



# ВЕСТИ-

## ОФИЦИАЛЬНО



5 апреля 2024 года  
ПЯТНИЦА

16+

СЕГОДНЯ В ВЫПУСКЕ:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА: постановления	ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ: протокол	УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ: протоколы, итоги конкурса	АРХИТЕКТУРА: извещения, заключения	МБУ «ДИРЕКЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ»	ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ
	..... 1–14	..... 14–17	..... 17–18	..... 18–19	..... 19–23	..... 23

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 03.04.2024 № 1386 г. Хабаровск

#### О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 06.04.2023 № 1386 «Об утверждении положения о постоянно действующей балансовой комиссии администрации г. Хабаровска»

В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 06.04.2023 № 1386 «Об утверждении Положения о постоянно действующей балансовой комиссии администрации г. Хабаровска» следующие изменения:

1.1. В Положении о постоянно действующей балансовой комиссии администрации г. Хабаровска:

1.1.1. В разделе 3 «Состав комиссии»:

— вывести из состава постоянно действующей балансовой комиссии администрации г. Хабаровска Гаврину Е.В., и.о. начальника управления экономического развития администрации города Хабаровска — заместителя председателя комиссии;

— ввести в состав постоянно действующей балансовой комиссии администрации г. Хабаровска Валову В.А., начальника управления экономического развития администрации города Хабаровска — заместителя председателя комиссии.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Михайловского И.Г.

И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 03.04.2024 № 1383 г. Хабаровск

#### О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2012 № 5362 «Об утверждении положения о премировании директора муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр» за выполнение ежемесячных плановых заданий»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 09.03.2011 № 626 «Об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения г. Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2012 № 5362 «Об утверждении положения о премировании директора муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр» за выполнение ежемесячных плановых заданий» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «премировании директора» заменить словами «назначении ежемесячного денежного поощрения директору», слова «за выполнение ежемесячных плановых заданий» исключить.

1.2. Преамбулу после слов «администрация города» дополнить словами «Хабаровска».

1.3. В пункте 1 слова «премировании директора» заменить словами «назначении ежемесячного денежного поощрения директору».

1.4. В пункте 5 после слов «правоохранительными органами» дополнить словами «администрации города Хабаровска».

1.5. В положении о премировании директора муниципального бюджетного учреждения города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр» за выполнение ежемесячных плановых заданий:

1.5.1. В наименовании положения слова «премировании директора» заменить словами «назначении ежемесячного денежного поощрения директору», слова «за выполнение ежемесячных плановых заданий» исключить.

1.5.2. В пункте 1.1 слова «премировании директора» заменить словами «назначении ежемесячного денежного поощрения директору», слова «за выполнение ежемесячных плановых заданий» исключить.

1.5.3. В пункте 1.2 слова «премии директору» заменить словами «ежемесячного денежного поощрения директору», слова «за выполнение ежемесячных плановых заданий (далее — премирование)» исключить.

1.5.4. В пункте 1.3:

1.5.4.1. В абзаце первом слова «Ежемесячный фонд премирования» заменить словами «Фонд ежемесячного денежного поощрения».

1.5.4.2. В абзаце втором слова «Премия за выполнение ежемесячных плановых заданий» заменить словами «Ежемесячное денежное поощрение директору», слова «(далее — премия)» исключить.

1.5.5. В пункте 1.4 слова «Фонд премирования» заменить словами «Фонд ежемесячного денежного поощрения».

1.5.6. В пункте 1.5 слова «Премирование директора» заменить словами «Ежемесячное денежное поощрение директору».

1.5.7. В пункте 2.4 слово «премирование» заменить словами «денежное поощрение».

1.5.8. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Исполнительская дисциплина — выполнение поручений мэра города Хабаровска, вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска, заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и рабо-

те с правоохранительными органами администрации города Хабаровска, начальника управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска, заместителя начальника управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска, выполнение нормативных и правовых документов федеральных органов власти, субъекта Российской Федерации, администрации города Хабаровска, выполнение положений Устава Учреждения, трудового договора.»

1.5.9. В пункте 2.9 слово «премировании» заменить словами «назначении ежемесячного денежного поощрения директору», слова «Решение о премировании» заменить словами «Решение о назначении ежемесячного денежного поощрения директору», после слов «администрации города» дополнить словом «Хабаровска».

1.5.10. Пункт 4.3 слова «администрации города о премировании директора» заменить словами «администрации города Хабаровска о назначении ежемесячного денежного поощрения директору».

1.5.11. Пункт 4.4 слова «администрации города о премировании» заменить словами «администрации города Хабаровска о назначении ежемесячного денежного поощрения директору», после слов «администрации города» дополнить словом «Хабаровска».

1.5.12. В наименовании раздела 5 слова «премирования» заменить словами «ежемесячного денежного поощрения».

1.5.13. Пункт 6.1 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.1. При применении в отчетном месяце к директору дисциплинарного взыскания, установлении фактов нарушений финансовой дисциплины, фактов нарушений трудового законодательства ежемесячное денежное поощрение не выплачивается при условии, что это не приведет к уменьшению размера заработной платы в отчетном месяце более чем на двадцать процентов. В случае если размер снижения ежемесячного денежного поощрения превышает двадцать процентов в общем объеме заработной платы в отчетном месяце, то размер ежемесячного денежного поощрения снижается на сумму, равную двадцати процентам заработной платы отчетного месяца.

Снижение ежемесячного денежного поощрения производится однократно за отчетный месяц, в котором к директору применено дисциплинарное взыскание, установлены факты нарушений финансовой дисциплины, установлены факты нарушений трудового законодательства.

Отчетный месяц — это месяц, который завершился и за который производится назначение ежемесячного денежного поощрения.»

1.5.14. В пункте 6.2 слово «премия» заменить словами «ежемесячное денежное поощрение».

1.5.15. В пункте 6.3 слово «премия» заменить словами «ежемесячное денежное поощрение».

1.5.16. В приложении № 1 к Положению:

1.5.16.1. В нумерационном заголовке слова «премировании директора» заменить словами «назначении ежемесячного денежного поощрения директору», слова «за выполнение ежемесячных плановых заданий» исключить.

1.5.16.2. Слова «управления промышленности, транспорта, связи» дополнить словами «администрации города Хабаровска».

1.5.17. В приложении № 2 к Положению:

1.5.17.1. В нумерационном заголовке слова «премировании директора» заменить словами «назначении ежемесячного денежного поощрения директору», слова «за выполнение ежемесячных плановых заданий» исключить.

1.5.17.2. Слова «управления промышленности, транспорта, связи» дополнить словами «администрации города Хабаровска».

1.5.17.3. В строке таблицы с порядковым номером 6 слово «Премия» заменить словами «Ежемесячное денежное поощрение».

1.5.17.4. В строке таблицы с порядковым номером 8 слово «Премия» заменить словами «Ежемесячное денежное поощрение».

1.5.17.5. Дополнить таблицу строками следующего содержания.

9.	Применение дисциплинарного взыскания, наличие фактов нарушения финансовой дисциплины и трудового законодательства в отчетном периоде (месяце)	Да/нет		
10.	Итого ежемесячное денежное поощрение к начислению, кол-во окладов			

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Прохорца А.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 03.04.2024 № 1385 г. Хабаровск

#### О проведении конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» в 2024 году

В целях стимулирования хабаровских товаропроизводителей к повышению качества и конкурентоспособности товаров, в интересах потребителей продукции местного производства, а также в соответствии с постановлением мэра города Хабаровска от 17.03.2008 № 555 «О конкурсе «Хабаровская марка» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска (Ощановский В.И.) организовать в 2024 году проведение конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары».

2. Утвердить Положение о конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав комиссии конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Финансовому департаменту администрации города Хабаровска (Голик С.Л.) выделить на

проведение конкурса и награждение победителей денежными средствами в сумме 7 296 (семь тысяч двести девяносто шесть) рублей 69 копеек из бюджета города Хабаровска за счет ассигнований муниципальной программы «Поддержка субъектов деятельности в сфере промышленности городского округа «Город Хабаровск на 2021—2030 годы», утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 27.08.2018 № 2971(КБК 010 0412 5500117110 244), в соответствии со сметой согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Отделу бухгалтерского учета и отчетности управления делами администрации города Хабаровска (Темникова И.В.) произвести выплату вышеуказанных денежных средств согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

6. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Прохорца А.А.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации города Хабаровска от 03.04.2024 № 1385

### ПОЛОЖЕНИЕ

#### о конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

##### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цель, задачи, порядок и условия проведения конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» (далее — конкурс).

1.2. Конкурс охватывает как непродовольственные потребительские товары, так и продукцию производственно-технического назначения хабаровских товаропроизводителей.

1.3. Организатором конкурса является управление промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска.

##### 2. Цель и задачи конкурса

2.1. Цель конкурса — активизация деятельности товаропроизводителей по разработке и внедрению новых видов продукции, усилению мотивации к повышению качества и конкурентоспособности продукции в интересах потребителей, а также создание высокой общественной репутации хабаровских товаропроизводителей и развитие позитивного имиджа города Хабаровска.

##### 2.2. Задачи конкурса:

— стимулирование хабаровских товаропроизводителей к росту производства конкурентоспособной продукции;

— увеличение объемов реализации продукции хабаровских производителей на рынке города и за его пределами;

— создание предпосылок и содействие широкому внедрению современных методов управления и обеспечения качества на основе отечественных и международных стандартов;

— мотивирование руководителей предприятий и профессиональных специалистов на разработку и освоение новых видов продукции;

— информирование населения города о качественных товарах местного производства;

— поощрение товаропроизводителей и предпринимателей, производящих конкурентоспособную продукцию.

##### 3. Условия и порядок проведения конкурса

3.1. Участниками конкурса могут быть юридические лица, физические лица, зарегистрированные в качестве граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность, а также граждане, зарегистрированные как самозанятые лица, производящие непродовольственные потребительские товары и продукцию производственно-технического назначения на территории города.

3.2. Количество победителей в конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары» ограничено 6 призовыми местами.

##### 3.3. Для участия в конкурсе претенденты представляют следующие документы:

— заявку на участие в конкурсе согласно приложению к настоящему Положению;

— копии сертификатов и свидетельств контролирующих органов, в случае если представляемый на конкурс товар подлежит обязательной сертификации;

— экземпляр товара или его фотографию;

— краткую аннотацию на продукцию, содержащую информацию о товаре (отличительные особенности, используемое сырье, география продаж, положительные отзывы со стороны потребителей и закупающих организаций, достоинства и преимущества в сравнении с аналогичной продукцией, цена в сравнении с аналогами, доступность широкому кругу потребителей (розничная сеть));

— копии учредительных документов для юридического лица, свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, осуществляющего свою деятельность без образования юридического лица, справку о постановке на учет в качестве плательщика НДС для самозанятого лица.

3.4. Количество наименований товаров, представляемых на конкурс претендентами, не ограничено.

3.5. Заявки на участие в конкурсе и документы подаются в управление промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 115, с 9.00 до 18.00 в рабочие дни, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00.

##### 4. Сроки проведения конкурса

##### Сроки проведения конкурса:

— конкурс проводится в период с 15 апреля по 17 мая;

— прием заявок — с 15 апреля по 27 апреля (включительно);

— подведение итогов конкурса и определение победителей — до 24 мая.

##### 5. Подведение итогов конкурса

5.1. Участники конкурса осуществляют презентацию заявленного товара на заседании конкурсной комиссии.

5.2. Подведение итогов конкурса и определение победителей осуществляет конкурсная комиссия.

5.3. Результаты оценки представленных образцов продукции отмечаются членами конкурсной комиссии в оценочных листах. Оценка производится по 5-балльной системе (1, 2, 3, 4, 5 — высший балл). На основании оценочных листов составляется сводный лист оценки. Конкурсный отбор проводится по балльной системе. Участники конкурса, набравшие наибольшее количество баллов, признаются победителями.

5.4. Заседание конкурсной комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов. При равенстве количества баллов победитель определяется путем голосования простым большинством голосов, где голос председателя комиссии (в его отсутствие — заместителя председателя комиссии) является решающим.

5.5. В случае временного отсутствия председателя комиссии обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

5.6. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем комиссии (в его отсутствие — заместителем председателя комиссии) и секретарем комиссии.

5.7. Присвоение звания победителя оформляется постановлением администрации города Хабаровска на основании решения конкурсной комиссии.

5.8. Победители конкурса награждаются дипломом и почетным знаком «Хабаровская марка».

5.9. Победители конкурса получают право маркировки продукции, занявшей призовое место, специальным логотипом «Хабаровская марка».

5.10. Победители конкурса получают от ФБУ «Хабаровский ЦСМ» сертификат на информационно-консультационные услуги по подготовке к участию в региональном этапе всероссийского конкурса Программы «100 лучших товаров России».

Приложение  
к Положению о конкурсе «Хабаровская марка»  
в номинации «Промышленные товары»

### ЗАЯВКА

#### на участие в конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

1.	Наименование юридического лица; индивидуального предпринимателя; ФИО физического лица, осуществляющего деятельность в качестве самозанятого; ИНН	
2.	Юридический и почтовый адрес юридического лица; индивидуального предпринимателя; физического лица, осуществляющего деятельность в качестве самозанятого	
3.	Контактные телефоны, e-mail	
4.	Наименование продукции, представленной на конкурс	

Руководство юридического лица (индивидуального предпринимателя) ознакомлено с Положением и согласно с условиями участия в конкурсе «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

Руководитель \_\_\_\_\_

МП

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

Ф.И.О. (последнее — при наличии) исполнителя, телефон

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации города Хабаровска от 03.04.2024 № 1385

### СОСТАВ

#### комиссии конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

Ощановский Владимир Иосифович	начальник управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска, председатель комиссии
Засухин Антон Александрович	начальник отдела анализа, прогнозирования и перспективного развития промышленности управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска, заместитель председателя комиссии
Тен Мария Сергеевна	главный специалист отдела анализа, прогнозирования и перспективного развития промышленности управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска, секретарь комиссии
Павлов Вадим Владимирович	директор ФБУ «Хабаровский ЦСМ»
Щетинина Ольга Павловна	заместитель начальника управления — начальник отдела торговой политики управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
Ткаченко Светлана Станиславовна	заведующий сектором по защите прав потребителей управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
Павленко Сергей Витальевич	начальник отдела развития предпринимательства управления экономического развития администрации города Хабаровска
Кныш Анатолий Валентинович	заместитель начальника управления — начальник отдела промышленных предприятий и связи управления промышленности, транспорта, связи администрации города Хабаровска

Приложение № 3

к постановлению администрации города Хабаровска от 03.04.2024 № 1385

### СМЕТА РАСХОДОВ

#### на проведение конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	Рамки	4 680,0
2	Цветы	2 616,69
	ИТОГО	7 296,69

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2024 № 1377

г. Хабаровск

#### О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 24.10.2017 № 3542

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации города Хабаровска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или отдельных ее частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 18.01.2018 № 93, учитывая предложение ООО «Академинвест», администрация города Хабаровска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 24.10.2017 № 3542, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сергейчук С.В.) обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сергейчука С.В.

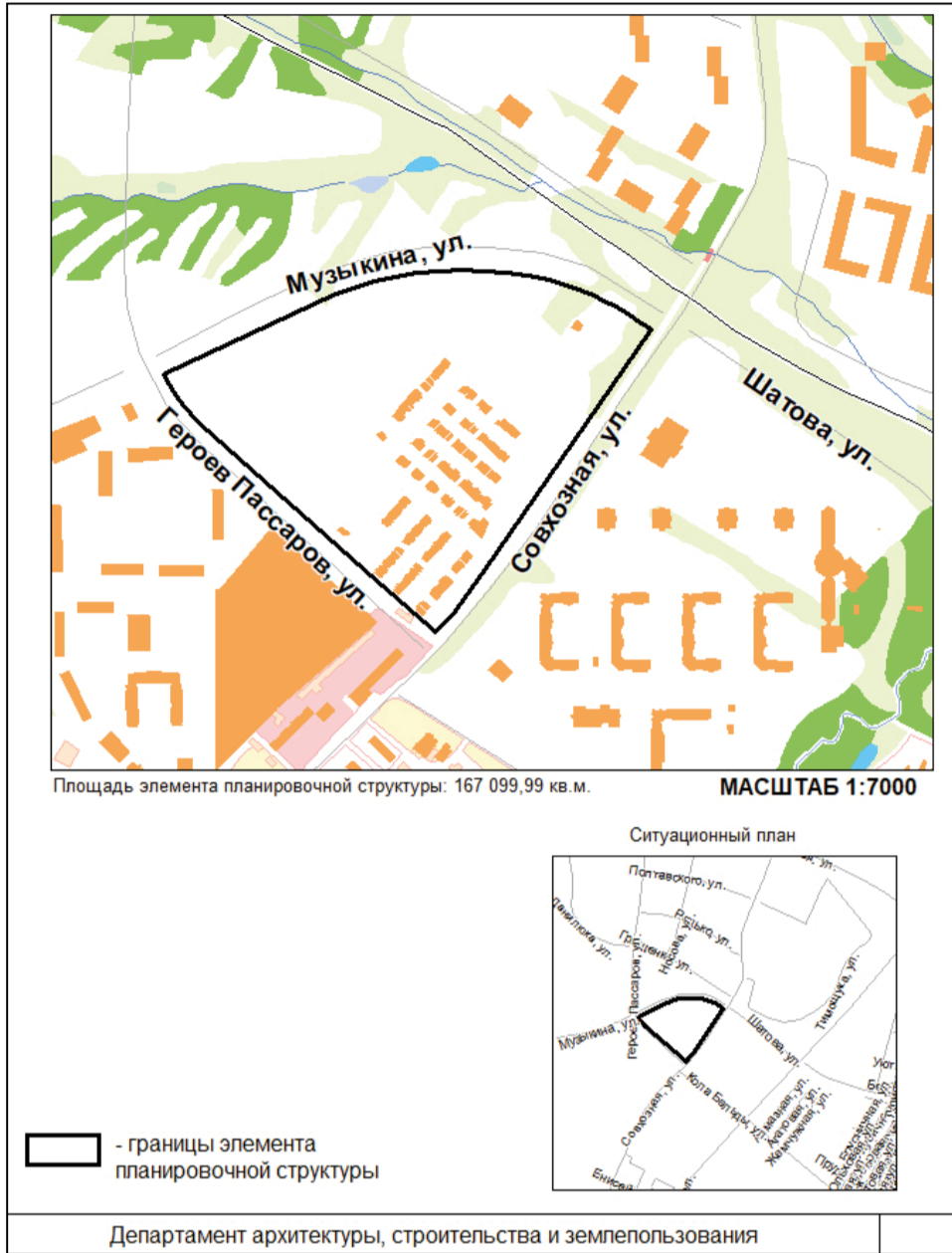
6. Срок действия настоящего постановления — один год со дня его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**



Приложение  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 03.04.2024 № 1377

**Схема границ элемента планировочной структуры**  
**Местоположение участка: города Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Совхозная**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**03.04.2024 № 1380**  
**г. Хабаровск**

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 160 м по направлению на северо-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Радужная, дом 12, для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города Хабаровска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 160 м по направлению на северо-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Радужная, дом 12. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040208:225, площадь — 1 009 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (Khab-vesti.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**02.04.2024 № 1359**

**г. Хабаровск**

**Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Зеленой — ул. Донской в Железнодорожном районе г. Хабаровска**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории городского округа «Город Хабаровск», внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 07.06.2018 № 2008, на основании протокола публичных слушаний от 29.01.2024 № 09, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Хабаровские вести» от 06.02.2024 № 16 (4779), администрация города Хабаровска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Зеленой — ул. Донской в Железнодорожном районе г. Хабаровска согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (Khab-vesti.ru).

