5.5.4.	Участие в городской выставке цветов		всего		140 000,00	-	-	45 000,00	45 000,00	50 000,00
			бюджет города		140 000,00	-	-	45 000,00	45 000,00	50 000,00

5.6.	Мероприятия для жителей города, в т.ч.:	управление дорог и внешнего благоустройства	всего	0801 (014)	141 570,00	-	-	-	-	141 570,00	
			бюджет города			141 570,00	-	-	-	-	141 570,00
5.6.1.	Мероприятия, посвященные Дню города		всего		141 570,00	-	-	-	-	141 570,00	
			бюджет города			141 570,00	-	-	-	-	141 570,00
5.7.	Мероприятия для жителей города, в т.ч.:	департамент архитектуры, строительства и землепользования	всего	0801 (013)	7 466 650,00	995 750,00	979 400,00	1 300 000,00	1 300 000,00	2 890 900,00	
			бюджет города			7 466 650,00	995 750,00	979 400,00	1 300 000,00	1 300 000,00	2 890 900,00
5.7.1.	Городской смотр-конкурс лучших архитектурных произведений в рамках архитектурного фестиваля «ДВ Зодчество», посвященный годовщине основания г. Хабаровска, проводимый в рамках регионального архитектурного фестиваля («ДВ Зодчество»)		всего		854 000,00	51 900,00	51 900,00	51 900,00	51 900,00	646 400,00	
			бюджет города			854 000,00	51 900,00	51 900,00	51 900,00	51 900,00	646 400,00
5.7.2.	Архитектурный конкурс проектов городских общественных территорий		всего		678 000,00	240 000,00	-	-	-	438 000,00	
			бюджет города			678 000,00	240 000,00	-	-	-	438 000,00
5.7.3.	Городской фотоконкурс		всего		1 474 500,00	294 900,00	294 900,00	294 900,00	294 900,00	294 900,00	
			бюджет города			1 474 500,00	294 900,00	294 900,00	294 900,00	294 900,00	294 900,00
5.7.4.	Городской смотр-конкурс лучших дизайнерских решений элементов городской среды «Граддизайн»		всего		558 400,00	-	-	-	-	558 400,00	
			бюджет города			558 400,00	-	-	-	-	558 400,00
5.7.5.	Творческий конкурс по городской скульптуре		всего		1 761 800,00	-	200 000,00	520 600,00	520 600,00	520 600,00	
			бюджет города			1 761 800,00	-	200 000,00	520 600,00	520 600,00	520 600,00
5.7.6.	Конкурс ледовых скульптур «Амурский хрусталь» в г. Хабаровске		всего		2 139 350,00	408 950,00	432 600,00	432 600,00	432 600,00	432 600,00	
			бюджет города			2 139 350,00	408 950,00	432 600,00	432 600,00	432 600,00	432 600,00
5.8.	Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства по предоставлению услуг в сфере культуры	управление культуры			0	0	0	0	0	0	
5.8.1.	Мероприятия, проводимые субъектами малого и среднего предпринимательства				0	0	0	0	0	0	
6. Участие в реализации федерального проекта «Культурная среда»											
	Всего, в т.ч.:				5 000 000,00	-	5 000 000,00	-	-	-	
6.1.	Создание модельных муниципальных библиотек	управление культуры	всего	0801 (019)	5 000 000,00	-	5 000 000,00	-	-	-	
			межбюджетные трансферты			5 000 000,00	-	5 000 000,00	-	-	-
7. Обеспечение антитеррористической защищенности муниципальных учреждений культуры											
	Всего, в т.ч.:				65 749 367,16	-	-	21 916 455,72	21 916 455,72	21 916 455,72	
7.1.	Организация охраны объектов (территорий) учреждений	управление культуры	всего	0703 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
			всего	0801 (019)	54 111 707,52	-	-	18 037 235,84	18 037 235,84	18 037 235,84	
			бюджет города			54 111 707,52	-	-	18 037 235,84	18 037 235,84	18 037 235,84
7.2.	Поддержание в исправном состоянии инженерно-технических средств и систем охраны, обеспечения бесперебойной и устойчивой связи на объектах (территориях)	управление культуры	всего	0703 (019)	2 049 626,52	-	-	683 208,84	683 208,84	683 208,84	
			бюджет города			2 049 626,52	-	-	683 208,84	683 208,84	683 208,84
			всего	0801 (019)	9 588 033,12	-	-	3 196 011,04	3 196 011,04	3 196 011,04	
			бюджет города			9 588 033,12	-	-	3 196 011,04	3 196 011,04	3 196 011,04
7.3.	Обеспечение инженерно-технического укрепления зданий (строений, сооружений) объектов (территорий)	управление культуры	всего	0703 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
			всего	0801 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
7.4.	Оснащение (в том числе модернизация, замена) объектов (территорий) современными инженерно-техническими средствами и системами	управление культуры	всего	0703 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
			всего	0801 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
7.5.	Оборудование мест расположения критических элементов дополнительным ограждением	управление культуры	всего	0703 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
			всего	0801 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
7.6.	Иные мероприятия, предусмотренные постановлением Правительства РФ от 11.02.2017 № 176 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) в сфере культуры и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)»	управление культуры	всего	0703 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0
			всего	0801 (019)	0	-	-	0	0	0	
			бюджет города			0	-	-	0	0	0

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****19.09.2022 № 3421****г. Хабаровск****О назначении публичных слушаний**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Краснодарской — ул. Яровой — ул. Контурной — ул. Рельефной — ул. Долинной — ул. Узорной в Железнодорожном районе г. Хабаровска согласно приложению.

2. Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 28.09.2022 по 12.10.2022.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте khv27.ru.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 05.10.2022. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 12.10.2022.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Хабаровские вести» — 21.10.2022.

4. Инициатор проведения слушаний — мэр города.

5. Территорией проведения слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке.

6. Поручить:

6.1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) организовать экспозицию демонстрационных материалов.

6.2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):

6.2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести».

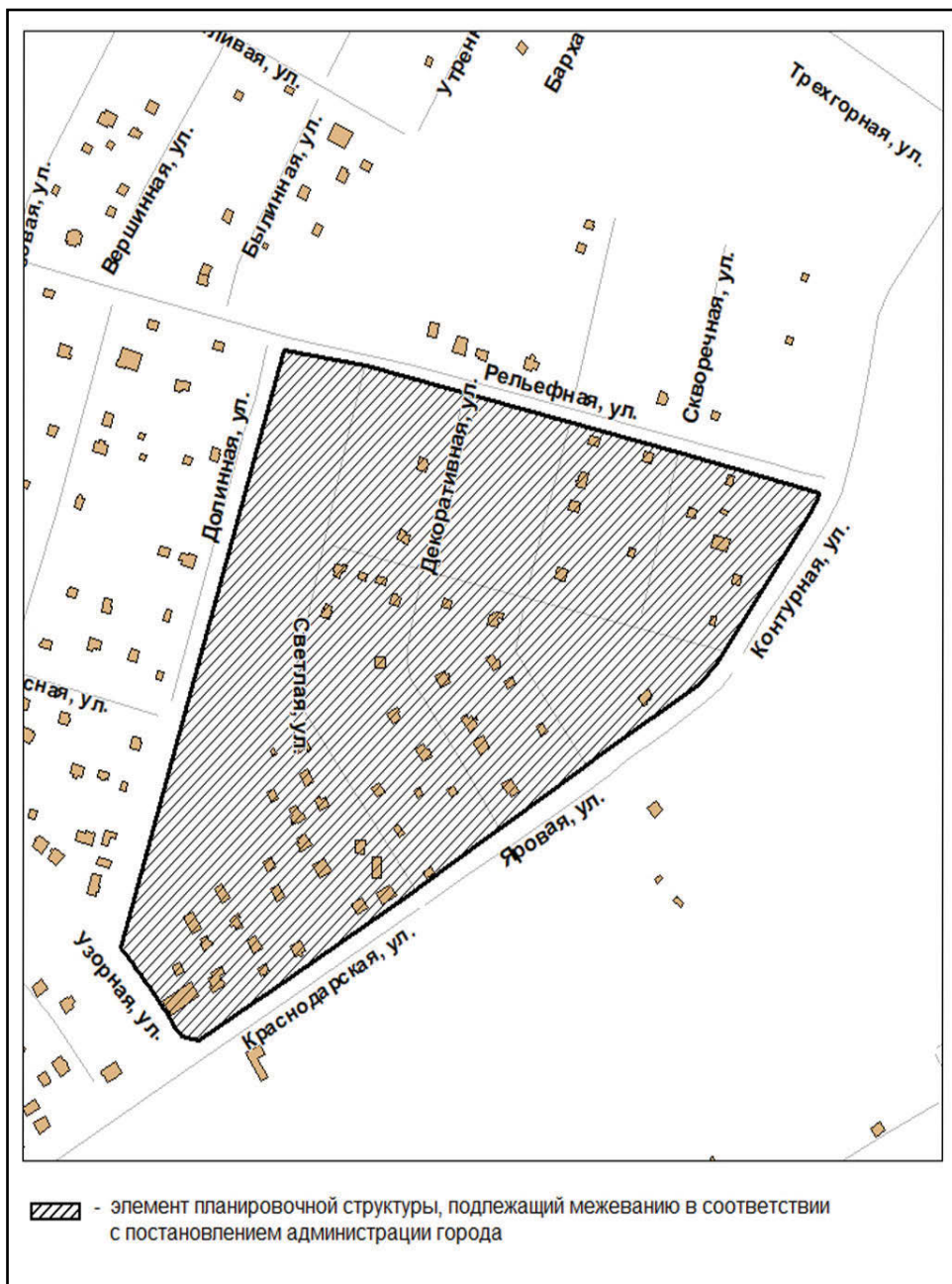
6.2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города
от 19.09.2022 № 3421