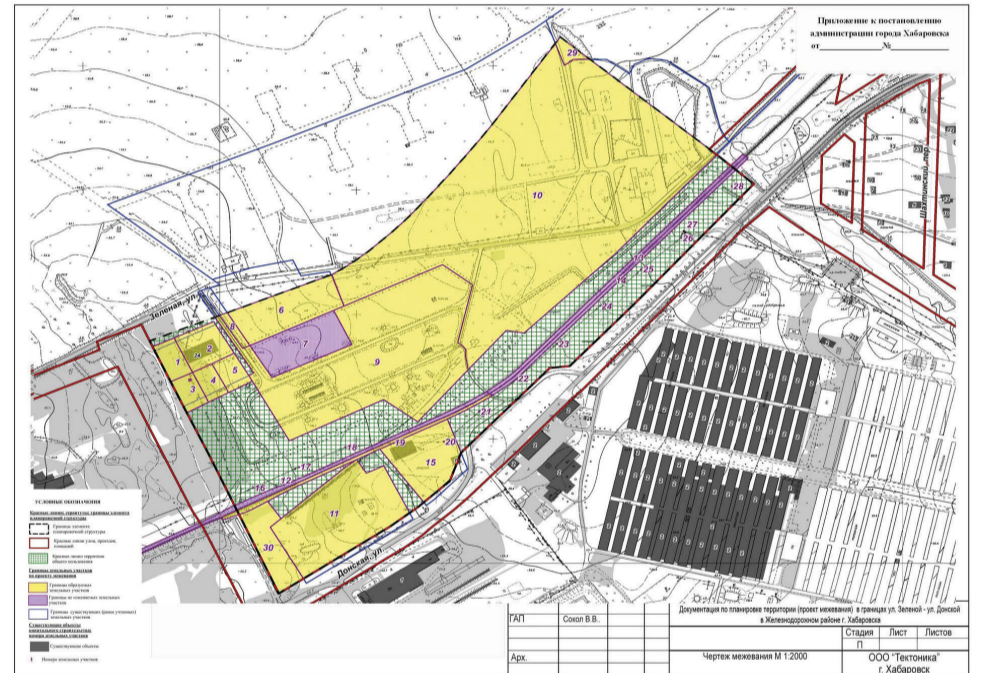
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Зеленой — ул. Донской в Железнодорожном районе г. Хабаровска.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

Приложение  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 02.04.2024 № 1359



Приложение  
к чертежу межевания

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; виды разрешенного использования земельных участков**

Нумерация	Виды использования		Основные существующие и нормируемые параметры					Площадь земельных участков по проекту кв. м / Способы образования земельных участков (этапы при наличии)	
	фактическое	по проекту	год постройки (для многоквартирных домов)	вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых проектируемых строений) / общ. жилая площадь (для МКД)	площадь зем. участка существующая, кв. м	площадь зем. участка нормативная, кв. м	площадь зем. участка проектная общая, кв. м	способы образования земельных участков	
№ участка на плане	№ строения на плане	3	4	5	6	7	8	9	10
1		Для размещения объекта складского назначения	Для размещения объекта складского назначения	К-1		1931		2173	перераспределение
2		Для размещения объекта складского назначения	Для размещения объекта складского назначения	К-1		3596		3985	перераспределение
3		Для размещения объекта складского назначения	Для размещения объекта складского назначения	К-1		1524		1927	перераспределение
4		Для размещения объекта складского назначения	Для размещения объекта складского назначения	К-1		1363		1707	перераспределение

5	Для размещения объекта складского назначения	Для размещения объекта складского назначения	К-1	1586	1989	перераспределение
6	Для нужд министерства обороны	Для нужд министерства обороны	Ц-2-2	16000	9081	раздел
7	Для нужд министерства обороны	Для нужд министерства обороны	Ц-2-2	8000	8000	
8	Обеспечение обороны и безопасности	Обеспечение обороны и безопасности	Ц-2-2	1365	731	раздел
9	Обеспечение обороны и безопасности	Обеспечение обороны и безопасности	Ц-2-2	48791	48519	раздел
10	Обеспечение обороны и безопасности	Обеспечение обороны и безопасности	Ц-2-2	233217	120632	раздел
11	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и сооружения	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и сооружения	К-1	23809	22153	раздел
12	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и сооружения	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и сооружения	К-1	8691.2	8691.2	-
13	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и сооружения	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и К-1 сооружения	К-1	2820.6	2820.6	-
14	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и сооружения	Под фактически существующие железнодорожные пути, производственные, административные, жилые здания и сооружения	Ж-4	2541.1	2541.1	
15	Для размещения производственной базы	Для размещения производственной базы	К-1	9456	8633	раздел
16	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	
17	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	
18	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	
19	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	
20	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	-
21	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	-
22	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	-
23	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	-
24	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	К-1	1,5	1,5	-

25	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Ж-4	1,5	1,5	-
26	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Ж-4	1,5	1,5	-
27	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Ж-4	1,5	1,5	-
28	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Под существующие объекты электроснабжения, находящиеся вне полосы отвода железной дороги	Ж-4	1,5	1,5	-
29	Обеспечение обороны и безопасности	Обеспечение обороны и безопасности	Ц-2-2	310034	964	раздел
30	-	Для размещения объекта капитального строительства	К-1	-	5609	образование из земель

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
03.04.2024 № 1382  
г. Хабаровск**

**О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: примерно в 72 м на северо-восток от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Голубкова, 31, для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): примерно в 72 м на северо-восток от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Голубкова, 31. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010114:184, площадь — 852 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

**И. о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
03.04.2024 № 1378  
г. Хабаровск**

**Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Партизанской — пер. Хорышева — ул. Таймырской — ул. Победы в Краснофлотском районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 03.02.2021 № 269**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации города Хабаровска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или отдельных ее частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 18.01.2018 № 93, администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Партизанской — пер. Хорышева — ул. Таймырской — ул. Победы в Краснофлотском районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 03.02.2021 № 269, согласно приложениям № 1, 2.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Партизанской — пер. Хорышева — ул. Таймыр-



ской — ул. Победы в Краснофлотском районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 03.02.2021 № 269.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 03.04.2024 № 1378



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 03.04.2024 № 1378

**Экспликация к чертежу межевания**

№ участка на плане	№ строения на плане	Функциональное использование					Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м				
		фактическое	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд	год постройки (для жилых зданий)				S зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	S зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	S участка проектная общая, кв. м	S части изменяемого зем. Участка, кв. м	способ образования земельного участка
137	10	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	Ж-1			660							Перераспределение

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
03.04.2024 № 1384  
г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 16.07.2019 № 2340 «Об утверждении порядка обеспечения питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях городского округа «Город Хабаровск»**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23.01.2024 № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей» администрация города Хабаровска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 16.07.2019 № 2340 «Об

утверждении порядка обеспечения питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Указом Президента Российской Федерации от 05.05.1992 № 431 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»» заменить словами «Указом Президента Российской Федерации от 23.01.2024 № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей»».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Мильчакову О.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
03.04.2024 № 1381  
г. Хабаровск**

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, садоводческое товарищество «Лесное», уч. № 10А, для ведения садоводства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности городского округа «Город Хабаровск» (дата и номер регистрации от 30.11.2009 № 27-27-01/104/2009-819), для ведения садоводства. Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, садоводческое товарищество «Лесное», уч. № 10А. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010915:304, площадь — 600 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Суторин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
03.04.2024 № 1379  
г. Хабаровск**

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, с/т «Ветеран», уч. 183, для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности городского округа «Город Хабаровск» (дата и номер регистрации от 08.02.2006 № 27-27-01/013/2006-422), для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, с/т «Ветеран», уч. 183. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051419:5, площадь — 754 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Суторин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Соловьев Е.И.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**04.04.2024 № 1400**  
**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2023 № 5212 «О заключении концессионного соглашения, предметом которого является создание объекта социально-культурного назначения, предназначенного для организации отдыха граждан и молодежи в Индустриальном районе города Хабаровска, на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения ООО «Суворов-ДВ»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2023 № 5212 «О заключении концессионного соглашения, предметом которого является создание объекта социально-культурного назначения, предназначенного для организации отдыха граждан и молодежи в Индустриальном районе города Хабаровска, на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения ООО «Суворов-ДВ» следующие изменения:

1.1. В абзаце третьем подпункта 6.2 пункта 6 слова «в соответствии с постановлением администрации города от 23.06.2016 № 2144 «О составлении проекта бюджета городского округа «Город Хабаровск» на очередной финансовый год и плановый период» заменить словами «в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 16.02.2024 № 686 «О составлении проекта бюджета городского округа «Город Хабаровск» на очередной финансовый год и плановый период».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Михайловского И.Г.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**04.04.2024 № 1401**  
**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 09.06.2023 № 2333 «Об утверждении требований к качеству предоставления муниципальных услуг (работ) в сфере дополнительного образования в области физической культуры и спорта на территории городского округа «Город Хабаровск»**

В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 09.06.2023 № 2333 «Об утверждении требований к качеству предоставления муниципальных услуг (работ) в сфере дополнительного образования в области физической культуры и спорта на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях повышения эффективности бюджетной политики в социальной сфере на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», постановления мэра города Хабаровска от 26.10.2023 № 4175 «Об утверждении положения о требованиях к качеству предоставления муниципальных услуг (работ) на территории городского округа «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:».

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Мильчакову О.Н.».

1.3. В требованиях к качеству предоставления муниципальных услуг (работ) в сфере дополнительного образования в области физической культуры и спорта на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.3.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Разработчик требований к качеству предоставления муниципальных услуг (работ), оказываемых муниципальными учреждениями дополнительного образования спортивной направленности, подведомственными управлению по физической культуре и спорту (далее — Учреждения) администрации города Хабаровска (далее — Требования к качеству) — управление по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска (далее — Управление).».

1.3.2. Абзац первый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Основными целями применения Требования к качеству предоставления муниципальных услуг (работ), оказываемых муниципальными учреждениями дополнительного образования спортивной направленности, подведомственными управлению по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска (далее — Муниципальных услуг (работ)) являются:».

1.3.3. Пункт 1.4.4 изложить в следующей редакции:

«1.4.4. Предоставление муниципальных услуг (работ) — действия, направленные на удовлетворение общественных потребностей получателей муниципальных услуг (работ), которые предпринимаются по поручению (заказу) органов местного самоуправления городского округа «Город Хабаровск» в лице учредителей и оплачиваются за счет средств бюджета городского округа «Город Хабаровск».».

1.3.4. Пункт 1.4.5 изложить в следующей редакции:

«1.4.5. Требования к качеству предоставления муниципальных услуг (работ) на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — требования к качеству) — обязательные для исполнения правила, устанавливаемые в интересах получателей муниципальных услуг (работ), минимальные требования к оказанию услуг (работ), включающие количественные и (или) качественные характеристики (параметры) оказания услуг (работ).».

1.3.5. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Предметом требований к качеству являются взаимоотношения получателя услуги (работы) и муниципального учреждения, предоставляющего муниципальную услугу (работу), возникающие в процессе оказания и (или) потребления результатов муниципальной услуги (работы).».

1.3.6. Абзац второй пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«— муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования спортивная школа «Максимум» — 680045, г. Хабаровск, ул. Путевая, 2а, телефон для справок (4212) 47-67-65, адрес электронной почты — sport.sdushor3.khv@mail.ru;».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Мильчакову О.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**04.04.2024 № 1402**  
**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 29.06.2011 № 1958 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества (за исключением объектов жилищного фонда, водных объектов) городского округа «Город Хабаровск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.06.2011 № 1958 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества (за исключением объектов жилищного фонда, водных объектов) городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «администрация города» дополнить словом «Хабаровска».

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества (за исключением объектов жилищного фонда, водных объектов) городского округа «Город Хабаровск»:

1.2.1. Абзац 13 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«— Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 04.12.2023);».

1.2.2. В пункте 2.4 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

1.2.3. В пункте 2.12:

1.2.3.1. Абзац 19 изложить в следующей редакции:

«При предоставлении муниципальной услуги инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в частности статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации.».

1.2.3.2. Абзацы 20—24 исключить.

1.2.4. В абзаце четвертом пункта 3.3 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

1.2.5. В пункте 3.4:

1.2.5.1. В абзаце третьем слово «календарных» заменить словом «рабочих».

1.2.5.2. В абзаце четвертом слово «календарного» заменить словом «рабочего».

1.2.5.3. В абзаце пятом слово «календарных» заменить словом «рабочих».

1.2.5.4. В абзаце шестом слово «календарного» заменить словом «рабочего».

1.2.5.5. Абзац восьмой исключить.

1.2.6. В пункте 3.5 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

1.2.7. В подпункте 3.6.1 пункта 3.6 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

1.2.8. В абзаце первом подпункта 4.2.1 пункта 4.2 слова «г. Хабаровска» заменить словами «города Хабаровска».

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Ващишин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно — телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**04.04.2024 № 1409**  
**г. Хабаровск**

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитываемая хоздатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 604,0 кв. м в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» (место нахождения: г. Хабаровск, ул. Брестская, дом 51; ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548, дата гос. регистрации 27.10.2022, инспекция Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для эксплуатации линейного объекта, в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по местоположению: Хабаровский край, р-н Хабаровский, площадью 239,96 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0020223:9, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Брестская, 57, площадью 278,04 кв. м.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0020303:444, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Брестская, уч. 70, площадью 86,0 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — «Наружный газопровод к зданию по ул. Брестская, 70 в г. Хабаровске», с кадастровым номером 27:23:0000000:32636, являющийся объектом местного значения, необходимого для организации теплоснабжения населения.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 40 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

5. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Дальний Восток»:

5.1. Привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта системы газоснабжения, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.1. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 239,96 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок действия публичного сервитута составляет (239,96 x 992,42 x 0,01: 100 x 40) = 952,6 руб., где 992,42 руб./м<sup>2</sup> — средний

уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2024.

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 952,6 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Газпром газораспределение Дальний Восток» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, КБК 01311105410040000120.

7. Проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения будет осуществляться два раза в год, в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

9. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

9.3. Направить акционерному обществу «Газпром газораспределение Дальний Восток» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации города Хабаровска  
от 04.04.2024 № 1409

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы  
газоснабжения — «Наружный газопровод к зданию по ул. Брестская, 70 в г. Хабаровске»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))**

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, город Хабаровск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	604 +/- 9 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения существующего инженерного сооружения «Наружный газопровод к зданию по ул. Брестская, 70 в г. Хабаровске» для целей, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ сроком на 40 лет

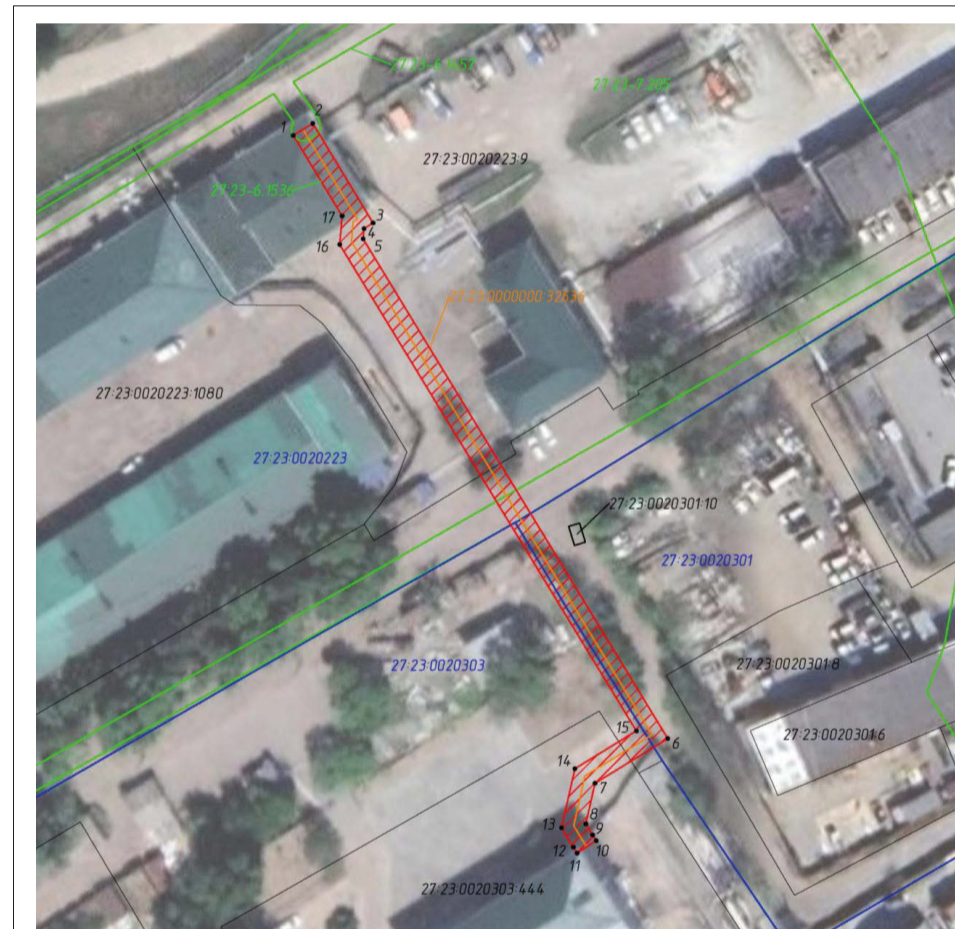
Раздел 2					
Описание границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2	458654.91	3177240.29	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
3	458637.53	3177250.84	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
4	458636.53	3177249.25	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
5	458634.74	3177249.11	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
6	458547.39	3177302.46	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
7	458539.58	3177289.70	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
8	458532.48	3177288.09	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
9	458530.54	3177289.28	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
10	458529.54	3177289.93	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
11	458527.36	3177286.57	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
12	458528.40	3177285.90	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
13	458531.78	3177283.83	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
14	458542.12	3177286.18	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
15	458548.71	3177296.96	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
16	458633.76	3177245.01	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
17	458638.75	3177245.42	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
1	458652.83	3177236.87	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4  
**Схема расположения границ публичного сервитута**



Масштаб 1:1000	
Условные обозначения:	
● 1	характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
▨	граница публичного сервитута объекта газоснабжения
—	граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
27:23:0020223:9	кадастровый номер земельного участка
27:23:0020223	надпись номера кадастрового квартала
—	граница объекта капитального строительства, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
—	граница кадастрового квартала, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
—	граница охранной зоны, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
27:23:0020223:1105	кадастровый номер объекта капитального строительства
27:23-6.1409	кадастровый номер охранной зоны

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
04.04.2024 № 1403  
г. Хабаровск**

**О внесении изменений в Положение об оплате труда работников  
муниципального автономного учреждения «Центр патриотического воспитания»,  
утвержденное постановлением администрации города Хабаровска  
от 06.07.2016 № 2389**

В соответствии с распоряжением администрации города Хабаровска 16.01.2024 № 13-р «Об индексации должностных окладов работников муниципальных учреждений, на которые не распространяются Указы Президента Российской Федерации и повышение окладов, по которым



производится одновременно с муниципальными служащими городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Центр патриотического воспитания», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 06.07.2016 № 2389, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Размеры должностных окладов устанавливаются работникам учреждения директором в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад (руб.)
1	2	3
1.	Заместитель директора	7 484,00
2.	Главный специалист по комплексному обслуживанию здания	6 739,00
3.	Главный специалист по работе с молодежью	6 739,00
4.	Главный специалист по координации проекта по развитию системы патриотического воспитания молодежи	6 739,00
5.	Специалист по работе с молодежью	4 943,00
6.	Гардеробщик	3 135,00
7.	Сантехник	2 749,00
8.	Электрик	2 749,00
9.	Рабочий по комплексному обслуживанию	2 749,00
10.	Уборщик служебных помещений	2 749,00
11.	Дворник	3 135,00
12.	Садовник	2 749,00

1.2. В пункте 3.2 слова «8 065,00 рублей» заменить словами «8 872,00 рубля».

2. Пресс-службе администрации города (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Управлению кадров и муниципальной службы администрации города Хабаровска (Абольшина О.В.) внести соответствующие изменения в трудовой договор директора учреждения.

4. Директору муниципального автономного учреждения «Центр патриотического воспитания» Кабузенко Д.Е. внести соответствующие изменения в трудовые договоры с работниками учреждения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.04.2024 № 1404**

**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Городской центр по организации досуга детей и молодежи», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2012 № 5388**

В соответствии с распоряжением администрации города Хабаровска 16.01.2024 № 13-р «Об индексации должностных окладов работников муниципальных учреждений, на которые не распространяются Указы Президента Российской Федерации и повышение окладов, по которым производится одновременно с муниципальными служащими городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Городской центр по организации досуга детей и молодежи», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2012 № 5388, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Размеры должностных окладов работников учреждения устанавливаются на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Должностные оклады (руб.)
<b>Руководители</b>		
1	Директор	8 872,00
2	Первый заместитель директора	7 747,00
3	Заместитель директора	6 739,00
<b>Специалисты</b>		
4	Главный специалист по работе с молодежью	6 739,00
5	Ведущий специалист по работе с молодежью	6 063,00
6	Специалист по работе с молодежью	4 943,00
<b>Младший обслуживающий персонал</b>		
7	Водитель легкового автомобиля	3 132,00
8	Уборщик служебных помещений	2 749,00

Размеры должностных окладов работникам учреждения устанавливаются:

— директору учреждения — распоряжением администрации города Хабаровска по представлению учредителя;

— работникам учреждения — приказом директора учреждения.».

2. Пресс-службе администрации города (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Управлению кадров и муниципальной службы администрации города Хабаровска (Абольшина О.В.) внести соответствующие изменения в трудовой договор директора учреждения.

4. Директору муниципального казенного учреждения «Городской центр по организации досуга детей и молодежи» Цун Ю.Д. внести соответствующие изменения в трудовые договоры с работниками учреждения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.04.2024 № 1405**

**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора на основании ч. 7 ст. 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 26.05.2014 № 2063 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», на счете регионального оператора, специальных счетах, открытых на имя регионального оператора»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, пп. 2 п. 12 постановления правительства Хабаровского края от 23.05.2017 № 202-пр «Об утверждении Порядка актуализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014—2053 годы, утвержденной постановлением правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр» и на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора на основании ч. 7 ст. 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 26.05.2014 № 2063 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», на счете регионального оператора, специальных счетах, открытых на имя регионального оператора», следующие изменения:

1.1. Пункт 1135.1 исключить.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Варады В.Е.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.03.2024 № 1230**

**г. Хабаровск**

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Кочкиной Зинаиде Павловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 02.03.2015 № 709 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Кочкиной З.П., администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении Кочкиной Зинаиде Павловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040852:227 площадью 1 472 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Почтовая, д. 4а и 4б, для индивидуального жилищного строительства.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Публикация оповещения о начале публичных слушаний — 05.04.2024.

Срок проведения экспозиции проекта — с 08.04.2024 по 18.04.2024.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>. Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 11.04.2024 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 18.04.2024 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401 в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 26.04.2024.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний**

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении Кочкиной Зинаиде Павловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040852:227 площадью 1 472 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Почтовая, д. 4а и 4б, для индивидуального жилищного строительства.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».



Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 08.04.2024 по 18.04.2024.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 11.04.2024 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 18.04.2024 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401 в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 26.04.2024.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.03.2024 № 1313**

**г. Хабаровск**

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Ситниковой Ольге Федоровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территории в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 02.03.2015 № 709 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Ситниковой О.Ф., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении Ситниковой Ольге Федоровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040852:16, площадью 1 029,01 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Почтовый, дом 9, для индивидуального жилищного строительства.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Публикация оповещения о начале публичных слушаний — 05.04.2024.

Срок проведения экспозиции проекта — с 08.04.2024 по 18.04.2024.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 11.04.2024 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 18.04.2024 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401 в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 26.04.2024.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурину О.Б.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний**

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении Ситниковой Ольге Федоровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040852:16, площадью 1 029,01 кв. м, адрес: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Почтовый, дом 9, для индивидуального жилищного строительства.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 08.04.2024 по 18.04.2024.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 11.04.2024 в 18.00.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 18.04.2024 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401 в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 26.04.2024.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.03.2024 № 1329**

**г. Хабаровск**

**О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 25.12.2023 № 5131 «Об утверждении положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Служба заказчика по строительству и капитальному ремонту» и о признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска»**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 26.05.2023 № 2109 «Об утверждении перечня видов выплат стимулирующего характера в муниципальных учреждениях города Хабаровска», распоряжением администрации города Хабаровска от 16.01.2024 № 13-р «Об индексации должностных окладов работников муниципальных учреждений, на которые не распространяются Указы Президента Российской Федерации и повышение окладов по которым производится одновременно с муниципальными служащими городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 25.12.2023 № 5131 «Об утверждении положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Служба заказчика по строительству и капитальному ремонту» и о признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. В Положении об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Служба заказчика по строительству и капитальному ремонту»:

1.1.1. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Размеры должностных окладов работников учреждения устанавливаются директором учреждения на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад (руб.)
1	2	3
1.	Основной персонал	
1.1.	Начальник отдела капитального строительства и ремонта	8 872
1.2.	Заместитель начальника отдела капитального строительства и ремонта	8 498
1.3.	Инженер по надзору за строительством	6 739
1.4.	Инженер по подготовке строительства	6 739
1.5.	Начальник юридического отдела	8 872
1.6.	Юрисконсульт	6 739
1.7.	Начальник отдела сметного нормирования и учета работ	8 872
1.8.	Заместитель начальника отдела сметного нормирования и учета работ	8 498
1.9.	Инженер-сметчик	6 739
2.	Вспомогательный персонал	
2.1.	Начальник отдела финансовой и административно-хозяйственной деятельности	8 872
2.2.	Заместитель начальника отдела финансовой и административно-хозяйственной деятельности	8 498
2.3.	Главный специалист по бухгалтерскому учету	6 739
2.4.	Экономист по бухгалтерскому учету и отчетности	6 739
2.5.	Инспектор по кадрам и ведению архива	6 341
2.6.	Инспектор по контролю за исполнением поручений	6 341
2.7.	Инженер-программист	6 739
3.	Младший обслуживающий персонал	
3.1.	Водитель	3 134
3.2.	Уборщик служебных помещений	2 749
3.3.	Дворник	2 749
3.4.	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	2 749
3.5.	Сторож (вахтер)	2 749

1.1.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Размеры должностных окладов работников учреждения устанавливаются директором учреждения на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад (руб.)
1	2	3
1.	Основной персонал	
1.1.	Начальник отдела капитального строительства и ремонта	8 872
1.2.	Заместитель начальника отдела капитального строительства и ремонта	8 498
1.3.	Инженер по надзору за строительством	6 739
1.4.	Инженер по подготовке строительства	6 739
1.5.	Начальник юридического отдела	8 872
1.6.	Юрисконсульт	6 739
1.7.	Начальник отдела сметного нормирования и учета работ	8 872
1.8.	Инженер-сметчик	6 739
1.9.	Руководитель контрактной службы	8 498
1.10.	Главный специалист по закупкам	6 739
2.	Вспомогательный персонал	
2.1.	Начальник отдела финансовой и административно-хозяйственной деятельности	8 872
2.2.	Заместитель начальника отдела финансовой и административно-хозяйственной деятельности	8 498
2.3.	Главный специалист по бухгалтерскому учету	6 739
2.4.	Экономист по бухгалтерскому учету и отчетности	6 739
2.5.	Инспектор по кадрам и ведению архива	6 341
2.6.	Инспектор по контролю за исполнением поручений	6 341
2.7.	Инженер-программист	6 739
3.	Младший обслуживающий персонал	
3.1.	Водитель	3 134
3.2.	Уборщик служебных помещений	2 749
3.3.	Дворник	2 749
3.4.	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	2 749
3.5.	Сторож (вахтер)	2 749

1.1.3. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Размеры должностных окладов директора учреждения, заместителя директора, заместителя директора по строительству, главному инженеру устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад (руб.)
1	2	3
1.	Административно-управленческий персонал	
1.1.	Директор	9 437
1.2.	Заместитель директора	8 952
1.3.	Заместитель директора по строительству	8 952
1.4.	Главный инженер	8 945

1.1.4. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В целях усиления мотивации работников учреждения к повышению результатов труда устанавливаются выплаты стимулирующего характера.

Работникам учреждения в соответствии с Перечнем выплат стимулирующего характера, утвержденным муниципальным правовым актом, устанавливаются следующие виды выплат:

- повышающий коэффициент по занимаемой должности;
- премиальная выплата по итогам работы за месяц;
- выплата за выслугу лет;
- премиальная выплата по итогам работы за год за счет сложившейся экономии по фонду оплаты труда;

— выплата за классность водителям;

— выплата за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения.»

1.1.5. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Стимулирующие выплаты (за исключением выплаты за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения) увеличиваются на районный коэффициент за работу в южных районах Дальнего Востока и величину соответствующей процентной надбавки за стаж работы в организациях, расположенных в южных районах Дальнего Востока, в размерах, установленных нормативными актами Российской Федерации и Хабаровского края.»

1.1.6. Подпункт 5.6.1 изложить в следующей редакции:

«5.6.1. Повышающий коэффициент по занимаемой должности устанавливается к должностному окладу работника с учетом уровня профессиональной подготовки, сложности или важности выполняемой работы, степени самостоятельности и ответственности при выполнении поставленных задач и других факторов работников в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Повышающий коэффициент по занимаемой должности (оклад)
1	2	3
1.	Административно-управленческий персонал	
1.1.	Директор	от 1,0 до 6,6
1.2.	Заместитель директора	от 1,0 до 4,5
1.3.	Заместитель директора по строительству	от 1,0 до 4,5
1.4.	Главный инженер	от 1,0 до 4,5
2.	Основной персонал	
2.1.	Начальник отдела капитального строительства и ремонта	от 1,0 до 3,1
2.2.	Заместитель начальника отдела капитального строительства и ремонта	от 1,0 до 2,9
2.3.	Инженер по надзору за строительством	от 1,0 до 4,0
2.4.	Инженер по подготовке строительства	от 1,0 до 4,0
2.5.	Начальник юридического отдела	от 1,0 до 3,1
2.6.	Юрисконсульт	от 1,0 до 3,0
2.7.	Начальник отдела сметного нормирования и учета работ	от 1,0 до 3,1
2.8.	Инженер-сметчик	от 1,0 до 4,0
2.9.	Руководитель контрактной службы	от 1,0 до 2,9
2.10.	Главный специалист по закупкам	от 1,0 до 3,0
3.	Вспомогательный персонал	
3.1.	Начальник отдела финансовой и административно-хозяйственной деятельности	от 1,0 до 3,1

3.2.	Заместитель начальника отдела финансовой и административно-хозяйственной деятельности	от 1,0 до 2,9
3.3.	Главный специалист по бухгалтерскому учету	от 1,0 до 2,5
3.4.	Экономист по бухгалтерскому учету и отчетности	от 1,0 до 2,4
3.5.	Инспектор по кадрам и ведению архива	от 1,0 до 2,4
3.6.	Инспектор по контролю за исполнением поручений	от 1,0 до 2,7
3.7.	Инженер-программист	от 1,0 до 1,4
4.	Младший обслуживающий персонал	
4.1.	Водитель	5,1
4.2.	Уборщик служебных помещений	1,0
4.3.	Дворник	1,0
4.4.	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	1,0
4.5.	Сторож (вахтер)	1,0

1.1.7. Раздел 5 дополнить пунктом 5.11 следующего содержания:

«5.11. Выплата за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения

5.11.1. Выплата за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения предоставляется работникам учреждения за достигнутые результаты в работе по военно-патриотическому информированию населения, а именно: добровольное заключение контракта о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации привлеченными гражданами.

5.11.2. Размер выплаты составляет 5 750 рублей за один заключенный контракт.

5.11.3. Выплата производится в пределах годового фонда оплаты труда учреждения, сформированного за счет всех источников, и не увеличивается на районный коэффициент за работу в южных районах Дальнего Востока и величину соответствующей процентной надбавки за стаж работы в организациях, расположенных в южных районах Дальнего Востока.

5.11.4. Порядок установления выплаты за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения директору учреждения определяется учредителем.

5.11.5. Порядок установления выплаты работникам учреждения определяется локальным нормативным актом учреждения, утверждаемым директором.»

2. Финансовому департаменту администрации города Хабаровска (Голик С.Л.) производить финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, в пределах фонда оплаты труда муниципального казенного учреждения «Служба заказчика по строительству и капитальному ремонту».

3. Пресс-службе администрации города (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурину О.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением подпунктов 1.1.1 и 1.1.3, распространяющих свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2024 № 1363

г. Хабаровск

#### Об утверждении плана основных мероприятий, посвященных 166-й годовщине со дня основания города Хабаровска

В целях качественной подготовки и успешного проведения праздничных мероприятий, посвященных Дню города Хабаровска, улучшения внешнего облика города, его благоустройства, озеленения, создания благоприятных условий для организации содержательного досуга, пропаганды истории и культуры города, координации деятельности структурных подразделений администрации города Хабаровска, широкого привлечения предприятий, организаций, учреждений, общественности, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План основных мероприятий, посвященных 166-й годовщине со дня основания города Хабаровска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Первому заместителю мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Варады В.Е., заместителю мэра города администрации города Хабаровска Митрофанову Д.В., Прохорцу А.А., Радомскому В.С., Сутурину О.Б., Соловьеву Е.И., Шевцову А.И., заместителям мэра, председателям комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Брысину И.Ю., Громову Е.Г., Ивашкину С.И., Матаевой М.В., Ожегову О.В., руководителям структурных подразделений администрации города Хабаровска Крушу Л.А., Сахнову А.Л., Матвеевской Т.Б., Горлову Р.С., Валовой В.А., и.о. начальника управления культуры администрации города Хабаровска Жолобовой И.П., и.о. начальника управления международных связей администрации города Хабаровска Пелевиной А.А.:

2.1. Обеспечить реализацию Плана основных мероприятий, посвященных 166-й годовщине со дня основания города Хабаровска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.2. Провести работу по подготовке муниципальных учреждений, муниципальных предприятий ко Дню города.

2.3. Привлечь руководителей организаций различных форм собственности и организационно-правовых форм к участию в мероприятиях, посвященных Дню города.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Заместителю мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Прохорцу А.А. организовать взаимодействие с УМВД России по г. Хабаровску (Кокорин А.В.) по обеспечению охраны общественного порядка и безопасности дорожного движения в местах проведения массовых праздничных мероприятий.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Мильчакову О.Н.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации города Хабаровска  
от 02.04.2024 № 1363

#### ПЛАН основных мероприятий, посвященных 166-й годовщине со дня основания города Хабаровска

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный
1. Ввод строительных объектов, благоустройство территории города			
1.1.	Ввод в эксплуатацию объекта «Жилой дом № 31 по ул. Морозова Павла Леонтьевича в Индустриальном районе г. Хабаровска»	март 2024 года	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска



1.2.	Ввод в эксплуатацию объекта «Жилой дом № 32 по ул. Морозова Павла Леонтьевича в Индустриальном районе г. Хабаровска»	апрель 2024 года	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска
1.3.	Ввод в эксплуатацию объекта «Малоэтажная застройка по ул. Алексеевская-1 в Краснофлотском районе»	май 2024 года	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска
1.4.	«Аквапарк» по ул. Пионерской»	30.08.2024	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска
1.5.	Ввод дошкольного образовательного учреждения на 190 мест МАДОУ № 90 по ул. Запарина, 101	май 2024 года	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска управление образования администрации города Хабаровска
1.6.	Озеленение территории, прилегающей к спортивной площадке «Центр уличного баскетбола с зоной воркаут» в парке им. Ю.А. Гагарина	май 2024 года	управление охраны окружающей среды и природных ресурсов администрации города Хабаровска управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска
1.7.	Ввод в эксплуатацию объекта «Дом № 1, 88 квартир, панельный, ул. Герцена»	декабрь 2024 года	департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска
1.8.	Ввод в эксплуатацию объекта «Дом № 2, 88 квартир, панельный, ул. Герцена»	декабрь 2024 года	департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска
1.9.	Благоустройство дальневосточных дворов многоквартирных домов	август (по результатам проведенного отбора)	управление ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска
1.10.	Благоустройство общественных территорий: — сквер по ул. Аксенова — «Детский городок»; — сквер по ул. Аксенова — «Зона тихого отдыха»; — сквер по ул. Аксенова — «Проголочная зона»; — сквер в районе Храма Матроны Московской; — сквер по ул. Тихоокеанской (в районе СОШ № 38)	октябрь — ноябрь 2024 года	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска
2. Основные праздничные мероприятия, церемонии, городские смотры, конкурсы, фестивали, акции			
2.1.	Конкурс на лучшую организацию работы в области охраны труда	февраль — март 2024 года	управление промышленности, транспорта и связи администрации города Хабаровска
2.2.	Городской конкурс по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся старших классов общеобразовательных организаций	февраль 2024 года	управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, управление образования администрации города Хабаровска
2.3.	Шоу-показ «Золотое лекало»	март 2024 года	управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
2.4.	Фестиваль детского творчества «Амурские зори»	март 2024 года	управление образования администрации города Хабаровска
2.5.	Городской ежегодный конкурс «Лучший предприниматель города Хабаровска»	март — май 2024 года	управление экономического развития администрации города Хабаровска
2.6.	Конкурс «Хабаровская марка» в номинации «Промышленные товары»	апрель — май 2024 года	управление промышленности, транспорта и связи администрации города Хабаровска
2.7.	Фестиваль самодеятельного художественного творчества «Ветераны городу»	апрель 2024 года	управление социального развития администрации города Хабаровска
2.8.	Городской конкурс «Хабаровск — территория лучших»	май 2024 года	управление образования администрации города Хабаровска
2.9.	Организация XXX сессии Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ) «Использование современных цифровых технологий в образовательном процессе»	май 2024 МАУК «ГДК»	управление информационных технологий администрации города Хабаровска
2.10.	Конкурс профессионального мастерства «Лучший по профессии» среди водителей автобусов перевозчиков всех форм собственности, осуществляющих перевозку пассажиров на муниципальных маршрутах регулярных перевозок	май 2024 года	управление промышленности, транспорта и связи администрации города Хабаровска
2.11.	Городской краеведческий форум «Я — хабаровчанин!»	май 2024 года	управление образования администрации города Хабаровска
2.12.	Лазерное шоу на городских прудах, посвященное Дню города	май 2024 года	управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска
2.13.	Праздничная концертная программа «Этот город — самый лучший город на Земле!»	май 2024 года	комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом
2.14.	Фестиваль социально-экономических проектов школьников «Хабаровск. НАШ»	май — июнь 2024 года	управление образования администрации города Хабаровска
2.15.	Конкурс «Хабаровская марка» в номинации «Продовольственные товары»	май — июнь 2024 года	отдел пищевой промышленности и продовольственных ресурсов администрации города Хабаровска
2.16.	Международная выставка декоративно-прикладного и изобразительного творчества учащихся «Таланты юных — любимому городу»	май — июнь 2024 года МАУК «ГДК» (выставочный зал)	управление образования администрации города Хабаровска, управление международных связей администрации города Хабаровска
2.17.	Открытие работы городских фонтанов	01.05.2024	управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска
2.18.	Финал Юниор-лиги КВН «Хабаровску посвящается...»	05.05.2024 18.00 МАУК «ГДК»	управление по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска, МКУ «ГЦОД»