Схема расположения элемента планировочной структуры в границах ул. Краснодарской — ул. Яровой — ул. Контурной — ул. Рельефной — ул. Долинной — ул. Узорной в Железнодорожном районе г. Хабаровска



ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Краснодарской — ул. Яровой — ул. Контурной — ул. Рельефной — ул. Долинной — ул. Узорной в Железнодорожном районе г. Хабаровска.

Перечень информационных материалов к проекту:

1) чертёж межевания.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

Срок проведения публичных слушаний — с 23.09.2022 по 21.10.2022.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 28.09.2022 по 12.10.2022.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/administration/structural-units/dasiz/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/publichnye-slushaniya-po-dokumentatsii-po-planirovke-territorii/izveshcheniya-o-slushaniyakh/>.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 05.10.2022. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 12.10.2022.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 21.10.2022.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 21.09.2022 № 3454 г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 24.01.2019 № 174 «Об утверждении состава отраслевой комиссии по урегулированию размера заработной платы работников предприятий торговли, питания, бытового обслуживания и пищевой промышленности и доведению ее до уровня не ниже среднеотраслевых значений по отрасли»

В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 26.12.2018 № 4556 «Об утверждении положения об отраслевых комиссиях по урегулированию размера заработной платы и доведению ее до уровня не ниже среднеотраслевых значений по отраслям» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 24.01.2019 № 174 «Об утверждении состава отраслевой комиссии по урегулированию размера заработной платы работников предприятий торговли, питания, бытового обслуживания и пищевой промышленности и доведению ее до уровня не ниже среднеотраслевых значений по отрасли» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности Радомского В.С.».

1.2. Состав отраслевой комиссии по урегулированию размера заработной платы работников предприятий торговли, питания, бытового обслуживания и пищевой промышленности и доведению ее до уровня не ниже среднеотраслевых значений по отрасли изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности Радомского В.С.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города
от 21.09.2022 № 3454

СОСТАВ

отраслевой комиссии по урегулированию размера заработной платы работников предприятий торговли, питания, бытового обслуживания и пищевой промышленности и доведению ее до уровня не ниже среднеотраслевых значений по отрасли

Радомский Владислав Сергеевич	заместитель мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности — председатель комиссии
Тен Олег Янович	начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания — заместитель председателя комиссии
Фомин Олег Владимирович	начальник отдела пищевой промышленности и продовольственных ресурсов — заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
Кармянская Светлана Анатольевна	главный специалист отдела торговой политики управления торговли, питания и бытового обслуживания
Лысанская Елена Алексеевна	заведующий сектором сельскохозяйственного производства отдела пищевой промышленности и продовольственных ресурсов
Козлов Вячеслав Михайлович	главный специалист отдела пищевой промышленности и продовольственных ресурсов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.09.2022 № 3422 г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Аэродромной — ул. Автономной — проектируемой улицы в Железнодорожном районе г. Хабаровска согласно приложению.

2. Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 26.09.2022 по 10.10.2022.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте khv27.ru.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 03.10.2022. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 10.10.2022.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Хабаровские вести» — 14.10.2022.

4. Инициатор проведения слушаний — мэр города.

5. Территорией проведения слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке.

6. Поручить:

6.1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) организовать экспозицию демонстрационных материалов.

6.2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):

6.2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести».

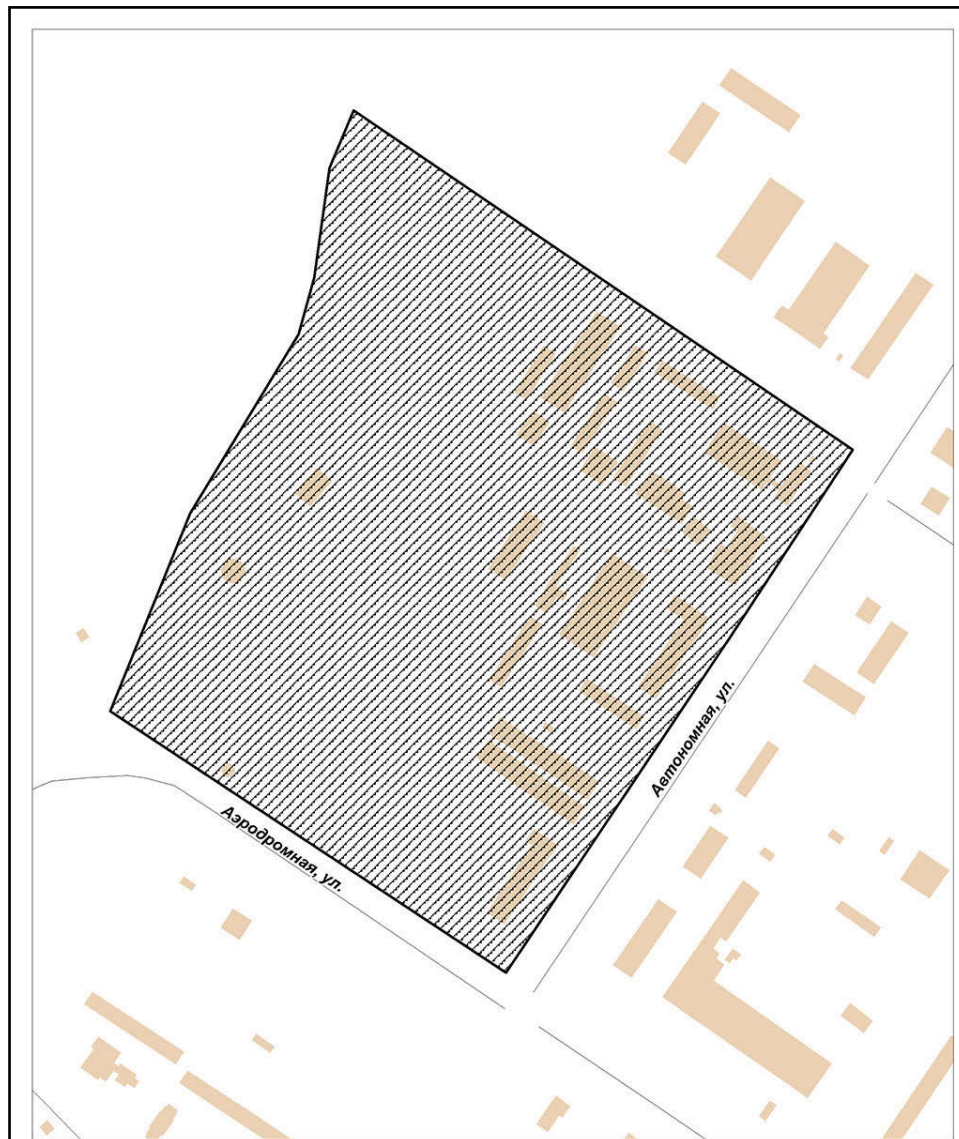
6.2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).


7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города
от 19.09.2022 № 3422

Схема расположения элемента планировочной структуры в границах ул. Аэродромной — ул. Автономной — проектируемой улицы в Железнодорожном районе г. Хабаровска



 - элемент планировочной структуры, подлежащий межеванию в соответствии с постановлением администрации города

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний**

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитально-го строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению документации

по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Аэродромной — ул. Автономной — проектируемой улицы в Железнодорожном районе г. Хабаровска.

Перечень информационных материалов к проекту:

1) чертёж межевания.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

Срок проведения публичных слушаний — с 23.09.2022 по 14.10.2022.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 26.09.2022 по 10.10.2022.

Время посещения экспозиции проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/administration/structural-units/dasiz/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya/publichnye-slushaniya-po-dokumentatsii-po-planirovke-territorii/izveshcheniya-o-slushaniyakh/>.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 03.10.2022. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 10.10.2022.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 14.10.2022.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 3447

г. Хабаровск

О продлении срока действия постановления администрации города Хабаровска от 20.09.2021 № 3563 «О подготовке документации по планировке (проекта планировки, проекта межевания) территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Железнодорожный путь необщего пользования АО «Стройоптторг» в Индустриальном районе г. Хабаровска»

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Порядком подготовки документации по планировке территории, разработанной на основании решения администрации города Хабаровска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или отдельных ее частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением администрации города от 18.01.2018 № 93, учитывая предложение АО «Стройоптторг», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продлить срок действия постановления администрации города Хабаровска от 20.09.2021 № 3563 «О подготовке документации по планировке (проекта планировки, проекта межевания) территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Железнодорожный путь необщего пользования АО «Стройоптторг» в Индустриальном районе г. Хабаровска» на шесть месяцев со дня его опубликования.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):

2.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

2.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 3442

г. Хабаровск

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Подъездной железнодородный путь необщего пользования ООО «Конверсия» в Индустриальном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 21.02.2022 № 561

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Порядком подготовки документации по планировке территории, разработанной на основании решения администрации города Хабаровска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или отдельных ее частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 18.01.2018 № 93, учитывая предложение ООО «Конверсия», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Подъездной железнодородный путь необщего пользования ООО «Конверсия» в Индустриальном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 21.02.2022 № 561, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):

4.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

4.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

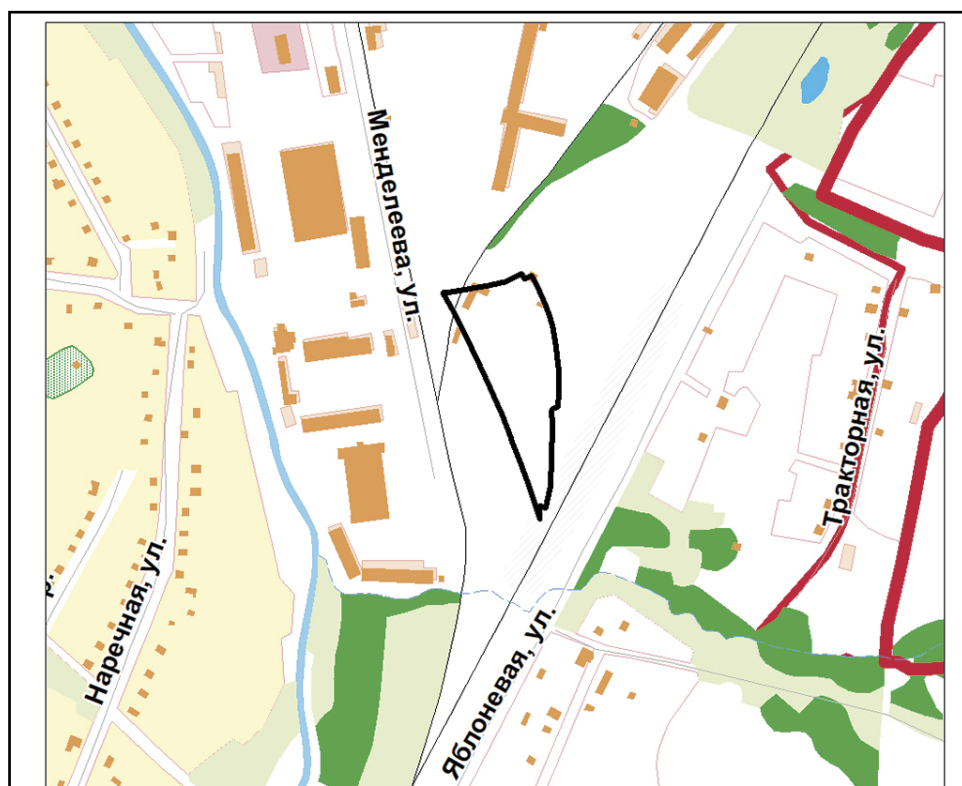
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

6. Срок действия настоящего постановления — один год со дня его опубликования.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города
от 21.09.2022 № 3442

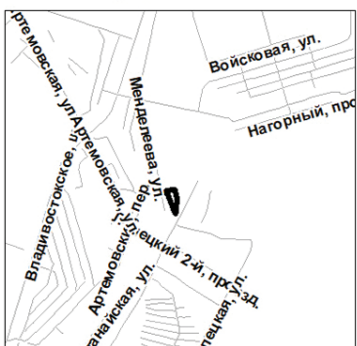
Схема границ территории, предназначенной для размещения линейного объекта
Местоположение участка: г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Менделеева



Площадь территории, предназначенной для размещения
линейного объекта: 11531,38 кв.м.

МАСШТАБ 1:5000

Ситуационный план



Границы территории, предназначенной
для размещения линейного объекта

Департамент архитектуры, строительства и землепользования

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2022 № 3448
г. Хабаровск

О признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 22.04.2020 № 1397 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Запарина — ул. Гамарника — пер. Дзержинского — пер. Фабричного в Центральном и Индустриальном районах г. Хабаровска».

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 28.01.2021 № 198 «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Запарина — ул. Гамарника — пер. Дзержинского — пер. Фабричного в Центральном и Индустриальном районах г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 22.04.2020 № 1397».

3. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 08.07.2021 № 2605 «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Запарина — ул. Гамарника — пер. Дзержинского — пер. Фабричного в Центральном и Индустриальном районах г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 22.04.2020 № 1397».

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра го-

рода, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2022 № 3443
г. Хабаровск

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Тихоокеанской — ул. Брестской — ул. Запарина — пер. Зеленоборского — пер. Казачьего в Кировском районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 12.09.2018 № 3168

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации города Хабаровска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или отдельных ее частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 18.01.2018 № 93, учитывая предложение Мочалова Ильи Алексеевича, Шлыкова Никиты Александровича, администрация города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Тихоокеанской — ул. Брестской — ул. Запарина — пер. Зеленоборского — пер. Казачьего в Кировском районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации г. Хабаровска от 12.09.2018 № 3168, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Нагорный Н.Э.):

4.1. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в газете «Хабаровские вести» в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

4.2. Опубликовать (разместить) полный текст настоящего постановления в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

6. Срок действия настоящего постановления — один год со дня его опубликования.