2.19.	Развлекательные программы (творческие мастерские, интеллектуальные игры, фотовыставки, тематические беседы) в ПМК, МАУ «ЦПВ», ММЦ «Моя территория»	10.05.2024 — 20.06.2024	управление по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска, МКУ «ГЦОД», МАУ «ЦПВ»
2.20.	Тожественные мероприятия с поздравлением юбиляров семейной жизни в отделах ЗАГС с вручением знака «За супружеское долголетие», посвященное Дню города Хабаровска	14.05.2024 — 30.05.2024	управление делами администрации города Хабаровска начальники отделов ЗАГС
2.21.	Фотомарафон «7 чудес города Хабаровска»	15.05.2024 — 31.05.2024 онлайн в социальной сети ВКонтакте	управление по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска МКУ «ГЦОД»
2.22.	Фестиваль семей «Папа, мама, я — дружная семья»	18.05.2024 12.00 парк «Северный»	комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом
2.23.	Церемония торжественного старта летней трудовой четверти трудовых отрядов старшеклассников и открытия третьего трудового семестра студенческих отрядов	22.05.2024 13.00—18.00 МАУК «ГДК»	управление по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска, МАУК «ГЦОД»
2.24.	Торжественная церемония награждения памятным знаком «Лучший хранитель истории», посвященная 166-й годовщине основания города	24.05.2024 большой зал администрации города	управление делами администрации города Хабаровска
2.25.	Церемония награждения руководителей предприятий, организаций и предпринимателей города в честь праздника «День российского предпринимательства»; Церемония награждения победителей и лауреатов городского конкурса «Лучший предприниматель города Хабаровска»	24.05.2024 15.00 ГДК	управление экономического развития администрации города Хабаровска
2.26.	День открытых дверей -экскурсионное обслуживание МКУ «Центр хранения документов» для студентов высших и средних учебных заведений	24.05.2024 ул. Уссурийская, 6	управление делами администрации города Хабаровска
2.27.	Торжественное открытие выставки «Семейная коллекция, семейная реликвия»	24.05.2024 МАУК «Музей истории города»	управление культуры администрации города Хабаровска
2.28.	Фестиваль добровольческих отрядов Краснофлотского района «Добрые сердца»	24.05.2024 15.00 парк «Северный»	комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом
2.29.	Концертная программа «Хочу признаться городу в любви», посвященная 166-й годовщине со дня основания г. Хабаровска	25.05.2024 пл. ДК АО «ННК — Хабаровский НПЗ»	комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом
2.30.	Международный военно-музыкальный фестиваль «Амурские волны»	27.05.2024 — 02.06.2024	министерство культуры Хабаровского края управление культуры администрации города Хабаровска
2.31.	Концертные программы в учреждениях культуры	28.05.2024 — 01.06.2024	управление культуры администрации города Хабаровска
2.32.	Торжественное собрание, посвященное 166-й годовщине со Дня основания города, праздничный концерт	31.05.2024 МАУК «ГДК»	управление делами администрации города Хабаровска, управление культуры администрации города Хабаровска
2.33.	Торжественный прием мэром города Почетных граждан и гостей города	31.05.2024 МАУК «ГДК»	управление делами администрации города Хабаровска, управление культуры администрации города Хабаровска
2.34.	Торжественные церемонии бракосочетания с информированием молодоженов о праздновании 166-й годовщины со дня основания города	31.05.2024 отделы ЗАГС	управление делами администрации города Хабаровска, начальники отделов ЗАГС
2.35.	Торжественный митинг -возложение цветов к памятнику Е.П. Хабарову	31.05.2024 12.00	комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом
2.36.	Праздничный концерт «Яркий город — мой Хабаровск!»	31.05.2024 17.00 сквер за ДК пос. им. Горького	комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом
2.37.	Торжественная церемония возложения цветов к памятнику Н.Н. Муравьеву-Амурскому	31.05.2024	комитет администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом
2.38.	Церемония вручения мэром города Хабаровска премии имени Я. Дьяченко и награждения почетным дипломом мэра города «За заслуги перед городом»	31.05.2024 памятник им. Я. Дьяченко	управление социального развития администрации города Хабаровска управление по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска
2.39.	Праздничная программа для населения	31.05.2024 16.00 площадка МАУ ДО «ДТДиМ «Северное сияние»	комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом
2.40.	Праздничное шествие общественности города, посвященное Дню города Пролог	01.06.2024 Комсомольская пл. — пл. им. В.И. Ленина	комитеты администрации города Хабаровска по управлению районами, управление делами администрации города Хабаровска, управление культуры администрации города Хабаровска
2.41.	Арт-фестиваль «Счастливый Хабаровск»	01.06.2024 15.00—18.00 ул. Муравьева-Амурского	управление культуры администрации города Хабаровска. МАУК «Центр по организации городских культурно-массовых мероприятий»
2.42.	Праздничный концерт, посвященный 166-й годовщине города	01.06.2024 18.00—23.00 Комсомольская площадь	управление культуры администрации города Хабаровска МАУК «ЦОМ»

2.43.	Городская акция «Расти здоровым, малыш!»	31.05.2024 родильные дома города	управление социального развития администрации города Хабаровска
2.44.	Турнир по страйкболу на Кубок мэра города Хабаровска	02.06.2024 МАУ «ЦПВ»	управление по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска, МАУ «ЦПВ»
2.45.	Городской конкурс по основам предпринимательской деятельности и потребительских знаний среди учащихся образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования	октябрь 2024 года	управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска
2.46.	Конкурс профессионального мастерства среди работников промышленных предприятий «Лучший по профессии»	октябрь – ноябрь 2024 года	управление промышленности, транспорта и связи администрации города Хабаровска
<b>3. Спортивные мероприятия</b>			
3.1.	Кубок мэра города Хабаровска по танцевальному спорту, посвященный Дню Победы в Великой Отечественной войне и 166-й годовщине со дня основания города Хабаровска	04.05.2024 – 05.05.2024 УКСК	управление по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска, МАУ «Хабаровск Спортивный»
3.2.	Кубок мэра города Хабаровска по плаванию, посвященный 166-й годовщине со дня основания города Хабаровска	04.05.2024 – 06.05.2024 ФК «Наутилус Южный»	управление по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска, МАУ «Хабаровск Спортивный»
3.3.	Всероссийские соревнования по спортивной борьбе «Кубок мэра города Хабаровска» среди юниоров до 21 года, посвященный 166-й годовщине со дня основания г. Хабаровска	11.05.2024 – 12.05.2024 УКСК	управление по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска, МАУ «Хабаровск Спортивный»
3.4.	Чемпионат и первенство ДФО «Кубок мэра города Хабаровска» по бильярдному спорту, посвященный 166-й годовщине со дня основания г. Хабаровска	24.05.2024 – 26.05.2024 бильярдный клуб ФБС Хабаровского края	управление по физической культуре, спорту администрации города Хабаровска, МАУ «Хабаровск Спортивный»
3.5.	Легкоатлетический прогреб ветеранов спорта и молодежи «В здоровом теле – здоровый дух», посвященная 166-й годовщине основания города Хабаровска	24.05.2024 15.00 парк «Северный»	комитет администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом
3.6.	Спортивно-игровые мероприятия в подростково-молодежных клубах	30.05.2024	управление по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска МКУ «ГЦОД»
3.7.	Праздничные концертные, конкурс-игровые, спортивные мероприятия, акции на жилмассивах города	май 2024 года	комитеты администрации города Хабаровска по управлению районами
3.8.	Соревнования по пляжному волейболу, приуроченные к празднованию Дня города Хабаровска	май 2024 года	комитет администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом
3.9.	Соревнования по воркауту, приуроченные к празднованию Дня города Хабаровска	май 2024 года	комитет администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом
3.10.	Спортивный конкурс «Веселые старты»	июнь 2024 года спортивная площадка ГБПОУ «Хабаровский государственный медицинский колледж»	комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом
3.11.	Турнир по мини-футболу «Тополиный пух», посвященный годовщине основания города Хабаровска	июнь 2024 года КСК «Арсеналец»	комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом
<b>4. Организационные мероприятия</b>			
4.1.	Организация праздничного оформления фасадов зданий организаций всех форм собственности, размещение социальной рекламы, посвященной празднованию Дня города Хабаровска	март – май 2024 года	комитеты администрации города Хабаровска по управлению районами департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска
4.2.	Организация проведения двухмесячника по благоустройству, озеленению и санитарной очистке	апрель – май 2024 года	управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска, управление жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска
4.3.	Участие в городских субботниках, посвященных Дню города Хабаровска	апрель – май 2024 года	заместители мэра города администрации города Хабаровска
4.4.	Организация участия официальных и культурных делегаций зарубежных городов-побратимов и дружественных городов в праздничных мероприятиях, посвященных Дню города Хабаровска	май – июнь 2024 года	управление международных связей администрации города Хабаровска
4.5.	Освещение мероприятий в средствах массовой информации	в течение 2024 года	пресс-служба администрации города Хабаровска

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****02.04.2024 № 1364****г. Хабаровск****О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты администрации города Хабаровска**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 24.07.2023 № 2936 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в отношении жилых помещений, о внесении изменений в реестр муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 01.10.2021 № 3724» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «администрация города» дополнить словом «Хабаровска».  
1.2. Пункт 5 после слов «по городскому хозяйству» дополнить словами «администрации города Хабаровска».

1.3. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в отношении жилых помещений»:

1.3.1. Пункт 11) подраздела 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:  
«11) приказ Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 04.12.2023).».

1.3.2. В разделе 2:  
1.3.2.1. Подраздел 2.4 изложить в следующей редакции:  
«2.4. Муниципальная услуга предоставляется в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления.».

1.3.2.2. Подраздел 2.12 изложить в следующей редакции:  
«2.12. Требования к местам исполнения муниципальной услуги  
Прилегающая к зданиям территория должна быть оборудована парковочными местами исходя из фактической возможности для их размещения.

Вход в здание оборудуется информационной вывеской с указанием наименования учреждения. Места для информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационным материалом, оборудуются:

— информационными стендами;  
— стульями и столами для возможности оформления документов.  
Информационные стенды должны располагаться непосредственно рядом с кабинетом (рабочим местом) специалиста.

На информационных стендах размещаются следующие информационные материалы:  
— сведения о нормативных актах по вопросам исполнения муниципальной услуги;  
— бланки (образцы) заполнения заявлений;  
— часы приема специалистов в соответствии с пунктом 1.4.1 подраздела 1.4 раздела 1 настоящего административного регламента.

Места ожидания должны создавать комфортные условия для заявителей.  
Места для ожидания предоставления или получения документов оборудуются стульями, кресельными секциями. Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, но не может составлять менее 3 мест.

Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами и обеспечиваются образцом заявления.

Кабинеты, предназначенные для приема заявителей, должны быть оборудованы стульями, столами, канцелярскими принадлежностями, информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета.

Каждое рабочее место специалиста должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим и сканирующим устройствам, а также средствами телефонной связи, в т.ч. факсом.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в частности статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации.».

1.3.3. В разделе 3:  
1.3.3.1. В пункте 3.3.4 подраздела 3.3 слова «5 календарных дней» заменить словами «три рабочих дня».

1.3.3.2. Пункт 3.4.3 подраздела 3.4 после слов «из реестра муниципального имущества» дополнить словами «(по форме согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту)».

1.3.3.3. В пункте 3.4.4 подраздела 3.4 слова «календарных» заменить словами «рабочих».  
1.3.3.4. Пункт 3.4.5 подраздела 3.4 после слов «направляется в течение одного» дополнить словом «рабочего».

1.3.3.5. В пункте 3.4.7 подраздела 3.4 слова «семи календарных» заменить словами «пяти рабочих».

1.3.3.6. В пункте 3.4.8 подраздела 3.4 слова «4 календарных» заменить словами «четыре рабочих».  
1.3.3.7. В пункте 3.5.1 подраздела 3.5 слова «3 календарных» заменить словами «двух рабочих».

1.3.4. Подраздел 4.5 раздела 4 изложить в следующей редакции:  
«4.5. Контроль за соблюдением качества предоставления муниципальной услуги осуществляется первым заместителем мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска, а в его отсутствие — лицом, исполняющим его обязанности.».

1.3.5. В разделе 5:  
1.3.5.1. Пункт 5.4.1 подраздела 5.4 изложить в следующей редакции:  
«5.4.1. Жалоба на решения и действия (бездействие) первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска подается на имя мэра города Хабаровска и рассматривается мэром города Хабаровска.».

1.3.5.2. Пункт 5.4.2 подраздела 5.4 изложить в следующей редакции:  
«5.4.2. Жалоба на решения и действия (бездействие) начальника управления жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска подается на имя первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска и рассматривается первым заместителем мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.».

1.3.5.3. Подраздел 5.4 дополнить пунктом 5.4.3 следующего содержания:  
«5.4.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих управления жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска при предоставлении муниципальной услуги рассматривается начальником управления жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска.».

1.3.6. Приложение № 1 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в отношении жилых помещений»

Форма  
(Бланк управления жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска)

Начальнику управления  
жилищного фонда и приватизации  
жилья администрации города  
Хабаровска

от гр. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. (отчество — при наличии))

\_\_\_\_\_

(указать индекс, адрес,

\_\_\_\_\_

контактный телефон, e-mail)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу предоставить выписку из реестра муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в отношении жилого помещения расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

Ответ прошу выдать на руки/отправить по адресу: \_\_\_\_\_  
(нужное подчеркнуть)



При рассмотрении настоящего заявления даю согласие на обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование) принадлежащих мне персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и проверку представленных мной сведений.

С перечнем оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги ознакомлен.

Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. (отчество — при наличии))

К заявлению прилагаю документы:

1.3.7. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в отношении жилых помещений»

Форма  
(Бланк управления жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска)

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (отчество — при наличии))

Куда: \_\_\_\_\_

(адрес, почтовый индекс)

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

##### об отказе в предоставлении муниципальной услуги

Рассмотрев заявление и прилагаемые к нему документы, управление жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска отказывает в предоставлении муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в отношении жилых помещений».

Причина отказа: \_\_\_\_\_

Начальник управления жилищного фонда

иприватизации жилья \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О. (отчество — при наличии))

1.3.8. Дополнить приложением № 3 к административному регламенту следующей редакцией:

«Приложение № 3  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в отношении жилых помещений»

Форма

#### ВЫПИСКА

##### из реестра муниципального имущества городского округа

##### «Город Хабаровск» в отношении жилых помещений

от \_\_.\_\_.20\_\_ г.

Адрес дома	№ жилого помещения	Год постройки дома	Основание принятия в муниципальную собственность (отнесения к муниципальной собственности) дома (жилого помещения)
1	2	3	4

Начальник управления жилищного фонда

иприватизации жилья \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О. (отчество — при наличии))

2. Внести в Реестр муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 01.10.2021 № 3724, следующее изменение:

2.1. В столбце 3 пункта 1.1.31 слова «Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» заменить словами «Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

3. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Ващишин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Варады В.Е.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

##### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2024 № 1365

г. Хабаровск

##### О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 02.12.2015 № 4092 «Об утверждении правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск»»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

##### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации г. Хабаровска от 02.12.2015 № 4092 «Об утверждении правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «администрация города» дополнить словом «Хабаровска».

1.2. В пункте 4 слова «заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности Ганичева Д.С.» заменить словами «заместителя мэра города — дирек-

тора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.».

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Ващишин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

##### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2024 № 1366

г. Хабаровск

##### О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска

##### от 11.03.2014 № 820 «О городском ежегодном конкурсе

##### «Лучший предприниматель города Хабаровска»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

##### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 11.03.2014 № 820 «О городском ежегодном конкурсе «Лучший предприниматель города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «администрация города» дополнить словом «Хабаровска».

1.2. Пункт 5 после слов «экономическим вопросам» дополнить словами «администрации города Хабаровска».

1.3. В Положении о городском ежегодном конкурсе «Лучший предприниматель города Хабаровска»:

1.3.1. Пункт 1.1 после слов «администрацией города Хабаровска» дополнить словами «(далее — администрация города)», после слов «при мэре города» дополнить словами «Хабаровска (далее — мэр города)».

1.3.2. Пункт 1.6 после слов «администрации города» дополнить словами «(далее — управление экономического развития)».

1.3.3. В пункте 1.7 слова «бюджета города» заменить словами «бюджета городского округа «Город Хабаровск»».

1.3.4. Пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«з) согласие на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения согласно приложению № 5 к настоящему Положению.».

1.3.5. Дополнить Положение приложением № 5 согласно приложению к настоящему постановлению.