И.о. мэра города И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации города
от 21.09.2022 № 3443

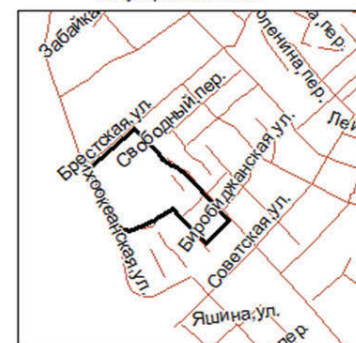
Схема границ элемента планировочной структуры
Местоположение участка: г. Хабаровск, Кировский район, ул. Тихоокеанская — ул. Брестская — ул. Запарина — пер. Зеленоборский — пер. Казачий



Площадь элемента планировочной структуры: 142 113,91 кв.м.

МАСШТАБ 1:5000

Ситуационный план



— границы элемента
планировочной структуры

Департамент архитектуры, строительства и землепользования

АРХИТЕКТУРА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) в границах пер. Архиповская Падь — пер. Победы — ул. Трехгорной в Краснофлотском районе г. Хабаровска

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 09.09.2022 № 67.

Количество участников публичных слушаний — 2 человека.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Рассмотреть возможность корректировки красных линий улицы Моховой (в районе домов 25, 27) согласно ранее поступавшим предложениям.

2. Рассмотреть возможность образования земельного участка по ул. Моховой между участками № 185—186.

3. Уточнить наличие прав на ж/д путь в границах образуемого земельного участка и в случае наличия прав исключить ж/д пути из границ образуемого участка.

4. Отобразить все существующие объекты капитального строительства.

5. Представить обоснование необходимости образования и использования образуемого за ж/д путями земельного участка.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

— предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;

— нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке (проект планировки, проект межевания) территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Подъездные железнодорожные пути к принадлежащим на правах собственности ООО «Феникс» производственным объектам недвижимости, расположенным по адресу: ул. Трехгорная, 8а, 8а/1» в Краснофлотском районе г. Хабаровска.

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 09.09.2022 № 66.

Количество участников публичных слушаний — 2 человека.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Уточнить наличие либо отсутствие существующих железнодорожных путей в границах рассматриваемой в проекте территории. В случае наличия ж/д путей и прав на них — исключить ж/д пути из границ образуемого участка.

2. Представить обоснование необходимости образования и использования образуемого за ж/д путями земельного участка.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

— предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;

— нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Геологическая, д. 7, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 14.09.2022 № 3337 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Геологическая, д. 7, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актов зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— форма собственности — неразрешенная;

— предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Геологическая, д. 7, для индивидуального жилищного строительства;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0040244:16;

— площадь — 1 044 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0040244:16;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Геологическая, д. 7;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной смешанной жилой застройки Ж-2.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения:

— в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый);

— в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный).

Учсть красные линии территории общего пользования (улицы, проезда), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Согласно сведениям из ЕГРН земельный участок полностью расположен в границах зон:

— с реестровым номером 27:00-6.467 от 22.01.2021 (подзона 4 сектор 27). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 27—107,62 м;

— с реестровым номером 27:00-6.495 от 05.02.2021 (подзона 3). В подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от

11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;

— с реестровым номером 27:00-6.413 от 19.01.2021 (подзона 3 сектор 1 внутренней горизонтальной и конической поверхностей). Высота ограничения застройки в секторе 1—124,3 м;

— с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка установлено произрастание травянистой растительности естественного происхождения; деревья, кустарники, а также поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 444 128 (четыре сорок четыре тысячи сто двадцать восемь) рублей.

Шаг аукциона — 13 323 (тринадцать тысяч триста двадцать три) рубля.

Сумма задатка — 177 651 (сто семьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040244:16.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель _____

(наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ИНН _____,

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____ (устава/паспорта: №, серия, кем и когда выдан / свидетельства ИП / доверенности № ___ от ___)

адрес регистрации/место жительства заявителя _____

телефон заявителя (представителя) _____

адрес электронной почты заявителя _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____

местоположением: _____

_____ с видом разрешенного использования _____.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

ОГРН/ОГРНИП заявителя (для юр. лиц и ИП) _____

Получатель платежа _____

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие предоставляемого мною лица _____

Подпись _____ / _____ (подпись) / М.П.

Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренной настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 08.07.2022 № 556-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 08.07.2022 № 556-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040244:16 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации ergd.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 90 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Амурская, д. 37, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 15.09.2022 № 3374 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 90 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Амурская, д. 37, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация земельного участка размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

- форма собственности — неразграниченная;
- предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: примерно в 90 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Амурская, д. 37, для индивидуального жилищного строительства;
- кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010204:252;
- площадь — 840 кв. м;
- категория земель — земли населенных пунктов;
- границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010204:252;
- адрес (местоположение): примерно в 90 м по направлению на запад от ориентира — жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Амурская, д. 37;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

- На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения:
 - в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый);
 - в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный).

Учесть красные линии территории общего пользования (улиц), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Согласно сведениям из ЕГРН земельный участок полностью расположен в границах зон:

- с реестровым номером 27:00-6.481 от 24.01.2021 (подзона 4 сектор 41). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 41 — 138, 14 м;
- с реестровым номером 27:00-6.495 от 05.02.2021 (подзона 3). В подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;
- с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка установлено произрастание деревьев 2 группы ценности, кустарников 3 группы ценности, а так же травянистой растительности естественного происхождения; поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», СП «Хабаровские тепловые сети» АО «ДГК»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 213 583 (двести тринадцать тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля.

Шаг аукциона — 6 407 (шесть тысяч четыреста семь) рублей.

Сумма задатка — 85 433 (восемьдесят пять тысяч четыреста тридцать три) рубля.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010204:252.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва

заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявки на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель _____
(наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ИНН _____,

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____,

(устава/паспорта: №, серия, кем и когда выдан / свидетельства ИП / доверенности № __ от __)

адрес регистрации / место жительства заявителя _____,

телефон заявителя (представителя) _____,

адрес электронной почты заявителя _____,

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____,

местоположением: _____,

с видом разрешенного использования _____,

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

ОГРН/ОГРНИП заявителя (для юр. лиц и ИП) _____

Получатель платежа _____

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____ / _____ / М.П.

Дата «__» _____ 20__ г.

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

— документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора

аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задаток, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранности, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 09.08.2022 № 683-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 09.08.2022 № 683-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010204:252 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации erdc.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 204, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 15.09.2022 № 3375 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 204, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— форма собственности — муниципальная (дата и номер регистрации от 12.04.2006 № 27-27-01/030/2006-261);

— предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 204, для индивидуального жилищного строительства;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0051419:7;

— площадь — 767 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0051419:7;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 204;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

По сведениям ГИСОГД по запросу от 13.07.2022 № 577-6.1 земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный). Согласно сведениям из ЕГРН от 24.08.2022 ограничения на земельный участок отсутствуют.

Участь красные линии территории общего пользования (улицы), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка установлено произрастание деревьев и кустарников 2 группы ценности, а также травянистой растительности естественного происхождения; поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Наличие в границах земельного участка охранной зоны сети электроснабжения (филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»), ул. Промышленная, 13, тел.: 59-91-59, 59-90-59).

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуре границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 171 532 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот тридцать два) рубля.

Шаг аукциона — 5 145 (пять тысяч сто сорок пять) рублей.

Сумма задатка — 68 613 (шестьдесят восемь тысяч шестьсот тринадцать) рублей.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051419:7.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявки на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

Заявитель

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ИНН _____

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____,

(устава/паспорта: №, серия, кем и когда выдан / свидетельства ИП / доверенности № __ от __)

адрес регистрации/место жительства заявителя _____,

телефон заявителя (представителя) _____,

адрес электронной почты заявителя _____,

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____,

местоположением: _____,

с видом разрешенного использования _____.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

ОГРН/ОГРНИП заявителя (для юр. лиц и ИП) _____

Получатель платежа _____

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие предоставляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____ / _____ / М.П.