1.4. В составе конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса «Лучший предприниматель города Хабаровска»:

1.4.1. В пункте 2 слова «Ожегов Олег Владимирович» заменить словами «Валова Виктория Анатольевна».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Михайловского И.Г.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

Приложение  
к постановлению администрации города Хабаровска  
от 02.04.2024 № 1366

#### СОГЛАСИЕ

##### на обработку персональных данных субъекта персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения

Я, \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (последнее — при наличии) субъекта персональных данных)

зарегистрированный(-ая) по адресу, \_\_\_\_\_

основной документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

(наименование и номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

номер телефона \_\_\_\_\_  
(номер телефона субъекта персональных данных)

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

(адрес электронной почты субъекта персональных данных)

в соответствии со статьями 9, 10.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим подтверждаю, что даю согласие уполномоченным должностным лицам администрации города Хабаровска, зарегистрированной по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, ИНН 2702015107, ОГРН 1032700305978, на распространение моих следующих персональных данных (указываются категории и перечень персональных данных, в отношении которых дается согласие), из числа следующего:

общедоступные категории персональных данных (фамилия, имя, отчество (при наличии), год, месяц, дата рождения, место рождения, адрес, семейное положение, образование, профессия, социальное положение, доходы, другая информация, относящаяся к субъекту персональных данных);

специальные категории персональных данных (расовая, национальная принадлежность, политические взгляды, религиозные или философские убеждения, состояние здоровья, интимной жизни, сведения о судимости);

биометрические персональные данные

путем размещения указанных персональных данных на информационных ресурсах <https://khv27.ru/>, <https://khab-vesti.ru/> \_\_\_\_\_  
(адрес, состоящий из наименования протокола (http или https), сервера (www), домена, имени каталога на сервере и имя файла веб-страницы)

Цели обработки персональных данных:

— общедоступной категории: **выполнение возложенных на администрацию города Хабаровска функций, полномочий и обязанностей**;

— специальной категории: \_\_\_\_\_;

— биометрических персональных данных: \_\_\_\_\_.

(указываются цели обработки персональных данных в соответствии с категорией)  
Условия и запреты на обработку вышеуказанных персональных данных (ч. 9 ст. 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») (нужное отметить):

не устанавливаю

устанавливаю запрет на передачу (кроме предоставления доступа) этих данных оператором неограниченному кругу лиц

устанавливаю запрет на обработку (кроме получения доступа) этих данных неограниченным кругом лиц

устанавливаю условия обработки (кроме получения доступа) этих данных неограниченным кругом лиц:

(категории и перечень персональных данных, для обработки которых устанавливаются условия, и эти условия) (заполняется по желанию субъекта персональных данных)

Условия, при которых полученные персональные данные могут передаваться уполномоченными должностными лицами администрации города Хабаровска, осуществляющими обработку персональных данных, только по его внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь для строго определенных сотрудников, либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, либо без передачи полученных персональных данных (заполняется по желанию субъекта персональных данных):

не устанавливаю

Я ознакомлен(-а), что настоящее согласие действует с даты подписания настоящего согласия до момента достижения цели(-ей) обработки персональных данных или наступления иных законных оснований.

(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**04.04.2024 1410**  
**г. Хабаровск**

**О введении режима чрезвычайной ситуации для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС на территории города Хабаровска**

Во исполнение Федерального закона от 21.12.1994 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановления администрации города Хабаровска от 19.04.2013 1356 «Об утверждении положения о Хабаровском городском звене краевой подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» администрация города Хабаровска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ввести с 15.00 04.04.2024 на территории города Хабаровска для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС режим чрезвычайной ситуации (далее — ЧС) для ликвидации чрезвычайной ситуации, связанной с повышением уровня радиации на части территории Индустриального района города Хабаровска (в районе ул. Суворова, 84 к. 2 — ул. Сидоренко).

2. Установить для сил и средств Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС муниципальный уровень реагирования.

3. Определить зону ЧС в границах Индустриального района города Хабаровска.

4. Содержать в готовности к проведению мероприятий по ликвидации ЧС силы и средства городского звена территориальной подсистемы РСЧС в целях привлечения в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2010 2156 «О подготовке и содержании в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территории города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций».

5. Управлению по делам ГО и ЧС (Колчин А.В.) обеспечить готовность городского резерва материальных ресурсов для использования при ликвидации ЧС по дополнительному запросу.

6. Определить заказчиком на проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций МКУ «Центр проведения спасательных работ» города Хабаровска (Слегузов В.В.)

7. Заказчику определить перечень мер по организации работ по ликвидации ЧС совместно с исполнителем.

8. Руководителем ликвидации чрезвычайной ситуации определить начальника управления по делам ГО и ЧС администрации города Хабаровска Колчина А.В.

9. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Копылова С.С.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Варады В.Е.

**И.о. мэра города Хабаровска И.Г. МИХАЙЛОВСКИЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ**

**Протокол № СЗ-1/12-08**

**вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе**

03 апреля 2024 г.

11 часов 00 минут

Организатор конкурса: департамент муниципальной собственности администрации г. Хабаровска.

Адрес организатора конкурса: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д.66, каб. 412.

Контактный телефон/факс: 31-04-90, 42-01-27.

Официальный сайт, на котором размещена документация по проведению конкурса: www.khv27.ru.

Место проведения конкурса: г. Хабаровск, ул. Шабалина, д.19, каб. 201.

Предмет конкурса: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Присутствовали:

1. Чукавин В.А. — председатель конкурсной комиссии, первый заместитель директора департамента муниципальной собственности администрации г. Хабаровска.

2. Федотов А.В. — заместитель председателя конкурсной комиссии, начальник отдела наружной рекламы и регистрации информационных конструкций департамента муниципальной собственности администрации г. Хабаровска.

3. Тен Б.О. — заместитель начальника отдела наружной рекламы и регистрации информационных конструкций — заведующий сектором дизайна, социальной рекламы и информационного обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

4. Ветров Н.В. — заведующий сектором оформления разрешений и регистрации информационных конструкций отдела наружной рекламы и регистрации информационных конструкций департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

5. Витько В.А. — и.о. заведующего сектором контроля за размещением рекламных и информационных конструкций отдела наружной рекламы и регистрации информационных конструкций департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

6. Столов А.Г. — главный специалист сектора дизайна, социальной рекламы и информационного обеспечения отдела наружной рекламы и регистрации информационных конструкций департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

7. Осадчий А.Н. — главный специалист сектора дизайна, социальной рекламы и информационного обеспечения отдела наружной рекламы и регистрации информационных конструкций департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

8. Заблоцкая Н.Г. — секретарь конкурсной комиссии, главный специалист сектора дизайна, социальной рекламы и информационного обеспечения отдела наружной рекламы и регистрации информационных конструкций департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

1. Сведения о лотах, выставленных на конкурс:

Таблица 1

ЛОТ № п/п	№ места установки рекламной конструкции на Схеме	Тип рекламной конструкции	Габаритные размеры, м х м	Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв. м)	Технические параметры	Ориентир места установки рекламной конструкции в г. Хабаровске	Кадастровый квартал земельного участка	Срок заключения договора, лет*	Зона	Начальная (минимальная) цена лота, руб.	Обременения имущества (в соответствии со ст. 448 ГК РФ)
1	661	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. П.Л. Морозова, ул. Ангарская	27:23:0050511	7	2	102 600,00	
2	405	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Краснореченская, ул. Юности, 2	27:23:0050404	7	2	102 600,00	
3	1072	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Большая, 37а	27:23:0040843	7	2	102 600,00	
4	879	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	пр-т 60-летия Октября, 67/1	27:23:0041108	7	2	102 600,00	
5	950	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Пионерская, ул. Шевчука, 35 (АЗС)	27:23:0050105	7	2	102 600,00	
6	147	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. К. Маркса, 158Б	27:23:0041001	7	1	136 800,00	
7	139	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. К. Маркса, 135	27:23:0040692	7	1	136 800,00	
8	96	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. К. Маркса, 108, пр-т 60-летия Октября	27:23:0040902	7	1	136 800,00	
9	133	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. К. Маркса, 136	27:23:0040907	7	1	136 800,00	
10	341	Стенд 3 х 6 м.	3 х 6	18,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Калинина, 5	27:23:0030320	7	2	51 300,00	
11	1046	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Большая, ул. Железнодорожная, 71	27:23:0040565	7	2	102 600,00	
12	413	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Краснореченская, 207	27:23:0050320	7	2	102 600,00	
13	435	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Краснореченская, ул. Флегонтова (ост. «Парк им. Ю.А. Гагарина»)	27:23:0050505	7	2	102 600,00	
14	746	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Тихоокеанская, 171Б	27:23:0011112	7	2	102 600,00	
15	393	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Волочаевская, 19, пер. Трубный	27:23:0050304	7	2	102 600,00	
16	224	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Воронежская, 6, ул. Заозерная	27:23:0040824	7	2	102 600,00	
17	805	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	пр-т 60-летия Октября, 208 (напротив)	27:23:0040901	7	2	102 600,00	
18	1121	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Калинина, 89	27:23:0020345	7	1	136 800,00	
19	609	Сити-формат	1,2 х 1,8	4,32	Внутренний подсвет	пер. Студенческий, ул. Лермонтова, 51Б	27:23:0030208	5	1	36 288,00	
20	449	Сити-формат	1,2 х 1,8	4,32	Внутренний подсвет	ул. Дикопольцева, 50, ул. Ким Ю Чена	27:23:0030106	5	1	36 288,00	
21	170	Сити-формат	1,2 х 1,8	4,32	Внутренний подсвет	ул. Волочаевская, ул. Муравьева-Амурского, 29	27:23:0030117	5	1	36 288,00	
22	341	Сити-формат	1,2 х 1,8	4,32	Внутренний подсвет	ул. К. Маркса, 68, ул. Дикопольцева	27:23:0030209	5	1	36 288,00	
23	42	Сити-борд	2,7 х 3,7	19,98	Внутренний или внешний (при оборудовании светодиодного подсвета по всему периметру информационного поля)	б-р Уссурийский, ул. Постышева, 27	27:23:0030211	6	1	106 293,60	
24	347	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	18,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Калинина, 38	27:23:0030314	7	1	68 400,00	
25	40	Стенд 3 х 6 м	3 х 6	18,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	б-р Уссурийский, ул. Волочаевская, 124	27:23:0030306	7	1	68 400,00	



26	960	Стенд 3 x 6 м	3 x 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Гамарника, ул. Шеронова, 7	27:23:0050201	7	2	102 600,00	
27	619	Стенд 3 x 6 м	3 x 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. П.Л. Морозова, ул. Союзная, 3в (перекресток, въезд в магазин «Китурами»)	27:23:0050712	7	2	102 600,00	
28	576	Стенд 3 x 6 м	3 x 6	36,0	Внешний подсвет или внутренний подсвет	ул. Целинная, 10з (напротив)	27:23:0041815	7	3	85 500,00	Срок действия договора до 02.03.2024
29	541	Сити-формат	1,2 x 1,8	4,32	Внутренний подсвет	ул. К. Маркса, 97	27:23:0040697	5	1	36 288,00	Срок действия договора до 03.03.2024
30	542	Сити-формат	1,2 x 1,8	4,32	Внутренний подсвет	ул. К. Маркса, 99	27:23:0040697	5	1	36 288,00	Срок действия договора до 03.03.2024
31					Исключен						
32	885	Сити-формат	1,2 x 1,8	4,32	Внутренний подсвет	ул. Ленина, 32	27:23:0030303	5	1	36 288,00	Срок действия договора до 21.03.2024
33	192	Сити-борд	2,7 x 3,7	19,98	Внутренний или внешний (при оборудовании светодиодного подсвета по всему периметру информационного поля)	ул. Ленина, 46	27:23:0030409	6	1	106 293,60	Срок действия договора до 21.03.2024
34	138	Сити-борд	2,7 x 3,7	19,98	Внутренний или внешний (при оборудовании светодиодного подсвета по всему периметру информационного поля)	ул. Ленинградская, ул. К. Маркса, 67	27:23:0040862	6	1	106 293,60	

\* в соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 14.04.2014 № 1427 «Об установлении конкретных сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

2. Вскрытие конвертов с предложениями участников конкурса:

Таблица № 2

№ п/п	Наименование претендента (заявителя)	Целостность запечатанных конвертов	Наличие сведений, документов и платежного документа с отметкой банка, предусмотренных конкурсной документацией (КД)	№ лота	Предложения участников конкурса										
					Ценовое предложение (руб.)					Квалификация участника конкурса					
					1	2	3	4	5						
					Предложение участника конкурса по архитектурно-художественным параметрам и инженерно-техническим характеристикам рекламной конструкции	Предложения участника конкурса по оборудованию подсветом и праздничным иллюминационным оформлением рекламной конструкции	Предложения по размещению социальной рекламы на рекламной конструкции								
					2.1	2.2	3.1	3.2		5.1	5.2	5.3			
1	ООО «Металлопт-торг»	конверт запечатан	представлены	28	94 000,00					Б	А	А	Б		
2	Белогубцев М.Ю.	конверт запечатан	представлены	22	115 000,00			А		А	А	А	Б		
3	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	7	1 505 500,00	В	Б	Б		А	А	А	Б		
4	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	8	3 128 400,00	В	Б	Б		А	А	А	Б		
5	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	12	1 517 200,00	В	Б	Б		А	А	А	Б		
6	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	13	1534800,00	В	Б	Б		А	А	А	Б		
7	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	17	1104400,00	В	Б	Б		А	А	А	Б		
8	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	25	1270000,00	В	Б			А	А	А	Б		
9	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	2	105000,00		Б			А	А	А	Б		
10	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	3	2501000,00	В	Б			А	А	А	Б		
11	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	5	105000,00		Б			А	А	А	Б		
12	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	6	1801000,00	В	Б			А	А	А	Б		
13	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	7	2601000,00	В	Б			А	А	А	Б		
14	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	8	2001000,00	В	Б			А	А	А	Б		
15	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	10	2001000,00	В	Б			А	А	А	Б		
16	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	11	105000,00		Б			А	А	А	Б		

17	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	12	1801000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
18	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	13	3001000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
19	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	15	105000,00		Б			А	А	А	А	Б	
20	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	17	105000,00		Б			А	А	А	А	Б	
21	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	24	1801000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
22	ООО «Лариса-Сити Сэйлс»	конверт запечатан	представлены	25	2601000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
23	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	1	105000,00		Б			А	А	А	А	Б	
24	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	3	1801000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
25	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	4	105000,00		Б			А	А	А	А	Б	
26	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	6	2501000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
27	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	7	1801000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
28	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	8	2801000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
29	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	9	140000,00		Б			А	А	А	А	Б	
30	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	10	1501000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
31	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	12	2501000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
32	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	13	1601000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
33	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	14	105000,00		Б			А	А	А	А	Б	
34	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	16	105000,00		Б			А	А	А	А	Б	
35	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	24	2201000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
36	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	25	1801000,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
37	ООО «РИМ»	конверт запечатан	представлены	27	400000,00		Б			А	А	А	А	Б	
38	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	2	1605200,00	В	Б	Б		А	А	А	А	Б	
39	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	3	2518500,00	В	Б	Б		А	А	А	А	Б	
40	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	4	848000,00	В	Б	Б		А	А	А	А	Б	
41	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	5	2618000,00	В	Б	Б		А	А	А	А	Б	
42	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	10	1507300,00	В	Б			А	А	А	А	Б	
43	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	15	1512700,00	В	Б	Б		А	А	А	А	Б	
44	АО «Центр инновационных технологий города Хабаровска»	конверт запечатан	представлены	16	1647000,00	В	Б	Б		А	А	А	А	Б	



129	ООО «Маджид»	конверт запечатан	пред-ставлены	26	350000,00			Б	А	А	А	А	А
130	ИП Бондаренко П.С.	конверт запечатан	пред-ставлены	29	65100,00			А		А	А	А	Б
131	ИП Бондаренко П.С.	конверт запечатан	пред-ставлены	30	65100,00			А		А	А	А	Б
132	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	32	112000,00			А	А		А	А	Б
133	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	27	326000,00			Б	Б	А	А	А	Б
134	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	5	362000,00			Б	Б	А	А	А	Б
135	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	4	426000,00			Б	Б	А	А	А	Б
136	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	3	526000,00			Б	Б	А	А	А	Б
137	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	2	366000,00			Б	Б	А	А	А	Б
138	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	1	412000,00			Б	Б	А	А	А	Б
139	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	14	325000,00			Б	Б	А	А	А	Б
140	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	13	462000,00			Б	Б	А	А	А	Б
141	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	12	427000,00			Б	Б	А	А	А	Б
142	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	11	317000,00			Б	Б	А	А	А	Б
143	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	8	1525000,00		В	Б		А	А	А	Б
144	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	7	472000,00			Б	Б	А	А	А	Б
145	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	6	362000,00			Б	Б	А	А	А	Б
146	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	25	426000,00			Б	Б	А	А	А	Б
147	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	24	352000,00			Б	Б	А	А	А	Б
148	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	22	102000,00			А	А		А	А	Б
149	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	17	436000,00			Б	Б	А	А	А	Б
150	ООО «Стрит-Медиа»	конверт запечатан	пред-ставлены	16	316000,00			Б	Б	А	А	А	Б
151	ООО «Сервисная компания «Колымская-ДВ»	конверт запечатан	пред-ставлены	8	4360000,00		В		А		А	Б	Б
152	ООО «Сервисная компания «Колымская-ДВ»	конверт запечатан	пред-ставлены	25	1975000,00		В		А		А	Б	Б
153	ООО «Сервисная компания «Колымская-ДВ»	конверт запечатан	пред-ставлены	3	1975000,00		В		А		А	Б	Б
154	ООО «Сервисная компания «Колымская-ДВ»	конверт запечатан	пред-ставлены	10	1975000,00		В		А		А	Б	Б
155	ООО «Сервисная компания «Колымская-ДВ»	конверт запечатан	пред-ставлены	24	1975000,00		В		А		А	Б	Б
156	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	18	490000,00			Б	А	А	А	А	Б
157	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	23	615000,00			Б	А	А	А	А	Б
158	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	24	615000,00			Б	А	А	А	А	Б
159	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	25	615000,00			Б	А	А	А	А	Б
160	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	26	615000,00			Б	А	А	А	А	Б
161	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	27	615000,00			Б	А	А	А	А	Б
162	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	33	815000,00			Б	А	А	А	А	Б
163	ООО «РГ «Прайм Тайм»	конверт запечатан	пред-ставлены	34	815000,00			Б	А	А	А	А	Б

По результатам вскрытия представленных конвертов с заявками на участие в конкурсе на наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией, наличие предложения участника конкурса, наличие платежных документов с отметкой банка, подтверждающих внесение задатка на счет, указанный в конкурсной документации, комиссия приняла решение: принять к рассмотрению на участие в конкурсе 163 заявки, с № 1 по № 163.

**Председатель конкурсной комиссии: Чукавин В.А.**  
**Заместитель председателя конкурсной комиссии: Федотов А.В.**  
**Члены комиссии: Тен Б.О., Ветров Н.В., Витько В.А., Столов А.Г., Осадчий А.Н.**  
**Секретарь комиссии: Заблочная Н.Г.**

**УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
 УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ  
 ПРОТОКОЛ**

от 25 марта 2024 г. № 4  
 г. Хабаровск

Заседания комиссии по предложению участнику аукциона от 19.03.2024 с регистрационным номером 28/3/2024, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск».