Дата «__» _____ 20__ г.

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

— документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 13.07.2022 № 577-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 13.07.2022 № 577-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051419:7 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации erdc.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, садово-огородное товарищество «Ветеран», уч. № 147, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 15.09.2022 № 3376 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, садово-огородное товарищество «Ветеран», уч. № 147, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— форма собственности — муниципальная (дата и номер регистрации от 09.10.2015 № 27-27/001-27/002/404/2015-1477/2);

— предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, садово-огородное товарищество «Ветеран», уч. № 147, для индивидуального жилищного строительства;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0051419:120;

— площадь — 650 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0051419:120;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, садово-огородное товарищество «Ветеран», уч. № 147;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

По сведениям ГИСОГД по запросу от 11.07.2022 № 566-6.1 на земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный). Согласно сведениям из ЕГРН от 24.08.2022 ограничения на земельный участок отсутствуют.

Учесь красные линии территории общего пользования (улицы), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка установлено произрастание деревьев 1—2 групп ценности, кустарников 3 группы ценности, а также травянистой растительности естественного происхождения; поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуре границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетевых операторов существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 140 722 (сто сорок тысяч семьсот двадцать два) рубля.

Шаг аукциона — 4 221 (четыре тысячи двести двадцать один) рубль.

Сумма задатка — 56 289 (пятьдесят шесть тысяч двести восемьдесят девять) рублей.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051419:120.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель _____

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ИНН _____

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(устава/паспорта: №, серия, кем и когда выдан / свидетельства ИП / доверенности № __ от __)

адрес регистрации/место жительства заявителя _____

телефон заявителя (представителя) _____

адрес электронной почты заявителя _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____

местоположением: _____

с видом разрешенного использования _____

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

ОГРН/ОГРНИП заявителя (для юр. лиц и ИП) _____

Получатель платежа _____

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____ / _____ / М.П.

Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение:

1) документы, подтверждающие внесение задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

— документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпской сетевых операторов) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 11.07.2022 № 566-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 11.07.2022 № 566-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051419:120 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации egr.gov.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 121, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 14.09.2022 № 3338 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 121, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск,

ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— форма собственности — муниципальная (дата и номер регистрации от 06.05.2006 № 27-27-01/031/2006-669;

— предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 121, для индивидуального жилищного строительства;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0051419:10;

— площадь — 545 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0051419:10;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», участок 121;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

По сведениям ГИСОГД по запросу от 12.07.2022 № 571-6.1 на земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный). Согласно сведениям из ЕГРН от 19.08.2022 ограничения на земельный участок отсутствуют.

Учсть красные линии территории общего пользования (улиц), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка установлено произрастание кустарников 3 группы ценности, а также травянистой растительности естественного происхождения; деревья и поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель (победитель аукциона) земельного участка за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетевых операторов существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 116 229 (сто шестнадцать тысяч двести двадцать девять) рублей.

Шаг аукциона — 3 486 (три тысячи четыреста восемьдесят шесть) рублей.

Сумма задатка — 46 492 (сорок шесть тысяч четыреста девяносто два) рубля.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051419:10.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубль).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка от граждан иностранных государств подаются посредством почтовой связи либо представителем, имеющим гражданство РФ, с надлежащим образом оформленной доверенностью (действует распоряжение администрации г. Хабаровска от 27.11.2018 № 744-р «О запрете приема иностранных граждан и иностранных делегаций в здании департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»).

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

Для участия в аукционе иностранный гражданин направляет представителя, имеющего гражданство Российской Федерации, с надлежащим образом оформленной доверенностью.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории Городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель

(наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ИНН _____

в лице _____

(должность, Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(устава/паспорта: №, серия, кем и когда выдан / свидетельства ИП / доверенности № __ от __)

адрес регистрации/место жительства Заявителя _____

телефон Заявителя (представителя) _____

адрес электронной почты заявителя _____

просит считать себя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, местоположением: _____

с видом разрешенного использования _____

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора аренды, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

ОГРН/ОГРНИП Заявителя (для юр. лиц и ИП) _____

Получатель платежа _____

(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____ / М.П.

Дата «__» _____ 20__ г.

Приложение:

1) документы, подтверждающие внесение задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

— документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора аренды земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора аренды и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации г. Хабаровска khv27.ru.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетевых операторов) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 12.07.2022 № 571-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 12.07.2022 № 571-6.1 на земельный участок с када-

стровым номером 27:23:0051419:10 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: (4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации erdc.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 104 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский р-н, пер. Каретный, д. 11, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 15.09.2022 № 3378 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 104 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский р-н, пер. Каретный, д. 11, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— предмет аукциона — продажа земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 104 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский р-н, пер. Каретный, д. 11, для индивидуального жилищного строительства.

— форма собственности — неразграниченная;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010204:223;

— площадь — 963 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010204:223;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 104 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский р-н, пер. Каретный, д. 11;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения:

— в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый);

— в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный).

Учсть красные линии территории общего пользования (улицы, проезда), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Согласно сведениям из ЕГРН земельный участок полностью расположен в границах зон:

— с реестровым номером 27:00-6.481 от 24.01.2021 (подзона 4 сектор 41). В подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 41 — 138,14 м;

— с реестровым номером 27:00-6.495 от 05.02.2021 (подзона 3). В подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушного подхода, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;

— с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

Наличие в границах земельного участка охранной зоны сети электроснабжения (ООО «Трансэнерго», пер. Адмиральский, 1Б, т. 62-75-60).

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка установлено произрастание деревьев 2—3 групп ценности, кустарников 3 группы ценности, травянистой растительности естественного происхождения; поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель земельного участка (победитель аукциона) за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетевых операторов существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», АО «ДГК»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона: 483 291,18 (четыреста восемьдесят три тысячи двести девяносто один) рубль, 18 копеек.

Шаг аукциона — 14 498 (четырнадцать тысяч четыреста девяносто восемь) рублей.

Сумма задатка — 483 291,18 (четыреста восемьдесят три тысячи двести девяносто один) рубль, 18 копеек.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010204:223.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявке подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА на участие в аукционе по продаже земельного участка

Заявитель _____ (Ф.И.О. физического лица)

ИНН _____

в лице _____ (Ф.И.О.)

действующий на основании _____ (паспорта: №, серия, кем и когда выдан / доверенности № __ от __)

адрес регистрации / место жительства Заявителя _____

телефон Заявителя (представителя) _____

адрес электронной почты заявителя _____

просит считать себя участником аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером _____

местоположением: _____

с видом разрешенного использования _____

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора купли-продажи, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____ (подпись)

Банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

Получатель платежа _____ (Ф.И.О. физического лица)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____ / _____

Дата «__» _____ 20__ г.

Приложение:

1) документы, подтверждающие внесение задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

— документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительно-

го органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора купли-продажи и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора купли-продажи: размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска: khv27.ru.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателя) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 29.03.2022 № 222-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8(4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 29.03.2022 № 222-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010204:223 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 8(4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации ergs.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 137 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, пер. Каретный, д. 11, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 15.09.2022 № 3379 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 137 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, пер. Каретный, д. 11, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— предмет аукциона — продажа земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 137 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, пер. Каретный, д. 11, для индивидуального жилищного строительства.

— форма собственности — неразграниченная;

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0010204:221;

— площадь — 1 001 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010204:221;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 137 м по направлению на восток от ориентира — жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, пер. Каретный, д. 11;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

На земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения:

— в границах приаэродромных территорий аэродрома Хабаровск (Новый);

— в границах зоны ограничения строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный).

Учеть красные линии территории общего пользования (улицы, проезды), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

Согласно сведениям из ЕГРН земельный участок полностью расположен в границах зон:

— с реестровым номером 27:00-6.481 от 24.01.2021 (подзона 4 сектор 41). В подзоне запре-

щается размещать объекты, создающие помехи в работе средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП). Высота ограничения застройки в секторе 41 — 138,14 м;

— с реестровым номером 27:00-6.495 от 05.02.2021 (подзона 3). В подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Выделение данной подзоны осуществляется в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства РФ»;

— с реестровым номером 27:00-6.494 от 28.01.2021 (подзона 6). В подзоне запрещается вспашка сельскохозяйственных земель в дневное время, размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка произрастание деревьев, кустарников и травянистой растительности не установлено; поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуру границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель земельного участка (победитель аукциона) за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетедержателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», АО «ДГК»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона: 501 541,04 (пятьсот одна тысяча пятьсот сорок один) рубль, 04 копейки.

Шаг аукциона — 15 046 (пятнадцать тысяч сорок шесть) рублей.

Сумма задатка — 501 541,04 (пятьсот одна тысяча пятьсот сорок один) рубль, 04 копейки.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 03232643087010002200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010204:221.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявку подчистки и (или) исправления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:
**ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже земельного участка**

Заявитель _____ (Ф.И.О. физического лица)

ИНН _____
в лице _____ (Ф.И.О.)

действующий на основании _____
(паспорта: №, серия, кем и когда выдан / доверенности № __ от __)

адрес регистрации / место жительства заявителя _____

телефон заявителя (представителя) _____
адрес электронной почты заявителя _____

просит считать себя участником аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером _____
местоположением: _____

с видом разрешенного использования _____

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора купли-продажи, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____
(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____
 Корреспондентский счет банка _____
 БИК банка _____
 Расчетный счет _____
 Получатель платежа _____

(Ф.И.О. физического лица)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

Подпись _____ / _____ / _____

Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора купли-продажи и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора купли-продажи: размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска: khv27.ru.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетевых держателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 29.03.2022 № 221-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8(4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 29.03.2022 № 221-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010204:221 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 8(4212) 41-98-46, 40-91-33.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации ergd.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», уч. 247, для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Уполномоченный орган — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска.

Реквизиты решения о проведении аукциона — постановление администрации г. Хабаровска от 14.09.2022 № 3339 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», уч. 247, для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион состоится 28 октября 2022 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, 1-й этаж, актовый зал.

Сайт организатора аукциона: информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.

Характеристика земельного участка (предмета аукциона):

— предмет аукциона — продажа земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», уч. 247, для индивидуального жилищного строительства.

— форма собственности — муниципальная (дата и номер регистрации от 06.05.2006 № 27-27-01/032/2006-611);

— кадастровый номер земельного участка — 27:23:0051419:12;

— площадь — 762 кв. м;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 27:23:0051419:12;

— адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, с/т «Ветеран», уч. 247;

— целевое назначение и разрешенное использование земельного участка, максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства — для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» для территориальной зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки Ж-1.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

По сведениям ГИСОГД по запросу от 01.07.2022 № 527-6.1 на земельный участок распространяется действие ограничений по условиям размещения в границах зоны ограничений строительства по высоте, установленных от аэродрома Хабаровск (Центральный). Согласно сведениям из ЕГРН от 24.08.2022 ограничения на земельный участок отсутствуют.

Учеть красные линии территории общего пользования (улицы), установленные в составе документации по планировке территории по состоянию на дату утверждения.

По информации управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска в границах земельного участка установлено произрастание деревьев 1-3 группы ценности, а также травянистой растительности естественного происхождения; кустарники и поверхностные водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 17.10.2017 № 677, снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации города Хабаровска. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 01.02.2010 № 234 «Об утверждении Порядка расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений на территории города Хабаровска».

Продавец не отвечает за недостатки проданного имущества, которые были заранее известны правообладателю (победителю аукциона), либо должны были быть обнаружены правообладателем (победителем аукциона) во время осмотра имущества.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству его территории, вынос в натуре границ земельного участка, обеспечение устройства подъезда к земельному участку обеспечивает правообладатель земельного участка (победитель аукциона) за счет собственных средств.

Подключение к сетям инженерного обеспечения: в соответствии со сведениями сетевых держателей существует возможность подключения к сетям электроснабжения (письмо филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»); отсутствует возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (письмо МУП г. Хабаровска «Водоканал»), к сетям теплоснабжения (письмо МУП г. Хабаровска «Тепловые сети»).

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается организатором торгов в соответствии с п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона: 334 647,54 (триста тридцать четыре тысячи шестьсот сорок семь) рублей, 54 копейки.

Шаг аукциона — 10 039 (десять тысяч тридцать девять) рублей.

Сумма задатка — 334 647,54 (триста тридцать четыре тысячи шестьсот сорок семь) рублей, 54 копейки.

Задаток вносится заявителями до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для внесения задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, р/с 0323264308701000200, БИК 010813050, к/с 40102810845370000014, ОКТМО 08701000, ИНН 2721228541, КПП 272101001.

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, л/с 05223D50000).

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051419:12.

Средства платежа — денежные средства в валюте РФ (рубли).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Ознакомление с документами, адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103, начиная с даты опубликования настоящего извещения, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по местному времени. Телефоны для справок: 8 (4212) 41-99-21, 41-98-54.

Окончательный срок приема заявок — 24.10.2022, 13.00 по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявка направляется посредством почтовой связи, необходимо, чтобы данная заявка поступила организатору торгов до окончательного срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

В соответствии с законодательством РФ иностранные граждане и лица без гражданства не могут быть обладателями на праве собственности земельными участками, находящимися на территории городского округа «Город Хабаровск» (п. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ).

Порядок внесения изменений в заявку на участие в аукционе: в заявку подчасности и (или) управления не допускаются. Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Форма заявки:

ЗАЯВКА**на участие в аукционе по продаже земельного участка**Заявитель _____
(Ф.И.О. физического лица)ИНН _____
в лице _____
(Ф.И.О.)действующий на основании _____
(паспорта: №, серия, кем и когда выдан / доверенности № __ от __)

адрес регистрации / место жительства заявителя _____

телефон заявителя (представителя) _____
адрес электронной почты заявителя _____просит считать себя участником аукциона по продаже **земельного участка** с кадастровым номером _____**местоположением:** _____

с видом разрешенного использования _____

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением, сведениями о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обременениями и ограничениями, проектом договора купли-продажи, а также с условиями и порядком проведения аукциона ознакомлен _____

(подпись)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Наименование банка _____

Корреспондентский счет банка _____

БИК банка _____

Расчетный счет _____

Получатель платежа _____

(Ф.И.О. физического лица)

Заявителем внесен задаток в размере _____ рублей.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие представляемого мною лица _____

(подпись)

Подпись _____

Дата «__» _____ 20__ г.

Приложение:

- 1) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) доверенность либо иной документ, удостоверяющий полномочия представителя.

Документы, представляемые для участия в аукционе:
— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
— документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

— заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
— документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются согласно описи.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у заявителя.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
— непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
— подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
— наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются 27.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103.

Итоги аукциона подводятся 28.10.2022 в 10.00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, 1-й этаж, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона (единственным принявшим участие в аукционе участником): в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Срок для заключения договора купли-продажи земельного участка с единственным заявителем, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем: в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи земельного участка.

Правообладатель вправе представить заявление о государственной регистрации договора купли-продажи и необходимые для государственной регистрации документы по собственной инициативе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Проект договора купли-продажи: размещен на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Хабаровска: khv27.ru.

Начиная с даты опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией о расположении сетей инженерно-технического обеспечения (выпиской сетедержателей) и их охранных зон, со сведениями государственной информационной системы градостроительной деятельности по запросу от 01.07.2022 № 527-6.1, по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 103. Телефоны для справок: 8(4212) 41-99-21, 41-98-54.

Копию комплекта сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по запросу от 01.07.2022 № 527-6.1 на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051419:12 можно получить по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111. Телефоны для справок: 8(4212) 41-98-46, 40-913-3.