Присутствовали:

Тен Олег Янович	организатор аукциона, начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания, председатель комиссии
Тринцукова Елена Николаевна	начальник отдела по организации работы рынков и мелкой розницы, заместитель председателя комиссии
Перова Марина Павловна	заместитель начальника отдела по организации работы рынков и мелкой розницы, секретарь комиссии

Повестка дня: предложение участнику аукциона от 19.03.2024 с регистрационным номером 28/3/2024 (протокол № 3), сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск».

Докладчик: Тринцукова Е.Н. — заместитель председателя комиссии, начальник отдела по организации работы рынков и мелкой розницы.

Слушали: доклад о принятии решения о передаче права на заключение Договора на размещение нестационарного торгового объекта — торгового павильона, площадью 30,00 кв. метров со специализацией непродовольственные товары, размещаемого по адресу: ул. Гагарина, в районе дома № 9, в связи с отказом победителя аукциона от 19.03.2024 с регистрационным номером 28/3/2024 (протокол № 3) ИП Гусейнова Ислама Чингиз оглы от заключения Договора, участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о наибольшей цене за право заключения Договора — ООО «Алмаз», директор Мурсалиев Сиявуш, на основании п.п. 11.3.1 п. 11.3 раздела 11 приложения № 2, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 16.12.2015 № 4317 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов и Положения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск».

Решили:

1. В связи с отказом победителя аукциона от аукциона от 19.03.2024 с регистрационным номером 28/3/2023 (протокол № 3) ИП Гусейнова Ислама Чингиз оглы от заключения Договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск» в отношении Предмета аукциона — права на заключение Договора на размещение нестационарного торгового объекта — торгового павильона, площадью 30,00 кв. метров со специализацией непродовольственные товары, размещаемого по адресу: ул. Гагарина, в районе дома № 9, на основании п.п. 11.3.1 п. 11.3 раздела 11 приложения № 2, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 16.12.2015 № 4317 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов и Положения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск», передать право на заключение Договора участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о наибольшей цене за право заключения Договора — ООО «Алмаз», директор Мурсалиев Сиявуш, в размере 9 500 000,00 (девять миллионов пятьсот тысяч рублей 00 копеек).

2. Обязать участника аукциона — ООО «Алмаз», директор Мурсалиев Сиявуш:

в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения подписать протокол аукциона; в течение пяти рабочих дней после подписания протокола произвести оплату цены, предложенной им по результатам проведения аукциона за право заключения договора, в размере 9 500 000,00 (девять миллионов пятьсот тысяч рублей 00 копеек); в течение 30 рабочих дней с момента подписания протокола обратиться в департамент архитектуры строительства и землепользования администрации города с заявлением о согласовании проекта нестационарного торгового объекта; разместить нестационарный торговый объект в срок, не превышающий 11 месяцев со дня проведения аукциона; в срок не менее чем через тридцать рабочих дней со дня подписания протокола аукциона получить в департаменте муниципальной собственности проект Договора о размещении нестационарного торгового объекта с включенными в него условиями о размере платы за размещение нестационарного торгового объекта; осуществлять проектирование, строительство, размещение и организацию работы нестационарного торгового объекта в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
 УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ  
 ПРОТОКОЛ**

от 28 марта 2024 г. № 5  
 г. Хабаровск

Заседания комиссии о признании аукциона от 19.03.2024 с регистрационным номером 28/3/2024 на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск» несостоявшимся

Присутствовали:

Тен Олег Янович	организатор аукциона, начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания, председатель комиссии
Тринцукова Елена Николаевна	начальник отдела по организации работы рынков и мелкой розницы, заместитель председателя комиссии
Перова Марина Павловна	заместитель начальника отдела по организации работы рынков и мелкой розницы, секретарь комиссии

Повестка дня: признание аукциона от 19.03.2024 с регистрационным номером 28/3/2024 (протокол № 3) на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск» несостоявшимся.

Докладчик: Тринцукова Е.Н. — заместитель председателя комиссии, начальник отдела по организации работы рынков и мелкой розницы.

Слушали: доклад о принятии решения о признании аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта — торгового павильона, площадью 30,00 кв. метров со специализацией непродовольственные товары, размещаемого по адресу: ул. Гагарина, в районе дома № 9 несостоявшимся, в связи с отказом победителя аукциона ИП Гусейнова Ислама Чингиз оглы и участника аукциона ООО «Алмаз», директор Мурсалиев Сиявуш, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск» на основании п.п. 11.3.1, п.п. 11.3.3 п. 11.3 раздела 11 приложения № 2, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 16.12.2015 № 4317 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов и Положения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск».



Решили:

1. В связи с отказом победителя аукциона от 19.03.2024 с регистрационным номером 28/3/2024 (протокол № 3) ИП Гусейнова Ислама Чингиз оглы и участника аукциона ООО «Алмаз», директор Муршалиев Сиявуш, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта — торгового павильона, площадью 30,00 кв. метров со специализацией непродовольственные товары, размещаемого по адресу: ул. Гагарина, в районе дома № 9, на основании п.п. 11.3.1, п.п. 11.3.3 п. 11.3 раздела 11 приложения № 2, утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 16.12.2015 № 4317 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов и Положения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Хабаровск», признать аукцион несостоявшимся.

#### ИТОГИ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

на право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли на весенне-летний период 2024 года на территории Железнодорожного района городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Площадь земельного участка, отведенная под нестационарный торговый объект (кв. м) в соответствии со Схемой размещения	Вид нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Количество торговых объектов	Ассортимент (специализация)	Наименование предприятия или индивидуального предпринимателя — победителя конкурса
1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Большая, в районе дома № 10	6	лоток	1	овощи, фрукты	конкурс признан несостоявшимся
2	ул. Большая, в районе дома № 10	4	лоток	1	квас	конкурс признан несостоявшимся
3	ул. Карла Маркса, в районе дома № 91	4	лоток	1	выпечка	конкурс признан несостоявшимся
4	ул. Карла Маркса, в районе дома № 91	6	лоток	1	мороженое	ИП Погосян А.Г.
5	ул. Клубная, в районе дома № 22	6	лоток	1	овощи, фрукты	ООО «Продсеть»
6	ул. Краснодарская, в районе дома № 19	10	лоток	1	овощи, фрукты	ИП Худайназаров М.Э.
7	ул. Кола Бельды, в районе дома № 5	6	лоток	1	овощи, фрукты	конкурс признан несостоявшимся
8	Матвеевское шоссе, в районе дома № 13а	6	лоток	1	овощи, фрукты	конкурс признан несостоявшимся
9	Матвеевское шоссе, в районе дома № 41/3 (ост. ожидания общественного транспорта «Бетонный завод»)	4	лоток	1	квас	конкурс признан несостоявшимся
10	ул. Шелеста, в районе дома № 116а	5	лоток	1	мороженое	ИП Погосян А.Г.
11	ул. Шелеста, в районе дома № 116а	6	лоток	1	выпечка	ИП Погосян А.Г.

#### ИТОГИ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

на право пользования местом размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли на весенне-летний период 2024 года на территории Индустриального района городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Площадь земельного участка, отведенная под нестационарный торговый объект (кв. м) в соответствии со Схемой размещения	Вид нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Количество торговых объектов	Ассортимент (специализация)	Наименование предприятия или индивидуального предпринимателя — победителя конкурса
1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Калараша, в районе дома № 31 (возле магазина)	6	лоток	1	овощи, фрукты	конкурс признан несостоявшимся
2	ул. Краснореченская, в районе дома № 44	6	лоток	1	мороженое	ИП Погосян А.Г.
3	ул. Краснореченская, в районе дома № 209	6	лоток	1	овощи, фрукты	ООО «Продсеть»
4	ул. Шеронова, в районе дома № 5	8	лоток	1	овощи, фрукты	ООО «Продсеть»

#### ИТОГИ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

на право пользования местом размещения нестационарных торговых объектов для организации нестационарной торговли в весенне-летний период с 01 мая 2024 по 31 октября 2024 года на территории Кировского района городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Площадь земельного участка, отведенная под нестационарный торговый объект (кв. м) в соответствии со Схемой размещения	Вид нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Количество торговых объектов	Ассортимент (специализация)	Наименование предприятия или индивидуального предпринимателя — победителя конкурса
1	2	3	4	5	6	7
1	Амурский бульвар, в районе дома № 23	6,00	лоток	1	овощи, фрукты	Не востребовано
2	Амурский бульвар, в районе дома № 23	6,00	лоток	1	овощи, фрукты	Не востребовано
3	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 16	6,00	лоток	1	овощи, фрукты	Не востребовано
4	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 16	4,00	лоток	1	квас	Не востребовано

#### ИТОГИ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

на право пользования местом размещения нестационарных торговых объектов для организации нестационарной торговли в весенне-летний период с 01 мая 2024 по 31 октября 2024 года на территории Краснофлотского района городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Площадь земельного участка, отведенная под нестационарный торговый объект (кв. м) в соответствии со Схемой размещения	Вид нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Количество торговых объектов	Ассортимент (специализация)	Наименование предприятия или индивидуального предпринимателя — победителя конкурса
1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Профессора Даниловского М.П., в районе дома № 16а	4,00	лоток	1	квас	Не востребовано
2	ул. Профессора Даниловского М.П., в районе дома № 18	8,00	лоток	1	овощи, фрукты	ИП Абдуллаев И.А.о
3	ул. Профессора Даниловского М.П., в районе дома № 29а	4,00	лоток	1	квас	Не востребовано
4	ул. Профессора Даниловского М.П., в районе дома № 29а	6,00	лоток	1	овощи, фрукты	Не востребовано
5	ул. Профессора Даниловского М.П., в районе дома № 30	4,00	лоток	1	квас	Не востребовано
6	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 172	4,00	лоток	1	мороженое	Не востребовано
7	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 174	6,00	лоток	1	овощи, фрукты	ООО «Продсеть ТДА»
8	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 178	6,00	лоток	1	овощи, фрукты	Не востребовано
9	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 182Б	4,00	лоток	1	квас	Не востребовано
10	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 186 (в районе торгового остановочного павильона на ост. «Завод «Сплав», четная сторона)	6,00	лоток	1	овощи, фрукты	Не востребовано
11	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 192	4,00	лоток	1	квас	Не востребовано

#### ИТОГИ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

на право пользования местом размещения нестационарных торговых объектов для организации нестационарной торговли в весенне-летний период с 01 мая 2024 по 31 октября 2024 года на территории Центрального района городского округа «Город Хабаровск»

№ п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Площадь земельного участка, отведенная под нестационарный торговый объект (кв. м) в соответствии со Схемой размещения	Вид нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения	Количество торговых объектов	Ассортимент (специализация)	Наименование предприятия или индивидуального предпринимателя — победителя конкурса
1	2	3	4	5	6	7
1	Комсомольская площадь	4,00	лоток	1	игрушки	Не востребовано
2	Амурский бульвар, в границах ул. Тургенева — ул. Шевченко	4,00	лоток	1	кукуруза	Не востребовано
3	ул. Ленина, между домами № 25, 27	5,00	лоток	1	квас	Не востребовано
4	ул. Ленина, в районе дома № 40, ост. «Площадь Блюхера»	4,00	лоток	1	выпечка	ИП Бабина Н.В.
5	ул. Лермонтова, в районе дома № 9	5,00	лоток	1	квас	Не востребовано
6	Уссурийский бульвар — ул. Истомина	4,00	лоток	1	сахарная вата, напитки	Не востребовано
7	Уссурийский бульвар — ул. Фрунзе (в районе спортивной площадки)	5,00	лоток	1	квас	Не востребовано
8	Уссурийский бульвар — ул. Гоголя	4,00	лоток	1	кукуруза	Не востребовано
9	Нижний пруд (ул. Пушкина — Уссурийский бульвар)	3,00	лоток	1	сувениры	ИП Жилино В.С.
10	Верхний пруд, со стороны ул. Постышева	6,00	лоток	1	мороженое	ИП Амирханов И.И.

## АРХИТЕКТУРА

### ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010114:176, площадью 848 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, ул. Голубкова.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 05.04.2024 по 06.05.2024 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 06.05.2024 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства**

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:29, площадью 1 017 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 335 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Эстрадная, д. 39.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 05.04.2024 по 06.05.2024 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 06.05.2024 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства**

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010304:456, площадью 800 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, п. Березовка, ТЭЦ-3, с/т «Якорь», участок 233. Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 05.04.2024 по 06.05.2024 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 06.05.2024 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах Восточного шоссе — ул. 1-й Благодатной в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 25.02.2021 № 637**

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 25.03.2024 № 19.

Количество участников публичных слушаний — 6 человек.

В сроки проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

- 1) Бабенко Г.Ж.: исключить возможность перераспределения и образования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041036:3; отобразить на чертеже межевания публичный сервитут для объекта капитального строительства (теплосеть); обновить топооснову.
  - 2) Бабенко В.Ж.: исключить возможность перераспределения и образования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041036:3; отобразить на чертеже межевания публичный сервитут для объекта капитального строительства (теплосеть).
  - 3) Осетров А.А.: исключить возможность перераспределения земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041036:3.
  - 4) Гепалов В.Г.: исключить возможность перераспределения земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041036:3.
  - 5) Седешникова В.П.: учесть возможность перераспределения земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041036:3 до границ охранной зоны теплосети.
- Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:
1. Отобразить все существующие объекты капитального строительства.
  2. Уточнить права и способы образования земельных участков.
  3. Исключить образование земельного участка № 4 на чертеже межевания в границах водно-го объекта.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает:

- целесообразным учесть внесенные предложения и замечания иных участников публичных слушаний;
- нецелесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения №№ 1), 2), 3), 4), 5) в связи с тем, что согласно Земельному кодексу РФ (пункт 3 части 9 ст. 39.29) основания в принятии решения об отказе в перераспределении земельных участков отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, частично учтены;
- нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. 1-й Благодатной — пер. Благодатного — ул. Княжничной — ул. Тенистой в Железнодорожном районе города Хабаровска**

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 25.03.2024 № 18.

Количество участников публичных слушаний — 6 человек.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Отобразить все существующие объекты капитального строительства.
2. Уточнить права и способы образования земельных участков.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;
- нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

## МБУ «ДИРЕКЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ»

Приложение № 1  
к приказу  
управления инвестиционного развития  
администрации города Хабаровска  
от 01.04.2024 № 16

## ПОРЯДОК

**Проведения конкурса на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов) на территориях, предоставленных муниципальному бюджетному учреждению «Дирекция по развитию территорий» на праве постоянного (бессрочного) пользования**

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет организацию проведения конкурса на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов): временных конструкций, сооружений (палатки, лотки, торговые автоматы, киоски, павильоны) и (или) передвижных сооружений (автомагазины, автолавки, автофургоны, автоцистерны) (далее — Конкурс) на территориях, предоставленных муниципальному бюджетному учреждению «Дирекция по развитию территорий» на праве постоянного (бессрочного) пользования (далее — учреждение) в соответствии с п. 2.7 Устава учреждения.

## 1.2. Целями проведения конкурса являются:

- обеспечение равных возможностей юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для размещения торговых точек;
- создание благоприятных условий для потребителей и удовлетворения покупательского спроса, создание дополнительных рабочих мест.

1.3. Предметом конкурса является предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов) (далее — объекты) на территориях, закрепленных за учреждением в соответствии со схемой расположения, утвержденной управлением инвестиционного развития администрации города Хабаровска (далее — Схема расположения).

1.4. Организатором конкурса является учреждение, расположенное по адресу: 680054, Хабаровский край, город Хабаровск, ул. Гоголя, 14, телефон 30-13-60 (далее — Организатор).

Учредителем муниципального бюджетного учреждения «Дирекция по развитию территорий» является городской округ «Город Хабаровск». Функции и полномочия Учредителя от имени городского округа «Город Хабаровск» осуществляет управление инвестиционного развития администрации города в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 02.03.2018 № 574 «О передаче функций и полномочий учредителя муниципального бюджетного учреждения «Дирекция по содержанию и развитию парковых территорий».

## 2. Объявление конкурса

2.1. Организатор осуществляет публикацию Извещения в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU) и размещает в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города (<https://khv27.ru/administration/structural-units/uir/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/>) не менее чем за 15 календарных дней до даты проведения Конкурса, по форме согласно приложению № 4 к настоящему положению, содержащего следующие сведения:

- наименование, адрес местонахождения Организатора, включая почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона;
- предмет Конкурса;
- место расположения оборудованной площадки и видов объектов, в соответствии со Схемой расположения;
- срок размещения;
- кто может являться участником Конкурса;
- место, дата и время начала, дата и время окончания приема заявок на участие в Конкурсе;
- конкурсные условия;
- место, дата и время проведения Конкурса;
- перечень критериев определения победителей Конкурса;
- размер платы за предоставление оборудованной площадки под размещение объектов;
- срок действия договора;
- срок, в течение которого Организатор может внести изменения в Извещение и (или) отказать от проведения Конкурса.

2.2. Организатор разрабатывает конкурсную документацию и обеспечивает ее опубликование в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города (<https://khv27.ru/administration/structural-units/uir/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/>), одновременно с опубликованием информационного извещения о проведении Конкурса в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

## 2.3. Конкурсная документация содержит:

- требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в Конкурсе;
- требования к участникам Конкурса;
- требования к проведению Конкурса (дата, место и время);
- порядок приема заявок на участие в Конкурсе;
- критерии оценки заявок на участие в Конкурсе;
- размер платы за право размещения торговых объектов;
- требования к форме, срокам и порядку оплаты по договору на право размещения торговых объектов;
- порядок внесения изменений в Извещение и (или) отказе от проведения Конкурса.

Предоставление конкурсной документации до официального опубликования Извещения не допускается.

2.4. Размер платы за предоставление оборудованной площадки под размещение объектов рассчитывается в соответствии с тарифами, утвержденными приказом управления инвестиционного развития администрации города Хабаровска от 23.04.2020 № 105 «Об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция по развитию территорий»» (в ред. приказа от 27.02.2024 № 10).

2.5. В случае принятия решения органом местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации, в результате которого становится невозможным предоставить оборудованную площадку под размещение объектов, указанных в Извещении, Организатор принимает решение о внесении изменений в Извещение, не позднее десяти календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в Конкурсе. Организатор в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения публикует изменения в Извещение в газете «Хабаровские вести» и в течение рабочего дня, следующего после дня внесения изменений в Извещение, размещает такие изменения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города (<https://khv27.ru/administration/structural-units/uir/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/>). При этом срок подачи заявок на участие в Конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты опубликования в газете «Хабаровские вести» и размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города (<https://khv27.ru/administration/structural-units/uir/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/>) внесенных в Извещение изменений до даты окончания подачи заявок на участие в Конкурсе он составлял не менее десяти календарных дней.

2.6. Организатор вправе отказаться от проведения Конкурса в любое время, в том числе в случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 2.7 настоящего раздела, но не позднее чем за пять календарных дней до даты проведения Конкурса. Организатор в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия такого решения публикует в газете «Хабаровские вести» и в течение рабочего дня, следующего после дня принятия такого решения, размещает на официальном сайте администрации города Хабаровска Извещение об отказе от проведе-

ния Конкурса, а также направляет уведомления всем заявителям, подавшим Заявки на участие в Конкурсе, по адресам, указанным в заявках.

2.7. Организатор вправе отказаться от проведения Конкурса в случаях принятия органом местного самоуправления городского округа «Город Хабаровск» в соответствии с законодательством Российской Федерации следующих решений:

- о резервировании земельного участка;
- об использовании земельного участка, на котором предусмотрено расположение оборудованной площадки, для государственных или муниципальных нужд;
- о реализации мероприятий по благоустройству территорий, в результате которых не предполагается размещение на данной территории оборудованной площадки;
- если место расположения оборудованной площадки не соответствует требованиям, предусмотренным нормами земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, в сфере сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды и иных законодательных актов.

3. Порядок подачи заявок на участие в Конкурсе

3.1. В Конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели, юридические лица и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в Конкурсе по утвержденной форме (далее — Заявка), согласно приложению № 5 к настоящему положению. Заявители вправе по собственной инициативе приложить к Заявке документы, сведения и информацию, не предусмотренные настоящим Порядком.

3.2. Заявка на участие в Конкурсе подается в письменной форме (в печатном виде или заполненная от руки) в сроки, установленные в Извещении.

3.3. Перечень документов, прилагаемых к заявке в обязательном порядке:

3.3.1. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее — Руководитель)). В случае если от имени претендента действует иное лицо, к заявке на участие в аукционе прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенная печатью заявителя (при наличии) и подписанная руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная доверенность. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

Индивидуальные предприниматели прилагают копию документа, удостоверяющего личность, и место регистрации.

3.3.2. Информацию о непроведении ликвидации заявителя — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя — юридического лица или индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.3.3. Документы, содержащие информацию, являющуюся критериями оценки заявок:

— проект организации объектов, подготовленный в свободной форме, включающий описание внешнего вида объектов (фотографии, макет, чертеж, презентация или иной графический материал, характеризующий внешний вид торговой точки) в реализуемого ассортимента.

3.4. Документы, истребуемые Организатором в порядке межведомственного информационного взаимодействия и которые заявитель вправе приложить к Заявке по собственной инициативе:

- копии учредительных документов;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (НПД);
- свидетельство о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- идентификационный номер налогоплательщика.

3.5. Представленные на участие в Конкурсе документы Заявителю не возвращаются.

3.6. Организатор рассматривает документы, представленные Заявителем. По результатам рассмотрения документов, представленных Заявителем, в течение трех рабочих дней со дня регистрации Заявки принимает решение о признании Заявителя участником Конкурса или об отказе в признании участником Конкурса, которое оформляется Организатором в свободной форме. Основания для отказа в признании участником Конкурса определены пунктом 3.7 настоящего положения.

Направляет письменное решение об отказе в признании участником Конкурса с указанием причины отказа по указанному Заявителем адресу на следующий день после принятия такого решения.

3.7. Организатор отказывает Заявителю в признании его участником Конкурса по следующим основаниям:

3.7.1. Непредставления документов, определенных подпунктами 3.3, либо наличия в таких документах недостоверных сведений.

3.7.2. Если Заявитель не является индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом или физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», либо если поданная Заявка не соответствует утвержденной по форме.

3.7.3. Заявителем представлены документы на участие в Конкурсе после даты окончания приема заявок, указанной в Извещении о проведении Конкурса.

3.7.4. Если Заявка подана лицом, не имеющим права действовать от имени Заявителя.

3.7.5. Если Заявка подана в отношении мест расположения оборудованных площадок, не предусмотренных Извещением.

3.8. В случае если не истек срок подачи заявок, указанный в Извещении, Заявитель, которому Организатор отказал в признании его участником Конкурса, вправе устранить допущенные нарушения и повторно направить Заявку и документы до окончания срока приема заявок.

При повторной подаче Заявка с представленными документами регистрируется в день поступления.

Организатор повторно рассматривает документы, представленные Заявителем, в порядке, предусмотренном пунктом 3.6 настоящего Положения, после устранения допущенных нарушений.

Документы Заявителей, признанных участниками Конкурса, передают на рассмотрение Комиссии.

3.9. Заявку на участие в Конкурсе и приложенные к ней документы Организатор регистрирует в день поступления в журнале регистрации поступающих документов.

3.10. Проведение Конкурса осуществляет конкурсная комиссия, состав которой утверждает приказом Организатора (приложение № 2). В ее состав включаются представители Организатора, управления инвестиционного развития администрации города Хабаровска.

Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и членов Комиссии. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя Комиссии. На заседании Комиссии ведется протокол, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии.

3.11. Формой работы конкурсной комиссии является заседание конкурсной комиссии. Дата заседания конкурсной комиссии определена в Извещении. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа ее членов.

3.12. На заседании конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение Заявок исходя из критериев оценки и подводит итоги.

3.13. В случае если подана одна Заявка на участие в Конкурсе и эта Заявка допущена к участию в Конкурсе, то с таким Участником заключается договор на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек по форме, согласно приложению № 3 к настоящему положению (далее — договор).

3.14. Результаты голосования и решение конкурсной комиссии заносятся в протокол Конкурса, который ведется и составляется секретарем конкурсной комиссии в произвольной форме с обязательным указанием сведений о месте, дате и времени заседания, об участниках Конкурса, присутствовавших членах конкурсной комиссии, рассмотренных заявках и принятых решениях.

Протокол подписывается всеми членами конкурсной комиссии и победителем Конкурса в течение десяти рабочих дней после проведения оценки и сопоставления заявок.

3.15. Итоги Конкурса подлежат опубликованию Организатором в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города (<https://khv27.ru/administration/structural-units/uir/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/>) и в газете «Хабаровские вести» в течение трех рабочих дней, следующих за днем подписания протокола заседания конкурсной комиссии.

3.16. В случае невыполнения победителем Конкурса пунктов 5.2, 5.5 настоящего Порядка конкурсная комиссия в течение пяти календарных дней аннулирует решение о победителе Конкурса и предлагает место размещения торговых объектов участнику Конкурса, следующему за победителем Конкурса по количеству баллов в порядке убывания (заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер).

В срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, о принятом решении составляется протокол в трех экземплярах, который подписывается всеми присутствующими при его составлении членами конкурсной комиссии. Один экземпляр протокола хранится у Организатора, второй передается (направляется) по адресу, указанному победителем Конкурса, третий по адресу, указанному Участником, в заявке на участие в Конкурсе которого, присвоен второй номер.

Организатор в течение трех рабочих дней, следующих после дня подписания указанного протокола, размещает его на официальном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города (<https://khv27.ru/administration/structural-units/uir/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/>).

3.17. В случае если победитель Конкурса или Участник, в заявке на участие в Конкурсе которого, присвоен второй номер, в срок, предусмотренный пунктом 5.5 настоящего Порядка, не вернул подписанный проект договора в учреждение (далее — Уполномоченный орган), победитель Конкурса или Участник, заявке на участие в Конкурсе которого, присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня установления факта уклонения от заключения договора составляет протокол, который подписывается всеми присутствующими при его составлении членами конкурсной комиссии. Один экземпляр протокола хранится у Организатора, второй и третий экземпляры передаются (направляются) соответственно по адресу, указанному победителем Конкурса, по адресу, указанному Участником, заявке на участие в Конкурсе которого, присвоен второй номер.

Организатор в течение трех рабочих дней, следующих после дня подписания указанного протокола, размещает его на официальном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города (<https://khv27.ru/administration/structural-units/uir/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/>).

3.18. В случае если победитель Конкурса признан уклонившимся от заключения договора, Организатор на основании протокола конкурсной комиссии, указанного в абзаце втором пункта 3.16 настоящего Порядка, не позднее трех рабочих дней со дня составления указанного протокола предлагает участнику Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого, присвоен второй номер, заключить договор в порядке, предусмотренном пунктом 5.2 настоящего Порядка.

При этом заключение договора для Участника, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным.

3.19. В случае если Договор не заключен с победителем Конкурса или с Участником, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, Конкурс признается несостоявшимся.

Комиссия в течение трех рабочих дней со дня признания Конкурса несостоявшимся составляет протокол, который подписывается всеми присутствующими при его составлении членами конкурсной комиссии. Один экземпляр протокола хранится у Организатора, второй и третий экземпляры передаются (направляются) соответственно по адресу, указанному победителем Конкурса, по адресу, указанному Участником, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер.

Организатор в течение трех рабочих дней, следующих после дня подписания указанного протокола, размещает его на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Оценка заявок на участие в Конкурсе

4.1. Оценка участников Конкурса производится по балльной системе. Каждый критерий оценивается членами конкурсной комиссии путем присуждения баллов в соответствии со следующей таблицей:

№ критерия	Наименование критерия	Количество баллов
1	Внешний вид торгового объекта (предложения по архитектурно-художественным параметрам):	
	— типовая конструкция	1
2	— индивидуальное архитектурное решение и фирменный стиль (оформление объекта в определенном цветовом решении, оформление объекта в зависимости от специализации, концепции развития общественного пространства (при наличии))	2
	Уровень культуры и качества обслуживания населения:	
3	— наличие форменной одежды продавца с логотипом субъекта торговли	1
	Обустройство прилегающей территории:	
4	— установка вазонов для цветов:	
	временное решение (пластик)	0,5
	вазоны для цветов, изготовленные с применением из материалов вторичной переработки, композитных, природных материалов	1
	— оформление газонов	1
	— установка урн	1
	— устройство туалетов	1
	— установка скамеек для отдыха:	
из материалов вторичной переработки	1	
из прочих материалов	0,5	
5	Доступность для маломобильных групп населения:	
	— вход, приспособленный для прохода маломобильных посетителей, в том числе на креслах-колясках	1
	— наличие пандуса	1
	— наличие поручней	1
6	— наличие кнопки вызова персонала	1
	Обустройство парковочных мест	1
7	Наличие безналичного расчета	1
7	Наличие системы видеонаблюдения с обеспечением Организатора конкурса удаленной точкой доступа	1



8	Наличие пункта охраны	1
9	Отсутствие нарушений условий ранее заключенных договоров за предыдущие периоды работы при размещении торговых точек	1

4.2. Оценка заявок по критерию № 1 «Внешний вид торговой точки».

Содержание критерия — участники конкурса указывают в заявке и прилагают проект организации торговой точки (фотографии, макет, чертеж, презентация или иной графический материал, характеризующий внешний вид торговой точки).

Для оценки заявок по критерию № 1 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 1 до 2 баллов (баллы не суммируются).

4.3. Оценка заявок по критерию № 2 «Уровень культуры и качества обслуживания населения».

Содержание критерия — участники конкурса прилагают к заявке фотографию рабочего места с применением форменной одежды продавца с логотипом субъекта торговли.

Для оценки заявок по критерию № 2 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла.

4.4. Оценка заявок по критерию № 3 «Обустройство прилегающей территории».

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке и прилагают предложения по обустройству прилегающей территории в части установки вазонов (с использованием временных пластиковых конструкций либо устройства вазонов цветников из материалов вторичной переработки, природных материалов), оформления газонов, установки урн, туалетов, скамеек (из материалов вторичной переработки, из прочих материалов) с приложением фотографий, макетов, чертежей, презентаций или иного графического материала.

Для оценки заявок по критерию № 3 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла (баллы не суммируются).

4.5. Оценка заявок по критерию № 4 «Доступность для маломобильных групп населения».

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке и прилагают предложения по организации мероприятий по доступности объекта маломобильным группам населения (фотография, макет, чертеж, презентация или иной графический материал).

Для оценки заявок по критерию № 4 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла (баллы не суммируются).

4.6. Оценка заявок по критерию № 5 «Обустройство парковочных мест».

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке и прилагают предложения по организации мест парковки автомобилей (схема, чертеж, иной графический материал).

Для оценки заявок по критерию № 5 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла (баллы не суммируются).

4.7. Оценка заявок по критерию № 6 «Наличие безналчного расчета».

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке возможность осуществления расчетов, осуществляемых без использования наличных денег.

Для оценки заявок по критерию № 6 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла (баллы не суммируются).

4.8. Оценка заявок по критерию № 7 «Наличие системы видеонаблюдения с обеспечением

Организатора конкурса удаленной точкой доступа».

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке наличие системы видеонаблюдения.

Для оценки заявок по критерию № 7 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла (баллы не суммируются).

4.9. Оценка заявок по критерию № 8 «Наличие пункта охраны».

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке наличие пункта охраны.

Для оценки заявок по критерию № 8 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла (баллы не суммируются).

4.10. Оценка заявок по критерию № 9 «Отсутствие нарушений условий ранее заключенных

договоров за предыдущие периоды работы при размещении торговых точек»

Содержание критерия: Организатором представляются документы, свидетельствующие о нарушении условий договора за предыдущие периоды работы при размещении нестационарного торгового объекта.

Для оценки заявок по критерию № 9 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 1 балла.

4.11. Сопоставление предложений участников конкурса конкурсной комиссией осуществляется путем сравнения результатов итоговых баллов, определенных в порядке, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего Порядка.

4.12. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения итоговых баллов.

Заявке на участие в Конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения предмета Конкурса, присваивается первый номер.

4.13. Победителем Конкурса признается участник, который предложил лучшие условия исполнения предмета Конкурса, в результате чего набравший наибольшее количество баллов и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

4.14. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые предложения по исполнению предмета Конкурса, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая подана участником Конкурса по дате и времени ранее других заявок на участие в Конкурсе, содержащих такие условия.

Одновременно Комиссия согласовывает победителю Конкурса проект организации объекта, включающий описание внешнего вида торгового объекта (архитектурное решение), вид объекта, описание благоустройства прилегающей территории, ассортимент (специализация), который он согласно своей заявке обязан разместить в месте расположения оборудованной площадки под размещение объекта.

4.15. Победитель Конкурса обязан:

1) подписать протокол о результатах Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня проведения Конкурса;

2) произвести плату в соответствии с договором;

3) не позднее чем через десять рабочих дней с даты подписания протокола Конкурса обратиться с заявлением о заключении договора в свободной форме;

4) по истечении срока действия договора освободить занимаемое место размещения в течение десяти календарных дней;

5) соблюдать требования, предусмотренные условиями Конкурса и договора;

6) соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5. Заключение договора по результатам проведения Конкурса

5.1. С победителем Конкурса заключается договор, в соответствии с типовым проектом договора по форме, согласно приложению № 3 к настоящему положению.

5.2. Для заключения договора победитель Конкурса в течение десяти рабочих дней с даты подписания протокола заседания конкурсной комиссии обращается в адрес Уполномоченного органа.

В течение пяти рабочих дней с даты подписания договора Уполномоченный орган направляет копию подписанного договора в УИР для использования в работе.

5.3. В случае отказа или уклонения победителя Конкурса от заключения договора договор подлежит заключению с Участником, следующим по количеству баллов, которому присвоен второй номер.

5.4. Уполномоченный орган не более чем через пять рабочих дней со дня обращения победителя Конкурса о заключении договора изготавливает два экземпляра проекта договора и направляет два неподписанных экземпляра проекта договора победителю Конкурса или Участнику, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, лично или по указанному ими адресу.

5.5. В течение трех рабочих дней со дня получения победитель Конкурса или Участник, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, подписывает указанные экземпляры проекта договора и возвращает их Уполномоченному органу.

Договор подлежит обязательному согласованию с начальником УИР.

5.6. Досрочное расторжение договора возможно по соглашению сторон, совершенному в письменном виде, при несоблюдении условий, определенных проектом организации объекта в соответствии с пунктом 4.11 настоящего Порядка или по решению суда в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящим положением.

5.7. В случае если Конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в Конкурсе либо признания Участником только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в Конкурсе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Извещением, конкурсной документацией, а также с лицом, признанным единственным Участником, Уполномоченный орган обязан заключить договор на условиях, которые предусмотрены заявкой на участие в Конкурсе и конкурсной документацией.

В случае если Конкурс признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в абзаце первом настоящего пункта Порядка, Организатор вправе объявить о проведении нового Конкурса в соответствии с настоящим положением. При этом в случае объявления о проведении нового Конкурса Организатор вправе изменить условия Конкурса.

5.8. Уполномоченный орган осуществляет контроль за соблюдением Субъектом торговли условий договора в пределах полномочий.

5.9. В письменном виде уведомляет Субъект торговли (уполномоченного представителя) об изменении и (или) нарушении условий договора, о расторжении такого договора. Уведомление направляется по адресу, указанному Субъектом торговли в договоре.

Информация об изменении и (или) нарушении условий договора, о расторжении такого договора в течение десяти рабочих дней со дня возникновения обстоятельств, послуживших основанием для изменения или расторжения договора в соответствии с требованиями настоящего пункта, условиями договора направляется в УИР.

5.10. В течение десяти рабочих дней со дня наступления соответствующего основания вносит изменения и дополнения в договор на размещение торгового объекта по соглашению сторон.

В течение десяти рабочих дней со дня наступления соответствующего случая расторгает договор на размещение торгового объекта в случаях, предусмотренных таким договором и нормативными правовыми актами, регулирующими правоотношения в сфере размещения торговых объектов.

Извещает УИР не позднее пяти рабочих дней со дня досрочного прекращения действия договора по основаниям, предусмотренным п. 2.7 раздела 2 настоящего Порядка.

Приложение № 2  
к приказу управления  
инвестиционного развития  
администрации города Хабаровска  
от 01.04.2024 № 16

**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ  
КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КОНКУРСОВ  
по предоставлению оборудованной площадки под размещение торговых точек  
(объектов) на территориях, предоставленных муниципальному бюджетному  
учреждению «Дирекция по развитию территорий» на праве постоянного (бессрочного)  
пользования**

Горлов Руслан Сергеевич	начальник управления инвестиционного развития администрации города Хабаровска, председатель комиссии
Панченко Виктор Олегович	заместитель начальника управления, начальник отдела по реализации и сопровождению инвестиционных программ и проектов, заместитель председателя комиссии
Тарчук Елена Николаевна	начальник отдела анализа и планирования инвестиционной деятельности управления инвестиционного развития администрации города Хабаровска
Резелева И.Е.	главный специалист отдела анализа и планирования инвестиционной деятельности управления инвестиционного развития, секретарь комиссии
Неверова Т.В.	директор МБУ «Дирекция по развитию территорий»
Гончар Е.В.	главный бухгалтер МБУ «Дирекция по развитию территорий»
Шпак Я.Н.	консультант отдела анализа и планирования инвестиционной деятельности управления инвестиционного развития
Зиновьева Н.	консультант отдела по реализации и сопровождению инвестиционных программ и проектов управления инвестиционного развития
Дорогая Е.П.	главный специалист отдела по реализации и сопровождению инвестиционных программ и проектов управления инвестиционного развития

Приложение № 3  
к приказу управления  
инвестиционного развития  
администрации города Хабаровска  
от 01.04.2024 № 16

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА  
на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек  
(объектов) на территориях, предоставленных муниципальному бюджетному  
учреждению «Дирекция по развитию территорий» на праве постоянного (бессрочного)  
пользования**

г. Хабаровск \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция по развитию территорий», в лице \_\_\_\_\_

действующее на основании \_\_\_\_\_,  
именуемое в дальнейшем «Уполномоченный орган», с одной стороны и \_\_\_\_\_,  
в лице \_\_\_\_\_,  
действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Субъект  
торговли», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий до-  
говор о нижеследующем:

1. Предмет договора  
1.1. Уполномоченный орган предоставляет Субъекту торговли оборудованную площадку под  
размещение торговых точек (объектов) (далее — Объекты), \_\_\_\_\_

(вид объекта)

согласно прилагаемому к заявке на участие в конкурсе проекту организации Объекта для осу-  
ществления торговли \_\_\_\_\_  
(группа реализуемых товаров)

на территории площадью \_\_\_\_\_ кв. м  
по адресному ориентиру, в соответствии с конкурсной документацией.