Для молодых семей предусмотрена возможность строительства индивидуального жилого дома в рамках мероприятий программы «Дальневосточная ипотека».

Информация размещена на официальном сайте организации erdc.ru, а также на официальном сайте администрации города khv27.ru в разделе «Жителям города» — «Жилье для молодых семей».

По вопросам оформления «Дальневосточной ипотеки» обращаться по телефону горячей линии АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный).

**УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ,
ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ**ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ruИП Киреевой Елене Викторовне
ул. Лермонтова, д. 5, кв. 44,
г. Хабаровск, 680013(наименование юр. лица либо Ф.И.О. (отчество — при наличии) физ. лица,
ИП, являющегося правообладателем НТО, адрес)***ТРЕБОВАНИЕ № 375****о демонтаже неправомерно размещенного НТО
на территории городского округа «Город Хабаровск»**

20 сентября 2022 г.

14 ч. 17 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 20 октября 2022 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного Вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

павильона по ул. Джамбула, в районе дома № 36, трамвайная остановка «Советская»,
с останочным навесом, площадь объекта — 28,32 кв. м

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 375 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 20 сентября 2022 года.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 30-08-52; 40-88-84, до 20 октября 2022 года.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____

(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении ИП Киреевой Е.В.

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:

установлено ИП Киреева Е.В.

не установлено _____

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания О.Я. Тен

Исполнитель: Иванова В.А. (40-88-84).

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ**Реорганизация муниципальных унитарных
предприятий города Хабаровска****Федеральный закон от 27.12.2019 № 485-ФЗ установил нормы, согласно которым унитарные предприятия, осуществляющие деятельность на конкурентных рынках, должны быть реорганизованы или ликвидированы.**

Срок исполнения — до 1 января 2025.

В случае невыполнения требования в установленный срок, антимонопольный орган по решению суда ликвидирует предприятия.

Но есть исключения. Например, процесс реорганизации не касается сферы городского электрического пассажирского транспорта, а также отраслей, относящихся к естественным монополиям. Таким образом, из 15 муниципальных унитарных предприятий в Хабаровске три сохранят свою организационно-правовую форму: МУП «Водоканал», МУП «Тепловые сети» и МУП «Городской электрический транспорт».

Унитарное предприятие по закону может быть преобразовано в бюджетное учреждение, хозяйственное общество (ООО или АО) либо ликвидировано. При этом в расчет берутся различные факторы. Например, преобразование в АО или ООО требует учитывать размер уставного капитала, среднесписочную численность работников, объем доходов и т.д.

В настоящее время постановлением администрации города (от 07.09.2020 № 2814) утвержден Реестр, которым определено, какую организационно-правовую форму получит то или иное предприятие.

По каждому предприятию установлены свои сроки, полностью эта работа будет закончена в 2024 году. При этом на саму процедуру отводится один год. Это время дается на то, чтобы пройти все необходимые процессы: уведомить кредиторов, дебиторов, налоговую службу и т.д. Учитываются и текущие контракты предприятий.

В результате появится одно акционерное общество, пять муниципальных бюджетных учреж-

дений, одно муниципальное казенное учреждение, четыре общества с ограниченной ответственностью.

В этом году два предприятия сменили организационно-правовую форму.

МУП «Восток» реорганизовано в бюджетное учреждение, а МУП «Дорожник» в казенное учреждение.

МУП «Эксплуатирующая организация «Южное» ликвидировано.

Два предприятия: «Южное» и «Научно-производственный центр организации дорожного движения» вошли в процесс реорганизации в муниципальные бюджетные учреждения.

Д. БОГУШ,
начальник отдела регулирования муниципального сектора экономики
управления экономического развития администрации г. Хабаровска

Осторожно, несанкционированная торговля рыбой!

В настоящее время в период осенней лососевой путины участились факты незаконной торговли в неустановленных для этих целей местах рыбой лососевых пород, а также икрой.

Возле рынков, крупных магазинов и прямо на автобусных остановках развернулась стихийная торговля. Реализацию рыбы уже почувствовали на себе жители многих микрорайонов города, а особенно проживающие в районе Амурского бульвара, в районе остановки «Заводская» по ул. Суворова, в районе дома № 51 квартал (Большой Аэродром) ДООС и по ул. Гагарина, 9. Запах разносится на десятки метров. Рыба лежит в коробках, на ящиках и наспех сколоченных импровизированных столах. Также ее продают прямо из багажников машин, выдавая за то, что выловленную. Ни поверенного весоизмерительного оборудования, ни ветеринарно-сопроводительных документов на товар у продавцов нет. Скоропортящийся товар хранят в коробках и перевозят в грузовиках без специального холодильного оборудования, нарушая все санитарные нормы. Однако кета, пролежав целый день на солнце с кружащими мухами и витающим в воздухе «ароматом» почему-то не отпугивает покупателей.

Несанкционированная торговля является одним из самых массовых нарушений, за которое предусмотрена административная ответственность. Сотрудники администрации города ежедневно проводят рейды по пресечению торговли в неустановленных для этих целей местах. Во время рейдов составляются протоколы об административных правонарушениях. Однако наложение административного наказания в виде штрафов не останавливает продавцов.

Некоторые торговцы не хотят заниматься законной деятельностью, платить налоги государству. Как правило, торговля осуществляется лицами, не прошедшими необходимое медицинское обследование, гигиеническое обучение в установленном порядке.

При покупке некачественных продуктов в местах несанкционированной торговли их нельзя обменять на качественный товар, получить денежную компенсацию, а в случае отравления практически невозможно установить лицо, продавшее товар. Кроме того, законы, призванные защищать потребителя в случае продажи ему некачественного товара, в таких ситуациях уже не действуют, ведь потребитель сам сознательно пошел на риск.

Подводя итоги, хочется сказать, уважаемые жители города, помните, что приобретение продуктов в неустановленных местах, «с рук» у частных лиц, в условиях, которые не соответствуют требованиям хранения и продажи, в любой момент может обернуться горой лекарств и непомерной тратой денежных средств на восстановление здоровья. Стоит задуматься над тем, что вы потребляете в пищу. Ведь за качество продуктов, приобретенных в случайных местах, никто ответственности не несет.

Берегите свое здоровье, покупайте продукты в предназначенных для этих целей местах!

Каждому дому по совету

Законодательство обязывает собственника выбрать способ управления домом, нести бремя расходов на его ремонт, уборку придомовой территории, вывоз мусора, а также платить налог на недвижимость, включая отведенный земельный участок.

В случае если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья, либо дом не управляется жилищным кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений. Его создание и полномочия регулируются статьей 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — Жилищный кодекс, ЖК).

Однако на практике не каждый готов взять на себя ответственность и во многих домах, даже где совет и выбран, он не всегда работает. А ведь, во-первых, совет МКД — это реальная возможность вести четкий диалог с управляющей компанией и осуществлять контроль за оказанием ею выполненных работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в доме. Во-вторых, это способ своевременно решать многие насущные коммунальные проблемы, возникающие ежедневно.

Люди, входящие в совет МКД, во главе с председателем работают на общественных началах, это активисты, общественники, которых в каждом доме найдется хотя бы по три-четыре человека. Данные инициативные жители взаимодействуют с УК и берут на себя планирование, определяют очередность расходов дома (ремонт, благоустройство, озеленение) и контролируют выполнение этих работ.

Работа совета МКД не может заменить общего собрания. Роль совета МКД состоит в том, чтобы до общего собрания готовить предложения по вопросам, которые будут рассматриваться на общем собрании, а затем обеспечивать и контролировать выполнение решений, принятых общим собранием. И это очень важная роль, потому что, если вопросы не проработаны заранее, на общем собрании собственникам помещений трудно принять обоснованные решения. Кроме того, если в доме нет постоянно действующего органа, представляющего интересы собственников, нет возможности обеспечить постоянное взаимодействие с управляющей организацией и эффективный контроль за исполнением ею обязательств по договору управления.