1.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует  
с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

1.3. Уполномоченный орган гарантирует, что оборудованная площадка свободна от прав тре-  
тьих лиц на момент заключения договора.

2. Платы и расчеты по договору  
2.1. За пользование оборудованной площадкой Субъект торговли уплачивает Уполномочен-  
ному органу плату ежемесячно, равными долями, не позднее десятого числа текущего месяца  
путем перечисления на лицевой счет \_\_\_\_\_,  
открытый Учреждению в \_\_\_\_\_.

2.2. На момент заключения настоящего договора плата за пользование оборудованной пло-  
щадкой составляет: \_\_\_\_\_.

## 3. Права и обязанности Сторон

## 3.1. Уполномоченный орган вправе:

3.1.1. Самостоятельно осуществлять контроль за размещением и эксплуатацией Объекта, за соблюдением Субъектом торговли условий настоящего договора.

3.1.2. В случаях и порядке, которые установлены настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий настоящего договора.

3.2. Уполномоченный орган обязан предоставить Субъекту торговли беспрепятственный доступ к оборудованной площадке в соответствии с п. 1.1 настоящего договора, для целей, связанных с размещением и эксплуатацией Объекта, в соответствии с назначением и с соблюдением условий настоящего договора.

3.3. Субъект торговли имеет право беспрепятственного доступа к оборудованной площадке, предоставленной в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора, для целей, связанных с размещением и эксплуатацией Объекта, в соответствии с назначением и с соблюдением условий настоящего договора.

## 3.4. Субъект торговли обязан:

3.4.1. Соблюдать условия, определенные пунктом 1.1, 1.2 раздела 1 настоящего договора.

3.4.2. Полностью внести плату за пользование оборудованной площадкой.

3.4.3. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади территории, чем предоставлено для размещения Объекта в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.4.4. Освободить за свой счет и своими силами оборудованную площадку в течение пяти рабочих дней с момента прекращения действия настоящего договора.

## 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 5. Порядок расторжения договора

5.1. Изменение условий договора допускается по соглашению сторон, оформленному в письменном виде.

5.2. Прекращение действия договора происходит по окончании срока его действия, указанного в пункте 1.2 настоящего договора, при досрочном расторжении договора, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

## 5.3. Досрочное расторжение договора возможно:

— по соглашению сторон, оформленному в письменном виде;

— при несоблюдении условий, определенных пунктом 1.1, 1.2 раздела 1 настоящего договора.

5.4. Договор расторгается в связи с односторонним отказом Уполномоченного органа от его исполнения во внесудебном порядке в случаях принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о резервировании земельного участка;

— об использовании земельного участка, на котором размещена оборудованная площадка, для государственных или муниципальных нужд;

— о реализации мероприятий по благоустройству территорий, в результате которых не предполагается размещение на данной территории оборудованной площадки под размещение Объектов;

— если место размещения оборудованной площадки не соответствует требованиям, предусмотренным нормами земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, в сфере сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды и иных законодательных актов

5.5. При досрочном прекращении договора в случаях, предусмотренных пунктом 5.4, внесенная плата подлежит возврату за период неиспользования места размещения торговой точки.

## 6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий договор составляется в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Уполномоченный орган:

Адрес: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ОКАТО \_\_\_\_\_

ОКОНХ \_\_\_\_\_

Субъект торговли:

Адрес: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ОКАТО \_\_\_\_\_

ОКОНХ \_\_\_\_\_

(подпись)

М.П.

(подпись)

печать (при наличии)

Приложение № 4  
к приказу управления  
инвестиционного развития  
администрации города Хабаровска  
от 01.04.2024 № 16

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении конкурса на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов) на территориях, предоставленных муниципальному бюджетному учреждению «Дирекция по развитию территорий» на праве постоянного (бессрочного) пользования**

1. Организатор Конкурса: МБУ «Дирекция по развитию территорий», расположенное по адресу: 680054, Хабаровский край, город Хабаровск, ул. Гоголя, 14, телефон 30-13-60.

2. Предмет Конкурса: право на размещение торгового объекта на территориях, закрепленных за учреждением в соответствии с утвержденной схемой расположения торговых точек (далее — Схема расположения).

3. Конкурс проводится в отношении оборудованной площадки под размещение торговых объектов, предусмотренной Схемой расположения.

4. Место приема заявок с предоставлением конкурсной документации на участие в Конкурсе: г. Хабаровск, ул. Гоголя, д. 14. Прием заявок на участие в Конкурсе: с \_\_\_\_\_ года,

(число, месяц)

ежедневно по рабочим дням с 9.00 до 16.00, с перерывом на обед с 13.00 до 14.00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Срок окончания приема заявок — до 16.00 \_\_\_\_\_ года.

(число, месяц)

5. Место, дата и время проведения Конкурса: \_\_\_\_\_

6. В Конкурсе могут принимать участие юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или их уполномоченные представители (далее — заявители), подавшие заявку на участие в Конкурсе в вышеуказанные сроки.

## 7. Конкурсные условия.

Для участия в конкурсе необходимо в указанные сроки представить Организатору Конкурса заявку, указанную в Извещении, с приложением следующих документов:

а) документ, подтверждающий полномочия лица, представившего заявку, на осуществление действий от имени заявителя, оформленный в установленном порядке;

б) проект организации нестационарного торгового объекта, подготовленный в свободной форме, включающий описание внешнего вида нестационарного торгового объекта (архитектурное решение), вид нестационарного торгового объекта, описание благоустройства прилегающей территории, опыт работы в торговле, ассортимент (специализация);

в) индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», прилагают копию документа, удостоверяющего личность и место регистрации.

Заявитель по собственной инициативе может приложить к заявке документы, предусмотренные пунктом 3.4 раздела 3 Порядка проведения конкурса на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов) на территориях, предоставленных муниципальному бюджетному учреждению «Дирекция по развитию территорий» на праве постоянного (бессрочного) пользования:

— копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

— копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

— копию справки о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035).

## 8. Перечень критериев определения победителей Конкурса по балльной системе:

№ критерия	Наименование критерия	Количество баллов
1	Внешний вид торгового объекта (архитектурное решение):	1
	— типовая конструкция	
2	— индивидуальное архитектурное решение и фирменный стиль (оформление объекта в определенном цветовом решении, оформление объекта в зависимости от специализации, концепции развития общественного пространства (при наличии))	2
	Уровень культуры и качества обслуживания населения:	
3	— наличие фирменной одежды продавца с логотипом субъекта торговли	1
	Обустройство прилегающей территории:	
4	— установка вазонов для цветов:	0,5
	временное решение (пластик)	
	вазоны для цветов, изготовленные с применением из материалов вторичной переработки, композитных, природных материалов	
	— оформление газонов	
	— установка урн	
	— устройство туалетов	
	— установка скамеек для отдыха:	
	из материалов вторичной переработки	
	из прочих материалов	
	5	
— вход, приспособленный для прохода маломобильных посетителей, в том числе на креслах-колясках		
— наличие пандуса		
— наличие поручней		
6	— наличие кнопки вызова персонала	1
	Обустройство парковочных мест	
	Наличие безналичного расчета	
7	Наличие системы видеонаблюдения с обеспечением Организатора конкурса удаленной точкой доступа	1
	Наличие пункта охраны	
8	Отсутствие нарушений условий ранее заключенных договоров за предыдущие периоды работы при размещении торговых точек	1

9. Оплата за пользование оборудованной площадкой под размещение торговых точек (объектов) осуществляется в соответствии с договором.

## 10. Перечень оборудованных площадок и видов торговых точек (объектов):

№ п/п	Место расположения (адресный ориентир) торговой точки (объекта) в соответствии со схемой расположения	Площадь земельного участка, отведенная под торговую точку (объект) (кв. м) в соответствии со схемой расположения	Вид торговой точки (объекта) в соответствии со схемой расположения	Кол-во торговых точек (объектов)	Ассортимент (специализация)	Размер платы
1	2	3	4	5	6	7

12. Срок действия договора \_\_\_\_\_.

13. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации \_\_\_\_\_.

14. Срок, в течение которого Организатор конкурса может внести изменения в Извещение \_\_\_\_\_.

15. Срок, в течение которого Организатор конкурса может отказаться от проведения Конкурса \_\_\_\_\_.

16. Место, дата и время работы комиссии по проведению Конкурса \_\_\_\_\_.

Приложение № 5  
к приказу управления  
инвестиционного развития  
администрации города Хабаровска  
от 01.04.2024 № 16

Директору  
МБУ «Дирекция по развитию территорий»

## ЗАЯВКА

**на участие в конкурсе на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов) на территориях, предоставленных муниципальному бюджетному учреждению «Дирекция по развитию территорий» на праве постоянного (бессрочного) пользования**

Месторасположение оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов) (далее — Объект) \_\_\_\_\_.

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, адрес, телефон)

Ознакомившись с размещенным в газете «Хабаровские вести» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ либо

на официальном сайте администрации г. Хабаровска извещением, прошу допустить к участию в конкурсе на предоставление оборудованной площадки под размещение торговых точек (объектов).

С условиями проведения конкурса — ознакомлен.

В случае признания меня победителем конкурса обязуюсь в установленном порядке внести плату в размере: \_\_\_\_\_ рублей.

(размер денежных средств указывается цифрами и прописью)

Вид и специализация торговых точек (объектов): \_\_\_\_\_

Приложения:

— документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее — Руководитель)). В случае если от имени претендента действует иное лицо, к заявке на участие в аукционе прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенная печатью заявителя (при наличии) и подписанная руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная доверенность. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

— заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя — юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Индивидуальные предприниматели прилагают копию документа, удостоверяющего личность и место регистрации.

— документы, содержащие информацию, являющуюся критериями оценки заявок:

— проект организации торговых объектов, подготовленный в свободной форме, включающий описание внешнего вида торговых объектов (фотографии, макет чертеж или иной графический материал, характеризующий внешний вид торговой точки) в зависимости от реализуемого ассортимента, фотография рабочего места с применением фирменной одежды продавца с логотипом субъекта торговли и (или) образец ценника, опыт работы (копии договоров на размещение торговых объектов, заключенных в предыдущие периоды).

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

## ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

### О проведении конкурса «Хабаровская марка»

**В целях выявления и распространения передового опыта в сфере жилищно-коммунального хозяйства, тиражирования перспективных инновационных проектов, работ, услуг, технологий в сфере управления, содержания и ремонта жилищного фонда проводится конкурс «Хабаровская марка» в номинации «Услуги» в сфере управления, содержания и ремонта жилищного фонда.**

Конкурс проводится среди жилищных организаций всех форм собственности, предоставляющих услуги в сфере управления, содержания и ремонта жилищного фонда на территории городского округа «Город Хабаровск» (в том числе ТСЖ, ЖСК) по двум направлениям:

— внедрение инновационных материалов и технологий в процессе предоставления жилищно-коммунальных услуг жилищными предприятиями.

— внедрение инновационных методов, методик при организации предоставления жилищно-коммунальных услуг жилищными предприятиями.

На конкурс принимаются заявки по внедренным в 2023 году материалам и технологиям, методам, методикам (далее — практикам).

Прием заявок будет осуществляться управлением жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска в период с 22.04.2024 по 31.05.2024 по адресу: ул. Карла Маркса, 66, кабинет 15, ежедневно с 10.00 до 18.00 с перерывом на обед с 13.00 до 14.00. Контактные телефоны: +7(4212)41-94-67, +7(4212)41-98-75.

Для участия в конкурсе претенденты представляют следующие документы:

— заявку на участие в конкурсе согласно приложению, утвержденному постановлением администрации города Хабаровска от 12.03.2024 № 1053 «О проведении конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Услуги» в сфере управления, содержания и ремонта жилищного фонда», в том числе в электронном виде;

— документы, подтверждающие внедрение практик.

Оценка представленных заявок производится членами конкурсной комиссии по каждому направлению.

Присвоение звания победителям осуществляется правовым актом администрации города на основании протокола конкурсной комиссии.

Победители конкурса награждаются дипломом и почетным знаком «Хабаровская марка».

Ознакомится с постановлением, критериями оценки заявок, а также скачать формы заявок по направлениям можно на официальном сайте администрации города Хабаровска на странице управления ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска в разделе «Новости».

### В Хабаровске начался двухмесячник по санитарной очистке территорий

**В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска № 1225 от 21.03.2024 «О проведении санитарной очистки и благоустройства территории города Хабаровска в 2024» с 01.04.2024 по 31.05.2024 в городе проводится весенний двухмесячник.**

Комитетом администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом разнесено 250 информационных писем в организации и предприятия всех форм собственности о принятии участия в городском двухмесячнике.

Начиная с 1 апреля на территории Кировского района проводятся санитарные пятницы, участие в которых принимают специалисты комитета, и организации и предприятия всех форм собственности.

По состоянию на 5 апреля в рамках проведения санитарных пятниц специалистами комитета проведены работы по ворошению снега по улицам Фоломеева, Знаменщикова.

Работы по ворошению снега на прилегающей территории выполнены специалистами административного здания по ул. Некрасова, 89 и бизнес-центра по ул. Некрасова, 93.

В рамках муниципального контракта по санитарной очистке территорий района проведены работы по очистке от мусора газонов и тротуаров по следующим улицам: Амурский бульвар (от ул. Шеронова до ул. Запарина), Бойко-Павлова в районе домов №№ 1—5, Тихоокеанская (от ул. Чкалова до пересечения с ул. Джамбула) и другие. Очищено от мусора 3 200 квадратных метров территории.

Работы по санитарной очистке территорий района от мусора продолжаются.

Комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом призывает руководителей организаций и предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории района, принять активное участие в проведении санитарного двухмесячника.

**М. НЕГРЕЙ,**  
главный специалист отдела благоустройства  
комитета по управлению Кировским районом

#ГОРОДА  
МЕНЯЮТСЯ  
ДЛЯ НАС



## ВСЕРОССИЙСКОЕ ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВЫБОРУ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА

с 15 марта по 30 апреля 2024 года

[ZA.GORODSREDA.RU](http://ZA.GORODSREDA.RU)

### О негативных последствиях ведения «теневого бизнеса»

**За нелегальный бизнес участники теневого рынка несут налоговую, административную, уголовную ответственность.**

Уличать в незаконной предпринимательской деятельности уполномочены сотрудники налоговой инспекции, полиции, прокуратуры, антимонопольных органов, органов надзора за потребительским рынком. Поводом для проверки послужит сигнал от бдительных граждан.

НДФЛ с зарплат работников уплачивает работодатель. Он налоговый агент, но налогоплательщик — работник. Когда сотрудник получает неофициальную часть зарплаты, с которой не платит НДФЛ, он нарушает закон. Если дело дойдет до суда, доказать непричастность к финансовым махинациям работодателя будет сложно (пп. 4 п. 1, п. 4 ст. 228 НК РФ, п. 1 ст. 229 НК РФ).

Согласно НК РФ, если работодатель не удержал НДФЛ, налог должен заплатить сам работник. Для этого нужно подать декларацию 3-НДФЛ до 30 апреля следующего года и перечислить деньги до 15 июля того же года.

Основной риск привлечения к налоговой ответственности за сокрытие реального размера зарплаты и неполную уплату НДФЛ лежит на работодателе. Если нарушения выявят, ему доначислят налог, который работодателю придется уплатить за свой счет. Как разъясняет ФНС, в этом случае ни работодатель, ни налоговая инспекция не могут требовать от сотрудника уплаты каких-либо сумм (п. 10 ст. 226 НК РФ).

Однако нельзя исключить возможность проверки и в отношении самого работника. Например, после жалобы «доброжелателя». При таком сценарии согласно статье 122 НК РФ на работника могут наложить штраф за неуплату НДФЛ — 20 или 40% от недоимки. 20% — если он не уплатит налог по незнанию, 40% — если специально.

Дополнительно работника могут наказать за непредоставление декларации 3-НДФЛ. Если коротко, то штраф — до 30% от суммы налога к уплате по ней (п. 1 ст. 119 НК РФ).

За «экономии» на НДФЛ и страховых взносах при помощи «серой» зарплаты работодателю может грозить и уголовное наказание — вплоть до лишения свободы на срок до двух лет. В этом случае работнику также нужно быть готовым к вниманию со стороны полиции (ст. 199, ст. 199.1 УК РФ).

Работодатель как налоговый агент несет риск привлечения к уголовной ответственности, теоретически сотрудник может наказать по статье 198 УК РФ: санкция — вплоть до лишения свободы на срок до года.

**У. ШЕВЕЛОВА,**  
главный специалист сектора по работе с предприятиями, малым и средним бизнесом комитета по управлению Кировским районом

### «День клюшки»

**29 марта 2024 года на базе средней школы № 16 прошло районное спортивное мероприятие «День клюшки», в котором учащиеся в возрасте 10–12 лет смогли помериться силами, ловкостью и сноровкой в командных испытаниях.**

Ребята достойно преодолели все конкурсы, показали отличные результаты, получили заслуженные награды и много позитивных эмоций.

По итогу места в спортивном мероприятии «День клюшки» распределились следующим образом:

- 1-е место — команда «Духаст»;
- 2-е место — команда «Черные пантеры»;
- 3-е место — команда «Олимп».

Победители и призеры были награждены кубками и дипломами, подготовленными комитетом администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом.

Комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом поздравляет победителей и призеров, желает ребятам новых рекордов и побед!

**А. ПАВЛИНОВА,**  
ведущий специалист отдела по социальным вопросам  
комитета по управлению Кировским районом

### 10 лет комплексу «Готов к труду и обороне»

**2024 год — юбилейный для современного Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО). 24 марта страна отметила 10-летие со дня его возрождения.**

21 марта, в преддверии юбилейной даты, учащиеся школы № 16 Кировского района приняли участие в тестировании комплекса ГТО. Чтобы проверить свои физические возможности в спортивном зале школы собрались ребята среднего звена.

Школьники опробовали свои силы в следующих нормативах комплекса: челночный бег, сгибание и разгибание рук в упоре лежа на полу, наклон вперед из положения стоя с прямыми ногами на гимнастической скамье, подтягивание из виса на низкой и высокой перекладине, поднимание туловища из положения лежа на спине, прыжок в длину с места.

Все участники наилучшим образом проявили себя, показали свои спортивные навыки. Теперь осталось дождаться заслуженных наград.

Комитет администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом благодарит руководство школы за активную поддержку спортивного комплекса ВФСК ГТО на территории города Хабаровска.

**А. ПАВЛИНОВА,**  
ведущий специалист отдела по социальным вопросам  
комитета по управлению Кировским районом

Ответственная за выпуск Вера РАЧИНСКАЯ