В период между общими собраниями совет МКД является связующим звеном между собственниками помещений в доме и управляющей организацией. Членам совета МКД и его председателю важно помнить, что они «первые среди равных». Они не решают за собственников помещений, а помогают им принять решения и осуществлять контроль за их исполнением.

Хочется пожелать, чтобы собственники жилья прекратили всеми силами избегать участия в его содержании. Ведь если работает совет многоквартирного дома, то в подъездах чисто, снег возле дома убран и известно куда уходят деньги из карманов собственников за содержание и ремонт. В связи с чем уменьшается количество жалоб и конфликтов с жильцами. Потому что только в сотрудничестве и равноценном партнерстве жилищно-коммунальных предприятий с одной стороны и собственника с другой, можно прийти к достойной и комфортной жизни в своем доме.

И. ПЕСЛЯК,
главный специалист отдела по ЖКХ комитета по управлению Кировским районом

Нет ничего невозможного!

В жизни каждого человека случаются неудачи, но никогда нельзя опускать руки и останавливаться на полпути к вашей мечте.

Например, физические недуги вовсе не означают, что человек не добьется успеха. Сегодня мы расскажем о людях с ограниченными возможностями, которые достигли существенных результатов в жизни, заслужили признание и уважение общества вопреки своим диагнозам.

Всемирно известный немецкий композитор Людвиг ван Бетховен на пике своей карьеры начал стремительно терять слух и полностью оглох, но именно с этого времени композитор создал два своих самых монументальных сочинения — «Торжественную мессу» и «Девятую симфонию с хором».

Летчик, оставшийся без ног во время войны, но добившийся права летать, и вернувшийся на фронт, — Алексей Маресьев. По его истории была написана «Повесть о настоящем человеке». После того, как Маресьев снова стал совершать боевые вылеты, он сбил семь фашистских самолетов.

Слепой с рождения американский музыкант, Стиви Уандер, оказавший огромное влияние на развитие музыки XX века в целом. Несмотря на свой недуг, музыкант аж 25 раз получил премию Грэмми в эстрадном направлении.

Лев Понтрягин — великий математик, создатель математической теории оптимальных процессов, ученый мирового уровня. В 14 лет потерял зрение из-за взрыва примуса. Но уже в 18 лет Лев Понтрягин начал научную карьеру, сделал много открытий. Во время учебы не пользовался конспектами и специальными книгами — все держал в памяти.

В мире множество примеров успешных людей, глядя на которых мы даже не догадываемся, что они имеют ограниченные физические возможности. Но именно такие истории заставляют верить в свои силы и несмотря ни на что добиваться поставленных целей.

А. СТАРОДУБОВА,
главный специалист отдела по социальным вопросам
комитета по управлению Кировским районом

Основные меры пожарной безопасности при пользовании электроприборами

Анализ статистики пожаров показывает, что около 40% случаев загораний в зданиях происходит от неисправности или неправильной эксплуатации электроустановок и электрооборудования.

Высокий рост оснащения помещений электроприборами и другими электробытовыми приборами увеличивает вероятность возникновения пожаров из-за перегрузки сети. Основными причинами пожаров являются короткие замыкания в проводах и электрооборудовании, оставление электронагревательных установок без присмотра, перегрев из-за плохого контакта, перегрузка электроустановок.

Управление по делам ГО и ЧС администрации города напоминает: будьте предельно внимательными при эксплуатации электрооборудования и электронагревательных приборов, не пренебрегайте правилами их использования.

При эксплуатации электросетей и электронагревательных приборов запрещается:

- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;
- пользоваться электророзетками, рубильниками и другими электроустановочными изделиями с повреждениями;
- пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предохранительных конструкций;
- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы;
- оставлять без присмотра включенными в сеть электро — нагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут или должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;
- поручать детям, присматривать за включенными электрическими бытовыми приборами;
- накрывать и обертывать светильники и лампы бумагой, тканью и другими легковоспламеняющимися материалами;
- использовать приборы с нарушением приложенных инструкций и рекомендаций;
- размещать (складировать) в электрощитовых (у электрощитов) и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы;
- завязывать электропровода в узлы, соединять их скруткой, заклеивать обоями и закрывать элементами сгораемой отделки;
- оставлять под напряжением электрические провода и кабели с неизолированными концами;

— использовать переносные светильники без стеклянных колпаков и сеток;

— использовать временную электропроводку, включая удлинители, сетевые фильтры для питания электроприборов, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов во время проведения аварийных и других временных работ. Исключением могут быть временные иллюминационные установки и электропроводки, питающие место, где выполняются временные ремонтно-монтажные работы. Такие установки должны выполняться с соблюдением всех требований правил эксплуатации электрооборудования.

В случае возникновения пожара:

- немедленно сообщите по городскому телефону 01, с телефона мобильной связи всех операторов 101 или 112, укажите адрес и место пожара;

- до прибытия пожарной охраны необходимо принять меры по эвакуации людей;
- если есть возможность, то отключите электроэнергию в электрощите и постарайтесь потушить начинающийся пожар имеющимися средствами (огнетушитель, вода, плотная ткань).

Администрация города Хабаровска рекомендует жителям города установить пожарные извещатели в жилых квартирах и частных жилых домах, которые помогут моментально среагировать на случившийся пожар и предупредить серьезные последствия пожара.

В целях предупреждения последствий от пожаров управление по делам ГО и ЧС администрации города Хабаровска рекомендует всем жителям города застраховать себя, свое имущество на случай пожара.

При возникновении пожара необходимо вызвать пожарную охрану по телефонам 01 (МТС, МЕГАФОН, БИЛАЙН 101) или 112, принять меры к тушению пожара первичными средствами пожаротушения.

Помните!
Пожар легче предупредить, чем потушить.

М. ЯРИЛОВЕЦ,
главный специалист отдела обеспечения мероприятий ГО, ЧС и первичных мер
пожарной безопасности управления по делам ГО и ЧС администрации г. Хабаровска

Правильное питание — путь к активному долголетию

Принято считать, что генетика и уровень развития медицины в стране — определяющие факторы продолжительности жизни.

Однако диетологи утверждают, что питание и привычки влияют на это больше. Ученые из Гарварда считают, что с помощью правильного рациона и особенностей быта женщины могут продлить себе жизнь на 14 лет, а мужчины на 12. Врачи во всем мире убеждены, что еда, которую мы употребляем, влияет на риски заболеваний так же, как курение и отсутствие физической активности. Многие полагают, что полезные продукты доступны для тех, у кого много денег. Это не так, и придумывать хитромудрые блюда вовсе не нужно, но необходимо следовать рекомендациям ВОЗ:

- употреблять ежедневно не меньше 400 г свежих фруктов, овощей разного цвета и зелень. Чем больше на тарелке будет «красок», тем больше пользы получит ваш организм;
- сократить употребление картофеля;
- контролировать суточное потребление калорий и долю потребляемых жиров. Она не должна превышать 30% суточной нормы калорий;
- получать с пищей сахара не больше 50 г в сутки, соли — до 5 г;
- отдавать предпочтение отварной или приготовленной на пару пище;
- по возможности сократить потребление сладкой газировки и энергетиков, жареного, жирного, соленого, кондитерских изделий, фастфуда и алкоголя.

Роспотребнадзор рекомендует планировать рацион таким образом, чтобы часть белка была растительного происхождения — это семечки и орехи, а также бобовые: фасоль, нут, горох, чечевица.

Сбалансированное питание укрепляет иммунитет, способствует сохранению хорошей физической формы, снижает развитие неинфекционных заболеваний (диабет, болезни сердца, рак и инсульт).

Правильное питание плюс регулярные занятия физической культурой — путь к активному долголетию!

В. ВАСИЛЬЕВ,
ведущий специалист отдела по социальным вопросам
комитета по управлению Кировским районом

Ответственная за выпуск Вера РАЧИНСКАЯ